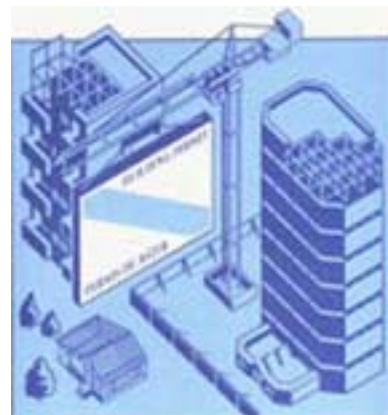


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Novembre 2014



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Novembre 2014

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2015

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Janvier 2015

N° 64-001-X au catalogue, vol. 58, n° 11

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Novembre 2014	6
Secteur non résidentiel : baisse dans les trois composantes	6
Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multiples et unifamiliaux	6
Provinces : la Colombie-Britannique et l'Alberta enregistrent les plus fortes baisses	7
Baisse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement	7
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, novembre 2014	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à novembre 2014	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	27
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, novembre 2014	29
12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à novembre 2014	30
13 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, novembre 2014	31
Qualité des données, concepts et méthodologie	
Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
Sources de données et méthodologie	33
Concepts et variables observées	35
Catégories de bâtiments	36

Table des matières – suite

Classification géographique	37
Exactitude des données	39
Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I Abréviations géographiques	41
------------------------------	----

Graphiques

1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11

Faits saillants

Les municipalités ont délivré pour 6,6 milliards de dollars de permis de bâtir en novembre, en baisse de 13,8 % par rapport à octobre, et ce, après avoir observé deux augmentations mensuelles consécutives. La diminution enregistrée en novembre s'expliquait par des replis généralisés dans les secteurs non résidentiel et résidentiel de plusieurs provinces.

Analyse – Novembre 2014

Les municipalités ont délivré pour 6,6 milliards de dollars de permis de bâtir en novembre, en baisse de 13,8 % par rapport à octobre, et ce, après avoir observé deux augmentations mensuelles consécutives. La diminution enregistrée en novembre s'expliquait par des replis généralisés dans les secteurs non résidentiel et résidentiel de plusieurs provinces.

La valeur totale des permis de bâtir était en baisse dans sept provinces en novembre. Après avoir observé une forte hausse le mois précédent, la Colombie-Britannique a enregistré le recul le plus marqué, suivie de l'Alberta et du Québec, loin au troisième rang.

Dans les 11 premiers mois de 2014, la valeur totale des permis de bâtir a atteint 77,9 milliards de dollars, en hausse de 4,8 % par rapport à la même période en 2013. La progression a été alimentée par des augmentations dans les secteurs non résidentiel (+6,1 %) et résidentiel (+3,9 %).

À la suite de deux hausses mensuelles consécutives, les intentions de construction dans le secteur non résidentiel ont diminué de 29,2 % pour se fixer à 2,2 milliards de dollars en novembre. Des baisses ont été enregistrées dans huit provinces, la Colombie-Britannique et l'Alberta venant en tête. Des augmentations ont été observées au Manitoba et, dans une mesure moindre, à l'Île-du-Prince-Édouard.

La valeur des permis de construction résidentielle a reculé de 3,1 % pour s'établir à 4,4 milliards de dollars en novembre, en raison d'une diminution des intentions de construction de logements multiples et unifamiliaux.

Secteur non résidentiel : baisse dans les trois composantes

Les intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale ont diminué de 25,8 % pour s'établir à 1,2 milliard de dollars en novembre, ce qui marquait une deuxième baisse mensuelle consécutive. Des diminutions ont été affichées dans six provinces, la Colombie-Britannique, le Québec et l'Alberta arrivant en tête. Un recul des intentions de construction d'hôtels et de restaurants, d'entrepôts, d'immeubles à bureaux et de magasins de détail a été à l'origine de la majeure partie de la baisse observée à l'échelon national. La valeur des permis de construction commerciale a augmenté dans quatre provinces, l'Ontario ayant enregistré la plus forte hausse.

La valeur des permis de construction d'immeubles institutionnels a diminué de 24,9 % pour s'établir à 684 millions de dollars en novembre, après deux augmentations mensuelles consécutives. Des reculs ont été observés dans cinq provinces, la Colombie-Britannique ayant été à l'origine de la majeure partie de la diminution. À l'échelle nationale, la baisse a été surtout attribuable à l'affaiblissement de nouvelles intentions de construction d'immeubles à vocation médicale, ainsi que d'établissements de soins infirmiers et de maisons de retraite.

Les intentions de construction d'immeubles industriels ont reculé de 43,1 % pour se fixer à 376 millions de dollars en novembre, ce qui a effacé l'augmentation observée le mois précédent. Il s'agissait du plus bas niveau depuis avril 2014. Une baisse des intentions de construction d'usines de fabrication et de bâtiments rattachés aux services publics, principalement en Ontario, en Alberta et au Québec, a été à l'origine de la majorité de la diminution observée à l'échelle nationale.

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multiples et unifamiliaux

En novembre, la valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a fléchi de 3,5 %, s'établissant à 2,0 milliards de dollars, après avoir enregistré une légère progression le mois précédent. Des baisses ont été

enregistrées dans six provinces, l'Alberta et la Colombie-Britannique ayant été à l'origine de la majeure partie de la diminution. La plus forte augmentation a été observée en Ontario, le Manitoba venant loin au deuxième rang.

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a aussi diminué en novembre, en baisse de 2,6 % pour s'établir à 2,4 milliards de dollars. Des replis ont été observés dans sept provinces, les principales étant la Saskatchewan et le Québec. L'Ontario, la Colombie-Britannique et le Nouveau-Brunswick ont enregistré une hausse.

À l'échelle nationale, les municipalités canadiennes ont approuvé la construction de 16 899 nouveaux logements, en baisse de 8,8 % par rapport au mois précédent. Ce repli a été attribuable à une diminution de 11,2 % du nombre de logements multifamiliaux, qui est passé à 10 777 unités, et à un recul de 4,1 % du nombre de logements unifamiliaux, qui s'est établi à 6 122 unités.

Provinces : la Colombie-Britannique et l'Alberta enregistrent les plus fortes baisses

La valeur totale des permis de bâtir a diminué dans sept provinces, la plus forte baisse ayant été observée en Colombie-Britannique, suivie de l'Alberta. Les deux provinces ont enregistré de fortes diminutions des intentions de construction de bâtiments non résidentiels et de logements multifamiliaux en novembre, après avoir affiché des augmentations le mois précédent. En Colombie-Britannique, la diminution dans le secteur non résidentiel a été surtout attribuable à la baisse des intentions de construction d'immeubles institutionnels et commerciaux, tandis qu'en Alberta, la baisse s'expliquait par la réduction de la construction commerciale et industrielle.

La plus forte augmentation a été observée en Ontario. Cette croissance a été attribuable à la hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux, surtout des projets d'appartements en copropriété. Une hausse a été également enregistrée au Manitoba, où la valeur des permis de construction de logements multifamiliaux et de bâtiments non résidentiels a connu une augmentation.

Baisse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement

Les intentions de construction ont diminué dans 24 des 34 régions métropolitaines de recensement (RMR). Vancouver a connu la baisse la plus marquée, suivie d'Edmonton et de Calgary.

La baisse observée à Vancouver a été attribuable à une diminution des intentions de construction d'immeubles commerciaux et institutionnels, ainsi que de logements multifamiliaux. À Edmonton, la diminution provenait principalement des immeubles à vocation commerciale, de logements multifamiliaux et d'immeubles industriels, tandis que la baisse notée à Calgary s'expliquait par l'affaiblissement des intentions de construction de logements multifamiliaux.

La plus forte augmentation a été enregistrée à Toronto, suivie de Barrie et de Winnipeg. Les hausses dans chacune des trois RMR ont été en grande partie le résultat d'augmentations des intentions de construction de logements multifamiliaux.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

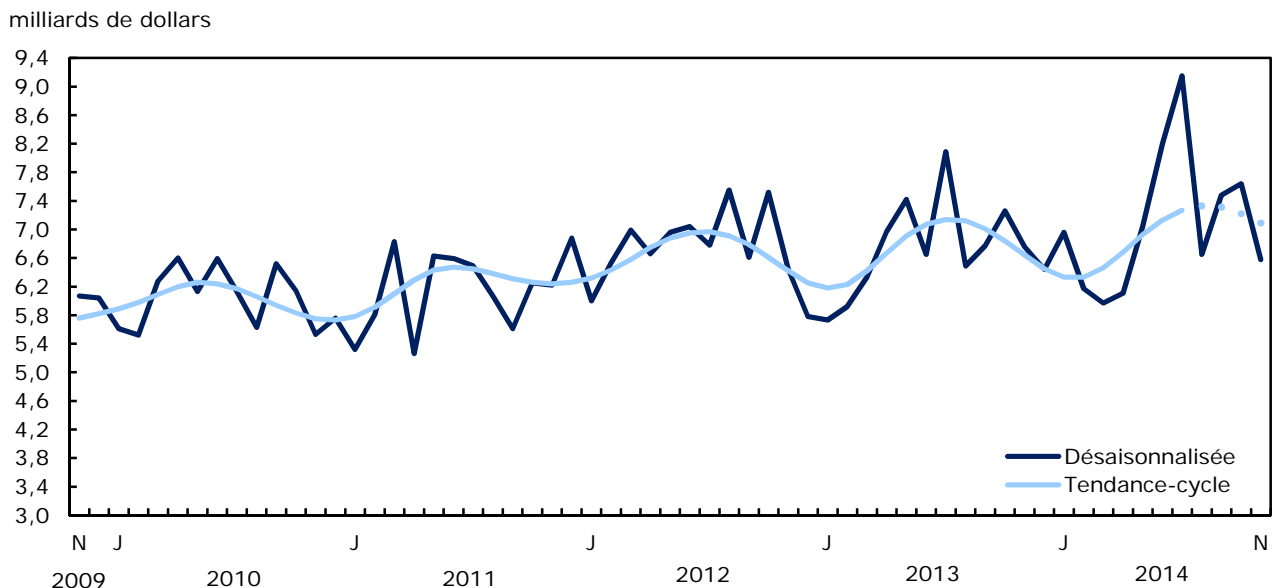
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

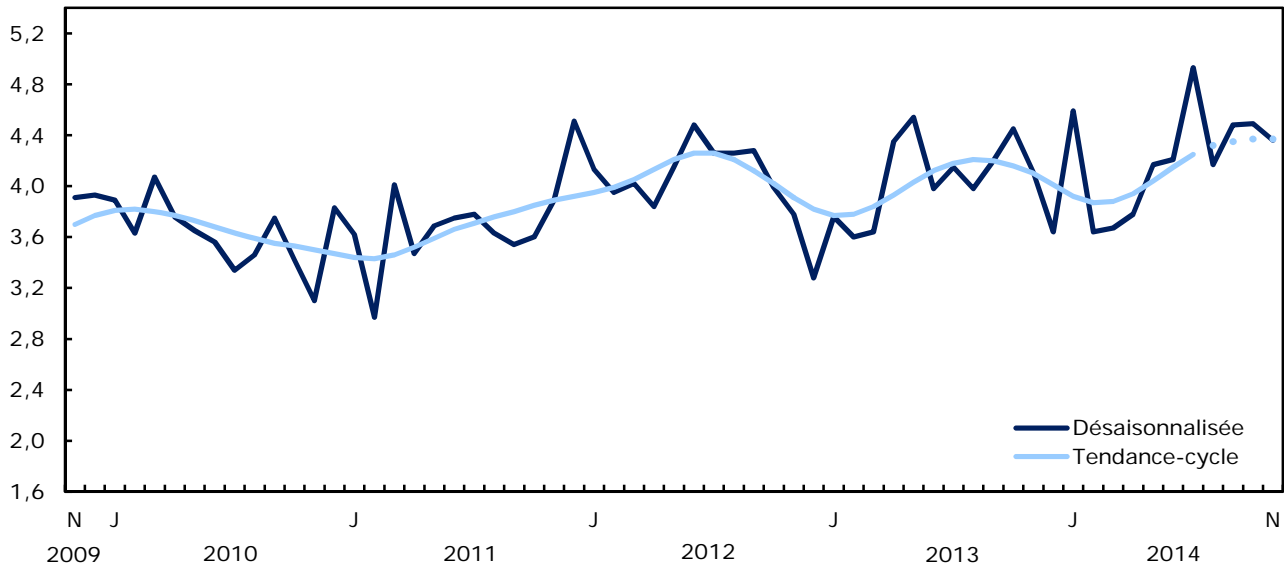
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

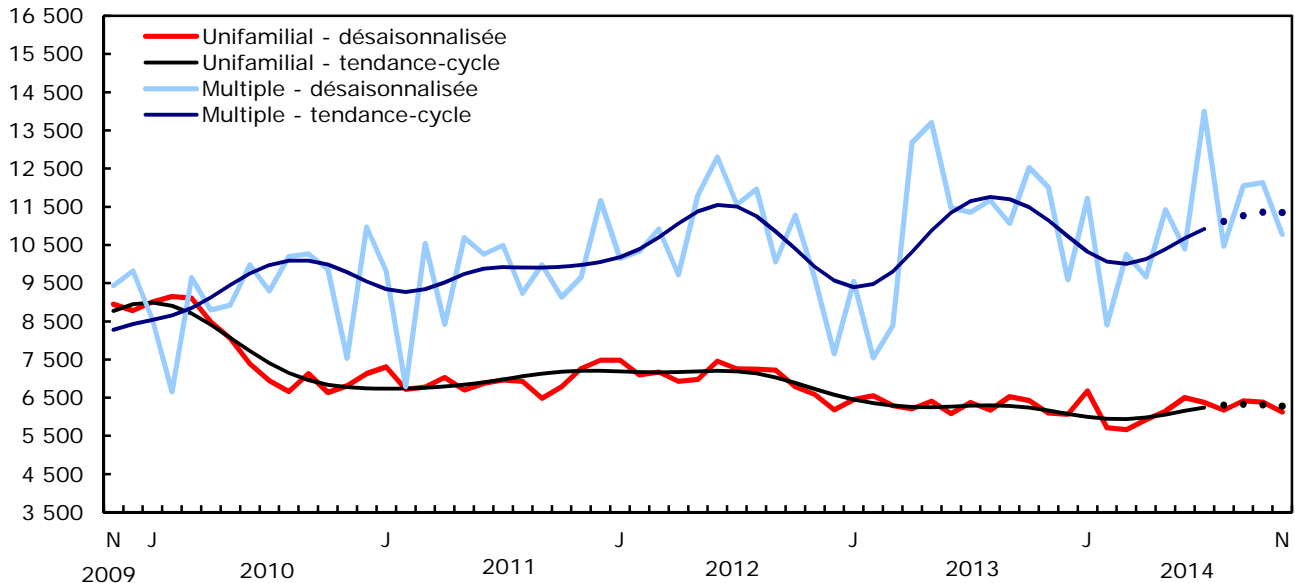
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple

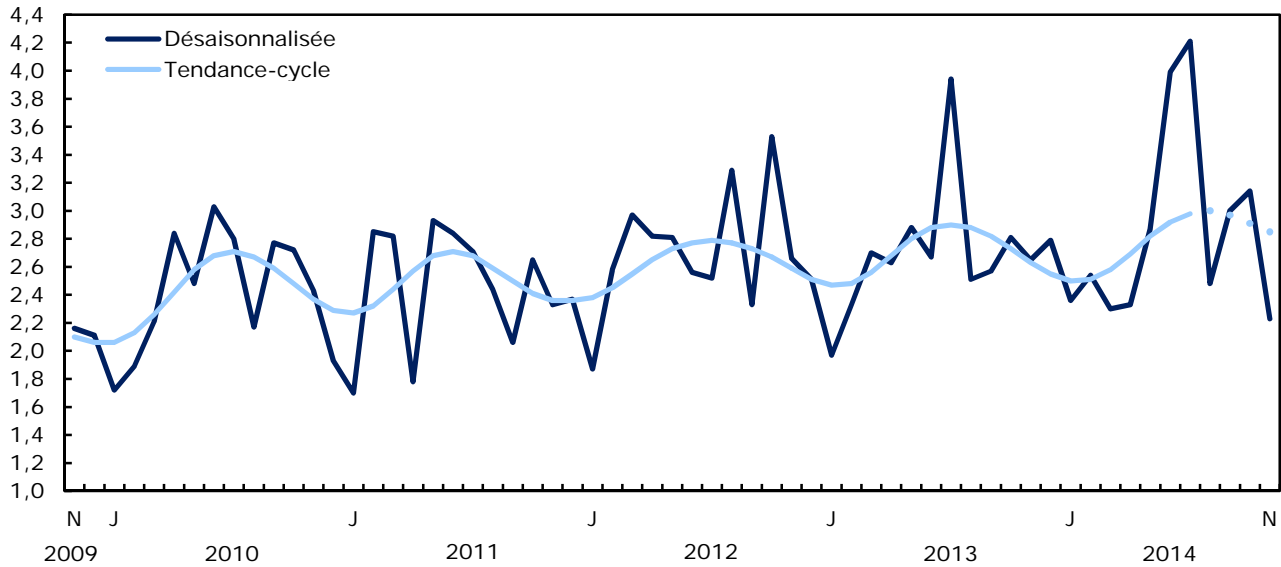
unités



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

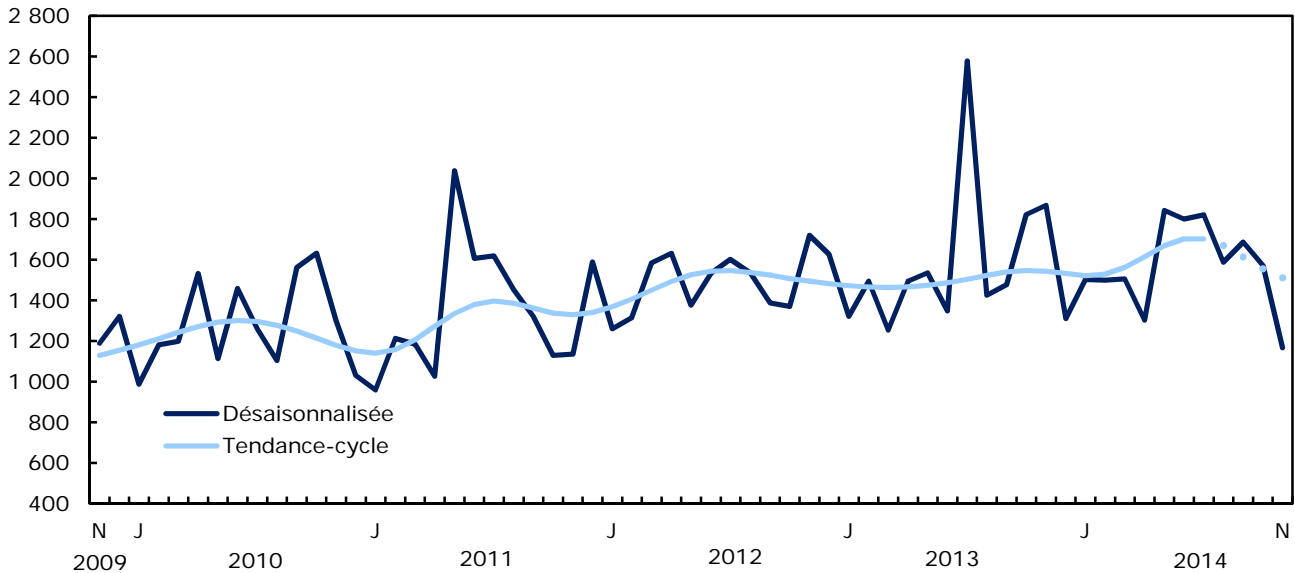
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

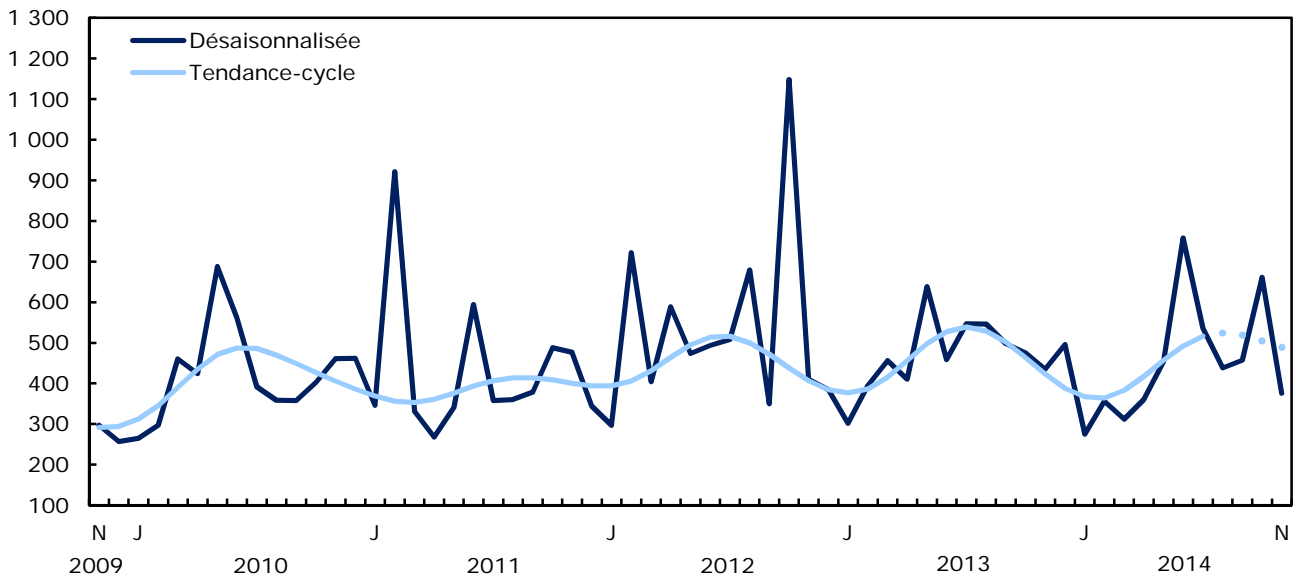
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

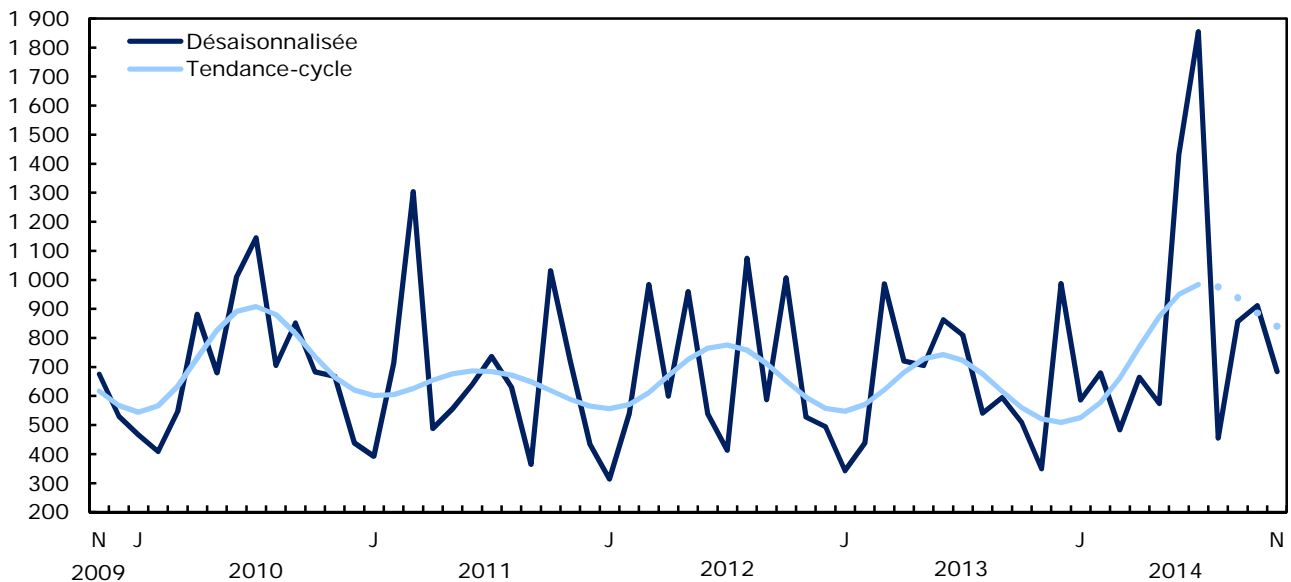
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai
	Novembre ^p	Octobre ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 584 613	7 638 688	-13,8	2,1	12,5	-27,3	11,6	16,4
Terre-Neuve-et-Labrador	46 149	94 481	-51,2	2,0	-22,7	48,4	-18,8	22,0
Île-du-Prince-Édouard	15 996	15 142	5,6	-15,3	10,3	40,2	-31,4	-1,5
Nouvelle-Écosse	79 543	128 864	-38,3	3,3	35,2	-9,6	-14,7	21,1
Nouveau-Brunswick	54 140	70 114	-22,8	-25,7	16,9	-14,4	45,5	-5,1
Québec	1 140 848	1 233 121	-7,5	-0,5	13,9	-47,3	-3,2	87,7
Ontario	2 720 127	2 475 409	9,9	-18,9	38,0	-32,1	17,9	7,8
Manitoba	258 154	190 372	35,6	-15,6	2,2	-47,1	98,6	-46,0
Saskatchewan	191 344	254 405	-24,8	21,6	-26,5	8,2	20,2	-18,3
Alberta	1 261 780	1 629 445	-22,6	7,9	-12,3	-0,2	0,4	13,1
Colombie-Britannique	802 804	1 501 607	-46,5	67,2	12,1	-27,8	32,1	-5,5
Yukon	11 704	41 151	-71,6	252,5	22,9	25,1	43,0	-45,5
Territoires du Nord-Ouest	2 024	4 460	-54,6	3,4	-7,2	20,5	-29,6	275,8
Nunavut	0	117	-100,0	-81,4	100,6	-96,9	132,9	72,4

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai
	Novembre ^p	Octobre ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 227 710	3 144 482	-29,2	4,8	20,9	-41,1	5,6	39,0
Terre-Neuve-et-Labrador	13 656	53 541	-74,5	36,9	-46,5	213,8	-53,9	58,8
Île-du-Prince-Édouard	6 247	3 349	86,5	-42,2	-26,7	193,3	-65,7	0,2
Nouvelle-Écosse	21 293	26 335	-19,1	-65,2	70,1	37,7	33,7	-46,7
Nouveau-Brunswick	21 099	38 750	-45,6	-24,9	11,4	-4,7	82,0	-20,0
Québec	435 766	526 239	-17,2	22,6	16,0	-73,2	-3,0	210,3
Ontario	930 150	935 018	-0,5	-35,3	68,1	-23,9	4,1	5,3
Manitoba	83 895	55 738	50,5	-47,5	15,7	-69,3	227,8	-58,4
Saskatchewan	84 907	92 307	-8,0	14,7	-10,8	-28,8	36,0	-7,8
Alberta	420 516	609 334	-31,0	11,4	-20,5	-14,6	-6,3	30,9
Colombie-Britannique	200 438	768 026	-73,9	263,9	4,7	-43,1	10,5	15,0
Yukon	9 410	34 508	-72,7	466,0	19,1	30,3	18,0	-45,9
Territoires du Nord-Ouest	333	1 335	-75,1	-35,8	48,2	9,6	74,8	103,6
Nunavut	0	2	-100,0	-97,8	4 550,0	-99,9	414,6	...

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai
	Novembre ^p	Octobre ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 356 903	4 494 206	-3,1	0,3	7,4	-15,5	17,3	0,8
Terre-Neuve-et-Labrador	32 493	40 940	-20,6	-23,5	14,8	-18,8	17,6	-1,7
Île-du-Prince-Édouard	9 749	11 793	-17,3	-2,5	45,3	-6,3	-1,5	-2,9
Nouvelle-Écosse	58 250	102 529	-43,2	108,9	2,8	-31,5	-27,0	78,7
Nouveau-Brunswick	33 041	31 364	5,3	-26,6	24,4	-24,6	19,8	9,2
Québec	705 082	706 882	-0,3	-12,8	12,7	5,1	-3,6	4,6
Ontario	1 789 977	1 540 391	16,2	-4,1	18,9	-36,5	26,8	9,4
Manitoba	174 259	134 634	29,4	12,7	-7,4	8,8	-0,3	-30,1
Saskatchewan	106 437	162 098	-34,3	26,0	-33,8	42,7	8,4	-24,6
Alberta	841 264	1 020 111	-17,5	6,0	-6,8	12,5	7,3	-0,6
Colombie-Britannique	602 366	733 581	-17,9	6,8	14,6	-20,7	45,4	-14,9
Yukon	2 294	6 643	-65,5	19,1	27,3	19,5	85,0	-45,0
Territoires du Nord-Ouest	1 691	3 125	-45,9	39,9	-31,2	25,9	-45,7	332,1
Nunavut	0	115	-100,0	-78,5	72,0	-96,2	108,0	58,4

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2014		Novembre à octobre	Octobre à septembre	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai
	Novembre ^p	Octobre ^r						
	unités		variation en pourcentage					
Canada	202 788	222 288	-8,8	0,3	11,0	-18,3	20,6	-3,8
Terre-Neuve-et-Labrador	1 464	2 040	-28,2	-13,7	-36,7	31,2	19,1	-14,2
Île-du-Prince-Édouard	540	768	-29,7	-23,8	115,4	-17,0	0,0	-28,8
Nouvelle-Écosse	3 324	5 472	-39,3	129,1	8,7	-47,4	-32,9	117,2
Nouveau-Brunswick	2 088	2 064	1,2	-44,9	63,4	-48,4	35,5	-18,5
Québec	39 276	39 084	0,5	-20,4	27,4	1,0	-6,4	7,4
Ontario	80 556	67 668	19,0	-9,8	43,7	-47,9	42,2	2,0
Manitoba	10 812	7 284	48,4	4,1	-14,9	32,0	19,6	-58,3
Saskatchewan	6 660	8 784	-24,2	21,8	-35,2	61,2	-25,6	-2,6
Alberta	32 988	50 940	-35,2	22,3	-17,9	18,0	13,6	-3,3
Colombie-Britannique	24 684	37 752	-34,6	19,2	6,8	-20,4	42,5	-17,3
Yukon	360	288	25,0	-31,4	16,7	11,1	125,0	-50,0
Territoires du Nord-Ouest	36	132	-72,7	120,0	-58,3	71,4	-53,3	400,0
Nunavut	0	12	-100,0	-50,0	100,0	-96,8	40,9	29,4

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Octobre r	6 386	12 138	18 524	4 494 206	661 328	1 572 246	910 908	3 144 482	7 638 688
Novembre p	6 122	10 777	16 899	4 356 903	376 229	1 167 070	684 411	2 227 710	6 584 613
Cumulatif janv. à nov. 2014	68 093	121 300	189 393	46 493 053	4 983 232	17 285 854	9 183 561	31 452 647	77 945 700
Cumulatif janv. à nov. 2013	69 596	122 440	192 036	44 765 855	5 161 513	17 618 442	6 858 277	29 638 232	74 404 087
Terre-Neuve-et-Labrador									
Octobre r	117	53	170	40 940	1 850	40 152	11 539	53 541	94 481
Novembre p	99	23	122	32 493	4 507	6 661	2 488	13 656	46 149
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 262	859	2 121	476 035	67 903	275 555	37 526	380 984	857 019
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 656	1 078	2 734	609 361	69 469	150 012	41 135	260 616	869 977
Île-du-Prince-Édouard									
Octobre r	44	20	64	11 793	760	2 295	294	3 349	15 142
Novembre p	31	14	45	9 749	1 260	4 148	839	6 247	15 996
Cumulatif janv. à nov. 2014	355	204	559	100 662	12 646	50 625	12 276	75 547	176 209
Cumulatif janv. à nov. 2013	379	245	624	108 123	18 208	45 107	42 684	105 999	214 122
Nouvelle-Écosse									
Octobre r	150	306	456	102 529	4 617	17 808	3 910	26 335	128 864
Novembre p	124	153	277	58 250	3 917	12 037	5 339	21 293	79 543
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 368	2 060	3 428	705 112	80 270	247 540	66 609	394 419	1 099 531
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 742	2 059	3 801	746 086	55 055	240 725	79 716	375 496	1 121 582
Nouveau-Brunswick									
Octobre r	108	64	172	31 364	5 111	22 401	11 238	38 750	70 114
Novembre p	110	64	174	33 041	5 032	13 836	2 231	21 099	54 140
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 236	1 231	2 467	409 088	46 668	203 269	113 151	363 088	772 176
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 443	1 548	2 991	446 491	29 716	209 712	273 461	512 889	959 380
Québec									
Octobre r	915	2 342	3 257	706 882	94 109	297 727	134 403	526 239	1 233 121
Novembre p	851	2 422	3 273	705 082	33 175	176 328	226 263	435 766	1 140 848
Cumulatif janv. à nov. 2014	10 100	28 289	38 389	8 070 870	1 045 707	2 599 624	3 217 758	6 863 089	14 933 959
Cumulatif janv. à nov. 2013	11 679	27 288	38 967	8 280 034	932 919	3 016 252	1 220 740	5 169 911	13 449 945
Ontario									
Octobre r	2 146	3 493	5 639	1 540 391	318 016	320 139	296 863	935 018	2 475 409
Novembre p	2 187	4 526	6 713	1 789 977	207 897	430 616	291 637	930 150	2 720 127
Cumulatif janv. à nov. 2014	23 986	39 231	63 217	17 185 141	2 031 104	6 008 902	3 034 662	11 074 668	28 259 809
Cumulatif janv. à nov. 2013	22 332	42 379	64 711	15 969 697	2 007 812	6 452 346	2 369 663	10 829 821	26 799 518
Manitoba									
Octobre r	307	300	607	134 634	8 650	27 538	19 550	55 738	190 372
Novembre p	265	636	901	174 259	15 621	38 456	29 818	83 895	258 154
Cumulatif janv. à nov. 2014	2 998	3 697	6 695	1 405 900	126 478	656 353	398 044	1 180 875	2 586 775
Cumulatif janv. à nov. 2013	3 276	3 667	6 943	1 436 152	129 103	560 399	352 106	1 041 608	2 477 760
Saskatchewan									
Octobre r	260	472	732	162 098	38 499	43 356	10 452	92 307	254 405
Novembre p	171	384	555	106 437	10 593	61 125	13 189	84 907	191 344
Cumulatif janv. à nov. 2014	2 953	4 283	7 236	1 516 065	131 884	671 686	210 435	1 014 005	2 530 070
Cumulatif janv. à nov. 2013	3 751	4 437	8 188	1 687 791	247 258	711 906	374 450	1 333 614	3 021 405
Alberta									
Octobre r	1 645	2 600	4 245	1 020 111	153 776	405 295	50 263	609 334	1 629 445
Novembre p	1 553	1 196	2 749	841 264	82 239	299 554	38 723	420 516	1 261 780
Cumulatif janv. à nov. 2014	16 854	21 396	38 250	9 863 207	1 103 583	4 540 900	1 003 239	6 647 722	16 510 929
Cumulatif janv. à nov. 2013	16 793	19 861	36 654	9 034 327	1 236 813	4 356 612	1 275 746	6 869 171	15 903 498

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Octobre r	676	2 470	3 146	733 581	29 943	390 501	347 582	768 026	1 501 607
Novembre p	722	1 335	2 057	602 366	11 798	123 763	64 877	200 438	802 804
Cumulatif janv. à nov. 2014	6 823	19 828	26 651	6 678 214	316 577	2 000 421	1 042 522	3 359 520	10 037 734
Cumulatif janv. à nov. 2013	6 379	19 634	26 013	6 343 172	409 809	1 802 992	729 216	2 942 017	9 285 189
Yukon									
Octobre r	12	12	24	6 643	5 970	3 724	24 814	34 508	41 151
Novembre p	6	24	30	2 294	1	402	9 007	9 410	11 704
Cumulatif janv. à nov. 2014	100	124	224	39 129	12 738	17 942	46 841	77 521	116 650
Cumulatif janv. à nov. 2013	116	88	204	33 168	7 476	17 992	6 622	32 090	65 258
Territoires du Nord-Ouest									
Octobre r	5	6	11	3 125	25	1 310	0	1 335	4 460
Novembre p	3	0	3	1 691	189	144	0	333	2 024
Cumulatif janv. à nov. 2014	51	13	64	21 922	3 671	8 742	148	12 561	34 483
Cumulatif janv. à nov. 2013	43	46	89	34 267	10 258	22 794	51 638	84 690	118 957
Nunavut									
Octobre r	1	0	1	115	2	0	0	2	117
Novembre p	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à nov. 2014	7	85	92	21 708	4 003	4 295	350	8 648	30 356
Cumulatif janv. à nov. 2013	7	110	117	37 186	7 617	31 593	41 100	80 310	117 496

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Octobre r	16	9	25	4 178	2 201	166	0	2 367	6 545
Novembre p	20	18	38	6 859	1 240	6 555	10	7 805	14 664
Cumulatif janv. à nov. 2014	185	295	480	90 271	35 386	25 243	21 036	81 665	171 936
Cumulatif janv. à nov. 2013	172	446	618	93 770	12 417	18 374	24 924	55 715	149 485
Barrie, Ontario									
Octobre r	28	54	82	30 345	54	1 725	5	1 784	32 129
Novembre p	113	380	493	124 168	16 405	21 279	29 230	66 914	191 082
Cumulatif janv. à nov. 2014	585	588	1 173	329 505	48 626	121 715	47 608	217 949	547 454
Cumulatif janv. à nov. 2013	594	280	874	222 473	12 237	101 142	21 062	134 441	356 914
Brantford, Ontario									
Octobre r	43	6	49	15 121	1 324	1 167	2 404	4 895	20 016
Novembre p	59	8	67	21 174	11 312	455	260	12 027	33 201
Cumulatif janv. à nov. 2014	296	143	439	104 295	27 837	9 751	8 565	46 153	150 448
Cumulatif janv. à nov. 2013	245	167	412	72 859	52 654	26 744	17 335	96 733	169 592
Calgary, Alberta									
Octobre r	525	1 342	1 867	466 014	17 755	117 092	5 991	140 838	606 852
Novembre p	503	547	1 050	373 364	52 329	101 158	9 526	163 013	536 377
Cumulatif janv. à nov. 2014	5 902	8 942	14 844	4 222 344	177 566	2 013 450	365 637	2 556 653	6 778 997
Cumulatif janv. à nov. 2013	6 170	9 604	15 774	3 959 045	213 770	2 064 092	248 609	2 526 471	6 485 516
Edmonton, Alberta									
Octobre r	616	840	1 456	358 218	27 669	218 726	20 308	266 703	624 921
Novembre p	593	474	1 067	308 653	7 414	98 044	15 346	120 804	429 457
Cumulatif janv. à nov. 2014	6 123	8 998	15 121	3 697 924	265 351	1 438 342	242 409	1 946 102	5 644 026
Cumulatif janv. à nov. 2013	5 446	7 524	12 970	3 211 421	212 419	1 092 547	611 413	1 916 379	5 127 800
Grand Sudbury, Ontario									
Octobre r	18	17	35	8 374	4 935	3 651	240	8 826	17 200
Novembre p	8	5	13	4 880	33 573	2 063	38 033	73 669	78 549
Cumulatif janv. à nov. 2014	169	187	356	92 809	83 251	55 510	88 040	226 801	319 610
Cumulatif janv. à nov. 2013	193	239	432	107 847	32 992	95 992	36 213	165 197	273 044
Guelph, Ontario									
Octobre r	16	142	158	31 471	5 505	5 054	13 377	23 936	55 407
Novembre p	10	25	35	8 125	10 399	6 796	82	17 277	25 402
Cumulatif janv. à nov. 2014	202	704	906	198 567	31 983	63 186	71 517	166 686	365 253
Cumulatif janv. à nov. 2013	175	744	919	179 191	26 313	99 927	35 198	161 438	340 629
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Octobre r	42	264	306	68 863	517	9 798	2 410	12 725	81 588
Novembre p	22	100	122	24 947	473	7 309	233	8 015	32 962
Cumulatif janv. à nov. 2014	437	1 601	2 038	390 524	29 193	166 977	34 758	230 928	621 452
Cumulatif janv. à nov. 2013	630	1 373	2 003	386 982	28 701	147 504	57 057	233 262	620 244
Hamilton, Ontario									
Octobre r	122	95	217	80 284	5 951	14 634	5 685	26 270	106 554
Novembre p	64	53	117	51 510	1 243	13 105	13 589	27 937	79 447
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 077	1 440	2 517	796 497	62 545	242 265	182 024	486 834	1 283 331
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 066	1 325	2 391	707 200	79 499	290 220	174 717	544 436	1 251 636
Kelowna, Colombie-Britannique									
Octobre r	48	98	146	40 210	1 325	3 909	11 011	16 245	56 455
Novembre p	46	88	134	37 864	80	8 001	0	8 081	45 945
Cumulatif janv. à nov. 2014	456	554	1 010	304 475	10 458	58 753	39 948	109 159	413 634
Cumulatif janv. à nov. 2013	395	506	901	240 173	14 083	70 791	97 615	182 489	422 662
Kingston, Ontario									
Octobre r	29	16	45	9 331	862	4 429	170	5 461	14 792
Novembre p	31	57	88	16 894	544	2 061	627	3 232	20 126

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à nov. 2014	337	358	695	133 828	7 311	79 528	265 725	352 564	486 392
Cumulatif janv. à nov. 2013	324	590	914	149 517	38 319	37 721	26 391	102 431	251 948
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Octobre r	57	530	587	94 059	5 180	9 823	20 581	35 584	129 643
Novembre p	62	112	174	68 455	6 917	13 375	5 405	25 697	94 152
Cumulatif janv. à nov. 2014	755	2 676	3 431	766 183	89 195	191 866	253 589	534 650	1 300 833
Cumulatif janv. à nov. 2013	665	1 468	2 133	510 759	61 731	172 279	99 882	333 892	844 651
London, Ontario									
Octobre r	70	120	190	57 697	6 707	5 467	1 174	13 348	71 045
Novembre p	57	207	264	76 702	2 633	19 938	764	23 335	100 037
Cumulatif janv. à nov. 2014	990	1 085	2 075	615 952	43 704	120 743	92 763	257 210	873 162
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 016	1 184	2 200	595 904	60 713	120 985	100 844	282 542	878 446
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Octobre r	34	32	66	12 430	1 524	5 198	8 609	15 331	27 761
Novembre p	26	16	42	9 796	1 098	8 769	0	9 867	19 663
Cumulatif janv. à nov. 2014	255	602	857	118 062	9 964	81 533	13 376	104 873	222 935
Cumulatif janv. à nov. 2013	313	648	961	128 838	6 985	88 322	68 101	163 408	292 246
Montréal, Québec									
Octobre r	227	1 347	1 574	337 454	58 788	200 136	72 963	331 887	669 341
Novembre p	234	1 268	1 502	341 493	4 927	89 149	188 988	283 064	624 557
Cumulatif janv. à nov. 2014	2 602	15 394	17 996	3 778 374	574 348	1 465 270	2 446 642	4 486 260	8 264 634
Cumulatif janv. à nov. 2013	3 073	15 105	18 178	3 927 812	404 967	1 609 513	644 213	2 658 693	6 586 505
Oshawa, Ontario									
Octobre r	65	37	102	34 874	2 541	2 995	179	5 715	40 589
Novembre p	61	62	123	39 307	610	4 377	2 039	7 026	46 333
Cumulatif janv. à nov. 2014	911	731	1 642	527 439	55 655	256 367	66 330	378 352	905 791
Cumulatif janv. à nov. 2013	701	884	1 585	450 473	21 276	78 428	71 902	171 606	622 079
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Octobre r	86	380	466	109 118	12 980	42 060	57 259	112 299	221 417
Novembre p	94	218	312	95 586	499	29 723	71 210	101 432	197 018
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 942	5 061	7 003	1 635 932	32 962	626 003	242 045	901 010	2 536 942
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 523	3 699	5 222	1 149 516	21 940	766 985	141 163	930 088	2 079 604
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Octobre r	43	131	174	31 713	80	18 045	4 419	22 544	54 257
Novembre p	24	99	123	20 463	0	6 004	4 143	10 147	30 610
Cumulatif janv. à nov. 2014	447	1 697	2 144	368 755	14 292	130 972	78 118	223 382	592 137
Cumulatif janv. à nov. 2013	408	1 374	1 782	305 863	9 789	136 188	41 647	187 624	493 487
Peterborough, Ontario									
Octobre r	23	87	110	18 852	1 423	676	121	2 220	21 072
Novembre p	68	56	124	21 692	13 324	4 353	0	17 677	39 369
Cumulatif janv. à nov. 2014	295	252	547	110 567	64 821	23 445	6 370	94 636	205 203
Cumulatif janv. à nov. 2013	316	166	482	123 375	4 161	22 543	11 047	37 751	161 126
Québec, Québec									
Octobre r	82	151	233	63 439	1 354	30 674	11 687	43 715	107 154
Novembre p	63	297	360	74 722	2 366	23 391	143	25 900	100 622
Cumulatif janv. à nov. 2014	888	4 284	5 172	957 463	44 760	314 329	109 035	468 124	1 425 587
Cumulatif janv. à nov. 2013	922	3 668	4 590	864 411	74 451	517 813	138 570	730 834	1 595 245
Regina, Saskatchewan									
Octobre r	57	240	297	46 701	22 061	5 986	35	28 082	74 783
Novembre p	42	70	112	27 259	1 460	17 982	3 523	22 965	50 224

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à nov. 2014	700	1 486	2 186	363 775	39 447	209 746	44 066	293 259	657 034
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 215	1 580	2 795	495 044	24 619	172 666	116 559	313 844	808 888
Saguenay, Québec									
Octobre r	19	29	48	11 954	3 019	2 481	1 878	7 378	19 332
Novembre p	25	19	44	9 329	173	2 041	133	2 347	11 676
Cumulatif janv. à nov. 2014	371	353	724	168 762	20 040	32 922	37 047	90 009	258 771
Cumulatif janv. à nov. 2013	473	368	841	181 121	30 322	39 110	22 919	92 351	273 472
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Octobre r	14	4	18	4 052	116	3 708	531	4 355	8 407
Novembre p	17	14	31	4 896	8	1 459	463	1 930	6 826
Cumulatif janv. à nov. 2014	199	114	313	68 192	18 097	43 034	8 369	69 500	137 692
Cumulatif janv. à nov. 2013	220	179	399	73 740	4 799	22 569	39 167	66 535	140 275
Saskatoon, Saskatchewan									
Octobre r	120	124	244	59 973	8 284	13 386	1 796	23 466	83 439
Novembre p	71	218	289	49 413	2 257	9 187	6 811	18 255	67 668
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 431	1 997	3 428	732 443	38 198	213 718	74 756	326 672	1 059 115
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 612	1 964	3 576	759 926	106 894	326 576	131 311	564 781	1 324 707
Sherbrooke, Québec									
Octobre r	29	98	127	19 169	1 963	7 647	13 873	23 483	42 652
Novembre p	42	188	230	27 928	219	8 970	56	9 245	37 173
Cumulatif janv. à nov. 2014	433	861	1 294	231 127	16 116	56 873	58 011	131 000	362 127
Cumulatif janv. à nov. 2013	560	919	1 479	262 727	36 332	77 624	67 839	181 795	444 522
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Octobre r	118	141	259	64 171	6 500	7 101	480	14 081	78 252
Novembre p	75	58	133	34 322	5 823	4 285	9 938	20 046	54 368
Cumulatif janv. à nov. 2014	796	623	1 419	381 819	39 339	85 568	56 339	181 246	563 065
Cumulatif janv. à nov. 2013	692	605	1 297	337 241	41 872	274 161	134 440	450 473	787 714
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Octobre r	62	28	90	23 266	307	33 405	11 100	44 812	68 078
Novembre p	68	14	82	21 982	4 507	4 939	13	9 459	31 441
Cumulatif janv. à nov. 2014	662	661	1 323	291 933	53 062	233 194	32 097	318 353	610 286
Cumulatif janv. à nov. 2013	894	762	1 656	374 320	16 757	95 813	18 730	131 300	505 620
Thunder Bay, Ontario									
Octobre r	15	4	19	4 579	766	1 584	330	2 680	7 259
Novembre p	11	7	18	3 725	2 148	1 113	0	3 261	6 986
Cumulatif janv. à nov. 2014	168	120	288	63 806	6 531	29 288	16 557	52 376	116 182
Cumulatif janv. à nov. 2013	177	152	329	75 593	9 946	61 258	82 565	153 769	229 362
Toronto, Ontario									
Octobre r	800	1 463	2 263	701 362	201 496	182 408	143 008	526 912	1 228 274
Novembre p	846	3 135	3 981	998 987	54 592	266 735	80 210	401 537	1 400 524
Cumulatif janv. à nov. 2014	8 649	22 923	31 572	8 786 600	746 760	3 477 050	1 137 029	5 360 839	14 147 439
Cumulatif janv. à nov. 2013	7 967	28 450	36 417	8 651 719	858 525	3 705 357	1 055 945	5 619 827	14 271 546
Trois-Rivières, Québec									
Octobre r	25	73	98	16 868	446	4 656	0	5 102	21 970
Novembre p	15	50	65	13 665	682	2 358	2 742	5 782	19 447
Cumulatif janv. à nov. 2014	228	761	989	198 545	18 931	52 089	18 653	89 673	288 218
Cumulatif janv. à nov. 2013	221	566	787	183 479	17 913	63 759	16 689	98 361	281 840
Vancouver, Colombie-Britannique									
Octobre r	265	1 829	2 094	487 168	5 686	350 764	324 961	681 411	1 168 579
Novembre p	310	945	1 255	373 305	4 583	54 108	59 926	118 617	491 922

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Cumulatif janv. à nov. 2014	2 647	15 034	17 681	4 388 555	123 552	1 378 572	608 296	2 110 420	6 498 975
Cumulatif janv. à nov. 2013	2 591	15 787	18 378	4 456 053	152 560	1 207 021	325 601	1 685 182	6 141 235
Victoria, Colombie-Britannique									
Octobre r	46	193	239	48 003	1 388	5 095	3 889	10 372	58 375
Novembre p	32	109	141	32 541	531	22 147	1 598	24 276	56 817
Cumulatif janv. à nov. 2014	475	1 085	1 560	390 972	9 698	105 389	94 235	209 322	600 294
Cumulatif janv. à nov. 2013	481	980	1 461	335 361	13 529	95 643	101 563	210 735	546 096
Windsor, Ontario									
Octobre r	39	49	88	23 785	3 656	3 013	6 726	13 395	37 180
Novembre p	41	5	46	17 770	406	6 013	192	6 611	24 381
Cumulatif janv. à nov. 2014	532	220	752	232 652	28 279	57 864	53 116	139 259	371 911
Cumulatif janv. à nov. 2013	555	164	719	220 220	24 803	44 008	52 193	121 004	341 224
Winnipeg, Manitoba									
Octobre r	179	264	443	93 744	1 818	21 156	16 931	39 905	133 649
Novembre p	164	597	761	138 672	12 944	33 071	29 172	75 187	213 859
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 813	3 058	4 871	991 810	61 383	532 666	197 963	792 012	1 783 822
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 832	2 441	4 273	893 867	80 190	431 105	318 098	829 393	1 723 260

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Octobre r	7 070	35	1 053	1 941	8 766	1 031	19 896
Novembre p	5 209	21	766	1 586	8 388	589	16 559
Cumulatif janv. à nov. 2014	69 966	331	10 350	20 761	82 049	8 294	191 751
Cumulatif janv. à nov. 2013	71 204	368	9 213	18 917	86 168	8 891	194 761
Terre-Neuve-et-Labrador							
Octobre r	129	1	0	1	44	8	183
Novembre p	80	0	0	0	21	2	103
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 332	9	18	52	720	69	2 200
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 729	7	30	110	810	128	2 814
Île-du-Prince-Édouard							
Octobre r	49	3	6	0	14	0	72
Novembre p	23	1	6	0	5	3	38
Cumulatif janv. à nov. 2014	365	16	44	21	123	16	585
Cumulatif janv. à nov. 2013	364	27	28	20	181	17	637
Nouvelle-Écosse							
Octobre r	157	5	3	0	321	12	498
Novembre p	102	1	12	10	121	8	254
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 392	30	77	125	1 742	216	3 582
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 731	55	136	163	1 498	280	3 863
Nouveau-Brunswick							
Octobre r	118	1	0	4	50	10	183
Novembre p	80	2	0	0	46	18	146
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 297	20	117	67	942	109	2 552
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 482	32	156	97	1 177	123	3 067
Québec							
Octobre r	951	10	215	224	1 930	554	3 884
Novembre p	657	11	184	128	2 404	275	3 659
Cumulatif janv. à nov. 2014	10 386	118	2 454	1 411	20 838	3 604	38 811
Cumulatif janv. à nov. 2013	11 994	144	2 316	1 135	20 775	3 674	40 038
Ontario							
Octobre r	2 457	11	249	834	2 289	162	6 002
Novembre p	1 934	3	175	884	3 333	112	6 441
Cumulatif janv. à nov. 2014	24 533	112	2 438	10 817	24 387	1 584	63 871
Cumulatif janv. à nov. 2013	22 756	74	2 410	9 231	28 301	2 522	65 294
Manitoba							
Octobre r	319	1	28	66	202	4	620
Novembre p	197	0	11	53	572	0	833
Cumulatif janv. à nov. 2014	3 119	9	198	402	2 894	205	6 827
Cumulatif janv. à nov. 2013	3 371	14	144	476	2 900	151	7 056
Saskatchewan							
Octobre r	298	0	27	56	343	46	770
Novembre p	134	1	15	21	322	26	519
Cumulatif janv. à nov. 2014	3 032	4	379	803	2 702	400	7 320
Cumulatif janv. à nov. 2013	3 835	3	326	648	3 182	282	8 276
Alberta							
Octobre r	1 790	1	393	371	1 725	111	4 391
Novembre p	1 381	2	331	258	530	78	2 580
Cumulatif janv. à nov. 2014	17 231	7	3 791	3 732	12 920	956	38 637
Cumulatif janv. à nov. 2013	17 217	7	3 091	3 535	12 459	778	37 087
Colombie-Britannique							
Octobre r	768	0	132	384	1 832	122	3 238
Novembre p	614	0	32	232	1 010	66	1 954
Cumulatif janv. à nov. 2014	7 061	1	828	3 284	14 624	1 121	26 919
Cumulatif janv. à nov. 2013	6 563	2	562	3 459	14 716	918	26 220

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Octobre r	28	2	0	1	10	2	43
Novembre p	4	0	0	0	24	1	29
Cumulatif janv. à nov. 2014	160	5	2	41	70	13	291
Cumulatif janv. à nov. 2013	112	3	8	19	43	18	203
Territoires du Nord-Ouest							
Octobre r	5	0	0	0	6	0	11
Novembre p	3	0	0	0	0	0	3
Cumulatif janv. à nov. 2014	51	0	2	0	10	1	64
Cumulatif janv. à nov. 2013	43	0	0	0	46	0	89
Nunavut							
Octobre r	1	0	0	0	0	0	1
Novembre p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à nov. 2014	7	0	2	6	77	0	92
Cumulatif janv. à nov. 2013	7	0	6	24	80	0	117

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, novembre 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	18	0	0	8	8	2	36
Barrie, Ontario	105	0	0	60	320	0	485
Brantford, Ontario	54	0	0	6	0	3	63
Calgary, Alberta	468	1	100	162	285	0	1 016
Edmonton, Alberta	552	0	220	63	159	32	1 026
Grand Sudbury, Ontario	7	0	2	0	3	0	12
Guelph, Ontario	9	0	0	8	0	17	34
Halifax, Nouvelle-Écosse	20	0	2	10	83	5	120
Hamilton, Ontario	59	0	12	35	0	6	112
Kelowna, Colombie-Britannique	41	0	0	15	68	5	129
Kingston, Ontario	29	0	7	31	19	0	86
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	58	0	0	25	82	5	170
London, Ontario	53	0	0	37	165	5	260
Moncton, Nouveau- Brunswick	21	0	0	0	16	0	37
Montréal, Québec	203	0	77	38	1 362	117	1 797
Oshawa, Ontario	57	0	0	57	2	3	119
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	108	0	17	116	193	16	450
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	87	0	9	42	152	15	305
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	21	0	8	74	41	1	145
Peterborough, Ontario	63	0	0	12	44	0	119
Québec, Québec	55	0	21	4	333	16	429
Regina, Saskatchewan	39	0	4	5	61	0	109
Saguenay, Québec	21	1	0	0	10	14	46
Saint John, Nouveau-Brunswick	14	0	0	0	0	14	28
Saskatoon, Saskatchewan	66	0	8	16	168	26	284
Sherbrooke, Québec	36	0	6	0	166	64	272
St. Catharines-Niagara, Ontario	70	0	20	38	0	0	128
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	59	0	0	0	14	0	73
Thunder Bay, Ontario	10	0	0	0	6	1	17
Toronto, Ontario	785	0	103	499	2 486	47	3 920
Trois-Rivières, Québec	13	0	14	4	42	3	76
Vancouver, Colombie-Britannique	276	0	0	147	770	29	1 222
Victoria, Colombie-Britannique	27	0	2	15	86	8	138
Windsor, Ontario	38	0	0	4	0	1	43
Winnipeg, Manitoba	130	0	11	53	533	0	727

Tableau 9
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à novembre 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	194	0	0	75	208	12	489
Barrie, Ontario	581	0	6	144	434	4	1 169
Brantford, Ontario	298	0	0	76	54	16	444
Calgary, Alberta	5 991	1	1 141	1 780	6 005	17	14 935
Edmonton, Alberta	6 233	0	2 426	1 430	4 773	369	15 231
Grand Sudbury, Ontario	183	0	14	0	156	17	370
Guelph, Ontario	200	0	48	231	249	176	904
Halifax, Nouvelle-Écosse	455	1	14	122	1 327	138	2 057
Hamilton, Ontario	1 078	0	110	950	350	30	2 518
Kelowna, Colombie-Britannique	472	0	2	224	287	41	1 026
Kingston, Ontario	346	2	35	116	175	33	707
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	787	0	32	655	1 899	90	3 463
London, Ontario	983	1	21	429	607	29	2 070
Moncton, Nouveau- Brunswick	283	0	95	19	474	14	885
Montréal, Québec	2 660	0	625	671	12 101	2 010	18 067
Oshawa, Ontario	895	0	135	359	185	52	1 626
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	2 507	0	582	2 784	3 004	273	9 150
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	2 059	0	244	2 361	2 218	238	7 120
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	448	0	338	423	786	35	2 030
Peterborough, Ontario	303	0	0	40	183	29	555
Québec, Québec	900	1	398	42	3 431	321	5 093
Regina, Saskatchewan	687	0	170	362	925	29	2 173
Saguenay, Québec	397	1	8	0	218	116	740
Saint John, Nouveau-Brunswick	190	8	0	15	72	27	312
Saskatoon, Saskatchewan	1 487	0	169	426	1 047	355	3 484
Sherbrooke, Québec	438	0	98	57	552	187	1 332
St. Catharines-Niagara, Ontario	823	0	124	332	134	33	1 446
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	701	0	16	42	561	42	1 362
Thunder Bay, Ontario	182	1	4	4	104	8	303
Toronto, Ontario	8 770	0	1 227	4 186	16 959	552	31 694
Trois-Rivières, Québec	242	0	115	8	570	60	995
Vancouver, Colombie-Britannique	2 715	0	486	2 327	11 700	526	17 754
Victoria, Colombie-Britannique	483	0	34	142	680	238	1 577
Windsor, Ontario	551	0	77	91	42	10	771
Winnipeg, Manitoba	1 861	0	174	396	2 305	183	4 919

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Octobre r	4 957 304	679 101	1 690 842	894 040	8 221 287
Novembre p	4 077 701	369 279	1 196 544	614 968	6 258 492
Cumulatif janv. à nov. 2014	47 518 278	5 020 137	17 135 907	9 281 719	78 956 041
Cumulatif janv. à nov. 2013	45 648 243	5 200 362	17 749 761	7 035 968	75 634 334
Terre-Neuve-et-Labrador					
Octobre r	43 854	1 850	40 152	11 539	97 395
Novembre p	27 206	4 507	6 661	2 488	40 862
Cumulatif janv. à nov. 2014	498 339	67 903	275 555	37 526	879 323
Cumulatif janv. à nov. 2013	634 506	69 469	150 012	41 135	895 122
Île-du-Prince-Édouard					
Octobre r	13 831	760	2 295	294	17 180
Novembre p	7 820	1 260	4 148	839	14 067
Cumulatif janv. à nov. 2014	107 389	12 646	50 625	12 276	182 936
Cumulatif janv. à nov. 2013	111 260	18 208	45 107	42 684	217 259
Nouvelle-Écosse					
Octobre r	110 974	4 617	17 808	3 910	137 309
Novembre p	50 720	3 917	12 037	5 339	72 013
Cumulatif janv. à nov. 2014	724 406	80 270	247 540	66 609	1 118 825
Cumulatif janv. à nov. 2013	760 525	55 055	240 725	79 716	1 136 021
Nouveau-Brunswick					
Octobre r	37 481	5 111	22 401	11 238	76 231
Novembre p	26 263	5 032	13 836	2 231	47 362
Cumulatif janv. à nov. 2014	434 074	46 668	203 269	113 151	797 162
Cumulatif janv. à nov. 2013	469 698	29 716	209 712	273 461	982 587
Québec					
Octobre r	832 095	111 658	357 038	117 535	1 418 326
Novembre p	687 916	36 179	192 140	156 820	1 073 055
Cumulatif janv. à nov. 2014	8 312 638	1 038 057	2 565 987	3 315 916	15 232 598
Cumulatif janv. à nov. 2013	8 546 094	945 554	3 053 570	1 398 431	13 943 649
Ontario					
Octobre r	1 694 912	318 240	365 461	296 863	2 675 476
Novembre p	1 683 420	197 943	464 583	291 637	2 637 583
Cumulatif janv. à nov. 2014	17 495 097	2 075 659	5 936 580	3 034 662	28 541 998
Cumulatif janv. à nov. 2013	16 182 996	2 034 026	6 540 376	2 369 663	27 127 061
Manitoba					
Octobre r	138 824	8 650	27 538	19 550	194 562
Novembre p	153 937	15 621	38 456	29 818	237 832
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 438 996	126 478	656 353	398 044	2 619 871
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 467 352	129 103	560 399	352 106	2 508 960
Saskatchewan					
Octobre r	175 306	38 499	43 356	10 452	267 613
Novembre p	92 674	10 593	61 125	13 189	177 581
Cumulatif janv. à nov. 2014	1 543 595	131 884	671 686	210 435	2 557 600
Cumulatif janv. à nov. 2013	1 714 225	247 258	711 906	374 450	3 047 839
Alberta					
Octobre r	1 113 335	153 776	419 258	50 263	1 736 632
Novembre p	785 265	82 239	279 249	38 723	1 185 476
Cumulatif janv. à nov. 2014	10 060 113	1 103 583	4 496 912	1 003 239	16 663 847
Cumulatif janv. à nov. 2013	9 217 578	1 236 813	4 362 583	1 275 746	16 092 720
Colombie-Britannique					
Octobre r	786 385	29 943	390 501	347 582	1 554 411
Novembre p	559 854	11 798	123 763	64 877	760 292
Cumulatif janv. à nov. 2014	6 816 828	316 577	2 000 421	1 042 522	10 176 348
Cumulatif janv. à nov. 2013	6 439 173	409 809	1 802 992	729 216	9 381 190

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Octobre r	7 105	5 970	3 724	24 814	41 613
Novembre p	1 778	1	402	9 007	11 188
Cumulatif janv. à nov. 2014	41 138	12 738	17 942	46 841	118 659
Cumulatif janv. à nov. 2013	33 241	7 476	17 992	6 622	65 331
Territoires du Nord-Ouest					
Octobre r	3 087	25	1 310	0	4 422
Novembre p	848	189	144	0	1 181
Cumulatif janv. à nov. 2014	23 957	3 671	8 742	148	36 518
Cumulatif janv. à nov. 2013	34 409	10 258	22 794	51 638	119 099
Nunavut					
Octobre r	115	2	0	0	117
Novembre p	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à nov. 2014	21 708	4 003	4 295	350	30 356
Cumulatif janv. à nov. 2013	37 186	7 617	31 593	41 100	117 496

Tableau 11

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, novembre 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	6 592	1 240	6 555	10	14 397
Barrie, Ontario	119 960	16 405	23 162	29 230	188 757
Brantford, Ontario	18 907	11 312	495	260	30 974
Calgary, Alberta	360 048	52 329	101 158	9 526	523 061
Edmonton, Alberta	292 978	7 414	98 044	15 346	413 782
Grand Sudbury, Ontario	4 480	33 573	2 246	38 033	78 332
Guelph, Ontario	7 471	10 399	7 397	82	25 349
Halifax, Nouvelle-Écosse	24 379	473	7 309	233	32 394
Hamilton, Ontario	47 382	1 243	14 264	13 589	76 478
Kelowna, Colombie-Britannique	36 334	80	8 001	0	44 415
Kingston, Ontario	15 958	544	2 243	627	19 372
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	65 403	6 917	14 558	5 405	92 283
London, Ontario	74 001	2 633	21 702	764	99 100
Moncton, Nouveau-Brunswick	8 321	1 098	8 769	0	18 188
Montréal, Québec	366 089	4 927	104 153	130 770	605 939
Oshawa, Ontario	36 244	610	4 764	2 039	43 657
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	112 442	499	39 366	74 077	226 384
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	91 102	499	32 352	71 210	195 163
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	21 340	0	7 014	2 867	31 221
Peterborough, Ontario	20 053	13 324	4 738	0	38 115
Québec, Québec	80 082	2 366	27 328	99	109 875
Regina, Saskatchewan	25 684	1 460	17 982	3 523	48 649
Saguenay, Québec	8 043	173	2 385	92	10 693
Saint John, Nouveau-Brunswick	4 100	8	1 459	463	6 030
Saskatoon, Saskatchewan	46 918	2 257	9 187	6 811	65 173
Sherbrooke, Québec	29 529	219	10 480	39	40 267
St. Catharines-Niagara, Ontario	31 539	5 823	4 664	9 938	51 964
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	20 351	4 507	4 939	13	29 810
Thunder Bay, Ontario	3 403	2 148	1 211	0	6 762
Toronto, Ontario	951 173	54 592	290 332	80 210	1 376 307
Trois-Rivières, Québec	14 036	682	2 755	1 897	19 370
Vancouver, Colombie-Britannique	363 292	4 583	54 108	59 926	481 909
Victoria, Colombie-Britannique	31 712	531	22 147	1 598	55 988
Windsor, Ontario	15 923	406	6 545	192	23 066
Winnipeg, Manitoba	127 851	12 944	33 071	29 172	203 038

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à novembre 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	92 388	35 386	25 243	21 036	174 053
Barrie, Ontario	327 561	48 626	124 130	47 608	547 925
Brantford, Ontario	105 801	27 837	10 187	8 565	152 390
Calgary, Alberta	4 273 861	177 566	2 013 450	365 637	6 830 514
Edmonton, Alberta	3 762 140	265 351	1 438 342	242 409	5 708 242
Grand Sudbury, Ontario	97 693	83 251	56 451	88 040	325 435
Guelph, Ontario	199 074	31 983	65 279	71 517	367 853
Halifax, Nouvelle-Écosse	395 320	29 193	166 977	34 758	626 248
Hamilton, Ontario	802 640	62 545	241 445	182 024	1 288 654
Kelowna, Colombie-Britannique	310 893	10 458	58 753	39 948	420 052
Kingston, Ontario	137 764	7 311	73 985	265 725	484 785
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	780 199	89 195	189 517	253 589	1 312 500
London, Ontario	617 241	43 704	119 006	92 763	872 714
Moncton, Nouveau-Brunswick	129 520	9 964	81 533	13 376	234 393
Montréal, Québec	3 854 161	574 348	1 444 847	2 568 487	8 441 843
Oshawa, Ontario	522 471	55 655	268 619	66 330	913 075
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	2 031 626	47 254	761 643	303 874	3 144 397
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 677 786	32 962	629 338	242 045	2 582 131
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	353 840	14 292	132 305	61 829	562 266
Peterborough, Ontario	114 173	64 821	23 265	6 370	208 629
Québec, Québec	968 700	44 760	311 813	95 798	1 421 071
Regina, Saskatchewan	362 307	39 447	209 746	44 066	655 566
Saguenay, Québec	180 336	20 040	31 735	35 801	267 912
Saint John, Nouveau-Brunswick	64 961	18 097	43 034	8 369	134 461
Saskatoon, Saskatchewan	749 694	38 198	213 718	74 756	1 076 366
Sherbrooke, Québec	239 820	16 116	58 212	50 862	365 010
St. Catharines-Niagara, Ontario	392 929	39 339	81 661	56 339	570 268
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	302 534	53 062	233 194	32 097	620 887
Thunder Bay, Ontario	68 460	6 531	28 800	16 557	120 348
Toronto, Ontario	8 863 415	746 760	3 404 898	1 137 029	14 152 102
Trois-Rivières, Québec	212 202	18 931	48 978	16 120	296 231
Vancouver, Colombie-Britannique	4 429 521	123 552	1 378 572	608 296	6 539 941
Victoria, Colombie-Britannique	397 884	9 698	105 389	94 235	607 206
Windsor, Ontario	241 497	28 279	55 006	53 116	377 898
Winnipeg, Manitoba	1 002 593	61 383	532 666	197 963	1 794 605

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, novembre 2014

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	2 180 791	13 656	6 247	21 293	21 099	385 139	954 163
Industriel	369 279	4 507	1 260	3 917	5 032	36 179	197 943
Usines, fabriques	157 805	0	0	0	0	15 017	86 774
Transports, services	84 520	4 477	0	343	3 670	3 917	25 874
Mines et agriculture	75 361	0	1 000	1 893	925	7 934	60 296
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	51 593	30	260	1 681	437	9 311	24 999
Commercial	1 196 544	6 661	4 148	12 037	13 836	192 140	464 583
Commerces et services	258 105	0	0	2 270	1 170	63 075	83 738
Entrepôts	190 939	2 700	0	0	4 100	12 592	54 785
Postes d'essence	26 170	0	0	0	275	4 569	10 853
Édifices à bureaux	323 573	1 234	3 500	4 344	1 528	61 875	162 331
Loisirs	60 628	0	0	650	0	7 162	31 239
Hôtels, restaurants	192 070	687	0	370	3 216	14 125	64 753
Laboratoires	3 015	0	0	0	0	1 325	865
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	142 044	2 040	648	4 403	3 547	27 417	56 019
Institutionnel et gouvernemental	614 968	2 488	839	5 339	2 231	156 820	291 637
Écoles, éducation	325 192	0	0	347	0	47 736	200 392
Hôpitaux, médical	112 970	0	300	0	413	85 602	18 727
Bien-être, foyers	87 781	0	0	1 800	1 216	6 701	43 000
Églises, religion	19 653	0	0	0	0	0	10 594
Bureaux gouvernementaux	44 167	2 297	319	2 876	0	11 288	10 453
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	25 205	191	220	316	602	5 493	8 471
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	83 895	84 907	400 211	200 438	9 410	333	0
Industriel	15 621	10 593	82 239	11 798	1	189	0
Usines, fabriques	3 692	4 710	44 324	3 288	0	0	0
Transports, services	10 399	3 536	31 747	557	0	0	0
Mines et agriculture	0	0	821	2 492	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	1 530	2 347	5 347	5 461	1	189	0
Commercial	38 456	61 125	279 249	123 763	402	144	0
Commerces et services	12 928	16 754	48 054	30 116	0	0	0
Entrepôts	6 776	8 922	87 085	13 979	0	0	0
Postes d'essence	0	6 295	2 500	1 360	318	0	0
Édifices à bureaux	5 179	1 250	60 047	22 285	0	0	0
Loisirs	0	7 780	9 297	4 500	0	0	0
Hôtels, restaurants	9 744	16 370	51 276	31 529	0	0	0
Laboratoires	0	0	825	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	3 829	3 754	20 165	19 994	84	144	0
Institutionnel et gouvernemental	29 818	13 189	38 723	64 877	9 007	0	0
Écoles, éducation	27 679	2 017	17 204	29 817	0	0	0
Hôpitaux, médical	919	3 304	3 705	0	0	0	0
Bien-être, foyers	0	6 500	2 570	17 050	8 944	0	0
Églises, religion	0	700	5 970	2 389	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	0	0	3 850	13 084	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 220	668	5 424	2 537	63	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classifier selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication

sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>