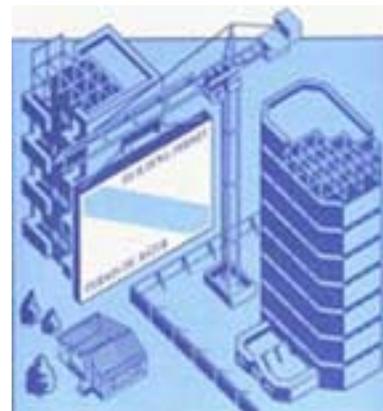


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Mars 2015



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Mars 2015

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2015

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Mai 2015

N° 64-001-X au catalogue, vol. 59, n° 3

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2014 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Mars 2015	6
Secteur non résidentiel : forte hausse des intentions de construction d'immeubles institutionnels et commerciaux	6
Secteur résidentiel : forte hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux	6
Provinces : fortes hausses enregistrées en Colombie-Britannique, en Ontario et en Alberta	7
Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mars 2015	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mars 2015	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015	27

Table des matières – suite

11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mars 2015	29
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mars 2015	30
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, mars 2015	31

Qualité des données, concepts et méthodologie

	Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
	Sources de données et méthodologie	33
	Concepts et variables observées	35
	Catégories de bâtiments	36
	Classification géographique	37
	Exactitude des données	39
	Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I	Abréviations géographiques	41
---	----------------------------	----

Faits saillants

La valeur totale des permis de bâtir a atteint 6,9 milliards de dollars en mars, en hausse de 11,6 % par rapport au mois précédent. Il s'agissait de la première augmentation en trois mois. Une hausse des intentions de construction de bâtiments non résidentiels en Colombie-Britannique et en Alberta ainsi que de logements multifamiliaux en Ontario et en Colombie-Britannique était à l'origine de la majeure partie de l'augmentation.

Analyse – Mars 2015

La valeur totale des permis de bâtir a atteint 6,9 milliards de dollars en mars, en hausse de 11,6 % par rapport au mois précédent. Il s'agissait de la première augmentation en trois mois. Une hausse des intentions de construction de bâtiments non résidentiels en Colombie-Britannique et en Alberta ainsi que de logements multifamiliaux en Ontario et en Colombie-Britannique était à l'origine de la majeure partie de l'augmentation enregistrée à l'échelon national.

La valeur des permis de construction non résidentielle s'est accrue de 22,1 % pour s'établir à 2,4 milliards de dollars en mars, après deux reculs mensuels consécutifs. Des augmentations ont été enregistrées dans huit provinces, la Colombie-Britannique et l'Alberta arrivant en tête. Le Québec et la Saskatchewan ont aussi affiché de fortes hausses dans le secteur non résidentiel en mars. L'Ontario et Terre-Neuve-et-Labrador ont été les deux provinces à enregistrer des baisses dans le secteur.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a atteint 4,4 milliards de dollars en mars, en hausse de 6,6 % par rapport à février. La progression observée en Ontario et en Colombie-Britannique a contrebalancé les reculs enregistrés dans cinq provinces, le Québec et l'Alberta ayant enregistré les baisses les plus marquées.

Secteur non résidentiel : forte hausse des intentions de construction d'immeubles institutionnels et commerciaux

La valeur des permis de construction institutionnelle a augmenté de 73,9 % pour se fixer à 661 millions de dollars en mars, ce qui a partiellement contrebalancé les baisses enregistrées au cours des deux mois précédents. Des hausses ont été enregistrées dans divers établissements institutionnels, y compris les établissements d'enseignement, les immeubles à vocation médicale ainsi que les établissements de soins infirmiers et les maisons de retraite. Des augmentations ont été observées dans sept provinces, l'Alberta arrivant en tête, suivie de la Colombie-Britannique, de la Saskatchewan et du Québec.

Dans la composante commerciale, la valeur des permis a progressé de 11,4 % pour se chiffrer à 1,4 milliard de dollars en mars, après deux reculs mensuels consécutifs. La progression de cette composante à l'échelle nationale était attribuable à la hausse des intentions de construction d'entrepôts, d'hôtels et de restaurants, de magasins de détail et de gros ainsi que de complexes de vente au détail. La Colombie-Britannique, l'Alberta et Terre-Neuve-et-Labrador ont enregistré des hausses, tandis que l'Ontario a connu la plus forte baisse parmi les sept autres provinces.

Les municipalités ont délivré des permis de construction industrielle pour une valeur de 428 millions de dollars en mars, en hausse de 5,5 % par rapport au mois précédent. Il s'agissait de la deuxième progression mensuelle consécutive. L'augmentation était attribuable à une hausse des intentions de construction d'usines de fabrication et, dans une moindre mesure, de bâtiments rattachés aux services publics. Des accroissements ont été enregistrés dans sept provinces, la Colombie-Britannique arrivant en tête, suivie du Québec et de la Saskatchewan.

Secteur résidentiel : forte hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux

La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a augmenté de 19,6 % pour s'établir à 2,1 milliards de dollars en mars, ce qui représentait la deuxième hausse mensuelle consécutive. L'augmentation était attribuable à une hausse des intentions de construction dans quatre provinces, l'Ontario et la Colombie-Britannique arrivant en tête. Les baisses les plus marquées ont été enregistrées au Québec et en Nouvelle-Écosse.

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a reculé pour un deuxième mois consécutif, en baisse de 3,4 % pour se fixer à 2,3 milliards de dollars en mars. Les hausses observées dans cinq provinces, lesquelles ont été menées par l'Ontario et le Québec, n'ont pas suffi à effacer les baisses enregistrées dans les autres provinces, l'Alberta ayant connu le recul le plus important.

Les municipalités canadiennes ont approuvé la construction de 18 586 nouveaux logements en mars, ce qui représentait une progression de 24,9 % par rapport au mois précédent. Cette augmentation était attribuable à une hausse de 43,7 % du nombre de logements multifamiliaux, qui s'est fixé à 13 126 unités. En revanche, le nombre de logements unifamiliaux a reculé de 5,0 % pour se chiffrer à 5 460 unités.

Provinces : fortes hausses enregistrées en Colombie-Britannique, en Ontario et en Alberta

La valeur totale des permis a augmenté dans six provinces en mars, la Colombie-Britannique, l'Ontario et l'Alberta venant en tête.

Toutes les composantes de la construction de bâtiments ont affiché des hausses en Colombie-Britannique, les logements multifamiliaux et les immeubles commerciaux et institutionnels étant à l'origine de la majeure partie de ces augmentations. En Ontario, l'augmentation provenait d'une hausse des intentions de construction d'immeubles résidentiels, principalement de logements multifamiliaux. En Alberta, la hausse était attribuable à une augmentation des intentions de construction d'immeubles institutionnels et de bâtiments commerciaux, ainsi que de logements multifamiliaux.

En revanche, le Québec a enregistré la plus forte baisse, surtout en raison d'une diminution des intentions de construction de logements multifamiliaux, qui avaient progressé de 67,1 % en février. En Nouvelle-Écosse, la baisse provenait d'une diminution des intentions de construction d'immeubles résidentiels, qui avait enregistré une forte hausse le mois précédent.

Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement

La valeur totale des permis a crû dans 19 des 34 régions métropolitaines de recensement, Vancouver, Toronto et Calgary ayant enregistré les plus fortes hausses.

La progression observée à Vancouver s'expliquait principalement par l'augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et de bâtiments commerciaux. À Toronto, qui avait connu la baisse la plus marquée au cours du mois précédent, la hausse était attribuable aux immeubles résidentiels, principalement aux logements multifamiliaux. À Calgary, l'augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et d'immeubles institutionnels expliquait la progression.

La diminution la plus marquée a été observée à Montréal, principalement en raison d'un recul des intentions de construction de logements multifamiliaux. Il s'agissait de la deuxième baisse en trois mois.

Edmonton et Kitchener–Cambridge–Waterloo se sont classées au deuxième et au troisième rang des baisses les plus marquées. À Edmonton, la diminution provenait du secteur résidentiel, après trois hausses mensuelles consécutives. À Kitchener–Cambridge–Waterloo, toutes les composantes ont contribué à la baisse, la majeure partie du recul étant attribuable aux bâtiments résidentiels.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées — Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir compte plus de 2 400 municipalités représentant 95 % de la population canadienne. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

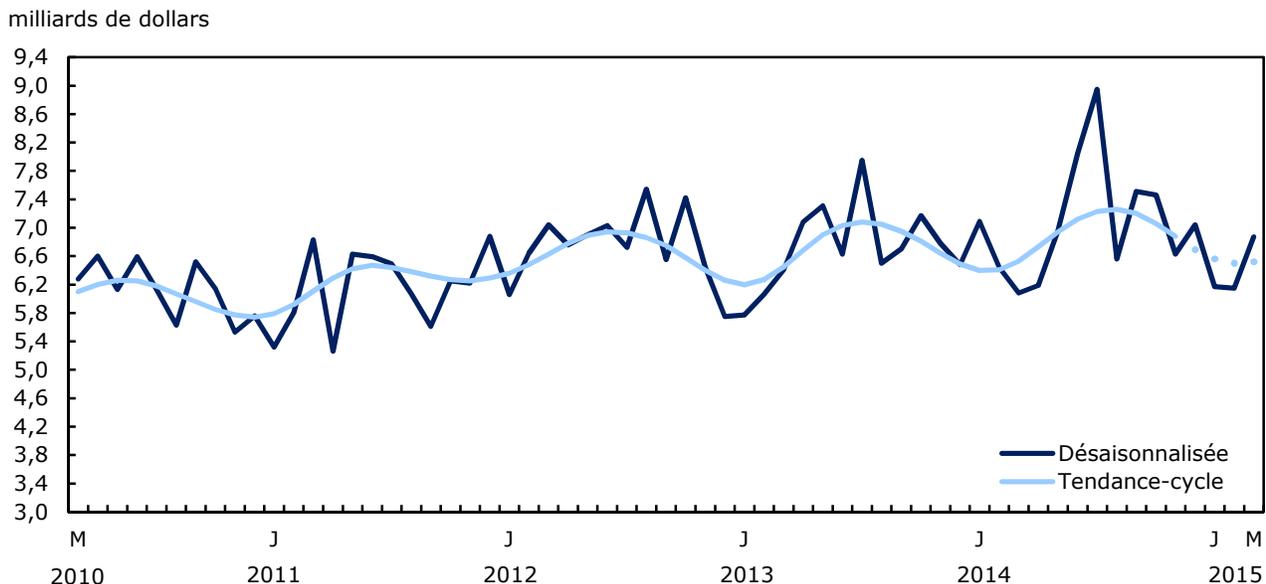
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

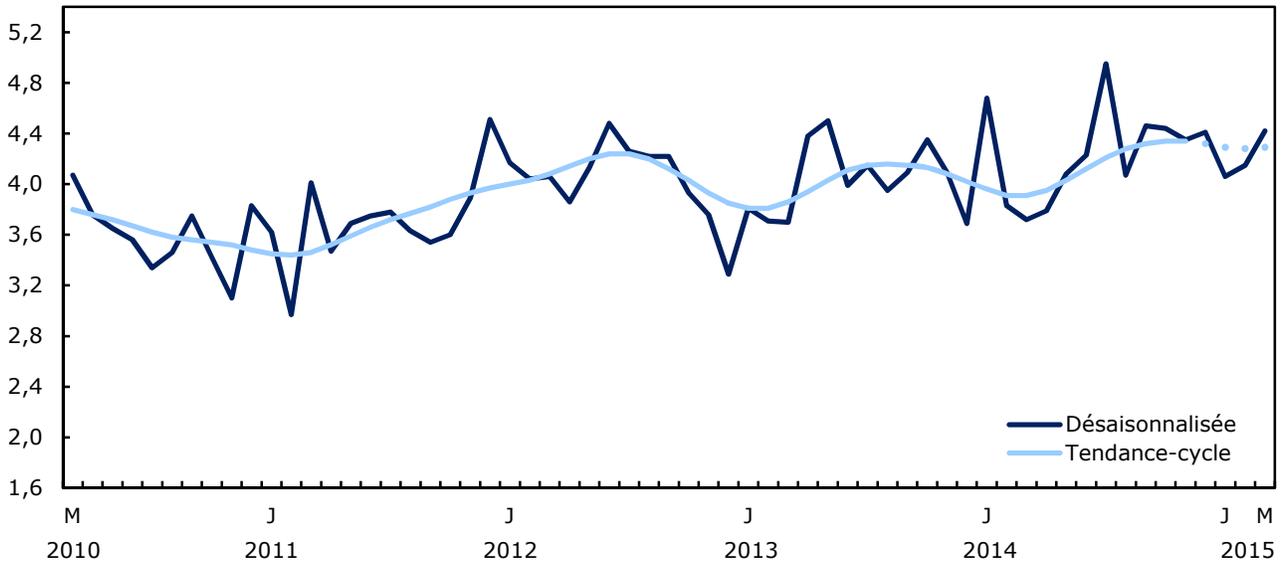
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

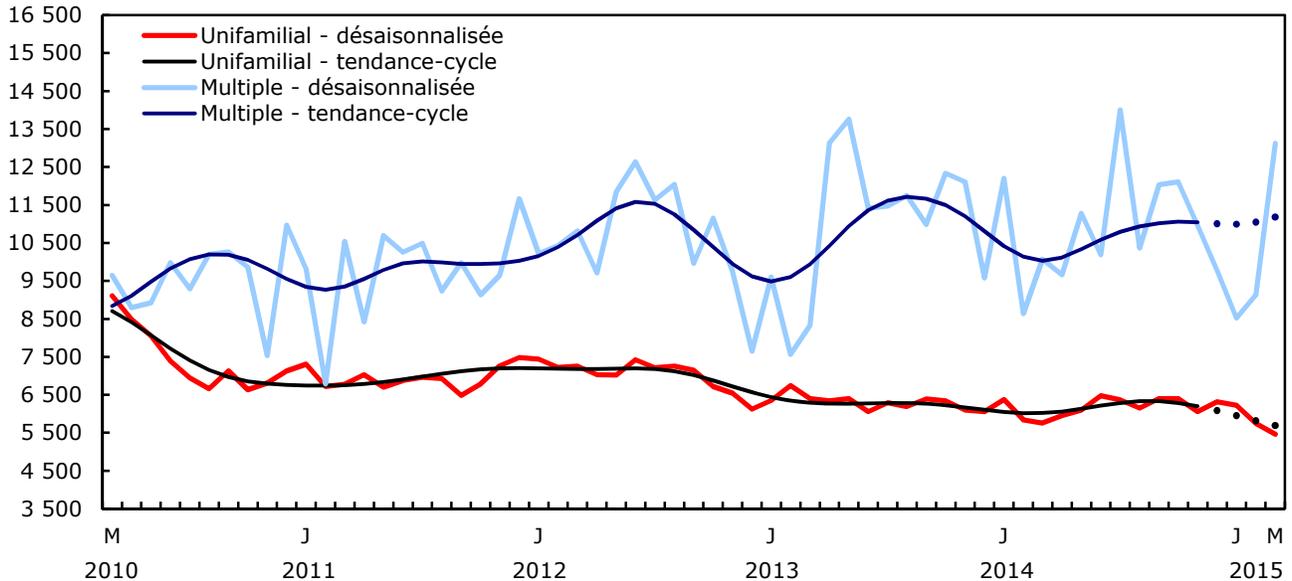
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple

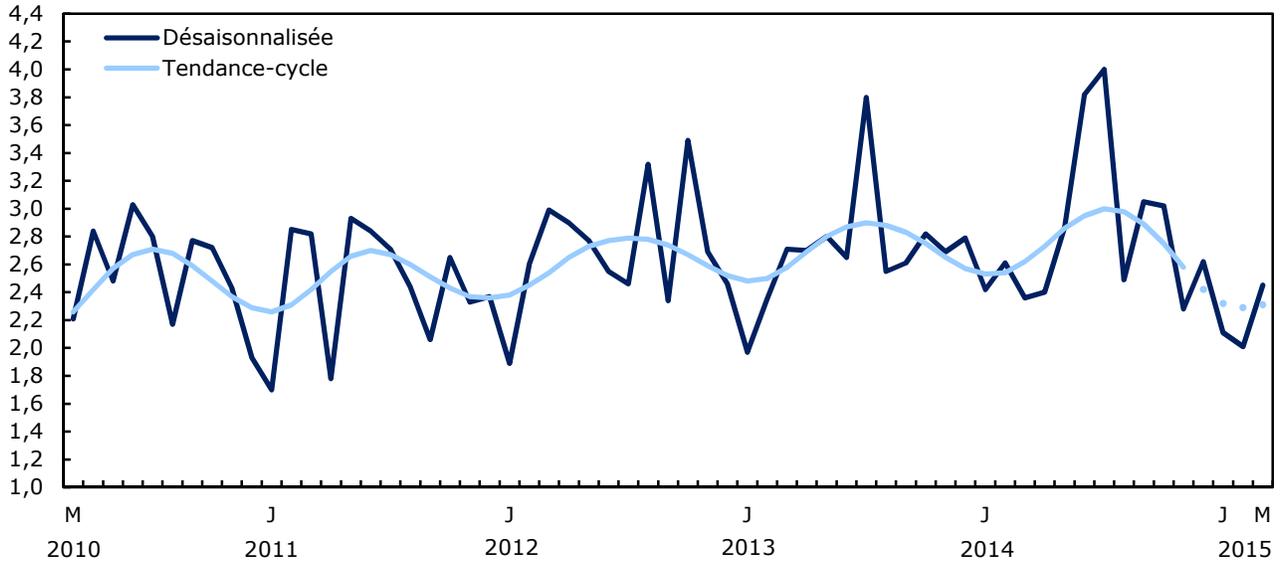
unités



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

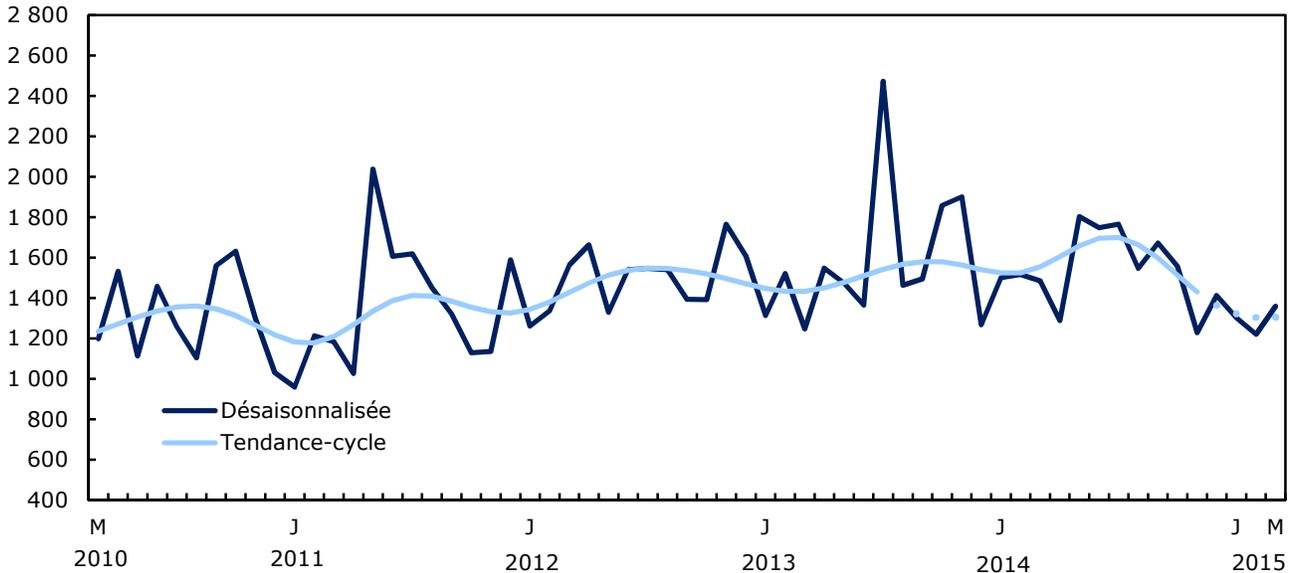
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

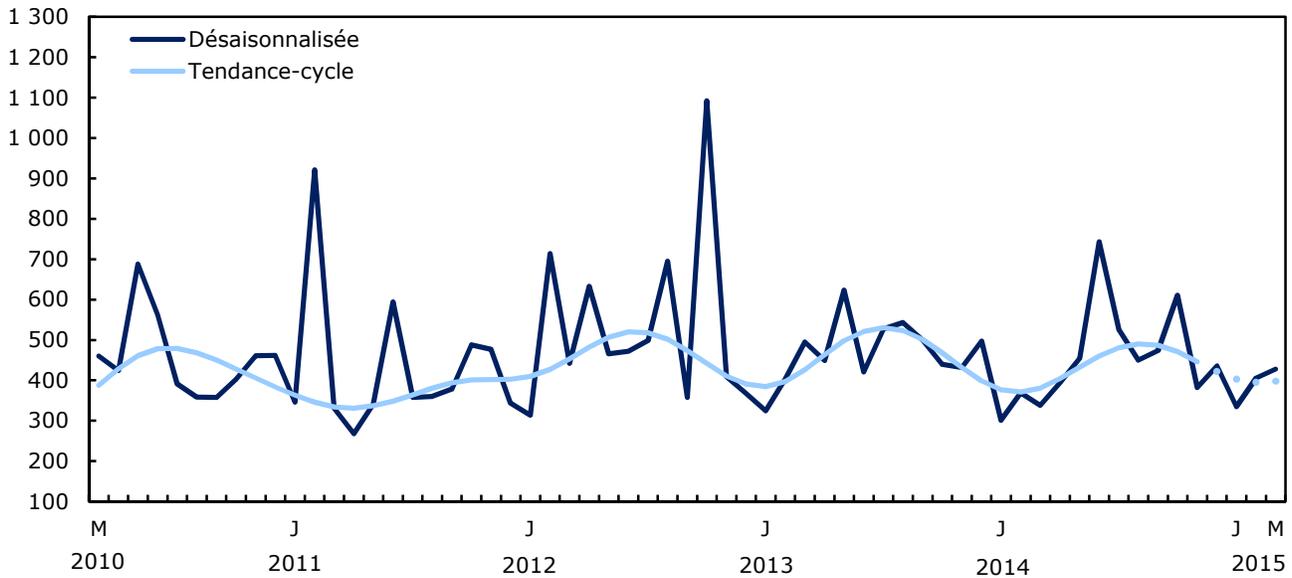
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

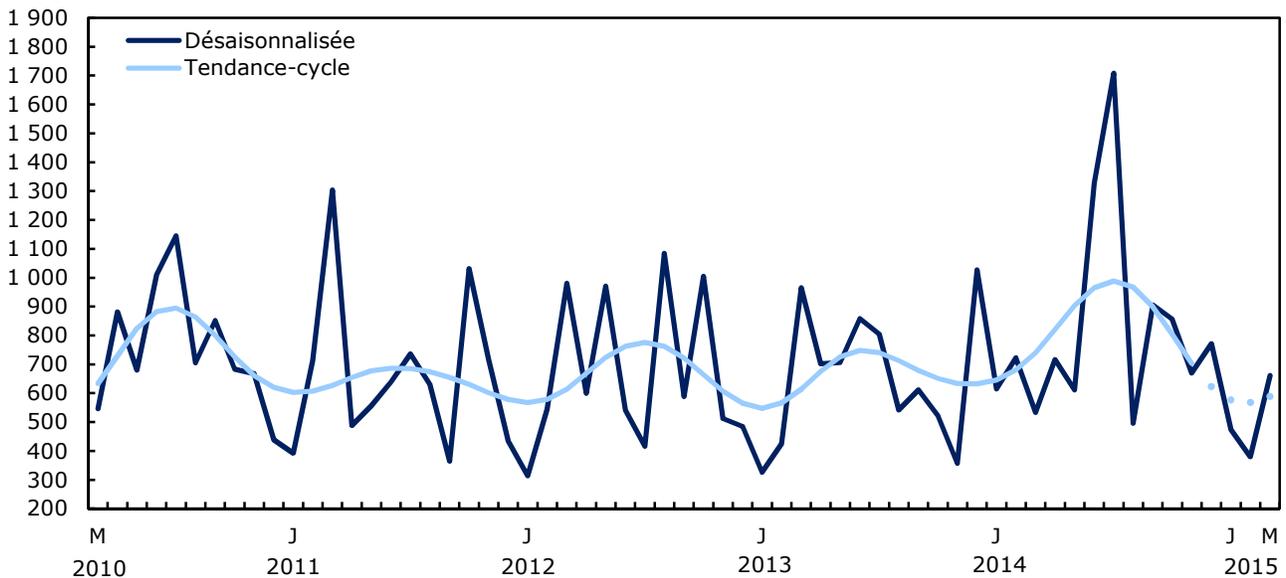
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015	2015	Mars	Février	Janvier	Décembre	Novembre	Octobre
	Mars ^p	Février ^r	à février	à janvier	à décembre	à novembre	à octobre	à septembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 867 103	6 151 775	11,6	-0,3	-12,3	6,1	-11,1	-0,6
Terre-Neuve-et-Labrador	46 561	57 361	-18,8	23,0	-31,1	43,8	-47,2	1,3
Île-du-Prince-Édouard	11 419	9 785	16,7	-45,9	-7,2	22,3	10,1	-19,1
Nouvelle-Écosse	88 036	118 695	-25,8	112,9	-35,9	7,0	-35,3	5,0
Nouveau-Brunswick	48 072	55 097	-12,8	28,7	-31,6	6,5	-19,5	-29,8
Québec	1 108 878	1 191 772	-7,0	-13,1	20,4	0,8	-11,1	-0,8
Ontario	2 405 598	2 223 892	8,2	-3,1	-8,7	-7,2	15,5	-23,5
Manitoba	188 949	182 519	3,5	11,0	-30,4	2,4	25,7	-22,1
Saskatchewan	246 561	193 477	27,4	37,8	0,2	-27,9	-19,8	9,8
Alberta	1 326 558	1 193 629	11,1	-4,7	-28,1	32,6	-16,3	8,2
Colombie-Britannique	1 391 494	911 749	52,6	18,9	-24,4	21,4	-44,4	67,7
Yukon	1 752	2 669	-34,4	-51,4	-36,6	-26,9	-71,4	244,7
Territoires du Nord-Ouest	1 980	8 630	-77,1	28,6	65,8	64,2	-47,5	-71,7
Nunavut	1 245	2 500	-50,2	...	...	...	-100,0	-81,4

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015	2015	Mars	Février	Janvier	Décembre	Novembre	Octobre
	Mars ^p	Février ^r	à février	à janvier	à décembre	à novembre	à octobre	à septembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 448 640	2 006 125	22,1	-5,0	-19,4	15,0	-24,6	-0,9
Terre-Neuve-et-Labrador	12 687	18 726	-32,2	121,2	-62,6	54,2	-70,8	35,4
Île-du-Prince-Édouard	5 098	4 516	12,9	40,6	95,9	-73,7	86,5	-42,2
Nouvelle-Écosse	31 947	21 176	50,9	8,2	-17,0	8,3	-7,5	-68,1
Nouveau-Brunswick	23 535	20 476	14,9	253,3	-61,3	-37,4	-38,8	-32,8
Québec	477 253	419 781	13,7	-41,3	71,7	-3,1	-23,0	19,9
Ontario	715 778	899 065	-20,4	25,7	-13,3	-10,1	15,8	-45,4
Manitoba	68 962	62 843	9,7	-0,6	-26,5	-0,8	52,1	-46,0
Saskatchewan	126 299	73 788	71,2	27,6	-11,8	-23,9	-6,7	10,3
Alberta	515 237	285 533	80,4	-18,8	-56,0	72,5	-23,5	11,4
Colombie-Britannique	470 960	196 266	140,0	20,8	-55,5	65,3	-71,3	268,7
Yukon	40	1 693	-97,6	-55,8	168,0	-84,8	-72,7	466,0
Territoires du Nord-Ouest	844	2 262	-62,7	-63,6	1 393,5	24,9	-77,3	-89,8
Nunavut	0	0	...	...	...	...	-100,0	-97,8

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2015 Mars ^p	2015 Février ^r	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre	Octobre à septembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 418 463	4 145 650	6,6	2,2	-8,1	1,5	-1,9	-0,5
Terre-Neuve-et-Labrador	33 874	38 635	-12,3	1,2	-15,3	39,1	-16,6	-23,6
Île-du-Prince-Édouard	6 321	5 269	20,0	-64,6	-16,7	84,1	-12,9	-8,1
Nouvelle-Écosse	56 089	97 519	-42,5	169,4	-42,9	6,5	-41,7	122,2
Nouveau-Brunswick	24 537	34 621	-29,1	-6,5	-22,3	36,7	2,8	-25,9
Québec	631 625	771 991	-18,2	17,5	-9,2	3,2	-1,7	-12,6
Ontario	1 689 820	1 324 827	27,6	-16,2	-6,4	-5,7	15,4	-3,9
Manitoba	119 987	119 676	0,3	18,2	-32,7	4,2	13,8	-2,7
Saskatchewan	120 262	119 689	0,5	45,0	10,9	-31,0	-27,9	9,5
Alberta	811 321	908 096	-10,7	0,7	-4,4	10,8	-11,7	6,2
Colombie-Britannique	920 534	715 483	28,7	18,4	-6,9	5,7	-16,3	6,8
Yukon	1 712	976	75,4	-41,4	-77,0	195,2	-64,5	16,8
Territoires du Nord-Ouest	1 136	6 368	-82,2	1 181,3	-86,3	70,4	-34,0	48,4
Nunavut	1 245	2 500	-50,2	...	...	...	-100,0	-78,5

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2015 Mars ^p	2015 Février ^r	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre	Novembre à octobre	Octobre à septembre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	223 032	178 608	24,9	1,0	-8,4	-5,4	-8,1	0,4
Terre-Neuve-et-Labrador	1 116	1 260	-11,4	-3,7	-54,0	85,2	-22,9	-14,9
Île-du-Prince-Édouard	168	156	7,7	-71,7	-54,0	117,4	-27,0	-25,0
Nouvelle-Écosse	4 536	5 676	-20,1	245,3	-50,2	4,2	-44,7	147,2
Nouveau-Brunswick	648	600	8,0	-60,6	-48,6	47,9	-9,2	-42,3
Québec	32 664	43 632	-25,1	25,5	-14,9	5,7	-0,1	-20,7
Ontario	76 824	53 532	43,5	-18,0	-0,3	-18,3	17,0	-8,9
Manitoba	5 820	4 584	27,0	-2,3	-47,9	-21,3	67,7	1,8
Saskatchewan	6 768	7 380	-8,3	67,6	37,5	-52,3	-24,2	22,8
Alberta	44 184	33 636	31,4	-6,6	-4,8	12,8	-34,2	22,8
Colombie-Britannique	50 076	27 732	80,6	4,5	4,6	-2,0	-29,8	15,8
Yukon	168	144	16,7	-7,7	-80,0	91,2	-15,0	11,1
Territoires du Nord-Ouest	24	60	-60,0	...	-100,0	700,0	-72,7	120,0
Nunavut	36	216	-83,3	...	...	...	-100,0	-50,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Février ^r	5 747	9 137	14 884	4 145 650	405 603	1 220 425	380 097	2 006 125	6 151 775
Mars ^p	5 460	13 126	18 586	4 418 463	427 788	1 359 840	661 012	2 448 640	6 867 103
Cumulatif janv. à mars 2015	17 428	30 784	48 212	12 620 176	1 168 077	3 882 890	1 515 739	6 566 706	19 186 882
Cumulatif janv. à mars 2014	17 968	30 910	48 878	12 223 999	1 008 108	4 504 565	1 871 014	7 383 687	19 607 686
Terre-Neuve-et-Labrador									
Février ^r	99	6	105	38 635	3 671	5 571	9 484	18 726	57 361
Mars ^p	69	24	93	33 874	0	12 663	24	12 687	46 561
Cumulatif janv. à mars 2015	271	36	307	110 679	3 831	26 541	9 508	39 880	150 559
Cumulatif janv. à mars 2014	334	201	535	136 576	39 057	38 312	8 644	86 013	222 589
Île-du-Prince-Édouard									
Février ^r	9	4	13	5 269	322	2 301	1 893	4 516	9 785
Mars ^p	14	0	14	6 321	500	361	4 237	5 098	11 419
Cumulatif janv. à mars 2015	68	5	73	26 456	1 397	4 625	6 805	12 827	39 283
Cumulatif janv. à mars 2014	88	29	117	26 404	2 732	23 169	4 178	30 079	56 483
Nouvelle-Écosse									
Février ^r	106	367	473	97 519	3 591	16 890	695	21 176	118 695
Mars ^p	68	310	378	56 089	6 958	16 052	8 937	31 947	88 036
Cumulatif janv. à mars 2015	269	719	988	189 800	17 657	44 995	10 036	72 688	262 488
Cumulatif janv. à mars 2014	336	496	832	152 953	15 628	60 641	9 993	86 262	239 215
Nouveau-Brunswick									
Février ^r	45	5	50	34 621	2 018	14 919	3 539	20 476	55 097
Mars ^p	53	1	54	24 537	14 681	7 792	1 062	23 535	48 072
Cumulatif janv. à mars 2015	202	29	231	96 173	16 934	27 205	5 667	49 806	145 979
Cumulatif janv. à mars 2014	344	133	477	115 767	17 719	48 956	15 024	81 699	197 466
Québec									
Février ^r	708	2 928	3 636	771 991	65 383	213 310	141 088	419 781	1 191 772
Mars ^p	812	1 910	2 722	631 625	95 476	206 515	175 262	477 253	1 108 878
Cumulatif janv. à mars 2015	2 358	6 898	9 256	2 060 790	229 151	813 862	568 667	1 611 680	3 672 470
Cumulatif janv. à mars 2014	2 726	8 404	11 130	2 308 019	216 728	700 075	513 937	1 430 740	3 738 759
Ontario									
Février ^r	2 297	2 164	4 461	1 324 827	240 712	539 279	119 074	899 065	2 223 892
Mars ^p	2 305	4 097	6 402	1 689 820	162 074	464 567	89 137	715 778	2 405 598
Cumulatif janv. à mars 2015	6 834	9 470	16 304	4 595 454	551 542	1 450 754	327 546	2 329 842	6 925 296
Cumulatif janv. à mars 2014	5 918	9 228	15 146	4 213 358	403 048	1 810 595	683 143	2 896 786	7 110 144
Manitoba									
Février ^r	243	139	382	119 676	12 682	39 243	10 918	62 843	182 519
Mars ^p	216	269	485	119 987	17 137	35 976	15 849	68 962	188 949
Cumulatif janv. à mars 2015	699	559	1 258	340 904	42 875	110 376	41 753	195 004	535 908
Cumulatif janv. à mars 2014	850	659	1 509	342 986	21 654	117 166	39 667	178 487	521 473
Saskatchewan									
Février ^r	198	417	615	119 689	3 771	62 538	7 479	73 788	193 477
Mars ^p	207	357	564	120 262	30 986	47 509	47 804	126 299	246 561
Cumulatif janv. à mars 2015	627	919	1 546	322 488	44 388	150 379	63 157	257 924	580 412
Cumulatif janv. à mars 2014	944	706	1 650	398 057	9 854	187 742	32 158	229 754	627 811
Alberta									
Février ^r	1 361	1 442	2 803	908 096	50 389	190 983	44 161	285 533	1 193 629
Mars ^p	1 003	2 679	3 682	811 321	37 162	282 040	196 035	515 237	1 326 558
Cumulatif janv. à mars 2015	3 926	5 561	9 487	2 620 831	146 095	720 130	286 190	1 152 415	3 773 246
Cumulatif janv. à mars 2014	4 624	5 917	10 541	2 815 338	194 658	995 162	313 187	1 503 007	4 318 345

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2015

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Février ^r	665	1 646	2 311	715 483	22 112	132 676	41 478	196 266	911 749
Mars ^p	694	3 479	4 173	920 534	62 764	285 790	122 406	470 960	1 391 494
Cumulatif janv. à mars 2015	2 128	6 567	8 695	2 240 502	113 205	524 432	192 119	829 756	3 070 258
Cumulatif janv. à mars 2014	1 757	5 108	6 865	1 697 112	78 560	511 966	249 823	840 349	2 537 461
Yukon									
Février ^r	11	1	12	976	0	1 415	278	1 693	2 669
Mars ^p	14	0	14	1 712	0	40	0	40	1 752
Cumulatif janv. à mars 2015	36	3	39	4 353	0	1 752	3 813	5 565	9 918
Cumulatif janv. à mars 2014	40	13	53	7 850	4 425	2 713	1 214	8 352	16 202
Territoires du Nord-Ouest									
Février ^r	5	0	5	6 368	952	1 300	10	2 262	8 630
Mars ^p	2	0	2	1 136	50	535	259	844	1 980
Cumulatif janv. à mars 2015	7	0	7	8 001	1 002	7 839	478	9 319	17 320
Cumulatif janv. à mars 2014	5	0	5	3 529	45	5 668	46	5 759	9 288
Nunavut									
Février ^r	0	18	18	2 500	0	0	0	0	2 500
Mars ^p	3	0	3	1 245	0	0	0	0	1 245
Cumulatif janv. à mars 2015	3	18	21	3 745	0	0	0	0	3 745
Cumulatif janv. à mars 2014	2	16	18	6 050	4 000	2 400	0	6 400	12 450

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Février ^r	26	7	33	5 724	123	130	5 980	6 233	11 957
Mars ^p	29	32	61	10 225	1 096	632	6 230	7 958	18 183
Cumulatif janv. à mars 2015	72	112	184	27 474	1 806	887	12 310	15 003	42 477
Cumulatif janv. à mars 2014	44	78	122	24 595	14 910	4 754	7 123	26 787	51 382
Barrie, Ontario									
Février ^r	38	0	38	12 282	51	8 980	4	9 035	21 317
Mars ^p	32	1	33	9 042	735	20 648	427	21 810	30 852
Cumulatif janv. à mars 2015	79	1	80	24 858	984	31 978	1 216	34 178	59 036
Cumulatif janv. à mars 2014	151	1	152	47 234	738	13 480	8 716	22 934	70 168
Brantford, Ontario									
Février ^r	68	11	79	25 872	360	2 539	9	2 908	28 780
Mars ^p	23	21	44	10 233	1 537	325	0	1 862	12 095
Cumulatif janv. à mars 2015	118	187	305	68 719	5 635	4 870	9	10 514	79 233
Cumulatif janv. à mars 2014	61	12	73	15 738	782	3 857	1 800	6 439	22 177
Calgary, Alberta									
Février ^r	382	298	680	257 132	6 892	89 552	8 322	104 766	361 898
Mars ^p	188	1 244	1 432	349 073	2 921	112 709	136 407	252 037	601 110
Cumulatif janv. à mars 2015	1 056	1 927	2 983	901 073	11 690	279 135	175 591	466 416	1 367 489
Cumulatif janv. à mars 2014	1 727	1 814	3 541	1 110 910	23 423	369 663	67 111	460 197	1 571 107
Edmonton, Alberta									
Février ^r	567	1 004	1 571	497 218	10 915	63 244	3 157	77 316	574 534
Mars ^p	469	1 000	1 469	305 916	12 724	94 168	9 286	116 178	422 094
Cumulatif janv. à mars 2015	1 648	2 918	4 566	1 231 123	40 979	254 599	15 931	311 509	1 542 632
Cumulatif janv. à mars 2014	1 567	3 133	4 700	1 140 199	39 436	258 487	87 742	385 665	1 525 864
Grand Sudbury, Ontario									
Février ^r	0	10	10	2 846	278	1 752	9 623	11 653	14 499
Mars ^p	2	0	2	2 096	3 138	2 473	130	5 741	7 837
Cumulatif janv. à mars 2015	4	12	16	6 432	3 881	6 831	10 494	21 206	27 638
Cumulatif janv. à mars 2014	11	4	15	8 508	4 907	10 432	31 517	46 856	55 364
Guelph, Ontario									
Février ^r	30	44	74	17 118	3 099	1 008	300	4 407	21 525
Mars ^p	45	57	102	23 000	1 163	3 631	0	4 794	27 794
Cumulatif janv. à mars 2015	102	279	381	106 214	7 109	6 788	310	14 207	120 421
Cumulatif janv. à mars 2014	61	125	186	39 302	2 052	14 753	12 702	29 507	68 809
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Février ^r	37	328	365	76 040	67	11 024	33	11 124	87 164
Mars ^p	15	284	299	39 143	410	12 522	507	13 439	52 582
Cumulatif janv. à mars 2015	81	612	693	128 679	1 764	29 420	826	32 010	160 689
Cumulatif janv. à mars 2014	103	345	448	74 616	8 011	30 713	3 879	42 603	117 219
Hamilton, Ontario									
Février ^r	140	98	238	82 135	28 746	17 414	7 769	53 929	136 064
Mars ^p	126	60	186	73 832	1 736	20 187	1 594	23 517	97 349
Cumulatif janv. à mars 2015	464	182	646	243 109	54 366	68 409	16 420	139 195	382 304
Cumulatif janv. à mars 2014	344	461	805	229 406	5 544	105 976	10 307	121 827	351 233
Kelowna, Colombie-Britannique									
Février ^r	25	18	43	17 347	372	5 246	1 720	7 338	24 685
Mars ^p	36	41	77	26 827	1 386	34 189	32	35 607	62 434
Cumulatif janv. à mars 2015	95	128	223	74 810	1 939	42 811	14 676	59 426	134 236
Cumulatif janv. à mars 2014	111	136	247	75 618	2 543	10 142	6 744	19 429	95 047

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Février r	10	120	130	22 251	0	1 098	10 211	11 309	33 560
Mars p	23	0	23	6 059	1 081	1 885	352	3 318	9 377
Cumulatif janv. à mars 2015	37	120	157	30 485	1 250	7 781	10 832	19 863	50 348
Cumulatif janv. à mars 2014	62	31	93	21 290	2 228	54 219	252 882	309 329	330 619
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Février r	122	944	1 066	153 117	7 114	29 744	20 307	57 165	210 282
Mars p	76	305	381	71 431	2 175	11 196	1 278	14 649	86 080
Cumulatif janv. à mars 2015	288	1 265	1 553	261 625	14 079	47 146	30 890	92 115	353 740
Cumulatif janv. à mars 2014	149	509	658	154 016	16 296	50 648	19 067	86 011	240 027
London, Ontario									
Février r	80	8	88	33 627	6 510	13 576	36 243	56 329	89 956
Mars p	81	6	87	29 961	10 053	11 239	8 393	29 685	59 646
Cumulatif janv. à mars 2015	250	198	448	133 714	19 141	29 925	49 304	98 370	232 084
Cumulatif janv. à mars 2014	262	82	344	115 565	14 821	19 433	22 823	57 077	172 642
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Février r	25	2	27	7 636	1	11 077	113	11 191	18 827
Mars p	3	0	3	5 015	14 053	2 566	0	16 619	21 634
Cumulatif janv. à mars 2015	56	16	72	23 783	14 139	14 754	413	29 306	53 089
Cumulatif janv. à mars 2014	55	48	103	27 106	1 544	11 570	878	13 992	41 098
Montréal, Québec									
Février r	168	1 882	2 050	435 363	22 014	142 094	95 617	259 725	695 088
Mars p	191	983	1 174	276 001	17 515	112 989	96 829	227 333	503 334
Cumulatif janv. à mars 2015	600	3 796	4 396	996 360	68 164	561 992	387 767	1 017 923	2 014 283
Cumulatif janv. à mars 2014	710	4 516	5 226	1 090 781	65 493	394 755	295 008	755 256	1 846 037
Oshawa, Ontario									
Février r	42	22	64	23 508	2 486	5 095	408	7 989	31 497
Mars p	181	41	222	86 184	425	10 573	850	11 848	98 032
Cumulatif janv. à mars 2015	290	118	408	151 138	4 082	21 816	1 491	27 389	178 527
Cumulatif janv. à mars 2014	303	149	452	153 709	5 024	157 293	2 472	164 789	318 498
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Février r	157	126	283	82 090	3 483	59 536	6 108	69 127	151 217
Mars p	107	421	528	114 665	303	20 964	8 322	29 589	144 254
Cumulatif janv. à mars 2015	317	591	908	228 521	4 256	135 781	53 985	194 022	422 543
Cumulatif janv. à mars 2014	458	1 255	1 713	404 059	10 729	174 615	30 551	215 895	619 954
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Février r	40	58	98	25 861	16	5 443	1 358	6 817	32 678
Mars p	19	52	71	16 909	109	857	1 487	2 453	19 362
Cumulatif janv. à mars 2015	85	236	321	67 901	268	9 034	3 129	12 431	80 332
Cumulatif janv. à mars 2014	94	801	895	135 472	2 615	39 126	38 968	80 709	216 181
Peterborough, Ontario									
Février r	20	0	20	5 223	431	92	601	1 124	6 347
Mars p	9	1	10	3 450	4 808	448	1 459	6 715	10 165
Cumulatif janv. à mars 2015	34	4	38	11 733	5 336	3 999	2 408	11 743	23 476
Cumulatif janv. à mars 2014	24	11	35	11 627	1 592	2 497	335	4 424	16 051
Québec, Québec									
Février r	50	449	499	74 086	82	15 122	18 679	33 883	107 969
Mars p	99	348	447	83 806	3 930	35 809	21 361	61 100	144 906
Cumulatif janv. à mars 2015	240	1 307	1 547	247 756	10 819	73 765	52 060	136 644	384 400
Cumulatif janv. à mars 2014	275	1 342	1 617	285 621	11 880	83 568	26 387	121 835	407 456

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Février ^r	46	180	226	32 098	2 537	24 511	6 627	33 675	65 773
Mars ^p	37	40	77	18 929	11 410	13 553	33 951	58 914	77 843
Cumulatif janv. à mars 2015	149	242	391	71 910	18 642	50 407	43 185	112 234	184 144
Cumulatif janv. à mars 2014	259	211	470	100 560	1 368	67 814	2 175	71 357	171 917
Saguenay, Québec									
Février ^r	18	18	36	7 476	5 601	1 099	7 344	14 044	21 520
Mars ^p	41	10	51	12 077	41	5 799	11 986	17 826	29 903
Cumulatif janv. à mars 2015	81	45	126	29 239	5 674	8 741	20 106	34 521	63 760
Cumulatif janv. à mars 2014	91	69	160	40 044	2 613	11 780	20 616	35 009	75 053
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Février ^r	0	0	0	7 008	85	1 741	266	2 092	9 100
Mars ^p	10	0	10	6 632	0	2 945	101	3 046	9 678
Cumulatif janv. à mars 2015	28	0	28	18 977	85	4 825	728	5 638	24 615
Cumulatif janv. à mars 2014	59	9	68	21 615	14 937	27 970	1 269	44 176	65 791
Saskatoon, Saskatchewan									
Février ^r	86	212	298	61 776	544	24 113	59	24 716	86 492
Mars ^p	112	282	394	72 433	1 396	24 620	286	26 302	98 735
Cumulatif janv. à mars 2015	286	613	899	175 109	5 239	63 103	707	69 049	244 158
Cumulatif janv. à mars 2014	433	429	862	212 277	4 821	58 642	17 493	80 956	293 233
Sherbrooke, Québec									
Février ^r	47	128	175	30 035	131	7 313	2 843	10 287	40 322
Mars ^p	33	123	156	27 010	988	7 769	5 055	13 812	40 822
Cumulatif janv. à mars 2015	104	309	413	73 778	1 233	18 629	30 564	50 426	124 204
Cumulatif janv. à mars 2014	155	219	374	67 479	1 474	9 601	15 485	26 560	94 039
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Février ^r	144	35	179	50 050	619	23 923	227	24 769	74 819
Mars ^p	49	68	117	34 789	1 756	6 120	249	8 125	42 914
Cumulatif janv. à mars 2015	280	124	404	117 184	2 461	38 976	3 221	44 658	161 842
Cumulatif janv. à mars 2014	173	91	264	75 382	12 289	43 235	7 075	62 599	137 981
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Février ^r	50	4	54	24 204	3 628	3 295	9 284	16 207	40 411
Mars ^p	24	0	24	19 098	0	11 010	24	11 034	30 132
Cumulatif janv. à mars 2015	119	10	129	66 663	3 788	21 601	9 308	34 697	101 360
Cumulatif janv. à mars 2014	158	166	324	85 055	37 254	23 564	8 585	69 403	154 458
Thunder Bay, Ontario									
Février ^r	4	1	5	1 821	0	14 737	50	14 787	16 608
Mars ^p	7	0	7	1 952	0	706	20	726	2 678
Cumulatif janv. à mars 2015	11	4	15	4 673	47	15 914	233	16 194	20 867
Cumulatif janv. à mars 2014	12	56	68	14 835	1 137	7 240	1 866	10 243	25 078
Toronto, Ontario									
Février ^r	907	550	1 457	584 167	97 738	312 955	18 015	428 708	1 012 875
Mars ^p	990	2 807	3 797	950 650	63 447	307 357	46 575	417 379	1 368 029
Cumulatif janv. à mars 2015	2 910	5 571	8 481	2 449 368	218 080	891 009	110 273	1 219 362	3 668 730
Cumulatif janv. à mars 2014	2 123	5 875	7 998	2 252 976	159 788	966 692	111 663	1 238 143	3 491 119
Trois-Rivières, Québec									
Février ^r	17	12	29	5 915	9 201	1 173	1 398	11 772	17 687
Mars ^p	10	16	26	9 863	196	3 695	582	4 473	14 336
Cumulatif janv. à mars 2015	29	71	100	21 968	9 469	6 733	2 482	18 684	40 652
Cumulatif janv. à mars 2014	41	142	183	42 109	12 047	16 148	3 995	32 190	74 299

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2015

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Février ^r	256	1 213	1 469	491 479	9 075	87 583	25 525	122 183	613 662
Mars ^p	282	2 802	3 084	661 996	44 573	199 077	73 144	316 794	978 790
Cumulatif janv. à mars 2015	817	4 948	5 765	1 484 381	62 629	348 044	103 306	513 979	1 998 360
Cumulatif janv. à mars 2014	702	4 048	4 750	1 144 808	28 448	362 742	104 198	495 388	1 640 196
Victoria, Colombie-Britannique									
Février ^r	59	138	197	46 629	401	2 980	4 639	8 020	54 649
Mars ^p	49	249	298	55 036	293	16 065	646	17 004	72 040
Cumulatif janv. à mars 2015	161	433	594	136 483	1 019	31 384	6 665	39 068	175 551
Cumulatif janv. à mars 2014	134	193	327	77 636	1 922	28 608	64 652	95 182	172 818
Windsor, Ontario									
Février ^r	32	6	38	14 015	7 017	10 989	0	18 006	32 021
Mars ^p	62	28	90	30 187	21 560	3 728	190	25 478	55 665
Cumulatif janv. à mars 2015	109	95	204	61 716	31 258	22 177	2 765	56 200	117 916
Cumulatif janv. à mars 2014	117	25	142	44 929	1 247	23 181	11 870	36 298	81 227
Winnipeg, Manitoba									
Février ^r	133	129	262	87 245	1 814	29 869	6 864	38 547	125 792
Mars ^p	120	204	324	81 559	4 956	31 427	14 652	51 035	132 594
Cumulatif janv. à mars 2015	381	418	799	236 133	11 177	89 057	36 189	136 423	372 556
Cumulatif janv. à mars 2014	526	460	986	231 645	6 114	84 779	26 752	117 645	349 290

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Février r	3 411	3	696	1 089	6 216	498	11 913
Mars p	5 340	8	870	2 019	9 752	569	18 558
Cumulatif janv. à mars 2015	12 675	16	2 153	4 402	20 682	1 773	41 701
Cumulatif janv. à mars 2014	13 178	32	2 581	4 990	20 014	2 026	42 821
Terre-Neuve-et-Labrador							
Février r	17	0	0	0	6	0	23
Mars p	28	0	0	0	22	2	52
Cumulatif janv. à mars 2015	71	0	0	0	34	2	107
Cumulatif janv. à mars 2014	112	0	2	9	160	30	313
Île-du-Prince-Édouard							
Février r	2	0	0	0	4	0	6
Mars p	8	0	0	0	0	0	8
Cumulatif janv. à mars 2015	21	0	0	0	4	1	26
Cumulatif janv. à mars 2014	26	0	6	0	21	2	55
Nouvelle-Écosse							
Février r	48	2	0	0	318	16	384
Mars p	45	2	6	14	266	14	347
Cumulatif janv. à mars 2015	138	4	8	14	584	46	794
Cumulatif janv. à mars 2014	183	9	24	11	315	102	644
Nouveau-Brunswick							
Février r	10	0	0	0	2	3	15
Mars p	24	0	0	0	0	1	25
Cumulatif janv. à mars 2015	52	0	2	12	10	5	81
Cumulatif janv. à mars 2014	85	2	21	34	70	13	225
Québec							
Février r	477	1	172	111	2 021	207	2 989
Mars p	975	5	272	104	1 580	193	3 129
Cumulatif janv. à mars 2015	1 772	10	550	240	4 267	657	7 496
Cumulatif janv. à mars 2014	2 064	15	767	453	5 615	744	9 658
Ontario							
Février r	1 075	0	56	431	1 456	112	3 130
Mars p	2 152	1	195	1 062	2 670	121	6 201
Cumulatif janv. à mars 2015	4 791	2	362	2 259	6 207	453	14 074
Cumulatif janv. à mars 2014	4 040	5	619	2 537	5 471	403	13 075
Manitoba							
Février r	140	0	10	12	111	2	275
Mars p	203	0	14	20	200	0	437
Cumulatif janv. à mars 2015	488	0	42	55	377	5	967
Cumulatif janv. à mars 2014	635	1	58	81	388	19	1 182
Saskatchewan							
Février r	116	0	2	8	373	34	533
Mars p	216	0	22	13	280	42	573
Cumulatif janv. à mars 2015	449	0	46	25	726	122	1 368
Cumulatif janv. à mars 2014	701	0	104	74	423	106	1 408
Alberta							
Février r	1 036	0	354	345	692	51	2 478
Mars p	970	0	308	546	1 758	67	3 649
Cumulatif janv. à mars 2015	3 167	0	904	1 157	3 296	204	8 728
Cumulatif janv. à mars 2014	3 847	0	913	1 049	3 727	229	9 765
Colombie-Britannique							
Février r	484	0	102	181	1 215	73	2 055
Mars p	707	0	53	260	2 976	129	4 125
Cumulatif janv. à mars 2015	1 707	0	239	639	5 159	276	8 020
Cumulatif janv. à mars 2014	1 466	0	67	736	3 804	375	6 448

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Février ^r	1	0	0	1	0	0	2
Mars ^p	7	0	0	0	0	0	7
Cumulatif janv. à mars 2015	9	0	0	1	0	2	12
Cumulatif janv. à mars 2014	12	0	0	0	10	3	25
Territoires du Nord-Ouest							
Février ^r	5	0	0	0	0	0	5
Mars ^p	2	0	0	0	0	0	2
Cumulatif janv. à mars 2015	7	0	0	0	0	0	7
Cumulatif janv. à mars 2014	5	0	0	0	0	0	5
Nunavut							
Février ^r	0	0	0	0	18	0	18
Mars ^p	3	0	0	0	0	0	3
Cumulatif janv. à mars 2015	3	0	0	0	18	0	21
Cumulatif janv. à mars 2014	2	0	0	6	10	0	18

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mars 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	30	0	0	2	30	0	62
Barrie, Ontario	31	0	0	0	0	1	32
Brantford, Ontario	23	0	0	21	0	0	44
Calgary, Alberta	192	0	28	227	989	0	1 436
Edmonton, Alberta	479	0	257	287	413	43	1 479
Grand Sudbury, Ontario	2	0	0	0	0	0	2
Guelph, Ontario	44	0	0	28	12	17	101
Halifax, Nouvelle-Écosse	14	0	4	14	252	14	298
Hamilton, Ontario	123	0	0	52	0	8	183
Kelowna, Colombie-Britannique	37	0	0	0	38	3	78
Kingston, Ontario	23	0	0	0	0	0	23
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	74	0	0	53	244	8	379
London, Ontario	79	0	1	4	0	1	85
Moncton, Nouveau- Brunswick	2	0	0	0	0	0	2
Montréal, Québec	240	0	45	73	872	69	1 299
Oshawa, Ontario	177	0	2	34	0	5	218
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	129	0	37	106	300	34	606
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	105	0	15	98	283	25	526
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	24	0	22	8	17	9	80
Peterborough, Ontario	9	0	0	0	0	1	10
Québec, Québec	124	0	51	0	306	18	499
Regina, Saskatchewan	42	0	8	0	32	0	82
Saguenay, Québec	51	0	0	0	2	9	62
Saint John, Nouveau-Brunswick	6	0	0	0	0	0	6
Saskatoon, Saskatchewan	127	0	8	13	220	41	409
Sherbrooke, Québec	42	0	34	7	87	5	175
St. Catharines-Niagara, Ontario	48	0	10	44	13	1	116
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	16	0	0	0	0	0	16
Thunder Bay, Ontario	7	0	0	0	0	0	7
Toronto, Ontario	969	0	122	628	2 019	38	3 776
Trois-Rivières, Québec	13	0	8	8	0	1	30
Vancouver, Colombie-Britannique	293	0	34	168	2 508	92	3 095
Victoria, Colombie-Britannique	51	0	2	4	237	6	300
Windsor, Ontario	61	0	4	21	0	3	89
Winnipeg, Manitoba	127	0	14	20	170	0	331

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mars 2015

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	64	0	0	2	109	1	176
Barrie, Ontario	57	0	0	0	0	1	58
Brantford, Ontario	79	0	0	32	153	2	266
Calgary, Alberta	928	0	154	459	1 301	13	2 855
Edmonton, Alberta	1 479	0	705	610	1 479	124	4 397
Grand Sudbury, Ontario	4	0	0	0	4	8	16
Guelph, Ontario	81	0	12	66	160	41	360
Halifax, Nouvelle-Écosse	52	0	4	14	565	29	664
Hamilton, Ontario	353	0	0	116	55	11	535
Kelowna, Colombie-Britannique	84	0	0	9	112	7	212
Kingston, Ontario	31	0	0	4	116	0	151
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	208	0	2	103	1 142	18	1 473
London, Ontario	190	0	4	192	0	3	389
Moncton, Nouveau-Brunswick	14	0	2	12	0	2	30
Montréal, Québec	488	0	95	170	2 605	296	3 654
Oshawa, Ontario	252	0	35	64	0	19	370
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	294	0	93	172	442	58	1 059
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	227	0	25	164	356	46	818
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	67	0	68	8	86	12	241
Peterborough, Ontario	23	0	0	0	2	2	27
Québec, Québec	208	0	113	6	825	86	1 238
Regina, Saskatchewan	118	0	24	0	210	8	360
Saguenay, Québec	76	0	0	0	6	29	111
Saint John, Nouveau-Brunswick	10	0	0	0	0	0	10
Saskatoon, Saskatchewan	245	0	16	25	462	110	858
Sherbrooke, Québec	91	0	77	31	121	44	364
St. Catharines-Niagara, Ontario	190	0	16	80	24	4	314
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	47	0	0	0	10	0	57
Thunder Bay, Ontario	9	0	2	0	0	2	13
Toronto, Ontario	2 242	0	208	1 246	3 965	152	7 813
Trois-Rivières, Québec	27	0	12	8	24	6	77
Vancouver, Colombie-Britannique	720	0	174	507	4 081	186	5 668
Victoria, Colombie-Britannique	141	0	6	13	394	20	574
Windsor, Ontario	89	0	8	25	59	3	184
Winnipeg, Manitoba	343	0	42	55	321	0	761

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Février ^r	2 948 523	332 613	966 636	319 852	4 567 624
Mars ^p	4 364 863	393 373	1 342 751	652 307	6 753 294
Cumulatif janv. à mars 2015	10 138 035	968 665	3 436 780	1 294 440	15 837 920
Cumulatif janv. à mars 2014	9 698 012	823 674	4 028 050	1 631 501	16 181 237
Terre-Neuve-et-Labrador					
Février ^r	7 201	3 671	4 029	9 484	24 385
Mars ^p	12 356	0	11 710	24	24 090
Cumulatif janv. à mars 2015	30 484	3 831	23 372	9 508	67 195
Cumulatif janv. à mars 2014	58 530	39 057	29 751	8 644	135 982
Île-du-Prince-Édouard					
Février ^r	1 354	322	2 301	1 893	5 870
Mars ^p	2 951	500	361	4 237	8 049
Cumulatif janv. à mars 2015	7 881	1 397	4 625	6 805	20 708
Cumulatif janv. à mars 2014	8 896	2 732	23 169	4 178	38 975
Nouvelle-Écosse					
Février ^r	77 985	963	14 166	695	93 809
Mars ^p	49 173	5 361	15 306	8 937	78 777
Cumulatif janv. à mars 2015	141 869	11 169	39 239	10 036	202 313
Cumulatif janv. à mars 2014	103 438	10 292	51 985	9 993	175 708
Nouveau-Brunswick					
Février ^r	4 660	2 018	14 919	3 539	25 136
Mars ^p	7 536	14 681	7 792	1 062	31 071
Cumulatif janv. à mars 2015	19 577	16 934	27 205	5 667	69 383
Cumulatif janv. à mars 2014	33 402	17 719	48 956	15 024	115 101
Québec					
Février ^r	590 594	48 779	142 487	80 843	862 703
Mars ^p	659 660	97 649	168 113	166 557	1 091 979
Cumulatif janv. à mars 2015	1 528 824	196 187	621 926	347 368	2 694 305
Cumulatif janv. à mars 2014	1 760 296	173 975	513 957	274 424	2 722 652
Ontario					
Février ^r	808 581	194 616	379 231	119 074	1 501 502
Mars ^p	1 620 999	116 946	492 693	89 137	2 319 775
Cumulatif janv. à mars 2015	3 698 170	392 846	1 249 396	327 546	5 667 958
Cumulatif janv. à mars 2014	3 402 032	270 983	1 611 866	683 143	5 968 024
Manitoba					
Février ^r	71 856	7 961	39 243	10 918	129 978
Mars ^p	97 441	16 325	35 976	15 849	165 591
Cumulatif janv. à mars 2015	237 190	33 682	110 376	41 753	423 001
Cumulatif janv. à mars 2014	254 002	13 418	117 166	39 667	424 253
Saskatchewan					
Février ^r	92 736	3 771	62 538	7 479	166 524
Mars ^p	117 432	30 986	47 509	47 804	243 731
Cumulatif janv. à mars 2015	259 681	44 388	150 379	63 157	517 605
Cumulatif janv. à mars 2014	276 332	9 854	187 742	32 158	506 086
Alberta					
Février ^r	661 571	50 389	181 844	44 161	937 965
Mars ^p	889 745	37 162	279 256	196 035	1 402 198
Cumulatif janv. à mars 2015	2 199 393	146 095	696 843	286 190	3 328 521
Cumulatif janv. à mars 2014	2 249 235	194 658	942 293	313 187	3 699 373
Colombie-Britannique					
Février ^r	627 279	19 171	123 163	41 478	811 091
Mars ^p	904 781	73 713	283 460	122 406	1 384 360
Cumulatif janv. à mars 2015	2 006 661	121 134	503 828	192 119	2 823 742
Cumulatif janv. à mars 2014	1 540 808	82 516	490 384	249 823	2 363 531

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Février ^r	259	0	1 415	278	1 952
Mars ^p	799	0	40	0	839
Cumulatif janv. à mars 2015	1 818	0	1 752	3 813	7 383
Cumulatif janv. à mars 2014	3 565	4 425	2 713	1 214	11 917
Territoires du Nord-Ouest					
Février ^r	1 947	952	1 300	10	4 209
Mars ^p	745	50	535	259	1 589
Cumulatif janv. à mars 2015	2 742	1 002	7 839	478	12 061
Cumulatif janv. à mars 2014	1 426	45	5 668	46	7 185
Nunavut					
Février ^r	2 500	0	0	0	2 500
Mars ^p	1 245	0	0	0	1 245
Cumulatif janv. à mars 2015	3 745	0	0	0	3 745
Cumulatif janv. à mars 2014	6 050	4 000	2 400	0	12 450

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, mars 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	10 069	1 349	632	6 230	18 280
Barrie, Ontario	8 980	548	22 930	427	32 885
Brantford, Ontario	10 188	1 146	361	0	11 695
Calgary, Alberta	411 646	2 921	112 709	136 407	663 683
Edmonton, Alberta	333 433	12 724	94 168	9 286	449 611
Grand Sudbury, Ontario	2 085	2 339	2 746	130	7 300
Guelph, Ontario	22 891	867	4 032	0	27 790
Halifax, Nouvelle-Écosse	38 024	410	12 522	507	51 463
Hamilton, Ontario	73 425	1 294	22 418	1 594	98 731
Kelowna, Colombie-Britannique	26 349	1 707	34 189	32	62 277
Kingston, Ontario	6 020	806	2 093	352	9 271
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	71 246	1 621	12 433	1 278	86 578
London, Ontario	29 773	7 494	12 481	8 393	58 141
Moncton, Nouveau-Brunswick	673	14 053	2 566	0	17 292
Montréal, Québec	284 691	17 515	93 870	96 676	492 752
Oshawa, Ontario	85 642	317	11 742	850	98 551
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	132 148	335	23 993	9 807	166 283
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	114 397	226	23 281	8 322	146 226
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	17 751	109	712	1 485	20 057
Peterborough, Ontario	3 427	3 584	498	1 459	8 968
Québec, Québec	87 164	3 930	29 750	21 327	142 171
Regina, Saskatchewan	19 438	11 410	13 553	33 951	78 352
Saguenay, Québec	13 162	41	4 818	11 967	29 988
Saint John, Nouveau-Brunswick	2 025	0	2 945	101	5 071
Saskatoon, Saskatchewan	74 142	1 396	24 620	286	100 444
Sherbrooke, Québec	28 007	988	6 454	5 047	40 496
St. Catharines-Niagara, Ontario	34 657	1 309	6 796	249	43 011
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	7 162	0	11 010	24	18 196
Thunder Bay, Ontario	1 939	0	784	20	2 743
Toronto, Ontario	947 111	47 296	341 329	46 575	1 382 311
Trois-Rivières, Québec	10 368	196	3 070	581	14 215
Vancouver, Colombie-Britannique	658 546	54 880	199 077	73 144	985 647
Victoria, Colombie-Britannique	54 527	361	16 065	646	71 599
Windsor, Ontario	30 039	16 072	4 140	190	50 441
Winnipeg, Manitoba	70 685	4 956	31 427	14 652	121 720

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mars 2015

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	25 593	2 018	887	12 310	40 808
Barrie, Ontario	18 716	725	31 429	1 216	52 086
Brantford, Ontario	54 435	3 893	3 918	9	62 255
Calgary, Alberta	833 911	11 690	279 135	175 591	1 300 327
Edmonton, Alberta	1 038 587	40 979	254 599	15 931	1 350 096
Grand Sudbury, Ontario	5 533	2 909	6 252	10 494	25 188
Guelph, Ontario	98 872	5 720	6 608	310	111 510
Halifax, Nouvelle-Écosse	114 018	1 764	29 420	826	146 028
Hamilton, Ontario	196 814	44 690	61 486	16 420	319 410
Kelowna, Colombie-Britannique	67 849	2 149	42 811	14 676	127 485
Kingston, Ontario	28 263	914	7 013	10 832	47 022
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	231 558	11 643	39 226	30 890	313 317
London, Ontario	112 644	15 508	26 670	49 304	204 126
Moncton, Nouveau-Brunswick	4 576	14 139	14 754	413	33 882
Montréal, Québec	793 834	68 164	449 895	229 623	1 541 516
Oshawa, Ontario	135 611	3 497	20 707	1 491	161 306
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	246 815	4 199	120 663	56 376	428 053
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	196 448	3 931	113 787	53 985	368 151
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	50 367	268	6 876	2 391	59 902
Peterborough, Ontario	8 845	4 067	3 540	2 408	18 860
Québec, Québec	193 804	10 819	59 498	36 987	301 108
Regina, Saskatchewan	61 248	18 642	50 407	43 185	173 482
Saguenay, Québec	23 007	5 674	7 132	16 566	52 379
Saint John, Nouveau-Brunswick	4 030	85	4 825	728	9 668
Saskatoon, Saskatchewan	156 513	5 239	63 103	707	225 562
Sherbrooke, Québec	58 819	1 233	14 631	15 651	90 334
St. Catharines-Niagara, Ontario	90 489	1 969	31 737	3 221	127 416
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	21 692	3 788	21 601	9 308	56 389
Thunder Bay, Ontario	3 676	30	11 818	233	15 757
Toronto, Ontario	2 107 085	179 270	799 964	110 273	3 196 592
Trois-Rivières, Québec	17 687	9 469	5 455	1 596	34 207
Vancouver, Colombie-Britannique	1 419 919	70 189	348 044	103 306	1 941 458
Victoria, Colombie-Britannique	125 666	966	31 384	6 665	164 681
Windsor, Ontario	54 681	24 648	18 485	2 765	100 579
Winnipeg, Manitoba	189 866	11 177	89 057	36 189	326 289

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, mars 2015

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	2 388 431	11 734	5 098	29 604	23 535	432 319	698 776
Industriel	393 373	0	500	5 361	14 681	97 649	116 946
Usines, fabriques	173 419	0	0	330	400	71 401	39 495
Transports, services	119 842	0	0	3 400	13 750	6 994	35 325
Mines et agriculture	53 134	0	500	805	0	10 552	22 145
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	46 978	0	0	826	531	8 702	19 981
Commercial	1 342 751	11 710	361	15 306	7 792	168 113	492 693
Commerces et services	349 279	1 450	0	4 964	1 340	36 593	157 484
Entrepôts	232 648	0	0	0	1 508	18 020	91 015
Postes d'essence	18 561	0	0	1 300	0	1 586	2 265
Édifices à bureaux	333 776	1 427	0	3 740	1 950	20 318	150 514
Loisirs	85 773	0	0	2 700	0	31 843	6 793
Hôtels, restaurants	168 052	5 900	0	256	0	28 764	30 035
Laboratoires	8 472	0	0	0	595	4 195	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	146 190	2 933	361	2 346	2 399	26 794	54 587
Institutionnel et gouvernemental	652 307	24	4 237	8 937	1 062	166 557	89 137
Écoles, éducation	317 691	0	1 200	7 000	0	44 082	58 775
Hôpitaux, médical	102 029	0	2 500	0	350	20 887	14 993
Bien-être, foyers	131 503	0	0	0	0	67 799	1 006
Églises, religion	49 835	0	300	850	0	7 940	1 502
Bureaux gouvernementaux	21 460	0	0	0	0	17 836	1 602
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	29 789	24	237	1 087	712	8 013	11 259
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	68 150	126 299	512 453	479 579	40	844	0
Industriel	16 325	30 986	37 162	73 713	0	50	0
Usines, fabriques	11 700	950	13 888	35 255	0	0	0
Transports, services	3 472	27 866	16 350	12 685	0	0	0
Mines et agriculture	0	0	985	18 147	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	1 153	2 170	5 939	7 626	0	50	0
Commercial	35 976	47 509	279 256	283 460	40	535	0
Commerces et services	4 800	19 887	49 127	73 634	0	0	0
Entrepôts	4 010	9 121	71 754	37 220	0	0	0
Postes d'essence	0	250	9 301	3 859	0	0	0
Édifices à bureaux	12 910	9 136	55 596	78 185	0	0	0
Loisirs	6 500	3 500	24 927	9 510	0	0	0
Hôtels, restaurants	3 058	2 253	40 506	56 983	0	297	0
Laboratoires	0	0	3 065	617	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	4 698	3 362	24 980	23 452	40	238	0
Institutionnel et gouvernemental	15 849	47 804	196 035	122 406	0	259	0
Écoles, éducation	14 042	41 666	121 918	29 008	0	0	0
Hôpitaux, médical	401	1 771	5 653	55 474	0	0	0
Bien-être, foyers	822	606	49 736	11 534	0	0	0
Églises, religion	0	2 950	12 099	24 194	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	350	0	1 172	500	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	234	811	5 457	1 696	0	259	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et délivrant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément aux séries désaisonnalisées, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2014, 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>