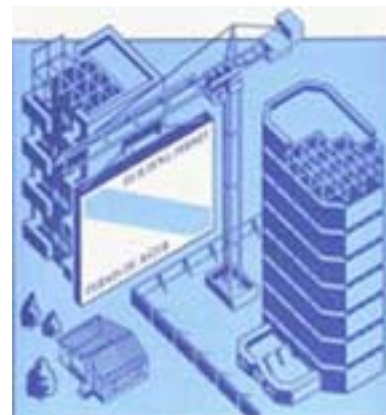


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Mai 2016



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « Contactez-nous » > « Normes de service à la clientèle ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Mai 2016

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2016

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Juillet 2016

N° 64-001-X au catalogue, vol. 60, n° 5

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- H. Mc Carrell, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- D. Ogden, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bergeron, Analyste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Mai 2016	6
Secteur non résidentiel : les intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale s'affaiblissent	6
Secteur résidentiel : les intentions de construction de logements unifamiliaux en baisse	6
Provinces : l'Alberta affiche la plus forte baisse	7
Régions métropolitaines de recensement : Calgary enregistre la plus forte diminution	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	9
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	10
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	11
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	12
Produits connexes	13
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2016	18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016	20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016	24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2016	26
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2016	27
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016	28

Table des matières – suite

11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2016	30
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2016	31
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, mai 2016	32

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	33
Sources de données et méthodologie	34
Concepts et variables observées	36
Catégories de bâtiments	37
Classification géographique	38
Exactitude des données	40
Comparabilité des données et sources connexes	41

Appendice

I	Abréviations géographiques	42
---	----------------------------	----

Faits saillants

En mai, la valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités s'est établie à 6,8 milliards de dollars, en baisse de 1,9 % par rapport au mois précédent. Une diminution des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale au Québec et en Ontario ainsi que de maisons unifamiliales en Ontario a principalement contribué à ce recul.

Analyse – Mai 2016

En mai, la valeur des permis de bâtir délivrés par les municipalités s'est établie à 6,8 milliards de dollars, en baisse de 1,9 % par rapport au mois précédent. Une diminution des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale au Québec et en Ontario ainsi que de maisons unifamiliales en Ontario a principalement contribué à ce recul.

La valeur des permis de construction non résidentielle a reculé de 3,3 % pour s'établir à 2,5 milliards de dollars en mai, après avoir augmenté de 1,9 % en avril. Ce recul est principalement attribuable à l'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a fléchi de 1,1 % pour s'établir à 4,3 milliards de dollars, après une diminution de 0,9 % le mois précédent. L'augmentation de la valeur des permis de construction de logements multifamiliaux n'a pas suffi à contrebalancer le recul observé dans les logements unifamiliaux. Des baisses ont été enregistrées dans six provinces, l'Alberta arrivant en tête.

Secteur non résidentiel : les intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale s'affaiblissent

En mai, la valeur des permis de construction commerciale a diminué de 15,6 % pour se chiffrer à 1,2 milliard de dollars, ce qui représente un troisième repli mensuel consécutif. La diminution a été en grande partie attribuable à une baisse des intentions de construction d'immeubles de bureaux, de centres de loisirs et d'entrepôts de distribution. Des reculs ont été enregistrés dans cinq provinces, particulièrement au Québec, en Ontario et au Manitoba.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis s'est légèrement accrue de 0,6 % pour s'établir à 384 millions de dollars, après avoir affiché un recul de 7,8 % le mois précédent. L'augmentation des intentions de construction d'usines de fabrication est à l'origine de cette progression. Des hausses ont été observées dans six provinces, l'Ontario et le Québec enregistrant les augmentations les plus marquées.

La valeur des permis de construction institutionnelle a crû de 20,3 % pour atteindre 842 millions de dollars, ce qui représente une deuxième hausse mensuelle consécutive. La progression est principalement le résultat de l'augmentation des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale. La plus forte hausse a été enregistrée dans les Territoires du Nord-Ouest, suivis de l'Ontario et du Québec.

Secteur résidentiel : les intentions de construction de logements unifamiliaux en baisse

La valeur des permis pour les logements unifamiliaux a diminué de 7,2 % pour s'établir à 2,3 milliards de dollars en mai, après trois augmentations mensuelles consécutives. Des reculs ont été enregistrés dans sept provinces, l'Ontario venant en tête, suivi de loin du Nouveau-Brunswick et de la Colombie-Britannique.

Dans la composante des logements multifamiliaux, la valeur des permis a progressé de 7,1 % pour se fixer à 2,0 milliards de dollars en mai, après un recul de 5,8 % en avril. Des hausses ont été enregistrées dans six provinces, l'Ontario affichant la croissance la plus prononcée après avoir connu un repli de 19,0 % le mois précédent. Le Québec et la Nouvelle-Écosse étaient loin aux deuxième et troisième rangs. En revanche, les intentions de construction de logements multifamiliaux en Alberta ont diminué, après une augmentation de 96,4 % le mois précédent.

En mai, les municipalités ont approuvé la construction de 16 360 nouveaux logements, ce qui représente une légère baisse de 0,2 % par rapport au mois précédent. Le recul est attribuable à l'affaiblissement des intentions de construction de maisons unifamiliales, qui ont diminué de 10,6 % pour se chiffrer à 5 519 nouvelles unités. Les logements multifamiliaux ont connu une hausse de 6,1 % pour s'établir à 10 841 nouvelles unités.

Provinces : l'Alberta affiche la plus forte baisse

En mai, un recul des intentions de construction a été observé dans trois provinces, l'Alberta arrivant en tête, suivie du Manitoba et du Nouveau-Brunswick. En revanche, la valeur des permis dans les Territoires du Nord-Ouest a atteint un sommet sans précédent.

Après une hausse de 26,9 % le mois précédent, la valeur des permis en Alberta a diminué de 22,5 % pour s'établir à 916 millions de dollars en mai. Toutes les composantes ont affiché un recul à l'exception des logements unifamiliaux. La diminution est surtout attribuable aux logements multifamiliaux et aux immeubles à vocation institutionnelle.

La valeur des permis au Manitoba s'est repliée de 32,3 % pour s'établir à 200 millions de dollars, après trois hausses mensuelles consécutives. L'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale et institutionnelle a le plus contribué au recul, bien que toutes les composantes, à l'exception des logements multifamiliaux, aient affiché une diminution.

Au Nouveau-Brunswick, la valeur des permis s'est repliée de 48,0 % pour se fixer à 55 millions de dollars, après avoir affiché une forte progression au cours des deux mois précédents. Toutes les composantes ont enregistré un affaiblissement des intentions de construction, particulièrement les maisons unifamiliales et les immeubles à vocation institutionnelle.

En revanche, la valeur des permis dans les Territoires du Nord-Ouest a atteint un sommet sans précédent en mai, se chiffrant à 107 millions de dollars. La progression est attribuable à une hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation institutionnelle, plus précisément d'immeubles à vocation médicale.

Régions métropolitaines de recensement : Calgary enregistre la plus forte diminution

En mai, la valeur des permis de bâtir a diminué dans 16 des 34 régions métropolitaines de recensement. Les reculs les plus marqués ont été observés à Calgary, à Winnipeg et à Edmonton.

Après une hausse de 68,6 % en avril, la valeur des permis de bâtir à Calgary a diminué de 34,8 % en mai. Toutes les composantes ont enregistré des reculs, les logements multifamiliaux et les immeubles à vocation commerciale et institutionnelle arrivant en tête.

À Winnipeg, la valeur des permis s'est repliée de 40,2 % pour s'établir à 137 millions de dollars en mai, après trois augmentations mensuelles consécutives. Ce repli s'explique principalement par l'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale et institutionnelle.

La valeur des permis de bâtir à Edmonton s'est repliée de 21,3 % pour s'établir à 313 millions de dollars, ce qui représente une deuxième baisse en trois mois. La diminution est en grande partie attribuable à l'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles à vocation institutionnelle.

En revanche, Kitchener–Cambridge–Waterloo et Vancouver ont enregistré les hausses les plus marquées, surtout en raison de l'accroissement des intentions de construction de logements multifamiliaux.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir des renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités représentant 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni les terrains.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

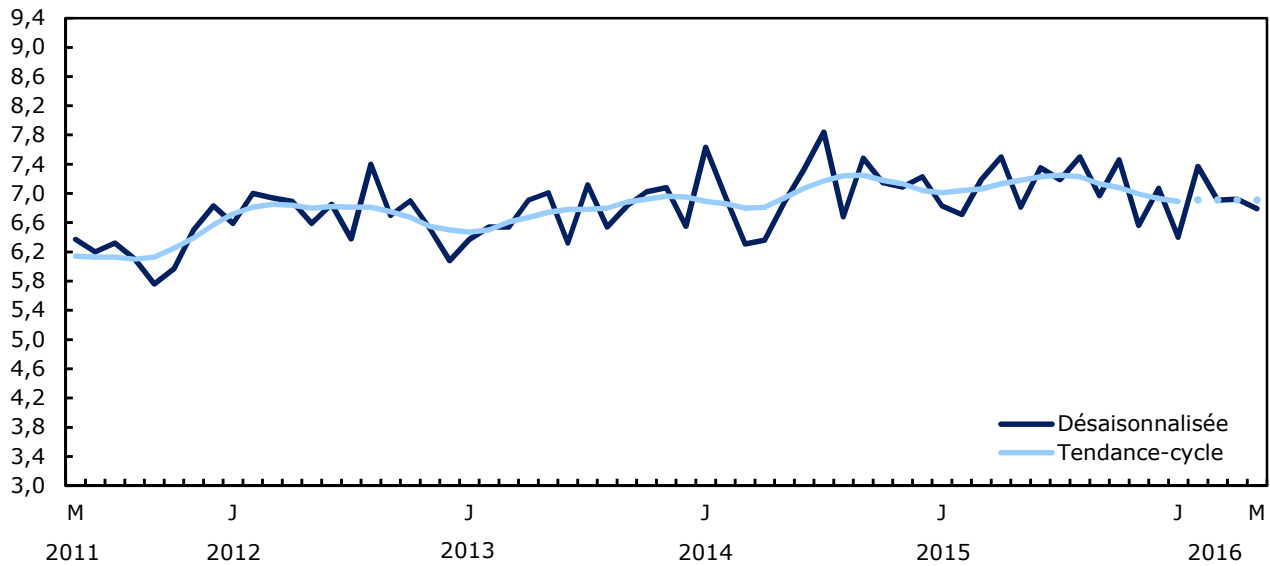
Pour obtenir des renseignements sur les données des tendances-cycle, consultez le *Blogue de StatCan* et la page *Estimations de la tendance-cycle — Foire aux questions*.

Prochaine diffusion

Les données des permis de bâtir de juin seront diffusées le 8 août.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir

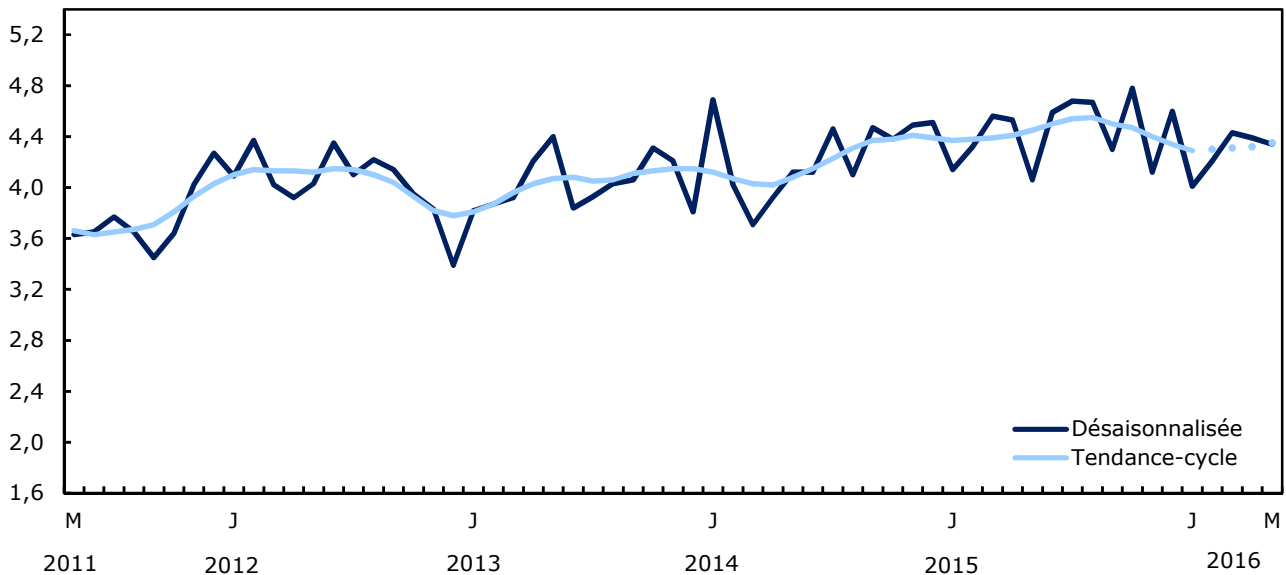
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

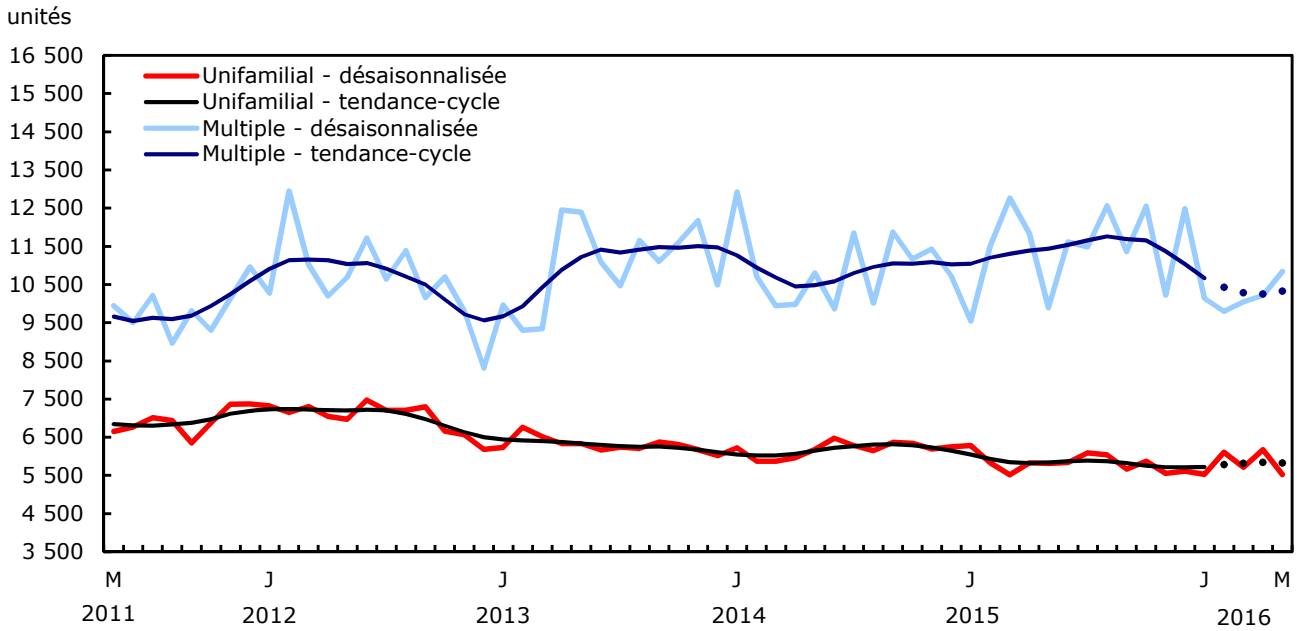
Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

milliards de dollars



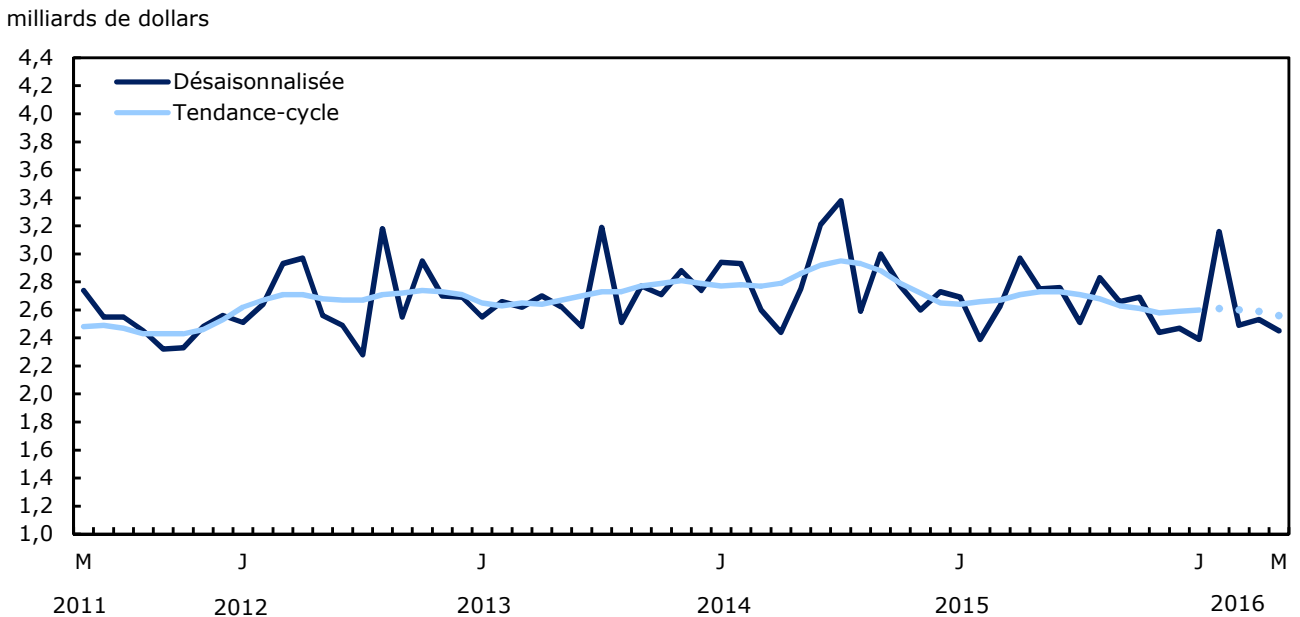
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

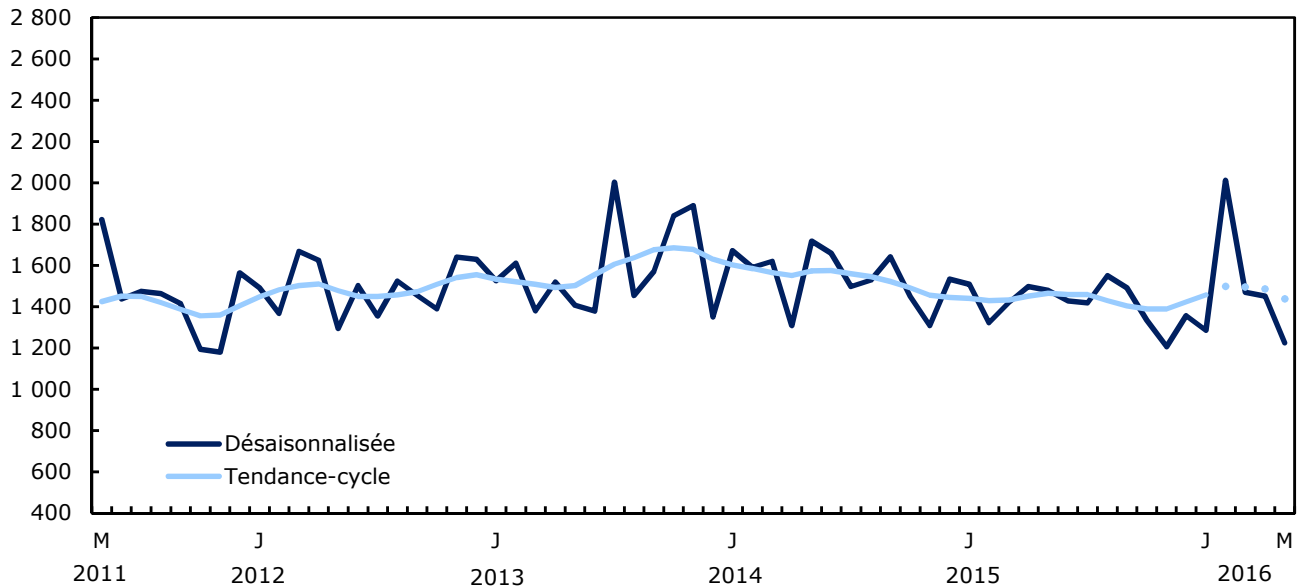
Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

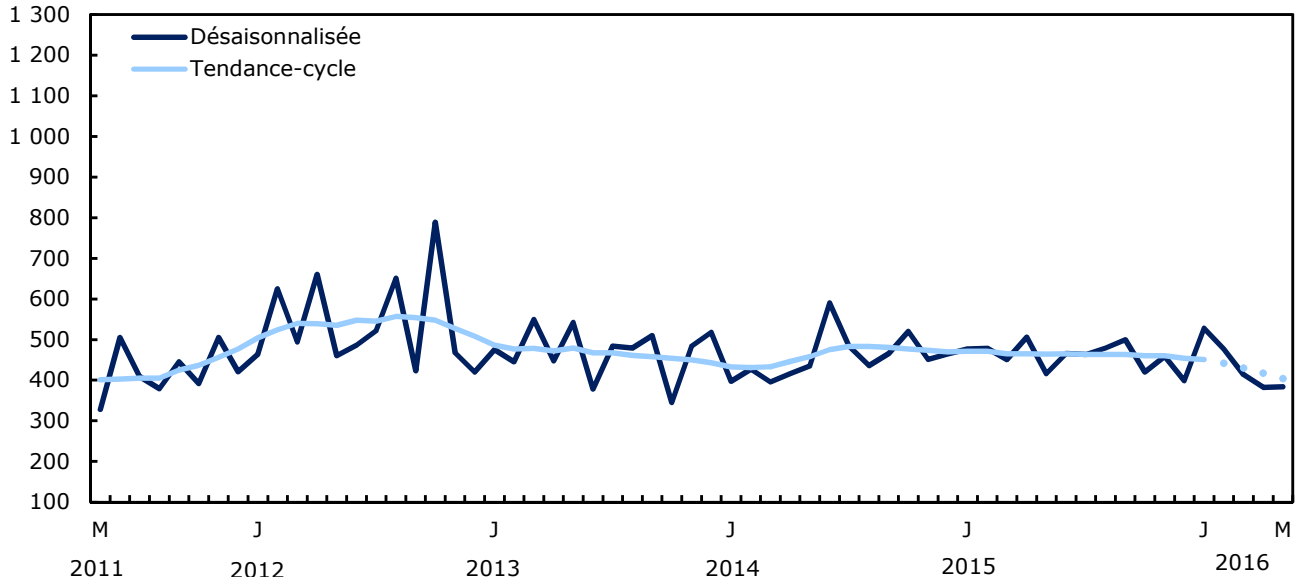
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

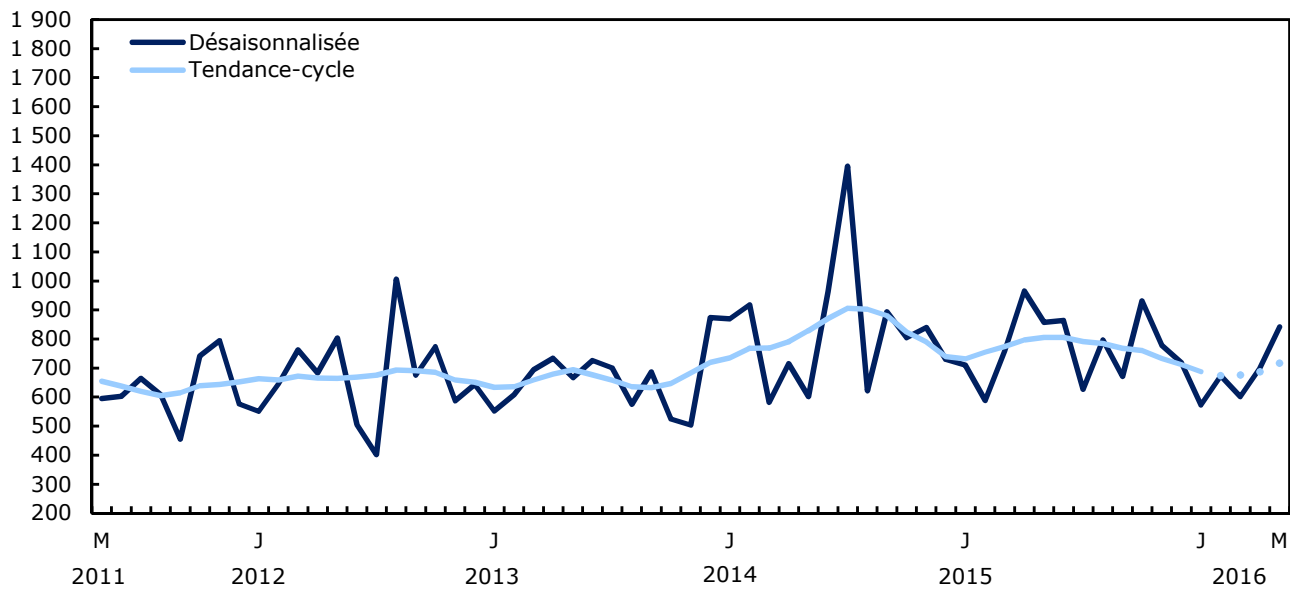
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2016		Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	Mai ^p	Avril ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 791 039	6 920 214	-1,9	0,1	-6,3	15,3	-9,5	7,7
Terre-Neuve-et-Labrador	57 674	49 831	15,7	-19,8	11,2	35,9	-9,3	-6,1
Île-du-Prince-Édouard	20 490	17 558	16,7	-25,2	55,0	119,8	-37,4	-11,6
Nouvelle-Écosse	117 998	66 544	77,3	-44,2	62,0	-27,9	11,1	7,1
Nouveau-Brunswick	54 853	105 519	-48,0	57,0	17,1	-20,3	8,6	23,0
Québec	1 159 552	1 158 519	0,1	-4,3	3,2	19,7	-11,0	0,3
Ontario	2 811 483	2 724 762	3,2	-9,0	5,1	12,3	-10,8	8,8
Manitoba	199 734	295 151	-32,3	21,0	22,4	3,6	-8,0	29,3
Saskatchewan	159 445	155 982	2,2	26,2	-29,7	-0,5	-24,0	24,8
Alberta	916 211	1 181 529	-22,5	26,9	-41,3	43,3	-4,4	3,9
Colombie-Britannique	1 174 597	1 149 568	2,2	3,8	-4,5	-0,3	-10,9	11,3
Yukon	12 256	8 325	47,2	-30,6	-53,4	...	-49,4	-67,1
Territoires du Nord-Ouest	106 596	4 816	...	-69,7	536,0	-79,3	366,9	-20,0
Nunavut	150	2 110	-92,9	603,3	466,0	-98,5	...	-46,2

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2016		Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	Mai ^p	Avril ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 451 105	2 533 722	-3,3	1,9	-21,4	32,6	-3,6	1,3
Terre-Neuve-et-Labrador	30 572	13 567	125,3	-2,5	-19,8	142,4	-0,2	-42,9
Île-du-Prince-Édouard	9 554	4 667	104,7	-33,2	311,1	80,3	-59,2	-56,9
Nouvelle-Écosse	39 858	15 952	149,9	-56,4	35,4	-8,8	-2,7	16,4
Nouveau-Brunswick	27 575	49 814	-44,6	80,4	18,9	-35,5	11,9	29,8
Québec	463 566	506 667	-8,5	1,4	9,6	71,8	-25,7	-26,8
Ontario	887 505	845 974	4,9	-13,6	-8,0	0,8	3,0	16,3
Manitoba	94 724	183 462	-48,4	56,1	31,9	23,8	-11,6	28,0
Saskatchewan	68 910	71 071	-3,0	29,4	-43,1	26,8	-45,2	39,4
Alberta	417 548	568 443	-26,5	18,4	-51,7	94,9	6,6	-4,4
Colombie-Britannique	304 326	270 144	12,7	9,1	-32,7	13,9	1,3	-3,4
Yukon	8 499	2 790	204,6	-69,0	-61,7	...	-98,6	-82,6
Territoires du Nord-Ouest	98 468	1 171	...	-91,1	...	-95,8	...	-100,0
Nunavut	0	0	-100,0	...	-100,0	-37,9

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2016	2016	Mai	Avril	Mars	Février	Janvier	Décembre
	Mai ^p	Avril ^r	à avril	à mars	à février	à janvier	à décembre	à novembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 339 934	4 386 492	-1,1	-0,9	5,1	5,0	-12,7	11,5
Terre-Neuve-et-Labrador	27 102	36 264	-25,3	-24,8	25,2	13,4	-11,0	6,8
Île-du-Prince-Édouard	10 936	12 891	-15,2	-21,8	22,6	126,0	-31,7	22,7
Nouvelle-Écosse	78 140	50 592	54,5	-38,7	77,5	-35,8	18,0	3,1
Nouveau-Brunswick	27 278	55 705	-51,0	40,7	15,9	-5,1	5,5	17,3
Québec	695 986	651 852	6,8	-8,3	-0,9	0,3	-4,0	21,9
Ontario	1 923 978	1 878 788	2,4	-6,8	12,9	20,6	-18,5	5,0
Manitoba	105 010	111 689	-6,0	-11,6	14,8	-8,5	-5,6	30,2
Saskatchewan	90 535	84 911	6,6	23,6	-13,4	-21,2	7,4	7,9
Alberta	498 663	613 086	-18,7	35,9	-23,8	-0,8	-12,2	10,6
Colombie-Britannique	870 271	879 424	-1,0	2,2	8,6	-5,8	-14,9	17,1
Yukon	3 757	5 535	-32,1	84,4	34,0	22,2	-15,3	-15,0
Territoires du Nord-Ouest	8 128	3 645	123,0	34,1	26,3	-43,0	45,6	0,3
Nunavut	150	2 110	-92,9	603,3	...	-100,0	...	-100,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2016	2016	Mai	Avril	Mars	Février	Janvier	Décembre
	Mai ^p	Avril ^r	à avril	à mars	à février	à janvier	à décembre	à novembre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	196 320	196 704	-0,2	4,0	-0,9	1,5	-13,4	14,7
Terre-Neuve-et-Labrador	1 572	1 896	-17,1	-16,8	72,7	12,2	-30,5	2,2
Île-du-Prince-Édouard	672	792	-15,2	-27,5	51,7	252,9	-72,1	90,6
Nouvelle-Écosse	5 472	2 760	98,3	-37,7	49,4	-48,8	71,5	13,3
Nouveau-Brunswick	1 284	3 000	-57,2	20,2	34,2	10,7	-0,7	-2,1
Québec	39 888	34 548	15,5	-12,5	-4,6	10,0	-9,5	26,8
Ontario	80 628	73 800	9,3	-2,4	12,9	2,9	-17,2	15,9
Manitoba	6 084	4 716	29,0	-29,4	6,3	6,3	-9,2	68,1
Saskatchewan	4 188	4 536	-7,7	21,9	-1,3	-30,7	8,1	26,6
Alberta	19 176	26 424	-27,4	41,4	-37,9	4,3	-10,3	-0,6
Colombie-Britannique	36 288	43 632	-16,8	27,3	-2,9	-1,6	-21,2	9,7
Yukon	396	408	-2,9	47,8	109,1	-21,4	-12,5	0,0
Territoires du Nord-Ouest	672	132	409,1	175,0	33,3	-25,0	100,0	-66,7
Nunavut	0	60	-100,0	400,0	...	-100,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Avril r	6 175	10 217	16 392	4 386 492	381 884	1 451 747	700 091	2 533 722	6 920 214
Mai p	5 519	10 841	16 360	4 339 934	384 095	1 225 125	841 885	2 451 105	6 791 039
Cumulatif janv. à mai 2016	29 037	51 043	80 080	21 376 281	2 184 342	7 443 568	3 389 920	13 017 830	34 394 111
Cumulatif janv. à mai 2015	29 268	55 540	84 808	21 604 892	2 326 683	7 227 220	3 879 909	13 433 812	35 038 704
Terre-Neuve-et-Labrador									
Avril r	90	68	158	36 264	109	8 675	4 783	13 567	49 831
Mai p	77	54	131	27 102	1 178	29 094	300	30 572	57 674
Cumulatif janv. à mai 2016	449	238	687	184 066	2 659	67 988	11 905	82 552	266 618
Cumulatif janv. à mai 2015	497	145	642	184 179	38 236	61 504	13 241	112 981	297 160
Île-du-Prince-Édouard									
Avril r	40	26	66	12 891	390	4 077	200	4 667	17 558
Mai p	38	18	56	10 936	620	4 869	4 065	9 554	20 490
Cumulatif janv. à mai 2016	179	111	290	59 700	3 339	13 605	6 909	23 853	83 553
Cumulatif janv. à mai 2015	130	32	162	43 322	2 317	13 113	10 145	25 575	68 897
Nouvelle-Écosse									
Avril r	178	52	230	50 592	4 004	9 808	2 140	15 952	66 544
Mai p	161	295	456	78 140	5 655	13 621	20 582	39 858	117 998
Cumulatif janv. à mai 2016	743	1 041	1 784	330 187	24 367	83 198	41 540	149 105	479 292
Cumulatif janv. à mai 2015	508	1 248	1 756	340 688	27 330	93 934	21 015	142 279	482 967
Nouveau-Brunswick									
Avril r	146	104	250	55 705	3 634	24 908	21 272	49 814	105 519
Mai p	96	11	107	27 278	3 283	21 195	3 097	27 575	54 853
Cumulatif janv. à mai 2016	527	333	860	192 711	15 437	95 548	53 241	164 226	356 937
Cumulatif janv. à mai 2015	409	329	738	161 606	33 561	80 461	35 189	149 211	310 817
Québec									
Avril r	855	2 024	2 879	651 852	84 628	305 889	116 150	506 667	1 158 519
Mai p	819	2 505	3 324	695 986	102 084	197 446	164 036	463 566	1 159 552
Cumulatif janv. à mai 2016	4 273	11 810	16 083	3 491 580	455 767	1 186 534	548 564	2 190 865	5 682 445
Cumulatif janv. à mai 2015	4 191	11 559	15 750	3 423 960	399 904	1 280 540	884 772	2 565 216	5 989 176
Ontario									
Avril r	2 810	3 340	6 150	1 878 788	169 817	488 924	187 233	845 974	2 724 762
Mai p	2 459	4 260	6 719	1 923 978	201 417	421 320	264 768	887 505	2 811 483
Cumulatif janv. à mai 2016	12 576	17 597	30 173	9 083 505	1 079 338	2 479 359	1 275 021	4 833 718	13 917 223
Cumulatif janv. à mai 2015	12 044	17 632	29 676	8 376 136	1 073 427	2 562 871	1 502 942	5 139 240	13 515 376
Manitoba									
Avril r	223	170	393	111 689	19 444	112 949	51 069	183 462	295 151
Mai p	199	308	507	105 010	7 342	63 576	23 806	94 724	199 734
Cumulatif janv. à mai 2016	1 213	1 261	2 474	573 650	99 849	332 551	124 339	556 739	1 130 389
Cumulatif janv. à mai 2015	1 109	1 301	2 410	565 352	76 406	184 837	151 752	412 995	978 347
Saskatchewan									
Avril r	186	192	378	84 911	3 369	47 155	20 547	71 071	155 982
Mai p	183	166	349	90 535	3 428	47 776	17 706	68 910	159 445
Cumulatif janv. à mai 2016	949	855	1 804	424 205	30 732	207 913	129 010	367 655	791 860
Cumulatif janv. à mai 2015	924	1 614	2 538	538 429	96 849	319 589	209 134	625 572	1 164 001
Alberta									
Avril r	832	1 370	2 202	613 086	51 198	260 504	256 741	568 443	1 181 529
Mai p	763	835	1 598	498 663	28 996	221 169	167 383	417 548	916 211
Cumulatif janv. à mai 2016	4 359	5 910	10 269	2 751 565	279 756	1 898 452	792 370	2 970 578	5 722 143
Cumulatif janv. à mai 2015	6 037	10 233	16 270	4 184 515	390 707	1 678 189	681 802	2 750 698	6 935 213

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Avril r	777	2 859	3 636	879 424	45 270	187 543	37 331	270 144	1 149 568
Mai p	698	2 326	3 024	870 271	28 301	203 865	72 160	304 326	1 174 597
Cumulatif janv. à mai 2016	3 657	11 790	15 447	4 242 263	191 230	1 070 113	251 827	1 513 170	5 755 433
Cumulatif janv. à mai 2015	3 355	11 382	14 737	3 756 392	179 362	939 013	365 394	1 483 769	5 240 161
Yukon									
Avril r	32	2	34	5 535	21	969	1 800	2 790	8 325
Mai p	18	15	33	3 757	2	536	7 961	8 499	12 256
Cumulatif janv. à mai 2016	86	29	115	16 367	28	2 630	41 137	43 795	60 162
Cumulatif janv. à mai 2015	50	33	83	13 369	5 135	3 978	3 893	13 006	26 375
Territoires du Nord-Ouest									
Avril r	5	6	11	3 645	0	346	825	1 171	4 816
Mai p	8	48	56	8 128	1 789	658	96 021	98 468	106 596
Cumulatif janv. à mai 2016	24	54	78	20 422	1 812	5 677	114 032	121 521	141 943
Cumulatif janv. à mai 2015	10	0	10	7 741	3 449	8 674	630	12 753	20 494
Nunavut									
Avril r	1	4	5	2 110	0	0	0	0	2 110
Mai p	0	0	0	150	0	0	0	0	150
Cumulatif janv. à mai 2016	2	14	16	6 060	28	0	25	53	6 113
Cumulatif janv. à mai 2015	4	32	36	9 203	0	517	0	517	9 720

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Avril r	26	53	79	12 956	1 743	1 071	0	2 814	15 770
Mai p	33	47	80	14 141	2 427	5 066	0	7 493	21 634
Cumulatif janv. à mai 2016	133	250	383	66 660	13 898	11 039	308	25 245	91 905
Cumulatif janv. à mai 2015	123	242	365	55 373	2 319	3 638	17 491	23 448	78 821
Barrie, Ontario									
Avril r	88	16	104	30 029	2 118	6 251	5 126	13 495	43 524
Mai p	80	53	133	41 807	181	4 276	505	4 962	46 769
Cumulatif janv. à mai 2016	254	165	419	122 796	27 518	21 097	7 182	55 797	178 593
Cumulatif janv. à mai 2015	202	4	206	60 232	1 631	36 269	6 556	44 456	104 688
Brantford, Ontario									
Avril r	10	2	12	3 792	2 960	887	168	4 015	7 807
Mai p	10	26	36	9 469	426	1 497	1 626	3 549	13 018
Cumulatif janv. à mai 2016	170	54	224	63 365	38 063	11 696	2 019	51 778	115 143
Cumulatif janv. à mai 2015	157	278	435	90 869	11 024	8 042	199	19 265	110 134
Calgary, Alberta									
Avril r	281	834	1 115	300 408	7 949	142 799	71 288	222 036	522 444
Mai p	310	332	642	217 174	3 032	78 537	41 797	123 366	340 540
Cumulatif janv. à mai 2016	1 348	1 832	3 180	986 866	30 253	547 213	177 064	754 530	1 741 396
Cumulatif janv. à mai 2015	1 594	3 276	4 870	1 474 289	78 014	670 228	369 489	1 117 731	2 592 020
Edmonton, Alberta									
Avril r	330	432	762	212 919	16 284	75 925	93 073	185 282	398 201
Mai p	259	387	646	182 562	12 342	93 554	24 891	130 787	313 349
Cumulatif janv. à mai 2016	1 657	3 449	5 106	1 267 227	79 856	1 074 761	282 422	1 437 039	2 704 266
Cumulatif janv. à mai 2015	2 597	5 848	8 445	1 964 972	105 900	625 251	100 201	831 352	2 796 324
Grand Sudbury, Ontario									
Avril r	10	5	15	5 125	296	4 514	824	5 634	10 759
Mai p	26	56	82	19 676	1 095	4 631	2 566	8 292	27 968
Cumulatif janv. à mai 2016	40	69	109	36 492	1 904	38 363	6 094	46 361	82 853
Cumulatif janv. à mai 2015	35	45	80	23 134	13 229	15 830	16 283	45 342	68 476
Guelph, Ontario									
Avril r	15	259	274	37 352	3 709	21 362	898	25 969	63 321
Mai p	30	128	158	30 953	3 874	12 183	7 127	23 184	54 137
Cumulatif janv. à mai 2016	105	517	622	113 401	12 388	45 307	9 485	67 180	180 581
Cumulatif janv. à mai 2015	170	428	598	154 071	28 895	22 127	4 715	55 737	209 808
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Avril r	69	9	78	14 060	0	2 153	36	2 189	16 249
Mai p	60	218	278	40 798	503	8 031	15 744	24 278	65 076
Cumulatif janv. à mai 2016	275	724	999	156 712	1 719	47 260	22 691	71 670	228 382
Cumulatif janv. à mai 2015	154	1 106	1 260	221 942	4 163	63 279	9 945	77 387	299 329
Hamilton, Ontario									
Avril r	53	124	177	57 369	3 723	20 086	5 381	29 190	86 559
Mai p	47	141	188	69 887	2 803	15 383	8 107	26 293	96 180
Cumulatif janv. à mai 2016	433	1 021	1 454	478 049	12 161	89 384	71 168	172 713	650 762
Cumulatif janv. à mai 2015	683	487	1 170	393 325	69 750	104 108	246 054	419 912	813 237
Kelowna, Colombie-Britannique									
Avril r	43	249	292	68 303	1 128	10 317	111	11 556	79 859
Mai p	53	232	285	68 787	458	5 114	17	5 589	74 376
Cumulatif janv. à mai 2016	212	729	941	249 507	4 740	63 330	37 167	105 237	354 744
Cumulatif janv. à mai 2015	179	322	501	147 287	5 920	52 282	25 003	83 205	230 492

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Avril r	32	6	38	8 403	361	7 969	3 613	11 943	20 346
Mai p	34	16	50	12 861	1 331	5 257	835	7 423	20 284
Cumulatif janv. à mai 2016	121	59	180	42 925	2 720	19 686	20 548	42 954	85 879
Cumulatif janv. à mai 2015	98	429	527	81 778	3 031	14 848	17 671	35 550	117 328
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Avril r	160	124	284	72 683	17 848	33 553	40 424	91 825	164 508
Mai p	107	951	1 058	180 523	4 389	46 329	2 123	52 841	233 364
Cumulatif janv. à mai 2016	595	1 553	2 148	464 450	36 777	122 774	146 390	305 941	770 391
Cumulatif janv. à mai 2015	471	2 094	2 565	455 603	50 188	96 454	65 923	212 565	668 168
London, Ontario									
Avril r	123	201	324	88 919	2 369	23 066	30 034	55 469	144 388
Mai p	117	254	371	118 926	3 365	14 976	2 654	20 995	139 921
Cumulatif janv. à mai 2016	548	1 178	1 726	449 563	18 252	73 264	137 754	229 270	678 833
Cumulatif janv. à mai 2015	450	315	765	238 438	32 998	52 964	86 092	172 054	410 492
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Avril r	45	25	70	22 992	2 529	12 549	3 533	18 611	41 603
Mai p	25	6	31	7 651	2 525	10 251	294	13 070	20 721
Cumulatif janv. à mai 2016	122	47	169	50 788	6 333	49 674	14 329	70 336	121 124
Cumulatif janv. à mai 2015	107	132	239	40 022	11 268	22 557	3 767	37 592	77 614
Montréal, Québec									
Avril r	233	820	1 053	272 460	31 360	227 617	80 557	339 534	611 994
Mai p	239	1 344	1 583	336 230	33 612	140 452	73 944	248 008	584 238
Cumulatif janv. à mai 2016	1 194	6 304	7 498	1 648 602	145 331	772 768	310 882	1 228 981	2 877 583
Cumulatif janv. à mai 2015	1 087	5 792	6 879	1 555 808	157 518	821 434	564 401	1 543 353	3 099 161
Oshawa, Ontario									
Avril r	249	102	351	115 056	131	5 116	851	6 098	121 154
Mai p	52	271	323	81 245	6 329	7 745	3 419	17 493	98 738
Cumulatif janv. à mai 2016	608	749	1 357	397 228	11 104	23 673	51 947	86 724	483 952
Cumulatif janv. à mai 2015	586	251	837	309 869	6 121	30 491	4 662	41 274	351 143
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Avril r	208	385	593	146 912	19 124	58 252	4 866	82 242	229 154
Mai p	116	472	588	110 686	23 790	67 750	7 603	99 143	209 829
Cumulatif janv. à mai 2016	796	1 906	2 702	622 058	100 068	290 052	103 928	494 048	1 116 106
Cumulatif janv. à mai 2015	614	1 310	1 924	477 816	7 787	221 365	128 812	357 964	835 780
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Avril r	23	162	185	27 829	2 649	3 370	2 267	8 286	36 115
Mai p	28	64	92	21 689	439	5 041	1 159	6 639	28 328
Cumulatif janv. à mai 2016	134	789	923	145 022	4 175	22 655	16 679	43 509	188 531
Cumulatif janv. à mai 2015	201	538	739	139 679	2 158	23 113	7 179	32 450	172 129
Peterborough, Ontario									
Avril r	21	4	25	6 713	103	306	173	582	7 295
Mai p	41	10	51	15 354	105	1 231	561	1 897	17 251
Cumulatif janv. à mai 2016	104	107	211	41 137	1 995	6 120	2 029	10 144	51 281
Cumulatif janv. à mai 2015	88	28	116	34 937	8 051	5 972	4 844	18 867	53 804
Québec, Québec									
Avril r	76	409	485	81 080	7 385	24 604	7 018	39 007	120 087
Mai p	62	376	438	67 722	388	6 424	45 842	52 654	120 376
Cumulatif janv. à mai 2016	337	1 691	2 028	371 888	34 170	102 225	57 294	193 689	565 577
Cumulatif janv. à mai 2015	394	2 287	2 681	426 414	31 593	122 424	80 002	234 019	660 433

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Avril r	40	83	123	22 035	180	6 936	16 684	23 800	45 835
Mai p	58	83	141	25 142	201	10 198	1 891	12 290	37 432
Cumulatif janv. à mai 2016	319	358	677	138 006	4 847	62 720	66 205	133 772	271 778
Cumulatif janv. à mai 2015	207	418	625	114 747	51 956	92 205	95 024	239 185	353 932
Saguenay, Québec									
Avril r	28	20	48	10 736	130	689	7 250	8 069	18 805
Mai p	30	26	56	14 597	9 058	2 856	3 186	15 100	29 697
Cumulatif janv. à mai 2016	109	131	240	52 612	11 706	13 384	14 578	39 668	92 280
Cumulatif janv. à mai 2015	144	118	262	61 357	15 794	15 056	35 916	66 766	128 123
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Avril r	23	4	27	9 109	346	4 957	14 489	19 792	28 901
Mai p	20	1	21	4 492	18	1 181	79	1 278	5 770
Cumulatif janv. à mai 2016	82	75	157	38 222	1 792	13 644	15 566	31 002	69 224
Cumulatif janv. à mai 2015	63	13	76	30 485	2 099	9 795	2 095	13 989	44 474
Saskatoon, Saskatchewan									
Avril r	106	48	154	38 787	1 134	23 701	976	25 811	64 598
Mai p	80	41	121	37 216	2 764	22 154	5 425	30 343	67 559
Cumulatif janv. à mai 2016	388	376	764	178 255	17 734	82 680	22 276	122 690	300 945
Cumulatif janv. à mai 2015	436	1 010	1 446	291 997	13 021	143 990	11 070	168 081	460 078
Sherbrooke, Québec									
Avril r	35	70	105	24 467	1 791	1 033	1 079	3 903	28 370
Mai p	23	44	67	17 407	6 094	2 921	9 529	18 544	35 951
Cumulatif janv. à mai 2016	171	323	494	104 974	20 182	37 511	16 628	74 321	179 295
Cumulatif janv. à mai 2015	172	490	662	122 411	11 238	34 207	30 748	76 193	198 604
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Avril r	108	96	204	53 844	2 300	10 688	980	13 968	67 812
Mai p	137	36	173	58 329	934	9 122	3 705	13 761	72 090
Cumulatif janv. à mai 2016	538	352	890	251 606	5 561	35 248	12 409	53 218	304 824
Cumulatif janv. à mai 2015	458	308	766	206 339	10 020	45 025	9 697	64 742	271 081
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Avril r	51	42	93	19 566	0	4 823	4 783	9 606	29 172
Mai p	40	30	70	13 202	3	25 391	0	25 394	38 596
Cumulatif janv. à mai 2016	207	173	380	103 360	473	46 395	10 495	57 363	160 723
Cumulatif janv. à mai 2015	244	69	313	104 048	36 444	52 119	12 533	101 096	205 144
Thunder Bay, Ontario									
Avril r	11	13	24	4 299	942	3 044	412	4 398	8 697
Mai p	24	17	41	7 787	174	2 392	423	2 989	10 776
Cumulatif janv. à mai 2016	48	38	86	16 258	1 569	8 486	1 151	11 206	27 464
Cumulatif janv. à mai 2015	62	22	84	21 879	141	25 233	742	26 116	47 995
Toronto, Ontario									
Avril r	956	1 682	2 638	912 443	39 441	236 726	61 804	337 971	1 250 414
Mai p	866	1 601	2 467	840 378	57 358	173 322	193 098	423 778	1 264 156
Cumulatif janv. à mai 2016	4 306	8 470	12 776	4 331 743	402 753	1 396 033	537 158	2 335 944	6 667 687
Cumulatif janv. à mai 2015	4 919	10 182	15 101	4 491 323	462 585	1 673 640	787 744	2 923 969	7 415 292
Trois-Rivières, Québec									
Avril r	20	50	70	22 271	45	5 753	1 896	7 694	29 965
Mai p	28	32	60	16 170	7 840	4 229	1 432	13 501	29 671
Cumulatif janv. à mai 2016	86	174	260	65 879	11 362	24 064	7 253	42 679	108 558
Cumulatif janv. à mai 2015	74	178	252	71 727	14 448	20 009	8 896	43 353	115 080

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2016

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Avril r	325	2 109	2 434	564 790	14 087	124 132	24 361	162 580	727 370
Mai p	254	1 701	1 955	589 675	7 377	147 861	49 403	204 641	794 316
Cumulatif janv. à mai 2016	1 510	8 442	9 952	2 782 562	66 974	739 134	140 713	946 821	3 729 383
Cumulatif janv. à mai 2015	1 356	8 615	9 971	2 527 268	81 274	667 497	215 762	964 533	3 491 801
Victoria, Colombie-Britannique									
Avril r	69	189	258	71 633	1 815	11 298	877	13 990	85 623
Mai p	53	83	136	49 975	2 648	9 266	4 334	16 248	66 223
Cumulatif janv. à mai 2016	306	876	1 182	320 403	13 582	90 776	12 954	117 312	437 715
Cumulatif janv. à mai 2015	242	766	1 008	229 753	2 891	58 730	28 753	90 374	320 127
Windsor, Ontario									
Avril r	83	68	151	45 772	2 376	2 118	3 593	8 087	53 859
Mai p	85	39	124	40 559	6 136	3 347	32	9 515	50 074
Cumulatif janv. à mai 2016	374	197	571	181 805	32 622	16 445	8 230	57 297	239 102
Cumulatif janv. à mai 2015	278	152	430	131 874	40 353	36 804	13 086	90 243	222 117
Winnipeg, Manitoba									
Avril r	142	103	245	76 394	14 950	105 589	32 360	152 899	229 293
Mai p	126	235	361	72 550	1 287	53 841	9 545	64 673	137 223
Cumulatif janv. à mai 2016	719	980	1 699	392 317	76 658	301 868	78 846	457 372	849 689
Cumulatif janv. à mai 2015	639	1 063	1 702	396 545	22 014	145 572	107 495	275 081	671 626

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Avril r	7 019	67	887	1 993	7 283	764	18 013
Mai p	7 255	41	806	2 045	7 839	741	18 727
Cumulatif janv. à mai 2016	26 511	134	3 564	8 523	31 386	3 534	73 652
Cumulatif janv. à mai 2015	26 655	82	3 830	8 116	36 244	3 430	78 357
Terre-Neuve-et-Labrador							
Avril r	114	1	0	6	54	8	183
Mai p	144	0	2	0	46	6	198
Cumulatif janv. à mai 2016	335	1	2	8	205	24	575
Cumulatif janv. à mai 2015	397	1	0	0	133	12	543
Île-du-Prince-Édouard							
Avril r	37	4	5	4	17	0	67
Mai p	60	2	3	4	10	1	80
Cumulatif janv. à mai 2016	139	7	12	44	54	1	257
Cumulatif janv. à mai 2015	94	3	10	4	10	8	129
Nouvelle-Écosse							
Avril r	188	11	10	0	53	7	269
Mai p	226	12	12	4	489	6	749
Cumulatif janv. à mai 2016	625	27	35	28	1 074	37	1 826
Cumulatif janv. à mai 2015	401	9	14	31	1 282	91	1 828
Nouveau-Brunswick							
Avril r	147	4	14	18	74	9	266
Mai p	176	1	20	4	25	7	233
Cumulatif janv. à mai 2016	408	8	42	22	145	33	658
Cumulatif janv. à mai 2015	311	2	9	57	157	9	545
Québec							
Avril r	1 238	4	248	104	1 601	211	3 406
Mai p	1 224	14	257	95	2 034	218	3 842
Cumulatif janv. à mai 2016	4 385	26	994	554	8 280	1 079	15 318
Cumulatif janv. à mai 2015	4 251	35	1 043	477	8 003	1 184	14 993
Ontario							
Avril r	3 096	41	319	1 164	1 913	315	6 848
Mai p	3 103	7	192	1 112	2 862	254	7 530
Cumulatif janv. à mai 2016	11 173	58	1 031	4 628	9 481	1 198	27 569
Cumulatif janv. à mai 2015	10 583	24	857	4 153	10 092	1 045	26 754
Manitoba							
Avril r	277	1	15	0	110	2	405
Mai p	282	1	16	65	289	9	662
Cumulatif janv. à mai 2016	1 142	2	81	202	665	34	2 126
Cumulatif janv. à mai 2015	1 059	6	70	86	868	9	2 098
Saskatchewan							
Avril r	232	0	33	23	94	29	411
Mai p	261	0	26	31	100	20	438
Cumulatif janv. à mai 2016	910	0	101	78	448	142	1 679
Cumulatif janv. à mai 2015	900	1	70	99	1 069	208	2 347
Alberta							
Avril r	806	1	204	189	1 142	72	2 414
Mai p	962	3	230	190	235	45	1 665
Cumulatif janv. à mai 2016	3 830	4	984	919	2 918	294	8 949
Cumulatif janv. à mai 2015	5 555	0	1 445	1 879	5 695	430	15 004
Colombie-Britannique							
Avril r	848	0	39	485	2 215	109	3 696
Mai p	779	1	46	540	1 691	172	3 229
Cumulatif janv. à mai 2016	3 467	1	280	2 040	8 036	677	14 501
Cumulatif janv. à mai 2015	3 056	1	310	1 308	8 899	429	14 003

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Avril r	30	0	0	0	0	2	32
Mai p	30	0	2	0	10	3	45
Cumulatif janv. à mai 2016	71	0	2	0	12	15	100
Cumulatif janv. à mai 2015	34	0	2	12	14	5	67
Territoires du Nord-Ouest							
Avril r	5	0	0	0	6	0	11
Mai p	8	0	0	0	48	0	56
Cumulatif janv. à mai 2016	24	0	0	0	54	0	78
Cumulatif janv. à mai 2015	10	0	0	0	0	0	10
Nunavut							
Avril r	1	0	0	0	4	0	5
Mai p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à mai 2016	2	0	0	0	14	0	16
Cumulatif janv. à mai 2015	4	0	0	10	22	0	36

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	35	0	0	32	16	2	85
Barrie, Ontario	95	0	0	5	32	17	149
Brantford, Ontario	12	0	0	25	0	2	39
Calgary, Alberta	351	0	90	87	87	0	615
Edmonton, Alberta	293	0	128	85	55	39	600
Grand Sudbury, Ontario	31	0	2	0	55	1	89
Guelph, Ontario	36	0	0	20	94	18	168
Halifax, Nouvelle-Écosse	75	0	0	4	402	0	481
Hamilton, Ontario	56	0	0	137	0	8	201
Kelowna, Colombie-Britannique	56	0	6	29	202	7	300
Kingston, Ontario	40	0	2	6	3	5	56
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	127	0	0	236	732	9	1 104
London, Ontario	139	0	0	40	213	8	400
Moncton, Nouveau- Brunswick	39	0	18	0	2	4	63
Montréal, Québec	326	0	76	78	1 079	84	1 643
Oshawa, Ontario	61	0	20	79	161	18	339
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	175	0	70	110	351	17	723
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	137	0	20	109	340	16	622
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	38	0	50	1	11	1	101
Peterborough, Ontario	48	0	0	6	0	4	58
Québec, Québec	84	0	13	4	322	30	453
Regina, Saskatchewan	76	0	16	15	57	2	166
Saguenay, Québec	41	0	3	0	14	8	66
Saint John, Nouveau-Brunswick	31	0	0	0	0	2	33
Saskatoon, Saskatchewan	105	0	4	16	8	17	150
Sherbrooke, Québec	31	0	18	0	12	13	74
St. Catharines-Niagara, Ontario	162	0	4	15	17	1	199
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	58	0	2	0	24	4	88
Thunder Bay, Ontario	27	0	0	0	12	6	45
Toronto, Ontario	1 025	0	77	333	1 140	95	2 670
Trois-Rivières, Québec	38	0	20	0	10	1	69
Vancouver, Colombie-Britannique	271	0	12	427	1 230	124	2 064
Victoria, Colombie-Britannique	57	0	4	9	61	13	144
Windsor, Ontario	101	0	16	22	2	0	141
Winnipeg, Manitoba	148	0	14	64	156	6	388

Tableau 9
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2016

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	129	0	1	112	111	9	362
Barrie, Ontario	253	0	8	52	33	60	406
Brantford, Ontario	131	0	2	42	0	8	183
Calgary, Alberta	1 264	0	244	343	1 158	4	3 013
Edmonton, Alberta	1 515	0	711	458	1 391	237	4 312
Grand Sudbury, Ontario	45	0	8	0	59	4	116
Guelph, Ontario	95	0	6	95	342	71	609
Halifax, Nouvelle-Écosse	256	1	2	28	841	14	1 142
Hamilton, Ontario	388	0	77	522	227	60	1 274
Kelowna, Colombie-Britannique	204	0	32	115	508	36	895
Kingston, Ontario	117	1	4	18	14	16	170
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	556	0	28	360	979	106	2 029
London, Ontario	503	0	10	120	1 037	23	1 693
Moncton, Nouveau-Brunswick	105	0	38	4	7	4	158
Montréal, Québec	1 271	0	255	390	4 502	581	6 999
Oshawa, Ontario	543	0	32	368	191	89	1 223
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	856	0	162	682	1 516	112	3 328
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	719	0	65	657	904	93	2 438
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	137	0	97	25	612	19	890
Peterborough, Ontario	109	1	0	15	73	12	210
Québec, Québec	357	0	154	17	1 250	106	1 884
Regina, Saskatchewan	296	0	66	42	195	29	628
Saguenay, Québec	130	0	9	0	51	43	233
Saint John, Nouveau-Brunswick	71	1	2	0	3	15	92
Saskatoon, Saskatchewan	396	0	22	36	158	100	712
Sherbrooke, Québec	171	0	104	33	141	26	475
St. Catharines-Niagara, Ontario	504	1	39	93	180	18	835
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	167	0	2	4	153	14	340
Thunder Bay, Ontario	51	0	0	3	20	17	91
Toronto, Ontario	3 960	0	494	1 890	5 168	417	11 929
Trois-Rivières, Québec	106	0	33	0	102	14	255
Vancouver, Colombie-Britannique	1 445	0	134	1 555	5 855	352	9 341
Victoria, Colombie-Britannique	291	0	26	49	650	59	1 075
Windsor, Ontario	350	0	78	94	3	13	538
Winnipeg, Manitoba	709	0	77	201	412	22	1 421

Tableau 10

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Avril r	4 946 943	366 664	1 450 166	876 826	7 640 599
Mai p	5 084 513	426 920	1 302 739	1 097 546	7 911 718
Cumulatif janv. à mai 2016	19 594 917	1 865 566	6 751 202	3 230 492	31 442 177
Cumulatif janv. à mai 2015	19 804 520	1 912 446	6 490 037	3 552 599	31 759 602
Terre-Neuve-et-Labrador					
Avril r	43 797	109	8 178	4 783	56 867
Mai p	49 139	1 178	30 293	300	80 910
Cumulatif janv. à mai 2016	137 887	2 659	64 689	11 905	217 140
Cumulatif janv. à mai 2015	144 720	38 236	57 341	13 241	253 538
Île-du-Prince-Édouard					
Avril r	15 198	390	4 077	200	19 865
Mai p	16 215	620	4 869	4 065	25 769
Cumulatif janv. à mai 2016	47 733	3 339	13 605	6 909	71 586
Cumulatif janv. à mai 2015	29 322	2 317	13 113	10 145	54 897
Nouvelle-Écosse					
Avril r	55 077	3 062	10 257	2 140	70 536
Mai p	140 161	8 212	15 854	20 582	184 809
Cumulatif janv. à mai 2016	345 286	19 780	70 486	41 540	477 092
Cumulatif janv. à mai 2015	331 193	21 333	84 277	21 015	457 818
Nouveau-Brunswick					
Avril r	58 311	6 170	23 932	19 511	107 924
Mai p	53 860	2 015	22 104	2 390	80 369
Cumulatif janv. à mai 2016	142 146	12 415	97 926	36 823	289 310
Cumulatif janv. à mai 2015	112 607	31 787	76 438	21 472	242 304
Québec					
Avril r	814 409	78 964	302 129	98 695	1 294 197
Mai p	917 103	118 969	259 201	198 321	1 493 594
Cumulatif janv. à mai 2016	3 312 070	424 487	1 103 778	513 510	5 353 845
Cumulatif janv. à mai 2015	3 282 753	320 964	1 133 497	611 881	5 349 095
Ontario					
Avril r	2 121 628	167 922	465 524	308 894	3 063 968
Mai p	2 174 747	228 467	420 011	362 368	3 185 593
Cumulatif janv. à mai 2016	8 267 017	911 169	2 231 984	1 186 324	12 596 494
Cumulatif janv. à mai 2015	7 595 316	833 354	2 308 637	1 689 576	12 426 883
Manitoba					
Avril r	119 797	18 918	134 184	78 437	351 336
Mai p	140 885	8 176	66 668	31 241	246 970
Cumulatif janv. à mai 2016	518 853	97 562	362 451	150 277	1 129 143
Cumulatif janv. à mai 2015	498 232	73 124	152 620	146 291	870 267
Saskatchewan					
Avril r	98 482	3 244	42 774	14 845	159 345
Mai p	121 348	3 740	56 842	20 660	202 590
Cumulatif janv. à mai 2016	398 285	19 222	174 887	77 058	669 452
Cumulatif janv. à mai 2015	505 278	87 800	291 135	86 325	970 538
Alberta					
Avril r	674 294	51 540	272 342	311 951	1 310 127
Mai p	511 989	31 319	243 933	267 869	1 055 110
Cumulatif janv. à mai 2016	2 466 440	212 824	1 614 112	814 390	5 107 766
Cumulatif janv. à mai 2015	3 773 815	327 723	1 493 022	595 428	6 189 988
Colombie-Britannique					
Avril r	934 834	36 324	185 454	34 745	1 191 357
Mai p	944 155	22 433	181 770	85 768	1 234 126
Cumulatif janv. à mai 2016	3 922 397	160 241	1 008 977	236 562	5 328 177
Cumulatif janv. à mai 2015	3 507 190	167 224	866 788	352 702	4 893 904

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Avril r	5 397	21	969	1 800	8 187
Mai p	6 188	2	536	7 961	14 687
Cumulatif janv. à mai 2016	14 293	28	2 630	41 137	58 088
Cumulatif janv. à mai 2015	10 700	5 135	3 978	3 893	23 706
Territoires du Nord-Ouest					
Avril r	3 609	0	346	825	4 780
Mai p	8 573	1 789	658	96 021	107 041
Cumulatif janv. à mai 2016	16 450	1 812	5 677	114 032	137 971
Cumulatif janv. à mai 2015	4 191	3 449	8 674	630	16 944
Nunavut					
Avril r	2 110	0	0	0	2 110
Mai p	150	0	0	0	150
Cumulatif janv. à mai 2016	6 060	28	0	25	6 113
Cumulatif janv. à mai 2015	9 203	0	517	0	9 720

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, mai 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	14 985	2 084	4 325	0	21 394
Barrie, Ontario	46 300	161	4 147	686	51 294
Brantford, Ontario	9 939	379	1 452	2 210	13 980
Calgary, Alberta	210 311	3 341	84 923	31 976	330 551
Edmonton, Alberta	175 958	13 601	101 162	19 042	309 763
Grand Sudbury, Ontario	21 060	973	4 491	3 488	30 012
Guelph, Ontario	32 713	3 444	11 814	9 687	57 658
Halifax, Nouvelle-Écosse	80 810	503	9 845	15 744	106 902
Hamilton, Ontario	74 586	2 492	14 918	11 019	103 015
Kelowna, Colombie-Britannique	72 936	393	4 366	20	77 715
Kingston, Ontario	14 418	1 183	5 098	1 135	21 834
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	186 091	3 902	44 927	2 886	237 806
London, Ontario	125 010	2 991	14 523	3 607	146 131
Moncton, Nouveau-Brunswick	14 157	1 510	11 066	294	27 027
Montréal, Québec	393 656	41 687	178 603	91 058	705 004
Oshawa, Ontario	84 257	5 626	7 511	4 647	102 041
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	145 320	21 694	72 110	11 761	250 885
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	117 674	21 149	65 700	10 334	214 857
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	27 646	545	6 410	1 427	36 028
Peterborough, Ontario	17 395	93	1 194	762	19 444
Québec, Québec	80 661	481	8 169	56 452	145 763
Regina, Saskatchewan	32 305	178	13 078	1 879	47 440
Saguenay, Québec	20 153	11 234	3 632	3 924	38 943
Saint John, Nouveau-Brunswick	7 738	11	1 275	79	9 103
Saskatoon, Saskatchewan	48 900	2 451	28 409	5 391	85 151
Sherbrooke, Québec	22 645	7 558	3 714	11 735	45 652
St. Catharines-Niagara, Ontario	65 363	830	8 846	5 036	80 075
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	21 692	3	25 391	0	47 086
Thunder Bay, Ontario	8 714	155	2 320	575	11 764
Toronto, Ontario	906 817	50 990	168 077	262 449	1 388 333
Trois-Rivières, Québec	21 161	9 724	5 378	1 763	38 026
Vancouver, Colombie-Britannique	626 436	6 334	126 234	58 169	817 173
Victoria, Colombie-Britannique	52 878	2 274	7 911	5 103	68 166
Windsor, Ontario	44 947	5 455	3 246	44	53 692
Winnipeg, Manitoba	84 582	1 287	56 933	16 980	159 782

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2016

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	62 347	10 972	9 715	212	83 246
Barrie, Ontario	119 737	24 810	18 918	10 956	174 421
Brantford, Ontario	53 204	24 778	9 666	2 650	90 298
Calgary, Alberta	944 638	20 316	494 105	186 422	1 645 481
Edmonton, Alberta	1 092 033	62 987	887 698	241 945	2 284 663
Grand Sudbury, Ontario	35 248	1 586	32 480	6 619	75 933
Guelph, Ontario	108 179	9 346	42 477	12 201	172 203
Halifax, Nouvelle-Écosse	192 698	1 719	41 557	22 691	258 665
Hamilton, Ontario	427 302	9 335	82 235	56 702	575 574
Kelowna, Colombie-Britannique	238 684	4 976	52 003	28 447	324 110
Kingston, Ontario	41 615	2 129	18 014	16 382	78 140
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	428 985	26 887	111 066	134 551	701 489
London, Ontario	432 984	12 990	66 079	121 454	633 507
Moncton, Nouveau-Brunswick	41 165	6 819	53 025	14 329	115 338
Montréal, Québec	1 544 198	119 061	727 831	298 009	2 689 099
Oshawa, Ontario	361 624	9 117	21 428	34 275	426 444
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	699 078	73 978	283 184	88 666	1 144 906
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	562 742	71 253	261 603	71 641	967 239
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	136 336	2 725	21 581	17 025	177 667
Peterborough, Ontario	41 891	1 287	5 740	1 834	50 752
Québec, Québec	339 737	30 038	95 140	66 398	531 313
Regina, Saskatchewan	126 880	3 496	50 733	39 202	220 311
Saguenay, Québec	54 239	12 976	12 534	14 057	93 806
Saint John, Nouveau-Brunswick	22 433	1 253	12 671	15 566	51 923
Saskatoon, Saskatchewan	171 704	11 686	69 619	13 720	266 729
Sherbrooke, Québec	102 848	15 130	30 318	17 833	166 129
St. Catharines-Niagara, Ontario	238 847	4 057	32 500	11 393	286 797
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	79 366	473	46 395	10 495	136 729
Thunder Bay, Ontario	17 312	1 077	7 815	1 515	27 719
Toronto, Ontario	4 019 285	324 152	1 241 536	544 052	6 129 025
Trois-Rivières, Québec	67 659	12 782	23 244	7 056	110 741
Vancouver, Colombie-Britannique	2 588 613	58 967	690 557	129 350	3 467 487
Victoria, Colombie-Britannique	294 790	9 905	92 484	12 552	409 731
Windsor, Ontario	172 454	23 541	14 279	9 071	219 345
Winnipeg, Manitoba	356 335	76 658	331 768	104 784	869 545

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, mai 2016

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	2 827 205	31 771	9 554	44 648	26 509	576 491	1 010 846
Industriel	426 920	1 178	620	8 212	2 015	118 969	228 467
Usines, fabriques	120 427	0	0	3 607	0	53 126	46 278
Transports, services	119 994	300	0	0	512	29 018	74 733
Mines et agriculture	110 667	0	350	3 497	915	19 356	74 328
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	75 832	878	270	1 108	588	17 469	33 128
Commercial	1 302 739	30 293	4 869	15 854	22 104	259 201	420 011
Commerces et services	337 857	1 335	250	4 289	9 083	60 474	123 072
Entrepôts	127 438	3 350	0	0	2 530	8 996	51 616
Postes d'essence	47 128	1 675	0	0	342	8 590	8 081
Édifices à bureaux	344 796	407	0	5 514	4 246	84 274	99 433
Loisirs	85 684	0	0	0	0	3 734	33 361
Hôtels, restaurants	178 090	22 087	4 041	1 583	1 827	51 795	41 449
Laboratoires	7 068	0	0	352	0	2 277	1 000
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	174 678	1 439	578	4 116	4 076	39 061	61 999
Institutionnel et gouvernemental	1 097 546	300	4 065	20 582	2 390	198 321	362 368
Écoles, éducation	327 126	0	0	8 500	296	92 797	91 282
Hôpitaux, médical	559 994	250	0	2 000	0	56 336	218 248
Bien-être, foyers	80 823	0	0	0	0	16 505	5 311
Églises, religion	36 733	0	0	0	0	2 691	27 597
Bureaux gouvernementaux	52 163	0	4 000	9 622	659	14 382	6 940
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	40 707	50	65	460	1 435	15 610	12 990
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	106 085	81 242	543 121	289 971	8 499	98 468	0
Industriel	8 176	3 740	31 319	22 433	2	1 789	0
Usines, fabriques	1 011	0	11 025	5 380	0	0	0
Transports, services	351	0	9 844	3 496	0	1 740	0
Mines et agriculture	4 188	1 749	1 676	4 608	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	2 626	1 991	8 774	8 949	2	49	0
Commercial	66 668	56 842	243 933	181 770	536	658	0
Commerces et services	5 755	16 586	60 694	56 319	0	0	0
Entrepôts	4 825	4 834	31 446	19 841	0	0	0
Postes d'essence	0	13 557	14 633	250	0	0	0
Édifices à bureaux	11 771	4 149	65 135	69 867	0	0	0
Loisirs	33 983	1 000	11 056	2 550	0	0	0
Hôtels, restaurants	2 520	11 651	29 079	11 808	0	250	0
Laboratoires	0	0	3 189	250	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	7 814	5 065	28 701	20 885	536	408	0
Institutionnel et gouvernemental	31 241	20 660	267 869	85 768	7 961	96 021	0
Écoles, éducation	7 980	9 002	58 769	55 543	2 957	0	0
Hôpitaux, médical	14 089	1 320	166 466	5 346	0	95 939	0
Bien-être, foyers	8 033	259	27 095	18 620	5 000	0	0
Églises, religion	0	5 132	1 313	0	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	0	3 827	9 633	3 100	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 139	1 120	4 593	3 159	4	82	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures :

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En général, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Depuis la diffusion des données du mois de janvier 2016, la tendance-cycle de l'Enquête mensuelle sur les permis de bâtir est estimée à l'aide d'une méthode standard utilisée par plusieurs indicateurs économiques mensuels de Statistique Canada. Pour en savoir plus sur cette méthode, voir le *Blogue de StatCan* et les *Estimations de la tendance-cycle — Foire aux questions*.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Dans les dernières années, en moyenne 98,0 % des municipalités couvertes par l'enquête ont acheminé leurs déclarations mensuelles dans le cadre de l'Enquête sur les permis de bâtir. De plus, le taux de révision mensuel moyen au cours des dernières années se chiffrait à 0,5 %.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>