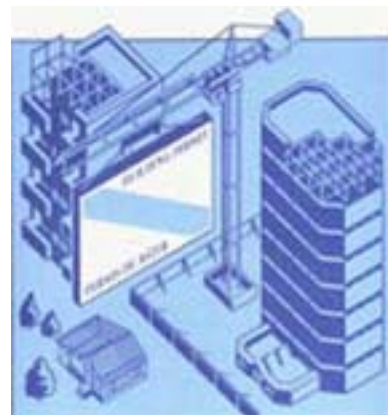


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Septembre 2014



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Septembre 2014

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2014

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Novembre 2014

N° 64-001-X au catalogue, vol. 58, n° 9

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Septembre 2014	6
Secteur non résidentiel : augmentations enregistrées dans les trois composantes	6
Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux	6
Provinces : l'Ontario enregistre la plus forte hausse	7
Hausse des intentions de construction dans la moitié des régions métropolitaines de recensement	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2014	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2014	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	27

Table des matières – suite

11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2014	29
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2014	30
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, septembre 2014	31

Qualité des données, concepts et méthodologie

	Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
	Sources de données et méthodologie	33
	Concepts et variables observées	35
	Catégories de bâtiments	36
	Classification géographique	37
	Exactitude des données	39
	Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I	Abréviations géographiques	41
---	----------------------------	----

Faits saillants

Les municipalités ont délivré pour 7,5 milliards de dollars de permis de bâtir en septembre, soit 12,7 % de plus qu'en août, et ce, après avoir diminué de 27,3 % le mois précédent. La progression enregistrée en septembre s'explique principalement par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles non résidentiels et résidentiels en Ontario.

Analyse – Septembre 2014

Les municipalités ont délivré pour 7,5 milliards de dollars de permis de bâtir en septembre, soit 12,7 % de plus qu'en août, et ce, après avoir diminué de 27,3 % le mois précédent. La progression enregistrée en septembre s'explique principalement par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles non résidentiels et résidentiels en Ontario.

La valeur des permis de construction non résidentielle a crû de 23,9 % pour atteindre 3,1 milliards de dollars en septembre. Il s'agit d'une cinquième augmentation en six mois. Une hausse des intentions de construction non résidentielle a été observée dans six provinces, l'Ontario étant arrivé en tête, suivi du Québec et de la Nouvelle-Écosse. Terre-Neuve-et-Labrador et l'Alberta ont enregistré les plus fortes baisses.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a progressé de 6,1 % pour s'établir à 4,4 milliards de dollars en septembre. Des hausses ont été affichées dans sept provinces, l'Ontario étant arrivé en tête, suivi du Québec et de la Colombie-Britannique. Des baisses ont été observées en Alberta, en Saskatchewan et au Manitoba, alors que ces trois provinces avaient connu des hausses en août.

Secteur non résidentiel : augmentations enregistrées dans les trois composantes

En septembre, les intentions de construction d'immeubles institutionnels ont augmenté de 87,1 % pour s'établir à 851 millions de dollars, après avoir reculé de 75,5 % le mois précédent. La valeur des permis de construction institutionnelle a crû dans cinq provinces. L'augmentation enregistrée en septembre est principalement attribuable à un accroissement des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale et d'établissements d'enseignement en Ontario. L'Alberta a connu la plus forte diminution en raison de la baisse des intentions de construction d'établissements d'enseignement.

Dans la composante commerciale, la valeur des permis a augmenté de 8,7 % pour se chiffrer à 1,7 milliard de dollars en septembre, après avoir enregistré une baisse de 12,8 % en août. La hausse provient d'une augmentation des intentions de construction dans diverses catégories d'immeubles à vocation commerciale, y compris les immeubles à bureaux, les entrepôts, les stations-service de même que les hôtels et les restaurants. Les augmentations enregistrées en Ontario, en Nouvelle-Écosse et en Colombie-Britannique ont plus qu'effacé les baisses observées dans les sept autres provinces.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis a augmenté de 13,4 % pour atteindre 496 millions de dollars en septembre, et ce, à la suite de deux reculs mensuels consécutifs. L'augmentation s'explique en grande partie par la hausse des intentions de construction d'usines de fabrication et de bâtiments rattachés aux services publics en Alberta et au Québec. Des diminutions ont été enregistrées dans cinq provinces, la Nouvelle-Écosse et l'Ontario ayant affiché les plus fortes baisses.

Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux

Les intentions de construction de logements multifamiliaux ont augmenté de 10,8 % pour atteindre 2,0 milliards de dollars, après avoir enregistré une baisse de 28,0 % le mois précédent. En Ontario, la hausse des intentions de construction de maisons en rangée, d'appartements et d'appartements en copropriété est à l'origine de l'augmentation. Au Québec et en Colombie-Britannique, la croissance de la valeur des permis de construction de logements multifamiliaux est principalement attribuable aux projets d'appartements. Des diminutions ont été observées dans cinq provinces, l'Alberta et la Saskatchewan ayant enregistré les baisses les plus marquées.

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a crû de 2,5 % pour s'établir à 2,4 milliards de dollars en septembre. Cette augmentation fait suite à une baisse de 2,3 % enregistrée le mois précédent. Des hausses ont été observées dans sept provinces, l'Ontario ayant enregistré la plus forte augmentation. Le Québec, la Colombie-Britannique et le Manitoba ont observé des baisses.

Les municipalités canadiennes ont approuvé la construction de 18 199 nouveaux logements en septembre, en hausse de 9,4 % par rapport à août. Cette augmentation s'explique surtout par les logements multifamiliaux, dont le nombre s'est accru de 12,9 % pour atteindre 11 814 unités. Le nombre de logements unifamiliaux a progressé de 3,4 % pour atteindre 6 385 unités.

Provinces : l'Ontario enregistre la plus forte hausse

La valeur totale des permis a crû dans sept provinces en septembre, l'Ontario étant arrivé en tête, suivi du Québec et de la Colombie-Britannique.

L'Ontario a affiché la plus forte augmentation, des hausses importantes ayant été enregistrées dans la valeur des permis de construction institutionnelle et commerciale de même que de construction de logements multifamiliaux.

La hausse observée au Québec découle principalement de l'accroissement des intentions de construction de logements multifamiliaux et, dans une moindre mesure, d'immeubles institutionnels et industriels. La progression notée dans les logements multifamiliaux est principalement à l'origine de l'augmentation observée en Colombie-Britannique.

L'Alberta a enregistré la plus importante diminution en raison de la baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux ainsi que d'immeubles à vocation commerciale et institutionnelle.

Hausse des intentions de construction dans la moitié des régions métropolitaines de recensement

En septembre, les intentions de construction ont crû dans 17 des 34 régions métropolitaines de recensement du Canada.

Les augmentations les plus marquées ont été enregistrées à Toronto, suivie d'Ottawa et de Montréal. À Toronto, la hausse s'explique principalement par les immeubles à vocation institutionnelle et commerciale de même que par les logements multifamiliaux. L'augmentation observée à Ottawa est principalement le résultat d'une hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux tandis qu'à Montréal, l'augmentation provient de la construction de logements multifamiliaux et d'immeubles à vocation institutionnelle.

En revanche, Calgary et Oshawa ont enregistré les plus fortes baisses de la valeur totale des permis de bâtir. Le recul des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale et de logements multifamiliaux explique la diminution observée à Calgary, tandis qu'à Oshawa, le recul est principalement attribuable aux immeubles multifamiliaux.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

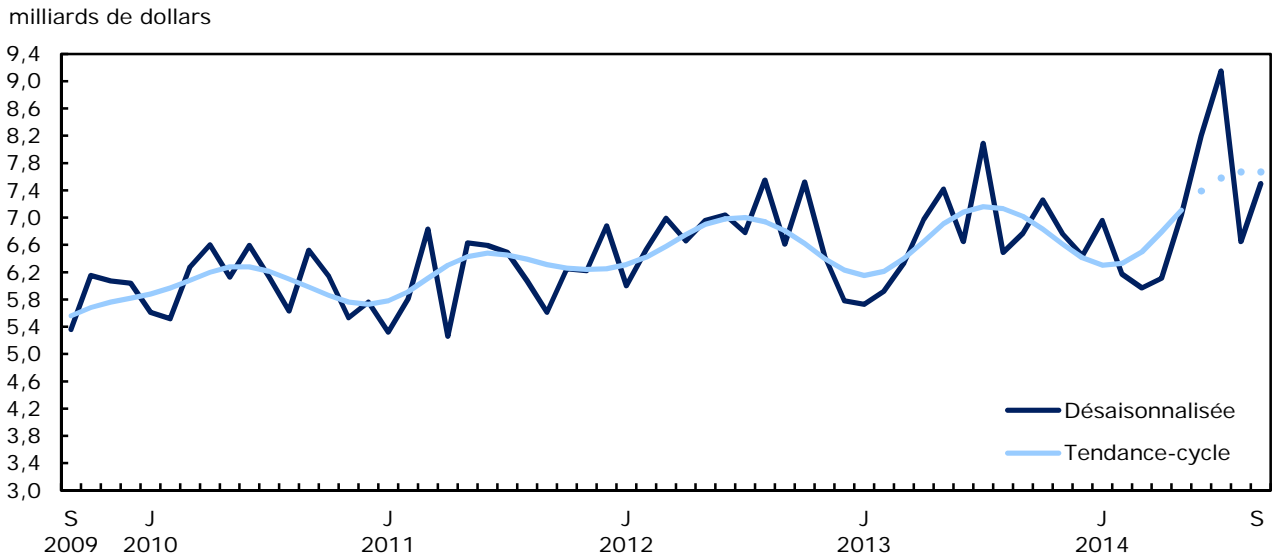
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

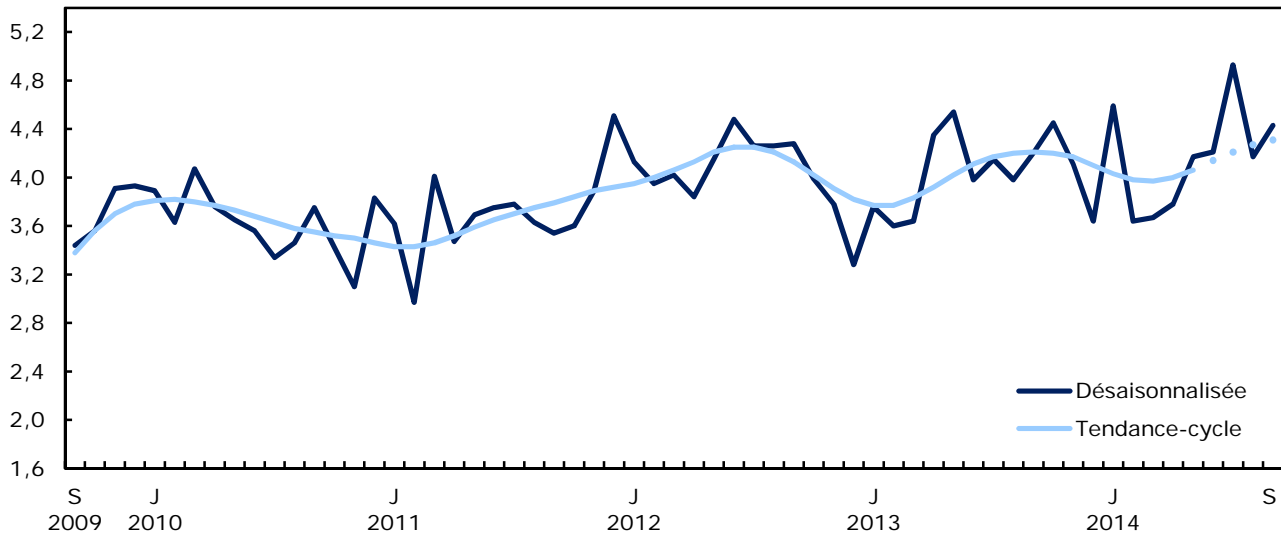
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

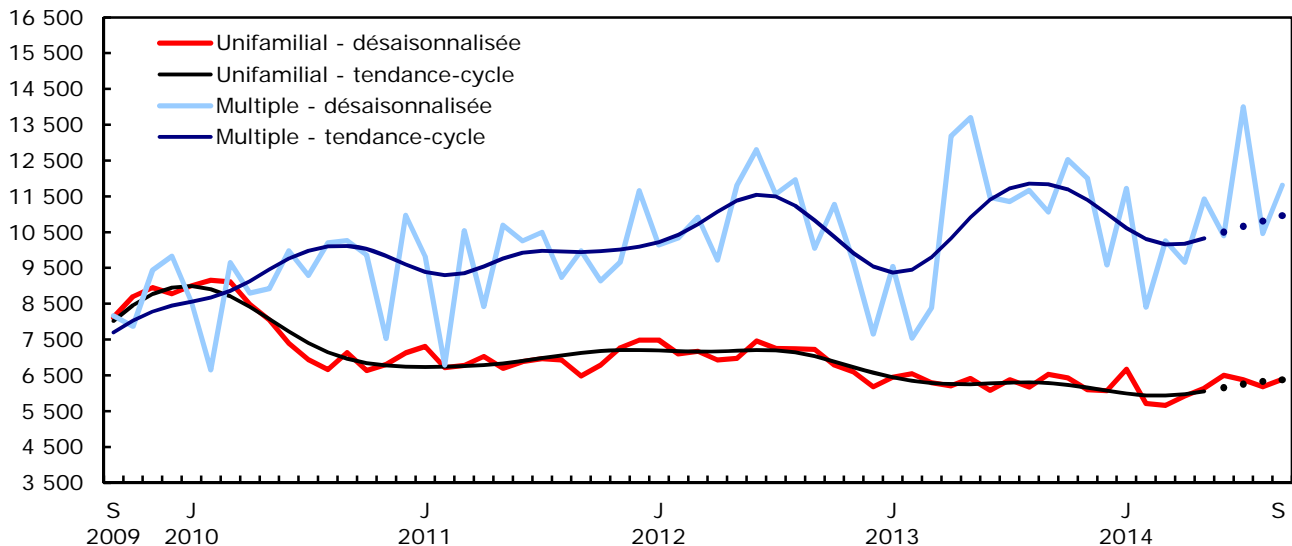
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple

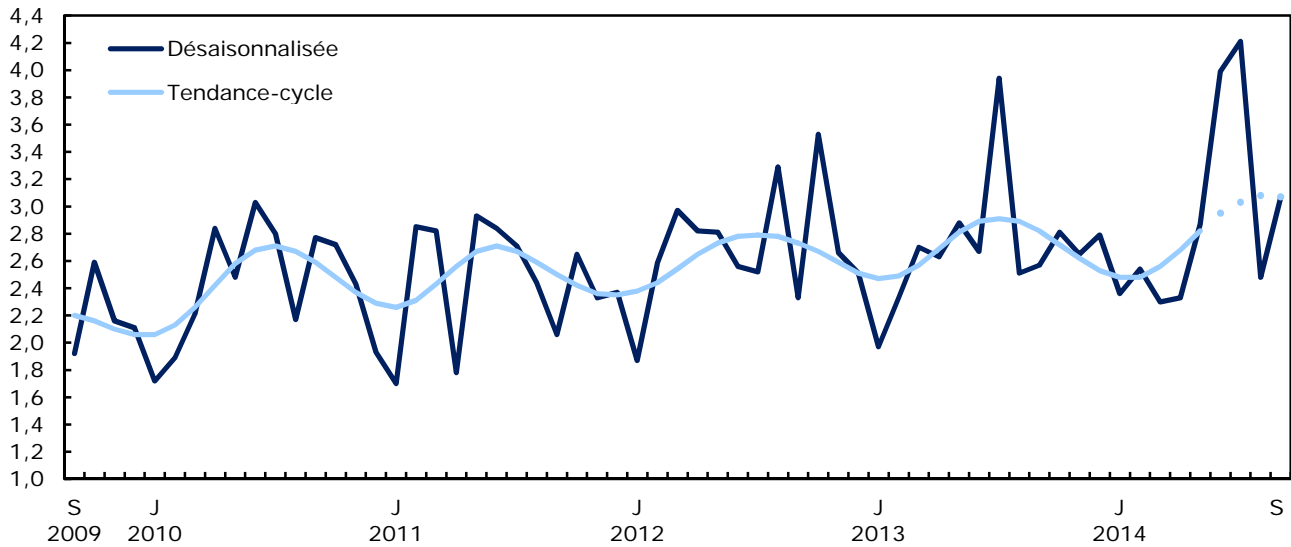
unités



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

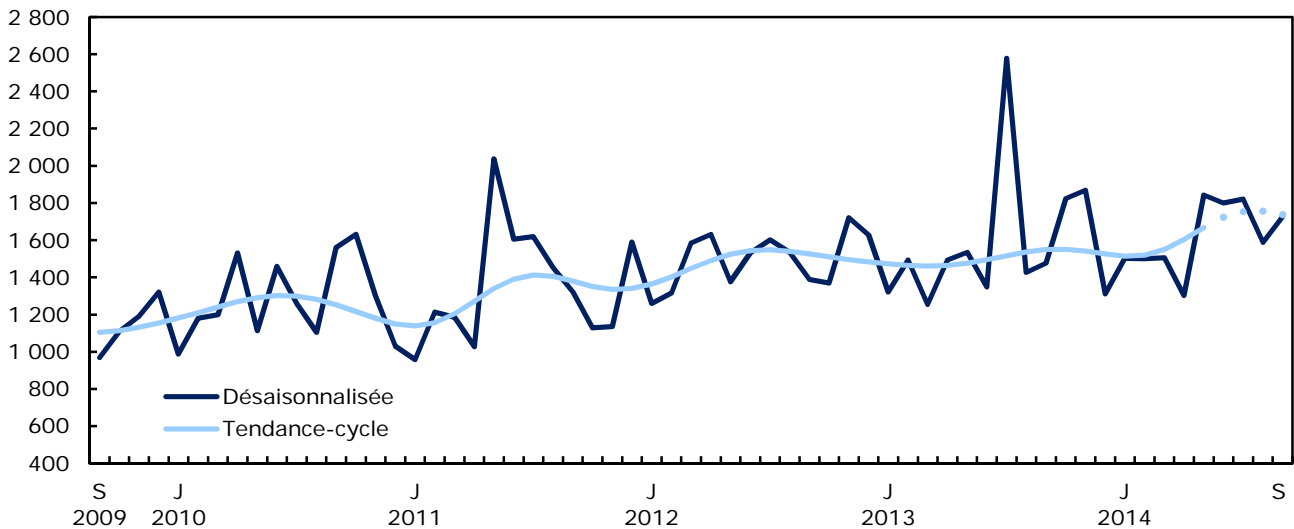
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

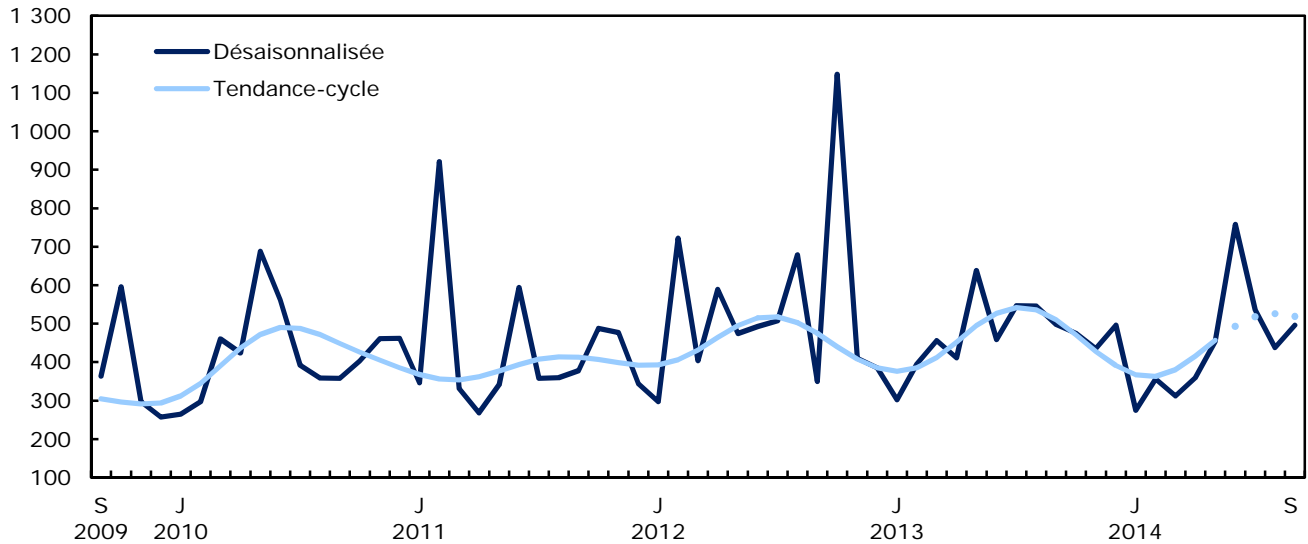
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

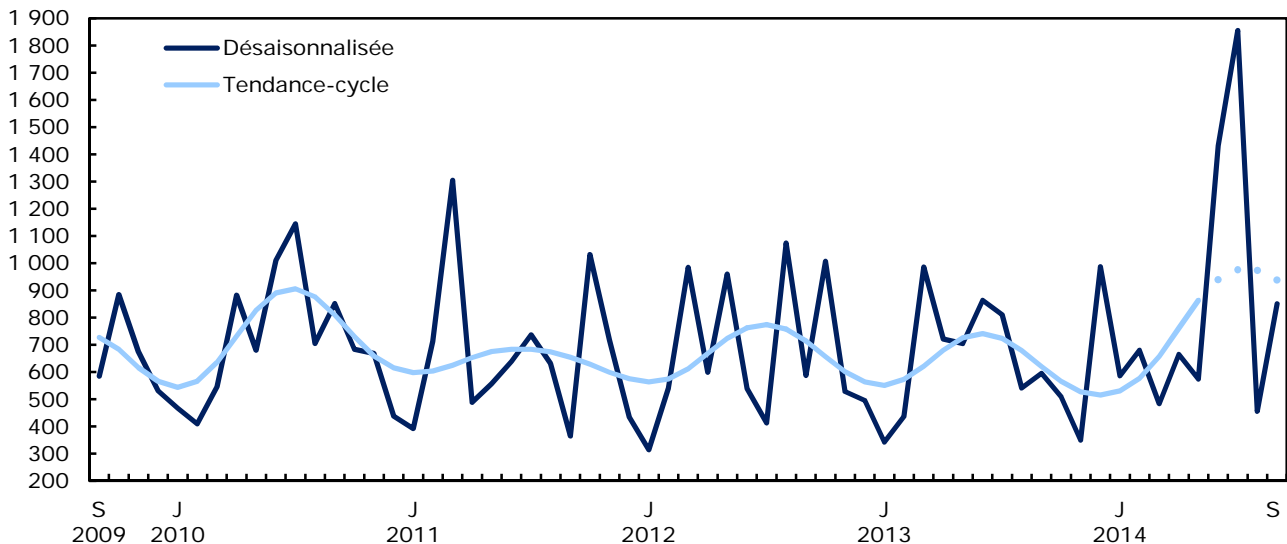
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014	2014	Septembre	Août	Juillet	Juin	Mai	Avril
	Septembre ^p	Août ^r	à août	à juillet	à juin	à mai	à avril	à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	7 498 098	6 650 303	12,7	-27,3	11,6	16,4	15,4	2,2
Terre-Neuve-et-Labrador	86 041	119 746	-28,1	48,4	-18,8	22,0	37,8	41,8
Île-du-Prince-Édouard	17 770	16 224	9,5	40,2	-31,4	-1,5	34,4	-11,9
Nouvelle-Écosse	123 851	92 259	34,2	-9,6	-14,7	21,1	-23,5	42,1
Nouveau-Brunswick	94 024	80 655	16,6	-14,4	45,5	-5,1	81,2	-34,6
Québec	1 219 549	1 088 900	12,0	-47,3	-3,2	87,7	-4,5	4,3
Ontario	3 015 412	2 210 975	36,4	-32,1	17,9	7,8	16,3	3,1
Manitoba	221 881	220 731	0,5	-47,1	98,6	-46,0	99,1	34,9
Saskatchewan	207 825	284 564	-27,0	8,2	20,2	-18,3	6,9	29,7
Alberta	1 615 867	1 720 933	-6,1	-0,2	0,4	13,1	13,2	4,2
Colombie-Britannique	879 397	800 850	9,8	-27,8	32,1	-5,5	31,4	-20,5
Yukon	11 854	9 502	24,8	25,1	43,0	-45,5	188,2	-52,1
Territoires du Nord-Ouest	4 299	4 651	-7,6	20,5	-29,6	275,8	-60,4	189,0
Nunavut	328	313	4,8	-96,9	132,9	72,4	...	-100,0

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014	2014	Septembre	Août	Juillet	Juin	Mai	Avril
	Septembre ^p	Août ^r	à août	à juillet	à juin	à mai	à avril	à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	3 072 431	2 480 272	23,9	-41,1	5,6	39,0	23,3	1,2
Terre-Neuve-et-Labrador	35 119	73 154	-52,0	213,8	-53,9	58,8	64,5	55,2
Île-du-Prince-Édouard	5 791	7 899	-26,7	193,3	-65,7	0,2	106,9	-60,8
Nouvelle-Écosse	75 688	44 494	70,1	37,7	33,7	-46,7	-13,6	35,5
Nouveau-Brunswick	51 556	46 340	11,3	-4,7	82,0	-20,0	119,2	-57,3
Québec	424 842	370 014	14,8	-73,2	-3,0	210,3	-8,4	13,7
Ontario	1 411 674	859 714	64,2	-23,9	4,1	5,3	30,8	-2,3
Manitoba	104 870	91 742	14,3	-69,3	227,8	-58,4	198,8	71,8
Saskatchewan	79 914	90 230	-11,4	-28,8	36,0	-7,8	-18,7	97,9
Alberta	667 172	688 557	-3,1	-14,6	-6,3	30,9	21,7	0,5
Colombie-Britannique	207 534	201 602	2,9	-43,1	10,5	15,0	34,2	-31,9
Yukon	6 097	5 120	19,1	30,3	18,0	-45,9	887,3	-87,0
Territoires du Nord-Ouest	2 081	1 404	48,2	9,6	74,8	103,6	-81,8	3 305,2
Nunavut	93	2	4 550,0	-99,9	414,6	-100,0

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014 Septembre ^p	2014 Août ^r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 425 667	4 170 031	6,1	-15,5	17,3	0,8	10,5	2,8
Terre-Neuve-et-Labrador	50 922	46 592	9,3	-18,8	17,6	-1,7	24,8	36,0
Île-du-Prince-Édouard	11 979	8 325	43,9	-6,3	-1,5	-2,9	3,8	87,0
Nouvelle-Écosse	48 163	47 765	0,8	-31,5	-27,0	78,7	-30,3	47,1
Nouveau-Brunswick	42 468	34 315	23,8	-24,6	19,8	9,2	55,4	2,7
Québec	794 707	718 886	10,5	5,1	-3,6	4,6	-1,8	-1,6
Ontario	1 603 738	1 351 261	18,7	-36,5	26,8	9,4	8,2	6,4
Manitoba	117 011	128 989	-9,3	8,8	-0,3	-30,1	39,3	19,5
Saskatchewan	127 911	194 334	-34,2	42,7	8,4	-24,6	32,2	-3,3
Alberta	948 695	1 032 376	-8,1	12,5	7,3	-0,6	7,4	6,8
Colombie-Britannique	671 863	599 248	12,1	-20,7	45,4	-14,9	30,2	-14,2
Yukon	5 757	4 382	31,4	19,5	85,0	-45,0	30,6	22,3
Territoires du Nord-Ouest	2 218	3 247	-31,7	25,9	-45,7	332,1	-35,9	40,7
Nunavut	235	311	-24,4	-96,2	108,0	58,4	...	-100,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2014 Septembre ^p	2014 Août ^r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	unités		variation en pourcentage					
Canada	218 388	199 692	9,4	-18,3	20,6	-3,8	12,8	-2,1
Terre-Neuve-et-Labrador	2 268	3 732	-39,2	31,2	19,1	-14,2	38,9	32,5
Île-du-Prince-Édouard	1 008	468	115,4	-17,0	0,0	-28,8	20,0	189,5
Nouvelle-Écosse	2 280	2 196	3,8	-47,4	-32,9	117,2	-40,7	6,1
Nouveau-Brunswick	3 744	2 292	63,4	-48,4	35,5	-18,5	99,4	47,4
Québec	48 504	38 520	25,9	1,0	-6,4	7,4	-9,7	-2,7
Ontario	74 868	52 212	43,4	-47,9	42,2	2,0	10,8	0,2
Manitoba	6 936	8 220	-15,6	32,0	19,6	-58,3	90,1	38,7
Saskatchewan	7 140	11 124	-35,8	61,2	-25,6	-2,6	32,8	-7,4
Alberta	40 200	50 760	-20,8	18,0	13,6	-3,3	0,7	3,6
Colombie-Britannique	31 044	29 652	4,7	-20,4	42,5	-17,3	56,5	-27,1
Yukon	324	360	-10,0	11,1	125,0	-50,0	84,6	85,7
Territoires du Nord-Ouest	60	144	-58,3	71,4	-53,3	400,0	0,0	-40,0
Nunavut	12	12	0,0	-96,8	40,9	29,4	...	-100,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Août r	6 176	10 465	16 641	4 170 031	437 600	1 587 743	454 929	2 480 272	6 650 303
Septembre p	6 385	11 814	18 199	4 425 667	496 106	1 725 243	851 082	3 072 431	7 498 098
Cumulatif janv. à sept. 2014	55 550	98 148	153 698	37 587 965	3 985 019	14 584 973	7 583 283	26 153 275	63 741 240
Cumulatif janv. à sept. 2013	57 069	97 912	154 981	36 202 431	4 251 766	13 928 249	6 000 761	24 180 776	60 383 207
Terre-Neuve-et-Labrador									
Août r	111	200	311	46 592	4 487	67 079	1 588	73 154	119 746
Septembre p	128	61	189	50 922	607	34 457	55	35 119	86 041
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 040	781	1 821	400 024	56 519	229 779	23 499	309 797	709 821
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 359	836	2 195	496 518	55 172	122 171	37 189	214 532	711 050
Île-du-Prince-Édouard									
Août r	27	12	39	8 325	245	3 002	4 652	7 899	16 224
Septembre p	42	42	84	11 979	2 915	1 710	1 166	5 791	17 770
Cumulatif janv. à sept. 2014	280	170	450	79 003	10 626	44 182	11 143	65 951	144 954
Cumulatif janv. à sept. 2013	328	205	533	90 317	17 517	36 413	29 919	83 849	174 166
Nouvelle-Écosse									
Août r	119	64	183	47 765	22 355	18 394	3 745	44 494	92 259
Septembre p	134	56	190	48 163	5 988	67 311	2 389	75 688	123 851
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 089	1 597	2 686	543 409	71 736	217 695	57 360	346 791	890 200
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 461	1 827	3 288	638 300	47 470	197 052	76 853	321 375	959 675
Nouveau-Brunswick									
Août r	118	73	191	34 315	7 478	22 126	16 736	46 340	80 655
Septembre p	122	190	312	42 468	2 239	21 145	28 172	51 556	94 024
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 018	1 103	2 121	344 447	36 525	166 972	99 682	303 179	647 626
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 221	1 318	2 539	370 885	21 014	182 126	233 881	437 021	807 906
Québec									
Août r	989	2 221	3 210	718 886	43 017	232 834	94 163	370 014	1 088 900
Septembre p	928	3 114	4 042	794 707	74 039	222 755	128 048	424 842	1 219 549
Cumulatif janv. à sept. 2014	8 338	23 472	31 810	6 643 140	917 182	2 123 263	2 856 186	5 896 631	12 539 771
Cumulatif janv. à sept. 2013	9 771	21 220	30 991	6 695 739	831 047	2 487 845	1 031 237	4 350 129	11 045 868
Ontario									
Août r	2 113	2 238	4 351	1 351 261	204 821	507 983	146 910	859 714	2 210 975
Septembre p	2 260	3 979	6 239	1 603 738	191 748	724 358	495 568	1 411 674	3 015 412
Cumulatif janv. à sept. 2014	19 655	31 198	50 853	13 852 468	1 502 145	5 228 853	2 445 204	9 176 202	23 028 670
Cumulatif janv. à sept. 2013	18 123	34 923	53 046	12 968 174	1 622 617	4 889 637	2 029 245	8 541 499	21 509 673
Manitoba									
Août r	252	433	685	128 989	10 715	69 057	11 970	91 742	220 731
Septembre p	256	322	578	117 011	20 601	54 129	30 140	104 870	221 881
Cumulatif janv. à sept. 2014	2 421	2 761	5 182	1 094 592	102 122	589 144	348 676	1 039 942	2 134 534
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 708	2 760	5 468	1 176 874	88 197	424 979	338 082	851 258	2 028 132
Saskatchewan									
Août r	218	709	927	194 334	6 541	68 269	15 420	90 230	284 564
Septembre p	285	310	595	127 911	15 633	49 904	14 377	79 914	207 825
Cumulatif janv. à sept. 2014	2 516	3 427	5 943	1 246 745	82 792	566 625	186 794	836 211	2 082 956
Cumulatif janv. à sept. 2013	3 110	3 675	6 785	1 394 913	227 686	495 599	293 312	1 016 597	2 411 510
Alberta									
Août r	1 556	2 674	4 230	1 032 376	105 563	474 880	108 114	688 557	1 720 933
Septembre p	1 593	1 757	3 350	948 695	157 114	418 125	91 933	667 172	1 615 867
Cumulatif janv. à sept. 2014	13 653	17 482	31 135	7 988 165	917 200	3 909 548	911 158	5 737 906	13 726 071
Cumulatif janv. à sept. 2013	13 741	15 194	28 935	7 198 027	981 538	3 653 627	1 159 129	5 794 294	12 992 321

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Août r	653	1 818	2 471	599 248	30 854	122 746	48 002	201 602	800 850
Septembre p	623	1 964	2 587	671 863	24 507	125 353	57 674	207 534	879 397
Cumulatif janv. à sept. 2014	5 418	15 977	21 395	5 327 218	273 947	1 483 513	630 063	2 387 523	7 714 741
Cumulatif janv. à sept. 2013	5 098	15 731	20 829	5 078 831	348 684	1 370 798	673 389	2 392 871	7 471 702
Yukon									
Août r	10	20	30	4 382	220	1 271	3 629	5 120	9 502
Septembre p	8	19	27	5 757	546	3 991	1 560	6 097	11 854
Cumulatif janv. à sept. 2014	74	88	162	30 371	6 767	13 816	13 020	33 603	63 974
Cumulatif janv. à sept. 2013	103	87	190	28 955	2 445	13 940	6 224	22 609	51 564
Territoires du Nord-Ouest									
Août r	9	3	12	3 247	1 304	100	0	1 404	4 651
Septembre p	5	0	5	2 218	169	1 912	0	2 081	4 299
Cumulatif janv. à sept. 2014	43	7	50	17 090	3 457	7 288	148	10 893	27 983
Cumulatif janv. à sept. 2013	39	46	85	32 808	762	22 469	51 201	74 432	107 240
Nunavut									
Août r	1	0	1	311	0	2	0	2	313
Septembre p	1	0	1	235	0	93	0	93	328
Cumulatif janv. à sept. 2014	5	85	90	21 293	4 001	4 295	350	8 646	29 939
Cumulatif janv. à sept. 2013	7	90	97	32 090	7 617	31 593	41 100	80 310	112 400

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Août r	16	18	34	5 082	7 134	752	3 390	11 276	16 358
Septembre p	16	12	28	6 271	2 124	0	488	2 612	8 883
Cumulatif janv. à sept. 2014	148	268	416	79 133	31 945	18 522	21 026	71 493	150 626
Cumulatif janv. à sept. 2013	136	350	486	78 297	11 478	17 014	22 328	50 820	129 117
Barrie, Ontario									
Août r	40	61	101	26 205	559	30 435	303	31 297	57 502
Septembre p	28	18	46	16 446	8 985	1 570	478	11 033	27 479
Cumulatif janv. à sept. 2014	437	154	591	173 358	31 295	98 646	18 052	147 993	321 351
Cumulatif janv. à sept. 2013	485	218	703	178 468	10 962	58 857	20 859	90 678	269 146
Brantford, Ontario									
Août r	18	10	28	5 285	6 368	477	619	7 464	12 749
Septembre p	22	42	64	15 293	1 023	1 421	493	2 937	18 230
Cumulatif janv. à sept. 2014	194	129	323	68 026	15 201	8 070	5 901	29 172	97 198
Cumulatif janv. à sept. 2013	182	135	317	57 369	48 940	23 356	11 230	83 526	140 895
Calgary, Alberta									
Août r	487	1 271	1 758	474 243	18 130	276 391	35 686	330 207	804 450
Septembre p	467	907	1 374	419 933	13 001	118 218	43 748	174 967	594 900
Cumulatif janv. à sept. 2014	4 870	7 053	11 923	3 382 265	107 482	1 795 200	350 120	2 252 802	5 635 067
Cumulatif janv. à sept. 2013	4 930	6 897	11 827	2 999 302	171 717	1 839 122	217 846	2 228 685	5 227 987
Edmonton, Alberta									
Août r	546	1 051	1 597	366 076	4 366	122 009	44 250	170 625	536 701
Septembre p	612	629	1 241	349 618	31 515	152 124	11 009	194 648	544 266
Cumulatif janv. à sept. 2014	4 907	7 684	12 591	3 030 165	221 998	1 129 842	206 755	1 558 595	4 588 760
Cumulatif janv. à sept. 2013	4 528	6 117	10 645	2 657 196	172 916	814 965	578 633	1 566 514	4 223 710
Grand Sudbury, Ontario									
Août r	18	78	96	19 577	2 491	1 058	342	3 891	23 468
Septembre p	21	13	34	9 320	5 808	18 852	1 306	25 966	35 286
Cumulatif janv. à sept. 2014	143	165	308	79 578	44 743	49 013	49 767	143 523	223 101
Cumulatif janv. à sept. 2013	167	167	334	84 619	29 648	91 555	32 547	153 750	238 369
Guelph, Ontario									
Août r	19	195	214	41 306	2 322	2 852	25	5 199	46 505
Septembre p	12	22	34	8 876	422	1 382	37 497	39 301	48 177
Cumulatif janv. à sept. 2014	178	531	709	158 305	15 895	51 255	58 058	125 208	283 513
Cumulatif janv. à sept. 2013	142	705	847	159 240	25 128	92 784	34 484	152 396	311 636
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Août r	32	34	66	19 685	14 001	10 930	266	25 197	44 882
Septembre p	52	36	88	20 279	2 450	58 728	400	61 578	81 857
Cumulatif janv. à sept. 2014	373	1 237	1 610	296 732	28 203	149 870	32 115	210 188	506 920
Cumulatif janv. à sept. 2013	529	1 321	1 850	349 099	28 018	121 313	55 560	204 891	553 990
Hamilton, Ontario									
Août r	85	146	231	76 776	2 649	10 016	15 293	27 958	104 734
Septembre p	74	81	155	48 411	8 783	33 814	10 132	52 729	101 140
Cumulatif janv. à sept. 2014	892	1 292	2 184	664 806	55 351	213 121	162 750	431 222	1 096 028
Cumulatif janv. à sept. 2013	912	972	1 884	562 761	45 568	225 807	166 195	437 570	1 000 331
Kelowna, Colombie-Britannique									
Août r	47	60	107	31 017	1 154	5 384	5 964	12 502	43 519
Septembre p	44	33	77	27 328	115	5 147	4 804	10 066	37 394
Cumulatif janv. à sept. 2014	361	368	729	225 971	9 053	46 843	28 937	84 833	310 804
Cumulatif janv. à sept. 2013	291	308	599	174 628	12 849	47 927	95 597	156 373	331 001

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Août r	30	7	37	10 206	479	1 163	641	2 283	12 489
Septembre P	31	99	130	19 335	338	4 267	860	5 465	24 800
Cumulatif janv. à sept. 2014	274	285	559	107 328	5 775	72 559	264 928	343 262	450 590
Cumulatif janv. à sept. 2013	270	539	809	126 969	35 838	34 901	26 148	96 887	223 856
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Août r	65	80	145	42 531	13 592	26 500	3 301	43 393	85 924
Septembre P	40	31	71	22 179	8 551	15 588	5 567	29 706	51 885
Cumulatif janv. à sept. 2014	637	2 034	2 671	603 729	77 098	168 020	227 603	472 721	1 076 450
Cumulatif janv. à sept. 2013	558	1 344	1 902	448 969	47 524	141 984	81 257	270 765	719 734
London, Ontario									
Août r	136	96	232	71 755	2 090	15 132	4 986	22 208	93 963
Septembre P	72	70	142	38 797	4 011	15 307	3 362	22 680	61 477
Cumulatif janv. à sept. 2014	864	758	1 622	481 771	34 189	94 702	90 805	219 696	701 467
Cumulatif janv. à sept. 2013	872	873	1 745	483 834	51 871	110 684	86 835	249 390	733 224
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Août r	29	8	37	9 066	910	3 752	429	5 091	14 157
Septembre P	30	57	87	11 316	1 559	13 657	185	15 401	26 717
Cumulatif janv. à sept. 2014	195	554	749	95 753	7 342	67 566	4 767	79 675	175 428
Cumulatif janv. à sept. 2013	265	580	845	105 805	6 353	80 363	51 640	138 356	244 161
Montréal, Québec									
Août r	251	1 200	1 451	324 201	20 640	169 556	33 179	223 375	547 576
Septembre P	246	2 020	2 266	408 778	28 787	120 900	83 773	233 460	642 238
Cumulatif janv. à sept. 2014	2 146	12 730	14 876	3 087 904	510 623	1 170 607	2 183 844	3 865 074	6 952 978
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 564	11 788	14 352	3 132 104	374 495	1 380 656	570 969	2 326 120	5 458 224
Oshawa, Ontario									
Août r	97	191	288	68 454	9 990	32 578	7 329	49 897	118 351
Septembre P	66	6	72	31 123	13 426	24 317	4 730	42 473	73 596
Cumulatif janv. à sept. 2014	785	632	1 417	453 356	52 504	247 985	64 112	364 601	817 957
Cumulatif janv. à sept. 2013	586	853	1 439	401 301	17 610	63 641	64 591	145 842	547 143
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Août r	139	510	649	150 259	270	52 344	31 998	84 612	234 871
Septembre P	514	1 303	1 817	408 186	7 710	18 601	3 535	29 846	438 032
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 765	4 463	6 228	1 431 831	19 483	553 448	113 576	686 507	2 118 338
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 194	2 802	3 996	861 508	19 026	592 831	138 339	750 196	1 611 704
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Août r	68	71	139	29 914	1 119	12 484	3 749	17 352	47 266
Septembre P	50	86	136	27 067	186	6 458	306	6 950	34 017
Cumulatif janv. à sept. 2014	380	1 467	1 847	316 361	14 212	106 675	69 553	190 440	506 801
Cumulatif janv. à sept. 2013	356	1 067	1 423	253 043	6 773	116 118	39 687	162 578	415 621
Peterborough, Ontario									
Août r	53	0	53	10 603	7 964	4 119	112	12 195	22 798
Septembre P	22	69	91	14 953	3 335	2 758	812	6 905	21 858
Cumulatif janv. à sept. 2014	204	109	313	70 050	50 074	18 301	6 249	74 624	144 674
Cumulatif janv. à sept. 2013	248	145	393	100 708	2 384	18 227	10 973	31 584	132 292
Québec, Québec									
Août r	77	434	511	88 849	379	8 840	23 705	32 924	121 773
Septembre P	65	368	433	83 273	5 469	33 683	18 012	57 164	140 437
Cumulatif janv. à sept. 2014	742	3 834	4 576	816 603	41 040	258 971	97 244	397 255	1 213 858
Cumulatif janv. à sept. 2013	769	2 978	3 747	711 908	65 584	365 333	92 817	523 734	1 235 642

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Août r	59	243	302	45 606	704	33 702	4 578	38 984	84 590
Septembre p	58	75	133	27 019	7 646	13 438	5 092	26 176	53 195
Cumulatif janv. à sept. 2014	600	1 176	1 776	289 734	15 926	185 778	40 508	242 212	531 946
Cumulatif janv. à sept. 2013	974	1 245	2 219	394 643	18 760	118 617	91 592	228 969	623 612
Saguenay, Québec									
Août r	33	48	81	18 160	198	3 057	601	3 856	22 016
Septembre p	31	14	45	13 958	11 424	4 009	2 736	18 169	32 127
Cumulatif janv. à sept. 2014	327	305	632	147 502	16 848	28 247	35 008	80 103	227 605
Cumulatif janv. à sept. 2013	408	322	730	155 808	23 923	33 283	15 275	72 481	228 289
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Août r	15	1	16	6 113	284	1 676	804	2 764	8 877
Septembre p	21	0	21	5 421	245	1 004	0	1 249	6 670
Cumulatif janv. à sept. 2014	167	96	263	59 187	17 973	37 867	7 375	63 215	122 402
Cumulatif janv. à sept. 2013	191	172	363	62 881	4 016	16 474	26 120	46 610	109 491
Saskatoon, Saskatchewan									
Août r	86	197	283	64 678	1 614	14 871	7 114	23 599	88 277
Septembre p	158	182	340	72 968	6 259	21 843	8 397	36 499	109 467
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 236	1 655	2 891	622 638	27 657	191 145	66 149	284 951	907 589
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 342	1 700	3 042	634 694	103 054	218 755	127 096	448 905	1 083 599
Sherbrooke, Québec									
Août r	39	57	96	19 380	804	2 325	1 043	4 172	23 552
Septembre p	28	89	117	23 462	2 708	5 503	3 830	12 041	35 503
Cumulatif janv. à sept. 2014	362	574	936	183 838	13 934	40 045	44 044	98 023	281 861
Cumulatif janv. à sept. 2013	502	562	1 064	198 753	31 740	64 206	65 843	161 789	360 542
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Août r	79	56	135	34 580	2 224	4 623	555	7 402	41 982
Septembre p	66	34	100	26 366	3 180	3 870	1 362	8 412	34 778
Cumulatif janv. à sept. 2014	603	424	1 027	283 396	27 016	74 021	45 921	146 958	430 354
Cumulatif janv. à sept. 2013	529	449	978	256 496	31 899	249 710	78 814	360 423	616 919
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Août r	51	168	219	26 420	50	62 177	1 588	63 815	90 235
Septembre p	71	44	115	32 463	250	28 581	55	28 886	61 349
Cumulatif janv. à sept. 2014	529	619	1 148	245 254	43 748	194 850	20 984	259 582	504 836
Cumulatif janv. à sept. 2013	735	588	1 323	305 059	4 253	77 706	15 786	97 745	402 804
Thunder Bay, Ontario									
Août r	24	20	44	8 168	463	1 765	1 343	3 571	11 739
Septembre p	21	6	27	7 176	245	537	810	1 592	8 768
Cumulatif janv. à sept. 2014	140	109	249	55 431	3 611	26 560	16 227	46 398	101 829
Cumulatif janv. à sept. 2013	155	133	288	67 267	8 890	55 084	75 783	139 757	207 024
Toronto, Ontario									
Août r	573	643	1 216	536 623	65 078	268 963	57 549	391 590	928 213
Septembre p	615	2 040	2 655	691 316	64 950	515 936	400 167	981 053	1 672 369
Cumulatif janv. à sept. 2014	7 007	18 325	25 332	7 086 968	490 742	3 006 478	913 811	4 411 031	11 497 999
Cumulatif janv. à sept. 2013	6 441	23 573	30 014	7 024 594	692 149	2 630 211	928 767	4 251 127	11 275 721
Trois-Rivières, Québec									
Août r	37	95	132	25 298	324	8 363	1 966	10 653	35 951
Septembre p	24	47	71	16 171	781	5 288	4 150	10 219	26 390
Cumulatif janv. à sept. 2014	189	638	827	167 873	17 803	44 872	15 869	78 544	246 417
Cumulatif janv. à sept. 2013	179	466	645	153 833	13 533	52 209	15 618	81 360	235 193

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Août r	249	1 405	1 654	398 115	8 284	67 222	8 563	84 069	482 184
Septembre p	236	1 505	1 741	432 217	8 890	74 375	7 467	90 732	522 949
Cumulatif janv. à sept. 2014	2 071	12 216	14 287	3 516 682	112 938	971 125	223 409	1 307 472	4 824 154
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 098	12 784	14 882	3 591 242	138 516	866 065	294 537	1 299 118	4 890 360
Victoria, Colombie-Britannique									
Août r	53	71	124	33 730	3 338	6 228	11 047	20 613	54 343
Septembre p	34	146	180	54 692	268	7 072	904	8 244	62 936
Cumulatif janv. à sept. 2014	396	783	1 179	310 114	7 779	78 147	88 748	174 674	484 788
Cumulatif janv. à sept. 2013	404	860	1 264	288 180	12 104	77 814	96 842	186 760	474 940
Windsor, Ontario									
Août r	68	22	90	26 686	5 614	4 090	1 339	11 043	37 729
Septembre p	49	9	58	18 371	3 196	3 243	7 403	13 842	32 213
Cumulatif janv. à sept. 2014	453	166	619	191 153	24 217	48 704	46 198	119 119	310 272
Cumulatif janv. à sept. 2013	455	116	571	178 345	17 009	33 941	32 910	83 860	262 205
Winnipeg, Manitoba									
Août r	149	357	506	91 120	2 384	54 745	6 395	63 524	154 644
Septembre p	148	293	441	83 718	14 953	40 212	23 449	78 614	162 332
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 463	2 197	3 660	756 531	46 581	477 224	151 860	675 665	1 432 196
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 532	1 798	3 330	738 785	56 458	311 236	307 093	674 787	1 413 572

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Août r	6 209	50	931	1 762	6 594	643	16 189
Septembre p	7 252	42	1 085	2 503	7 880	614	19 376
Cumulatif janv. à sept. 2014	57 676	271	8 528	17 206	64 739	6 645	155 065
Cumulatif janv. à sept. 2013	58 727	307	7 490	15 394	67 943	6 680	156 541
Terre-Neuve-et-Labrador							
Août r	128	0	1	25	172	2	328
Septembre p	141	2	7	1	52	1	204
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 112	8	18	51	653	59	1 901
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 427	7	30	71	658	77	2 270
Île-du-Prince-Édouard							
Août r	33	0	8	0	4	0	45
Septembre p	49	2	0	13	28	1	93
Cumulatif janv. à sept. 2014	293	12	32	21	104	13	475
Cumulatif janv. à sept. 2013	319	23	22	20	149	15	548
Nouvelle-Écosse							
Août r	144	1	4	0	58	11	218
Septembre p	150	0	6	3	40	18	217
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 128	23	62	115	1 300	196	2 824
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 472	47	116	155	1 320	216	3 326
Nouveau-Brunswick							
Août r	153	1	6	4	21	42	227
Septembre p	157	2	4	0	184	2	349
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 098	17	117	63	846	81	2 222
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 274	26	126	86	998	111	2 621
Québec							
Août r	870	7	186	69	1 144	252	2 528
Septembre p	990	15	240	112	2 766	232	4 355
Cumulatif janv. à sept. 2014	8 786	96	2 055	1 059	16 469	2 775	31 240
Cumulatif janv. à sept. 2013	10 205	124	1 841	798	15 709	2 388	31 065
Ontario							
Août r	2 107	38	207	693	1 242	119	4 406
Septembre p	2 710	16	228	1 467	2 107	195	6 723
Cumulatif janv. à sept. 2014	20 135	96	2 013	9 085	18 765	1 310	51 404
Cumulatif janv. à sept. 2013	18 341	55	1 980	7 640	23 338	2 033	53 387
Manitoba							
Août r	266	2	20	47	359	7	701
Septembre p	284	1	22	44	253	4	608
Cumulatif janv. à sept. 2014	2 601	8	159	283	2 120	201	5 372
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 851	13	108	406	2 109	141	5 628
Saskatchewan							
Août r	254	1	38	328	310	33	964
Septembre p	313	1	30	61	179	40	624
Cumulatif janv. à sept. 2014	2 599	3	337	726	2 037	328	6 030
Cumulatif janv. à sept. 2013	3 203	3	251	539	2 652	234	6 882
Alberta							
Août r	1 502	0	360	317	1 895	102	4 176
Septembre p	1 742	2	428	467	805	58	3 502
Cumulatif janv. à sept. 2014	14 069	4	3 065	3 103	10 574	742	31 557
Cumulatif janv. à sept. 2013	14 156	5	2 534	2 863	9 162	637	29 357
Colombie-Britannique							
Août r	721	0	101	264	1 383	73	2 542
Septembre p	690	0	120	333	1 452	60	2 655
Cumulatif janv. à sept. 2014	5 679	1	664	2 654	11 754	929	21 681
Cumulatif janv. à sept. 2013	5 335	2	468	2 773	11 699	811	21 088

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Août r	21	0	0	15	4	1	41
Septembre p	20	1	0	2	14	3	40
Cumulatif janv. à sept. 2014	128	3	2	40	36	10	219
Cumulatif janv. à sept. 2013	98	2	8	19	43	17	187
Territoires du Nord-Ouest							
Août r	9	0	0	0	2	1	12
Septembre p	5	0	0	0	0	0	5
Cumulatif janv. à sept. 2014	43	0	2	0	4	1	50
Cumulatif janv. à sept. 2013	39	0	0	0	46	0	85
Nunavut							
Août r	1	0	0	0	0	0	1
Septembre p	1	0	0	0	0	0	1
Cumulatif janv. à sept. 2014	5	0	2	6	77	0	90
Cumulatif janv. à sept. 2013	7	0	6	24	60	0	97

Tableau 8

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
	nombre d'unités de logement						
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	18	0	0	2	8	2	30
Barrie, Ontario	34	0	0	18	0	0	52
Brantford, Ontario	27	0	0	12	30	0	69
Calgary, Alberta	485	0	121	208	573	6	1 393
Edmonton, Alberta	638	0	274	175	134	46	1 267
Grand Sudbury, Ontario	26	0	6	0	7	0	39
Guelph, Ontario	14	0	0	10	0	12	36
Halifax, Nouvelle-Écosse	47	0	0	0	23	13	83
Hamilton, Ontario	89	0	10	69	0	2	170
Kelowna, Colombie-Britannique	49	0	0	9	21	3	82
Kingston, Ontario	38	0	6	22	71	0	137
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	48	0	2	21	0	8	79
London, Ontario	87	0	6	61	0	3	157
Moncton, Nouveau-Brunswick	36	0	0	0	57	0	93
Montréal, Québec	259	0	70	51	1 887	115	2 382
Oshawa, Ontario	80	0	4	0	0	2	86
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	675	0	87	981	236	89	2 068
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	622	0	55	960	202	86	1 925
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	53	0	32	21	34	3	143
Peterborough, Ontario	27	0	0	0	69	0	96
Québec, Québec	69	0	32	2	332	20	455
Regina, Saskatchewan	61	0	12	30	30	3	136
Saguenay, Québec	33	0	4	0	6	5	48
Saint John, Nouveau-Brunswick	24	2	0	0	0	0	26
Saskatoon, Saskatchewan	166	0	14	31	100	37	348
Sherbrooke, Québec	29	0	10	24	57	4	124
St. Catharines-Niagara, Ontario	80	0	5	26	2	1	114
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	80	0	7	1	36	0	124
Thunder Bay, Ontario	26	0	0	0	4	2	32
Toronto, Ontario	744	0	110	211	1 667	52	2 784
Trois-Rivières, Québec	24	0	6	0	41	3	74
Vancouver, Colombie-Britannique	260	0	68	249	1 158	30	1 765
Victoria, Colombie-Britannique	38	0	8	8	127	3	184
Windsor, Ontario	59	0	0	6	0	3	68
Winnipeg, Manitoba	146	0	22	44	226	1	439

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	158	0	0	66	194	8	426
Barrie, Ontario	436	0	6	78	66	4	590
Brantford, Ontario	196	0	0	66	54	11	327
Calgary, Alberta	4 966	0	883	1 367	4 787	17	12 020
Edmonton, Alberta	5 027	0	1 995	1 295	4 100	294	12 711
Grand Sudbury, Ontario	156	0	12	0	137	16	321
Guelph, Ontario	175	0	44	168	177	142	706
Halifax, Nouvelle-Écosse	392	1	12	112	980	133	1 630
Hamilton, Ontario	882	0	82	836	350	24	2 174
Kelowna, Colombie-Britannique	377	0	2	143	189	34	745
Kingston, Ontario	283	1	24	83	150	29	570
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	665	0	22	594	1 342	76	2 699
London, Ontario	852	1	21	311	406	21	1 612
Moncton, Nouveau- Brunswick	223	0	95	19	426	14	777
Montréal, Québec	2 225	0	508	544	9 480	1 589	14 346
Oshawa, Ontario	765	0	122	302	166	42	1 397
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	2 257	0	533	2 546	2 433	249	8 018
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 875	0	225	2 283	1 738	217	6 338
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	382	0	308	263	695	32	1 680
Peterborough, Ontario	214	0	0	11	69	29	323
Québec, Québec	760	1	347	38	2 966	280	4 392
Regina, Saskatchewan	585	0	156	325	669	26	1 761
Saguenay, Québec	356	0	8	0	184	91	639
Saint John, Nouveau-Brunswick	160	8	0	15	72	9	264
Saskatoon, Saskatchewan	1 287	0	151	386	829	289	2 942
Sherbrooke, Québec	372	0	86	57	336	59	910
St. Catharines-Niagara, Ontario	621	0	81	259	63	21	1 045
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	560	0	16	41	525	37	1 179
Thunder Bay, Ontario	154	0	2	4	96	7	263
Toronto, Ontario	7 088	0	1 022	3 408	13 435	461	25 414
Trois-Rivières, Québec	203	0	83	4	458	55	803
Vancouver, Colombie-Britannique	2 144	0	394	1 935	9 480	411	14 364
Victoria, Colombie-Britannique	404	0	24	73	472	221	1 194
Windsor, Ontario	469	0	65	74	18	9	635
Winnipeg, Manitoba	1 539	0	135	277	1 605	180	3 736

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Août r	4 248 168	470 278	1 545 589	434 496	6 698 531
Septembre p	4 896 472	507 124	1 843 700	837 670	8 084 966
Cumulatif janv. à sept. 2014	38 444 130	4 009 700	14 342 550	7 768 808	64 565 188
Cumulatif janv. à sept. 2013	36 889 895	4 286 106	13 766 588	6 160 354	61 102 943
Terre-Neuve-et-Labrador					
Août r	53 524	4 487	67 079	1 588	126 678
Septembre p	54 155	607	34 457	55	89 274
Cumulatif janv. à sept. 2014	424 215	56 519	229 779	23 499	734 012
Cumulatif janv. à sept. 2013	522 599	55 172	122 171	37 189	737 131
Île-du-Prince-Édouard					
Août r	9 889	245	3 002	4 652	17 788
Septembre p	14 187	2 915	1 710	1 166	19 978
Cumulatif janv. à sept. 2014	85 738	10 626	44 182	11 143	151 689
Cumulatif janv. à sept. 2013	94 491	17 517	36 413	29 919	178 340
Nouvelle-Écosse					
Août r	54 884	22 355	18 394	3 745	99 378
Septembre p	53 319	5 988	67 311	2 389	129 007
Cumulatif janv. à sept. 2014	561 382	71 736	217 695	57 360	908 173
Cumulatif janv. à sept. 2013	655 987	47 470	197 052	76 853	977 362
Nouveau-Brunswick					
Août r	46 372	7 478	22 126	16 736	92 712
Septembre p	53 692	2 239	21 145	28 172	105 248
Cumulatif janv. à sept. 2014	370 188	36 525	166 972	99 682	673 367
Cumulatif janv. à sept. 2013	395 604	21 014	182 126	233 881	832 625
Québec					
Août r	657 764	50 778	223 363	73 730	1 005 635
Septembre p	918 969	82 489	226 464	114 636	1 342 558
Cumulatif janv. à sept. 2014	6 789 017	888 416	2 019 639	3 041 711	12 738 783
Cumulatif janv. à sept. 2013	6 875 581	840 898	2 429 423	1 190 830	11 336 732
Ontario					
Août r	1 374 298	229 738	486 120	146 910	2 237 066
Septembre p	1 805 347	194 316	801 064	495 568	3 296 295
Cumulatif janv. à sept. 2014	14 112 086	1 555 592	5 102 663	2 445 204	23 215 545
Cumulatif janv. à sept. 2013	13 090 850	1 647 106	4 793 312	2 029 245	21 560 513
Manitoba					
Août r	136 373	10 715	69 057	11 970	228 115
Septembre p	129 016	20 601	54 129	30 140	233 886
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 144 622	102 122	589 144	348 676	2 184 564
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 221 650	88 197	424 979	338 082	2 072 908
Saskatchewan					
Août r	202 846	6 541	68 269	15 420	293 076
Septembre p	141 991	15 633	49 904	14 377	221 905
Cumulatif janv. à sept. 2014	1 275 455	82 792	566 625	186 794	2 111 666
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 424 605	227 686	495 599	293 312	2 441 202
Alberta					
Août r	1 045 958	105 563	464 060	108 114	1 723 695
Septembre p	1 021 535	157 114	456 167	91 933	1 726 749
Cumulatif janv. à sept. 2014	8 147 657	917 200	3 896 939	911 158	13 872 954
Cumulatif janv. à sept. 2013	7 333 307	981 538	3 646 713	1 159 129	13 120 687
Colombie-Britannique					
Août r	656 991	30 854	122 746	48 002	858 593
Septembre p	695 451	24 507	125 353	57 674	902 985
Cumulatif janv. à sept. 2014	5 460 200	273 947	1 483 513	630 063	7 847 723
Cumulatif janv. à sept. 2013	5 179 852	348 684	1 370 798	673 389	7 572 723

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Août †	5 233	220	1 271	3 629	10 353
Septembre ‡	6 088	546	3 991	1 560	12 185
Cumulatif janv. à sept. 2014	32 255	6 767	13 816	13 020	65 858
Cumulatif janv. à sept. 2013	30 316	2 445	13 940	6 224	52 925
Territoires du Nord-Ouest					
Août †	3 725	1 304	100	0	5 129
Septembre ‡	2 487	169	1 912	0	4 568
Cumulatif janv. à sept. 2014	20 022	3 457	7 288	148	30 915
Cumulatif janv. à sept. 2013	32 963	762	22 469	51 201	107 395
Nunavut					
Août †	311	0	2	0	313
Septembre ‡	235	0	93	0	328
Cumulatif janv. à sept. 2014	21 293	4 001	4 295	350	29 939
Cumulatif janv. à sept. 2013	32 090	7 617	31 593	41 100	112 400

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, septembre 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	6 485	2 124	0	488	9 097
Barrie, Ontario	19 116	8 985	1 739	478	30 318
Brantford, Ontario	17 021	1 023	1 574	493	20 111
Calgary, Alberta	433 482	13 001	118 218	43 748	608 449
Edmonton, Alberta	366 803	31 515	152 124	11 009	561 451
Grand Sudbury, Ontario	10 876	5 808	20 882	1 306	38 872
Guelph, Ontario	10 255	422	1 531	37 497	49 705
Halifax, Nouvelle-Écosse	19 046	2 450	58 728	400	80 624
Hamilton, Ontario	55 362	8 783	37 456	10 132	111 733
Kelowna, Colombie-Britannique	28 239	115	5 147	4 804	38 305
Kingston, Ontario	21 413	338	4 726	860	27 337
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	26 206	8 551	17 267	5 567	57 591
London, Ontario	44 487	4 011	16 956	3 362	68 816
Moncton, Nouveau-Brunswick	13 291	1 559	13 657	185	28 692
Montréal, Québec	466 599	28 787	116 963	76 056	688 405
Oshawa, Ontario	37 707	13 426	26 936	4 730	82 799
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	479 173	7 896	26 852	3 813	517 734
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	448 805	7 710	20 604	3 535	480 654
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	30 368	186	6 248	278	37 080
Peterborough, Ontario	16 756	3 335	3 055	812	23 958
Québec, Québec	94 514	5 469	32 586	16 353	148 922
Regina, Saskatchewan	29 154	7 646	13 438	5 092	55 330
Saguenay, Québec	15 483	11 424	3 878	2 484	33 269
Saint John, Nouveau-Brunswick	6 565	245	1 004	0	7 814
Saskatoon, Saskatchewan	78 905	6 259	21 843	8 397	115 404
Sherbrooke, Québec	26 408	2 708	5 324	3 477	37 917
St. Catharines-Niagara, Ontario	31 066	3 180	4 287	1 362	39 895
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	33 892	250	28 581	55	62 778
Thunder Bay, Ontario	8 677	245	595	810	10 327
Toronto, Ontario	764 915	64 950	571 499	400 167	1 801 531
Trois-Rivières, Québec	18 155	781	5 116	3 768	27 820
Vancouver, Colombie-Britannique	438 189	8 890	74 375	7 467	528 921
Victoria, Colombie-Britannique	55 357	268	7 072	904	63 601
Windsor, Ontario	22 112	3 196	3 592	7 403	36 303
Winnipeg, Manitoba	86 959	14 953	40 212	23 449	165 573

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	81 075	31 945	18 522	21 026	152 568
Barrie, Ontario	173 466	31 295	99 008	18 052	321 821
Brantford, Ontario	69 734	15 201	8 366	5 901	99 202
Calgary, Alberta	3 425 340	107 482	1 795 200	350 120	5 678 142
Edmonton, Alberta	3 083 858	221 998	1 129 842	206 755	4 642 453
Grand Sudbury, Ontario	83 981	44 743	50 056	49 767	228 547
Guelph, Ontario	158 610	15 895	52 113	58 058	284 676
Halifax, Nouvelle-Écosse	300 835	28 203	149 870	32 115	511 023
Hamilton, Ontario	667 330	55 351	210 549	162 750	1 095 980
Kelowna, Colombie-Britannique	230 887	9 053	46 843	28 937	315 720
Kingston, Ontario	111 086	5 775	66 387	264 928	448 176
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	617 203	77 098	163 795	227 603	1 085 699
London, Ontario	481 849	34 189	91 090	90 805	697 933
Moncton, Nouveau-Brunswick	107 302	7 342	67 566	4 767	186 977
Montréal, Québec	3 079 670	510 623	1 110 950	2 377 644	7 078 887
Oshawa, Ontario	447 433	52 504	260 451	64 112	824 500
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 768 062	33 695	653 821	168 900	2 624 478
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 472 832	19 483	549 182	113 576	2 155 073
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	295 230	14 212	104 639	55 324	469 405
Peterborough, Ontario	74 047	50 074	17 759	6 249	148 129
Québec, Québec	813 539	41 040	249 379	86 276	1 190 234
Regina, Saskatchewan	287 879	15 926	185 778	40 508	530 091
Saguenay, Québec	158 469	16 848	26 510	34 163	235 990
Saint John, Nouveau-Brunswick	56 309	17 973	37 867	7 375	119 524
Saskatoon, Saskatchewan	636 871	27 657	191 145	66 149	921 822
Sherbrooke, Québec	187 998	13 934	38 980	39 401	280 313
St. Catharines-Niagara, Ontario	292 076	27 016	68 926	45 921	433 939
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	253 890	43 748	194 850	20 984	513 472
Thunder Bay, Ontario	59 791	3 611	25 780	16 227	105 409
Toronto, Ontario	7 154 537	490 742	2 907 250	913 811	11 466 340
Trois-Rivières, Québec	178 432	17 803	40 894	14 223	251 352
Vancouver, Colombie-Britannique	3 546 792	112 938	971 125	223 409	4 854 264
Victoria, Colombie-Britannique	315 422	7 779	78 147	88 748	490 096
Windsor, Ontario	199 620	24 217	45 037	46 198	315 072
Winnipeg, Manitoba	780 054	46 581	477 224	151 860	1 455 719

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, septembre 2014

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	3 188 494	35 119	5 791	75 688	51 556	423 589	1 490 948
Industriel	507 124	607	2 915	5 988	2 239	82 489	194 316
Usines, fabriques	231 539	0	0	1 600	1 429	23 824	100 213
Transports, services	145 023	250	1 752	380	0	30 591	35 268
Mines et agriculture	52 058	0	0	2 953	0	12 962	22 260
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	78 504	357	1 163	1 055	810	15 112	36 575
Commercial	1 843 700	34 457	1 710	67 311	21 145	226 464	801 064
Commerces et services	391 874	10 545	716	40 030	7 482	75 467	142 179
Entrepôts	186 363	0	0	1 250	1 286	17 027	30 553
Postes d'essence	50 920	600	0	2 387	3 925	6 029	6 625
Édifices à bureaux	534 324	19 296	0	18 025	2 182	52 125	283 587
Loisirs	105 590	0	0	0	924	11 021	45 254
Hôtels, restaurants	392 751	1 100	250	717	1 325	27 343	225 877
Laboratoires	4 477	0	0	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	177 401	2 916	744	4 902	4 021	37 452	66 989
Institutionnel et gouvernemental	837 670	55	1 166	2 389	28 172	114 636	495 568
Écoles, éducation	265 371	0	0	1 200	14 194	71 106	141 636
Hôpitaux, médical	328 699	0	1 120	520	624	20 725	260 451
Bien-être, foyers	67 505	0	0	300	11 358	5 675	6 426
Églises, religion	45 584	0	0	0	1 031	2 502	27 562
Bureaux gouvernementaux	97 485	0	0	0	0	6 865	44 724
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	33 026	55	46	369	965	7 763	14 769
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
	milliers de dollars						
Non résidentiel, total	104 870	79 914	705 214	207 534	6 097	2 081	93
Industriel	20 601	15 633	157 114	24 507	546	169	0
Usines, fabriques	3 740	1 030	93 178	6 525	0	0	0
Transports, services	11 794	7 400	55 564	2 024	0	0	0
Mines et agriculture	1 115	4 350	0	7 968	450	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	3 952	2 853	8 372	7 990	96	169	0
Commercial	54 129	49 904	456 167	125 353	3 991	1 912	93
Commerces et services	10 490	6 175	58 832	37 770	2 188	0	0
Entrepôts	15 204	14 386	93 951	12 706	0	0	0
Postes d'essence	8 397	3 000	12 357	7 600	0	0	0
Édifices à bureaux	11 786	4 742	109 614	29 847	1 370	1 750	0
Loisirs	1 540	7 391	33 027	6 433	0	0	0
Hôtels, restaurants	565	9 580	116 706	9 288	0	0	0
Laboratoires	0	0	4 227	250	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	6 147	4 630	27 453	21 459	433	162	93
Institutionnel et gouvernemental	30 140	14 377	91 933	57 674	1 560	0	0
Écoles, éducation	12 367	1 894	14 931	8 043	0	0	0
Hôpitaux, médical	1 651	8 859	23 288	11 461	0	0	0
Bien-être, foyers	14 500	528	25 218	3 500	0	0	0
Églises, religion	0	2 499	8 013	3 977	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	300	250	16 186	27 600	1 560	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 322	347	4 297	3 093	0	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standard ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>