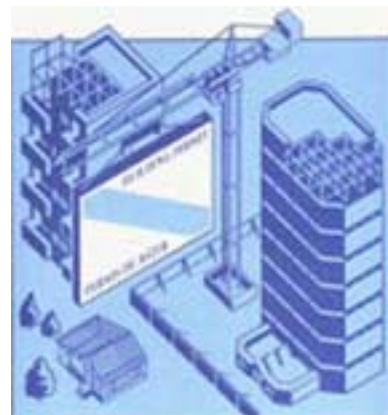


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Janvier 2017



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-514-283-9350

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « Contactez-nous » > « Normes de service à la clientèle ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Janvier 2017

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2017

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Mars 2017

N° 64-001-X au catalogue, vol. 61, n° 1

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- H. Mc Carrell, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- D. Ogden, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bergeron, Analyste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Janvier 2017	6
Secteur non résidentiel : augmentations dans toutes les composantes, les immeubles à vocation institutionnelle venant en tête	6
Secteur résidentiel : les intentions de construction augmentent à la fois pour les logements multifamiliaux et les logements unifamiliaux	6
Provinces : les hausses observées en Alberta, en Colombie-Britannique et au Manitoba sont atténuées par les reculs enregistrés en Ontario	7
Plus de la moitié des régions métropolitaines de recensement affichent des hausses	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	9
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	10
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	11
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	12
Produits connexes	13
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2017	18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017	20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2017	24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, janvier 2017	26
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à janvier 2017	27
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2017	28

Table des matières – suite

11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, janvier 2017	30
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à janvier 2017	31
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, janvier 2017	32

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	33
Sources de données et méthodologie	34
Concepts et variables observées	36
Catégories de bâtiments	37
Classification géographique	38
Exactitude des données	40
Comparabilité des données et sources connexes	41

Appendice

I	Abréviations géographiques	42
---	----------------------------	----

Faits saillants

En janvier, la valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités canadiennes a progressé de 5,4 % pour atteindre 7,6 milliards de dollars, après deux baisses mensuelles consécutives. Six provinces ont affiché des hausses, l'Alberta et la Colombie-Britannique venant en tête. À l'échelle nationale, les intentions de construction se sont accrues dans chaque composante, en particulier dans celle des immeubles à vocation institutionnelle.

Analyse – Janvier 2017

En janvier, la valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités canadiennes a progressé de 5,4 % pour atteindre 7,6 milliards de dollars, après deux baisses mensuelles consécutives. Six provinces ont affiché des hausses, l'Alberta et la Colombie-Britannique venant en tête. À l'échelle nationale, les intentions de construction se sont accrues dans chaque composante, en particulier dans celle des immeubles à vocation institutionnelle.

Secteur non résidentiel : augmentations dans toutes les composantes, les immeubles à vocation institutionnelle venant en tête

Dans le secteur non résidentiel, les intentions de construction ont progressé de 11,2 % pour s'établir à 2,5 milliards de dollars en janvier, après un recul de 10,3 % en décembre. Des hausses ont été observées dans chaque composante, les immeubles à vocation institutionnelle venant en tête. Six provinces ont affiché des hausses; l'Alberta a affiché la plus forte contribution à la hausse, suivie de la Colombie-Britannique, loin au deuxième rang.

La valeur des permis de construction d'immeubles à vocation institutionnelle s'est accrue de 19,0 % pour se chiffrer à 732 millions de dollars en janvier, ce qui représente une deuxième augmentation en six mois. La croissance, qui s'est concentrée dans six provinces, l'Alberta venant en tête, a été atténuée par les reculs enregistrés au Yukon et en Ontario.

En janvier, la composante commerciale a progressé de 6,8 % pour s'élever à 1,4 milliard de dollars. Cette hausse fait suite à deux baisses mensuelles consécutives. Sept provinces ont enregistré des augmentations, plus particulièrement l'Alberta et la Colombie-Britannique.

La composante industrielle s'est accrue de 14,1 % en janvier pour se chiffrer à 422 millions de dollars, sous l'effet d'une croissance des intentions de construction dans cinq provinces, particulièrement en Ontario.

Secteur résidentiel : les intentions de construction augmentent à la fois pour les logements multifamiliaux et les logements unifamiliaux

Dans le secteur résidentiel, les municipalités ont délivré pour 5,1 milliards de dollars de permis de bâtir en janvier, ce qui représente une hausse de 2,7 % par rapport au mois précédent. Les intentions de construction résidentielle ont excédé 5,0 milliards de dollars pour la troisième fois en quatre mois. En janvier, des hausses ont été observées dans la composante des logements multifamiliaux et dans celle des logements unifamiliaux. Une baisse marquée enregistrée en Ontario n'a pas suffi à effacer les hausses observées dans sept provinces, notamment en Alberta, en Colombie-Britannique, et au Manitoba.

Après avoir diminué pendant deux mois consécutifs, les intentions de construction de logements multifamiliaux ont progressé de 3,6 % pour s'établir à 2,3 milliards de dollars en janvier. Le Manitoba a connu la hausse la plus prononcée, suivi de l'Alberta et de la Colombie-Britannique. La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a reculé en Ontario, au Québec, et à Terre-Neuve-et-Labrador.

Les intentions de construction de logements unifamiliaux se sont accrues de 1,9 % en janvier pour se chiffrer à 2,8 milliards de dollars. Il s'agit du deuxième niveau en importance jamais enregistré pour cette composante et d'un quatrième mois d'affilée où les intentions s'élevaient à plus de 2,7 milliards de dollars. Sept provinces ont enregistré des hausses, l'Alberta et la Colombie-Britannique venant en tête.

En janvier, les municipalités ont approuvé la construction de 19 207 nouveaux logements (-3,1 %), soit 12 148 unités multifamiliales (-5,2 %) et 7 059 unités unifamiliales (+0,8 %).

Provinces : les hausses observées en Alberta, en Colombie-Britannique et au Manitoba sont atténuées par les reculs enregistrés en Ontario

La valeur totale des permis de bâtir a progressé dans six provinces en janvier. L'Alberta, la Colombie-Britannique, et le Manitoba ont affiché les hausses les plus marquées. Les intentions de construction ont crû dans chaque composante en Alberta, en Colombie-Britannique, en Nouvelle-Écosse et au Nouveau-Brunswick.

En Alberta, la croissance a fait suite à deux mois consécutifs de reculs et s'est essentiellement concentrée dans les immeubles à vocation institutionnelle et les logements unifamiliaux.

En Colombie-Britannique, la hausse est principalement attribuable à une croissance des intentions de construction d'immeubles résidentiels et d'immeubles à vocation commerciale.

Le Manitoba a enregistré une deuxième hausse mensuelle consécutive, surtout sous l'effet des intentions de construction de logements multifamiliaux, particulièrement des appartements en copropriété, qui ont atteint un sommet sans précédent.

À l'inverse, la valeur des permis de bâtir délivrés en Ontario a reculé en janvier, après trois hausses mensuelles consécutives. Il s'agit toutefois du septième mois consécutif où les intentions de construction ont dépassé les 3,0 milliards de dollars en Ontario. Le recul enregistré est principalement attribuable à une baisse des intentions de construction d'immeubles résidentiels, en particulier dans la composante des logements unifamiliaux.

Dans le but de souligner le 150^e anniversaire du pays, Statistique Canada propose des instantanés de notre riche histoire statistique.

Au cours des 60 années qui se sont écoulées depuis le début de la collecte des données, le pays a connu trois périodes soutenues pendant lesquelles les intentions de construction de nouveaux logements unifamiliaux se sont chiffrées à plus de 100 000 unités par année.

Au Canada, le nombre de permis de construction de logements unifamiliaux délivrés a dépassé la barre des 100 000 pour la première fois en 1973, et est demeuré supérieur à ce chiffre jusqu'à la fin de la décennie. De 1973 à 1979, 771 379 permis de construction de logements unifamiliaux ont été délivrés au Canada.

Après la récession de 1981-1982, les taux d'intérêt hypothécaires ont connu une forte baisse, ce qui a stimulé la demande de logements unifamiliaux, puisqu'un plus grand nombre de personnes étaient en mesure d'en assumer les coûts. De 1986 à 1989, les municipalités canadiennes ont délivré 507 512 permis de construction de nouveaux logements unifamiliaux. Les intentions de construction de nouveaux logements unifamiliaux ont atteint leur sommet historique de 132 380 permis en 1987.

Les intentions de construction de nouveaux logements unifamiliaux ont dépassé à nouveau la barre des 100 000 en 2002, pour une première fois depuis 1989. Cet essor s'est poursuivi jusqu'à la récession de 2008-2009, et pendant cette période de six ans (de 2002 à 2007), le nombre de permis de construction de nouveaux logements unifamiliaux délivrés au cours de ces six années s'est établi à 732 459.

Depuis 2010, environ 78 500 permis de construction de nouveaux logements unifamiliaux sont délivrés en moyenne par année au Canada.

Plus de la moitié des régions métropolitaines de recensement affichent des hausses

Parmi les 36 régions métropolitaines de recensement (RMR) du Canada (voir la note aux lecteurs), 20 ont enregistré une augmentation de la valeur des permis de bâtir qui y ont été délivrés en janvier. La plus forte hausse a été observée à Edmonton, suivie de Hamilton.

À Edmonton, la croissance enregistrée en janvier s'est principalement concentrée dans les immeubles à vocation institutionnelle, qui ont affiché une hausse de 129 millions de dollars par rapport au mois précédent. Il s'agit du deuxième niveau en importance jamais enregistré pour les permis de construction d'immeubles à vocation institutionnelle à Edmonton.

À Hamilton, la hausse découle principalement de la croissance des intentions de construction de logements multifamiliaux.

En revanche, les RMR de Kitchener–Cambridge–Waterloo et d'Oshawa ont affiché les plus fortes baisses de la valeur des permis de bâtir parmi l'ensemble des RMR en janvier, après avoir toutes deux connu une croissance notable en décembre. Ces baisses s'expliquent principalement par un recul des intentions de construction d'immeubles résidentiels.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir des renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités, lesquelles représentent 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction ont peu d'incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées dans ce communiqué ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni les terrains.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Deux nouvelles RMR ont été ajoutées à la diffusion des données sur la valeur des permis de bâtir, soit Belleville, en Ontario, et Lethbridge, en Alberta. Ces RMR n'ont pas été incluses dans l'analyse par RMR en raison de l'absence de données à cet échelon avant la présente diffusion. Elles le seront dans les prochaines diffusions.

Sauf avis contraire, les faits saillants font référence aux dollars courants désaisonnalisés et sont classés en fonction des variations en dollars plutôt que des variations en pourcentage.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à une révision qui est fondée sur les réponses reçues tardivement. Les données du mois précédent ont été révisées.

Pour la présente diffusion, les données mensuelles désaisonnalisées et révisées des six années précédentes sont publiées en même temps que la révision annuelle des données non désaisonnalisées de 2016.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et pourraient même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

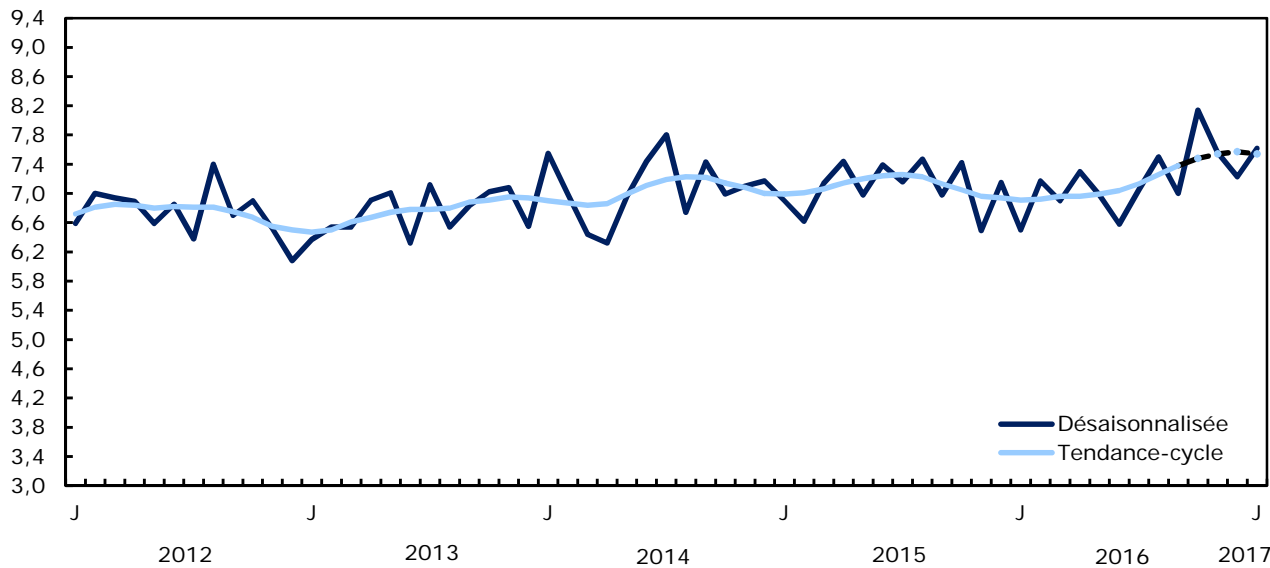
Pour obtenir des renseignements sur les données des tendances-cycle, consultez le *Blogue de StatCan* et la page *Estimations de la tendance-cycle — Foire aux questions*.

Prochaine diffusion

Les données des permis de bâtir de février seront diffusées le 6 avril.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir

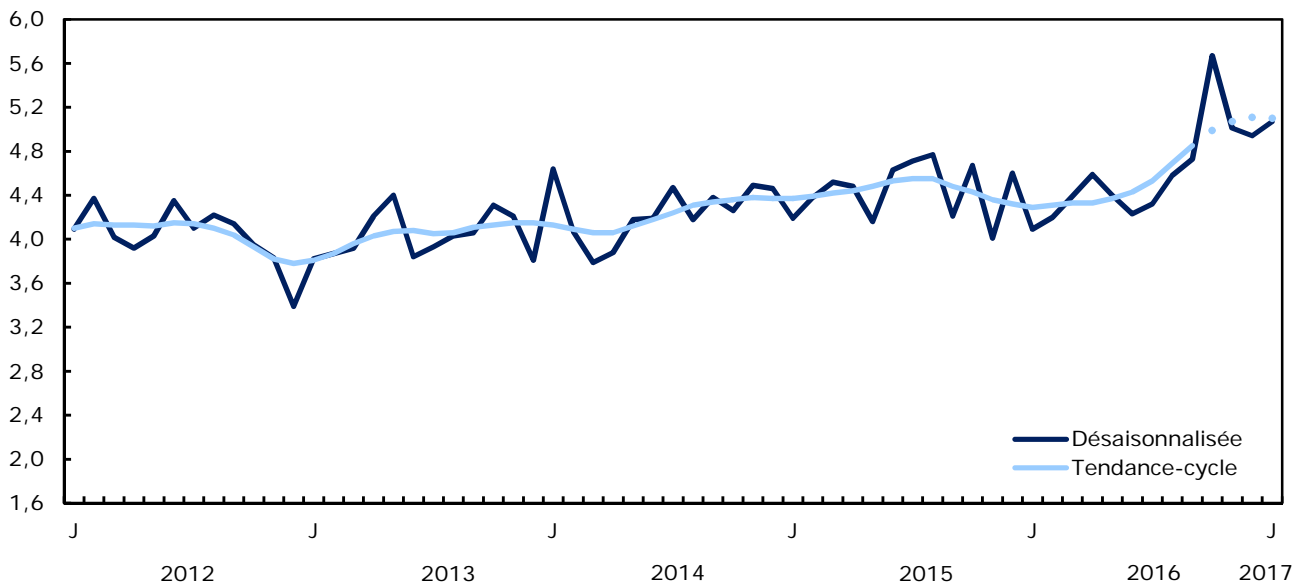
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

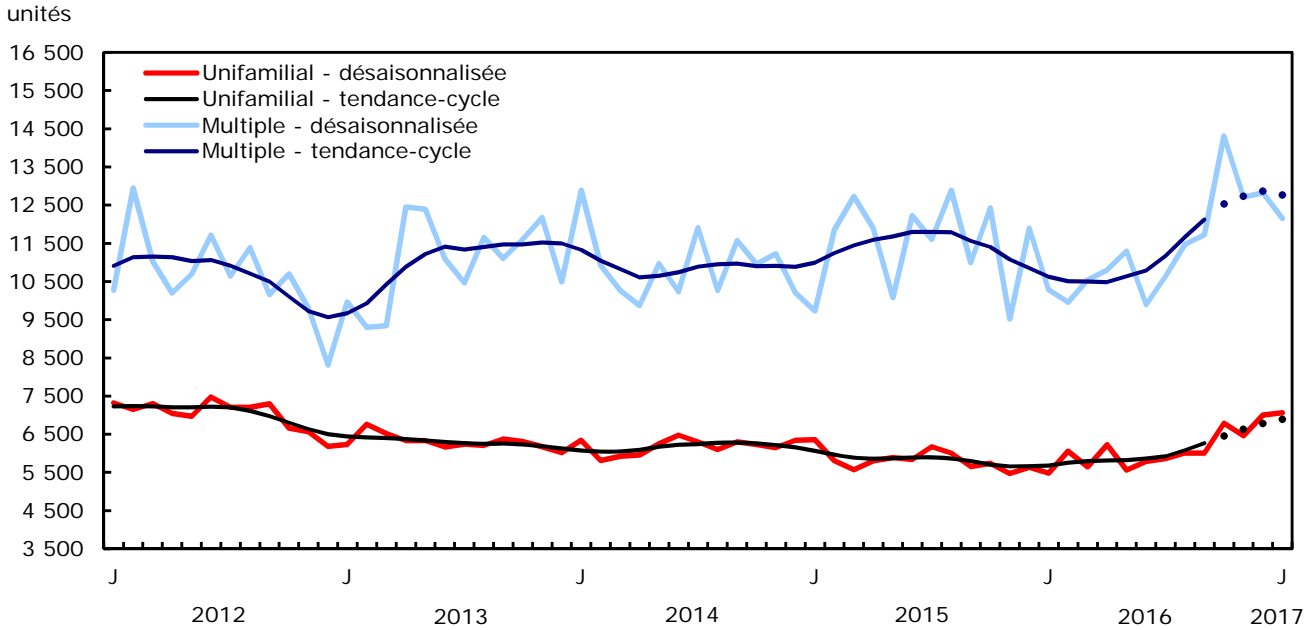
Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

milliards de dollars



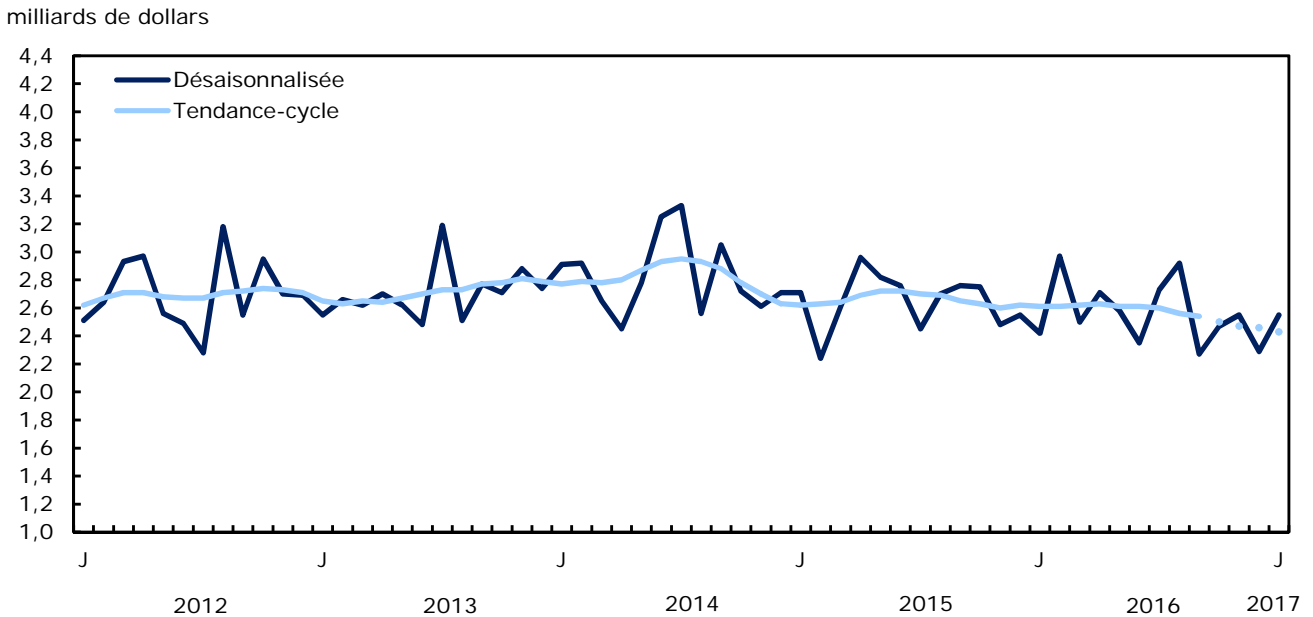
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

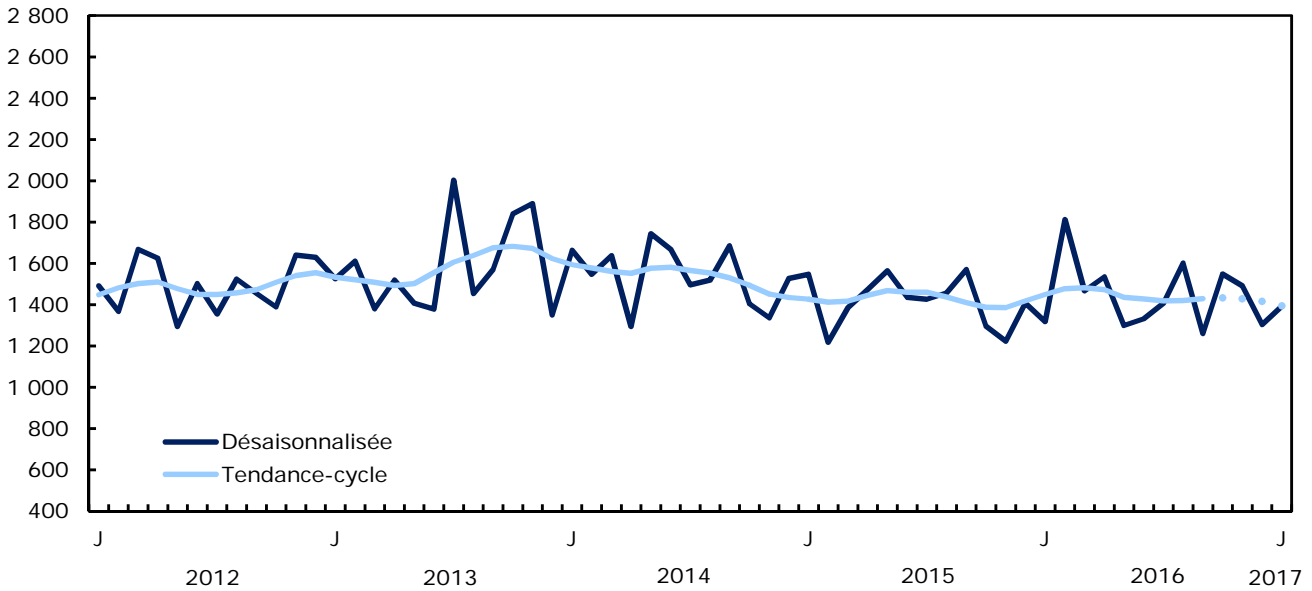
Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

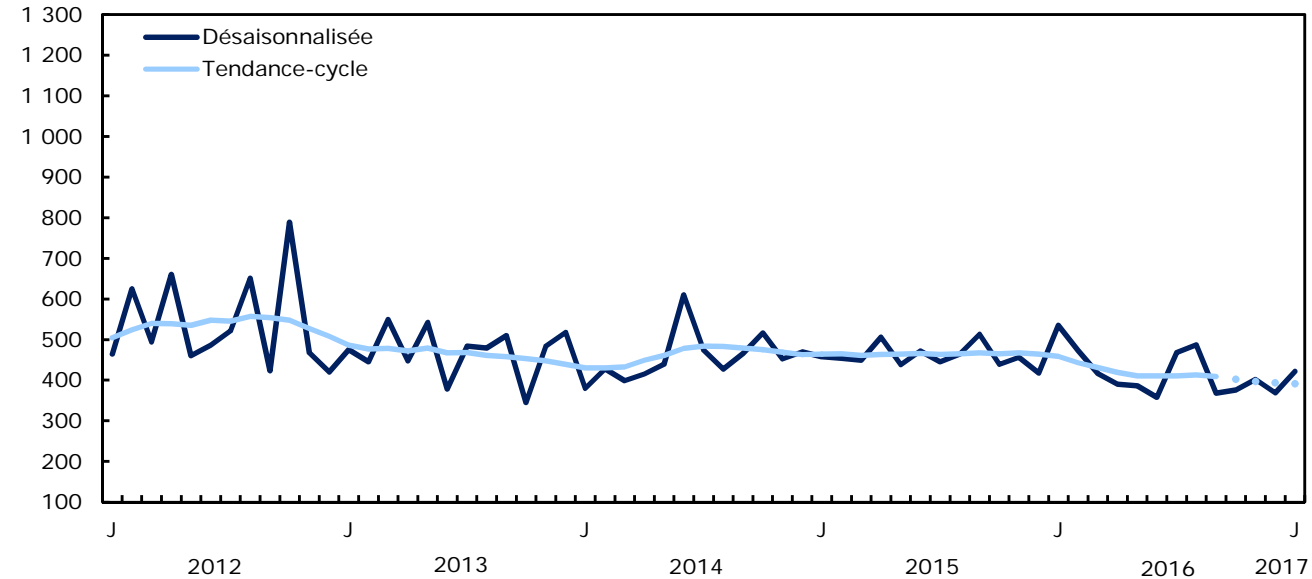
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

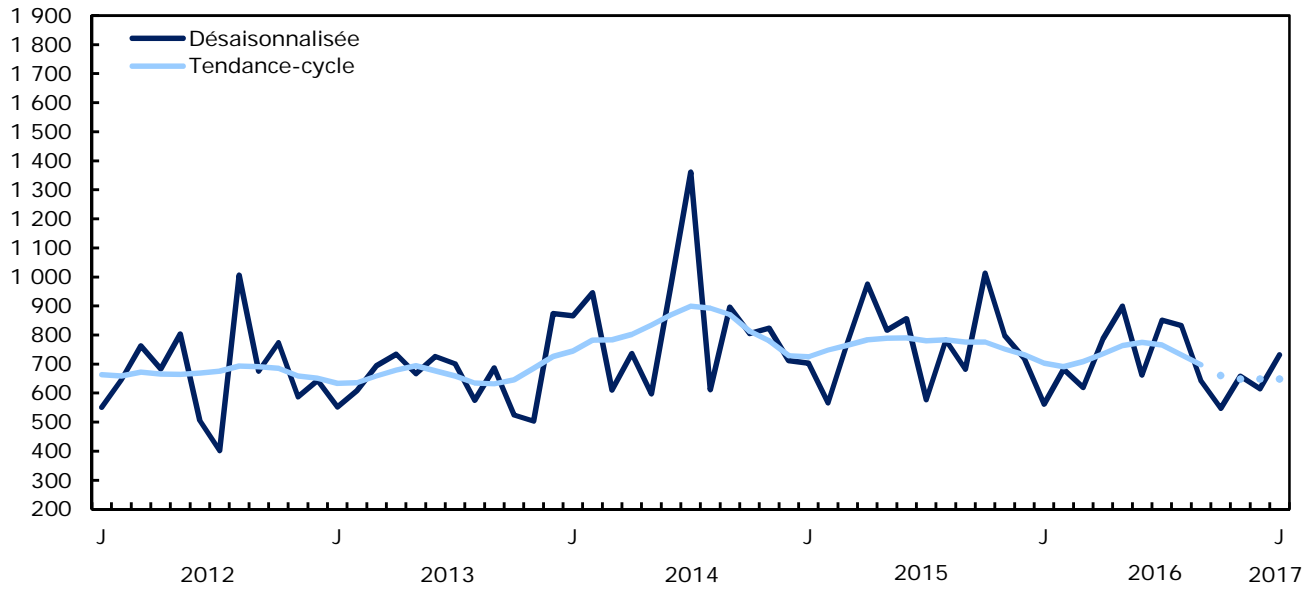
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2017		2016		Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	
	Janvier ^p	Décembre ^r	Janvier ^p	Décembre ^r							
	milliers de dollars				variation en pourcentage						
Canada	7 615 502	7 226 004			5,4	-4,4	-7,1	16,2	-6,6	6,4	
Terre-Neuve-et-Labrador	43 093	53 677			-19,7	-1,9	16,1	2,7	-19,3	39,3	
Île-du-Prince-Édouard	15 068	12 996			15,9	-13,9	-28,8	23,1	-23,8	0,7	
Nouvelle-Écosse	144 816	76 473			89,4	-41,7	24,0	22,7	-27,6	27,4	
Nouveau-Brunswick	100 154	58 272			71,9	-46,2	31,2	22,0	-28,6	38,5	
Québec	1 236 380	1 253 692			-1,4	-7,5	20,4	-4,8	-14,6	15,9	
Ontario	3 274 427	3 582 263			-8,6	11,0	0,4	5,7	-2,9	2,5	
Manitoba	290 105	195 099			48,7	8,7	-9,7	-2,1	-21,0	11,4	
Saskatchewan	134 631	142 866			-5,8	-7,7	-3,9	8,7	-5,2	-8,4	
Alberta	1 215 764	833 556			45,9	-22,6	-47,0	71,9	8,0	-3,2	
Colombie-Britannique	1 153 241	965 373			19,5	-22,3	9,5	12,9	-11,8	11,2	
Yukon	4 180	49 309			-91,5	942,0	-38,0	-10,5	-65,9	387,9	
Territoires du Nord-Ouest	3 642	1 675			117,4	-80,7	70,1	-53,3	9,8	73,1	
Nunavut	1	753			-99,9	67,3	-82,6	-32,1	3,7	-11,4	

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2017		2016		Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	
	Janvier ^p	Décembre ^r	Janvier ^p	Décembre ^r							
	milliers de dollars				variation en pourcentage						
Canada	2 545 973	2 288 753			11,2	-10,3	3,2	9,0	-22,3	7,1	
Terre-Neuve-et-Labrador	11 033	14 692			-24,9	-16,3	58,4	29,3	-68,4	173,5	
Île-du-Prince-Édouard	2 932	4 210			-30,4	3,5	-52,9	19,6	-33,2	0,5	
Nouvelle-Écosse	54 209	21 086			157,1	-61,4	87,3	5,6	-14,7	4,8	
Nouveau-Brunswick	64 993	25 632			153,6	-52,8	26,4	36,7	-33,3	24,8	
Québec	430 520	430 005			0,1	-11,3	28,1	-16,8	-29,7	60,5	
Ontario	930 112	994 845			-6,5	-8,8	18,8	8,0	-24,6	-7,1	
Manitoba	81 170	80 267			1,1	32,9	-10,8	-30,0	-36,1	48,6	
Saskatchewan	52 609	61 681			-14,7	7,3	-23,9	25,8	-20,3	-2,2	
Alberta	595 739	372 530			59,9	-21,7	-28,1	37,1	-2,2	-7,1	
Colombie-Britannique	319 454	235 447			35,7	-6,1	-7,6	14,5	-15,4	-7,4	
Yukon	1 535	47 463			-96,8	...	-73,2	9,4	-82,8	...	
Territoires du Nord-Ouest	1 666	145			...	-80,8	-79,3	-61,0	78,2	-0,9	
Nunavut	1	750			-99,9	341,2	-57,5	...	-100,0	145,1	

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2017	2016	Janvier	Décembre	Novembre	Octobre	Septembre	Août
	Janvier ^p	Décembre ^r	à décembre	à novembre	à octobre	à septembre	à août	à juillet
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	5 069 529	4 937 251	2,7	-1,4	-11,6	19,7	3,4	5,9
Terre-Neuve-et-Labrador	32 060	38 985	-17,8	4,9	3,1	-3,4	25,3	-3,7
Île-du-Prince-Édouard	12 136	8 786	38,1	-20,4	-12,3	25,6	-15,3	0,9
Nouvelle-Écosse	90 607	55 387	63,6	-27,7	-0,1	30,8	-32,5	38,4
Nouveau-Brunswick	35 161	32 640	7,7	-39,6	36,4	9,2	-24,0	55,2
Québec	805 860	823 687	-2,2	-5,3	16,5	2,8	-1,3	-6,9
Ontario	2 344 315	2 587 418	-9,4	21,0	-7,0	4,8	9,3	8,8
Manitoba	208 935	114 832	81,9	-3,6	-9,2	23,2	0,5	-17,9
Saskatchewan	82 022	81 185	1,0	-16,5	13,7	-2,9	8,8	-13,6
Alberta	620 025	461 026	34,5	-23,3	-56,1	96,0	16,4	0,3
Colombie-Britannique	833 787	729 926	14,2	-26,4	14,8	12,4	-10,6	19,1
Yukon	2 645	1 846	43,3	-51,2	-7,5	-22,7	-14,8	39,6
Territoires du Nord-Ouest	1 976	1 530	29,2	-80,7	443,0	-9,1	-66,0	906,0
Navaut	0	3	-100,0	-98,9	-87,2	-42,5	223,2	-62,4

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2017	2016	Janvier	Décembre	Novembre	Octobre	Septembre	Août
	Janvier ^p	Décembre ^r	à décembre	à novembre	à octobre	à septembre	à août	à juillet
	unités		variation en pourcentage					
Canada	230 484	237 876	-3,1	3,4	-9,1	19,0	1,4	5,9
Terre-Neuve-et-Labrador	1 284	2 340	-45,1	48,9	-17,1	-12,7	75,7	-22,0
Île-du-Prince-Édouard	792	468	69,2	-31,6	-16,2	51,1	-42,3	-3,7
Nouvelle-Écosse	4 668	3 168	47,3	-33,3	3,7	47,5	-51,9	80,3
Nouveau-Brunswick	2 052	1 920	6,9	-37,0	20,4	31,9	-29,8	50,0
Québec	46 416	56 124	-17,3	5,8	25,8	4,2	-5,7	-6,6
Ontario	97 200	111 240	-12,6	35,3	-6,9	-1,7	11,3	11,6
Manitoba	14 976	6 228	140,5	3,0	-7,2	31,5	-19,5	-31,0
Saskatchewan	4 176	4 320	-3,3	-9,8	-4,8	6,1	29,5	-32,5
Alberta	22 620	19 224	17,7	-24,9	-59,8	122,7	20,1	-8,2
Colombie-Britannique	36 024	32 688	10,2	-30,9	27,2	4,2	-10,2	28,6
Yukon	240	156	53,8	-59,4	28,0	-45,7	-50,0	196,8
Territoires du Nord-Ouest	36	0	...	-100,0	...	-20,0	-75,0	...
Navaut	0	0	...	-100,0	-85,7	0,0	133,3	-85,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Décembre ^r	7 004	12 819	19 823	4 937 251	369 463	1 303 988	615 302	2 288 753	7 226 004
Janvier ^p	7 059	12 148	19 207	5 069 529	421 620	1 392 117	732 236	2 545 973	7 615 502
Cumulatif janv. à janv. 2017	7 059	12 148	19 207	5 069 529	421 620	1 392 117	732 236	2 545 973	7 615 502
Cumulatif janv. à janv. 2016	5 478	10 285	15 763	4 085 791	534 905	1 318 381	561 816	2 415 102	6 500 893
Terre-Neuve-et-Labrador									
Décembre ^r	96	99	195	38 985	3 274	11 418	0	14 692	53 677
Janvier ^p	93	14	107	32 060	2 752	7 766	515	11 033	43 093
Cumulatif janv. à janv. 2017	93	14	107	32 060	2 752	7 766	515	11 033	43 093
Cumulatif janv. à janv. 2016	102	12	114	32 660	30	5 909	1 138	7 077	39 737
Île-du-Prince-Édouard									
Décembre ^r	35	4	39	8 786	1 725	1 945	540	4 210	12 996
Janvier ^p	44	22	66	12 136	200	2 314	418	2 932	15 068
Cumulatif janv. à janv. 2017	44	22	66	12 136	200	2 314	418	2 932	15 068
Cumulatif janv. à janv. 2016	32	0	32	7 170	5	870	68	943	8 113
Nouvelle-Écosse									
Décembre ^r	146	118	264	55 387	5 225	15 517	344	21 086	76 473
Janvier ^p	183	206	389	90 607	6 169	31 210	16 830	54 209	144 816
Cumulatif janv. à janv. 2017	183	206	389	90 607	6 169	31 210	16 830	54 209	144 816
Cumulatif janv. à janv. 2016	129	335	464	82 143	4 811	20 100	4 473	29 384	111 527
Nouveau-Brunswick									
Décembre ^r	97	63	160	32 640	2 854	19 619	3 159	25 632	58 272
Janvier ^p	107	64	171	35 161	19 533	41 985	3 475	64 993	100 154
Cumulatif janv. à janv. 2017	107	64	171	35 161	19 533	41 985	3 475	64 993	100 154
Cumulatif janv. à janv. 2016	120	83	203	37 190	4 103	26 290	11 524	41 917	79 107
Québec									
Décembre ^r	829	3 848	4 677	823 687	98 683	206 426	124 896	430 005	1 253 692
Janvier ^p	883	2 985	3 868	805 860	89 869	184 556	156 095	430 520	1 236 380
Cumulatif janv. à janv. 2017	883	2 985	3 868	805 860	89 869	184 556	156 095	430 520	1 236 380
Cumulatif janv. à janv. 2016	935	2 238	3 173	713 117	113 757	158 401	36 369	308 527	1 021 644
Ontario									
Décembre ^r	3 900	5 370	9 270	2 587 418	145 186	609 811	239 848	994 845	3 582 263
Janvier ^p	3 508	4 592	8 100	2 344 315	175 243	557 189	197 680	930 112	3 274 427
Cumulatif janv. à janv. 2017	3 508	4 592	8 100	2 344 315	175 243	557 189	197 680	930 112	3 274 427
Cumulatif janv. à janv. 2016	1 950	3 535	5 485	1 520 859	252 868	499 678	305 811	1 058 357	2 579 216
Manitoba									
Décembre ^r	289	230	519	114 832	22 275	35 144	22 848	80 267	195 099
Janvier ^p	321	927	1 248	208 935	9 363	50 292	21 515	81 170	290 105
Cumulatif janv. à janv. 2017	321	927	1 248	208 935	9 363	50 292	21 515	81 170	290 105
Cumulatif janv. à janv. 2016	240	240	480	122 137	27 593	38 142	14 999	80 734	202 871
Saskatchewan									
Décembre ^r	181	179	360	81 185	7 346	37 949	16 386	61 681	142 866
Janvier ^p	171	177	348	82 022	6 332	41 262	5 015	52 609	134 631
Cumulatif janv. à janv. 2017	171	177	348	82 022	6 332	41 262	5 015	52 609	134 631
Cumulatif janv. à janv. 2016	208	192	400	83 998	8 523	39 442	28 589	76 554	160 552
Alberta									
Décembre ^r	705	897	1 602	461 026	46 608	213 119	112 803	372 530	833 556
Janvier ^p	905	980	1 885	620 025	62 753	269 885	263 101	595 739	1 215 764
Cumulatif janv. à janv. 2017	905	980	1 885	620 025	62 753	269 885	263 101	595 739	1 215 764
Cumulatif janv. à janv. 2016	999	1 399	2 398	635 663	84 145	318 064	82 669	484 878	1 120 541

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2017

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Décembre r	716	2 008	2 724	729 926	36 163	152 921	46 363	235 447	965 373
Janvier p	831	2 171	3 002	833 787	47 855	204 179	67 420	319 454	1 153 241
Cumulatif janv. à janv. 2017	831	2 171	3 002	833 787	47 855	204 179	67 420	319 454	1 153 241
Cumulatif janv. à janv. 2016	747	2 238	2 985	841 719	39 070	211 473	67 829	318 372	1 160 091
Yukon									
Décembre r	10	3	13	1 846	74	24	47 365	47 463	49 309
Janvier p	11	9	20	2 645	1 510	0	25	1 535	4 180
Cumulatif janv. à janv. 2017	11	9	20	2 645	1 510	0	25	1 535	4 180
Cumulatif janv. à janv. 2016	12	3	15	1 947	0	12	9	21	1 968
Territoires du Nord-Ouest									
Décembre r	0	0	0	1 530	50	95	0	145	1 675
Janvier p	2	1	3	1 976	41	1 478	147	1 666	3 642
Cumulatif janv. à janv. 2017	2	1	3	1 976	41	1 478	147	1 666	3 642
Cumulatif janv. à janv. 2016	4	0	4	3 688	0	0	8 338	8 338	12 026
Nunavut									
Décembre r	0	0	0	3	0	0	750	750	753
Janvier p	0	0	0	0	0	1	0	1	1
Cumulatif janv. à janv. 2017	0	0	0	0	0	1	0	1	1
Cumulatif janv. à janv. 2016	0	10	10	3 500	0	0	0	0	3 500

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Décembre ^r	22	109	131	20 644	2 215	66	694	2 975	23 619
Janvier ^p	33	182	215	37 099	4 178	2 441	0	6 619	43 718
Cumulatif janv. à janv. 2017	33	182	215	37 099	4 178	2 441	0	6 619	43 718
Cumulatif janv. à janv. 2016	22	48	70	13 437	7 006	1 936	0	8 942	22 379
Barrie, Ontario									
Décembre ^r	137	55	192	65 074	14	1 070	346	1 430	66 504
Janvier ^p	31	171	202	46 939	215	10 383	255	10 853	57 792
Cumulatif janv. à janv. 2017	31	171	202	46 939	215	10 383	255	10 853	57 792
Cumulatif janv. à janv. 2016	27	31	58	20 836	236	3 824	996	5 056	25 892
Belleville, Ontario									
Décembre ^r	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Janvier ^p	13	14	27	5 919	14 091	793	1 928	16 812	22 731
Cumulatif janv. à janv. 2017	13	14	27	5 919	14 091	793	1 928	16 812	22 731
Cumulatif janv. à janv. 2016	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Brantford, Ontario									
Décembre ^r	11	0	11	2 692	716	65 476	627	66 819	69 511
Janvier ^p	22	4	26	8 995	4 139	4 009	11	8 159	17 154
Cumulatif janv. à janv. 2017	22	4	26	8 995	4 139	4 009	11	8 159	17 154
Cumulatif janv. à janv. 2016	105	1	106	35 841	580	7 656	196	8 432	44 273
Calgary, Alberta									
Décembre ^r	271	143	414	142 174	3 259	95 986	18 238	117 483	259 657
Janvier ^p	300	181	481	178 474	17 675	118 321	36 318	172 314	350 788
Cumulatif janv. à janv. 2017	300	181	481	178 474	17 675	118 321	36 318	172 314	350 788
Cumulatif janv. à janv. 2016	290	290	580	182 474	8 192	114 715	16 114	139 021	321 495
Edmonton, Alberta									
Décembre ^r	244	491	735	177 265	36 683	69 328	25 504	131 515	308 780
Janvier ^p	309	724	1 033	269 640	27 758	95 045	154 245	277 048	546 688
Cumulatif janv. à janv. 2017	309	724	1 033	269 640	27 758	95 045	154 245	277 048	546 688
Cumulatif janv. à janv. 2016	426	886	1 312	330 102	13 034	127 749	41 790	182 573	512 675
Grand Sudbury, Ontario									
Décembre ^r	9	2	11	3 174	244	1 970	552	2 766	5 940
Janvier ^p	4	2	6	2 184	838	4 588	7 751	13 177	15 361
Cumulatif janv. à janv. 2017	4	2	6	2 184	838	4 588	7 751	13 177	15 361
Cumulatif janv. à janv. 2016	1	2	3	1 804	330	19 453	575	20 358	22 162
Guelph, Ontario									
Décembre ^r	21	52	73	18 577	236	4 909	144	5 289	23 866
Janvier ^p	26	139	165	38 550	571	14 755	925	16 251	54 801
Cumulatif janv. à janv. 2017	26	139	165	38 550	571	14 755	925	16 251	54 801
Cumulatif janv. à janv. 2016	18	18	36	10 022	682	1 213	189	2 084	12 106
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Décembre ^r	52	90	142	29 016	1 089	9 396	312	10 797	39 813
Janvier ^p	65	166	231	41 348	3 671	17 777	16 344	37 792	79 140
Cumulatif janv. à janv. 2017	65	166	231	41 348	3 671	17 777	16 344	37 792	79 140
Cumulatif janv. à janv. 2016	41	301	342	53 603	275	13 207	3 580	17 062	70 665
Hamilton, Ontario									
Décembre ^r	14	151	165	45 633	20 412	18 222	22 397	61 031	106 664
Janvier ^p	39	536	575	162 460	4 107	8 918	66 812	79 837	242 297
Cumulatif janv. à janv. 2017	39	536	575	162 460	4 107	8 918	66 812	79 837	242 297
Cumulatif janv. à janv. 2016	79	64	143	53 525	1 273	7 280	14 407	22 960	76 485

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kelowna, Colombie-Britannique									
Décembre ^r	59	39	98	57 182	839	3 951	10	4 800	61 982
Janvier ^p	56	342	398	76 247	4 455	4 384	540	9 379	85 626
Cumulatif janv. à janv. 2017	56	342	398	76 247	4 455	4 384	540	9 379	85 626
Cumulatif janv. à janv. 2016	47	134	181	47 607	458	29 508	28 944	58 910	106 517
Kingston, Ontario									
Décembre ^r	31	32	63	12 533	1 167	3 064	2 755	6 986	19 519
Janvier ^p	10	10	20	5 201	1 144	3 723	757	5 624	10 825
Cumulatif janv. à janv. 2017	10	10	20	5 201	1 144	3 723	757	5 624	10 825
Cumulatif janv. à janv. 2016	19	1	20	5 148	657	2 367	724	3 748	8 896
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Décembre ^r	256	689	945	232 602	13 450	5 411	825	19 686	252 288
Janvier ^p	104	50	154	54 290	7 850	23 652	19 331	50 833	105 123
Cumulatif janv. à janv. 2017	104	50	154	54 290	7 850	23 652	19 331	50 833	105 123
Cumulatif janv. à janv. 2016	91	89	180	49 736	6 209	30 439	1 235	37 883	87 619
Lethbridge, Alberta									
Décembre ^r	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Janvier ^p	50	10	60	9 130	1 066	1 744	490	3 300	12 430
Cumulatif janv. à janv. 2017	50	10	60	9 130	1 066	1 744	490	3 300	12 430
Cumulatif janv. à janv. 2016	..	..	..	..	..	..	..	..	..
London, Ontario									
Décembre ^r	110	79	189	53 630	6 617	21 613	4 960	33 190	86 820
Janvier ^p	173	81	254	76 263	4 521	6 905	820	12 246	88 509
Cumulatif janv. à janv. 2017	173	81	254	76 263	4 521	6 905	820	12 246	88 509
Cumulatif janv. à janv. 2016	85	45	130	43 969	8 475	13 721	73 518	95 714	139 683
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Décembre ^r	14	25	39	7 383	288	15 015	180	15 483	22 866
Janvier ^p	19	14	33	8 202	16 647	2 875	587	20 109	28 311
Cumulatif janv. à janv. 2017	19	14	33	8 202	16 647	2 875	587	20 109	28 311
Cumulatif janv. à janv. 2016	0	0	0	4 844	1 451	14 695	5 057	21 203	26 047
Montréal, Québec									
Décembre ^r	234	1 804	2 038	406 681	18 757	109 841	60 270	188 868	595 549
Janvier ^p	268	1 818	2 086	414 317	46 458	106 414	127 965	280 837	695 154
Cumulatif janv. à janv. 2017	268	1 818	2 086	414 317	46 458	106 414	127 965	280 837	695 154
Cumulatif janv. à janv. 2016	252	1 193	1 445	334 800	18 976	108 717	22 573	150 266	485 066
Oshawa, Ontario									
Décembre ^r	336	77	413	189 788	1 409	12 149	28 016	41 574	231 362
Janvier ^p	136	31	167	73 747	229	13 553	6 382	20 164	93 911
Cumulatif janv. à janv. 2017	136	31	167	73 747	229	13 553	6 382	20 164	93 911
Cumulatif janv. à janv. 2016	18	130	148	31 652	135	4 548	31 671	36 354	68 006
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Décembre ^r	143	300	443	88 422	1 559	19 220	6 885	27 664	116 086
Janvier ^p	135	77	212	73 511	435	50 750	16 444	67 629	141 140
Cumulatif janv. à janv. 2017	135	77	212	73 511	435	50 750	16 444	67 629	141 140
Cumulatif janv. à janv. 2016	97	141	238	60 333	19 745	34 101	42 549	96 395	156 728
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Décembre ^r	25	124	149	22 959	41 507	8 615	26 000	76 122	99 081
Janvier ^p	31	179	210	63 838	580	13 427	1 356	15 363	79 201
Cumulatif janv. à janv. 2017	31	179	210	63 838	580	13 427	1 356	15 363	79 201
Cumulatif janv. à janv. 2016	32	82	114	23 290	58	2 818	1 164	4 040	27 330

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Peterborough, Ontario									
Décembre ^r	26	9	35	13 597	2 002	1 337	63	3 402	16 999
Janvier ^p	12	1	13	5 049	588	461	670	1 719	6 768
Cumulatif janv. à janv. 2017	12	1	13	5 049	588	461	670	1 719	6 768
Cumulatif janv. à janv. 2016	3	0	3	1 968	654	753	368	1 775	3 743
Québec, Québec									
Décembre ^r	74	1 248	1 322	127 165	301	21 579	10 131	32 011	159 176
Janvier ^p	83	305	388	69 670	398	6 878	775	8 051	77 721
Cumulatif janv. à janv. 2017	83	305	388	69 670	398	6 878	775	8 051	77 721
Cumulatif janv. à janv. 2016	74	345	419	87 534	81	11 554	3 488	15 123	102 657
Regina, Saskatchewan									
Décembre ^r	75	139	214	38 934	108	11 573	2 388	14 069	53 003
Janvier ^p	50	70	120	23 060	2 700	19 682	4 356	26 738	49 798
Cumulatif janv. à janv. 2017	50	70	120	23 060	2 700	19 682	4 356	26 738	49 798
Cumulatif janv. à janv. 2016	70	52	122	24 704	453	9 479	4 433	14 365	39 069
Saguenay, Québec									
Décembre ^r	12	4	16	6 574	2 394	3 936	419	6 749	13 323
Janvier ^p	18	14	32	7 524	3 421	737	1 340	5 498	13 022
Cumulatif janv. à janv. 2017	18	14	32	7 524	3 421	737	1 340	5 498	13 022
Cumulatif janv. à janv. 2016	10	50	60	10 445	239	3 132	0	3 371	13 816
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Décembre ^r	19	7	26	6 842	559	952	200	1 711	8 553
Janvier ^p	23	14	37	8 283	898	28 746	7	29 651	37 934
Cumulatif janv. à janv. 2017	23	14	37	8 283	898	28 746	7	29 651	37 934
Cumulatif janv. à janv. 2016	32	17	49	7 307	676	2 748	0	3 424	10 731
Saskatoon, Saskatchewan									
Décembre ^r	59	42	101	25 525	3 159	17 615	14 528	35 302	60 827
Janvier ^p	72	107	179	41 979	1 016	15 731	659	17 406	59 385
Cumulatif janv. à janv. 2017	72	107	179	41 979	1 016	15 731	659	17 406	59 385
Cumulatif janv. à janv. 2016	81	134	215	39 485	5 162	18 680	17 502	41 344	80 829
Sherbrooke, Québec									
Décembre ^r	21	39	60	11 710	1 311	6 489	372	8 172	19 882
Janvier ^p	18	90	108	17 572	1 343	10 672	2 942	14 957	32 529
Cumulatif janv. à janv. 2017	18	90	108	17 572	1 343	10 672	2 942	14 957	32 529
Cumulatif janv. à janv. 2016	41	43	84	12 653	9 754	2 297	14	12 065	24 718
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Décembre ^r	149	47	196	59 680	5 301	10 034	297	15 632	75 312
Janvier ^p	126	115	241	61 587	368	7 527	1 518	9 413	71 000
Cumulatif janv. à janv. 2017	126	115	241	61 587	368	7 527	1 518	9 413	71 000
Cumulatif janv. à janv. 2016	88	143	231	58 002	1 077	1 071	4 134	6 282	64 284
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Décembre ^r	49	87	136	25 595	586	9 830	0	10 416	36 011
Janvier ^p	46	12	58	19 405	0	5 046	515	5 561	24 966
Cumulatif janv. à janv. 2017	46	12	58	19 405	0	5 046	515	5 561	24 966
Cumulatif janv. à janv. 2016	49	2	51	17 294	0	2 694	28	2 722	20 016
Thunder Bay, Ontario									
Décembre ^r	8	13	21	3 197	55	2 100	1 682	3 837	7 034
Janvier ^p	12	7	19	3 675	6	3 542	3 454	7 002	10 677
Cumulatif janv. à janv. 2017	12	7	19	3 675	6	3 542	3 454	7 002	10 677
Cumulatif janv. à janv. 2016	4	0	4	1 191	38	152	45	235	1 426

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2017

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Toronto, Ontario									
Décembre ^r	915	3 450	4 365	1 170 509	25 608	370 262	100 857	496 727	1 667 236
Janvier ^p	1 267	2 928	4 195	1 224 554	63 774	337 126	50 015	450 915	1 675 469
Cumulatif janv. à janv. 2017	1 267	2 928	4 195	1 224 554	63 774	337 126	50 015	450 915	1 675 469
Cumulatif janv. à janv. 2016	642	2 605	3 247	844 799	120 638	321 888	73 182	515 708	1 360 507
Trois-Rivières, Québec									
Décembre ^r	21	25	46	11 192	1 436	14 058	0	15 494	26 686
Janvier ^p	6	3	9	5 480	1 433	3 573	940	5 946	11 426
Cumulatif janv. à janv. 2017	6	3	9	5 480	1 433	3 573	940	5 946	11 426
Cumulatif janv. à janv. 2016	2	51	53	10 793	261	2 249	1 840	4 350	15 143
Vancouver, Colombie-Britannique									
Décembre ^r	207	1 445	1 652	414 999	19 526	108 090	29 542	157 158	572 157
Janvier ^p	244	1 192	1 436	445 130	26 322	150 900	44 934	222 156	667 286
Cumulatif janv. à janv. 2017	244	1 192	1 436	445 130	26 322	150 900	44 934	222 156	667 286
Cumulatif janv. à janv. 2016	306	1 743	2 049	568 915	11 631	144 588	20 010	176 229	745 144
Victoria, Colombie-Britannique									
Décembre ^r	63	156	219	62 959	807	7 330	590	8 727	71 686
Janvier ^p	70	150	220	71 969	2 878	15 608	3 050	21 536	93 505
Cumulatif janv. à janv. 2017	70	150	220	71 969	2 878	15 608	3 050	21 536	93 505
Cumulatif janv. à janv. 2016	72	77	149	52 439	6 927	5 247	1 978	14 152	66 591
Windsor, Ontario									
Décembre ^r	35	12	47	14 264	6 174	2 197	32 274	40 645	54 909
Janvier ^p	117	85	202	56 149	11 047	3 001	676	14 724	70 873
Cumulatif janv. à janv. 2017	117	85	202	56 149	11 047	3 001	676	14 724	70 873
Cumulatif janv. à janv. 2016	55	8	63	21 154	15 098	7 429	255	22 782	43 936
Winnipeg, Manitoba									
Décembre ^r	191	196	387	83 330	17 653	28 973	22 539	69 165	152 495
Janvier ^p	219	890	1 109	176 053	4 820	41 400	20 794	67 014	243 067
Cumulatif janv. à janv. 2017	219	890	1 109	176 053	4 820	41 400	20 794	67 014	243 067
Cumulatif janv. à janv. 2016	140	189	329	87 127	24 002	34 620	12 917	71 539	158 666

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Décembre r	4 306	8	563	2 265	9 974	787	17 903
Janvier p	4 293	7	656	1 883	6 157	703	13 699
Cumulatif janv. à janv. 2017	4 293	7	656	1 883	6 157	703	13 699
Cumulatif janv. à janv. 2016	3 042	10	365	1 059	5 124	593	10 193
Terre-Neuve-et-Labrador							
Décembre r	43	0	2	0	97	0	142
Janvier p	16	0	2	0	4	8	30
Cumulatif janv. à janv. 2017	16	0	2	0	4	8	30
Cumulatif janv. à janv. 2016	16	0	0	0	12	0	28
Île-du-Prince-Édouard							
Décembre r	15	0	0	0	4	0	19
Janvier p	13	1	0	14	0	8	36
Cumulatif janv. à janv. 2017	13	1	0	14	0	8	36
Cumulatif janv. à janv. 2016	3	1	0	0	0	0	4
Nouvelle-Écosse							
Décembre r	72	2	4	0	34	0	112
Janvier p	81	2	2	0	269	2	356
Cumulatif janv. à janv. 2017	81	2	2	0	269	2	356
Cumulatif janv. à janv. 2016	49	1	4	14	250	2	320
Nouveau-Brunswick							
Décembre r	26	0	2	1	0	8	37
Janvier p	16	0	2	0	2	0	20
Cumulatif janv. à janv. 2017	16	0	2	0	2	0	20
Cumulatif janv. à janv. 2016	14	0	0	0	6	12	32
Québec							
Décembre r	359	2	140	182	3 371	301	4 355
Janvier p	329	1	141	53	1 358	177	2 059
Cumulatif janv. à janv. 2017	329	1	141	53	1 358	177	2 059
Cumulatif janv. à janv. 2016	314	5	63	45	800	168	1 395
Ontario							
Décembre r	2 587	3	224	1 464	4 825	242	9 345
Janvier p	2 178	3	296	1 305	2 447	196	6 425
Cumulatif janv. à janv. 2017	2 178	3	296	1 305	2 447	196	6 425
Cumulatif janv. à janv. 2016	1 171	3	92	603	2 078	198	4 145
Manitoba							
Décembre r	186	0	16	24	223	10	459
Janvier p	241	0	18	111	650	84	1 104
Cumulatif janv. à janv. 2017	241	0	18	111	650	84	1 104
Cumulatif janv. à janv. 2016	140	0	20	26	99	8	293
Saskatchewan							
Décembre r	95	0	26	30	20	20	191
Janvier p	93	0	28	20	78	21	240
Cumulatif janv. à janv. 2017	93	0	28	20	78	21	240
Cumulatif janv. à janv. 2016	113	0	12	4	106	30	265
Alberta							
Décembre r	433	1	127	137	245	113	1 056
Janvier p	740	0	149	194	155	99	1 337
Cumulatif janv. à janv. 2017	740	0	149	194	155	99	1 337
Cumulatif janv. à janv. 2016	704	0	158	165	478	70	1 575
Colombie-Britannique							
Décembre r	490	0	22	427	1 155	90	2 184
Janvier p	584	0	18	178	1 194	106	2 080
Cumulatif janv. à janv. 2017	584	0	18	178	1 194	106	2 080
Cumulatif janv. à janv. 2016	512	0	16	202	1 285	102	2 117

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Décembre ^r	0	0	0	0	0	3	3
Janvier ^p	0	0	0	8	0	1	9
Cumulatif janv. à janv. 2017	0	0	0	8	0	1	9
Cumulatif janv. à janv. 2016	2	0	0	0	0	3	5
Territoires du Nord-Ouest							
Décembre ^r	0	0	0	0	0	0	0
Janvier ^p	2	0	0	0	0	1	3
Cumulatif janv. à janv. 2017	2	0	0	0	0	1	3
Cumulatif janv. à janv. 2016	4	0	0	0	0	0	4
Nunavut							
Décembre ^r	0	0	0	0	0	0	0
Janvier ^p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à janv. 2017	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à janv. 2016	0	0	0	0	10	0	10

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, janvier 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	27	0	0	1	128	0	156
Barrie, Ontario	24	0	0	48	96	16	184
Belleville, Ontario	10	0	0	10	3	0	23
Brantford, Ontario	17	0	0	4	0	0	21
Calgary, Alberta	278	0	38	44	23	7	390
Edmonton, Alberta	286	0	105	145	120	79	735
Grand Sudbury, Ontario	3	0	0	0	0	2	5
Guelph, Ontario	20	0	6	8	101	15	150
Halifax, Nouvelle-Écosse	33	0	0	0	261	0	294
Hamilton, Ontario	30	0	26	24	447	5	532
Kelowna, Colombie-Britannique	46	0	0	23	205	14	288
Kingston, Ontario	8	0	0	3	0	6	17
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	79	0	0	36	0	11	126
Lethbridge, Alberta	46	0	0	0	0	6	52
London, Ontario	132	0	8	36	31	1	208
Moncton, Nouveau- Brunswick	4	0	2	0	0	0	6
Montréal, Québec	131	0	54	25	958	101	1 269
Oshawa, Ontario	104	0	0	17	0	12	133
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	118	0	20	40	108	16	302
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	103	0	10	40	11	11	175
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	15	0	10	0	97	5	127
Peterborough, Ontario	9	0	0	0	0	1	10
Québec, Québec	40	1	34	7	136	14	232
Regina, Saskatchewan	33	0	2	5	45	6	91
Saguenay, Québec	9	0	0	0	0	9	18
Saint John, Nouveau-Brunswick	5	0	0	0	2	0	7
Saskatoon, Saskatchewan	48	0	26	15	33	15	137
Sherbrooke, Québec	9	0	12	21	22	1	65
St. Catharines-Niagara, Ontario	96	0	14	92	1	1	204
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	12	0	2	0	4	6	24
Thunder Bay, Ontario	9	0	4	0	0	3	16
Toronto, Ontario	966	0	160	805	1 680	97	3 708
Trois-Rivières, Québec	3	0	0	0	0	2	5
Vancouver, Colombie-Britannique	202	0	8	82	704	49	1 045
Victoria, Colombie-Britannique	58	0	2	15	78	11	164
Windsor, Ontario	89	0	24	50	5	1	169
Winnipeg, Manitoba	207	0	16	111	636	81	1 051

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à janvier 2017

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	27	0	0	1	128	0	156
Barrie, Ontario	24	0	0	48	96	16	184
Belleville, Ontario	10	0	0	10	3	0	23
Brantford, Ontario	17	0	0	4	0	0	21
Calgary, Alberta	278	0	38	44	23	7	390
Edmonton, Alberta	286	0	105	145	120	79	735
Grand Sudbury, Ontario	3	0	0	0	0	2	5
Guelph, Ontario	20	0	6	8	101	15	150
Halifax, Nouvelle-Écosse	33	0	0	0	261	0	294
Hamilton, Ontario	30	0	26	24	447	5	532
Kelowna, Colombie-Britannique	46	0	0	23	205	14	288
Kingston, Ontario	8	0	0	3	0	6	17
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	79	0	0	36	0	11	126
Lethbridge, Alberta	46	0	0	0	0	6	52
London, Ontario	132	0	8	36	31	1	208
Moncton, Nouveau-Brunswick	4	0	2	0	0	0	6
Montréal, Québec	131	0	54	25	958	101	1 269
Oshawa, Ontario	104	0	0	17	0	12	133
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	118	0	20	40	108	16	302
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	103	0	10	40	11	11	175
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	15	0	10	0	97	5	127
Peterborough, Ontario	9	0	0	0	0	1	10
Québec, Québec	40	1	34	7	136	14	232
Regina, Saskatchewan	33	0	2	5	45	6	91
Saguenay, Québec	9	0	0	0	0	9	18
Saint John, Nouveau-Brunswick	5	0	0	0	2	0	7
Saskatoon, Saskatchewan	48	0	26	15	33	15	137
Sherbrooke, Québec	9	0	12	21	22	1	65
St. Catharines-Niagara, Ontario	96	0	14	92	1	1	204
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	12	0	2	0	4	6	24
Thunder Bay, Ontario	9	0	4	0	0	3	16
Toronto, Ontario	966	0	160	805	1 680	97	3 708
Trois-Rivières, Québec	3	0	0	0	0	2	5
Vancouver, Colombie-Britannique	202	0	8	82	704	49	1 045
Victoria, Colombie-Britannique	58	0	2	15	78	11	164
Windsor, Ontario	89	0	24	50	5	1	169
Winnipeg, Manitoba	207	0	16	111	636	81	1 051

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2017

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Décembre ^r	4 020 014	285 418	1 081 113	471 800	5 858 345
Janvier ^p	3 478 641	290 835	1 000 161	485 907	5 255 544
Cumulatif janv. à janv. 2017	3 478 641	290 835	1 000 161	485 907	5 255 544
Cumulatif janv. à janv. 2016	2 524 417	340 497	889 371	357 291	4 111 576
Terre-Neuve-et-Labrador					
Décembre ^r	28 446	3 274	10 150	0	41 870
Janvier ^p	7 516	2 752	6 373	515	17 156
Cumulatif janv. à janv. 2017	7 516	2 752	6 373	515	17 156
Cumulatif janv. à janv. 2016	8 144	30	3 907	1 138	13 219
Île-du-Prince-Édouard					
Décembre ^r	3 378	1 725	1 945	540	7 588
Janvier ^p	4 349	200	2 314	418	7 281
Cumulatif janv. à janv. 2017	4 349	200	2 314	418	7 281
Cumulatif janv. à janv. 2016	493	5	870	68	1 436
Nouvelle-Écosse					
Décembre ^r	26 330	3 824	11 456	344	41 954
Janvier ^p	64 234	4 348	28 515	16 830	113 927
Cumulatif janv. à janv. 2017	64 234	4 348	28 515	16 830	113 927
Cumulatif janv. à janv. 2016	53 356	2 853	13 243	4 473	73 925
Nouveau-Brunswick					
Décembre ^r	7 492	1 623	10 536	2 075	21 726
Janvier ^p	6 293	19 650	39 196	646	65 785
Cumulatif janv. à janv. 2017	6 293	19 650	39 196	646	65 785
Cumulatif janv. à janv. 2016	5 336	909	14 742	7 044	28 031
Québec					
Décembre ^r	636 002	83 317	141 611	68 346	929 276
Janvier ^p	384 110	51 217	100 731	53 941	589 999
Cumulatif janv. à janv. 2017	384 110	51 217	100 731	53 941	589 999
Cumulatif janv. à janv. 2016	286 921	63 415	96 645	16 106	463 087
Ontario					
Décembre ^r	2 327 590	93 635	551 420	187 300	3 159 945
Janvier ^p	1 758 982	119 427	402 666	159 221	2 440 296
Cumulatif janv. à janv. 2017	1 758 982	119 427	402 666	159 221	2 440 296
Cumulatif janv. à janv. 2016	1 045 834	153 390	356 062	218 324	1 773 610
Manitoba					
Décembre ^r	83 654	19 565	36 090	9 801	149 110
Janvier ^p	175 317	6 322	37 431	14 925	233 995
Cumulatif janv. à janv. 2017	175 317	6 322	37 431	14 925	233 995
Cumulatif janv. à janv. 2016	75 828	25 664	27 960	6 721	136 173
Saskatchewan					
Décembre ^r	40 106	2 918	33 273	9 415	85 712
Janvier ^p	46 404	2 536	26 240	847	76 027
Cumulatif janv. à janv. 2017	46 404	2 536	26 240	847	76 027
Cumulatif janv. à janv. 2016	45 175	2 976	24 192	9 318	81 661
Alberta					
Décembre ^r	314 886	47 094	139 954	114 514	616 448
Janvier ^p	435 532	38 468	184 714	193 338	852 052
Cumulatif janv. à janv. 2017	435 532	38 468	184 714	193 338	852 052
Cumulatif janv. à janv. 2016	407 431	66 393	201 515	38 011	713 350
Colombie-Britannique					
Décembre ^r	551 358	28 319	144 559	31 350	755 586
Janvier ^p	593 909	44 364	170 502	45 054	853 829
Cumulatif janv. à janv. 2017	593 909	44 364	170 502	45 054	853 829
Cumulatif janv. à janv. 2016	590 091	24 862	150 223	47 741	812 917

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2017

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Décembre r	262	74	24	47 365	47 725
Janvier p	1 233	1 510	0	25	2 768
Cumulatif janv. à janv. 2017	1 233	1 510	0	25	2 768
Cumulatif janv. à janv. 2016	356	0	12	9	377
Territoires du Nord-Ouest					
Décembre r	507	50	95	0	652
Janvier p	762	41	1 478	147	2 428
Cumulatif janv. à janv. 2017	762	41	1 478	147	2 428
Cumulatif janv. à janv. 2016	1 952	0	0	8 338	10 290
Nunavut					
Décembre r	3	0	0	750	753
Janvier p	0	0	1	0	1
Cumulatif janv. à janv. 2017	0	0	1	0	1
Cumulatif janv. à janv. 2016	3 500	0	0	0	3 500

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, janvier 2017

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	27 622	4 238	2 157	0	34 017
Barrie, Ontario	39 396	169	7 756	203	47 524
Belleville, Ontario	4 880	11 100	592	1 538	18 110
Brantford, Ontario	7 279	3 260	2 995	9	13 543
Calgary, Alberta	140 561	8 456	72 923	32 252	254 192
Edmonton, Alberta	188 492	13 280	58 578	136 978	397 328
Grand Sudbury, Ontario	1 796	660	3 427	6 182	12 065
Guelph, Ontario	32 454	450	11 022	738	44 664
Halifax, Nouvelle-Écosse	47 422	3 671	18 148	16 344	85 585
Hamilton, Ontario	138 085	3 235	6 662	53 287	201 269
Kelowna, Colombie-Britannique	58 312	4 519	3 874	425	67 130
Kingston, Ontario	4 245	901	2 781	604	8 531
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	44 166	6 184	17 668	15 418	83 436
Lethbridge, Alberta	7 736	510	1 075	435	9 756
London, Ontario	62 105	3 561	5 158	654	71 478
Moncton, Nouveau-Brunswick	2 128	18 133	2 621	587	23 469
Montréal, Québec	228 898	20 680	63 974	47 368	360 920
Oshawa, Ontario	59 405	180	10 124	5 090	74 799
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	96 654	601	45 982	13 617	156 854
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	60 099	343	37 910	13 115	111 467
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	36 555	258	8 072	502	45 387
Peterborough, Ontario	4 076	463	344	534	5 417
Québec, Québec	36 616	177	4 135	287	41 215
Regina, Saskatchewan	14 755	1 730	13 009	529	30 023
Saguenay, Québec	3 541	1 523	443	496	6 003
Saint John, Nouveau-Brunswick	2 142	978	26 211	7	29 338
Saskatoon, Saskatchewan	27 072	651	10 398	80	38 201
Sherbrooke, Québec	9 424	598	6 416	1 089	17 527
St. Catharines-Niagara, Ontario	50 928	290	5 623	1 211	58 052
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	5 905	0	5 046	515	11 466
Thunder Bay, Ontario	3 020	5	2 646	2 755	8 426
Toronto, Ontario	1 017 740	50 236	251 833	39 890	1 359 699
Trois-Rivières, Québec	2 587	638	2 148	348	5 721
Vancouver, Colombie-Britannique	335 729	26 700	133 340	35 372	531 141
Victoria, Colombie-Britannique	55 238	2 919	13 792	2 401	74 350
Windsor, Ontario	46 272	8 702	2 242	539	57 755
Winnipeg, Manitoba	163 883	4 820	28 539	14 204	211 446

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à janvier 2017

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	27 622	4 238	2 157	0	34 017
Barrie, Ontario	39 396	169	7 756	203	47 524
Belleville, Ontario	4 880	11 100	592	1 538	18 110
Brantford, Ontario	7 279	3 260	2 995	9	13 543
Calgary, Alberta	140 561	8 456	72 923	32 252	254 192
Edmonton, Alberta	188 492	13 280	58 578	136 978	397 328
Grand Sudbury, Ontario	1 796	660	3 427	6 182	12 065
Guelph, Ontario	32 454	450	11 022	738	44 664
Halifax, Nouvelle-Écosse	47 422	3 671	18 148	16 344	85 585
Hamilton, Ontario	138 085	3 235	6 662	53 287	201 269
Kelowna, Colombie-Britannique	58 312	4 519	3 874	425	67 130
Kingston, Ontario	4 245	901	2 781	604	8 531
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	44 166	6 184	17 668	15 418	83 436
Lethbridge, Alberta	7 736	510	1 075	435	9 756
London, Ontario	62 105	3 561	5 158	654	71 478
Moncton, Nouveau-Brunswick	2 128	18 133	2 621	587	23 469
Montréal, Québec	228 898	20 680	63 974	47 368	360 920
Oshawa, Ontario	59 405	180	10 124	5 090	74 799
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	96 654	601	45 982	13 617	156 854
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	60 099	343	37 910	13 115	111 467
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	36 555	258	8 072	502	45 387
Peterborough, Ontario	4 076	463	344	534	5 417
Québec, Québec	36 616	177	4 135	287	41 215
Regina, Saskatchewan	14 755	1 730	13 009	529	30 023
Saguenay, Québec	3 541	1 523	443	496	6 003
Saint John, Nouveau-Brunswick	2 142	978	26 211	7	29 338
Saskatoon, Saskatchewan	27 072	651	10 398	80	38 201
Sherbrooke, Québec	9 424	598	6 416	1 089	17 527
St. Catharines-Niagara, Ontario	50 928	290	5 623	1 211	58 052
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	5 905	0	5 046	515	11 466
Thunder Bay, Ontario	3 020	5	2 646	2 755	8 426
Toronto, Ontario	1 017 740	50 236	251 833	39 890	1 359 699
Trois-Rivières, Québec	2 587	638	2 148	348	5 721
Vancouver, Colombie-Britannique	335 729	26 700	133 340	35 372	531 141
Victoria, Colombie-Britannique	55 238	2 919	13 792	2 401	74 350
Windsor, Ontario	46 272	8 702	2 242	539	57 755
Winnipeg, Manitoba	163 883	4 820	28 539	14 204	211 446

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, janvier 2017

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	1 776 903	9 640	2 932	49 693	59 492	205 889	681 314
Industriel	290 835	2 752	200	4 348	19 650	51 217	119 427
Usines, fabriques	138 290	0	0	2 650	5 323	18 327	61 514
Transports, services	57 022	2 472	0	0	0	7 441	20 070
Mines et agriculture	60 903	0	0	1 441	14 130	21 520	21 638
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	34 620	280	200	257	197	3 929	16 205
Commercial	1 000 161	6 373	2 314	28 515	39 196	100 731	402 666
Commerces et services	291 936	1 016	0	13 588	29 177	27 678	92 701
Entrepôts	131 792	0	1 525	0	390	0	58 653
Postes d'essence	29 158	0	0	0	300	6 118	13 774
Édifices à bureaux	264 580	3 066	0	8 212	5 423	21 101	137 310
Loisirs	63 490	0	0	0	0	15 046	14 599
Hôtels, restaurants	74 332	500	550	1 298	500	9 567	31 854
Laboratoires	1 879	0	0	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	142 994	1 791	239	5 417	3 406	21 221	53 775
Institutionnel et gouvernemental	485 907	515	418	16 830	646	53 941	159 221
Écoles, éducation	244 038	0	350	15 770	0	21 430	91 330
Hôpitaux, médical	46 684	0	0	350	267	1 984	20 111
Bien-être, foyers	63 088	0	0	450	0	1 235	21 225
Églises, religion	10 832	515	0	0	0	0	5 796
Bureaux gouvernementaux	100 789	0	0	0	0	24 768	11 921
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	20 476	0	68	260	379	4 524	8 838
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	58 678	29 623	416 520	259 920	1 535	1 666	1
Industriel	6 322	2 536	38 468	44 364	1 510	41	0
Usines, fabriques	2 175	0	22 714	25 587	0	0	0
Transports, services	3 568	1 500	9 431	11 280	1 260	0	0
Mines et agriculture	0	0	1 588	336	250	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	579	1 036	4 735	7 161	0	41	0
Commercial	37 431	26 240	184 714	170 502	0	1 478	1
Commerces et services	17 383	8 911	57 435	44 047	0	0	0
Entrepôts	8 800	3 189	13 026	46 209	0	0	0
Postes d'essence	0	2 245	1 975	4 746	0	0	0
Édifices à bureaux	2 523	3 301	57 440	25 346	0	858	0
Loisirs	1 724	575	18 857	12 189	0	500	0
Hôtels, restaurants	3 178	4 123	11 680	11 082	0	0	0
Laboratoires	0	0	1 000	879	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	3 823	3 896	23 301	26 004	0	120	1
Institutionnel et gouvernemental	14 925	847	193 338	45 054	25	147	0
Écoles, éducation	9 055	0	69 544	36 559	0	0	0
Hôpitaux, médical	400	0	23 272	300	0	0	0
Bien-être, foyers	4 000	0	36 178	0	0	0	0
Églises, religion	341	500	700	2 980	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	297	0	60 620	3 183	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	832	347	3 024	2 032	25	147	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En général, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Depuis la diffusion des données du mois de janvier 2016, la tendance-cycle de l'Enquête mensuelle sur les permis de bâtir est estimée à l'aide d'une méthode standard utilisée par plusieurs indicateurs économiques mensuels de Statistique Canada. Pour en savoir plus sur cette méthode, voir le *Blogue de StatCan* et les *Estimations de la tendance-cycle* — *Foire aux questions*.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant les tableaux Cansim 029-0045 et 029-0050 de l'*Enquête annuelle sur les dépenses en immobilisations et réparations : réelles, provisoires, perspectives (EDIR)&SDDS=2803*.

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Dans les dernières années, en moyenne 98,0 % des municipalités couvertes par l'enquête ont acheminé leurs déclarations mensuelles dans le cadre de l'Enquête sur les permis de bâtir. De plus, le taux de révision mensuel moyen au cours des dernières années se chiffrait à 0,5 %.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>