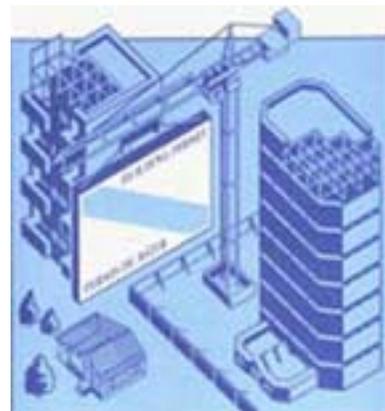


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Décembre 2015



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Décembre 2015

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2016

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Février 2016

N° 64-001-X au catalogue, vol. 59, n° 12

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- p provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- H. Mc Carrell, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- D. Ogden, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bergeron, Analyste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Décembre 2015	6
Secteur résidentiel : croissance attribuable à une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux	6
Secteur non résidentiel : croissance attribuable à une hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale	6
Provinces : fortes augmentations en Alberta, en Ontario et en Colombie-Britannique	7
Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement	7
Données annuelles, 2015	7
Secteur résidentiel : augmentation attribuable à la croissance des intentions de construction de logements multifamiliaux	8
Secteur non résidentiel : baisses observées dans les trois composantes, particulièrement dans les immeubles commerciaux	8
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	9
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	10
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	11
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	12
Produits connexes	13
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015	18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015	20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, décembre 2015	26

Table des matières – suite

9	Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à décembre 2015	27
10	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	28
11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, décembre 2015	30
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à décembre 2015	31
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, décembre 2015	32

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	33
Sources de données et méthodologie	34
Concepts et variables observées	36
Catégories de bâtiments	37
Classification géographique	38
Exactitude des données	40
Comparabilité des données et sources connexes	41

Appendice

I	Abréviations géographiques	42
---	----------------------------	----

Faits saillants

La valeur totale des permis de bâtir délivrés par les municipalités canadiennes a augmenté de 11,3 % pour s'établir à 6,9 milliards de dollars en décembre, après une baisse de 19,9 % observée le mois précédent. La croissance des intentions de construction de logements multifamiliaux au Québec, en Ontario, en Colombie-Britannique et en Alberta est à l'origine de la hausse.

Analyse – Décembre 2015

La valeur totale des permis de bâtir délivrés par les municipalités canadiennes a augmenté de 11,3 % pour s'établir à 6,9 milliards de dollars en décembre, après une baisse de 19,9 % observée le mois précédent. La croissance des intentions de construction de logements multifamiliaux au Québec, en Ontario, en Colombie-Britannique et en Alberta est à l'origine de la hausse.

Dans le secteur résidentiel, les intentions de construction ont progressé de 16,3 % pour atteindre 4,7 milliards de dollars en décembre, après avoir diminué de 17,9 % le mois précédent. Des hausses ont été observées dans toutes les provinces, à l'exception de la Saskatchewan. Cette croissance est principalement attribuable à une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux.

Les municipalités ont délivré des permis de construction non résidentielle d'une valeur de 2,3 milliards de dollars en décembre, ce qui représente une hausse de 2,5 % par rapport au mois précédent. Cette augmentation fait suite à un recul de 23,2 % enregistré en novembre. Une hausse de la valeur des permis de construction commerciale a plus que compensé les diminutions observées dans les composantes institutionnelle et industrielle. Six provinces ont déclaré des hausses, la plus importante augmentation ayant été enregistrée en Alberta.

Secteur résidentiel : croissance attribuable à une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a progressé de 39,1 % pour se fixer à 2,3 milliards de dollars en décembre, après une baisse de 33,8 % enregistrée en novembre. Neuf provinces ont fait état d'une hausse des intentions de construction, le Québec, l'Ontario, la Colombie-Britannique et l'Alberta arrivant en tête. Terre-Neuve-et-Labrador a été la seule province à enregistrer une diminution.

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a légèrement diminué de 0,1 % par rapport à novembre, de sorte qu'elle était relativement stable à environ 2,3 milliards de dollars pour un quatrième mois consécutif. Les hausses observées dans sept provinces n'ont pas suffi à compenser les baisses enregistrées dans les trois autres provinces, la baisse la plus marquée ayant été enregistrée en Saskatchewan.

Les municipalités ont approuvé la construction de 17 506 nouveaux logements en décembre, ce qui représente une hausse de 16,5 % par rapport au mois précédent. La progression observée résulte principalement des logements multifamiliaux, dont le nombre a augmenté de 25,6 % pour atteindre 11 816 nouvelles unités. Le nombre de logements unifamiliaux s'est accru de 1,3 % pour atteindre 5 690 nouvelles unités.

Secteur non résidentiel : croissance attribuable à une hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale

Après avoir connu un recul marqué le mois précédent, la valeur des permis de construction non résidentielle a augmenté de 2,5 % en décembre pour se chiffrer à 2,3 milliards de dollars. Les hausses enregistrées dans les intentions de construction commerciale ont plus que compensé les diminutions observées dans les composantes institutionnelle et industrielle.

Après avoir enregistré trois reculs mensuels consécutifs, les intentions de construction d'immeubles commerciaux ont crû de 14,6 % pour atteindre 1,3 milliard de dollars en décembre. Cette hausse est surtout attribuable à une augmentation des intentions de construction de complexes de vente au détail et, dans une moindre mesure, d'entrepôts et de centres de recherche. Des augmentations ont été observées dans cinq provinces, l'Ontario et la Colombie-Britannique arrivant en tête. L'Alberta et le Québec ont enregistré les baisses les plus prononcées.

La valeur des permis de construction de la composante industrielle a reculé de 3,2 % pour s'établir à 405 millions de dollars en décembre, soit un troisième repli mensuel consécutif. Ce recul s'explique surtout par une baisse des intentions de construction d'usines de fabrication, de projets industriels mineurs et de bâtiments d'entretien. Les baisses enregistrées en Ontario et en Colombie-Britannique ont plus que contrebalancé les hausses déclarées ailleurs.

Les intentions de construction institutionnelle ont connu une baisse de 13,6 % pour s'établir à 594 millions de dollars en décembre, soit une deuxième baisse mensuelle consécutive. La diminution à l'échelle nationale est principalement attribuable à un affaiblissement des intentions de construction d'établissements à vocation médicale et d'écoles primaires. Des reculs ont été enregistrés dans sept provinces, la baisse la plus prononcée ayant été observée au Québec, suivi de l'Ontario et de la Colombie-Britannique. L'Alberta a enregistré une hausse considérable de la valeur des permis de construction de structures institutionnelles.

Provinces : fortes augmentations en Alberta, en Ontario et en Colombie-Britannique

La valeur totale des permis de bâtir a augmenté dans huit provinces en décembre, l'Alberta venant en tête, suivie de l'Ontario et de la Colombie-Britannique.

En Alberta, la valeur des permis de bâtir a crû de 26,0 % pour se chiffrer à 1,2 milliard de dollars en décembre, après une baisse de 56,3 % observée le mois précédent. L'augmentation s'explique par l'accroissement des intentions de construction dans les secteurs résidentiel et non résidentiel, particulièrement au chapitre des structures institutionnelles et des logements multifamiliaux.

Les municipalités ontariennes ont délivré des permis de bâtir d'une valeur de 2,7 milliards de dollars en décembre, ce qui représente une progression de 5,7 % par rapport au mois précédent. La croissance s'explique surtout par une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et d'immeubles à vocation commerciale.

En Colombie-Britannique, la valeur totale des permis de bâtir s'est accrue de 12,5 % pour atteindre 1,2 milliard de dollars en décembre, soit une troisième progression mensuelle consécutive. Une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et d'immeubles à vocation commerciale est à l'origine de cette croissance mensuelle.

Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement

En décembre, la valeur totale des permis de bâtir a augmenté dans 20 des 34 régions métropolitaines de recensement, la hausse la plus prononcée étant survenue à Toronto, suivie de Calgary et de Montréal.

À Toronto, les hausses s'expliquent surtout par un accroissement des intentions de construction de logements multifamiliaux et, dans une moindre mesure, d'immeubles commerciaux. À Calgary, la hausse est attribuable à une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et d'immeubles industriels.

À Montréal, la hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux a compensé les reculs enregistrés dans toutes les autres composantes.

Données annuelles, 2015

La valeur des permis de bâtir s'est chiffrée à 85,0 milliards de dollars en 2015, ce qui est inchangé par rapport à 2014. Les intentions de construction résidentielle se sont accrues de 4,4 %, mais la croissance a été annulée par une baisse de 6,3 % dans la composante non résidentielle.

Secteur résidentiel : augmentation attribuable à la croissance des intentions de construction de logements multifamiliaux

La valeur des permis de construction résidentielle délivrés par les municipalités a augmenté de 4,4 % par rapport à l'année précédente pour s'établir à 53,2 milliards de dollars en 2015, poursuivant ainsi une tendance à la hausse amorcée après les reculs enregistrés en 2008 et en 2009. En 2015, la valeur des permis de construction résidentielle s'est accrue dans trois provinces, à savoir l'Ontario, la Colombie-Britannique et la Nouvelle-Écosse. L'Alberta a déclaré la baisse la plus marquée, soit de 8,9 %, la première diminution observée dans la province depuis 2009.

Secteur non résidentiel : baisses observées dans les trois composantes, particulièrement dans les immeubles commerciaux

Les intentions de construction non résidentielle se sont établies à 31,8 milliards de dollars en 2015, en baisse de 6,3 % par rapport à 2014. Toutes les composantes ont enregistré des reculs, celle des immeubles commerciaux affichant la plus forte baisse. Six provinces ont déclaré une baisse des intentions de construction d'immeubles non résidentiels. Ce sont les permis de construction d'immeubles institutionnels au Québec qui ont affiché la baisse la plus marquée.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir des renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités représentant 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

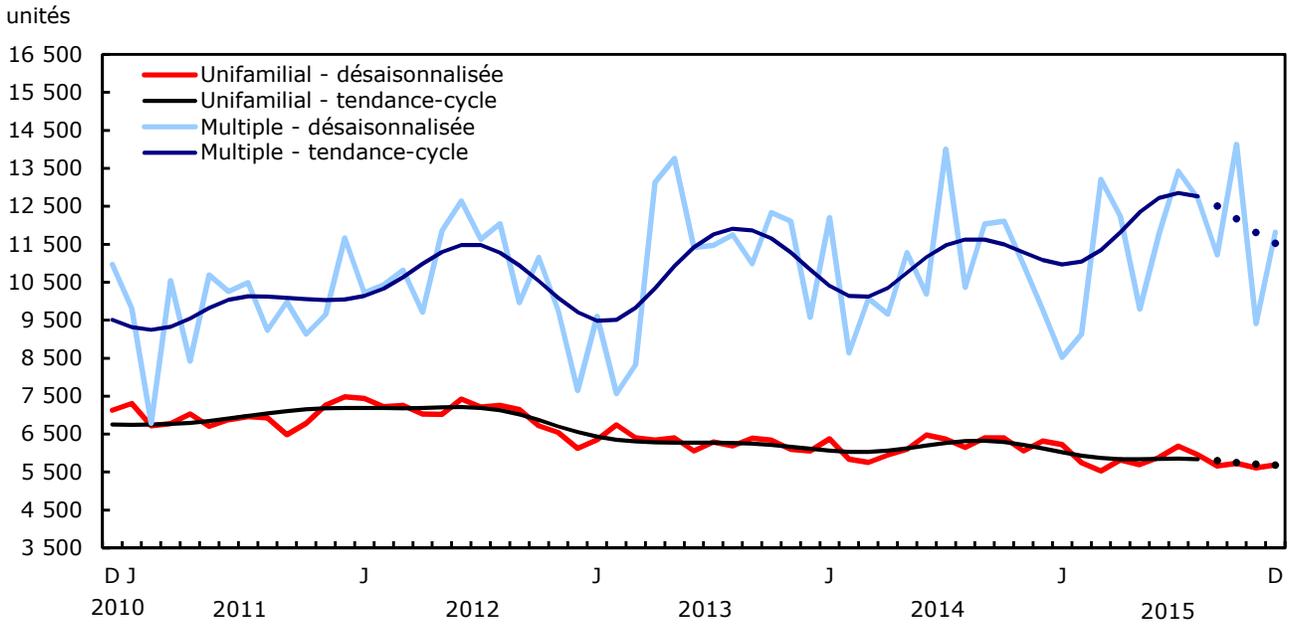
Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

Prochaine diffusion

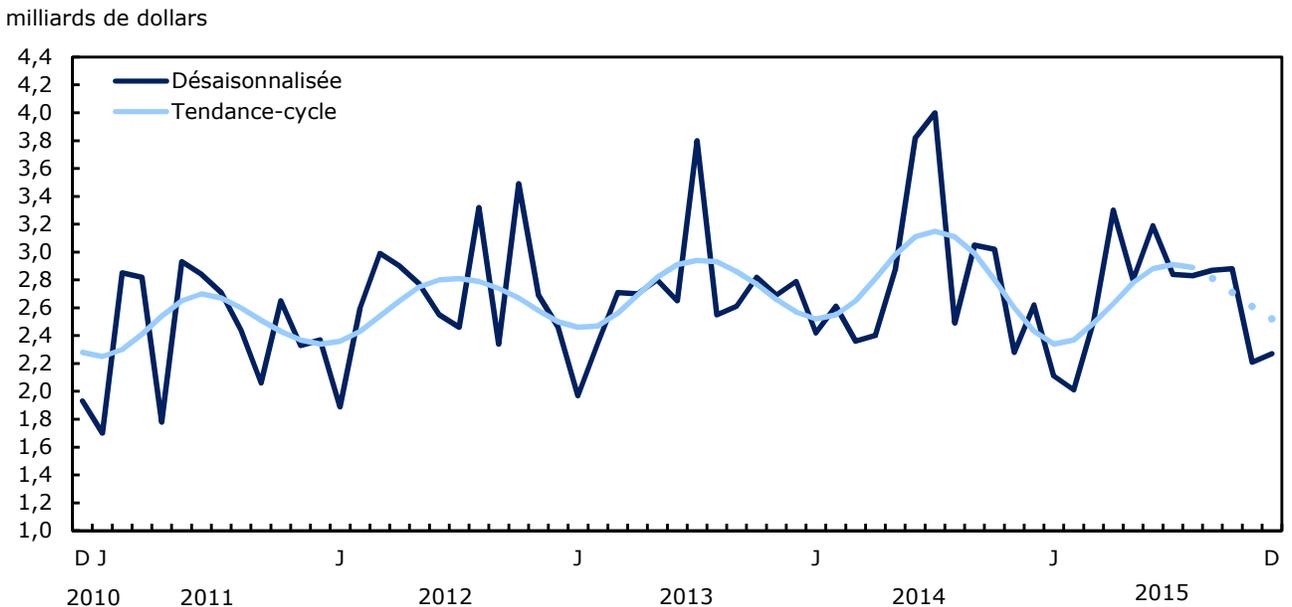
Les données des permis de bâtir de janvier seront diffusées le 8 mars.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

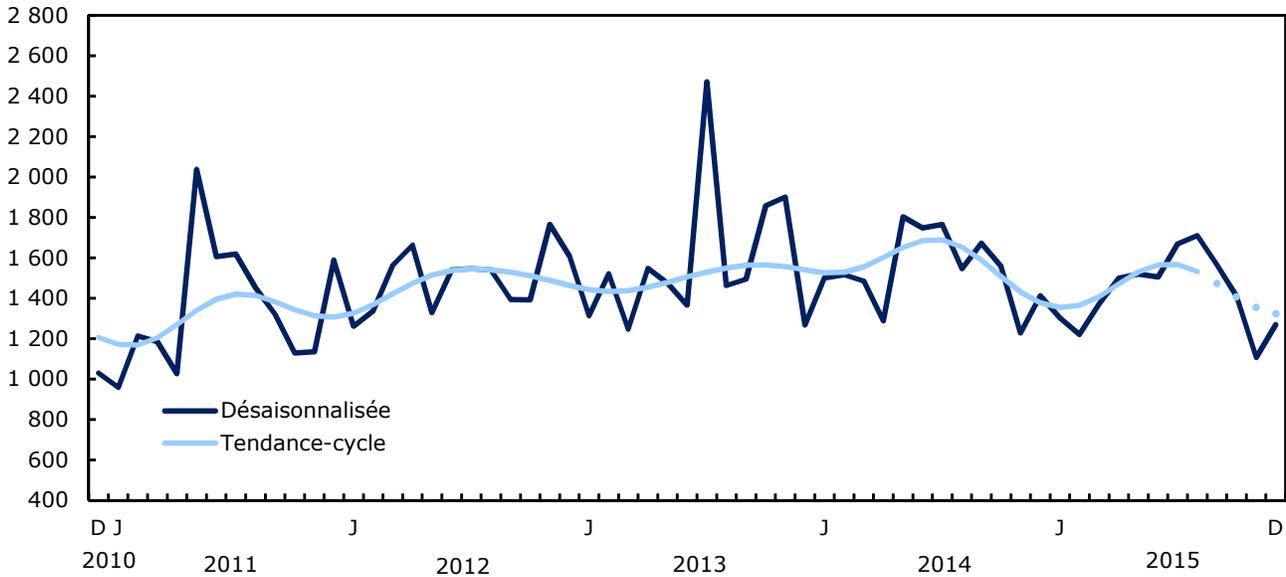
Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

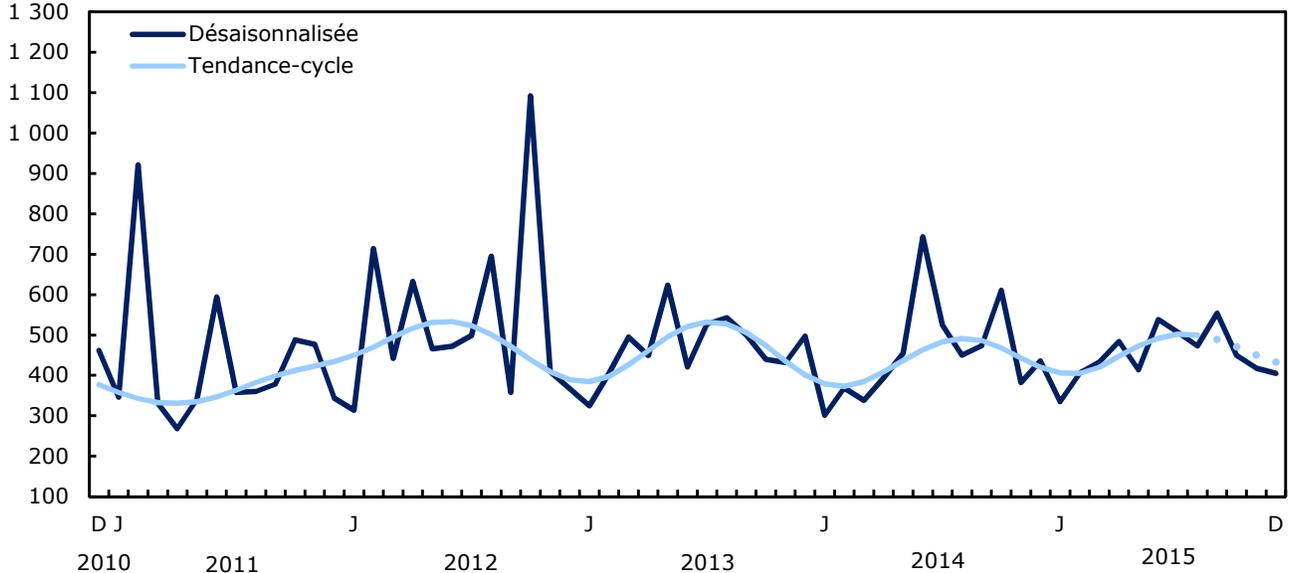
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

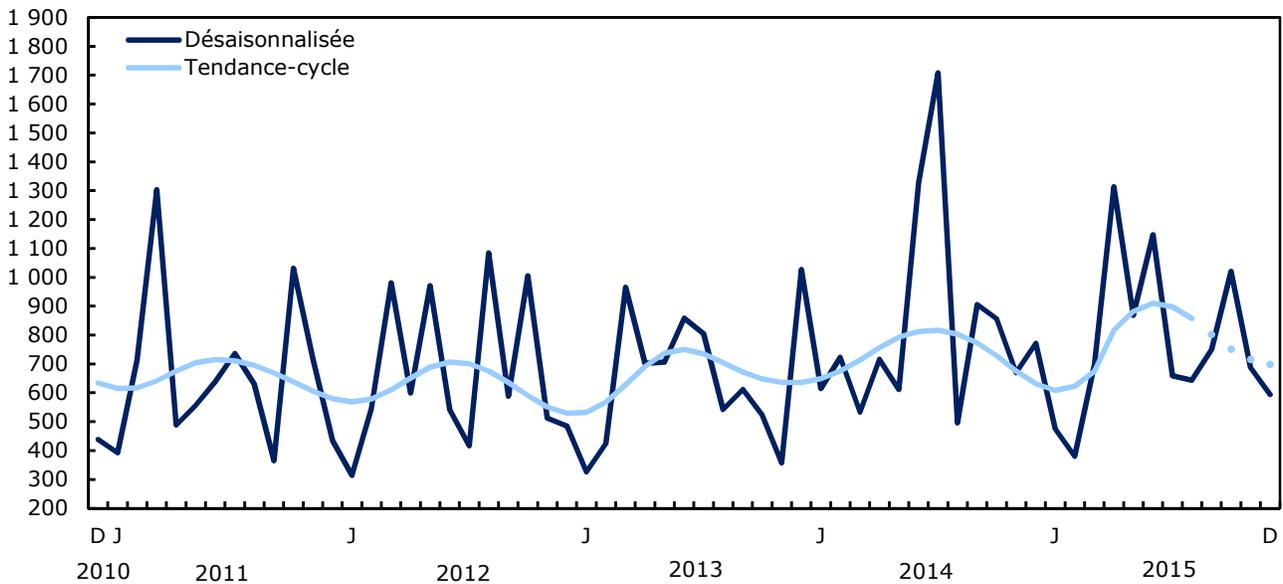
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015		Décembre à novembre	Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin
	Décembre ^p	Novembre ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 922 909	6 217 280	11,3	-19,9	9,9	-6,6	-3,6	0,7
Terre-Neuve-et-Labrador	45 014	48 346	-6,9	-12,7	-2,7	3,6	13,0	-22,5
Île-du-Prince-Édouard	11 582	11 818	-2,0	-51,4	1,3	28,4	-5,6	17,0
Nouvelle-Écosse	76 762	72 600	5,7	-23,7	1,9	-8,1	-0,3	-32,8
Nouveau-Brunswick	57 336	46 808	22,5	-29,9	-11,1	-3,7	-14,9	-17,0
Québec	1 171 571	1 084 921	8,0	-3,3	-0,6	3,7	-12,0	-4,4
Ontario	2 723 810	2 576 486	5,7	-1,8	3,8	-27,2	19,7	-1,6
Manitoba	227 004	157 714	43,9	-22,2	-12,8	27,6	-4,7	5,8
Saskatchewan	165 091	148 702	11,0	-54,3	-30,7	108,8	-33,6	61,1
Alberta	1 191 483	945 728	26,0	-56,3	53,2	12,5	-17,0	-9,3
Colombie-Britannique	1 247 178	1 108 360	12,5	4,4	3,6	-4,2	-21,4	20,8
Yukon	3 174	11 483	-72,4	1,9	53,3	20,7	-82,2	335,3
Territoires du Nord-Ouest	2 804	4 128	-32,1	76,9	-73,7	-20,8	97,8	-41,2
Nunavut	100	186	-46,2	-89,2	563,7	...	-100,0	-88,2

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015		Décembre à novembre	Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin
	Décembre ^p	Novembre ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 269 391	2 214 399	2,5	-23,2	0,4	1,5	-0,3	-11,1
Terre-Neuve-et-Labrador	6 807	14 059	-51,6	0,6	-23,0	1,2	39,6	-35,8
Île-du-Prince-Édouard	2 311	5 361	-56,9	-62,8	48,5	55,6	-36,3	34,6
Nouvelle-Écosse	25 634	22 079	16,1	-49,7	9,4	-16,5	67,6	-5,5
Nouveau-Brunswick	22 719	16 892	34,5	-49,0	-10,9	-11,2	-18,2	-16,4
Québec	365 517	497 476	-26,5	10,8	2,8	23,0	-32,4	20,2
Ontario	829 915	841 732	-1,4	0,4	-9,2	-29,6	58,6	-32,9
Manitoba	92 847	63 444	46,3	-36,3	17,0	4,1	-4,5	50,2
Saskatchewan	89 134	62 092	43,6	-74,2	-38,3	246,8	-53,1	131,6
Alberta	517 493	380 661	35,9	-55,3	38,9	22,9	-29,1	-17,3
Colombie-Britannique	315 414	301 180	4,7	4,1	-6,1	-10,1	6,5	-16,3
Yukon	1 500	8 605	-82,6	34,7	69,1	-5,5	-86,5	523,6
Territoires du Nord-Ouest	0	657	-100,0	-3,2	-85,8	-40,1	274,1	56,6
Nunavut	100	161	-37,9	-83,0	3 162,1	...	-100,0	-88,9

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015	2015	Décembre	Novembre	Octobre	Septembre	Août	Juillet
	Décembre ^p	Novembre ^r	à novembre	à octobre	à septembre	à août	à juillet	à juin
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 653 518	4 002 881	16,3	-17,9	16,3	-11,4	-5,4	8,9
Terre-Neuve-et-Labrador	38 207	34 287	11,4	-17,1	6,8	4,8	3,4	-16,3
Île-du-Prince-Édouard	9 271	6 457	43,6	-34,8	-30,8	14,7	24,6	3,8
Nouvelle-Écosse	51 128	50 521	1,2	-1,2	-3,7	-0,6	-26,9	-39,7
Nouveau-Brunswick	34 617	29 916	15,7	-11,1	-11,4	5,0	-10,8	-17,6
Québec	806 054	587 445	37,2	-12,8	-2,7	-5,6	3,1	-17,0
Ontario	1 893 895	1 734 754	9,2	-2,8	11,4	-25,7	4,2	20,8
Manitoba	134 157	94 270	42,3	-8,6	-30,0	46,7	-4,9	-14,7
Saskatchewan	75 957	86 610	-12,3	2,1	6,6	-29,3	13,4	-7,1
Alberta	673 990	565 067	19,3	-57,0	64,1	5,7	-6,6	-1,0
Colombie-Britannique	931 764	807 180	15,4	4,5	7,7	-1,4	-30,1	40,0
Yukon	1 674	2 878	-41,8	-41,1	36,6	70,8	-54,9	49,1
Territoires du Nord-Ouest	2 804	3 471	-19,2	109,7	-59,7	26,8	-8,5	-57,3
Nunavut	0	25	-100,0	-96,8	236,1	...	-100,0	-75,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2015	2015	Décembre	Novembre	Octobre	Septembre	Août	Juillet
	Décembre ^p	Novembre ^r	à novembre	à octobre	à septembre	à août	à juillet	à juin
	unités		variation en pourcentage					
Canada	210 072	180 264	16,5	-24,4	17,6	-9,5	-4,8	10,9
Terre-Neuve-et-Labrador	1 632	1 644	-0,7	-16,0	-3,6	3,7	-7,4	4,1
Île-du-Prince-Édouard	732	384	90,6	-37,3	-55,7	11,7	60,9	42,2
Nouvelle-Écosse	2 304	2 184	5,5	-22,2	2,6	-3,4	-38,9	-39,4
Nouveau-Brunswick	1 476	1 344	9,8	-38,8	-21,8	47,2	-17,2	-28,9
Québec	42 348	29 460	43,7	-24,8	-3,6	4,4	5,8	-18,5
Ontario	81 312	68 004	19,6	-6,5	10,2	-32,4	7,8	37,5
Manitoba	7 284	5 736	27,0	9,6	-36,9	71,0	-16,4	-7,3
Saskatchewan	3 756	3 624	3,6	-13,5	3,3	-49,1	6,6	25,6
Alberta	26 964	27 888	-3,3	-62,4	85,1	18,8	-16,0	8,2
Colombie-Britannique	42 060	39 756	5,8	13,8	2,0	4,6	-26,1	18,0
Yukon	180	168	7,1	-56,2	28,0	92,3	-38,1	-4,5
Territoires du Nord-Ouest	24	72	-66,7	50,0	-66,7	9,1	-35,3	-67,3
Nunavut	0	0	...	-100,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Novembre ^r	5 616	9 406	15 022	4 002 881	418 296	1 108 029	688 074	2 214 399	6 217 280
Décembre ^p	5 690	11 816	17 506	4 653 518	404 834	1 270 324	594 233	2 269 391	6 922 909
Cumulatif janv. à déc. 2015	69 747	137 408	207 155	53 227 333	5 415 634	17 157 578	9 235 365	31 808 577	85 035 910
Cumulatif janv. à déc. 2014	74 179	131 278	205 457	50 991 599	5 478 888	18 528 287	9 933 298	33 940 473	84 932 072
Terre-Neuve-et-Labrador									
Novembre ^r	104	33	137	34 287	217	9 155	4 687	14 059	48 346
Décembre ^p	121	15	136	38 207	312	5 732	763	6 807	45 014
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 233	491	1 724	451 611	42 700	132 106	33 494	208 300	659 911
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 420	974	2 394	531 982	65 118	301 243	37 625	403 986	935 968
Île-du-Prince-Édouard									
Novembre ^r	24	8	32	6 457	1 304	3 022	1 035	5 361	11 818
Décembre ^p	39	22	61	9 271	730	1 005	576	2 311	11 582
Cumulatif janv. à déc. 2015	365	261	626	111 837	15 463	39 308	25 963	80 734	192 571
Cumulatif janv. à déc. 2014	391	274	665	118 110	13 334	52 086	12 823	78 243	196 353
Nouvelle-Écosse									
Novembre ^r	142	40	182	50 521	5 718	11 580	4 781	22 079	72 600
Décembre ^p	116	76	192	51 128	3 595	21 419	620	25 634	76 762
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 348	2 691	4 039	809 211	70 904	250 358	55 920	377 182	1 186 393
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 492	2 249	3 741	760 416	90 230	257 161	68 446	415 837	1 176 253
Nouveau-Brunswick									
Novembre ^r	105	7	112	29 916	1 795	8 626	6 471	16 892	46 808
Décembre ^p	102	21	123	34 617	2 590	6 639	13 490	22 719	57 336
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 189	685	1 874	415 910	64 081	177 402	148 193	389 676	805 586
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 377	1 376	2 753	456 472	54 941	195 706	123 822	374 469	830 941
Québec									
Novembre ^r	836	1 619	2 455	587 445	80 872	196 781	219 823	497 476	1 084 921
Décembre ^p	831	2 698	3 529	806 054	94 584	168 297	102 636	365 517	1 171 571
Cumulatif janv. à déc. 2015	10 139	28 345	38 484	8 432 566	1 008 720	2 808 482	1 659 156	5 476 358	13 908 924
Cumulatif janv. à déc. 2014	10 892	30 410	41 302	8 743 986	1 113 199	2 751 447	3 422 272	7 286 918	16 030 904
Ontario									
Novembre ^r	2 348	3 319	5 667	1 734 754	212 474	376 794	252 464	841 732	2 576 486
Décembre ^p	2 352	4 424	6 776	1 893 895	157 829	476 069	196 017	829 915	2 723 810
Cumulatif janv. à déc. 2015	29 161	44 099	73 260	21 112 374	2 509 326	6 099 700	3 418 267	12 027 293	33 139 667
Cumulatif janv. à déc. 2014	25 877	42 923	68 800	18 986 287	2 285 087	6 397 590	3 053 396	11 736 073	30 722 360
Manitoba									
Novembre ^r	237	241	478	94 270	8 320	37 788	17 336	63 444	157 714
Décembre ^p	257	350	607	134 157	21 535	66 038	5 274	92 847	227 004
Cumulatif janv. à déc. 2015	2 688	3 141	5 829	1 355 174	142 961	521 857	267 084	931 902	2 287 076
Cumulatif janv. à déc. 2014	3 204	4 147	7 351	1 537 717	135 454	737 440	404 617	1 277 511	2 815 228
Saskatchewan									
Novembre ^r	201	101	302	86 610	5 893	38 105	18 094	62 092	148 702
Décembre ^p	207	106	313	75 957	3 145	48 813	37 176	89 134	165 091
Cumulatif janv. à déc. 2015	2 284	3 225	5 509	1 177 224	189 179	828 064	674 815	1 692 058	2 869 282
Cumulatif janv. à déc. 2014	3 094	4 358	7 452	1 574 470	139 785	736 851	218 115	1 094 751	2 669 221
Alberta									
Novembre ^r	930	1 394	2 324	565 067	41 544	257 486	81 631	380 661	945 728
Décembre ^p	954	1 293	2 247	673 990	93 122	220 129	204 242	517 493	1 191 483
Cumulatif janv. à déc. 2015	13 230	25 621	38 851	9 867 051	804 997	3 932 304	2 124 964	6 862 265	16 729 316
Cumulatif janv. à déc. 2014	18 514	23 221	41 735	10 830 601	1 205 795	4 849 859	1 369 993	7 425 647	18 256 248

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Novembre r	677	2 636	3 313	807 180	59 415	164 405	77 360	301 180	1 108 360
Décembre p	700	2 805	3 505	931 764	27 392	254 635	33 387	315 414	1 247 178
Cumulatif janv. à déc. 2015	7 925	28 658	36 583	9 414 491	549 473	2 314 480	793 937	3 657 890	13 072 381
Cumulatif janv. à déc. 2014	7 681	21 033	28 714	7 347 642	354 651	2 213 014	1 161 410	3 729 075	11 076 717
Yukon									
Novembre r	6	8	14	2 878	252	4 024	4 329	8 605	11 483
Décembre p	9	6	15	1 674	0	1 448	52	1 500	3 174
Cumulatif janv. à déc. 2015	128	100	228	35 014	10 142	29 988	31 361	71 491	106 505
Cumulatif janv. à déc. 2014	172	173	345	47 019	13 238	18 872	46 841	78 951	125 970
Territoires du Nord-Ouest									
Novembre r	6	0	6	3 471	492	112	53	657	4 128
Décembre p	2	0	2	2 804	0	0	0	0	2 804
Cumulatif janv. à déc. 2015	53	61	114	35 609	7 556	20 585	2 201	30 342	65 951
Cumulatif janv. à déc. 2014	58	37	95	28 982	4 051	12 558	13 588	30 197	59 179
Nunavut									
Novembre r	0	0	0	25	0	151	10	161	186
Décembre p	0	0	0	0	0	100	0	100	100
Cumulatif janv. à déc. 2015	4	30	34	9 261	132	2 944	10	3 086	12 347
Cumulatif janv. à déc. 2014	7	103	110	27 915	4 005	4 460	350	8 815	36 730

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Novembre ^r	34	58	92	13 888	689	715	0	1 404	15 292
Décembre ^p	37	222	259	54 051	8 446	1 628	7 818	17 892	71 943
Cumulatif janv. à déc. 2015	376	764	1 140	199 472	28 239	40 154	24 164	92 557	292 029
Cumulatif janv. à déc. 2014	204	314	518	107 205	36 310	26 960	21 036	84 306	191 511
Barrie, Ontario									
Novembre ^r	105	17	122	37 503	10 751	3 956	29	14 736	52 239
Décembre ^p	72	12	84	29 156	5 323	31 928	3 245	40 496	69 652
Cumulatif janv. à déc. 2015	589	187	776	234 168	26 355	122 482	23 071	171 908	406 076
Cumulatif janv. à déc. 2014	641	609	1 250	348 053	51 331	132 359	47 932	231 622	579 675
Brantford, Ontario									
Novembre ^r	7	158	165	22 972	583	677	5	1 265	24 237
Décembre ^p	13	2	15	6 271	932	510	353	1 795	8 066
Cumulatif janv. à déc. 2015	293	560	853	181 293	39 299	17 133	7 297	63 729	245 022
Cumulatif janv. à déc. 2014	304	143	447	106 906	28 600	11 512	10 383	50 495	157 401
Calgary, Alberta									
Novembre ^r	253	145	398	146 540	2 427	108 727	21 700	132 854	279 394
Décembre ^p	305	603	908	305 587	47 809	90 917	24 564	163 290	468 877
Cumulatif janv. à déc. 2015	3 860	11 560	15 420	4 256 599	230 333	1 599 618	944 896	2 774 847	7 031 446
Cumulatif janv. à déc. 2014	6 424	9 592	16 016	4 574 771	181 947	2 138 866	433 219	2 754 032	7 328 803
Edmonton, Alberta									
Novembre ^r	345	1 116	1 461	297 182	17 909	79 607	18 191	115 707	412 889
Décembre ^p	326	619	945	257 629	10 268	75 289	118 884	204 441	462 070
Cumulatif janv. à déc. 2015	5 358	11 770	17 128	3 975 591	182 927	1 458 697	497 827	2 139 451	6 115 042
Cumulatif janv. à déc. 2014	6 742	9 939	16 681	4 102 676	276 257	1 565 818	505 873	2 347 948	6 450 624
Grand Sudbury, Ontario									
Novembre ^r	15	7	22	6 937	709	4 371	4 279	9 359	16 296
Décembre ^p	3	0	3	3 063	595	1 096	514	2 205	5 268
Cumulatif janv. à déc. 2015	148	135	283	84 525	33 770	57 279	29 787	120 836	205 361
Cumulatif janv. à déc. 2014	191	191	382	101 195	83 969	61 128	88 342	233 439	334 634
Guelph, Ontario									
Novembre ^r	17	177	194	34 820	3 030	5 364	7 755	16 149	50 969
Décembre ^p	32	54	86	21 476	714	1 023	34 110	35 847	57 323
Cumulatif janv. à déc. 2015	367	1 115	1 482	331 812	49 806	68 125	54 659	172 590	504 402
Cumulatif janv. à déc. 2014	218	906	1 124	230 653	41 594	64 131	71 564	177 289	407 942
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Novembre ^r	39	10	49	17 802	2 713	5 416	311	8 440	26 242
Décembre ^p	39	28	67	18 770	190	13 181	486	13 857	32 627
Cumulatif janv. à déc. 2015	424	2 295	2 719	484 622	16 474	167 351	24 449	208 274	692 896
Cumulatif janv. à déc. 2014	487	1 675	2 162	418 859	35 053	171 362	35 488	241 903	660 762
Hamilton, Ontario									
Novembre ^r	42	367	409	115 714	790	14 100	3 570	18 460	134 174
Décembre ^p	56	143	199	67 438	4 417	16 632	11 710	32 759	100 197
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 188	2 091	3 279	1 019 849	94 129	205 942	357 998	658 069	1 677 918
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 169	1 477	2 646	851 073	67 523	318 342	184 639	570 504	1 421 577
Kelowna, Colombie-Britannique									
Novembre ^r	44	27	71	27 980	875	7 667	15 390	23 932	51 912
Décembre ^p	34	36	70	23 218	1 504	3 959	435	5 898	29 116
Cumulatif janv. à déc. 2015	472	714	1 186	363 899	14 618	128 135	88 302	231 055	594 954
Cumulatif janv. à déc. 2014	513	581	1 094	334 718	10 542	68 984	40 098	119 624	454 342

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Novembre ^r	19	6	25	6 812	1 126	2 254	617	3 997	10 809
Décembre ^p	26	25	51	9 751	910	1 314	412	2 636	12 387
Cumulatif janv. à déc. 2015	291	495	786	141 244	6 770	33 881	30 558	71 209	212 453
Cumulatif janv. à déc. 2014	376	358	734	144 059	10 041	79 994	265 937	355 972	500 031
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Novembre ^r	112	99	211	56 036	7 358	21 670	13 416	42 444	98 480
Décembre ^p	116	279	395	86 425	10 872	20 281	5 230	36 383	122 808
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 078	2 544	3 622	788 469	135 385	245 486	121 151	502 022	1 290 491
Cumulatif janv. à déc. 2014	866	2 863	3 729	870 287	107 419	196 571	254 606	558 596	1 428 883
London, Ontario									
Novembre ^r	79	20	99	36 598	4 820	5 357	25 581	35 758	72 356
Décembre ^p	90	65	155	44 020	1 452	12 403	15 222	29 077	73 097
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 046	820	1 866	587 212	57 297	155 888	203 114	416 299	1 003 511
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 053	1 390	2 443	704 860	54 572	125 406	93 517	273 495	978 355
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Novembre ^r	26	4	30	8 323	936	3 770	55	4 761	13 084
Décembre ^p	17	0	17	4 734	1 129	2 432	3 541	7 102	11 836
Cumulatif janv. à déc. 2015	286	252	538	105 405	24 973	72 727	50 936	148 636	254 041
Cumulatif janv. à déc. 2014	295	663	958	136 914	12 880	83 380	13 406	109 666	246 580
Montréal, Québec									
Novembre ^r	248	686	934	246 539	35 412	91 836	30 432	157 680	404 219
Décembre ^p	219	1 568	1 787	433 762	24 302	76 013	29 692	130 007	563 769
Cumulatif janv. à déc. 2015	2 683	15 813	18 496	4 090 360	387 795	1 681 271	890 785	2 959 851	7 050 211
Cumulatif janv. à déc. 2014	2 853	16 708	19 561	4 116 406	632 201	1 579 552	2 646 970	4 858 723	8 975 129
Oshawa, Ontario									
Novembre ^r	68	94	162	49 616	29 062	3 456	993	33 511	83 127
Décembre ^p	77	51	128	45 739	217	3 652	511	4 380	50 119
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 282	1 382	2 664	808 053	81 222	75 487	34 885	191 594	999 647
Cumulatif janv. à déc. 2014	995	834	1 829	588 412	56 165	271 838	66 330	394 333	982 745
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Novembre ^r	151	318	469	124 830	6 129	51 508	15 546	73 183	198 013
Décembre ^p	117	218	335	111 487	757	44 011	10 050	54 818	166 305
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 689	2 946	4 635	1 252 963	43 174	657 727	218 891	919 792	2 172 755
Cumulatif janv. à déc. 2014	2 119	5 162	7 281	1 749 163	33 457	666 661	244 924	945 042	2 694 205
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Novembre ^r	17	30	47	15 750	37	6 193	6 174	12 404	28 154
Décembre ^p	14	74	88	20 090	46	1 560	7 912	9 518	29 608
Cumulatif janv. à déc. 2015	430	1 327	1 757	326 667	58 240	95 905	27 894	182 039	508 706
Cumulatif janv. à déc. 2014	476	1 673	2 149	373 938	14 292	150 837	73 479	238 608	612 546
Peterborough, Ontario									
Novembre ^r	27	9	36	11 471	506	780	1 193	2 479	13 950
Décembre ^p	22	1	23	8 027	138	796	0	934	8 961
Cumulatif janv. à déc. 2015	282	141	423	124 031	11 104	17 270	18 399	46 773	170 804
Cumulatif janv. à déc. 2014	316	302	618	125 285	65 074	23 968	6 665	95 707	220 992
Québec, Québec									
Novembre ^r	62	411	473	87 194	7 402	43 965	18 525	69 892	157 086
Décembre ^p	101	305	406	87 598	3 814	39 983	8 841	52 638	140 236
Cumulatif janv. à déc. 2015	869	4 515	5 384	931 706	62 088	284 051	129 348	475 487	1 407 193
Cumulatif janv. à déc. 2014	938	4 418	5 356	1 016 959	47 663	322 469	97 004	467 136	1 484 095

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Novembre ^r	35	37	72	17 157	0	10 448	0	10 448	27 605
Décembre ^p	57	32	89	16 434	1 918	26 350	27 599	55 867	72 301
Cumulatif janv. à déc. 2015	536	1 075	1 611	282 276	81 397	309 908	119 483	510 788	793 064
Cumulatif janv. à déc. 2014	708	1 511	2 219	371 462	40 442	248 667	45 824	334 933	706 395
Saguenay, Québec									
Novembre ^r	10	8	18	4 885	476	2 577	636	3 689	8 574
Décembre ^p	8	12	20	4 699	532	2 948	292	3 772	8 471
Cumulatif janv. à déc. 2015	273	227	500	128 055	27 529	47 712	45 852	121 093	249 148
Cumulatif janv. à déc. 2014	399	357	756	182 795	20 175	34 771	36 344	91 290	274 085
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Novembre ^r	17	0	17	4 313	36	1 600	0	1 636	5 949
Décembre ^p	25	0	25	9 620	172	1 311	130	1 613	11 233
Cumulatif janv. à déc. 2015	199	61	260	76 607	5 870	26 439	5 889	38 198	114 805
Cumulatif janv. à déc. 2014	201	118	319	67 295	18 197	43 972	8 369	70 538	137 833
Saskatoon, Saskatchewan									
Novembre ^r	86	32	118	34 475	1 066	10 483	15 215	26 764	61 239
Décembre ^p	79	70	149	36 885	1 122	16 463	9 562	27 147	64 032
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 069	1 736	2 805	590 251	50 158	324 559	276 665	651 382	1 241 633
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 489	2 040	3 529	761 418	41 931	220 740	76 306	338 977	1 100 395
Sherbrooke, Québec									
Novembre ^r	22	50	72	15 490	8 342	4 023	900	13 265	28 755
Décembre ^p	16	251	267	36 576	2 478	3 310	0	5 788	42 364
Cumulatif janv. à déc. 2015	417	1 033	1 450	270 849	26 761	59 931	56 215	142 907	413 756
Cumulatif janv. à déc. 2014	446	912	1 358	245 088	19 223	61 851	53 328	134 402	379 490
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Novembre ^r	110	73	183	41 786	1 062	32 168	1 292	34 522	76 308
Décembre ^p	41	39	80	21 250	13 610	7 085	60	20 755	42 005
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 150	748	1 898	509 137	44 751	114 901	47 241	206 893	716 030
Cumulatif janv. à déc. 2014	894	706	1 600	430 030	50 321	80 649	57 336	188 306	618 336
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Novembre ^r	59	25	84	20 192	9	4 514	2 506	7 029	27 221
Décembre ^p	67	14	81	23 193	308	4 061	504	4 873	28 066
Cumulatif janv. à déc. 2015	637	285	922	257 139	38 559	108 986	24 564	172 109	429 248
Cumulatif janv. à déc. 2014	753	760	1 513	324 806	49 302	256 151	32 196	337 649	662 455
Thunder Bay, Ontario									
Novembre ^r	9	1	10	2 480	336	4 367	1 556	6 259	8 739
Décembre ^p	4	12	16	1 367	0	5 747	0	5 747	7 114
Cumulatif janv. à déc. 2015	176	100	276	60 302	1 641	49 932	65 141	116 714	177 016
Cumulatif janv. à déc. 2014	189	126	315	70 367	6 544	29 073	16 557	52 174	122 541
Toronto, Ontario									
Novembre ^r	917	1 576	2 493	897 418	80 340	188 873	161 212	430 425	1 327 843
Décembre ^p	962	3 265	4 227	1 137 937	70 378	279 233	91 434	441 045	1 578 982
Cumulatif janv. à déc. 2015	11 896	27 067	38 963	11 658 932	1 082 817	3 763 664	1 817 180	6 663 661	18 322 593
Cumulatif janv. à déc. 2014	9 079	25 172	34 251	9 722 992	833 460	3 687 512	1 127 219	5 648 191	15 371 183
Trois-Rivières, Québec									
Novembre ^r	15	22	37	9 911	308	1 940	33 270	35 518	45 429
Décembre ^p	11	28	39	9 364	3 966	1 361	598	5 925	15 289
Cumulatif janv. à déc. 2015	188	382	570	148 517	20 663	43 958	56 225	120 846	269 363
Cumulatif janv. à déc. 2014	248	774	1 022	217 378	22 095	50 952	16 684	89 731	307 109

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Novembre ^r	262	2 230	2 492	579 426	37 936	109 385	35 807	183 128	762 554
Décembre ^p	287	1 808	2 095	620 153	8 549	184 282	18 458	211 289	831 442
Cumulatif janv. à déc. 2015	3 084	22 006	25 090	6 435 435	226 806	1 631 715	476 604	2 335 125	8 770 560
Cumulatif janv. à déc. 2014	2 942	15 887	18 829	4 748 936	144 832	1 549 073	692 187	2 386 092	7 135 028
Victoria, Colombie-Britannique									
Novembre ^r	48	87	135	39 183	604	15 130	5 721	21 455	60 638
Décembre ^p	45	449	494	78 705	894	10 885	4 038	15 817	94 522
Cumulatif janv. à déc. 2015	612	2 054	2 666	595 293	15 221	119 745	56 553	191 519	786 812
Cumulatif janv. à déc. 2014	533	1 246	1 779	448 538	11 885	110 191	95 420	217 496	666 034
Windsor, Ontario									
Novembre ^r	62	21	83	25 848	5 897	2 704	4 290	12 891	38 739
Décembre ^p	41	51	92	21 519	517	3 188	91	3 796	25 315
Cumulatif janv. à déc. 2015	718	414	1 132	331 684	45 900	68 166	80 911	194 977	526 661
Cumulatif janv. à déc. 2014	580	238	818	255 487	38 433	58 053	54 407	150 893	406 380
Winnipeg, Manitoba									
Novembre ^r	154	145	299	60 212	1 278	33 569	16 476	51 323	111 535
Décembre ^p	169	337	506	105 080	12 614	62 081	2 302	76 997	182 077
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 654	2 541	4 195	980 459	50 838	385 329	180 773	616 940	1 597 399
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 963	3 465	5 428	1 102 798	63 231	589 116	202 965	855 312	1 958 110

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Novembre r	4 835	23	664	1 879	6 746	628	14 775
Décembre p	3 750	16	644	2 280	7 057	1 525	15 272
Cumulatif janv. à déc. 2015	69 389	330	9 400	23 210	94 871	10 216	207 416
Cumulatif janv. à déc. 2014	73 682	356	11 325	22 586	88 629	8 870	205 448
Terre-Neuve-et-Labrador							
Novembre r	88	0	3	1	23	6	121
Décembre p	58	0	2	0	12	1	73
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 240	6	12	18	420	41	1 737
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 410	9	20	52	832	70	2 393
Île-du-Prince-Édouard							
Novembre r	16	1	0	6	0	2	25
Décembre p	16	2	0	0	21	1	40
Cumulatif janv. à déc. 2015	346	22	32	28	183	19	630
Cumulatif janv. à déc. 2014	374	17	46	21	191	16	665
Nouvelle-Écosse							
Novembre r	124	1	4	0	43	0	172
Décembre p	61	0	12	23	28	3	127
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 318	39	80	91	2 397	123	4 048
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 446	33	87	133	1 814	226	3 739
Nouveau-Brunswick							
Novembre r	71	1	4	0	2	1	79
Décembre p	32	1	0	13	8	0	54
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 215	12	78	124	441	49	1 919
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 342	25	121	68	1 064	132	2 752
Québec							
Novembre r	652	4	168	127	1 775	183	2 909
Décembre p	398	7	156	140	1 946	334	2 981
Cumulatif janv. à déc. 2015	9 995	123	2 167	1 431	20 959	3 990	38 665
Cumulatif janv. à déc. 2014	10 705	129	2 643	1 648	22 453	3 722	41 300
Ontario							
Novembre r	2 112	12	153	1 034	1 916	211	5 438
Décembre p	1 674	4	145	1 299	1 921	1 009	6 052
Cumulatif janv. à déc. 2015	29 115	101	2 304	11 662	26 799	3 388	73 369
Cumulatif janv. à déc. 2014	25 741	115	2 831	11 896	26 442	1 775	68 800
Manitoba							
Novembre r	186	1	8	41	132	1	369
Décembre p	163	0	14	15	312	2	506
Cumulatif janv. à déc. 2015	2 663	9	288	323	2 468	37	5 788
Cumulatif janv. à déc. 2014	3 192	10	206	429	3 308	205	7 350
Saskatchewan							
Novembre r	151	0	23	30	30	19	253
Décembre p	108	0	19	1	60	26	214
Cumulatif janv. à déc. 2015	2 255	3	180	344	2 238	466	5 486
Cumulatif janv. à déc. 2014	3 089	4	400	807	2 710	442	7 452
Alberta							
Novembre r	819	0	281	252	791	71	2 214
Décembre p	716	0	262	330	650	52	2 010
Cumulatif janv. à déc. 2015	13 184	3	3 362	4 740	16 631	891	38 811
Cumulatif janv. à déc. 2014	18 505	8	4 081	3 939	14 171	1 033	41 737
Colombie-Britannique							
Novembre r	610	3	20	388	2 029	130	3 180
Décembre p	521	2	34	459	2 094	96	3 206
Cumulatif janv. à déc. 2015	7 876	11	893	4 420	22 198	1 189	36 587
Cumulatif janv. à déc. 2014	7 647	1	884	3 538	15 405	1 234	28 709

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Novembre ^r	1	0	0	0	5	3	9
Décembre ^p	1	0	0	0	5	1	7
Cumulatif janv. à déc. 2015	127	1	4	19	57	20	228
Cumulatif janv. à déc. 2014	166	5	2	41	118	14	346
Territoires du Nord-Ouest							
Novembre ^r	5	0	0	0	0	1	6
Décembre ^p	2	0	0	0	0	0	2
Cumulatif janv. à déc. 2015	51	0	0	0	60	3	114
Cumulatif janv. à déc. 2014	58	0	2	0	34	1	95
Nunavut							
Novembre ^r	0	0	0	0	0	0	0
Décembre ^p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à déc. 2015	4	0	0	10	20	0	34
Cumulatif janv. à déc. 2014	7	0	2	14	87	0	110

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, décembre 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	28	1	0	42	180	0	251
Barrie, Ontario	55	0	0	1	0	12	68
Brantford, Ontario	10	0	2	0	0	0	12
Calgary, Alberta	254	0	68	188	345	2	857
Edmonton, Alberta	271	0	184	140	252	44	891
Grand Sudbury, Ontario	2	0	0	0	0	0	2
Guelph, Ontario	25	0	0	46	0	8	79
Halifax, Nouvelle-Écosse	27	0	2	20	4	2	55
Hamilton, Ontario	43	0	22	112	0	9	186
Kelowna, Colombie-Britannique	27	0	0	12	20	4	63
Kingston, Ontario	20	0	0	10	0	15	45
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	90	0	0	65	210	4	369
London, Ontario	70	0	0	34	31	0	135
Moncton, Nouveau- Brunswick	6	1	0	0	0	0	7
Montréal, Québec	135	0	27	105	1 313	138	1 718
Oshawa, Ontario	60	0	6	33	0	12	111
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	100	0	21	8	241	23	393
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	91	0	4	8	186	20	309
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	9	0	17	0	55	3	84
Peterborough, Ontario	17	0	0	0	0	1	18
Québec, Québec	63	0	72	0	116	120	371
Regina, Saskatchewan	37	0	8	0	18	6	69
Saguenay, Québec	5	0	0	0	9	3	17
Saint John, Nouveau-Brunswick	10	0	0	0	0	0	10
Saskatoon, Saskatchewan	52	0	9	0	42	19	122
Sherbrooke, Québec	10	0	13	8	232	0	263
St. Catharines-Niagara, Ontario	32	0	2	32	2	3	71
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	46	0	2	0	12	0	60
Thunder Bay, Ontario	3	0	0	0	0	12	15
Toronto, Ontario	745	0	42	917	1 472	834	4 010
Trois-Rivières, Québec	7	0	0	4	22	2	35
Vancouver, Colombie-Britannique	228	0	8	347	1 392	61	2 036
Victoria, Colombie-Britannique	35	0	0	2	440	8	485
Windsor, Ontario	32	0	12	0	0	39	83
Winnipeg, Manitoba	139	0	14	15	308	0	476

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à décembre 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	380	1	2	231	525	6	1 145
Barrie, Ontario	586	0	6	59	75	48	774
Brantford, Ontario	265	0	18	195	328	19	825
Calgary, Alberta	3 849	0	725	2 201	8 596	38	15 409
Edmonton, Alberta	5 338	0	2 401	2 244	6 532	594	17 109
Grand Sudbury, Ontario	163	0	22	0	79	34	298
Guelph, Ontario	364	0	22	372	564	157	1 479
Halifax, Nouvelle-Écosse	426	2	8	80	2 131	76	2 723
Hamilton, Ontario	1 137	0	48	636	1 094	314	3 229
Kelowna, Colombie-Britannique	482	0	12	140	500	62	1 196
Kingston, Ontario	304	0	12	35	312	136	799
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	1 034	0	32	680	1 717	115	3 578
London, Ontario	1 043	0	16	384	408	14	1 865
Moncton, Nouveau- Brunswick	292	1	60	47	118	30	548
Montréal, Québec	2 633	1	506	888	11 923	2 560	18 511
Oshawa, Ontario	1 347	0	105	378	795	104	2 729
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	2 186	2	525	1 293	2 127	314	6 447
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 733	0	187	1 134	1 382	243	4 679
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	453	2	338	159	745	71	1 768
Peterborough, Ontario	285	5	0	49	66	26	431
Québec, Québec	845	4	332	76	3 744	412	5 413
Regina, Saskatchewan	520	0	74	106	851	44	1 595
Saguenay, Québec	289	5	7	0	142	83	526
Saint John, Nouveau-Brunswick	203	5	5	6	46	4	269
Saskatoon, Saskatchewan	1 077	0	83	212	1 046	396	2 814
Sherbrooke, Québec	421	1	144	84	760	69	1 479
St. Catharines-Niagara, Ontario	1 137	1	78	422	212	36	1 886
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	651	0	8	8	256	13	936
Thunder Bay, Ontario	194	1	19	6	52	23	295
Toronto, Ontario	11 878	0	1 173	6 294	18 029	1 572	38 946
Trois-Rivières, Québec	196	0	75	12	252	48	583
Vancouver, Colombie-Britannique	3 073	1	573	3 193	17 593	647	25 080
Victoria, Colombie-Britannique	615	0	36	100	1 747	174	2 672
Windsor, Ontario	745	0	107	139	122	46	1 159
Winnipeg, Manitoba	1 661	0	284	296	1 949	13	4 203

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Novembre ^r	3 739 212	415 300	1 078 028	698 594	5 931 134
Décembre ^p	3 692 497	349 389	1 189 828	575 687	5 807 401
Cumulatif janv. à déc. 2015	53 260 863	5 457 555	16 922 463	9 201 160	84 842 041
Cumulatif janv. à déc. 2014	50 991 603	5 478 893	18 528 288	9 933 294	84 932 078
Terre-Neuve-et-Labrador					
Novembre ^r	28 252	217	7 539	4 687	40 695
Décembre ^p	19 990	312	4 832	763	25 897
Cumulatif janv. à déc. 2015	449 943	42 700	131 159	33 494	657 296
Cumulatif janv. à déc. 2014	531 985	65 118	301 243	37 625	935 971
Île-du-Prince-Édouard					
Novembre ^r	4 714	1 304	3 022	1 035	10 075
Décembre ^p	4 523	730	1 005	576	6 834
Cumulatif janv. à déc. 2015	114 837	15 463	39 308	25 963	195 571
Cumulatif janv. à déc. 2014	118 110	13 334	52 086	12 823	196 353
Nouvelle-Écosse					
Novembre ^r	44 538	5 212	10 547	4 781	65 078
Décembre ^p	32 130	2 263	19 499	620	54 512
Cumulatif janv. à déc. 2015	815 698	71 917	249 615	55 920	1 193 150
Cumulatif janv. à déc. 2014	760 417	90 232	257 160	68 446	1 176 255
Nouveau-Brunswick					
Novembre ^r	18 313	1 795	8 626	6 471	35 205
Décembre ^p	12 112	2 590	6 639	13 490	34 831
Cumulatif janv. à déc. 2015	418 117	64 081	177 402	148 193	807 793
Cumulatif janv. à déc. 2014	456 471	54 941	195 706	123 822	830 940
Québec					
Novembre ^r	542 896	80 237	204 377	230 343	1 057 853
Décembre ^p	544 845	80 027	135 741	84 090	844 703
Cumulatif janv. à déc. 2015	8 439 270	1 000 652	2 782 505	1 624 951	13 847 378
Cumulatif janv. à déc. 2014	8 743 984	1 113 199	2 751 448	3 422 268	16 030 899
Ontario					
Novembre ^r	1 648 689	212 838	367 188	252 464	2 481 179
Décembre ^p	1 567 790	126 050	462 265	196 017	2 352 122
Cumulatif janv. à déc. 2015	21 146 635	2 549 607	5 902 675	3 418 267	33 017 184
Cumulatif janv. à déc. 2014	18 986 287	2 285 089	6 397 591	3 053 396	30 722 363
Manitoba					
Novembre ^r	85 321	6 314	37 788	17 336	146 759
Décembre ^p	115 798	17 909	66 038	5 274	205 019
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 344 857	141 550	521 857	267 084	2 275 348
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 537 720	135 455	737 440	404 617	2 815 232
Saskatchewan					
Novembre ^r	66 083	5 893	38 105	18 094	128 175
Décembre ^p	46 946	3 145	48 813	37 176	136 080
Cumulatif janv. à déc. 2015	1 171 177	189 179	828 064	674 815	2 863 235
Cumulatif janv. à déc. 2014	1 574 469	139 785	736 851	218 115	2 669 220
Alberta					
Novembre ^r	519 167	41 544	236 056	81 631	878 398
Décembre ^p	509 376	93 122	208 338	204 242	1 015 078
Cumulatif janv. à déc. 2015	9 871 956	804 997	3 929 740	2 124 964	16 731 657
Cumulatif janv. à déc. 2014	10 830 604	1 205 795	4 849 859	1 369 993	18 256 251
Colombie-Britannique					
Novembre ^r	777 995	59 202	160 493	77 360	1 075 050
Décembre ^p	836 734	23 241	235 110	33 387	1 128 472
Cumulatif janv. à déc. 2015	9 408 631	559 579	2 306 621	793 937	13 068 768
Cumulatif janv. à déc. 2014	7 347 640	354 651	2 213 014	1 161 410	11 076 715

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Novembre r	1 467	252	4 024	4 329	10 072
Décembre p	775	0	1 448	52	2 275
Cumulatif janv. à déc. 2015	36 234	10 142	29 988	31 361	107 725
Cumulatif janv. à déc. 2014	47 018	13 238	18 872	46 841	125 969
Territoires du Nord-Ouest					
Novembre r	1 752	492	112	53	2 409
Décembre p	1 478	0	0	0	1 478
Cumulatif janv. à déc. 2015	34 247	7 556	20 585	2 201	64 589
Cumulatif janv. à déc. 2014	28 983	4 051	12 558	13 588	59 180
Nunavut					
Novembre r	25	0	151	10	186
Décembre p	0	0	100	0	100
Cumulatif janv. à déc. 2015	9 261	132	2 944	10	12 347
Cumulatif janv. à déc. 2014	27 915	4 005	4 460	350	36 730

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, décembre 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	52 609	6 638	1 628	7 818	68 693
Barrie, Ontario	22 379	4 885	31 710	3 245	62 219
Brantford, Ontario	4 867	855	507	353	6 582
Calgary, Alberta	238 643	47 809	90 917	24 564	401 933
Edmonton, Alberta	203 410	10 268	75 289	118 884	407 851
Grand Sudbury, Ontario	2 394	546	1 089	514	4 543
Guelph, Ontario	18 309	655	1 016	34 110	54 090
Halifax, Nouvelle-Écosse	15 441	190	13 181	486	29 298
Hamilton, Ontario	59 409	4 053	16 518	11 710	91 690
Kelowna, Colombie-Britannique	19 936	1 182	3 959	435	25 512
Kingston, Ontario	7 966	835	1 305	412	10 518
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	75 614	9 977	20 142	5 230	110 963
London, Ontario	36 405	1 332	12 318	15 222	65 277
Moncton, Nouveau-Brunswick	1 845	1 129	2 432	3 541	8 947
Montréal, Québec	337 828	24 302	68 809	25 462	456 401
Oshawa, Ontario	36 785	199	3 627	511	41 122
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	114 906	741	45 122	16 835	177 604
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	100 532	695	43 710	10 050	154 987
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	14 374	46	1 412	6 785	22 617
Peterborough, Ontario	6 141	127	791	0	7 059
Québec, Québec	61 774	3 814	36 194	7 581	109 363
Regina, Saskatchewan	11 989	1 918	26 350	27 599	67 856
Saguenay, Québec	2 907	532	2 669	250	6 358
Saint John, Nouveau-Brunswick	3 433	172	1 311	130	5 046
Saskatoon, Saskatchewan	28 034	1 122	16 463	9 562	55 181
Sherbrooke, Québec	29 493	2 478	2 996	0	34 967
St. Catharines-Niagara, Ontario	17 992	12 489	7 037	60	37 578
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	16 294	308	4 061	504	21 167
Thunder Bay, Ontario	1 162	0	5 708	0	6 870
Toronto, Ontario	1 009 340	64 582	277 325	91 434	1 442 681
Trois-Rivières, Québec	6 334	3 966	1 232	513	12 045
Vancouver, Colombie-Britannique	587 890	6 719	184 282	18 458	797 349
Victoria, Colombie-Britannique	74 218	703	10 885	4 038	89 844
Windsor, Ontario	17 519	474	3 166	91	21 250
Winnipeg, Manitoba	107 194	12 614	62 081	2 302	184 191

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à décembre 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	201 104	27 161	40 154	24 164	292 583
Barrie, Ontario	232 558	27 701	122 581	23 071	405 911
Brantford, Ontario	170 569	40 092	15 903	7 297	233 861
Calgary, Alberta	4 390 231	230 333	1 599 618	944 896	7 165 078
Edmonton, Alberta	3 857 332	182 927	1 458 697	497 827	5 996 783
Grand Sudbury, Ontario	89 047	36 433	56 596	29 787	211 863
Guelph, Ontario	330 969	48 453	65 911	54 659	499 992
Halifax, Nouvelle-Écosse	486 744	16 474	167 351	24 449	695 018
Hamilton, Ontario	1 006 442	86 843	199 632	357 998	1 650 915
Kelowna, Colombie-Britannique	367 537	15 129	128 135	88 302	599 103
Kingston, Ontario	144 791	6 508	33 112	30 558	214 969
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	772 125	146 030	237 340	121 151	1 276 646
London, Ontario	585 129	56 437	153 077	203 114	997 757
Moncton, Nouveau-Brunswick	109 956	24 973	72 727	50 936	258 592
Montréal, Québec	4 053 710	387 795	1 661 570	853 061	6 956 136
Oshawa, Ontario	837 622	94 616	76 116	34 885	1 043 239
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 610 171	104 458	745 993	250 474	2 711 096
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 275 358	46 218	643 436	218 891	2 183 903
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	334 813	58 240	102 557	31 583	527 193
Peterborough, Ontario	128 505	10 241	16 949	18 399	174 094
Québec, Québec	935 580	62 088	267 910	126 565	1 392 143
Regina, Saskatchewan	279 960	81 397	309 908	119 483	790 748
Saguenay, Québec	138 025	27 529	48 836	52 267	266 657
Saint John, Nouveau-Brunswick	72 762	5 870	26 439	5 889	110 960
Saskatoon, Saskatchewan	592 105	50 158	324 559	276 665	1 243 487
Sherbrooke, Québec	271 172	26 761	60 583	50 280	408 796
St. Catharines-Niagara, Ontario	507 621	45 094	107 783	47 241	707 739
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	254 960	38 559	108 986	24 564	427 069
Thunder Bay, Ontario	65 200	1 919	46 141	65 141	178 401
Toronto, Ontario	11 647 187	1 108 874	3 631 337	1 817 180	18 204 578
Trois-Rivières, Québec	159 924	20 663	40 947	67 553	289 087
Vancouver, Colombie-Britannique	6 433 570	238 753	1 631 715	476 604	8 780 642
Victoria, Colombie-Britannique	595 543	13 948	119 745	56 553	785 789
Windsor, Ontario	339 591	40 808	63 992	80 911	525 302
Winnipeg, Manitoba	969 451	50 838	385 329	180 773	1 586 391

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, décembre 2015

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	2 114 904	5 907	2 311	22 382	22 719	299 858	784 332
Industriel	349 389	312	730	2 263	2 590	80 027	126 050
Usines, fabriques	108 882	0	0	518	854	29 541	57 490
Transports, services	132 218	300	0	0	0	26 573	11 632
Mines et agriculture	67 298	0	500	864	0	17 801	37 645
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	40 991	12	230	881	1 736	6 112	19 283
Commercial	1 189 828	4 832	1 005	19 499	6 639	135 741	462 265
Commerces et services	504 293	320	0	9 619	0	50 250	171 252
Entrepôts	133 952	250	0	287	1 480	8 157	40 768
Postes d'essence	10 425	750	0	0	0	3 798	1 997
Édifices à bureaux	210 407	1 500	250	3 022	964	11 626	111 874
Loisirs	94 391	460	385	1 298	0	9 783	48 083
Hôtels, restaurants	76 657	0	0	1 750	2 001	29 567	26 863
Laboratoires	29 414	0	0	0	0	438	12 335
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	130 289	1 552	370	3 523	2 194	22 122	49 093
Institutionnel et gouvernemental	575 687	763	576	620	13 490	84 090	196 017
Écoles, éducation	284 444	0	0	0	6 624	23 032	37 827
Hôpitaux, médical	64 711	0	0	0	2 570	8 784	17 935
Bien-être, foyers	122 262	500	425	0	3 309	42 719	69 937
Églises, religion	22 461	259	0	0	0	389	14 913
Bureaux gouvernementaux	61 512	0	0	283	0	5 365	47 764
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	20 297	4	151	337	987	3 801	7 641
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	89 221	89 134	505 702	291 738	1 500	0	100
Industriel	17 909	3 145	93 122	23 241	0	0	0
Usines, fabriques	3 453	1 425	8 953	6 648	0	0	0
Transports, services	12 320	0	80 280	1 113	0	0	0
Mines et agriculture	1 300	294	0	8 894	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	836	1 426	3 889	6 586	0	0	0
Commercial	66 038	48 813	208 338	235 110	1 448	0	100
Commerces et services	37 148	10 475	75 473	149 756	0	0	0
Entrepôts	3 365	14 161	46 837	18 647	0	0	0
Postes d'essence	285	1 600	638	1 357	0	0	0
Édifices à bureaux	4 213	6 717	35 560	34 681	0	0	0
Loisirs	13 388	12 669	7 729	596	0	0	0
Hôtels, restaurants	2 144	400	5 907	7 375	650	0	0
Laboratoires	0	0	14 891	1 750	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	5 495	2 791	21 303	20 948	798	0	100
Institutionnel et gouvernemental	5 274	37 176	204 242	33 387	52	0	0
Écoles, éducation	1 142	36 638	177 033	2 148	0	0	0
Hôpitaux, médical	3 700	0	21 795	9 927	0	0	0
Bien-être, foyers	267	0	1 120	3 985	0	0	0
Églises, religion	0	0	0	6 900	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	0	0	0	8 100	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	165	538	4 294	2 327	52	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2014, 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>