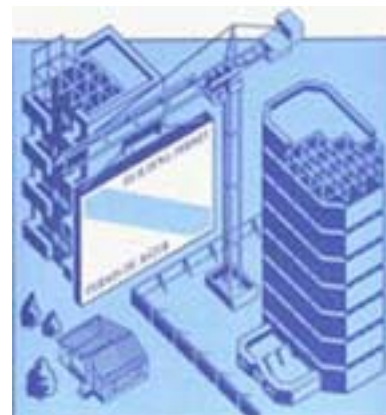


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Juillet 2016



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « Contactez-nous » > « Normes de service à la clientèle ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Juillet 2016

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2016

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Septembre 2016

N° 64-001-X au catalogue, vol. 60, n° 7

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- H. Mc Carrell, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- D. Ogden, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bergeron, Analyste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Juillet 2016	6
Secteur non résidentiel : hausse des intentions de construction dans toutes les composantes	6
Secteur résidentiel : les logements unifamiliaux enregistrent la plus forte diminution	6
Provinces : l'Ontario enregistre la plus forte hausse	7
Régions métropolitaines de recensement : Toronto enregistre la plus forte hausse	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	9
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	10
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	11
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	12
Produits connexes	13
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2016	18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016	20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016	24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2016	26
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2016	27
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016	28

Table des matières – suite

11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2016	30
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2016	31
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, juillet 2016	32

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	33
Sources de données et méthodologie	34
Concepts et variables observées	36
Catégories de bâtiments	37
Classification géographique	38
Exactitude des données	40
Comparabilité des données et sources connexes	41

Appendice

I	Abréviations géographiques	42
---	----------------------------	----

Faits saillants

En juillet, la valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités s'est établie à 6,5 milliards de dollars, en hausse de 0,8 % par rapport au mois précédent. Cette croissance découle en grande partie de l'augmentation des intentions de construction d'immeubles à vocation institutionnelle et industrielle. L'Ontario et l'Alberta étaient à la tête de la progression nationale.

Analyse – Juillet 2016

En juillet, la valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités s'est établie à 6,5 milliards de dollars, en hausse de 0,8 % par rapport au mois précédent. Cette croissance découle en grande partie de l'augmentation des intentions de construction d'immeubles à vocation institutionnelle et industrielle. L'Ontario et l'Alberta étaient à la tête de la progression nationale.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis de bâtir a crû de 5,6 % pour s'établir à 2,4 milliards de dollars. Cette augmentation fait suite à deux mois consécutifs de baisses. Des hausses ont été enregistrées dans quatre provinces, plus particulièrement en Ontario.

La valeur des permis de construction résidentielle a fléchi de 2,0 % pour se chiffrer à 4,0 milliards de dollars en juillet, ce qui représente la quatrième diminution mensuelle consécutive. Les intentions de construction ont reculé dans cinq provinces, notamment en Colombie-Britannique, en Ontario et au Québec.

Secteur non résidentiel : hausse des intentions de construction dans toutes les composantes

En juillet, les intentions de construction ont augmenté dans les trois composantes non résidentielles, les structures institutionnelles venant en tête, suivies des immeubles à vocation industrielle.

La valeur des permis de construction d'immeubles à vocation institutionnelle s'est accrue de 9,6 % pour se fixer à 740 millions de dollars en juillet. Cette augmentation, la troisième en quatre mois, découle en grande partie d'une progression des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale et, dans une moindre mesure, de foyers pour personnes âgées. Les hausses affichées en Ontario ont contrebalancé les diminutions enregistrées dans six provinces, notamment en Saskatchewan.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis a progressé de 17,1 % pour se fixer à 418 millions de dollars, après cinq reculs mensuels consécutifs. Cette croissance est attribuable à l'augmentation des intentions de construction de gares de transport et, dans une moindre mesure, de bâtiments liés à l'entretien. La valeur des permis de bâtir a crû dans quatre provinces, plus particulièrement en Ontario, suivi de l'Alberta et du Manitoba.

La valeur des permis de construction commerciale s'est légèrement accrue de 0,3 % pour s'établir à 1,3 milliard de dollars en juillet. L'augmentation des intentions de construction d'immeubles de bureaux et de complexes de vente au détail a le plus contribué à cette progression. Des hausses ont été enregistrées dans sept provinces, l'Ontario arrivant en tête.

Secteur résidentiel : les logements unifamiliaux enregistrent la plus forte diminution

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a reculé de 3,0 % pour se chiffrer à 2,4 milliards de dollars en juillet, après une hausse de 4,8 % en juin. Des baisses ont été observées dans toutes les provinces, sauf en Nouvelle-Écosse et au Manitoba. La plus forte diminution a été enregistrée en Ontario, suivi de la Colombie-Britannique et de l'Alberta.

Les intentions de construction de logements multifamiliaux ont légèrement diminué de 0,4 % pour se situer à 1,7 milliard de dollars en juillet. Il s'agit du cinquième recul mensuel depuis le début de 2016. La valeur des permis a fléchi dans quatre provinces, la Colombie-Britannique et le Québec enregistrant les baisses les plus fortes.

Les municipalités ont approuvé la construction de 15 388 nouveaux logements en juillet, soit 2,2 % de plus qu'en juin, lorsque le nombre de nouvelles unités approuvées était le plus faible depuis décembre 2012. La croissance notée en juillet est attribuable aux logements multifamiliaux, dont le nombre a augmenté de 3,9 % pour atteindre 9 652 nouvelles unités. En revanche, le nombre de maisons unifamiliales a fléchi de 0,5 % pour s'établir à 5 736 nouveaux logements.

Provinces : l'Ontario enregistre la plus forte hausse

En juillet, une augmentation des intentions de construction a été enregistrée dans quatre provinces, l'Ontario venant en tête, suivi de l'Alberta et du Manitoba.

La valeur des permis de bâtir en Ontario s'est accrue de 11,1 % pour atteindre 2,8 milliards de dollars, après un repli de 8,2 % en juin. Cette augmentation est attribuable à la hausse des intentions de construction d'immeubles non résidentiels, plus particulièrement les structures institutionnelles, suivies des immeubles à vocation commerciale et industrielle. La croissance a été modérée par une diminution de 2,6 % de la valeur des permis de construction de logements résidentiels.

Après deux reculs mensuels consécutifs, la valeur des permis de bâtir en Alberta a augmenté de 7,4 % pour se chiffrer à 951 millions de dollars en juillet. Toutes les composantes étaient en hausse, sauf les logements unifamiliaux. Cette augmentation découle en grande partie de l'accroissement des intentions de construction de logements multifamiliaux et d'immeubles à vocation industrielle.

Au Manitoba, la valeur des permis de bâtir a crû de 17,6 % pour s'établir à 230 millions de dollars. Chaque composante a affiché une hausse, les immeubles à vocation industrielle et les logements multifamiliaux venant en tête.

En revanche, la Saskatchewan et le Québec ont enregistré les plus fortes baisses. En Saskatchewan, la valeur des permis de bâtir a fléchi de 44,3 %, ce qui a contrebalancé l'augmentation marquée enregistrée en juin. Le Québec a affiché une baisse de 10,1 %, qui fait suite à deux hausses mensuelles consécutives.

Régions métropolitaines de recensement : Toronto enregistre la plus forte hausse

En juillet, la valeur des permis de bâtir s'est accrue dans 14 des 34 régions métropolitaines de recensement, Toronto et Ottawa venant en tête.

À Toronto, la valeur des permis a progressé de 18,5 % pour se chiffrer à 1,5 milliard de dollars. Toutes les composantes, à l'exception des logements unifamiliaux, ont affiché une augmentation. La progression des intentions de construction d'immeubles à vocation institutionnelle et commerciale explique en grande partie la croissance.

La valeur des permis de bâtir à Ottawa a crû de 58,0 % pour se situer à 339,4 millions de dollars en juillet, soit une deuxième hausse mensuelle consécutive. Bien que chaque composante ait affiché une croissance, l'augmentation s'explique surtout par la hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux.

En revanche, Saskatoon a connu la plus forte baisse, ayant enregistré un recul de 68,1 % après trois hausses mensuelles consécutives. Les intentions de construction ont baissé dans toutes les composantes, mais les immeubles à vocation institutionnelle sont à l'origine de la plus grande partie du repli.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir des renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités, lesquelles représentent 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction ont peu d'incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées dans ce communiqué ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni les terrains.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Sauf avis contraire, les faits saillants font référence aux dollars courants désaisonnalisés et sont classés en fonction des variations en dollars plutôt que des variations en pourcentage.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et pourraient même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

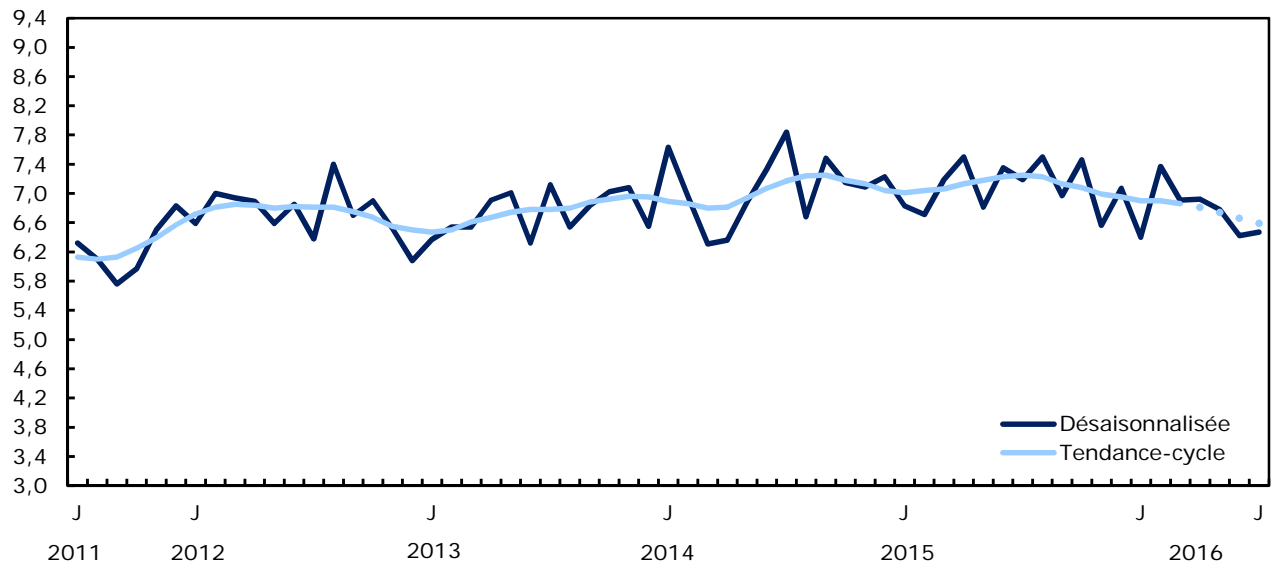
Pour obtenir des renseignements sur les données des tendances-cycle, consultez le *Blogue de StatCan* et la page *Estimations de la tendance-cycle — Foire aux questions*.

Prochaine diffusion

Les données des permis de bâtir d'août seront diffusées le 6 octobre.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir

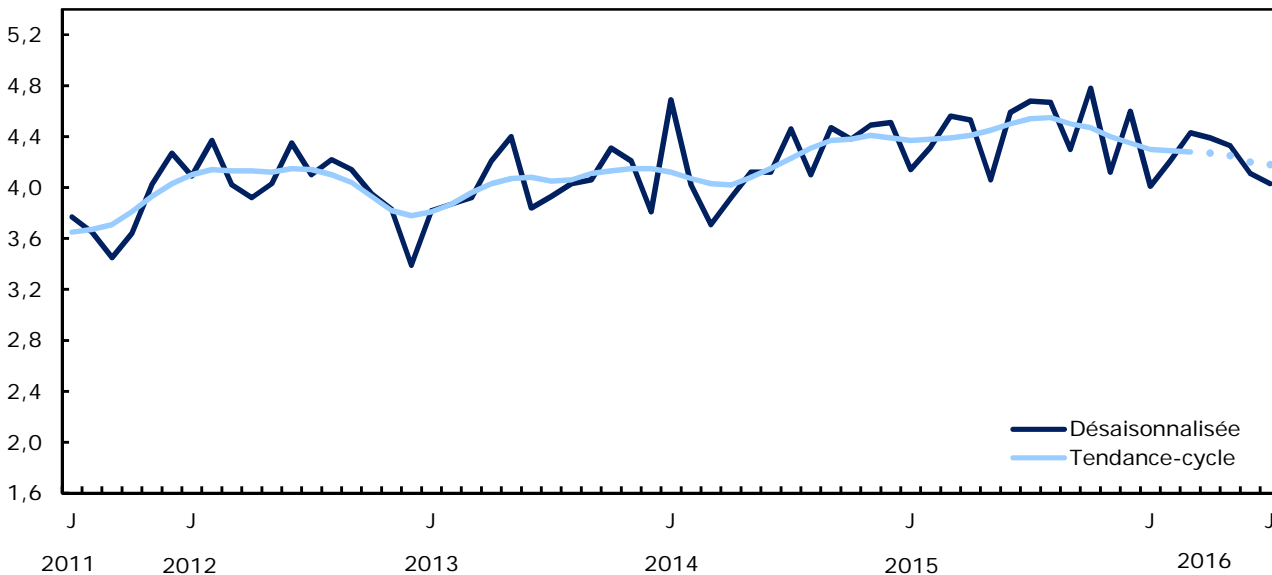
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

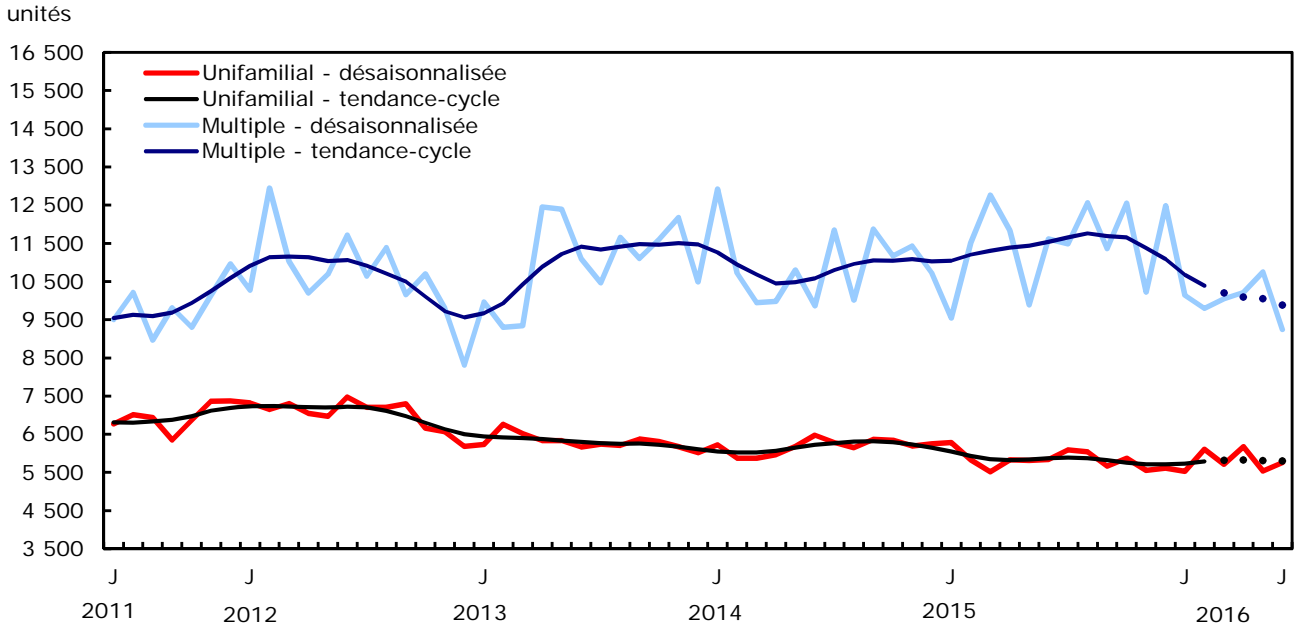
Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

milliards de dollars



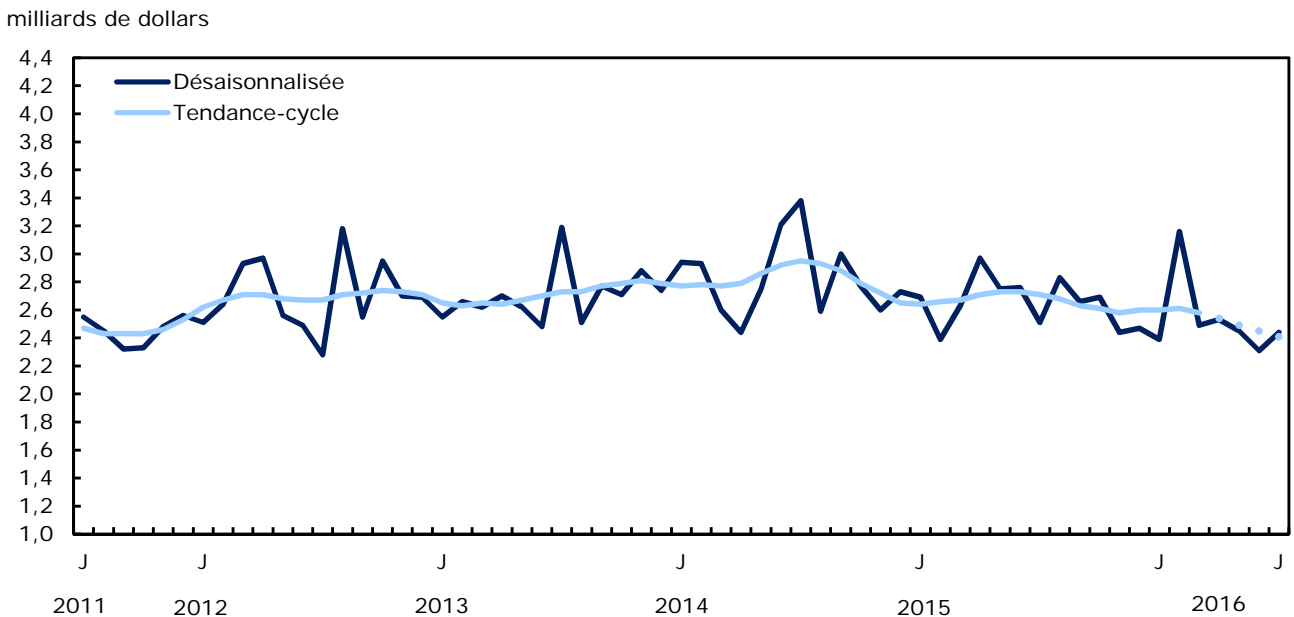
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

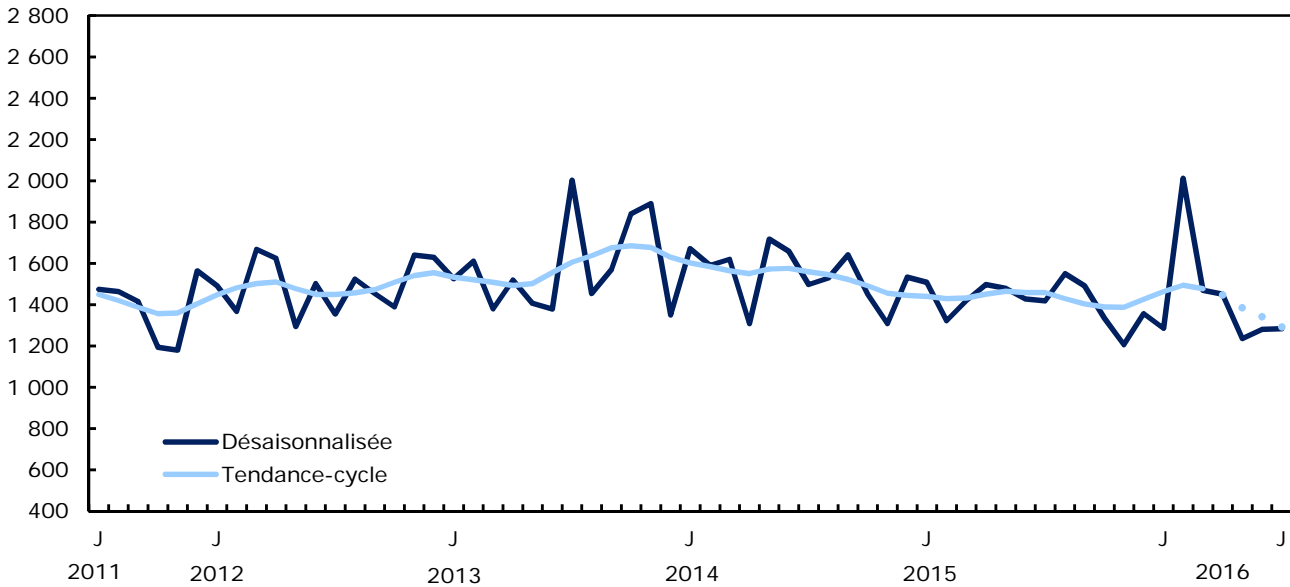
Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

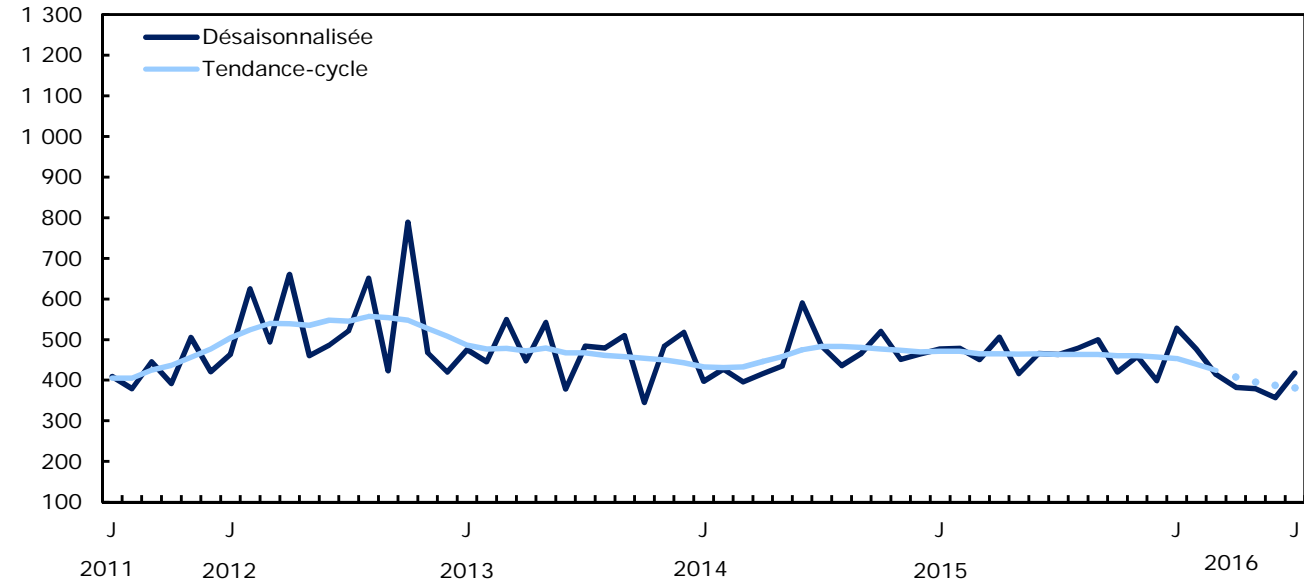
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

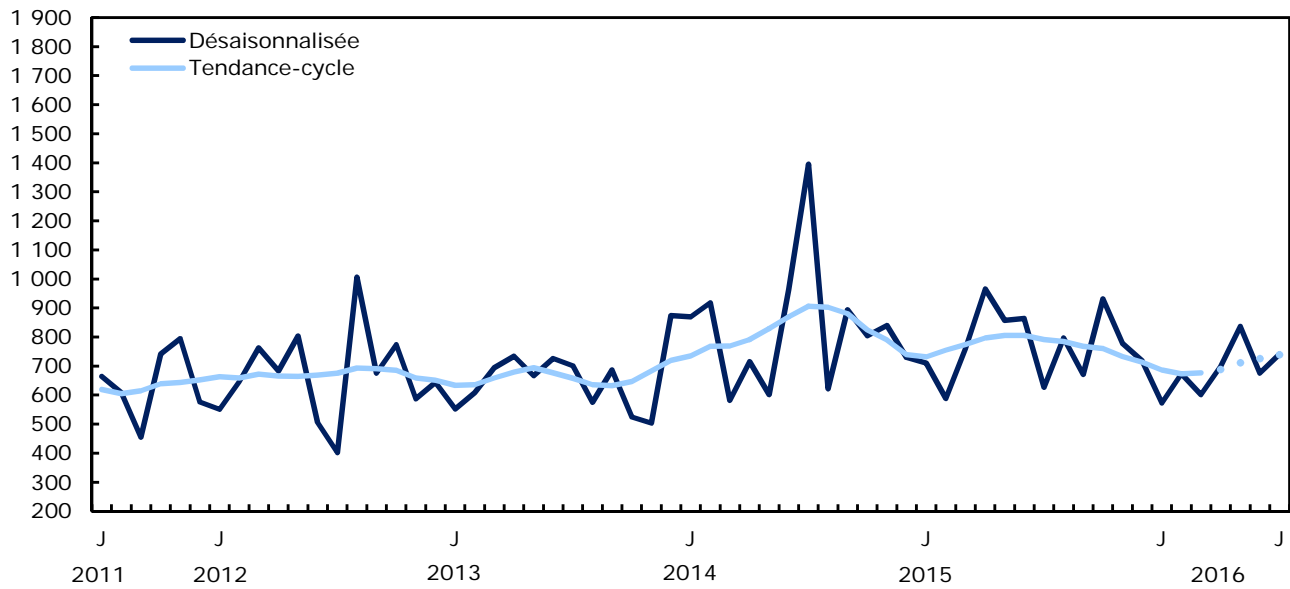
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2016		Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	Juillet ^p	Juin ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 469 860	6 421 494	0,8	-5,3	-2,1	0,1	-6,3	15,3
Terre-Neuve-et-Labrador	35 137	41 908	-16,2	-31,0	21,9	-19,8	11,2	35,9
Île-du-Prince-Édouard	20 770	23 129	-10,2	9,5	20,3	-25,2	55,0	119,8
Nouvelle-Écosse	78 762	64 621	21,9	-43,3	71,2	-44,2	62,0	-27,9
Nouveau-Brunswick	63 050	104 532	-39,7	75,9	-43,7	57,0	17,1	-20,3
Québec	1 094 417	1 216 958	-10,1	3,0	1,9	-4,3	3,2	19,7
Ontario	2 843 589	2 560 124	11,1	-8,2	2,4	-9,0	5,1	12,3
Manitoba	229 972	195 555	17,6	-2,5	-32,0	21,0	22,4	-3,6
Saskatchewan	157 782	283 350	-44,3	69,8	7,0	26,2	-29,7	0,5
Alberta	950 983	885 838	7,4	-2,0	-23,5	26,9	-41,3	43,3
Colombie-Britannique	980 812	1 030 154	-4,8	-11,3	1,0	3,8	-4,5	-0,3
Yukon	5 089	4 759	6,9	-60,4	44,5	-30,6	-53,4	...
Territoires du Nord-Ouest	5 709	10 415	-45,2	-90,2	...	-69,7	536,0	-79,3
Nunavut	3 788	151	...	...	-99,8	603,3	466,0	-98,5

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2016		Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	Juillet ^p	Juin ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 442 494	2 313 366	5,6	-5,6	-3,3	1,9	-21,4	32,6
Terre-Neuve-et-Labrador	9 558	12 474	-23,4	-61,5	138,9	-2,5	-19,8	142,4
Île-du-Prince-Édouard	9 743	12 786	-23,8	25,3	118,6	-33,2	311,1	80,3
Nouvelle-Écosse	22 717	23 046	-1,4	-42,3	150,5	-56,4	35,4	-8,8
Nouveau-Brunswick	34 829	68 989	-49,5	113,1	-35,0	80,4	18,9	-35,5
Québec	349 082	452 093	-22,8	-4,0	-7,1	1,4	9,6	71,8
Ontario	1 111 957	782 863	42,0	-10,5	3,4	-13,6	-8,0	0,8
Manitoba	104 918	83 052	26,3	-14,5	-47,0	56,1	31,9	23,8
Saskatchewan	68 301	195 177	-65,0	153,8	8,2	29,4	-43,1	26,8
Alberta	418 752	373 131	12,2	-8,0	-28,6	18,4	-51,7	94,9
Colombie-Britannique	306 017	300 428	1,9	-1,2	12,5	9,1	-32,7	13,9
Yukon	674	1 004	-32,9	-88,2	204,6	-69,0	-61,7	...
Territoires du Nord-Ouest	5 291	8 318	-36,4	-91,6	...	-91,1	...	-95,8
Nunavut	655	5	...	...	...	...	-100,0	...

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2016 Juillet ^p	2016 Juin ^r	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 027 366	4 108 128	-2,0	-5,1	-1,4	-0,9	5,1	5,0
Terre-Neuve-et-Labrador	25 579	29 434	-13,1	3,9	-21,9	-24,8	25,2	13,4
Île-du-Prince-Édouard	11 027	10 343	6,6	-5,3	-15,3	-21,8	22,6	126,0
Nouvelle-Écosse	56 045	41 575	34,8	-43,8	46,3	-38,7	77,5	-35,8
Nouveau-Brunswick	28 221	35 543	-20,6	31,4	-51,5	40,7	15,9	-5,1
Québec	745 335	764 865	-2,6	7,7	8,9	-8,3	-0,9	0,3
Ontario	1 731 632	1 777 261	-2,6	-7,2	2,0	-6,8	12,9	20,6
Manitoba	125 054	112 503	11,2	8,7	-7,3	-11,6	14,8	-8,5
Saskatchewan	89 481	88 173	1,5	-1,9	5,9	23,6	-13,4	-21,2
Alberta	532 231	512 707	3,8	2,9	-18,7	35,9	-23,8	-0,8
Colombie-Britannique	674 795	729 726	-7,5	-14,9	-2,5	2,2	8,6	-5,8
Yukon	4 415	3 755	17,6	6,4	-36,3	84,4	34,0	22,2
Territoires du Nord-Ouest	418	2 097	-80,1	-74,1	122,5	34,1	26,3	-43,0
Nunavut	3 133	146	...	...	-99,8	603,3	...	-100,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2016 Juillet ^p	2016 Juin ^r	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier
	unités		variation en pourcentage					
Canada	184 656	180 696	2,2	-7,5	-0,7	4,0	-0,9	1,5
Terre-Neuve-et-Labrador	1 404	1 476	-4,9	-6,8	-16,5	-16,8	72,7	12,2
Île-du-Prince-Édouard	948	600	58,0	-12,3	-13,6	-27,5	51,7	252,9
Nouvelle-Écosse	2 580	2 148	20,1	-58,5	87,4	-37,7	49,4	-48,8
Nouveau-Brunswick	1 680	1 836	-8,5	41,7	-56,8	20,2	34,2	10,7
Québec	44 364	44 232	0,3	9,8	16,6	-12,5	-4,6	10,0
Ontario	66 948	69 228	-3,3	-13,9	8,9	-2,4	12,9	2,9
Manitoba	8 544	6 336	34,8	8,4	23,9	-29,4	6,3	6,3
Saskatchewan	5 280	4 884	8,1	16,3	-7,4	21,9	-1,3	-30,7
Alberta	22 824	19 764	15,5	4,0	-28,1	41,4	-37,9	4,3
Colombie-Britannique	29 424	29 688	-0,9	-17,4	-17,6	27,3	-2,9	-1,6
Yukon	408	300	36,0	-19,4	-8,8	47,8	109,1	-21,4
Territoires du Nord-Ouest	12	204	-94,1	-69,6	409,1	175,0	33,3	-25,0
Nunavut	240	0	...	...	-100,0	400,0	...	-100,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Juin r	5 766	9 292	15 058	4 108 128	356 926	1 280 668	675 772	2 313 366	6 421 494
Juillet p	5 736	9 652	15 388	4 027 366	418 107	1 284 026	740 361	2 442 494	6 469 860
Cumulatif janv. à juill. 2016	40 551	69 900	110 451	29 498 951	2 954 050	10 019 317	4 800 219	17 773 586	47 272 537
Cumulatif janv. à juill. 2015	41 197	78 643	119 840	30 877 980	3 255 943	10 072 838	5 370 712	18 699 493	49 577 473
Terre-Neuve-et-Labrador									
Juin r	75	48	123	29 434	1 955	4 013	6 506	12 474	41 908
Juillet p	73	44	117	25 579	541	7 872	1 145	9 558	35 137
Cumulatif janv. à juill. 2016	597	331	928	240 299	5 405	81 468	19 556	106 429	346 728
Cumulatif janv. à juill. 2015	715	283	998	264 785	40 163	89 159	16 068	145 390	410 175
Île-du-Prince-Édouard									
Juin r	31	19	50	10 343	9 982	2 252	552	12 786	23 129
Juillet p	27	52	79	11 027	587	8 696	460	9 743	20 770
Cumulatif janv. à juill. 2016	238	182	420	81 057	14 258	24 853	7 921	47 032	128 089
Cumulatif janv. à juill. 2015	205	68	273	65 107	4 355	25 047	13 271	42 673	107 780
Nouvelle-Écosse									
Juin r	127	52	179	41 575	5 967	13 884	3 195	23 046	64 621
Juillet p	131	84	215	56 045	2 329	19 768	620	22 717	78 762
Cumulatif janv. à juill. 2016	995	1 158	2 153	423 659	32 858	116 759	45 355	194 972	618 631
Cumulatif janv. à juill. 2015	771	1 826	2 597	507 102	40 505	134 143	24 953	199 601	706 703
Nouveau-Brunswick									
Juin r	91	62	153	35 543	5 084	51 338	12 567	68 989	104 532
Juillet p	111	29	140	28 221	3 362	21 649	9 818	34 829	63 050
Cumulatif janv. à juill. 2016	728	426	1 154	256 240	24 346	172 598	75 904	272 848	529 088
Cumulatif janv. à juill. 2015	675	443	1 118	249 227	45 854	116 271	92 328	254 453	503 680
Québec									
Juin r	918	2 768	3 686	764 865	71 425	276 029	104 639	452 093	1 216 958
Juillet p	897	2 800	3 697	745 335	80 564	188 774	79 744	349 082	1 094 417
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 109	17 390	23 499	5 015 886	605 615	1 664 605	729 161	2 999 381	8 015 267
Cumulatif janv. à juill. 2015	5 965	16 588	22 553	4 969 513	558 782	1 740 540	1 032 085	3 331 407	8 300 920
Ontario									
Juin r	2 430	3 339	5 769	1 777 261	146 076	473 558	163 229	782 863	2 560 124
Juillet p	2 438	3 141	5 579	1 731 632	184 147	569 697	358 113	1 111 957	2 843 589
Cumulatif janv. à juill. 2016	17 429	24 070	41 499	12 584 245	1 398 384	3 529 400	1 787 671	6 715 455	19 299 700
Cumulatif janv. à juill. 2015	17 252	24 196	41 448	12 040 613	1 547 917	3 520 390	2 010 878	7 079 185	19 119 798
Manitoba									
Juin r	229	299	528	112 503	6 343	51 231	25 478	83 052	195 555
Juillet p	268	444	712	125 054	24 730	51 752	28 436	104 918	229 972
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 696	1 998	3 694	809 690	131 027	436 862	179 247	747 136	1 556 826
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 543	1 945	3 488	796 949	89 069	264 151	196 570	549 790	1 346 739
Saskatchewan									
Juin r	181	226	407	88 173	6 227	52 286	136 664	195 177	283 350
Juillet p	173	267	440	89 481	5 894	37 863	24 544	68 301	157 782
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 303	1 349	2 652	601 244	45 805	297 956	295 370	639 131	1 240 375
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 274	2 244	3 518	729 528	123 936	494 037	325 336	943 309	1 672 837
Alberta									
Juin r	836	811	1 647	512 707	50 136	190 319	132 676	373 131	885 838
Juillet p	861	1 041	1 902	532 231	74 419	200 803	143 530	418 752	950 983
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 062	7 742	13 804	3 796 150	403 699	2 280 885	1 066 042	3 750 626	7 546 776
Cumulatif janv. à juill. 2015	8 099	14 749	22 848	5 840 316	516 117	2 328 351	1 133 521	3 977 989	9 818 305

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Juin r	825	1 649	2 474	729 726	53 729	160 448	86 251	300 428	1 030 154
Juillet p	736	1 716	2 452	674 795	37 414	176 160	92 443	306 017	980 812
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 240	15 104	20 344	5 634 062	286 663	1 399 322	433 275	2 119 260	7 753 322
Cumulatif janv. à juill. 2015	4 591	16 167	20 758	5 364 864	278 102	1 327 605	504 665	2 110 372	7 475 236
Yukon									
Juin r	6	19	25	3 755	0	1 000	4	1 004	4 759
Juillet p	20	14	34	4 415	0	442	232	674	5 089
Cumulatif janv. à juill. 2016	110	62	172	24 308	28	4 072	41 373	45 473	69 781
Cumulatif janv. à juill. 2015	68	57	125	20 963	6 535	20 647	20 044	47 226	68 189
Territoires du Nord-Ouest									
Juin r	17	0	17	2 097	2	4 305	4 011	8 318	10 415
Juillet p	1	0	1	418	3 900	115	1 276	5 291	5 709
Cumulatif janv. à juill. 2016	42	54	96	22 918	5 714	10 097	119 319	135 130	158 048
Cumulatif janv. à juill. 2015	35	45	80	19 658	4 505	10 750	993	16 248	35 906
Nunavut									
Juin r	0	0	0	146	0	5	0	5	151
Juillet p	0	20	20	3 133	220	435	0	655	3 788
Cumulatif janv. à juill. 2016	2	34	36	9 193	248	440	25	713	9 906
Cumulatif janv. à juill. 2015	4	32	36	9 355	103	1 747	0	1 850	11 205

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Juin r	38	30	68	12 691	706	10 677	0	11 383	24 074
Juillet p	24	17	41	7 540	818	3 131	113	4 062	11 602
Cumulatif janv. à juill. 2016	195	296	491	86 515	15 352	24 717	421	40 490	127 005
Cumulatif janv. à juill. 2015	180	340	520	85 957	10 737	7 393	17 625	35 755	121 712
Barrie, Ontario									
Juin r	68	88	156	46 624	1 155	5 948	714	7 817	54 441
Juillet p	32	10	42	13 229	3 194	15 310	3 303	21 807	35 036
Cumulatif janv. à juill. 2016	354	262	616	182 585	31 857	42 321	11 180	85 358	267 943
Cumulatif janv. à juill. 2015	320	14	334	107 185	9 058	99 244	11 865	120 167	227 352
Brantford, Ontario									
Juin r	8	16	24	5 227	4 562	2 256	386	7 204	12 431
Juillet p	12	33	45	11 159	1 093	861	0	1 954	13 113
Cumulatif janv. à juill. 2016	190	103	293	79 676	43 694	14 801	2 344	60 839	140 515
Cumulatif janv. à juill. 2015	201	331	532	116 838	20 155	10 039	2 106	32 300	149 138
Calgary, Alberta									
Juin r	297	282	579	200 943	7 051	83 734	35 910	126 695	327 638
Juillet p	310	201	511	181 088	1 768	98 383	70 642	170 793	351 881
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 957	2 307	4 264	1 368 698	39 081	725 796	281 478	1 046 355	2 415 053
Cumulatif janv. à juill. 2015	2 220	5 477	7 697	2 242 486	120 476	883 827	570 479	1 574 782	3 817 268
Edmonton, Alberta									
Juin r	318	432	750	211 740	27 019	64 420	21 275	112 714	324 454
Juillet p	291	661	952	232 568	58 717	56 886	8 995	124 598	357 166
Cumulatif janv. à juill. 2016	2 267	4 531	6 798	1 711 281	165 632	1 191 857	311 419	1 668 908	3 380 189
Cumulatif janv. à juill. 2015	3 385	7 712	11 097	2 565 034	121 851	896 524	226 189	1 244 564	3 809 598
Grand Sudbury, Ontario									
Juin r	25	35	60	16 858	960	6 991	883	8 834	25 692
Juillet p	22	4	26	7 665	238	8 226	2 191	10 655	18 320
Cumulatif janv. à juill. 2016	87	108	195	60 902	3 038	53 543	9 072	65 653	126 555
Cumulatif janv. à juill. 2015	77	59	136	42 380	23 089	20 606	23 670	67 365	109 745
Guelph, Ontario									
Juin r	23	58	81	18 760	276	1 764	2 165	4 205	22 965
Juillet p	16	29	45	11 276	2 227	2 222	3 482	7 931	19 207
Cumulatif janv. à juill. 2016	144	604	748	143 214	14 666	49 194	14 866	78 726	221 940
Cumulatif janv. à juill. 2015	235	632	867	205 472	40 312	27 056	7 633	75 001	280 473
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Juin r	58	4	62	16 947	0	8 256	2 566	10 822	27 769
Juillet p	47	18	65	21 634	445	13 681	134	14 260	35 894
Cumulatif janv. à juill. 2016	380	728	1 108	192 271	2 164	69 161	25 391	96 716	288 987
Cumulatif janv. à juill. 2015	232	1 605	1 837	321 704	7 420	91 566	11 751	110 737	432 441
Hamilton, Ontario									
Juin r	47	219	266	68 525	886	20 877	21 162	42 925	111 450
Juillet p	53	150	203	50 888	609	13 043	11 524	25 176	76 064
Cumulatif janv. à juill. 2016	533	1 389	1 922	597 040	13 493	123 180	103 551	240 224	837 264
Cumulatif janv. à juill. 2015	884	964	1 848	595 751	78 669	136 649	261 461	476 779	1 072 530
Kelowna, Colombie-Britannique									
Juin r	39	79	118	35 690	1 785	5 175	2 183	9 143	44 833
Juillet p	75	109	184	55 480	7 306	9 905	227	17 438	72 918
Cumulatif janv. à juill. 2016	329	908	1 237	341 135	17 871	78 984	39 579	136 434	477 569
Cumulatif janv. à juill. 2015	263	395	658	198 150	9 076	93 745	32 072	134 893	333 043

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Juin r	44	9	53	12 273	7 301	1 380	1 007	9 688	21 961
Juillet p	19	11	30	6 787	3 614	1 467	1 813	6 894	13 681
Cumulatif janv. à juill. 2016	184	78	262	62 028	13 557	22 490	23 337	59 384	121 412
Cumulatif janv. à juill. 2015	149	440	589	100 943	3 963	19 297	20 274	43 534	144 477
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Juin r	146	245	391	92 177	9 975	15 319	3 960	29 254	121 431
Juillet p	105	359	464	95 598	4 535	15 491	1 201	21 227	116 825
Cumulatif janv. à juill. 2016	846	2 151	2 997	650 398	51 032	153 208	151 472	355 712	1 006 110
Cumulatif janv. à juill. 2015	604	2 229	2 833	540 363	97 836	139 297	93 302	330 435	870 798
London, Ontario									
Juin r	105	100	205	67 399	4 433	14 461	5 452	24 346	91 745
Juillet p	116	26	142	56 431	5 708	23 020	17 764	46 492	102 923
Cumulatif janv. à juill. 2016	769	1 302	2 071	572 460	28 197	110 624	160 871	299 692	872 152
Cumulatif janv. à juill. 2015	623	517	1 140	350 980	39 111	93 650	139 445	272 206	623 186
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Juin r	20	38	58	11 444	3 455	37 167	4 540	45 162	56 606
Juillet p	37	14	51	9 159	1 160	9 172	677	11 009	20 168
Cumulatif janv. à juill. 2016	178	101	279	71 271	11 450	99 656	19 546	130 652	201 923
Cumulatif janv. à juill. 2015	166	160	326	60 589	13 778	37 702	38 534	90 014	150 603
Montréal, Québec									
Juin r	226	1 522	1 748	360 288	19 610	149 281	60 169	229 060	589 348
Juillet p	231	1 460	1 691	344 968	29 996	83 009	45 836	158 841	503 809
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 658	9 297	10 955	2 361 030	193 439	1 018 063	412 353	1 623 855	3 984 885
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 585	8 725	10 310	2 365 673	213 049	1 087 091	618 494	1 918 634	4 284 307
Oshawa, Ontario									
Juin r	62	117	179	51 762	8 751	15 964	2 340	27 055	78 817
Juillet p	51	71	122	33 052	1 728	11 906	1 639	15 273	48 325
Cumulatif janv. à juill. 2016	720	935	1 655	481 275	21 215	51 480	55 798	128 493	609 768
Cumulatif janv. à juill. 2015	853	991	1 844	554 098	36 987	54 111	18 000	109 098	663 196
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Juin r	155	294	449	122 002	458	78 646	13 749	92 853	214 855
Juillet p	205	717	922	208 631	7 558	87 234	35 971	130 763	339 394
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 155	2 914	4 069	951 972	106 702	455 382	153 364	715 448	1 667 420
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 028	1 642	2 670	719 785	12 189	363 116	165 367	540 672	1 260 457
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Juin r	35	225	260	37 114	55	2 522	2 895	5 472	42 586
Juillet p	48	53	101	22 000	462	10 240	11 161	21 863	43 863
Cumulatif janv. à juill. 2016	217	1 069	1 286	204 353	4 661	35 389	30 693	70 743	275 096
Cumulatif janv. à juill. 2015	294	911	1 205	218 330	26 323	54 537	10 087	90 947	309 277
Peterborough, Ontario									
Juin r	35	0	35	13 731	452	3 072	559	4 083	17 814
Juillet p	27	5	32	11 874	28	324	3 441	3 793	15 667
Cumulatif janv. à juill. 2016	165	112	277	66 764	2 469	9 506	6 008	17 983	84 747
Cumulatif janv. à juill. 2015	146	28	174	58 691	10 964	9 999	6 458	27 421	86 112
Québec, Québec									
Juin r	75	436	511	88 540	2 897	46 368	5 697	54 962	143 502
Juillet p	85	545	630	102 734	3 360	17 921	7 196	28 477	131 211
Cumulatif janv. à juill. 2016	496	2 686	3 182	565 242	40 406	166 486	68 550	275 442	840 684
Cumulatif janv. à juill. 2015	518	3 011	3 529	577 322	36 109	164 005	85 389	285 503	862 825

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Juin r	41	72	113	20 735	318	10 607	59 643	70 568	91 303
Juillet p	46	209	255	35 198	1 528	16 442	22 352	40 322	75 520
Cumulatif janv. à juill. 2016	407	639	1 046	194 539	10 445	89 918	149 369	249 732	444 271
Cumulatif janv. à juill. 2015	285	709	994	165 043	54 521	181 399	108 918	344 838	509 881
Saguenay, Québec									
Juin r	21	17	38	9 085	1 467	16 781	825	19 073	28 158
Juillet p	31	92	123	21 937	1 366	3 730	3 901	8 997	30 934
Cumulatif janv. à juill. 2016	158	234	392	82 749	13 884	33 899	19 191	66 974	149 723
Cumulatif janv. à juill. 2015	200	158	358	90 143	20 636	27 554	41 782	89 972	180 115
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Juin r	12	1	13	4 413	587	2 760	100	3 447	7 860
Juillet p	16	5	21	4 249	348	4 406	228	4 982	9 231
Cumulatif janv. à juill. 2016	109	81	190	46 615	2 731	21 230	15 894	39 855	86 470
Cumulatif janv. à juill. 2015	101	31	132	46 781	4 817	13 325	3 721	21 863	68 644
Saskatoon, Saskatchewan									
Juin r	103	138	241	49 876	2 961	30 761	74 561	108 283	158 159
Juillet p	85	32	117	33 175	978	14 045	2 192	17 215	50 390
Cumulatif janv. à juill. 2016	576	547	1 123	261 773	20 817	127 807	102 384	251 008	512 781
Cumulatif janv. à juill. 2015	602	1 257	1 859	383 833	32 678	192 491	64 785	289 954	673 787
Sherbrooke, Québec									
Juin r	26	47	73	15 538	1 427	6 489	702	8 618	24 156
Juillet p	28	44	72	14 910	2 996	1 386	691	5 073	19 983
Cumulatif janv. à juill. 2016	225	415	640	135 584	24 164	45 369	17 681	87 214	222 798
Cumulatif janv. à juill. 2015	245	536	781	153 967	13 495	42 455	32 993	88 943	242 910
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Juin r	101	79	180	51 605	1 746	4 434	5 982	12 162	63 767
Juillet p	102	32	134	44 367	3 814	4 705	3 366	11 885	56 252
Cumulatif janv. à juill. 2016	741	463	1 204	348 810	15 818	49 108	21 624	86 550	435 360
Cumulatif janv. à juill. 2015	672	447	1 119	304 251	20 189	52 699	13 690	86 578	390 829
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Juin r	36	38	74	15 160	1 329	1 625	5 322	8 276	23 436
Juillet p	44	32	76	17 497	197	5 214	32	5 443	22 940
Cumulatif janv. à juill. 2016	288	244	532	137 185	2 249	54 904	15 849	73 002	210 187
Cumulatif janv. à juill. 2015	345	158	503	147 643	37 494	77 178	14 537	129 209	276 852
Thunder Bay, Ontario									
Juin r	16	5	21	6 053	23	2 846	1 881	4 750	10 803
Juillet p	15	11	26	5 762	1 524	3 138	2 733	7 395	13 157
Cumulatif janv. à juill. 2016	81	53	134	28 809	3 106	14 062	5 749	22 917	51 726
Cumulatif janv. à juill. 2015	105	48	153	37 944	742	33 033	33 867	67 642	105 586
Toronto, Ontario									
Juin r	882	1 774	2 656	889 629	44 541	240 263	77 604	362 408	1 252 037
Juillet p	919	1 456	2 375	872 456	75 332	317 755	217 732	610 819	1 483 275
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 103	11 690	17 793	6 089 874	519 294	1 952 643	825 279	3 297 216	9 387 090
Cumulatif janv. à juill. 2015	6 986	13 917	20 903	6 424 097	662 847	2 168 933	990 205	3 821 985	10 246 082
Trois-Rivières, Québec									
Juin r	21	48	69	16 486	1 222	5 620	1 363	8 205	24 691
Juillet p	14	39	53	16 930	708	1 286	1 047	3 041	19 971
Cumulatif janv. à juill. 2016	119	261	380	99 179	12 726	30 947	9 612	53 285	152 464
Cumulatif janv. à juill. 2015	107	232	339	95 013	15 446	25 053	11 347	51 846	146 859

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Juin r	277	942	1 219	394 317	9 623	103 452	79 549	192 624	586 941
Juillet p	269	1 103	1 372	397 180	15 105	117 458	42 103	174 666	571 846
Cumulatif janv. à juill. 2016	2 056	10 418	12 474	3 554 512	91 488	956 251	266 964	1 314 703	4 869 215
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 802	12 489	14 291	3 662 596	113 546	943 313	310 682	1 367 541	5 030 137
Victoria, Colombie-Britannique									
Juin r	60	318	378	102 655	17 522	15 212	1 352	34 086	136 741
Juillet p	61	210	271	58 217	1 345	6 864	26 887	35 096	93 313
Cumulatif janv. à juill. 2016	427	1 400	1 827	480 149	32 373	112 615	41 596	186 584	666 733
Cumulatif janv. à juill. 2015	356	1 157	1 513	344 537	5 102	71 450	35 919	112 471	457 008
Windsor, Ontario									
Juin r	72	56	128	42 006	276	5 696	1 083	7 055	49 061
Juillet p	88	24	112	38 981	4 160	3 718	7 324	15 202	54 183
Cumulatif janv. à juill. 2016	534	277	811	262 734	36 702	25 832	16 636	79 170	341 904
Cumulatif janv. à juill. 2015	397	263	660	196 496	43 371	46 406	52 971	142 748	339 244
Winnipeg, Manitoba									
Juin r	137	283	420	85 496	1 473	40 657	22 380	64 510	150 006
Juillet p	195	418	613	99 385	20 551	40 300	21 472	82 323	181 708
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 054	1 684	2 738	578 405	98 682	383 772	123 692	606 146	1 184 551
Cumulatif janv. à juill. 2015	889	1 559	2 448	555 911	24 700	199 660	127 647	352 007	907 918

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Juin r	7 734	44	764	2 384	5 796	847	17 569
Juillet p	6 597	40	694	1 987	7 152	939	17 409
Cumulatif janv. à juill. 2016	40 863	219	5 016	12 914	44 371	5 325	108 708
Cumulatif janv. à juill. 2015	42 011	195	5 770	12 427	53 217	5 780	119 400
Terre-Neuve-et-Labrador							
Juin r	117	1	12	0	34	2	166
Juillet p	117	1	12	0	28	4	162
Cumulatif janv. à juill. 2016	573	3	26	8	267	31	908
Cumulatif janv. à juill. 2015	730	4	0	4	258	21	1 017
Île-du-Prince-Édouard							
Juin r	51	2	0	13	4	2	72
Juillet p	38	3	4	10	37	1	93
Cumulatif janv. à juill. 2016	228	13	16	67	95	4	423
Cumulatif janv. à juill. 2015	201	11	12	11	35	11	281
Nouvelle-Écosse							
Juin r	202	2	8	0	68	3	283
Juillet p	155	4	25	0	81	3	268
Cumulatif janv. à juill. 2016	982	33	68	28	1 223	43	2 377
Cumulatif janv. à juill. 2015	786	21	36	43	2 047	98	3 031
Nouveau-Brunswick							
Juin r	176	4	12	36	34	68	330
Juillet p	152	3	8	7	7	3	180
Cumulatif janv. à juill. 2016	736	15	62	65	186	104	1 168
Cumulatif janv. à juill. 2015	724	6	53	75	301	17	1 176
Québec							
Juin r	1 247	12	206	166	2 623	301	4 555
Juillet p	962	5	162	90	1 902	457	3 578
Cumulatif janv. à juill. 2016	6 613	43	1 351	816	12 787	1 836	23 446
Cumulatif janv. à juill. 2015	6 393	83	1 365	793	11 073	2 541	22 248
Ontario							
Juin r	3 269	16	260	1 426	1 286	228	6 485
Juillet p	2 861	20	209	1 176	2 327	217	6 810
Cumulatif janv. à juill. 2016	17 305	94	1 504	7 244	13 104	1 643	40 894
Cumulatif janv. à juill. 2015	17 290	57	1 477	6 410	14 488	1 537	41 259
Manitoba							
Juin r	313	1	12	96	190	11	623
Juillet p	292	2	14	113	375	43	839
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 736	5	107	411	1 230	88	3 577
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 625	8	142	157	1 350	24	3 306
Saskatchewan							
Juin r	246	0	17	29	195	47	534
Juillet p	195	2	17	32	312	30	588
Cumulatif janv. à juill. 2016	1 352	2	135	139	955	219	2 802
Cumulatif janv. à juill. 2015	1 355	1	100	242	1 568	298	3 564
Alberta							
Juin r	1 087	2	199	194	236	63	1 781
Juillet p	986	0	204	204	774	49	2 217
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 905	6	1 388	1 317	3 928	407	12 951
Cumulatif janv. à juill. 2015	8 174	2	1 983	2 408	8 858	562	21 987
Colombie-Britannique							
Juin r	993	4	38	423	1 114	116	2 688
Juillet p	811	0	39	346	1 297	119	2 612
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 275	5	357	2 809	10 492	916	19 854
Cumulatif janv. à juill. 2015	4 626	2	600	2 260	13 140	661	21 289

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Juin r	16	0	0	1	12	6	35
Juillet p	27	0	0	9	3	2	41
Cumulatif janv. à juill. 2016	114	0	2	10	27	23	176
Cumulatif janv. à juill. 2015	69	0	2	14	33	8	126
Territoires du Nord-Ouest							
Juin r	17	0	0	0	0	0	17
Juillet p	1	0	0	0	0	0	1
Cumulatif janv. à juill. 2016	42	0	0	0	54	0	96
Cumulatif janv. à juill. 2015	34	0	0	0	44	2	80
Nunavut							
Juin r	0	0	0	0	0	0	0
Juillet p	0	0	0	0	9	11	20
Cumulatif janv. à juill. 2016	2	0	0	0	23	11	36
Cumulatif janv. à juill. 2015	4	0	0	10	22	0	36

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juillet 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	25	0	0	13	6	0	44
Barrie, Ontario	36	0	0	0	0	13	49
Brantford, Ontario	14	0	6	36	0	0	56
Calgary, Alberta	349	0	41	100	87	4	581
Edmonton, Alberta	327	0	153	90	490	32	1 092
Grand Sudbury, Ontario	25	0	4	0	0	1	30
Guelph, Ontario	18	0	0	24	0	13	55
Halifax, Nouvelle-Écosse	51	0	0	0	16	0	67
Hamilton, Ontario	60	0	0	81	100	9	250
Kelowna, Colombie-Britannique	80	0	2	35	76	6	199
Kingston, Ontario	21	1	0	8	0	6	36
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	119	0	13	26	410	8	576
London, Ontario	132	0	0	32	0	1	165
Moncton, Nouveau- Brunswick	45	0	6	4	2	2	59
Montréal, Québec	230	0	55	66	1 032	260	1 643
Oshawa, Ontario	58	0	0	8	63	19	148
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	282	0	62	316	559	23	1 242
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	234	0	40	312	543	14	1 143
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	48	0	22	4	16	9	99
Peterborough, Ontario	31	0	0	6	0	0	37
Québec, Québec	85	0	25	1	473	28	612
Regina, Saskatchewan	47	0	6	13	296	1	363
Saguenay, Québec	31	0	2	0	65	22	120
Saint John, Nouveau-Brunswick	20	0	2	3	0	0	25
Saskatoon, Saskatchewan	86	0	8	13	0	28	135
Sherbrooke, Québec	28	0	0	6	37	0	71
St. Catharines-Niagara, Ontario	117	0	8	23	0	9	157
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	56	0	12	0	16	4	88
Thunder Bay, Ontario	17	0	0	0	10	4	31
Toronto, Ontario	1 048	0	62	543	1 143	100	2 896
Trois-Rivières, Québec	14	0	12	0	23	3	52
Vancouver, Colombie-Britannique	285	0	16	230	908	47	1 486
Victoria, Colombie-Britannique	65	0	0	35	168	25	293
Windsor, Ontario	100	0	21	10	0	0	131
Winnipeg, Manitoba	199	1	14	107	343	37	701

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	197	0	1	136	135	10	479
Barrie, Ontario	378	0	12	110	33	94	627
Brantford, Ontario	155	0	10	78	12	9	264
Calgary, Alberta	1 965	0	333	519	1 356	8	4 181
Edmonton, Alberta	2 220	0	1 011	632	1 964	314	6 141
Grand Sudbury, Ontario	103	0	12	0	91	6	212
Guelph, Ontario	143	0	14	148	342	102	749
Halifax, Nouvelle-Écosse	391	1	2	28	872	14	1 308
Hamilton, Ontario	509	0	79	679	447	77	1 791
Kelowna, Colombie-Britannique	332	0	42	160	638	48	1 220
Kingston, Ontario	194	3	4	30	14	26	271
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	865	0	43	454	1 541	122	3 025
London, Ontario	772	0	12	239	1 041	25	2 089
Moncton, Nouveau- Brunswick	180	0	54	38	13	71	356
Montréal, Québec	1 798	0	377	572	6 979	1 037	10 763
Oshawa, Ontario	681	0	32	461	254	133	1 561
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 385	0	269	1 163	2 379	169	5 365
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 155	0	138	1 134	1 501	131	4 059
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	230	0	131	29	878	38	1 306
Peterborough, Ontario	185	1	0	21	73	12	292
Québec, Québec	535	0	200	49	2 166	173	3 123
Regina, Saskatchewan	396	0	82	70	555	34	1 137
Saguenay, Québec	184	0	9	0	126	72	391
Saint John, Nouveau-Brunswick	108	2	6	3	3	16	138
Saskatoon, Saskatchewan	611	0	35	59	280	170	1 155
Sherbrooke, Québec	232	0	114	46	216	28	636
St. Catharines-Niagara, Ontario	753	1	79	144	190	31	1 198
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	272	0	26	4	195	19	516
Thunder Bay, Ontario	92	0	0	3	34	22	151
Toronto, Ontario	6 153	0	633	3 125	7 118	610	17 639
Trois-Rivières, Québec	145	0	47	1	179	18	390
Vancouver, Colombie-Britannique	2 051	0	150	2 127	7 288	436	12 052
Victoria, Colombie-Britannique	424	0	36	105	1 080	97	1 742
Windsor, Ontario	544	0	140	113	6	13	816
Winnipeg, Manitoba	1 079	1	103	404	928	69	2 584

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Juin r	5 033 388	466 194	1 519 965	961 454	7 981 001
Juillet p	4 697 823	538 470	1 500 823	1 007 750	7 744 866
Cumulatif janv. à juill. 2016	29 352 307	2 871 147	9 800 745	5 203 130	47 227 329
Cumulatif janv. à juill. 2015	30 965 117	3 123 482	9 958 613	5 510 943	49 558 155
Terre-Neuve-et-Labrador					
Juin r	49 678	1 955	5 366	6 506	63 505
Juillet p	41 742	541	7 628	1 145	51 056
Cumulatif janv. à juill. 2016	231 088	5 405	79 353	19 556	335 402
Cumulatif janv. à juill. 2015	270 388	40 163	86 659	16 068	413 278
Île-du-Prince-Édouard					
Juin r	15 897	9 982	2 252	552	28 683
Juillet p	15 213	587	8 696	460	24 956
Cumulatif janv. à juill. 2016	78 863	14 258	24 853	7 921	125 895
Cumulatif janv. à juill. 2015	60 558	4 355	25 047	13 271	103 231
Nouvelle-Écosse					
Juin r	67 972	8 727	15 501	3 195	95 395
Juillet p	71 072	2 854	25 626	620	100 172
Cumulatif janv. à juill. 2016	484 336	31 361	111 613	45 355	672 665
Cumulatif janv. à juill. 2015	571 350	37 402	131 903	24 953	765 608
Nouveau-Brunswick					
Juin r	65 215	9 181	96 694	23 465	194 555
Juillet p	42 246	3 872	20 982	13 811	80 911
Cumulatif janv. à juill. 2016	249 607	25 468	215 602	74 099	564 776
Cumulatif janv. à juill. 2015	254 857	44 286	114 752	88 909	502 804
Québec					
Juin r	1 066 964	96 750	319 402	209 100	1 692 216
Juillet p	792 702	90 085	251 982	112 718	1 247 487
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 179 112	612 986	1 692 514	838 632	8 323 244
Cumulatif janv. à juill. 2015	5 098 594	562 824	1 724 190	969 287	8 354 895
Ontario					
Juin r	2 117 183	199 307	553 730	209 300	3 079 520
Juillet p	2 078 784	218 219	667 726	534 344	3 499 073
Cumulatif janv. à juill. 2016	12 468 091	1 318 414	3 465 975	1 930 098	19 182 578
Cumulatif janv. à juill. 2015	12 056 687	1 443 324	3 415 370	2 323 967	19 239 348
Manitoba					
Juin r	145 123	6 745	41 692	29 791	223 351
Juillet p	151 152	26 146	43 176	38 933	259 407
Cumulatif janv. à juill. 2016	814 194	130 783	447 700	219 001	1 611 678
Cumulatif janv. à juill. 2015	790 190	90 685	228 958	204 874	1 314 707
Saskatchewan					
Juin r	121 202	8 758	48 435	191 944	370 339
Juillet p	101 206	6 789	51 700	34 610	194 305
Cumulatif janv. à juill. 2016	621 232	39 669	275 022	303 612	1 239 535
Cumulatif janv. à juill. 2015	748 577	114 987	506 314	187 280	1 557 158
Alberta					
Juin r	565 935	46 615	241 425	168 154	1 022 129
Juillet p	603 532	151 460	227 540	141 706	1 124 238
Cumulatif janv. à juill. 2016	3 637 060	410 899	2 084 149	1 124 250	7 256 358
Cumulatif janv. à juill. 2015	5 600 739	502 647	2 346 905	1 168 469	9 618 760
Colombie-Britannique					
Juin r	807 358	78 172	190 158	115 432	1 191 120
Juillet p	790 114	33 797	194 775	127 895	1 146 581
Cumulatif janv. à juill. 2016	5 531 146	275 914	1 389 355	479 889	7 676 304
Cumulatif janv. à juill. 2015	5 462 280	271 666	1 345 371	492 828	7 572 145

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Juin r	5 204	0	1 000	4	6 208
Juillet p	5 811	0	442	232	6 485
Cumulatif janv. à juill. 2016	25 308	28	4 072	41 373	70 781
Cumulatif janv. à juill. 2015	21 143	6 535	20 647	20 044	68 369
Territoires du Nord-Ouest					
Juin r	5 511	2	4 305	4 011	13 829
Juillet p	1 116	3 900	115	1 276	6 407
Cumulatif janv. à juill. 2016	23 077	5 714	10 097	119 319	158 207
Cumulatif janv. à juill. 2015	20 399	4 505	10 750	993	36 647
Nunavut					
Juin r	146	0	5	0	151
Juillet p	3 133	220	435	0	3 788
Cumulatif janv. à juill. 2016	9 193	248	440	25	9 906
Cumulatif janv. à juill. 2015	9 355	103	1 747	0	11 205

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, juillet 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	8 704	688	3 250	125	12 767
Barrie, Ontario	15 073	3 756	17 941	4 886	41 656
Brantford, Ontario	13 541	1 285	1 009	0	15 835
Calgary, Alberta	199 301	3 977	106 305	68 159	377 742
Edmonton, Alberta	256 531	132 078	61 467	8 679	458 755
Grand Sudbury, Ontario	8 810	280	9 640	3 241	21 971
Guelph, Ontario	13 113	2 619	2 604	5 150	23 486
Halifax, Nouvelle-Écosse	27 309	445	19 250	134	47 138
Hamilton, Ontario	60 104	716	15 284	17 045	93 149
Kelowna, Colombie-Britannique	63 651	6 144	10 280	250	80 325
Kingston, Ontario	7 895	4 250	1 719	2 682	16 546
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	115 610	5 333	18 153	1 777	140 873
London, Ontario	65 259	6 712	26 976	26 274	125 221
Moncton, Nouveau-Brunswick	13 535	1 046	8 721	677	23 979
Montréal, Québec	362 520	31 539	106 023	67 503	567 585
Oshawa, Ontario	38 541	2 032	13 952	2 424	56 949
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	276 833	9 374	115 303	69 639	471 149
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	253 138	8 888	102 224	53 203	417 453
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	23 695	486	13 079	16 436	53 696
Peterborough, Ontario	13 629	33	380	5 090	19 132
Québec, Québec	108 087	3 533	22 890	10 597	145 107
Regina, Saskatchewan	40 558	1 444	23 349	29 762	95 113
Saguenay, Québec	23 173	1 436	4 764	5 745	35 118
Saint John, Nouveau-Brunswick	6 368	314	4 190	228	11 100
Saskatoon, Saskatchewan	34 731	924	19 944	2 919	58 518
Sherbrooke, Québec	16 021	3 150	1 770	1 018	21 959
St. Catharines-Niagara, Ontario	50 961	4 485	5 513	4 978	65 937
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	24 000	197	5 214	32	29 443
Thunder Bay, Ontario	6 714	1 792	3 677	4 042	16 225
Toronto, Ontario	1 036 906	88 584	372 355	322 035	1 819 880
Trois-Rivières, Québec	18 048	744	1 642	1 542	21 976
Vancouver, Colombie-Britannique	472 356	12 702	121 905	46 451	653 414
Victoria, Colombie-Britannique	68 657	1 131	7 124	29 664	106 576
Windsor, Ontario	44 997	4 892	4 357	10 833	65 079
Winnipeg, Manitoba	115 967	20 551	31 724	31 969	200 211

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juillet 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	84 607	12 729	25 672	337	123 345
Barrie, Ontario	186 713	30 033	43 675	16 727	277 148
Brantford, Ontario	72 717	31 856	13 260	3 129	120 962
Calgary, Alberta	1 354 357	29 900	709 414	310 582	2 404 253
Edmonton, Alberta	1 570 765	216 551	1 033 027	283 803	3 104 146
Grand Sudbury, Ontario	63 260	3 085	50 132	10 955	127 432
Guelph, Ontario	142 260	12 316	47 102	20 035	221 713
Halifax, Nouvelle-Écosse	248 266	2 164	69 181	25 391	345 002
Hamilton, Ontario	563 295	11 176	121 444	99 983	795 898
Kelowna, Colombie-Britannique	341 901	17 407	69 060	31 564	459 932
Kingston, Ontario	64 605	15 651	21 314	20 312	121 882
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	649 435	44 887	146 775	141 238	982 335
London, Ontario	575 698	25 332	109 627	154 487	865 144
Moncton, Nouveau-Brunswick	76 311	14 427	141 134	19 546	251 418
Montréal, Québec	2 403 055	185 978	1 029 519	480 349	4 098 901
Oshawa, Ontario	458 628	22 262	53 675	39 600	574 165
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 163 755	84 029	491 623	180 993	1 920 400
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	952 848	80 723	453 955	141 890	1 629 416
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	210 907	3 306	37 668	39 103	290 984
Peterborough, Ontario	72 633	1 894	9 641	7 617	91 785
Québec, Québec	570 473	38 624	173 341	88 098	870 536
Regina, Saskatchewan	195 566	10 228	82 892	153 290	441 976
Saguenay, Québec	88 831	16 965	37 337	21 409	164 542
Saint John, Nouveau-Brunswick	35 654	2 681	22 756	15 894	76 985
Saskatoon, Saskatchewan	273 998	16 227	115 112	122 057	527 394
Sherbrooke, Québec	140 365	20 764	39 827	20 219	221 175
St. Catharines-Niagara, Ontario	351 840	15 244	47 782	23 795	438 661
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	128 924	2 249	54 904	15 849	201 926
Thunder Bay, Ontario	32 156	2 898	14 374	7 889	57 317
Toronto, Ontario	6 070 690	469 299	1 889 233	962 299	9 391 521
Trois-Rivières, Québec	108 001	15 653	31 589	11 254	166 497
Vancouver, Colombie-Britannique	3 460 462	86 239	935 585	280 284	4 762 570
Victoria, Colombie-Britannique	464 046	37 565	117 713	43 992	663 316
Windsor, Ontario	266 117	28 784	25 164	21 247	341 312
Winnipeg, Manitoba	574 590	98 682	394 610	163 446	1 231 328

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, juillet 2016

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	3 047 043	9 314	9 743	29 100	38 665	454 785	1 420 289
Industriel	538 470	541	587	2 854	3 872	90 085	218 219
Usines, fabriques	161 688	0	0	1 612	1 128	37 260	91 941
Transports, services	229 636	0	0	300	0	10 666	53 359
Mines et agriculture	72 297	0	0	0	1 172	28 263	37 504
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	74 849	541	587	942	1 572	13 896	35 415
Commercial	1 500 823	7 628	8 696	25 626	20 982	251 982	667 726
Commerces et services	449 358	3 024	6 000	16 708	7 522	117 752	155 676
Entrepôts	163 184	0	1 650	654	1 116	5 470	87 941
Postes d'essence	31 129	1 400	0	0	400	8 406	7 475
Édifices à bureaux	431 971	0	500	3 378	1 107	59 310	222 227
Loisirs	105 875	0	250	0	3 783	23 027	36 131
Hôtels, restaurants	154 068	975	0	1 100	2 467	7 421	90 763
Laboratoires	6 058	0	0	0	0	1 200	1 450
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	159 180	2 229	296	3 786	4 587	29 396	66 063
Institutionnel et gouvernemental	1 007 750	1 145	460	620	13 811	112 718	534 344
Écoles, éducation	478 171	0	0	0	4 055	68 039	180 766
Hôpitaux, médical	220 001	0	0	0	659	2 148	188 457
Bien-être, foyers	165 373	1 000	0	0	0	7 557	114 049
Églises, religion	16 700	0	0	0	297	2 223	9 885
Bureaux gouvernementaux	72 796	0	0	0	6 897	22 808	15 118
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	54 709	145	460	620	1 903	9 943	26 069
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	108 255	93 099	520 706	356 467	674	5 291	655
Industriel	26 146	6 789	151 460	33 797	0	3 900	220
Usines, fabriques	7 135	2 300	9 586	10 726	0	0	0
Transports, services	15 513	800	133 052	12 046	0	3 900	0
Mines et agriculture	250	1 394	750	2 964	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	3 248	2 295	8 072	8 061	0	0	220
Commercial	43 176	51 700	227 540	194 775	442	115	435
Commerces et services	13 094	9 839	65 046	54 697	0	0	0
Entrepôts	6 362	9 805	20 436	29 750	0	0	0
Postes d'essence	4 394	3 929	5 125	0	0	0	0
Édifices à bureaux	4 578	15 132	73 857	51 449	0	0	433
Loisirs	3 500	2 218	28 641	8 325	0	0	0
Hôtels, restaurants	4 875	5 151	10 209	31 107	0	0	0
Laboratoires	0	0	3 408	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	6 373	5 626	20 818	19 447	442	115	2
Institutionnel et gouvernemental	38 933	34 610	141 706	127 895	232	1 276	0
Écoles, éducation	13 149	28 903	109 444	73 815	0	0	0
Hôpitaux, médical	21 723	650	4 564	1 800	0	0	0
Bien-être, foyers	0	3 353	14 055	25 359	0	0	0
Églises, religion	2 500	0	300	295	0	1 200	0
Bureaux gouvernementaux	0	0	5 207	22 766	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 561	1 704	8 136	3 860	232	76	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En général, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Depuis la diffusion des données du mois de janvier 2016, la tendance-cycle de l'Enquête mensuelle sur les permis de bâtir est estimée à l'aide d'une méthode standard utilisée par plusieurs indicateurs économiques mensuels de Statistique Canada. Pour en savoir plus sur cette méthode, voir le *Blogue de StatCan* et les *Estimations de la tendance-cycle* — *Foire aux questions*.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Dans les dernières années, en moyenne 98,0 % des municipalités couvertes par l'enquête ont acheminé leurs déclarations mensuelles dans le cadre de l'Enquête sur les permis de bâtir. De plus, le taux de révision mensuel moyen au cours des dernières années se chiffrait à 0,5 %.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>