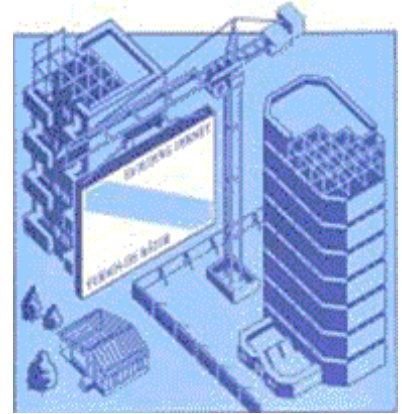


Permis de bâtir

Juillet 2017

Date de diffusion : le 8 septembre 2017



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-514-283-9350

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « Contactez-nous » > « Normes de service à la clientèle ».

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population du Canada, les entreprises, les administrations et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques exactes et actuelles.

Signes conventionnels dans les tableaux

Les signes conventionnels suivants sont employés dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2017

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'[entente de licence ouverte](#) de Statistique Canada.

Une version HTML est aussi disponible.

This publication is also available in English.

Information sur la publication

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- H. McCarrell, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- P. Martineau, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- S. E. Peterson, Analyste recrue, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2017 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble Jean-Talon, 12^e étage, Section D4
170 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Note aux lecteurs	6
Communiqué au <i>Quotidien</i>.....	6
Graphiques.....	7
1 Valeur totale des permis de bâtir	7
2 Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	7
3 Nombre d’unités de logement – Unifamilial et multiple	8
4 Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total.....	8
5 Valeur des permis de construction commerciale	9
6 Valeur des permis de construction industrielle	9
7 Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	10
Tableaux	11
Tableau 1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée.....	11
Tableau 2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	11
Tableau 3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée ..	12
Tableau 4 Nombre d’unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	12
Tableau 5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées.....	13
Tableau 6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées	15
Tableau 7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées	19
Tableau 8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées.....	21
Tableau 9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif	22
Tableau 10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées	23
Tableau 11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées	25
Tableau 12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif.....	26
Tableau 13 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées.....	27

Qualité des données, concepts et méthodologie.....	28
Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir.....	28
Source de données et méthodologie.....	28
Concepts et variables observées.....	30
Catégories de bâtiments.....	31
Classification géographique	32
Exactitude des données	32
Comparabilité des données et sources connexes.....	33
Produits connexes.....	34
Appendice	35

Permis de bâtir — Juillet 2017

Communiqué au *Quotidien*

Veillez noter que le texte analytique et les graphiques contenus précédemment dans cette publication continuent d'être accessibles dans *Le Quotidien* (www.statcan.gc.ca/daily-quotidien/170907/dq170907a-fra.htm).

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir des renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités, lesquelles représentent 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction ont peu d'incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées dans ce communiqué ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni les terrains.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Sauf avis contraire, les faits saillants font référence aux dollars courants désaisonnalisés et sont classés en fonction des variations en dollars plutôt que des variations en pourcentage.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à une révision qui est fondée sur les réponses reçues tardivement. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et pourraient même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

Pour obtenir des renseignements sur les données des tendances-cycle, consultez le *Blogue de StatCan* et la page *Estimations de la tendance-cycle — Foire aux questions*.

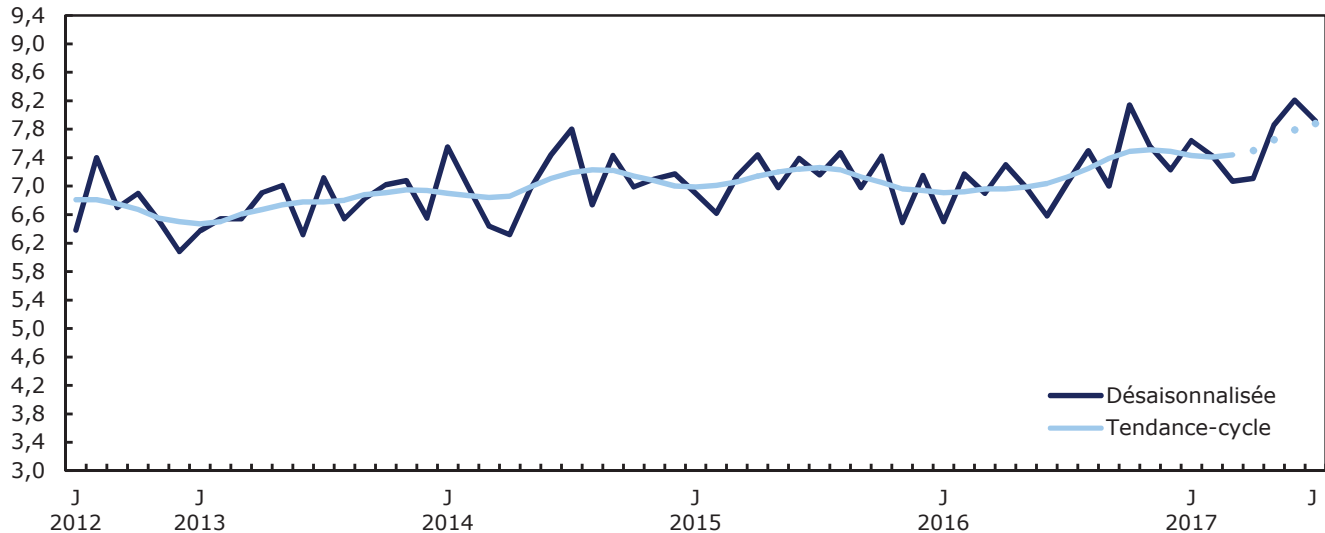
Prochaine diffusion

Les données des permis de bâtir d'août seront diffusées le 10 octobre 2017.

Graphiques

Graphique 1 Valeur totale des permis de bâtir

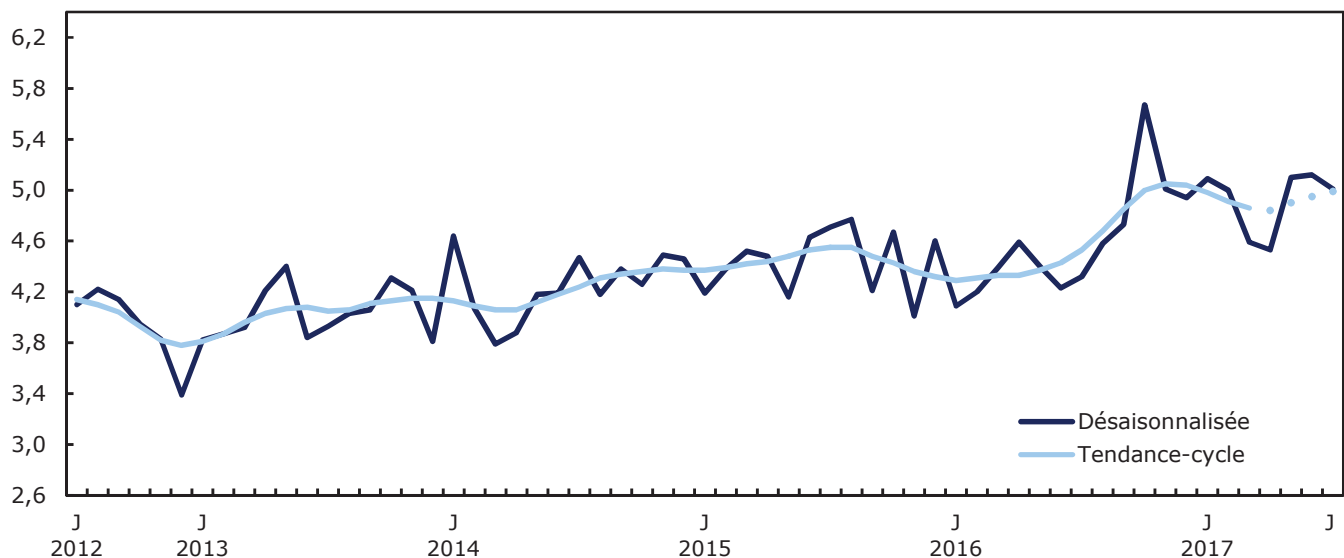
milliards de dollars



Notes : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2 Valeur des permis de bâtir résidentiels - Total

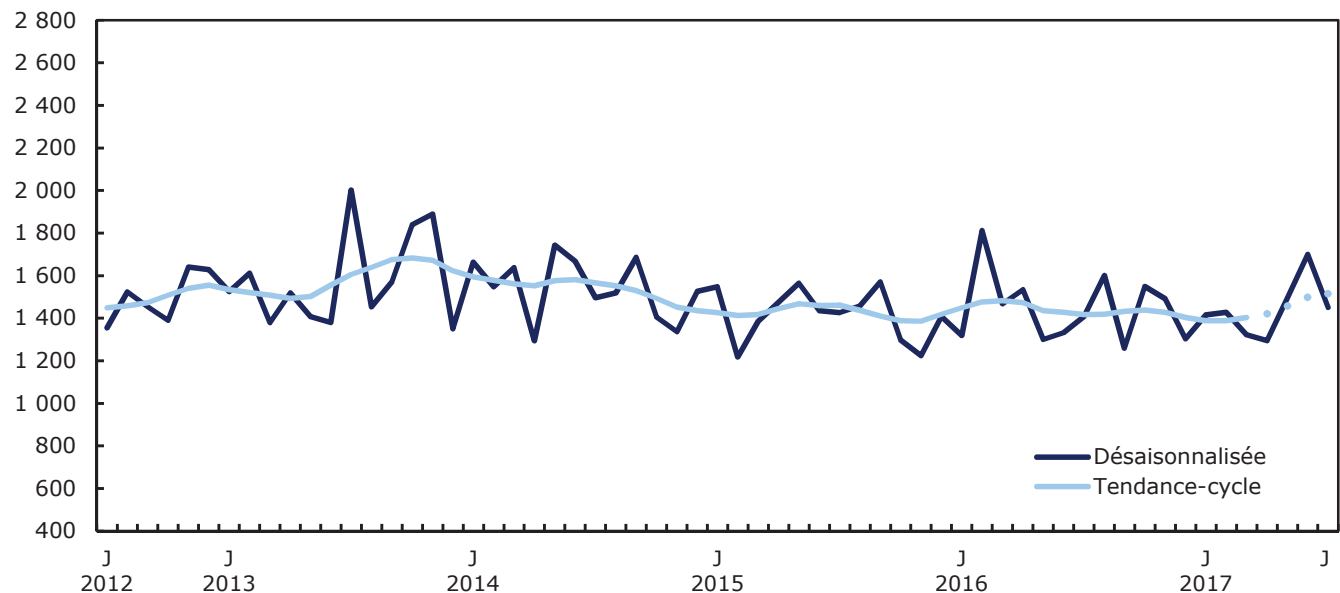
milliards de dollars



Notes : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5 Valeur des permis de construction commerciale

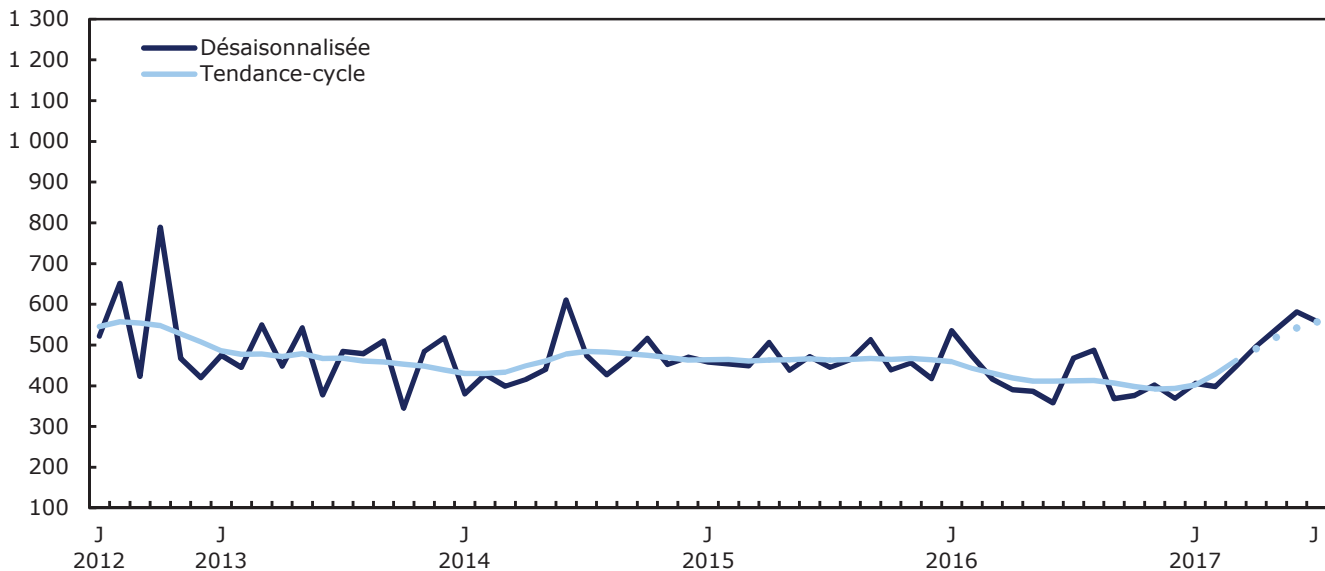
millions de dollars



Notes : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6 Valeur des permis de construction industrielle

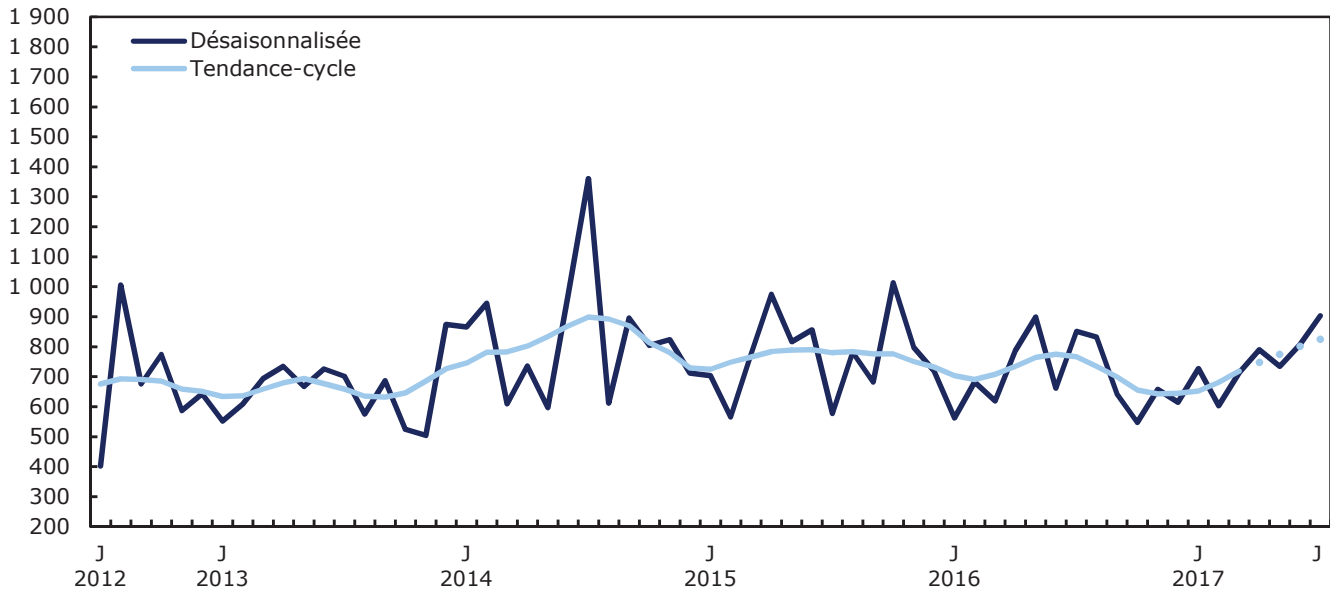
millions de dollars



Notes : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7 Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Notes : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Tableaux

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2017	2017	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	Juillet ^p	Juin ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	7 921 561	8 210 658	-3,5	4,4	10,7	0,5	-4,9	-2,8
Terre-Neuve-et-Labrador	40 725	51 380	-20,7	-26,5	128,0	-4,0	-29,1	3,2
Île-du-Prince-Édouard	23 634	21 691	9,0	-57,3	173,6	3,4	-8,5	29,5
Nouvelle-Écosse	116 732	127 888	-8,7	35,2	-24,7	26,7	-27,7	-7,3
Nouveau-Brunswick	64 180	67 947	-5,5	-51,6	65,1	33,5	-43,8	14,1
Québec	1 515 015	1 504 658	0,7	14,5	0,3	3,1	5,6	-2,7
Ontario	3 339 952	3 467 762	-3,7	3,8	14,0	-7,2	4,0	-6,8
Manitoba	238 110	323 427	-26,4	42,4	7,1	16,8	-31,2	-12,6
Saskatchewan	146 919	202 180	-27,3	20,2	-2,9	12,9	-37,7	66,2
Alberta	1 027 605	1 099 307	-6,5	-6,9	17,9	-9,9	-0,5	-8,5
Colombie-Britannique	1 387 698	1 326 442	4,6	4,7	5,0	24,0	-20,1	4,9
Yukon	8 454	7 457	13,4	-7,6	-22,2	88,2	92,8	-31,6
Territoires du Nord-Ouest	1 762	9 779	-82,0	199,6	-10,7	103,5	-93,8	708,3
Nunavut	10 775	740	...	47,7	...	...	-100,0	-98,5

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2017	2017	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	Juillet ^p	Juin ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 911 455	3 088 589	-5,7	11,6	7,3	4,0	2,1	-4,7
Terre-Neuve-et-Labrador	11 854	20 719	-42,8	-47,2	234,8	64,4	-46,2	20,2
Île-du-Prince-Édouard	8 731	7 800	11,9	-76,2	733,6	-25,8	-25,9	143,7
Nouvelle-Écosse	28 937	42 364	-31,7	33,8	-46,7	52,5	10,1	-35,1
Nouveau-Brunswick	35 987	35 591	1,1	-67,5	141,3	82,7	-59,2	-3,5
Québec	602 261	635 631	-5,2	26,7	-2,7	4,6	8,7	5,6
Ontario	1 419 024	1 406 065	0,9	24,1	2,5	-0,5	30,1	-7,0
Manitoba	89 574	146 671	-38,9	90,7	1,6	23,6	-45,3	34,1
Saskatchewan	48 279	89 649	-46,1	29,5	-10,6	23,6	-58,8	134,2
Alberta	373 685	388 196	-3,7	-10,2	27,2	-18,5	-8,5	-23,5
Colombie-Britannique	285 596	304 189	-6,1	-9,3	-1,9	33,5	-0,3	-20,1
Yukon	3 115	3 903	-20,2	16,1	37,5	-33,9	...	-81,6
Territoires du Nord-Ouest	1 111	7 671	-85,5	184,8	44,0	...	-99,7	...
Nunavut	3 301	140	...	...	...	...	...	-100,0

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2017		Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	Juillet ^p	Juin ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	5 010 106	5 122 069	-2,2	0,5	12,6	-1,3	-8,3	-1,8
Terre-Neuve-et-Labrador	28 871	30 661	-5,8	0,2	61,8	-23,7	-21,9	-2,5
Île-du-Prince-Édouard	14 903	13 891	7,3	-23,2	23,4	15,6	1,5	2,1
Nouvelle-Écosse	87 795	85 524	2,7	35,9	-4,9	9,9	-40,9	8,9
Nouveau-Brunswick	28 193	32 356	-12,9	4,6	-22,0	2,1	-25,9	44,9
Québec	912 754	869 027	5,0	7,0	2,2	2,1	3,8	-7,1
Ontario	1 920 928	2 061 697	-6,8	-6,5	20,9	-10,8	-6,2	-6,8
Manitoba	148 536	176 756	-16,0	17,7	10,1	13,3	-20,9	-30,5
Saskatchewan	98 640	112 531	-12,3	13,7	3,4	5,5	-3,7	13,1
Alberta	653 920	711 111	-8,0	-5,0	13,1	-4,8	5,1	5,7
Colombie-Britannique	1 102 102	1 022 253	7,8	9,7	7,8	20,5	-25,4	14,5
Yukon	5 339	3 554	50,2	-24,5	-40,6	336,9	-29,6	-2,6
Territoires du Nord-Ouest	651	2 108	-69,1	269,2	-68,0	4,9	26,5	-30,2
Nunavut	7 474	600	...	19,8	...	...	-100,0	...

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2017		Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	Juillet ^p	Juin ^r						
	unités		variation en pourcentage					
Canada	235 008	239 184	-1,7	9,2	8,4	0,1	-14,7	1,9
Terre-Neuve-et-Labrador	1 392	1 656	-15,9	13,1	110,3	-36,3	-8,1	-8,3
Île-du-Prince-Édouard	696	984	-29,3	-44,6	54,2	57,4	-7,6	-1,5
Nouvelle-Écosse	4 884	5 016	-2,6	44,6	-13,5	34,7	-40,5	4,5
Nouveau-Brunswick	1 584	1 584	0,0	-2,9	-33,0	18,0	-57,2	135,1
Québec	54 840	54 588	0,5	20,0	1,9	2,5	-0,6	-5,5
Ontario	78 072	86 484	-9,7	4,7	10,5	-6,3	-17,2	-1,2
Manitoba	7 464	7 176	4,0	-2,4	2,3	18,8	-30,4	-42,3
Saskatchewan	5 436	6 228	-12,7	19,9	16,4	-6,8	-8,1	25,4
Alberta	25 464	28 020	-9,1	4,5	4,6	-12,5	20,9	5,9
Colombie-Britannique	54 276	47 040	15,4	10,1	17,8	16,3	-32,5	25,1
Yukon	492	264	86,4	-29,0	-35,4	242,9	-33,3	5,0
Territoires du Nord-Ouest	36	132	-72,7	...	-80,0	25,0	...	-100,0
Nunavut	372	12	...	-50,0	...	...	...	...

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction						
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Non résidentiel					Total	Total
				Résidentiel	Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total		
	unités			milliers de dollars						
Canada										
Juin ^r	5 499	14 433	19 932	5 122 069	581 433	1 700 089	807 067	3 088 589	8 210 658	
Juillet ^p	5 754	13 830	19 584	5 010 106	558 011	1 450 083	903 361	2 911 455	7 921 561	
Cumulatif janv. à juill. 2017	42 810	87 662	130 472	34 437 655	3 425 914	10 104 388	5 277 810	18 808 112	53 245 767	
Cumulatif janv. à juill. 2016	40 618	73 416	114 034	30 217 053	3 026 450	10 172 634	5 060 888	18 259 972	48 477 025	
Terre-Neuve-et-Labrador										
Juin ^r	70	68	138	30 661	10 680	10 022	17	20 719	51 380	
Juillet ^p	62	54	116	28 871	1 416	10 237	201	11 854	40 725	
Cumulatif janv. à juill. 2017	505	227	732	198 158	21 330	90 012	3 635	114 977	313 135	
Cumulatif janv. à juill. 2016	594	343	937	237 708	5 436	82 004	19 556	106 996	344 704	
Île-du-Prince-Édouard										
Juin ^r	48	34	82	13 891	2 413	4 325	1 062	7 800	21 691	
Juillet ^p	51	7	58	14 903	6 270	2 266	195	8 731	23 634	
Cumulatif janv. à juill. 2017	340	238	578	98 935	14 610	35 775	18 202	68 587	167 522	
Cumulatif janv. à juill. 2016	253	182	435	81 924	14 823	25 303	7 921	48 047	129 971	
Nouvelle-Écosse										
Juin ^r	155	263	418	85 524	6 485	32 753	3 126	42 364	127 888	
Juillet ^p	181	226	407	87 795	3 737	19 773	5 427	28 937	116 732	
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 091	1 421	2 512	557 723	37 955	193 289	60 038	291 282	849 005	
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 022	1 293	2 315	467 451	32 719	121 922	53 413	208 054	675 505	
Nouveau-Brunswick										
Juin ^r	88	44	132	32 356	2 644	27 388	5 559	35 591	67 947	
Juillet ^p	87	45	132	28 193	5 771	20 276	9 940	35 987	64 180	
Cumulatif janv. à juill. 2017	670	678	1 348	258 687	57 711	215 146	102 460	375 317	634 004	
Cumulatif janv. à juill. 2016	775	534	1 309	268 613	34 647	196 754	76 197	307 598	576 211	
Québec										
Juin ^r	841	3 708	4 549	869 027	152 819	317 356	165 456	635 631	1 504 658	
Juillet ^p	905	3 665	4 570	912 754	101 766	307 848	192 647	602 261	1 515 015	
Cumulatif janv. à juill. 2017	5 774	22 013	27 787	5 722 252	746 985	1 776 253	1 106 281	3 629 519	9 351 771	
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 085	17 858	23 943	5 109 075	659 756	1 675 622	827 844	3 163 222	8 272 297	
Ontario										
Juin ^r	2 009	5 198	7 207	2 061 697	290 884	699 932	415 249	1 406 065	3 467 762	
Juillet ^p	2 194	4 312	6 506	1 920 928	344 809	594 297	479 918	1 419 024	3 339 952	
Cumulatif janv. à juill. 2017	18 080	31 544	49 624	14 579 469	1 628 434	4 103 404	2 217 642	7 949 480	22 528 949	
Cumulatif janv. à juill. 2016	17 377	25 419	42 796	12 745 778	1 375 892	3 743 947	1 822 367	6 942 206	19 687 984	
Manitoba										
Juin ^r	277	321	598	176 756	15 566	111 886	19 219	146 671	323 427	
Juillet ^p	303	319	622	148 536	17 445	62 639	9 490	89 574	238 110	
Cumulatif janv. à juill. 2017	2 082	2 833	4 915	1 103 056	89 622	449 957	106 034	645 613	1 748 669	
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 713	1 937	3 650	807 165	133 986	450 387	200 624	784 997	1 592 162	
Saskatchewan										
Juin ^r	210	309	519	112 531	5 190	72 841	11 618	89 649	202 180	
Juillet ^p	198	255	453	98 640	4 817	39 967	3 495	48 279	146 919	
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 371	1 585	2 956	674 176	112 423	347 562	104 495	564 480	1 238 656	
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 286	1 343	2 629	592 372	50 725	291 487	273 303	615 515	1 207 887	
Alberta										
Juin ^r	1 083	1 252	2 335	711 111	38 650	240 390	109 156	388 196	1 099 307	
Juillet ^p	1 053	1 069	2 122	653 920	35 335	208 239	130 111	373 685	1 027 605	
Cumulatif janv. à juill. 2017	7 480	7 718	15 198	4 757 744	385 808	1 597 221	1 019 129	3 002 158	7 759 902	
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 155	8 916	15 071	4 199 199	425 393	2 210 236	1 148 504	3 784 133	7 983 332	
Colombie-Britannique										
Juin ^r	704	3 216	3 920	1 022 253	47 031	181 900	75 258	304 189	1 326 442	
Juillet ^p	704	3 819	4 523	1 102 102	36 218	177 446	71 932	285 596	1 387 698	
Cumulatif janv. à juill. 2017	5 311	19 253	24 564	6 440 209	319 499	1 275 056	506 880	2 101 435	8 541 644	
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 200	15 441	20 641	5 650 082	286 718	1 360 113	470 442	2 117 273	7 767 355	

Tableau 5**Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2017**

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction						
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Non résidentiel					Total	Total
				Résidentiel	Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental			
							milliers de dollars			
unités			milliers de dollars							
Yukon										
Juin ^r	9	13	22	3 554	2 795	936	172	3 903	7 457	
Juillet ^p	13	28	41	5 339	32	3 078	5	3 115	8 454	
Cumulatif janv. à juill. 2017	86	111	197	28 561	4 477	12 590	1 274	18 341	46 902	
Cumulatif janv. à juill. 2016	113	62	175	25 193	28	4 072	41 373	45 473	70 666	
Territoires du Nord-Ouest										
Juin ^r	4	7	11	2 108	6 276	240	1 155	7 671	9 779	
Juillet ^p	3	0	3	651	100	1 011	0	1 111	1 762	
Cumulatif janv. à juill. 2017	19	8	27	10 099	6 765	4 346	31 720	42 831	52 930	
Cumulatif janv. à juill. 2016	43	54	97	22 696	5 714	10 097	119 319	135 130	157 826	
Nunavut										
Juin ^r	1	0	1	600	0	120	20	140	740	
Juillet ^p	0	31	31	7 474	295	3 006	0	3 301	10 775	
Cumulatif janv. à juill. 2017	1	33	34	8 586	295	3 777	20	4 092	12 678	
Cumulatif janv. à juill. 2016	2	34	36	9 797	613	690	25	1 328	11 125	

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Non résidentiel				Total	Total
				Résidentiel	Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Juin ^r	13	173	186	34 902	1 093	633	832	2 558	37 460
Juillet ^p	27	103	130	27 164	2 556	1 233	0	3 789	30 953
Cumulatif janv. à juill. 2017	163	781	944	210 835	27 505	17 382	14 112	58 999	269 834
Cumulatif janv. à juill. 2016	193	290	483	85 136	13 781	24 787	333	38 901	124 037
Barrie, Ontario									
Juin ^r	60	178	238	63 282	3 556	7 154	21 168	31 878	95 160
Juillet ^p	23	7	30	14 196	2 508	2 365	484	5 357	19 553
Cumulatif janv. à juill. 2017	345	607	952	251 349	13 037	44 921	50 367	108 325	359 674
Cumulatif janv. à juill. 2016	358	267	625	182 296	30 379	47 897	16 034	94 310	276 606
Belleville, Ontario									
Juin ^r	29	2	31	10 026	240	1 192	3 261	4 693	14 719
Juillet ^p	55	7	62	18 622	1 285	4 761	101	6 147	24 769
Cumulatif janv. à juill. 2017	266	108	374	93 495	30 778	12 459	7 225	50 462	143 957
Cumulatif janv. à juill. 2016	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Brantford, Ontario									
Juin ^r	15	1	16	7 007	1 541	1 378	3 273	6 192	13 199
Juillet ^p	23	50	73	16 107	2 593	6 269	280	9 142	25 249
Cumulatif janv. à juill. 2017	124	287	411	98 911	28 411	20 442	7 489	56 342	155 253
Cumulatif janv. à juill. 2016	162	110	272	75 215	35 407	14 430	2 836	52 673	127 888
Calgary, Alberta									
Juin ^r	402	543	945	276 310	7 838	77 765	20 146	105 749	382 059
Juillet ^p	376	262	638	211 333	9 754	68 838	41 732	120 324	331 657
Cumulatif janv. à juill. 2017	2 637	2 361	4 998	1 615 231	138 232	608 881	190 168	937 281	2 552 512
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 992	3 204	5 196	1 630 933	40 887	769 798	303 844	1 114 529	2 745 462
Edmonton, Alberta									
Juin ^r	384	557	941	247 342	8 569	95 202	46 604	150 375	397 717
Juillet ^p	401	515	916	257 444	6 515	76 477	51 900	134 892	392 336
Cumulatif janv. à juill. 2017	2 816	4 357	7 173	1 889 714	103 755	551 067	381 682	1 036 504	2 926 218
Cumulatif janv. à juill. 2016	2 300	4 498	6 798	1 759 683	208 656	1 048 109	281 154	1 537 919	3 297 602
Grand Sudbury, Ontario									
Juin ^r	25	6	31	10 863	6 393	5 607	2 763	14 763	25 626
Juillet ^p	11	21	32	11 135	68 052	7 879	4 587	80 518	91 653
Cumulatif janv. à juill. 2017	72	61	133	45 100	76 007	31 021	62 786	169 814	214 914
Cumulatif janv. à juill. 2016	97	112	209	62 716	3 305	51 269	10 058	64 632	127 348
Guelph, Ontario									
Juin ^r	11	68	79	23 325	612	3 624	3 841	8 077	31 402
Juillet ^p	18	219	237	49 467	465	2 303	18 086	20 854	70 321
Cumulatif janv. à juill. 2017	151	734	885	212 775	7 676	30 203	56 814	94 693	307 468
Cumulatif janv. à juill. 2016	147	635	782	144 299	13 555	49 308	19 816	82 679	226 978
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Juin ^r	65	233	298	58 673	3 020	23 257	2 747	29 024	87 697
Juillet ^p	76	212	288	58 839	0	8 458	5 233	13 691	72 530
Cumulatif janv. à juill. 2017	432	1 135	1 567	334 682	10 961	132 318	42 838	186 117	520 799
Cumulatif janv. à juill. 2016	377	871	1 248	234 368	2 164	65 959	25 391	93 514	327 882
Hamilton, Ontario									
Juin ^r	44	178	222	69 034	869	29 217	10 135	40 221	109 255
Juillet ^p	44	245	289	101 783	469	23 151	25 013	48 633	150 416
Cumulatif janv. à juill. 2017	408	2 036	2 444	759 421	95 611	151 036	179 841	426 488	1 185 909
Cumulatif janv. à juill. 2016	536	1 398	1 934	587 230	11 049	124 977	94 483	230 509	817 739
Kelowna, Colombie-Britannique									
Juin ^r	55	175	230	57 583	55	11 109	990	12 154	69 737
Juillet ^p	45	158	203	51 734	5 907	10 955	2 389	19 251	70 985
Cumulatif janv. à juill. 2017	407	1 706	2 113	478 652	27 055	66 500	40 188	133 743	612 395
Cumulatif janv. à juill. 2016	320	875	1 195	332 537	16 552	66 419	31 580	114 551	447 088

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Non résidentiel				Total	Total
				Résidentiel	Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Juin ^r	34	25	59	13 237	124	2 179	9 834	12 137	25 374
Juillet ^p	31	17	48	12 475	35	5 028	11 994	17 057	29 532
Cumulatif janv. à juill. 2017	178	458	636	105 890	6 924	36 972	97 919	141 815	247 705
Cumulatif janv. à juill. 2016	193	82	275	64 161	15 511	22 145	21 621	59 277	123 438
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Juin ^r	69	600	669	130 547	17 904	14 202	17 671	49 777	180 324
Juillet ^p	75	65	140	54 642	17 280	10 076	6 600	33 956	88 598
Cumulatif janv. à juill. 2017	544	1 356	1 900	441 598	120 550	140 968	85 834	347 352	788 950
Cumulatif janv. à juill. 2016	847	2 301	3 148	663 851	48 096	160 839	138 386	347 321	1 011 172
Lethbridge, Alberta									
Juin ^r	40	20	60	10 529	4 570	1 479	2 672	8 721	19 250
Juillet ^p	26	108	134	11 678	152	4 491	0	4 643	16 321
Cumulatif janv. à juill. 2017	268	238	506	74 317	9 861	16 796	160 866	187 523	261 840
Cumulatif janv. à juill. 2016	..	..	..	..	..	..	..	..	..
London, Ontario									
Juin ^r	132	94	226	79 408	1 071	28 262	4 133	33 466	112 874
Juillet ^p	142	218	360	117 978	6 680	11 680	9 148	27 508	145 486
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 065	1 335	2 400	684 839	29 776	93 384	32 398	155 558	840 397
Cumulatif janv. à juill. 2016	780	1 338	2 118	582 675	29 311	122 927	151 277	303 515	886 190
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Juin ^r	24	0	24	8 623	12	3 011	203	3 226	11 849
Juillet ^p	25	17	42	8 328	1 144	11 853	850	13 847	22 175
Cumulatif janv. à juill. 2017	169	406	575	92 034	16 999	61 798	56 355	135 152	227 186
Cumulatif janv. à juill. 2016	183	186	374	80 494	16 261	122 285	19 546	158 092	238 586
Montréal, Québec									
Juin ^r	227	2 225	2 452	444 441	95 689	201 212	103 203	400 104	844 545
Juillet ^p	226	2 272	2 498	466 302	35 203	185 544	86 037	306 784	773 086
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 668	12 329	13 997	2 913 396	302 273	1 048 197	688 777	2 039 247	4 952 643
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 655	9 410	11 065	2 415 126	207 123	1 015 078	494 980	1 717 181	4 132 307
Oshawa, Ontario									
Juin ^r	50	206	256	69 873	1 088	7 296	6 319	14 703	84 576
Juillet ^p	79	616	695	163 602	9 315	5 180	3 304	17 799	181 401
Cumulatif janv. à juill. 2017	624	1 741	2 365	649 917	17 551	54 904	35 390	107 845	757 762
Cumulatif janv. à juill. 2016	658	919	1 577	453 132	22 245	56 051	43 941	122 237	575 369
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Juin ^r	124	412	536	139 412	1 196	86 710	35 874	123 780	263 192
Juillet ^p	154	689	843	151 876	5 373	36 950	15 477	57 800	209 676
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 125	3 263	4 388	1 041 503	18 417	388 435	126 588	533 440	1 574 943
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 172	3 033	4 205	971 466	87 373	488 894	139 871	716 138	1 687 604
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Juin ^r	43	82	125	29 300	48	6 117	3 044	9 209	38 509
Juillet ^p	47	145	192	34 602	3 915	5 369	3 025	12 309	46 911
Cumulatif janv. à juill. 2017	207	1 205	1 412	269 955	17 250	54 367	17 364	88 981	358 936
Cumulatif janv. à juill. 2016	211	1 116	1 327	208 905	4 450	36 353	29 495	70 298	279 203
Peterborough, Ontario									
Juin ^r	30	8	38	13 082	543	872	5 310	6 725	19 807
Juillet ^p	31	7	38	11 728	291	1 863	543	2 697	14 425
Cumulatif janv. à juill. 2017	171	38	209	69 756	1 782	9 155	7 006	17 943	87 699
Cumulatif janv. à juill. 2016	177	112	289	69 882	2 173	9 071	6 293	17 537	87 419

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction						
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Non résidentiel					Total	Total
				Résidentiel	Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total		
	unités			milliers de dollars						
Québec, Québec										
Juin ^r	69	804	873	132 256	7 291	35 072	25 063	67 426	199 682	
Juillet ^p	78	511	589	106 387	2 456	62 977	56 450	121 883	228 270	
Cumulatif janv. à juill. 2017	513	4 200	4 713	723 604	43 386	247 695	113 505	404 586	1 128 190	
Cumulatif janv. à juill. 2016	499	2 823	3 322	598 423	43 149	171 880	83 019	298 048	896 471	
Regina, Saskatchewan										
Juin ^r	71	142	213	43 526	2 348	39 063	330	41 741	85 267	
Juillet ^p	65	165	230	44 944	1 273	17 270	981	19 524	64 468	
Cumulatif janv. à juill. 2017	398	749	1 147	221 251	17 297	118 548	61 839	197 684	418 935	
Cumulatif janv. à juill. 2016	370	651	1 021	179 664	15 071	88 097	141 218	244 386	424 050	
Saguenay, Québec										
Juin ^r	32	15	47	11 915	991	2 609	3 146	6 746	18 661	
Juillet ^p	45	15	60	16 335	366	5 558	1 624	7 548	23 883	
Cumulatif janv. à juill. 2017	169	121	290	73 570	6 763	15 041	13 483	35 287	108 857	
Cumulatif janv. à juill. 2016	169	216	385	85 921	18 728	35 621	24 176	78 525	164 446	
Saint John, Nouveau-Brunswick										
Juin ^r	26	0	26	7 038	136	2 655	518	3 309	10 347	
Juillet ^p	23	0	23	5 360	114	3 515	942	4 571	9 931	
Cumulatif janv. à juill. 2017	156	21	177	43 876	17 730	78 373	12 778	108 881	152 757	
Cumulatif janv. à juill. 2016	114	47	156	38 489	4 056	23 166	15 894	43 116	81 605	
Saskatoon, Saskatchewan										
Juin ^r	94	145	239	49 745	2 842	14 614	5 666	23 122	72 867	
Juillet ^p	93	58	151	37 519	3 544	10 930	1 129	15 603	53 122	
Cumulatif janv. à juill. 2017	669	708	1 377	328 850	18 562	135 424	27 526	181 512	510 362	
Cumulatif janv. à juill. 2016	611	525	1 136	274 803	19 072	126 355	92 877	238 304	513 107	
Sherbrooke, Québec										
Juin ^r	16	46	62	12 676	316	6 596	2 520	9 432	22 108	
Juillet ^p	30	14	44	17 758	4 356	1 407	1 924	7 687	25 445	
Cumulatif janv. à juill. 2017	178	421	599	121 467	32 401	36 684	54 360	123 445	244 912	
Cumulatif janv. à juill. 2016	220	416	636	136 910	18 459	41 377	19 904	79 740	216 650	
St. Catharines-Niagara, Ontario										
Juin ^r	76	123	199	49 864	2 764	18 845	6 915	28 524	78 388	
Juillet ^p	120	42	162	61 674	770	5 052	8 709	14 531	76 205	
Cumulatif janv. à juill. 2017	755	678	1 433	399 760	18 360	67 330	38 546	124 236	523 996	
Cumulatif janv. à juill. 2016	859	599	1 458	403 108	16 312	54 220	22 466	92 998	496 106	
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador										
Juin ^r	42	40	82	17 337	38	7 252	0	7 290	24 627	
Juillet ^p	38	24	62	15 898	1 400	7 916	52	9 368	25 266	
Cumulatif janv. à juill. 2017	262	147	409	113 517	4 296	75 212	3 430	82 938	196 455	
Cumulatif janv. à juill. 2016	297	244	541	137 080	2 249	55 024	15 849	73 122	210 202	
Thunder Bay, Ontario										
Juin ^r	13	21	34	6 599	69	4 098	667	4 834	11 433	
Juillet ^p	15	0	15	5 603	95	1 449	682	2 226	7 829	
Cumulatif janv. à juill. 2017	72	108	180	33 467	937	20 425	31 249	52 611	86 078	
Cumulatif janv. à juill. 2016	88	60	148	31 274	3 064	14 038	6 590	23 692	54 966	
Toronto, Ontario										
Juin ^r	546	2 896	3 442	1 016 987	151 547	433 623	238 913	824 083	1 841 070	
Juillet ^p	573	1 716	2 289	752 792	28 937	414 389	347 455	790 781	1 543 573	
Cumulatif janv. à juill. 2017	5 933	16 175	22 108	6 956 512	533 725	2 649 855	1 136 525	4 320 105	11 276 617	
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 217	12 317	18 534	6 229 221	512 032	2 071 230	896 827	3 480 089	9 709 310	
Trois-Rivières, Québec										
Juin ^r	18	49	67	15 910	1 404	6 727	1 695	9 826	25 736	
Juillet ^p	15	154	169	33 894	17 317	2 195	12 760	32 272	66 166	
Cumulatif janv. à juill. 2017	108	376	484	111 156	24 885	27 295	26 687	78 867	190 023	
Cumulatif janv. à juill. 2016	127	265	392	103 395	16 755	29 810	11 146	57 711	161 106	

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Non résidentiel				Total	Total
				Résidentiel	Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Juin ^r	212	2 172	2 384	617 350	36 260	121 252	33 277	190 789	808 139
Juillet ^p	215	2 453	2 668	686 757	14 937	110 144	46 766	171 847	858 604
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 636	12 717	14 353	3 750 354	136 068	826 677	297 430	1 260 175	5 010 529
Cumulatif janv. à juill. 2016	2 043	10 844	12 887	3 606 437	94 449	920 285	266 586	1 281 320	4 887 757
Victoria, Colombie-Britannique									
Juin ^r	51	321	372	103 328	1 622	11 404	12 045	25 071	128 399
Juillet ^p	43	703	746	119 734	415	8 549	10 202	19 166	138 900
Cumulatif janv. à juill. 2017	375	1 841	2 216	573 969	19 569	112 332	53 798	185 699	759 668
Cumulatif janv. à juill. 2016	425	1 209	1 634	444 683	37 444	113 557	39 956	190 957	635 640
Windsor, Ontario									
Juin ^r	56	32	88	37 129	4 701	3 003	2 336	10 040	47 169
Juillet ^p	68	34	102	38 627	3 301	5 136	2 213	10 650	49 277
Cumulatif janv. à juill. 2017	561	264	825	279 390	25 723	32 775	52 953	111 451	390 841
Cumulatif janv. à juill. 2016	550	279	829	267 783	30 949	25 840	15 750	72 539	340 322
Winnipeg, Manitoba									
Juin ^r	184	243	427	137 150	5 421	99 503	15 307	120 231	257 381
Juillet ^p	178	256	434	108 603	6 112	55 554	7 574	69 240	177 843
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 428	2 400	3 828	843 655	30 657	388 319	77 395	496 371	1 340 026
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 086	1 630	2 716	579 584	99 137	396 224	145 057	640 418	1 220 002

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles					Transformations	Logements, total
	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements			
nombre d'unités de logement							
Canada							
Juin ^r	7 378	67	906	3 614	10 511	1 260	23 736
Juillet ^p	6 503	66	874	2 481	10 928	1 349	22 201
Cumulatif janv. à juill. 2017	42 525	232	5 592	17 488	56 278	7 476	129 591
Cumulatif janv. à juill. 2016	41 025	244	5 054	12 923	44 825	5 494	109 565
Terre-Neuve-et-Labrador							
Juin ^r	124	2	15	13	37	3	194
Juillet ^p	98	1	20	16	18	0	153
Cumulatif janv. à juill. 2017	471	4	45	52	112	20	704
Cumulatif janv. à juill. 2016	579	3	26	8	279	31	926
Île-du-Prince-Édouard							
Juin ^r	73	6	14	10	10	0	113
Juillet ^p	67	3	2	0	2	3	77
Cumulatif janv. à juill. 2017	326	15	36	29	162	11	579
Cumulatif janv. à juill. 2016	229	13	16	67	95	4	424
Nouvelle-Écosse							
Juin ^r	234	12	40	8	293	13	600
Juillet ^p	219	4	18	0	271	0	512
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 087	36	93	17	1 485	97	2 815
Cumulatif janv. à juill. 2016	985	35	68	28	1 223	124	2 463
Nouveau-Brunswick							
Juin ^r	182	7	18	10	52	0	269
Juillet ^p	122	1	14	0	12	6	155
Cumulatif janv. à juill. 2017	641	13	102	40	393	20	1 209
Cumulatif janv. à juill. 2016	750	16	62	65	202	115	1 210
Québec							
Juin ^r	1 175	20	191	171	3 568	619	5 744
Juillet ^p	1 005	16	198	134	2 674	658	4 685
Cumulatif janv. à juill. 2017	6 253	61	1 516	964	16 248	2 527	27 569
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 559	49	1 372	818	12 778	1 863	23 439
Ontario							
Juin ^r	2 763	13	174	2 657	2 618	350	8 575
Juillet ^p	2 489	38	228	1 576	2 594	438	7 363
Cumulatif janv. à juill. 2017	17 243	86	1 518	11 673	15 113	2 692	48 325
Cumulatif janv. à juill. 2016	17 449	109	1 515	7 246	13 221	1 656	41 196
Manitoba							
Juin ^r	350	3	54	37	285	6	735
Juillet ^p	321	0	75	26	341	8	771
Cumulatif janv. à juill. 2017	2 134	5	314	259	2 085	179	4 976
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 764	6	107	405	1 241	87	3 610
Saskatchewan							
Juin ^r	279	1	26	131	261	48	746
Juillet ^p	209	1	20	35	299	23	587
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 435	2	168	424	886	299	3 214
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 322	2	135	139	957	219	2 774
Alberta							
Juin ^r	1 295	3	324	209	606	55	2 492
Juillet ^p	1 154	2	264	217	773	63	2 473
Cumulatif janv. à juill. 2017	7 458	6	1 561	1 231	4 026	613	14 895
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 943	6	1 388	1 325	3 966	443	13 071

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles					Logements, total
	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	
nombre d'unités de logement						
Colombie-Britannique						
Juin ^r	880	0	50	364	2 769	4 225
Juillet ^p	793	0	35	460	3 904	5 340
Cumulatif janv. à juill. 2017	5 373	0	237	2 748	15 693	25 045
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 286	5	363	2 812	10 759	20 143
Yukon						
Juin ^r	18	0	0	4	6	31
Juillet ^p	23	0	0	17	10	51
Cumulatif janv. à juill. 2017	84	4	0	51	39	199
Cumulatif janv. à juill. 2016	114	0	2	10	27	176
Territoires du Nord-Ouest						
Juin ^r	4	0	0	0	6	11
Juillet ^p	3	0	0	0	0	3
Cumulatif janv. à juill. 2017	19	0	0	0	6	27
Cumulatif janv. à juill. 2016	43	0	0	0	54	97
Nunavut						
Juin ^r	1	0	0	0	0	1
Juillet ^p	0	0	0	0	30	31
Cumulatif janv. à juill. 2017	1	0	2	0	30	34
Cumulatif janv. à juill. 2016	2	0	0	0	23	36

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	29	0	0	111	14	0	154
Barrie, Ontario	25	0	0	7	0	1	33
Belleville, Ontario	59	0	0	4	4	0	67
Brantford, Ontario	24	0	2	0	0	55	81
Calgary, Alberta	406	0	117	101	83	3	710
Edmonton, Alberta	433	0	126	82	343	47	1 031
Grand Sudbury, Ontario	12	0	0	0	21	3	36
Guelph, Ontario	19	0	5	47	52	144	267
Halifax, Nouvelle-Écosse	87	0	10	0	260	0	357
Hamilton, Ontario	47	0	2	54	214	7	324
Kelowna, Colombie-Britannique	48	0	0	61	118	14	241
Kingston, Ontario	33	0	0	16	0	3	52
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	80	0	2	48	0	24	154
Lethbridge, Alberta	28	0	0	5	117	3	153
London, Ontario	151	0	0	73	172	2	398
Moncton, Nouveau-Brunswick	33	0	14	0	0	2	49
Montréal, Québec	231	0	51	38	1 742	476	2 538
Oshawa, Ontario	84	0	16	628	36	17	781
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	212	0	85	281	537	23	1 138
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	164	0	32	199	531	17	943
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	48	0	53	82	6	6	195
Peterborough, Ontario	33	0	0	8	0	0	41
Québec, Québec	79	0	18	0	449	53	599
Regina, Saskatchewan	64	0	18	11	223	4	320
Saguenay, Québec	46	0	4	0	6	5	61
Saint John, Nouveau-Brunswick	32	0	0	0	0	0	32
Saskatoon, Saskatchewan	92	0	0	0	70	19	181
Sherbrooke, Québec	31	0	9	3	0	2	45
St. Catharines-Niagara, Ontario	127	1	4	31	0	12	175
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	51	0	4	16	4	0	75
Thunder Bay, Ontario	16	0	0	0	0	0	16
Toronto, Ontario	610	0	106	301	1 420	114	2 551
Trois-Rivières, Québec	15	0	8	0	144	4	171
Vancouver, Colombie-Britannique	231	0	22	251	2 657	60	3 221
Victoria, Colombie-Britannique	46	0	2	14	815	26	903
Windsor, Ontario	72	0	18	13	0	7	110
Winnipeg, Manitoba	177	0	75	25	250	5	532

Tableau 9
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	163	0	0	184	553	6	906
Barrie, Ontario	361	0	0	250	280	67	958
Belleville, Ontario	273	0	14	33	39	1	360
Brantford, Ontario	125	0	4	161	57	60	407
Calgary, Alberta	2 645	0	561	427	1 183	28	4 844
Edmonton, Alberta	2 829	0	888	674	2 106	494	6 991
Grand Sudbury, Ontario	83	0	0	0	41	22	146
Guelph, Ontario	144	0	50	126	297	250	867
Halifax, Nouvelle-Écosse	468	0	40	13	1 275	75	1 871
Hamilton, Ontario	396	0	72	581	1 144	126	2 319
Kelowna, Colombie-Britannique	409	0	4	206	1 361	99	2 079
Kingston, Ontario	186	1	8	79	224	32	530
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	497	0	13	287	997	136	1 930
Lethbridge, Alberta	264	0	12	20	189	19	504
London, Ontario	1 047	0	12	535	670	36	2 300
Moncton, Nouveau-Brunswick	176	0	84	8	238	3	509
Montréal, Québec	1 792	0	421	623	9 243	1 705	13 784
Oshawa, Ontario	577	0	43	1 055	662	122	2 459
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 372	0	268	1 410	2 354	227	5 631
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 149	0	125	1 303	1 555	150	4 282
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	223	0	143	107	799	77	1 349
Peterborough, Ontario	171	0	12	19	1	6	209
Québec, Québec	533	1	236	85	3 650	216	4 721
Regina, Saskatchewan	415	0	90	223	467	96	1 291
Saguenay, Québec	185	3	11	0	59	47	305
Saint John, Nouveau-Brunswick	154	2	4	0	10	4	174
Saskatoon, Saskatchewan	695	0	66	164	394	149	1 468
Sherbrooke, Québec	199	0	136	53	168	34	590
St. Catharines-Niagara, Ontario	721	1	48	415	92	72	1 349
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	234	0	15	42	76	14	381
Thunder Bay, Ontario	77	0	8	0	54	36	175
Toronto, Ontario	5 467	1	661	5 989	8 361	1 240	21 719
Trois-Rivières, Québec	124	0	49	0	299	35	507
Vancouver, Colombie-Britannique	1 658	0	118	1 812	10 757	419	14 764
Victoria, Colombie-Britannique	376	0	32	201	1 609	125	2 343
Windsor, Ontario	535	0	124	99	14	25	797
Winnipeg, Manitoba	1 455	0	294	256	1 656	153	3 814

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2017

	Valeur de la construction				Total
	Non résidentiel			Institutionnel et gouvernemental	
	Résidentiel	Industriel	Commercial		
	milliers de dollars				
Canada					
Juin ^r	6 440 659	868 802	2 200 059	1 120 479	10 629 999
Juillet ^p	5 663 877	626 065	1 624 606	1 411 223	9 325 771
Cumulatif janv. à juill. 2017	34 589 719	3 615 594	10 320 598	6 178 631	54 704 542
Cumulatif janv. à juill. 2016	29 538 804	2 884 055	9 839 378	5 306 662	47 568 899
Terre-Neuve-et-Labrador					
Juin ^r	51 100	10 680	11 564	17	73 361
Juillet ^p	39 834	1 416	10 744	201	52 195
Cumulatif janv. à juill. 2017	192 975	21 330	89 835	3 635	307 775
Cumulatif janv. à juill. 2016	234 484	5 436	80 763	19 556	340 239
Île-du-Prince-Édouard					
Juin ^r	19 932	2 413	4 325	1 062	27 732
Juillet ^p	18 457	6 270	2 266	195	27 188
Cumulatif janv. à juill. 2017	106 082	14 610	35 775	18 202	174 669
Cumulatif janv. à juill. 2016	79 376	14 823	25 303	7 921	127 423
Nouvelle-Écosse					
Juin ^r	127 472	8 782	41 916	3 126	181 296
Juillet ^p	101 546	3 741	24 847	5 427	135 561
Cumulatif janv. à juill. 2017	613 601	37 421	199 428	60 038	910 488
Cumulatif janv. à juill. 2016	484 777	31 629	111 894	53 413	681 713
Nouveau-Brunswick					
Juin ^r	60 665	4 196	27 771	12 678	105 310
Juillet ^p	36 371	8 156	18 893	23 580	87 000
Cumulatif janv. à juill. 2017	244 477	61 376	252 112	114 218	672 183
Cumulatif janv. à juill. 2016	256 094	25 921	216 489	81 361	579 865
Québec					
Juin ^r	1 226 509	273 870	447 152	264 164	2 211 695
Juillet ^p	995 814	94 466	392 323	242 191	1 724 794
Cumulatif janv. à juill. 2017	5 919 326	794 392	1 949 066	1 200 857	9 863 641
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 199 574	625 295	1 702 956	849 066	8 376 891
Ontario					
Juin ^r	2 559 133	413 662	898 743	483 822	4 355 360
Juillet ^p	2 115 011	400 760	651 326	879 714	4 046 811
Cumulatif janv. à juill. 2017	14 372 066	1 773 253	4 038 088	2 893 694	23 077 101
Cumulatif janv. à juill. 2016	12 536 673	1 318 820	3 467 585	1 932 755	19 255 833
Manitoba					
Juin ^r	269 441	15 917	165 135	32 497	482 990
Juillet ^p	185 507	20 123	53 045	10 822	269 497
Cumulatif janv. à juill. 2017	1 178 268	95 011	498 037	118 500	1 889 816
Cumulatif janv. à juill. 2016	824 052	131 712	454 183	221 098	1 631 045
Saskatchewan					
Juin ^r	175 526	8 975	103 047	25 746	313 294
Juillet ^p	110 047	8 524	48 981	3 987	171 539
Cumulatif janv. à juill. 2017	725 921	98 167	354 992	112 580	1 291 660
Cumulatif janv. à juill. 2016	615 477	43 966	277 634	303 862	1 240 939
Alberta					
Juin ^r	819 492	33 587	288 552	147 355	1 288 986
Juillet ^p	737 970	49 928	216 117	147 900	1 151 915
Cumulatif janv. à juill. 2017	4 634 271	375 680	1 556 333	1 011 420	7 577 704
Cumulatif janv. à juill. 2016	3 659 188	406 258	2 096 338	1 195 070	7 356 854
Colombie-Britannique					
Juin ^r	1 122 103	87 649	210 558	148 665	1 568 975
Juillet ^p	1 308 600	32 254	198 969	97 201	1 637 024
Cumulatif janv. à juill. 2017	6 555 906	332 817	1 326 219	612 473	8 827 415
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 590 549	273 840	1 391 374	481 843	7 737 606

Tableau 10**Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2017**

	Valeur de la construction				Total
	Non résidentiel			Institutionnel et gouvernemental	
	Résidentiel	Industriel	Commercial		
	milliers de dollars				
Yukon					
Juin ^r	4 958	2 795	936	172	8 861
Juillet ^p	6 151	32	3 078	5	9 266
Cumulatif janv. à juill. 2017	29 192	4 477	12 590	1 274	47 533
Cumulatif janv. à juill. 2016	25 308	28	4 072	41 373	70 781
Territoires du Nord-Ouest					
Juin ^r	3 728	6 276	240	1 155	11 399
Juillet ^p	1 095	100	1 011	0	2 206
Cumulatif janv. à juill. 2017	9 048	6 765	4 346	31 720	51 879
Cumulatif janv. à juill. 2016	23 455	5 714	10 097	119 319	158 585
Nunavut					
Juin ^r	600	0	120	20	740
Juillet ^p	7 474	295	3 006	0	10 775
Cumulatif janv. à juill. 2017	8 586	295	3 777	20	12 678
Cumulatif janv. à juill. 2016	9 797	613	690	25	11 125

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées,
juillet 2017

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	32 080	2 000	1 217	0	35 297
Barrie, Ontario	15 300	2 840	2 540	900	21 580
Belleville, Ontario	20 094	1 455	5 114	188	26 851
Brantford, Ontario	17 192	2 936	6 734	520	27 382
Calgary, Alberta	229 939	18 253	67 317	40 041	355 550
Edmonton, Alberta	280 457	12 193	74 788	49 798	417 236
Grand Sudbury, Ontario	11 895	77 047	8 463	8 525	105 930
Guelph, Ontario	52 402	527	2 474	33 615	89 018
Halifax, Nouvelle-Écosse	63 471	0	9 345	5 233	78 049
Hamilton, Ontario	108 250	531	24 869	46 490	180 140
Kelowna, Colombie-Britannique	60 735	4 622	10 815	3 230	79 402
Kingston, Ontario	13 394	40	5 401	22 293	41 128
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	58 598	19 564	10 823	12 267	101 252
Lethbridge, Alberta	12 820	284	4 392	0	17 496
London, Ontario	125 770	7 563	12 546	17 002	162 881
Moncton, Nouveau-Brunswick	9 917	1 426	10 786	850	22 979
Montréal, Québec	503 265	29 351	234 824	113 949	881 389
Oshawa, Ontario	173 253	10 546	5 564	6 141	195 504
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	199 143	9 347	46 486	32 771	287 747
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	161 629	6 083	39 691	28 765	236 168
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	37 514	3 264	6 795	4 006	51 579
Peterborough, Ontario	12 620	329	2 001	1 009	15 959
Québec, Québec	114 869	2 048	79 704	74 763	271 384
Regina, Saskatchewan	49 973	1 350	21 758	1 223	74 304
Saguenay, Québec	17 807	305	7 034	2 151	27 297
Saint John, Nouveau-Brunswick	6 851	142	3 199	942	11 134
Saskatoon, Saskatchewan	39 916	3 759	13 770	1 408	58 853
Sherbrooke, Québec	19 274	3 632	1 781	2 548	27 235
St. Catharines-Niagara, Ontario	66 359	872	5 427	16 187	88 845
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	20 656	1 400	7 916	52	30 024
Thunder Bay, Ontario	6 038	107	1 556	1 268	8 969
Toronto, Ontario	803 251	32 762	445 131	645 786	1 926 930
Trois-Rivières, Québec	36 550	14 438	2 778	16 899	70 665
Vancouver, Colombie-Britannique	828 430	11 688	108 733	63 239	1 012 090
Victoria, Colombie-Britannique	144 095	325	8 439	13 795	166 654
Windsor, Ontario	41 506	3 737	5 517	4 114	54 874
Winnipeg, Manitoba	132 153	6 112	45 960	8 906	193 131

Tableau 12**Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2017**

	Valeur de la construction				Total
	Non résidentiel			Institutionnel et gouvernemental	
	Résidentiel	Industriel	Commercial		
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	202 221	26 780	17 561	14 040	260 602
Barrie, Ontario	258 186	16 777	41 936	47 051	363 950
Belleville, Ontario	93 498	27 850	12 723	7 665	141 736
Brantford, Ontario	99 766	32 064	19 665	7 558	159 053
Calgary, Alberta	1 557 638	160 715	591 824	213 025 2	523 202
Edmonton, Alberta	1 811 896	85 272	541 877	374 445 2	813 490
Grand Sudbury, Ontario	48 622	87 562	30 804	65 594	232 582
Guelph, Ontario	209 270	7 782	27 098	75 011	319 161
Halifax, Nouvelle-Écosse	397 571	10 961	140 262	42 838	591 632
Hamilton, Ontario	742 010	118 692	155 535	212 185 1	228 422
Kelowna, Colombie-Britannique	472 404	20 273	70 028	34 558	597 263
Kingston, Ontario	97 563	6 346	35 204	104 146	243 259
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	446 519	126 958	130 514	112 214	816 205
Lethbridge, Alberta	72 973	6 978	16 383	165 065	261 399
London, Ontario	679 223	28 083	96 037	38 737	842 080
Moncton, Nouveau-Brunswick	85 483	22 320	68 966	56 355	233 124
Montréal, Québec	2 977 379	348 373	1 161 791	711 427 5	198 970
Oshawa, Ontario	649 492	18 526	52 587	38 487	759 092
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 305 290	32 299	442 415	165 527 1	945 531
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 044 446	18 580	389 936	149 493 1	602 455
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	260 844	13 719	52 479	16 034	343 076
Peterborough, Ontario	71 457	1 846	8 634	7 855	89 792
Québec, Québec	754 753	46 875	292 239	146 710 1	240 577
Regina, Saskatchewan	244 150	17 427	124 914	55 218	441 709
Saguenay, Québec	80 999	5 785	18 728	14 932	120 444
Saint John, Nouveau-Brunswick	41 594	17 834	108 171	12 778	180 377
Saskatoon, Saskatchewan	347 598	22 804	125 545	37 775	533 722
Sherbrooke, Québec	126 634	27 832	35 669	53 415	243 550
St. Catharines-Niagara, Ontario	392 964	18 794	67 198	60 225	539 181
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	104 447	4 296	75 212	3 430	187 385
Thunder Bay, Ontario	34 749	1 105	20 386	25 846	82 086
					11 673
Toronto, Ontario	6 854 421	576 245	2 604 504	1 638 161	331
Trois-Rivières, Québec	121 766	21 666	30 006	31 737	205 175
Vancouver, Colombie-Britannique	3 843 202	156 078	852 330	362 090 5	213 700
Victoria, Colombie-Britannique	588 310	21 333	114 831	58 561	783 035
Windsor, Ontario	280 549	25 617	30 902	52 669	389 737
Winnipeg, Manitoba	898 868	30 657	436 399	89 861 1	455 785

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, juillet 2017

	Canada	Terre-Neuve- et-Labrador	Île-du- Prince- Édouard	Nouvelle- Écosse	Nouveau- Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	3 661 894	12 361	8 731	34 015	50 629	728 980	1 931 800
Industriel	626 065	1 416	6 270	3 741	8 156	94 466	400 760
Usines, fabriques	301 485	1 400	0	0	5 520	47 830	211 076
Transports, services	81 777	0	0	551	610	15 361	32 287
Mines et agriculture	168 778	0	6 000	1 975	1 000	16 032	121 572
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	74 025	16	270	1 215	1 026	15 243	35 825
Commercial	1 624 606	10 744	2 266	24 847	18 893	392 323	651 326
Commerces et services	472 447	1 860	0	12 799	3 397	117 477	199 112
Entrepôts	167 546	6 090	1 100	385	0	16 912	50 712
Postes d'essence	47 631	0	0	350	2 285	10 288	8 980
Edifices à bureaux	341 765	700	0	322	0	87 620	161 868
Loisirs	197 335	0	0	1 100	8 158	89 692	47 932
Hôtels, restaurants	226 292	0	0	4 586	1 645	38 487	119 294
Laboratoires	4 770	0	0	0	0	325	445
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	166 820	2 094	1 166	5 305	3 408	31 522	62 983
Institutionnel et gouvernemental	1 411 223	201	195	5 427	23 580	242 191	879 714
Écoles, éducation	453 551	0	0	4 009	20 467	115 143	224 502
Hôpitaux, médical	695 648	0	0	0	330	90 598	598 782
Bien-être, foyers	146 412	0	0	754	0	9 614	10 000
Églises, religion	17 631	0	0	0	0	12 367	3 014
Bureaux gouvernementaux	45 855	0	0	0	812	2 750	21 037
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	52 126	201	195	664	1 971	11 719	22 379

	Manitoba	Saskatchewan	Colombie- Alberta	Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	83 990	61 492	413 945	328 424	3 115	1 111	3 301
Industriel	20 123	8 524	49 928	32 254	32	100	295
Usines, fabriques	4 337	1 275	18 244	11 803	0	0	0
Transports, services	9 681	0	18 495	4 497	0	0	295
Mines et agriculture	2 320	5 651	6 895	7 333	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	3 785	1 598	6 294	8 621	32	100	0
Commercial	53 045	48 981	216 117	198 969	3 078	1 011	3 006
Commerces et services	24 625	15 016	57 892	38 823	846	600	0
Entrepôts	6 700	8 608	35 384	41 655	0	0	0
Postes d'essence	2 500	10 958	11 520	750	0	0	0
Edifices à bureaux	9 449	5 252	28 333	44 171	1 050	0	3 000
Loisirs	700	2 943	28 519	18 291	0	0	0
Hôtels, restaurants	3 506	2 182	27 551	28 741	0	300	0
Laboratoires	0	0	0	4 000	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	5 565	4 022	26 918	22 538	1 182	111	6
Institutionnel et gouvernemental	10 822	3 987	147 900	97 201	5	0	0
Écoles, éducation	7 031	2 586	49 054	30 759	0	0	0
Hôpitaux, médical	0	0	4 913	1 025	0	0	0
Bien-être, foyers	0	0	78 256	47 788	0	0	0
Églises, religion	0	0	750	1 500	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	1 200	494	9 062	10 500	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	2 591	907	5 865	5 629	5	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Source de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures :

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En général, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Depuis la diffusion des données du mois de janvier 2016, la tendance-cycle de l'Enquête mensuelle sur les permis de bâtir est estimée à l'aide d'une méthode standard utilisée par plusieurs indicateurs économiques mensuels de Statistique Canada. Pour en savoir plus sur cette méthode, voir le *Blogue de StatCan* et les *Estimations de la tendance-cycle – Foire aux questions*.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant les tableaux Cansim 029-0045 et 029-0050 de l'*Enquête annuelle sur les dépenses en immobilisations et réparations : réelles, provisoires, perspectives (EDIR)&SDDS=2803*.

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-cinq (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre de population.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites

par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Dans les dernières années, en moyenne 98,0 % des municipalités couvertes par l'enquête ont acheminé leurs déclarations mensuelles dans le cadre de l'Enquête sur les permis de bâtir. De plus, le taux de révision mensuel moyen au cours des dernières années se chiffrait à 0,5 %.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 026-0008 et 026-0010.

Produits connexes

Publications

61-205-X	Investissements privés et publics au Canada : perspectives
62-202-X	Les habitudes de dépenses au Canada

Produits techniques et analytiques

62F0014M1996002	Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction
-----------------	---

Tableau CANSIM tables

026-0001	Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel
026-0002	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel
026-0003	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel
026-0004	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel
026-0005	Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel
026-0006	Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel
026-0007	Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel
026-0008	Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel
026-0010	BPermis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres de population, 10 000 et plus, mensuel

Enquête

2802	Enquête des permis de bâtir
------	-----------------------------

Tableaux sommaires

Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)
Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)
Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)
Valeur des permis de construction, par province et territoire
Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction

Appendice

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town
TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri

Abréviations géographiques

VK Village naskapi

VL Village

VN Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011 (<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>).