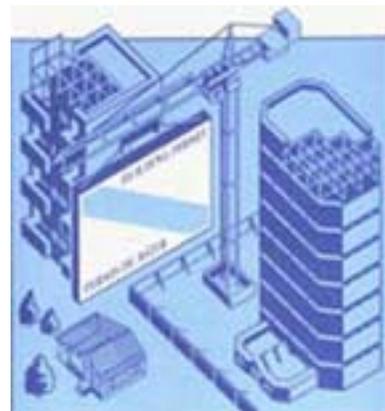


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Mai 2015



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Mai 2015

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2015

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Juillet 2015

N° 64-001-X au catalogue, vol. 59, n° 5

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Mai 2015	6
Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux	6
Secteur non résidentiel : forte baisse dans la composante institutionnelle	6
Diminution de la valeur des permis dans cinq provinces	7
Baisse des intentions de construction dans près de la moitié des régions métropolitaines de recensement	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	9
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	10
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	11
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	12
Produits connexes	13
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	17
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	17
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015	18
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015	20
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	24
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2015	26
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2015	27
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	28
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2015	30

Table des matières – suite

12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2015	31
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, mai 2015	32

Qualité des données, concepts et méthodologie

	Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	33
	Sources de données et méthodologie	34
	Concepts et variables observées	36
	Catégories de bâtiments	37
	Classification géographique	38
	Exactitude des données	40
	Comparabilité des données et sources connexes	41

Appendice

I	Abréviations géographiques	42
---	----------------------------	----

Faits saillants

La valeur totale des permis de bâtir a diminué de 14,5 % pour s'établir à 6,7 milliards de dollars en mai, après deux mois d'augmentations d'au moins 10 %. Des reculs ont été enregistrés dans cinq provinces, plus particulièrement en Ontario, où une hausse marquée avait été observée le mois précédent.

Analyse – Mai 2015

La valeur totale des permis de bâtir a diminué de 14,5 % pour s'établir à 6,7 milliards de dollars en mai, après deux mois d'augmentations d'au moins 10 %. Des reculs ont été enregistrés dans cinq provinces, plus particulièrement en Ontario, où une hausse marquée avait été observée le mois précédent.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a baissé de 13,5 % pour se fixer à 3,9 milliards de dollars en mai, ce qui a mis fin à une série de trois hausses mensuelles consécutives. Des diminutions ont été observées dans sept provinces, une grande partie de la baisse étant attribuable à l'Ontario et à l'Alberta. Par contre, la Colombie-Britannique a enregistré la hausse la plus prononcée.

Les municipalités canadiennes ont délivré des permis de construction non résidentielle d'une valeur de 2,8 milliards de dollars en mai, soit une baisse de 16,0 % par rapport à avril. Ce recul fait suite à des augmentations de 24,8 % en mars et de 31,7 % en avril. Les hausses enregistrées dans sept provinces et dans un territoire n'ont pas suffi à compenser les baisses notées dans les autres provinces et territoires. L'Ontario a enregistré la baisse la plus marquée, suivi de la Colombie-Britannique et de Terre-Neuve-et-Labrador.

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a diminué pour un deuxième mois consécutif, en baisse de 22,9 % pour se chiffrer à 1,6 milliard de dollars en mai. Ce recul découle de l'affaiblissement des intentions de construction dans toutes les provinces et tous les territoires, sauf en Colombie-Britannique, au Nouveau-Brunswick et au Nunavut.

Les entrepreneurs ont pris des permis de construction de logements unifamiliaux d'une valeur de 2,3 milliards de dollars en mai, soit une baisse de 5,5 % par rapport au mois précédent. Il s'agit d'un troisième repli en quatre mois. Des diminutions ont été observées dans cinq provinces, l'Ontario ayant enregistré la plus forte baisse, suivi de l'Alberta loin au deuxième rang. Le Québec a affiché la plus forte augmentation.

À l'échelle nationale, les municipalités ont approuvé la construction de 15 381 nouveaux logements en mai, soit 14,8 % de moins comparativement à avril. La diminution provient principalement des logements multifamiliaux, dont le nombre a reculé de 20,6 % pour se situer à 9 719. Parallèlement, le nombre de logements unifamiliaux a diminué de 2,8 % pour s'établir à 5 662.

Secteur non résidentiel : forte baisse dans la composante institutionnelle

La valeur des permis de construction d'immeubles institutionnels a reculé de 34,0 % pour se chiffrer à 867 millions de dollars en mai, après avoir progressé de 83,7 % en mars et de 88,1 % en avril. La diminution observée à l'échelon national découle de la baisse des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale, qui avaient fortement augmenté en avril. Des baisses ont été enregistrées dans quatre provinces, l'Ontario étant à l'origine de la majeure partie de ces diminutions, suivi de la Colombie-Britannique. Des augmentations ont été observées dans les six autres provinces, l'Alberta venant en tête, et elles sont principalement attribuables à la hausse des intentions de construction d'établissements d'enseignement.

Dans la composante industrielle, les intentions de construction ont diminué de 15,6 % pour s'établir à 408 millions de dollars en mai. Cette baisse fait suite à trois augmentations mensuelles d'affilée. Le recul découle de l'affaiblissement des intentions de construction de bâtiments rattachés aux services publics et aux transports. Des diminutions ont été notées dans six provinces, l'Ontario et Terre-Neuve-et-Labrador arrivant en tête. L'Alberta et le Québec ont affiché les hausses les plus prononcées.

La valeur des permis de construction commerciale a atteint 1,5 milliard de dollars en mai, en légère baisse de 0,4 % par rapport au mois précédent. La diminution des intentions de construction de complexes de vente au détail, d'hôtels et de restaurants, ainsi que d'entrepôts et d'autres projets mineurs de construction commerciale, a plus qu'effacé la hausse des intentions de construction de bâtiments de loisirs, d'immeubles à bureaux et de laboratoires. La Colombie-Britannique a inscrit le recul le plus prononcé, alors que le Québec a enregistré l'augmentation la plus marquée.

Diminution de la valeur des permis dans cinq provinces

La valeur totale des permis de bâtir a diminué dans cinq provinces en mai, l'Ontario affichant la plus forte baisse, suivi de la Colombie-Britannique, de l'Alberta, de Terre-Neuve-et-Labrador et de la Nouvelle-Écosse.

Après avoir affiché l'augmentation la plus prononcée le mois précédent, l'Ontario a enregistré une baisse, surtout en raison de l'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles institutionnels, de logements multifamiliaux et de maisons unifamiliales. En Colombie-Britannique, le recul est attribuable aux structures commerciales, aux immeubles institutionnels et aux logements unifamiliaux.

En Alberta, la baisse provient surtout des logements multifamiliaux, des maisons unifamiliales et des immeubles commerciaux. À Terre-Neuve-et-Labrador, l'affaiblissement des intentions de construction de bâtiments industriels explique la majeure partie du recul, tandis qu'en Nouvelle-Écosse, la diminution des intentions de construction de logements multifamiliaux est à l'origine de la baisse.

En revanche, le Québec et le Nouveau-Brunswick ont affiché les plus fortes hausses. Au Québec, l'augmentation découle de la hausse des intentions de construction d'immeubles non résidentiels et de logements unifamiliaux. Au Nouveau-Brunswick, la progression est attribuable à l'ensemble des composantes, sauf les bâtiments industriels.

Baisse des intentions de construction dans près de la moitié des régions métropolitaines de recensement

En mai, la valeur totale des permis a diminué dans 16 des 34 régions métropolitaines de recensement, Toronto affichant le repli le plus marqué, suivie de Calgary et de Vancouver.

À Toronto, le recul est attribuable aux immeubles institutionnels et aux logements multifamiliaux. Ces deux composantes avaient enregistré de fortes hausses le mois précédent. À Calgary, la diminution des intentions de construction de logements multifamiliaux et, dans une moindre mesure, de bâtiments industriels et d'immeubles institutionnels est à l'origine de la baisse. À Vancouver, les immeubles commerciaux et institutionnels ont contribué en grande partie au repli observé.

En revanche, Hamilton et Edmonton ont affiché les hausses les plus marquées. À Hamilton, la progression découle de la hausse des intentions de construction d'immeubles institutionnels, tandis qu'à Edmonton, l'accroissement des intentions de construction de logements multifamiliaux, d'immeubles institutionnels et de bâtiments industriels a plus qu'effacé la baisse des intentions de construction de logements unifamiliaux et d'immeubles commerciaux.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités représentant 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

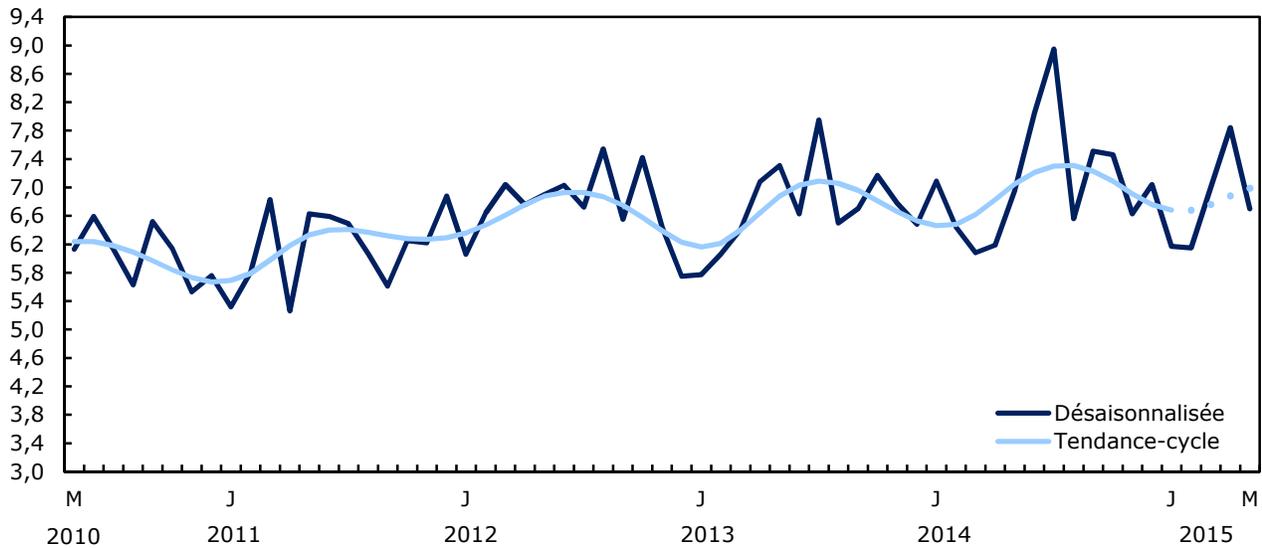
Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

Prochaine diffusion

Les données des permis de bâtir de juin seront diffusées le 7 août.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir

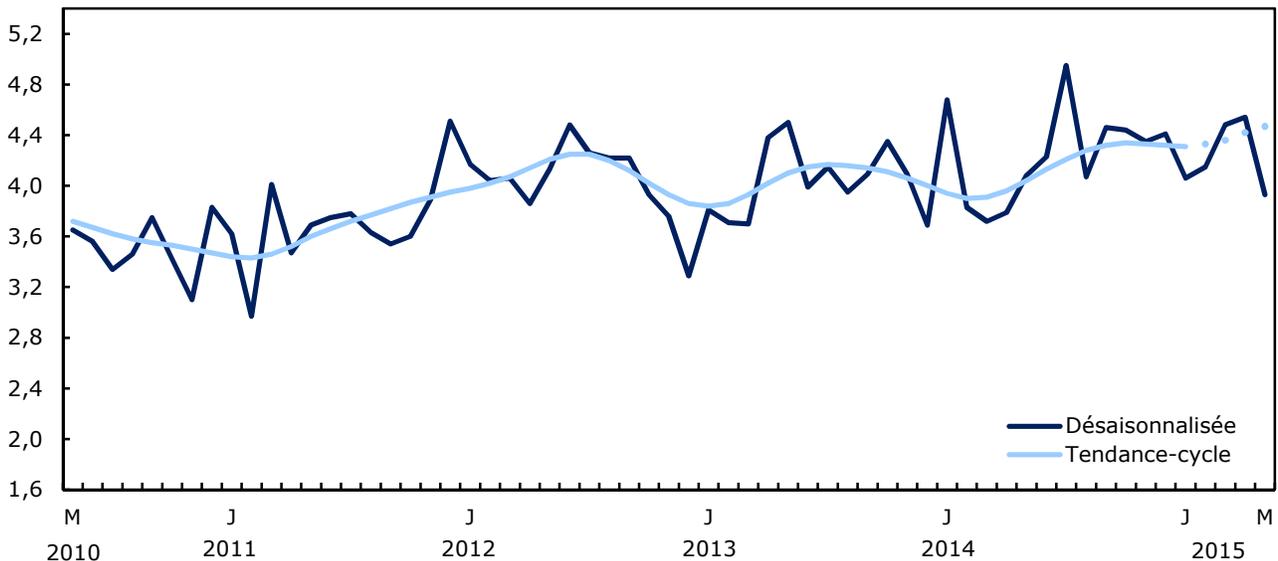
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

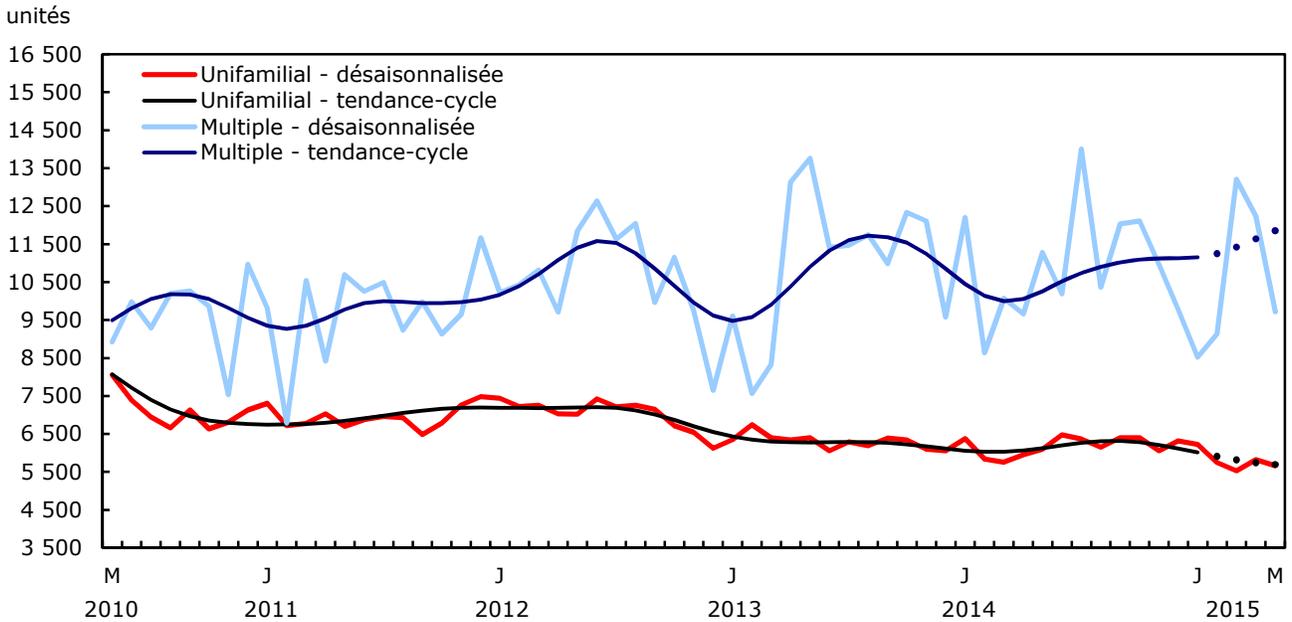
Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

milliards de dollars



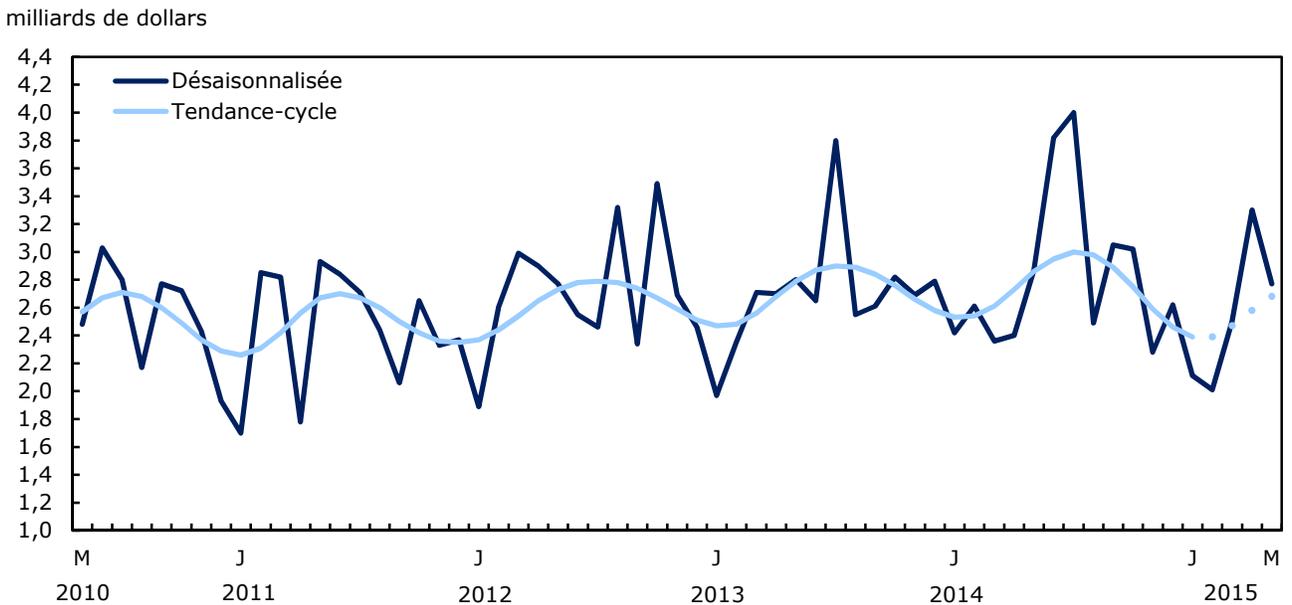
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

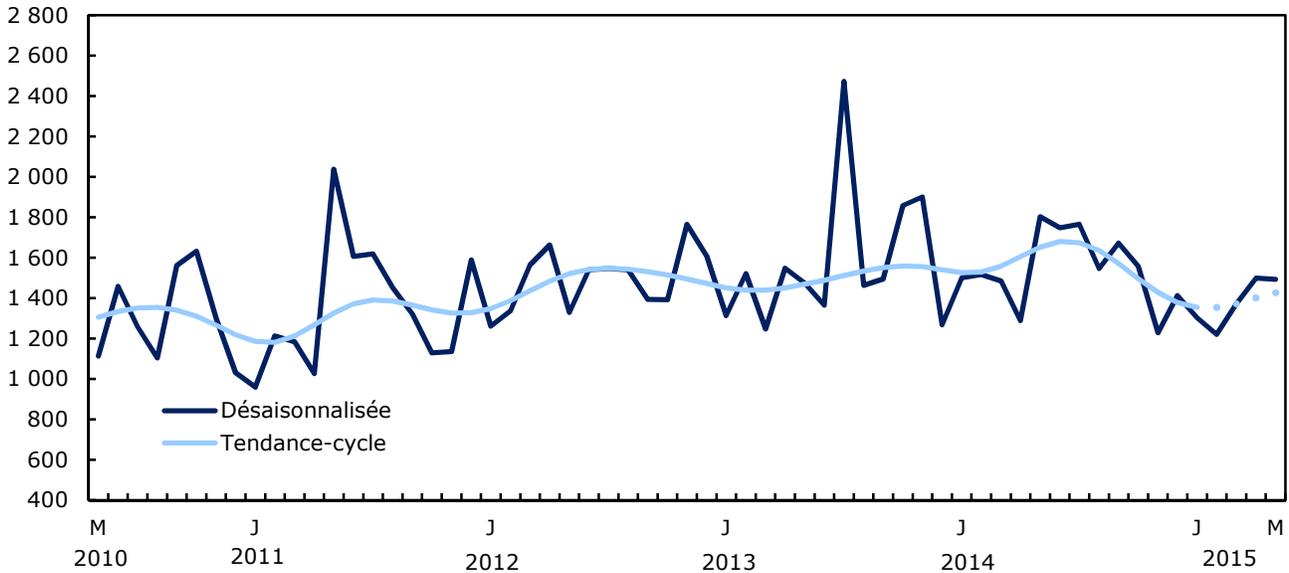
Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

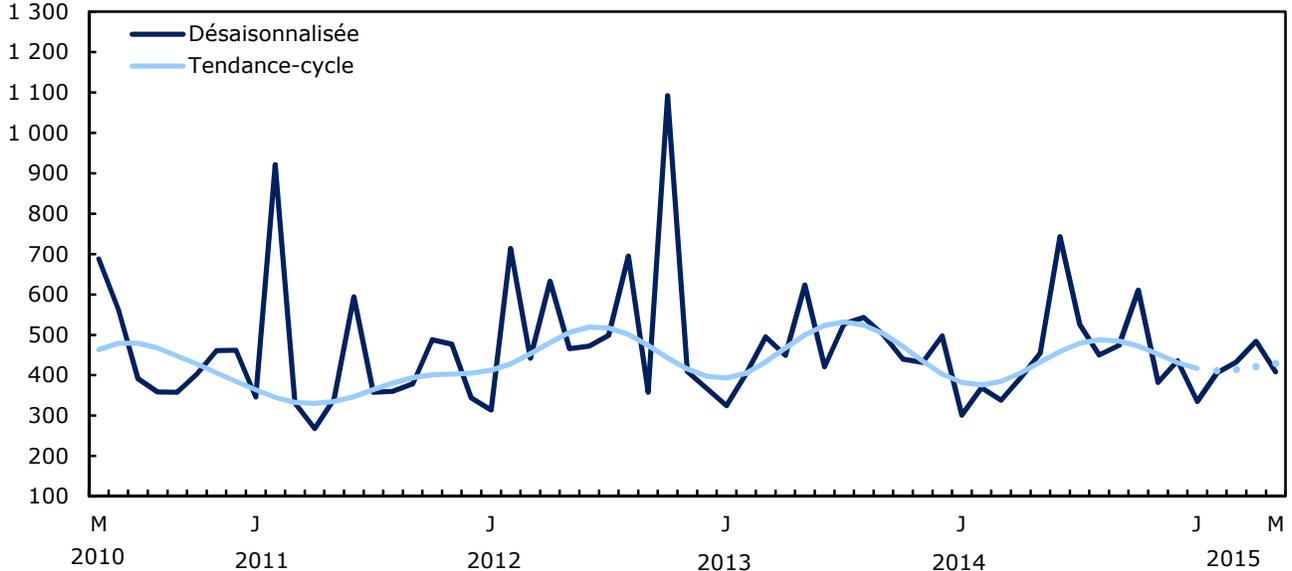
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

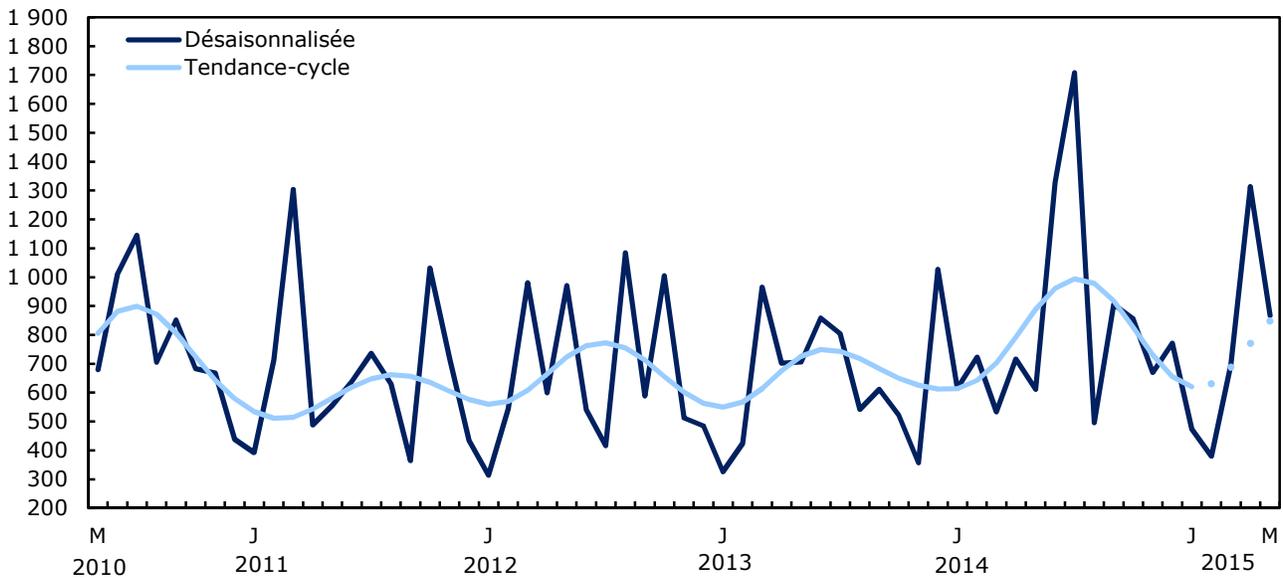
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015		Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	Mai ^p	Avril ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 696 261	7 835 511	-14,5	12,1	13,6	-0,3	-12,3	6,1
Terre-Neuve-et-Labrador	47 332	87 475	-45,9	84,4	-17,3	23,0	-31,1	43,8
Île-du-Prince-Édouard	14 976	11 001	36,1	-1,3	13,9	-45,9	-7,2	22,3
Nouvelle-Écosse	95 638	133 960	-28,6	50,6	-25,1	112,9	-35,9	7,0
Nouveau-Brunswick	62 242	41 857	48,7	-15,3	-10,3	28,7	-31,6	6,5
Québec	1 072 979	1 036 678	3,5	-7,3	-6,2	-13,1	20,4	0,8
Ontario	2 712 838	3 692 607	-26,5	50,6	10,2	-3,1	-8,7	-7,2
Manitoba	175 023	164 470	6,4	-26,3	22,3	11,0	-30,4	2,4
Saskatchewan	202 367	201 548	0,4	-18,7	28,1	37,8	0,2	-27,9
Alberta	1 340 936	1 418 854	-5,5	5,1	13,1	-4,7	-28,1	32,6
Colombie-Britannique	956 838	1 037 844	-7,8	-25,6	53,0	18,9	-24,4	21,4
Yukon	10 450	4 861	115,0	195,5	-38,4	-51,4	-36,6	-26,9
Territoires du Nord-Ouest	284	3 839	-92,6	114,6	-79,3	28,6	65,8	64,2
Nunavut	4 358	517	742,9	-60,1	-48,2	...	...	...

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015		Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	Mai ^p	Avril ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 768 155	3 296 020	-16,0	31,7	24,8	-5,0	-19,4	15,0
Terre-Neuve-et-Labrador	13 457	50 639	-73,4	281,9	-29,2	121,2	-62,6	54,2
Île-du-Prince-Édouard	8 029	4 719	70,1	-7,4	12,9	40,6	95,9	-73,7
Nouvelle-Écosse	34 113	30 925	10,3	-4,2	52,4	8,2	-17,0	8,3
Nouveau-Brunswick	31 432	18 522	69,7	-25,4	21,3	253,3	-61,3	-37,4
Québec	452 881	343 262	31,9	-28,7	14,7	-41,3	71,7	-3,1
Ontario	1 136 833	1 740 635	-34,7	139,6	-19,2	25,7	-13,3	-10,1
Manitoba	80 867	55 662	45,3	-45,2	61,7	-0,6	-26,5	-0,8
Saskatchewan	109 156	86 062	26,8	-32,4	72,6	27,6	-11,8	-23,9
Alberta	679 197	614 629	10,5	18,9	81,1	-18,8	-56,0	72,5
Colombie-Britannique	214 882	346 979	-38,1	-26,6	140,9	20,8	-55,5	65,3
Yukon	7 230	113	6 298,2	-18,1	-91,8	-55,8	168,0	-84,8
Territoires du Nord-Ouest	78	3 356	-97,7	297,6	-62,7	-63,6	1 393,5	24,9
Nunavut	0	517	-100,0	...	...	...	...	...

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015 Mai ^p	2015 Avril ^r	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	3 928 106	4 539 491	-13,5	1,3	8,1	2,2	-8,1	1,5
Terre-Neuve-et-Labrador	33 875	36 836	-8,0	7,8	-11,6	1,2	-15,3	39,1
Île-du-Prince-Édouard	6 947	6 282	10,6	3,9	14,7	-64,6	-16,7	84,1
Nouvelle-Écosse	61 525	103 035	-40,3	81,8	-41,9	169,4	-42,9	6,5
Nouveau-Brunswick	30 810	23 335	32,0	-5,2	-28,9	-6,5	-22,3	36,7
Québec	620 098	693 416	-10,6	9,0	-17,6	17,5	-9,2	3,2
Ontario	1 576 005	1 951 972	-19,3	13,2	30,2	-16,2	-6,4	-5,7
Manitoba	94 156	108 808	-13,5	-10,5	1,6	18,2	-32,7	4,2
Saskatchewan	93 211	115 486	-19,3	-4,2	0,7	45,0	10,9	-31,0
Alberta	661 739	804 225	-17,7	-3,4	-8,3	0,7	-4,4	10,8
Colombie-Britannique	741 956	690 865	7,4	-25,1	28,8	18,4	-6,9	5,7
Yukon	3 220	4 748	-32,2	215,1	54,4	-41,4	-77,0	195,2
Territoires du Nord-Ouest	206	483	-57,3	-48,9	-85,2	1 181,3	-86,3	70,4
Nunavut	4 358	0	...	-100,0	-48,2	...	...	...

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2015 Mai ^p	2015 Avril ^r	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	184 572	216 756	-14,8	-3,6	25,9	1,0	-8,4	-5,4
Terre-Neuve-et-Labrador	1 644	1 932	-14,9	69,5	-9,5	-3,7	-54,0	85,2
Île-du-Prince-Édouard	516	456	13,2	171,4	7,7	-71,7	-54,0	117,4
Nouvelle-Écosse	3 396	8 076	-57,9	78,0	-20,1	245,3	-50,2	4,2
Nouveau-Brunswick	2 892	1 392	107,8	110,9	10,0	-60,6	-48,6	47,9
Québec	36 744	40 524	-9,3	21,8	-23,7	25,5	-14,9	5,7
Ontario	59 508	80 904	-26,4	4,2	45,1	-18,0	-0,3	-18,3
Manitoba	4 260	7 092	-39,9	20,1	28,8	-2,3	-47,9	-21,3
Saskatchewan	5 124	5 412	-5,3	-20,0	-8,3	67,6	37,5	-52,3
Alberta	33 516	37 968	-11,7	-14,3	31,7	-6,6	-4,8	12,8
Colombie-Britannique	36 612	32 604	12,3	-35,0	81,0	4,5	4,6	-2,0
Yukon	204	384	-46,9	166,7	0,0	-7,7	-80,0	91,2
Territoires du Nord-Ouest	24	12	100,0	-50,0	-60,0	...	-100,0	700,0
Nunavut	132	0	...	-100,0	-83,3	...	...	...

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Avril r	5 825	12 238	18 063	4 539 491	483 827	1 498 626	1 313 567	3 296 020	7 835 511
Mai p	5 662	9 719	15 381	3 928 106	408 321	1 492 924	866 910	2 768 155	6 696 261
Cumulatif janv. à mai 2015	28 985	52 820	81 805	21 152 748	2 065 395	6 886 537	3 733 528	12 685 460	33 838 208
Cumulatif janv. à mai 2014	30 012	51 846	81 858	20 093 462	1 856 806	7 596 523	3 198 541	12 651 870	32 745 332
Terre-Neuve-et-Labrador									
Avril r	94	67	161	36 836	34 184	13 747	2 708	50 639	87 475
Mai p	101	36	137	33 875	221	12 716	520	13 457	47 332
Cumulatif janv. à mai 2015	468	139	607	181 682	38 236	53 076	13 236	104 548	286 230
Cumulatif janv. à mai 2014	579	354	933	223 088	44 925	74 624	17 248	136 797	359 885
Île-du-Prince-Édouard									
Avril r	23	15	38	6 282	185	4 534	0	4 719	11 001
Mai p	31	12	43	6 947	735	3 954	3 340	8 029	14 976
Cumulatif janv. à mai 2015	122	32	154	39 408	2 317	13 113	10 145	25 575	64 983
Cumulatif janv. à mai 2014	150	91	241	43 457	5 507	31 280	4 924	41 711	85 168
Nouvelle-Écosse									
Avril r	92	581	673	103 035	2 935	21 061	6 929	30 925	133 960
Mai p	112	171	283	61 525	5 171	25 046	3 896	34 113	95 638
Cumulatif janv. à mai 2015	476	1 468	1 944	354 946	26 054	91 134	20 861	138 049	492 995
Cumulatif janv. à mai 2014	566	916	1 482	280 469	27 588	111 364	44 829	183 781	464 250
Nouveau-Brunswick									
Avril r	75	41	116	23 335	7 737	9 228	1 557	18 522	41 857
Mai p	92	149	241	30 810	4 071	15 768	11 593	31 432	62 242
Cumulatif janv. à mai 2015	370	219	589	150 387	29 838	52 256	18 965	101 059	251 446
Cumulatif janv. à mai 2014	548	441	989	171 852	19 418	84 871	25 542	129 831	301 683
Québec									
Avril r	820	2 557	3 377	693 416	55 790	187 101	100 371	343 262	1 036 678
Mai p	938	2 124	3 062	620 098	64 507	264 392	123 982	452 881	1 072 979
Cumulatif janv. à mai 2015	4 123	11 623	15 746	3 379 089	348 828	1 264 680	798 542	2 412 050	5 791 139
Cumulatif janv. à mai 2014	4 582	13 131	17 713	3 669 242	377 688	1 139 637	942 824	2 460 149	6 129 391
Ontario									
Avril r	2 520	4 222	6 742	1 951 972	228 407	558 632	953 596	1 740 635	3 692 607
Mai p	2 407	2 552	4 959	1 576 005	188 076	542 913	405 844	1 136 833	2 712 838
Cumulatif janv. à mai 2015	11 812	16 264	28 076	8 158 548	970 224	2 559 884	1 688 022	5 218 130	13 376 678
Cumulatif janv. à mai 2014	10 501	15 572	26 073	7 168 463	762 941	2 867 055	1 103 844	4 733 840	11 902 303
Manitoba									
Avril r	236	355	591	108 808	17 251	18 458	19 953	55 662	164 470
Mai p	178	177	355	94 156	7 723	18 840	54 304	80 867	175 023
Cumulatif janv. à mai 2015	1 120	1 091	2 211	545 434	68 147	150 021	146 036	364 204	909 638
Cumulatif janv. à mai 2014	1 382	1 574	2 956	619 796	42 375	354 212	72 083	468 670	1 088 466
Saskatchewan									
Avril r	196	255	451	115 486	25 854	56 759	3 449	86 062	201 548
Mai p	166	261	427	93 211	17 493	73 052	18 611	109 156	202 367
Cumulatif janv. à mai 2015	989	1 435	2 424	531 472	87 800	281 167	85 217	454 184	985 656
Cumulatif janv. à mai 2014	1 446	1 584	3 030	669 956	34 921	306 854	114 946	456 721	1 126 677
Alberta									
Avril r	1 125	2 039	3 164	804 225	85 973	412 286	116 370	614 629	1 418 854
Mai p	1 011	1 782	2 793	661 739	95 655	390 821	192 721	679 197	1 340 936
Cumulatif janv. à mai 2015	6 071	9 382	15 453	4 108 359	327 723	1 524 982	595 281	2 447 986	6 556 345
Cumulatif janv. à mai 2014	7 261	9 817	17 078	4 429 364	377 750	1 799 967	507 787	2 685 504	7 114 868

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Avril r	632	2 085	2 717	690 865	23 029	215 390	108 560	346 979	1 037 844
Mai p	615	2 436	3 051	741 956	19 569	143 292	52 021	214 882	956 838
Cumulatif janv. à mai 2015	3 367	11 106	14 473	3 674 655	157 644	883 055	352 700	1 393 399	5 068 054
Cumulatif janv. à mai 2014	2 923	8 306	11 229	2 786 794	152 348	813 407	358 566	1 324 321	4 111 115
Yukon									
Avril r	11	21	32	4 748	35	78	0	113	4 861
Mai p	8	9	17	3 220	5 100	2 130	0	7 230	10 450
Cumulatif janv. à mai 2015	53	33	86	12 116	5 135	3 978	3 893	13 006	25 122
Cumulatif janv. à mai 2014	61	27	88	14 276	5 581	3 715	5 830	15 126	29 402
Territoires du Nord-Ouest									
Avril r	1	0	1	483	2 447	835	74	3 356	3 839
Mai p	2	0	2	206	0	0	78	78	284
Cumulatif janv. à mai 2015	10	0	10	8 499	3 449	8 674	630	12 753	21 252
Cumulatif janv. à mai 2014	11	0	11	7 155	1 764	7 122	118	9 004	16 159
Nunavut									
Avril r	0	0	0	0	0	517	0	517	517
Mai p	1	10	11	4 358	0	0	0	0	4 358
Cumulatif janv. à mai 2015	4	28	32	8 153	0	517	0	517	8 670
Cumulatif janv. à mai 2014	2	33	35	9 550	4 000	2 415	0	6 415	15 965

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Avril r	26	21	47	7 815	0	2 055	87	2 142	9 957
Mai p	26	100	126	18 916	531	467	2 806	3 804	22 720
Cumulatif janv. à mai 2015	124	233	357	54 231	2 335	3 409	15 203	20 947	75 178
Cumulatif janv. à mai 2014	71	157	228	43 013	16 401	7 186	14 389	37 976	80 989
Barrie, Ontario									
Avril r	83	1	84	22 813	259	2 148	2 840	5 247	28 060
Mai p	32	0	32	11 016	126	669	2 552	3 347	14 363
Cumulatif janv. à mai 2015	194	2	196	58 906	1 368	35 051	6 608	43 027	101 933
Cumulatif janv. à mai 2014	282	44	326	93 338	9 310	22 043	14 816	46 169	139 507
Brantford, Ontario									
Avril r	15	22	37	8 242	1 485	2 825	350	4 660	12 902
Mai p	19	44	63	12 482	2 126	210	0	2 336	14 818
Cumulatif janv. à mai 2015	153	253	406	89 603	9 244	7 909	359	17 512	107 115
Cumulatif janv. à mai 2014	117	57	174	35 471	4 769	4 400	4 383	13 552	49 023
Calgary, Alberta									
Avril r	286	921	1 207	356 565	47 581	152 516	87 770	287 867	644 432
Mai p	259	262	521	167 921	15 919	172 970	61 688	250 577	418 498
Cumulatif janv. à mai 2015	1 604	3 110	4 714	1 441 551	75 190	604 621	325 049	1 004 860	2 446 411
Cumulatif janv. à mai 2014	2 834	3 382	6 216	1 842 013	46 190	732 130	164 034	942 354	2 784 367
Edmonton, Alberta									
Avril r	510	962	1 472	321 168	5 001	164 495	7 969	177 465	498 633
Mai p	427	1 292	1 719	352 558	30 300	141 116	51 740	223 156	575 714
Cumulatif janv. à mai 2015	2 594	5 172	7 766	1 913 755	76 280	560 210	75 640	712 130	2 625 885
Cumulatif janv. à mai 2014	2 489	4 709	7 198	1 719 522	86 937	536 475	110 103	733 515	2 453 037
Grand Sudbury, Ontario									
Avril r	14	9	23	5 817	177	1 979	206	2 362	8 179
Mai p	15	19	34	10 075	7 457	7 029	438	14 924	24 999
Cumulatif janv. à mai 2015	33	40	73	22 365	11 510	15 869	11 138	38 517	60 882
Cumulatif janv. à mai 2014	66	13	79	27 407	21 178	18 046	34 406	73 630	101 037
Guelph, Ontario									
Avril r	28	80	108	21 148	15 098	12 109	6 974	34 181	55 329
Mai p	37	28	65	16 105	3 194	2 832	595	6 621	22 726
Cumulatif janv. à mai 2015	168	387	555	143 853	25 399	21 774	7 879	55 052	198 905
Cumulatif janv. à mai 2014	103	163	266	60 242	4 181	23 439	16 643	44 263	104 505
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Avril r	37	564	601	83 353	1 980	14 322	5 860	22 162	105 515
Mai p	29	150	179	34 610	419	14 343	3 259	18 021	52 631
Cumulatif janv. à mai 2015	148	1 326	1 474	246 776	4 163	58 085	9 945	72 193	318 969
Cumulatif janv. à mai 2014	186	669	855	149 158	9 416	64 772	29 988	104 176	253 334
Hamilton, Ontario									
Avril r	124	172	296	82 388	1 028	10 913	9 736	21 677	104 065
Mai p	79	93	172	60 424	1 207	23 290	228 083	252 580	313 004
Cumulatif janv. à mai 2015	669	447	1 116	387 368	56 598	102 862	254 239	413 699	801 067
Cumulatif janv. à mai 2014	528	726	1 254	368 459	24 410	137 365	57 293	219 068	587 527
Kelowna, Colombie-Britannique									
Avril r	33	15	48	20 502	599	4 476	3 485	8 560	29 062
Mai p	51	171	222	49 719	2 605	5 186	0	7 791	57 510
Cumulatif janv. à mai 2015	178	314	492	145 109	5 142	52 473	18 161	75 776	220 885
Cumulatif janv. à mai 2014	190	185	375	116 951	4 807	23 709	16 643	45 159	162 110
Kingston, Ontario									
Avril r	29	92	121	16 751	1 200	3 156	3 188	7 544	24 295
Mai p	31	162	193	24 186	167	3 744	2	3 913	28 099

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à mai 2015	98	374	472	71 563	2 615	14 704	14 022	31 341	102 904
Cumulatif janv. à mai 2014	146	133	279	52 531	2 705	57 481	258 840	319 026	371 557
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Avril r	82	60	142	44 055	17 358	28 505	14 741	60 604	104 659
Mai p	89	275	364	85 408	12 408	20 037	5 260	37 705	123 113
Cumulatif janv. à mai 2015	460	1 600	2 060	391 745	43 841	95 827	50 891	190 559	582 304
Cumulatif janv. à mai 2014	333	692	1 025	254 408	48 805	82 410	41 912	173 127	427 535
London, Ontario									
Avril r	99	25	124	50 155	3 052	15 350	8 764	27 166	77 321
Mai p	90	65	155	49 688	5 603	6 758	1 745	14 106	63 794
Cumulatif janv. à mai 2015	440	288	728	234 226	27 779	52 172	59 813	139 764	373 990
Cumulatif janv. à mai 2014	457	423	880	255 389	26 645	48 478	34 311	109 434	364 823
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Avril r	18	5	23	5 305	3 729	1 776	69	5 574	10 879
Mai p	20	55	75	7 392	463	4 162	3 285	7 910	15 302
Cumulatif janv. à mai 2015	94	76	170	35 528	18 331	20 692	3 767	42 790	78 318
Cumulatif janv. à mai 2014	94	192	286	44 036	1 946	31 256	2 839	36 041	80 077
Montréal, Québec									
Avril r	224	1 558	1 782	331 844	16 668	96 943	46 525	160 136	491 980
Mai p	224	701	925	219 273	20 132	156 771	78 781	255 684	474 957
Cumulatif janv. à mai 2015	1 050	6 078	7 128	1 549 572	104 408	815 212	512 220	1 431 840	2 981 412
Cumulatif janv. à mai 2014	1 188	7 243	8 431	1 708 538	163 296	609 905	545 998	1 319 199	3 027 737
Oshawa, Ontario									
Avril r	169	62	231	86 610	203	4 015	133	4 351	90 961
Mai p	118	55	173	67 375	788	3 884	1 885	6 557	73 932
Cumulatif janv. à mai 2015	580	235	815	307 049	5 073	29 847	3 509	38 429	345 478
Cumulatif janv. à mai 2014	473	258	731	244 211	6 757	181 471	41 884	230 112	474 323
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Avril r	133	264	397	109 733	1 883	38 858	7 683	48 424	158 157
Mai p	151	376	527	119 050	466	44 560	8 182	53 208	172 258
Cumulatif janv. à mai 2015	603	1 231	1 834	458 256	6 605	219 459	69 850	295 914	754 170
Cumulatif janv. à mai 2014	884	1 781	2 665	651 311	14 109	251 398	43 320	308 827	960 138
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Avril r	35	205	240	37 695	669	6 777	1 038	8 484	46 179
Mai p	86	101	187	32 244	951	7 449	1 761	10 161	42 405
Cumulatif janv. à mai 2015	206	543	749	137 988	1 888	23 255	5 915	31 058	169 046
Cumulatif janv. à mai 2014	161	1 021	1 182	183 179	2 855	68 876	43 066	114 797	297 976
Peterborough, Ontario									
Avril r	29	5	34	10 529	1 151	815	370	2 336	12 865
Mai p	25	19	44	12 836	260	1 059	13	1 332	14 168
Cumulatif janv. à mai 2015	88	28	116	35 179	6 739	5 879	2 791	15 409	50 588
Cumulatif janv. à mai 2014	70	39	109	27 871	5 587	9 607	2 912	18 106	45 977
Québec, Québec									
Avril r	64	157	221	53 585	3 601	26 647	15 876	46 124	99 709
Mai p	69	755	824	97 165	7 190	11 708	1 743	20 641	117 806
Cumulatif janv. à mai 2015	374	2 230	2 604	399 490	21 610	111 924	69 590	203 124	602 614
Cumulatif janv. à mai 2014	436	1 990	2 426	442 370	19 946	152 469	36 691	209 106	651 476
Regina, Saskatchewan									
Avril r	24	52	76	17 028	21 109	14 266	1 528	36 903	53 931
Mai p	36	51	87	18 629	6 654	17 244	15 948	39 846	58 475
Cumulatif janv. à mai 2015	209	345	554	107 649	46 405	81 917	60 661	188 983	296 632

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
Cumulatif janv. à mai 2014	352	461	813	154 677	4 216	90 501	25 362	120 079	274 756
	unités				milliers de dollars				
Saguenay, Québec									
Avril r	27	33	60	12 856	2 633	1 673	6 648	10 954	23 810
Mai p	35	40	75	17 365	5 959	4 567	4 078	14 604	31 969
Cumulatif janv. à mai 2015	142	118	260	59 471	14 266	14 949	30 726	59 941	119 412
Cumulatif janv. à mai 2014	186	179	365	82 131	3 546	15 393	23 849	42 788	124 919
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Avril r	10	9	19	3 704	323	1 388	1 068	2 779	6 483
Mai p	18	1	19	4 517	39	1 424	299	1 762	6 279
Cumulatif janv. à mai 2015	56	10	66	27 080	447	7 637	2 095	10 179	37 259
Cumulatif janv. à mai 2014	96	84	180	33 128	15 173	31 383	1 642	48 198	81 326
Saskatoon, Saskatchewan									
Avril r	123	157	280	71 518	2 696	18 153	1 571	22 420	93 938
Mai p	87	131	218	44 451	1 396	41 240	1 306	43 942	88 393
Cumulatif janv. à mai 2015	498	901	1 399	291 414	9 331	122 496	3 584	135 411	426 825
Cumulatif janv. à mai 2014	719	990	1 709	370 835	12 002	114 166	25 654	151 822	522 657
Sherbrooke, Québec									
Avril r	24	127	151	24 723	4 250	4 460	237	8 947	33 670
Mai p	41	56	97	20 300	4 104	11 124	296	15 524	35 824
Cumulatif janv. à mai 2015	170	496	666	118 998	9 587	34 170	31 052	74 809	193 807
Cumulatif janv. à mai 2014	232	290	522	101 461	3 678	23 987	21 053	48 718	150 179
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Avril r	93	54	147	39 404	5 280	3 197	1 046	9 523	48 927
Mai p	75	108	183	48 876	1 106	2 097	2 126	5 329	54 205
Cumulatif janv. à mai 2015	449	286	735	205 933	8 844	44 346	6 393	59 583	265 516
Cumulatif janv. à mai 2014	271	236	507	140 644	19 058	52 666	13 952	85 676	226 320
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Avril r	57	46	103	23 380	32 606	12 842	2 705	48 153	71 533
Mai p	57	11	68	17 498	50	10 558	520	11 128	28 626
Cumulatif janv. à mai 2015	234	67	301	107 980	36 444	45 001	12 533	93 978	201 958
Cumulatif janv. à mai 2014	285	281	566	137 174	37 548	53 003	17 075	107 626	244 800
Thunder Bay, Ontario									
Avril r	17	7	24	5 377	73	3 534	285	3 892	9 269
Mai p	37	12	49	12 362	6	5 807	109	5 922	18 284
Cumulatif janv. à mai 2015	65	23	88	22 460	126	25 264	627	26 017	48 477
Cumulatif janv. à mai 2014	54	70	124	27 195	2 848	16 563	11 138	30 549	57 744
Toronto, Ontario									
Avril r	950	3 207	4 157	1 180 373	84 116	382 826	883 152	1 350 094	2 530 467
Mai p	949	986	1 935	777 904	91 974	379 463	98 869	570 306	1 348 210
Cumulatif janv. à mai 2015	4 825	9 764	14 589	4 420 234	394 064	1 657 115	1 092 294	3 143 473	7 563 707
Cumulatif janv. à mai 2014	3 807	9 953	13 760	3 787 522	277 612	1 675 813	267 083	2 220 508	6 008 030
Trois-Rivières, Québec									
Avril r	22	41	63	25 113	705	10 304	948	11 957	37 070
Mai p	20	65	85	21 132	851	3 161	4 324	8 336	29 468
Cumulatif janv. à mai 2015	71	177	248	68 302	11 025	20 178	7 749	38 952	107 254
Cumulatif janv. à mai 2014	86	268	354	88 765	15 848	20 421	7 730	43 999	132 764
Vancouver, Colombie-Britannique									
Avril r	280	1 624	1 904	473 238	10 240	167 952	75 682	253 874	727 112
Mai p	261	1 764	2 025	485 456	9 817	97 656	38 050	145 523	630 979
Cumulatif janv. à mai 2015	1 358	8 362	9 720	2 447 961	84 530	613 707	217 038	915 275	3 363 236
Cumulatif janv. à mai 2014	1 157	6 377	7 534	1 849 571	62 065	542 241	157 058	761 364	2 610 935
Victoria, Colombie-Britannique									

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
Avril ^r	40	202	242	52 141	896	5 371	17 820	24 087	76 228
	unités			milliers de dollars					
Mai ^p	42	92	134	34 033	323	13 242	2 459	16 024	50 057
Cumulatif janv. à mai 2015	243	727	970	222 740	2 238	49 997	26 944	79 179	301 919
Cumulatif janv. à mai 2014	231	454	685	156 706	2 903	42 780	67 909	113 592	270 298
Windsor, Ontario									
Avril ^r	97	29	126	37 611	258	9 886	440	10 584	48 195
Mai ^p	68	17	85	29 405	1 698	4 216	7 064	12 978	42 383
Cumulatif janv. à mai 2015	275	141	416	129 260	33 178	36 325	10 269	79 772	209 032
Cumulatif janv. à mai 2014	225	89	314	95 128	12 232	31 782	27 625	71 639	166 767
Winnipeg, Manitoba									
Avril ^r	143	300	443	75 267	5 905	13 231	15 190	34 326	109 593
Mai ^p	121	156	277	73 884	4 932	9 704	50 655	65 291	139 175
Cumulatif janv. à mai 2015	652	874	1 526	386 876	22 014	112 052	102 034	236 100	622 976
Cumulatif janv. à mai 2014	846	1 247	2 093	431 970	18 419	293 448	43 740	355 607	787 577

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Avril r	6 696	21	777	1 714	9 265	804	19 277
Mai p	7 179	42	882	1 911	6 403	814	17 231
Cumulatif janv. à mai 2015	26 588	79	3 806	8 063	36 380	3 390	78 306
Cumulatif janv. à mai 2014	28 021	98	4 735	8 799	33 725	3 911	79 289
Terre-Neuve-et-Labrador							
Avril r	118	0	0	0	64	3	185
Mai p	181	1	0	0	29	7	218
Cumulatif janv. à mai 2015	373	1	0	0	127	12	513
Cumulatif janv. à mai 2014	486	2	6	9	296	43	842
Île-du-Prince-Édouard							
Avril r	25	1	10	0	2	3	41
Mai p	46	2	0	4	4	4	60
Cumulatif janv. à mai 2015	92	3	10	4	10	8	127
Cumulatif janv. à mai 2014	108	4	20	8	53	10	203
Nouvelle-Écosse							
Avril r	93	1	0	0	587	2	683
Mai p	162	3	6	17	111	43	342
Cumulatif janv. à mai 2015	395	8	14	31	1 282	91	1 821
Cumulatif janv. à mai 2014	486	18	36	58	679	133	1 410
Nouveau-Brunswick							
Avril r	76	1	3	3	32	3	118
Mai p	171	1	4	42	102	1	321
Cumulatif janv. à mai 2015	301	2	9	57	144	9	522
Cumulatif janv. à mai 2014	412	7	77	41	301	28	866
Québec							
Avril r	1 179	4	289	146	2 122	236	3 976
Mai p	1 289	21	194	79	1 778	261	3 622
Cumulatif janv. à mai 2015	4 241	35	1 035	477	8 165	1 152	15 105
Cumulatif janv. à mai 2014	4 720	38	1 285	701	9 073	1 662	17 479
Ontario							
Avril r	2 821	8	181	893	2 804	353	7 060
Mai p	2 947	13	315	1 014	1 057	234	5 580
Cumulatif janv. à mai 2015	10 575	23	850	4 166	10 098	1 041	26 753
Cumulatif janv. à mai 2014	9 314	20	1 218	4 543	8 994	689	24 778
Manitoba							
Avril r	275	4	2	16	327	1	625
Mai p	270	1	26	14	160	3	474
Cumulatif janv. à mai 2015	1 043	5	70	85	864	9	2 076
Cumulatif janv. à mai 2014	1 351	5	86	147	1 197	162	2 948
Saskatchewan							
Avril r	252	1	4	36	179	36	508
Mai p	235	0	19	38	159	46	497
Cumulatif janv. à mai 2015	941	1	69	99	1 064	204	2 378
Cumulatif janv. à mai 2014	1 386	1	187	134	1 088	176	2 972
Alberta							
Avril r	1 190	0	258	384	1 309	88	3 229
Mai p	1 182	0	281	273	1 090	138	2 964
Cumulatif janv. à mai 2015	5 539	0	1 443	1 814	5 695	430	14 921
Cumulatif janv. à mai 2014	6 949	1	1 630	1 746	6 036	406	16 768
Colombie-Britannique							
Avril r	657	1	28	225	1 833	77	2 821
Mai p	675	0	37	420	1 905	76	3 113
Cumulatif janv. à mai 2015	3 040	1	304	1 308	8 899	429	13 981
Cumulatif janv. à mai 2014	2 750	1	188	1 395	5 971	598	10 903

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Avril r	9	0	2	11	6	2	30
Mai p	18	0	0	0	8	1	27
Cumulatif janv. à mai 2015	34	0	2	12	14	5	67
Cumulatif janv. à mai 2014	46	1	2	11	10	4	74
Territoires du Nord-Ouest							
Avril r	1	0	0	0	0	0	1
Mai p	2	0	0	0	0	0	2
Cumulatif janv. à mai 2015	10	0	0	0	0	0	10
Cumulatif janv. à mai 2014	11	0	0	0	0	0	11
Nunavut							
Avril r	0	0	0	0	0	0	0
Mai p	1	0	0	10	0	0	11
Cumulatif janv. à mai 2015	4	0	0	10	18	0	32
Cumulatif janv. à mai 2014	2	0	0	6	27	0	35

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	26	0	0	46	54	0	126
Barrie, Ontario	38	0	0	0	0	0	38
Brantford, Ontario	22	0	0	24	20	0	66
Calgary, Alberta	278	0	46	97	118	1	540
Edmonton, Alberta	459	0	217	166	800	109	1 751
Grand Sudbury, Ontario	18	0	0	0	18	1	37
Guelph, Ontario	43	0	0	12	0	16	71
Halifax, Nouvelle-Écosse	37	0	0	13	98	39	187
Hamilton, Ontario	93	0	2	73	5	13	186
Kelowna, Colombie-Britannique	51	0	2	7	161	1	222
Kingston, Ontario	36	0	4	3	147	8	198
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	105	0	9	62	192	12	380
London, Ontario	106	0	2	28	34	1	171
Moncton, Nouveau- Brunswick	35	0	4	3	48	0	90
Montréal, Québec	274	0	40	36	577	113	1 040
Oshawa, Ontario	139	0	6	25	17	7	194
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	285	0	56	122	251	57	771
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	178	0	18	110	222	26	554
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	107	0	38	12	29	31	217
Peterborough, Ontario	30	0	0	17	0	2	49
Québec, Québec	85	1	22	12	756	28	904
Regina, Saskatchewan	46	0	13	10	25	3	97
Saguenay, Québec	42	2	0	0	36	7	87
Saint John, Nouveau-Brunswick	32	0	0	0	0	1	33
Saskatoon, Saskatchewan	110	0	6	23	64	39	242
Sherbrooke, Québec	50	1	12	4	39	6	112
St. Catharines-Niagara, Ontario	88	0	8	89	5	6	196
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	81	0	0	0	10	1	92
Thunder Bay, Ontario	44	0	2	6	4	0	56
Toronto, Ontario	1 117	0	221	393	254	118	2 103
Trois-Rivières, Québec	25	0	10	0	57	3	95
Vancouver, Colombie-Britannique	262	0	4	295	1 426	39	2 026
Victoria, Colombie-Britannique	42	0	8	6	58	20	134
Windsor, Ontario	80	0	6	11	0	0	97
Winnipeg, Manitoba	142	0	26	14	116	0	298

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	116	0	0	48	183	2	349
Barrie, Ontario	185	0	0	0	0	2	187
Brantford, Ontario	117	0	2	73	173	5	370
Calgary, Alberta	1 497	0	281	743	2 071	15	4 607
Edmonton, Alberta	2 458	0	1 083	967	2 838	284	7 630
Grand Sudbury, Ontario	37	0	1	0	28	11	77
Guelph, Ontario	154	0	16	78	226	67	541
Halifax, Nouvelle-Écosse	132	0	4	27	1 226	69	1 458
Hamilton, Ontario	581	0	2	234	60	151	1 028
Kelowna, Colombie-Britannique	168	0	2	16	287	9	482
Kingston, Ontario	98	0	12	11	263	88	472
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	402	0	13	209	1 334	44	2 002
London, Ontario	404	0	8	240	34	7	693
Moncton, Nouveau-Brunswick	69	0	8	18	48	2	145
Montréal, Québec	1 081	0	195	328	4 565	521	6 690
Oshawa, Ontario	575	0	55	128	17	35	810
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	774	0	210	330	1 061	134	2 509
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	549	0	64	307	771	89	1 780
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	225	0	146	23	290	45	729
Peterborough, Ontario	84	0	0	21	2	5	112
Québec, Québec	384	2	174	30	1 688	127	2 405
Regina, Saskatchewan	192	0	39	35	258	13	537
Saguenay, Québec	156	2	2	0	65	46	271
Saint John, Nouveau-Brunswick	53	0	0	0	9	1	63
Saskatoon, Saskatchewan	498	0	24	56	641	181	1 400
Sherbrooke, Québec	175	1	121	48	242	60	647
St. Catharines-Niagara, Ontario	379	0	34	195	44	13	665
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	199	0	0	0	64	3	266
Thunder Bay, Ontario	71	1	6	6	8	3	95
Toronto, Ontario	4 390	0	493	2 215	6 730	327	14 155
Trois-Rivières, Québec	83	0	26	8	120	11	248
Vancouver, Colombie-Britannique	1 258	1	194	996	6 902	270	9 621
Victoria, Colombie-Britannique	222	0	20	23	635	49	949
Windsor, Ontario	274	0	22	57	59	3	415
Winnipeg, Manitoba	644	0	68	85	721	0	1 518

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Avril r	4 931 989	478 165	1 387 186	1 309 319	8 106 659
Mai p	4 688 201	444 831	1 601 604	897 687	7 632 323
Cumulatif janv. à mai 2015	19 780 326	1 896 089	6 435 048	3 537 205	31 648 668
Cumulatif janv. à mai 2014	18 863 707	1 687 820	7 135 606	2 887 301	30 574 434
Terre-Neuve-et-Labrador					
Avril r	42 983	34 184	13 769	2 708	93 644
Mai p	61 535	221	12 792	520	75 068
Cumulatif janv. à mai 2015	135 864	38 236	50 033	13 236	237 369
Cumulatif janv. à mai 2014	185 012	44 925	66 633	17 248	313 818
Île-du-Prince-Édouard					
Avril r	8 457	185	4 534	0	13 176
Mai p	12 538	735	3 954	3 340	20 567
Cumulatif janv. à mai 2015	28 876	2 317	13 113	10 145	54 451
Cumulatif janv. à mai 2014	35 133	5 507	31 280	4 924	76 844
Nouvelle-Écosse					
Avril r	106 542	2 714	20 715	6 929	136 900
Mai p	80 685	7 447	24 318	3 896	116 346
Cumulatif janv. à mai 2015	329 421	21 330	84 272	20 861	455 884
Cumulatif janv. à mai 2014	261 420	23 249	102 064	44 829	431 562
Nouveau-Brunswick					
Avril r	26 738	7 737	9 228	1 557	45 260
Mai p	63 110	4 071	15 768	11 593	94 542
Cumulatif janv. à mai 2015	110 202	29 838	52 256	18 965	211 261
Cumulatif janv. à mai 2014	140 212	19 418	84 871	25 542	270 043
Québec					
Avril r	891 039	56 241	147 975	96 123	1 191 378
Mai p	874 219	66 671	354 911	154 759	1 450 560
Cumulatif janv. à mai 2015	3 296 304	318 620	1 126 048	602 219	5 343 191
Cumulatif janv. à mai 2014	3 594 880	341 240	1 002 242	631 584	5 569 946
Ontario					
Avril r	2 051 208	223 484	505 197	953 596	3 733 485
Mai p	1 835 192	214 631	547 556	405 844	3 003 223
Cumulatif janv. à mai 2015	7 593 899	832 358	2 306 839	1 688 022	12 421 118
Cumulatif janv. à mai 2014	6 645 596	632 022	2 617 768	1 103 844	10 999 230
Manitoba					
Avril r	122 134	18 499	18 458	19 953	179 044
Mai p	122 503	9 998	18 840	54 304	205 645
Cumulatif janv. à mai 2015	484 715	62 183	150 021	146 036	842 955
Cumulatif janv. à mai 2014	588 792	36 292	354 212	72 083	1 051 379
Saskatchewan					
Avril r	132 490	25 854	56 759	3 449	218 552
Mai p	116 604	17 493	73 052	18 611	225 760
Cumulatif janv. à mai 2015	510 269	87 800	281 167	85 217	964 453
Cumulatif janv. à mai 2014	628 958	34 921	306 854	114 946	1 085 679
Alberta					
Avril r	833 470	85 973	390 723	116 370	1 426 536
Mai p	732 321	95 655	405 191	192 721	1 425 888
Cumulatif janv. à mai 2015	3 765 184	327 723	1 492 757	595 281	6 180 945
Cumulatif janv. à mai 2014	4 070 595	377 750	1 761 155	507 787	6 717 287
Colombie-Britannique					
Avril r	711 895	20 812	218 398	108 560	1 059 665
Mai p	779 799	22 809	143 092	52 021	997 721
Cumulatif janv. à mai 2015	3 502 658	167 100	865 373	352 700	4 887 831
Cumulatif janv. à mai 2014	2 685 912	161 151	795 275	358 566	4 000 904

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Avril r	4 403	35	78	0	4 516
Mai p	4 628	5 100	2 130	0	11 858
Cumulatif janv. à mai 2015	10 700	5 135	3 978	3 893	23 706
Cumulatif janv. à mai 2014	12 390	5 581	3 715	5 830	27 516
Territoires du Nord-Ouest					
Avril r	630	2 447	835	74	3 986
Mai p	709	0	0	78	787
Cumulatif janv. à mai 2015	4 081	3 449	8 674	630	16 834
Cumulatif janv. à mai 2014	5 257	1 764	7 122	118	14 261
Nunavut					
Avril r	0	0	517	0	517
Mai p	4 358	0	0	0	4 358
Cumulatif janv. à mai 2015	8 153	0	517	0	8 670
Cumulatif janv. à mai 2014	9 550	4 000	2 415	0	15 965

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, mai 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	19 117	660	467	2 806	23 050
Barrie, Ontario	12 925	130	677	2 552	16 284
Brantford, Ontario	13 536	2 194	212	0	15 942
Calgary, Alberta	177 984	15 919	172 970	61 688	428 561
Edmonton, Alberta	377 268	30 300	141 116	51 740	600 424
Grand Sudbury, Ontario	11 334	7 696	7 109	438	26 577
Guelph, Ontario	18 590	3 296	2 864	595	25 345
Halifax, Nouvelle-Écosse	38 997	419	14 343	3 259	57 018
Hamilton, Ontario	67 951	1 246	23 555	228 083	320 835
Kelowna, Colombie-Britannique	50 578	3 241	5 186	0	59 005
Kingston, Ontario	25 551	172	3 787	2	29 512
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	92 065	12 806	20 265	5 260	130 396
London, Ontario	54 660	5 783	6 835	1 745	69 023
Moncton, Nouveau-Brunswick	16 751	463	4 162	3 285	24 661
Montréal, Québec	293 922	20 132	208 984	98 279	621 317
Oshawa, Ontario	76 758	813	3 928	1 885	83 384
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	173 275	1 432	54 998	10 379	240 084
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	129 348	481	45 068	8 182	183 079
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	43 927	951	9 930	2 197	57 005
Peterborough, Ontario	14 468	268	1 071	13	15 820
Québec, Québec	127 790	7 190	15 607	2 174	152 761
Regina, Saskatchewan	22 141	6 654	17 244	15 948	61 987
Saguenay, Québec	23 696	5 959	6 088	5 087	40 830
Saint John, Nouveau-Brunswick	8 892	39	1 424	299	10 654
Saskatoon, Saskatchewan	53 455	1 396	41 240	1 306	97 397
Sherbrooke, Québec	27 626	4 104	14 829	369	46 928
St. Catharines-Niagara, Ontario	53 799	1 141	2 121	2 126	59 187
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	28 314	50	10 558	520	39 442
Thunder Bay, Ontario	14 171	6	5 873	109	20 159
Toronto, Ontario	867 290	94 922	383 788	98 869	1 444 869
Trois-Rivières, Québec	28 322	851	4 214	5 394	38 781
Vancouver, Colombie-Britannique	490 867	12 213	97 656	38 050	638 786
Victoria, Colombie-Britannique	34 668	402	13 242	2 459	50 771
Windsor, Ontario	33 735	1 752	4 264	7 064	46 815
Winnipeg, Manitoba	79 509	4 932	9 704	50 655	144 800

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	52 636	2 678	3 409	15 203	73 926
Barrie, Ontario	55 916	1 072	34 029	6 608	97 625
Brantford, Ontario	76 547	7 332	6 659	359	90 897
Calgary, Alberta	1 376 189	75 190	604 621	325 049	2 381 049
Edmonton, Alberta	1 743 191	76 280	560 210	75 640	2 455 321
Grand Sudbury, Ontario	22 946	10 753	15 133	11 138	59 970
Guelph, Ontario	139 331	21 675	20 313	7 879	189 198
Halifax, Nouvelle-Écosse	238 759	4 163	58 085	9 945	310 952
Hamilton, Ontario	351 049	46 798	94 812	254 239	746 898
Kelowna, Colombie-Britannique	139 288	5 876	52 473	18 161	215 798
Kingston, Ontario	71 073	2 092	13 626	14 022	100 813
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	369 886	39 003	85 012	50 891	544 792
London, Ontario	220 115	23 850	47 248	59 813	351 026
Moncton, Nouveau-Brunswick	27 599	18 331	20 692	3 767	70 389
Montréal, Québec	1 488 714	104 408	721 957	373 262	2 688 341
Oshawa, Ontario	303 719	4 480	28 230	3 509	339 938
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	579 003	7 879	214 853	75 450	877 185
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	439 204	5 991	193 645	69 850	708 690
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	139 799	1 888	21 208	5 600	168 495
Peterborough, Ontario	34 459	5 300	5 341	2 791	47 891
Québec, Québec	389 635	21 610	92 414	54 740	558 399
Regina, Saskatchewan	101 705	46 405	81 917	60 661	290 688
Saguenay, Québec	63 551	14 266	14 307	28 135	120 259
Saint John, Nouveau-Brunswick	17 582	447	7 637	2 095	27 761
Saskatoon, Saskatchewan	286 935	9 331	122 496	3 584	422 346
Sherbrooke, Québec	116 915	9 587	32 357	16 251	175 110
St. Catharines-Niagara, Ontario	185 618	7 537	36 720	6 393	236 268
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	78 831	36 444	45 001	12 533	172 809
Thunder Bay, Ontario	23 520	97	20 855	627	45 099
Toronto, Ontario	4 191 464	344 721	1 526 501	1 092 294	7 154 980
Trois-Rivières, Québec	77 417	11 025	16 362	7 914	112 718
Vancouver, Colombie-Britannique	2 391 557	93 053	613 707	217 038	3 315 355
Victoria, Colombie-Britannique	212 898	2 095	49 997	26 944	291 934
Windsor, Ontario	128 054	26 616	31 600	10 269	196 539
Winnipeg, Manitoba	350 911	22 014	112 052	102 034	587 011

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, mai 2015

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	2 944 122	13 533	8 029	35 661	31 432	576 341	1 168 031
Industriel	444 831	221	735	7 447	4 071	66 671	214 631
Usines, fabriques	181 517	0	0	3 885	2 500	25 691	78 544
Transports, services	111 876	0	0	0	0	18 240	51 889
Mines et agriculture	77 114	0	0	2 532	0	8 774	52 190
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	74 324	221	735	1 030	1 571	13 966	32 008
Commercial	1 601 604	12 792	3 954	24 318	15 768	354 911	547 556
Commerces et services	401 658	1 500	1 016	6 390	7 332	91 346	144 034
Entrepôts	195 524	0	1 225	720	1 779	36 687	52 009
Postes d'essence	32 857	0	0	650	250	14 962	3 382
Édifices à bureaux	406 882	8 293	0	6 243	1 600	77 228	81 067
Loisirs	227 323	0	500	314	300	28 287	167 329
Hôtels, restaurants	108 878	700	0	3 217	0	12 172	36 966
Laboratoires	61 185	0	0	1 656	0	58 900	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	167 297	2 299	1 213	5 128	4 507	35 329	62 769
Institutionnel et gouvernemental	897 687	520	3 340	3 896	11 593	154 759	405 844
Écoles, éducation	387 372	0	3 025	461	250	53 682	85 610
Hôpitaux, médical	260 821	0	0	616	0	11 021	228 121
Bien-être, foyers	85 449	350	0	2 600	6 567	62 372	8 907
Églises, religion	29 873	0	0	0	0	5 326	12 378
Bureaux gouvernementaux	93 681	0	0	0	4 252	9 321	55 721
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	40 491	170	315	219	524	13 037	15 107
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	83 142	109 156	693 567	217 922	7 230	78	0
Industriel	9 998	17 493	95 655	22 809	5 100	0	0
Usines, fabriques	2 739	6 742	49 981	11 435	0	0	0
Transports, services	2 750	6 317	26 852	728	5 100	0	0
Mines et agriculture	2 600	2 450	4 404	4 164	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	1 909	1 984	14 418	6 482	0	0	0
Commercial	18 840	73 052	405 191	143 092	2 130	0	0
Commerces et services	6 662	10 287	83 978	47 713	1 400	0	0
Entrepôts	591	21 224	68 063	13 226	0	0	0
Postes d'essence	250	3 594	7 766	2 003	0	0	0
Édifices à bureaux	4 578	19 115	163 493	45 265	0	0	0
Loisirs	1 971	2 092	23 380	3 150	0	0	0
Hôtels, restaurants	0	13 885	31 683	10 255	0	0	0
Laboratoires	0	0	629	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	4 788	2 855	26 199	21 480	730	0	0
Institutionnel et gouvernemental	54 304	18 611	192 721	52 021	0	78	0
Écoles, éducation	48 683	4 280	169 669	21 712	0	0	0
Hôpitaux, médical	1 207	894	679	18 283	0	0	0
Bien-être, foyers	2 150	883	1 220	400	0	0	0
Églises, religion	0	0	9 172	2 997	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	813	11 982	5 160	6 432	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 451	572	6 821	2 197	0	78	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2014, 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>