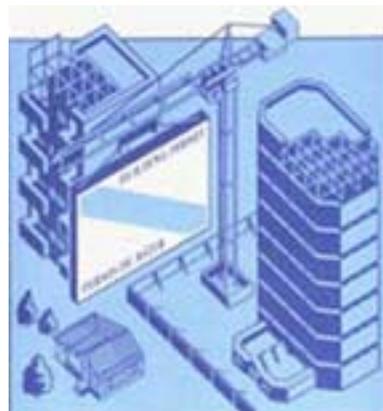


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Juin 2014



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Juin 2014

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2014

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Août 2014

N° 64-001-X au catalogue, vol. 58, n° 6

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Juin 2014	6
Secteur non résidentiel : augmentations dans les composantes institutionnelle et industrielle	6
Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements unifamiliaux	6
Provinces : le Québec enregistre la plus forte hausse	7
Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement	7
Produits connexes	12
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2014	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2014	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	27
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2014	29

Table des matières – suite

12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2014	30
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, juin 2014	31

Qualité des données, concepts et méthodologie

	Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
	Sources de données et méthodologie	33
	Concepts et variables observées	35
	Catégories de bâtiments	36
	Classification géographique	37
	Exactitude des données	39
	Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I	Abréviations géographiques	41
---	----------------------------	----

Faits saillants

Les entrepreneurs ont pris pour 8,0 milliards de dollars de permis de bâtir en juin, en hausse de 13,5 % par rapport à mai. La progression notée en juin s'explique principalement par la hausse des intentions de construction d'immeubles institutionnels et industriels au Québec et de bâtiments commerciaux en Alberta.

Analyse – Juin 2014

Les entrepreneurs ont pris pour 8,0 milliards de dollars de permis de bâtir en juin, en hausse de 13,5 % par rapport à mai. La progression notée en juin s'explique principalement par la hausse des intentions de construction d'immeubles institutionnels et industriels au Québec et de bâtiments commerciaux en Alberta.

La valeur des permis de construction non résidentielle a affiché une hausse de 32,5 % pour s'établir à 3,8 milliards de dollars en juin, soit une troisième augmentation mensuelle d'affilée. Le Québec a été à l'origine de la majeure partie de la hausse observée à l'échelle nationale. Des reculs ont été notés dans six provinces, le Manitoba et l'Ontario ayant affiché les plus fortes baisses. Chacune des deux provinces avait connu de fortes augmentations en mai.

Dans le secteur résidentiel, la valeur des permis a légèrement progressé de 0,4 % pour se chiffrer à 4,2 milliards de dollars, soit la quatrième hausse mensuelle consécutive. Les augmentations observées dans quatre provinces ont en grande partie neutralisé les baisses enregistrées dans les autres provinces. L'Ontario a affiché la plus forte hausse, suivie de la Nouvelle-Écosse et du Québec. La Colombie-Britannique a enregistré la baisse la plus prononcée.

Secteur non résidentiel : augmentations dans les composantes institutionnelle et industrielle

La valeur des permis de construction dans la composante institutionnelle a plus que doublé en juin pour s'établir à 1,3 milliard de dollars. Les intentions de construction d'immeubles institutionnels ont augmenté dans quatre provinces. Le Québec, qui a affiché la plus forte augmentation, a enregistré une forte hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation médicale.

Dans la composante industrielle, les intentions de construction ont augmenté de 63,9 % pour se fixer à 744 millions de dollars, en hausse pour un troisième mois consécutif. L'augmentation inscrite est principalement attribuable à la hausse des intentions de construction de bâtiments de technologie de l'information au Québec et de bâtiments rattachés aux services publics en Ontario.

Les municipalités canadiennes ont délivré pour 1,8 milliard de dollars de permis de construction commerciale en juin, soit 2,1 % de moins qu'en mai. Ce repli a été le résultat d'une baisse des intentions de construction dans diverses catégories d'immeubles à vocation commerciale, y compris les hôtels et les restaurants, les entrepôts et les complexes de vente au détail. Des baisses ont été observées dans sept provinces, l'Ontario et le Manitoba ayant affiché les plus fortes baisses.

En revanche, l'Alberta, la Colombie-Britannique et Terre-Neuve-et-Labrador ont connu des hausses.

Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements unifamiliaux

Les municipalités ont délivré pour 2,4 milliards de dollars de permis de construction de logements unifamiliaux en juin, en hausse de 5,5 % par rapport à mai. Il s'agit d'une troisième augmentation mensuelle consécutive. Des hausses ont été enregistrées dans six provinces, l'Alberta étant arrivée en tête, suivie de l'Ontario, du Québec et de la Colombie-Britannique.

Les intentions de construction de logements multifamiliaux ont diminué de 6,0 % pour se fixer à 1,7 milliard de dollars en juin. Ce recul survient après trois augmentations mensuelles consécutives et s'explique principalement par la diminution des intentions de construction observée dans l'Ouest canadien. En revanche, l'Ontario, la Nouvelle-Écosse et le Québec ont enregistré des hausses.

À l'échelle nationale, les municipalités ont approuvé la construction de 16 770 nouveaux logements en juin, en baisse de 4,6 % par rapport à mai. Cette diminution s'explique principalement par un fléchissement de 10,7 % du nombre de logements multifamiliaux, lequel s'est établi à 10 202 unités. Le nombre de logements unifamiliaux a augmenté de 6,9 % pour se chiffrer à 6 568 unités.

Provinces : le Québec enregistre la plus forte hausse

La valeur totale des permis a crû dans cinq provinces en juin, le Québec étant arrivé en tête, suivi de loin de l'Alberta.

Le Québec a affiché de loin la plus forte progression, des hausses marquées ayant été enregistrées dans les intentions de construction d'immeubles institutionnels, des bâtiments industriels et, dans une moindre mesure, de logements multifamiliaux.

La croissance enregistrée en Alberta s'explique principalement par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles commerciaux et de logements unifamiliaux.

Le recul le plus prononcé a eu lieu au Manitoba, où les immeubles commerciaux ont été à l'origine de la majeure partie de la baisse.

Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement

En juin, la valeur des permis a augmenté dans 20 des 34 régions métropolitaines de recensement.

Montréal a enregistré la hausse la plus prononcée en juin, suivie de loin de Calgary. À Montréal, la valeur des permis délivrés a augmenté surtout en raison d'une hausse des intentions de construction d'immeubles institutionnels et industriels, tandis qu'à Calgary, elle s'est accrue en raison d'une hausse des permis de construction d'immeubles à vocation commerciale.

Les plus fortes baisses ont été observées à Winnipeg, suivie de Toronto et de Vancouver. Un recul des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale explique les baisses observées à Winnipeg et à Toronto. À Vancouver, la baisse est surtout attribuable à un affaiblissement des intentions de construction de logements multifamiliaux.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

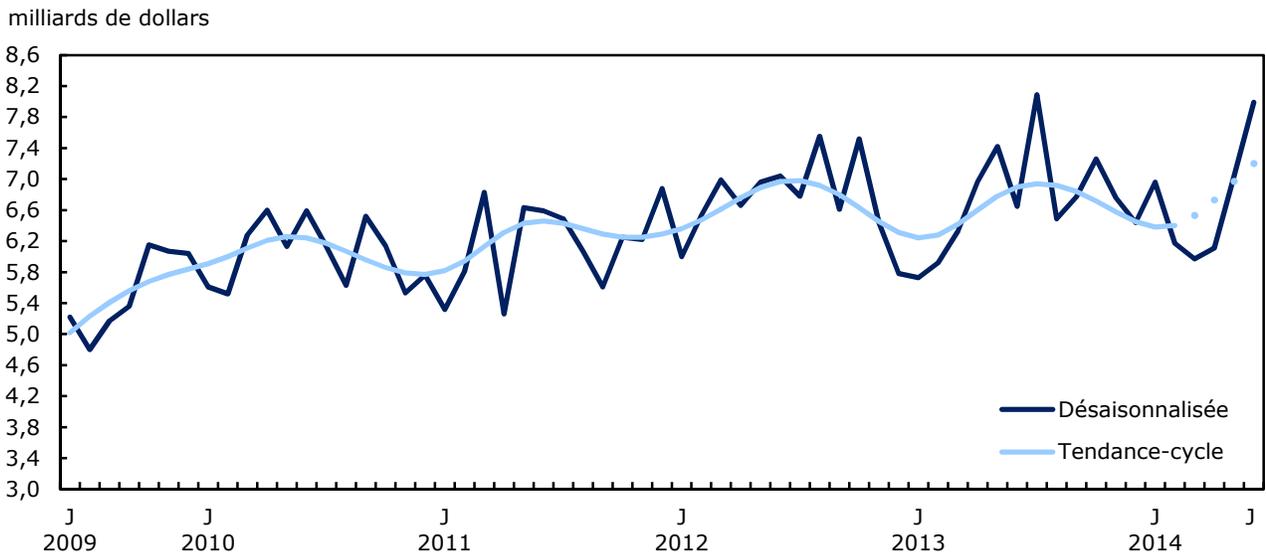
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

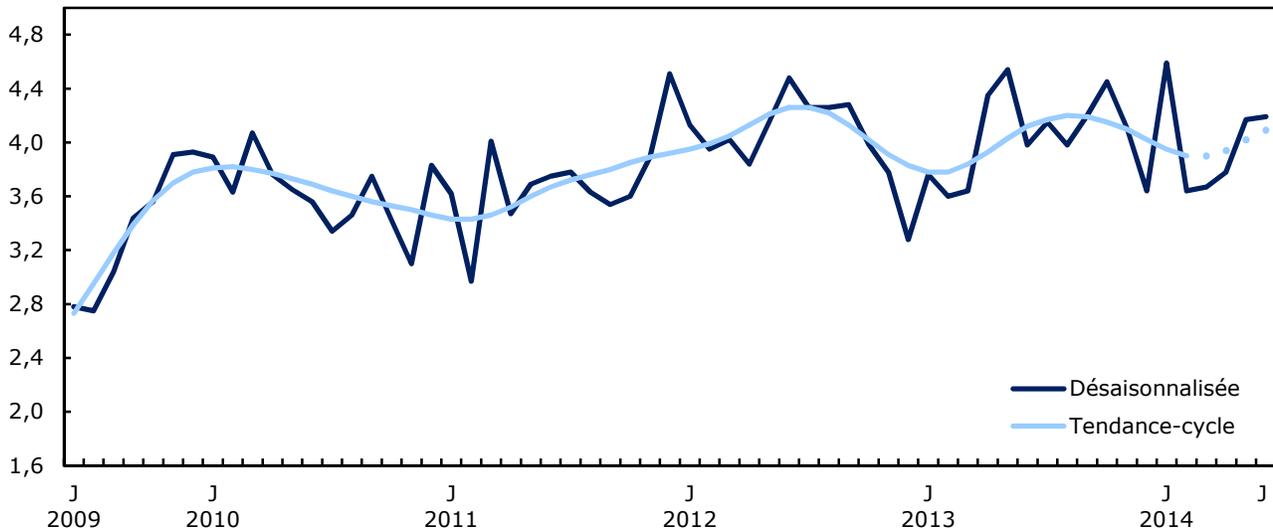
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

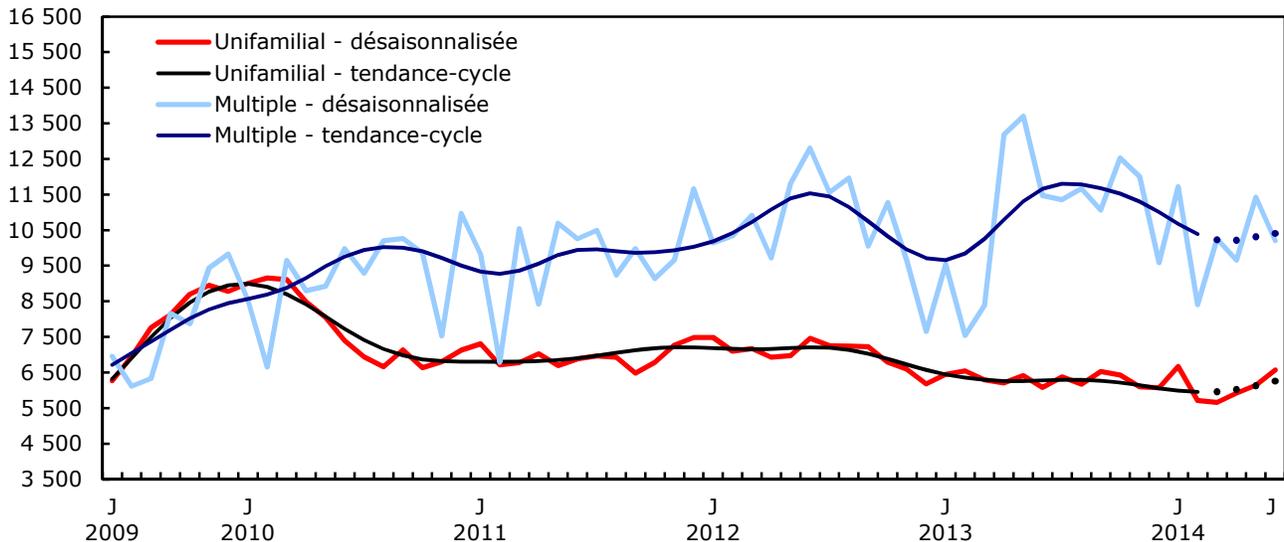
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple

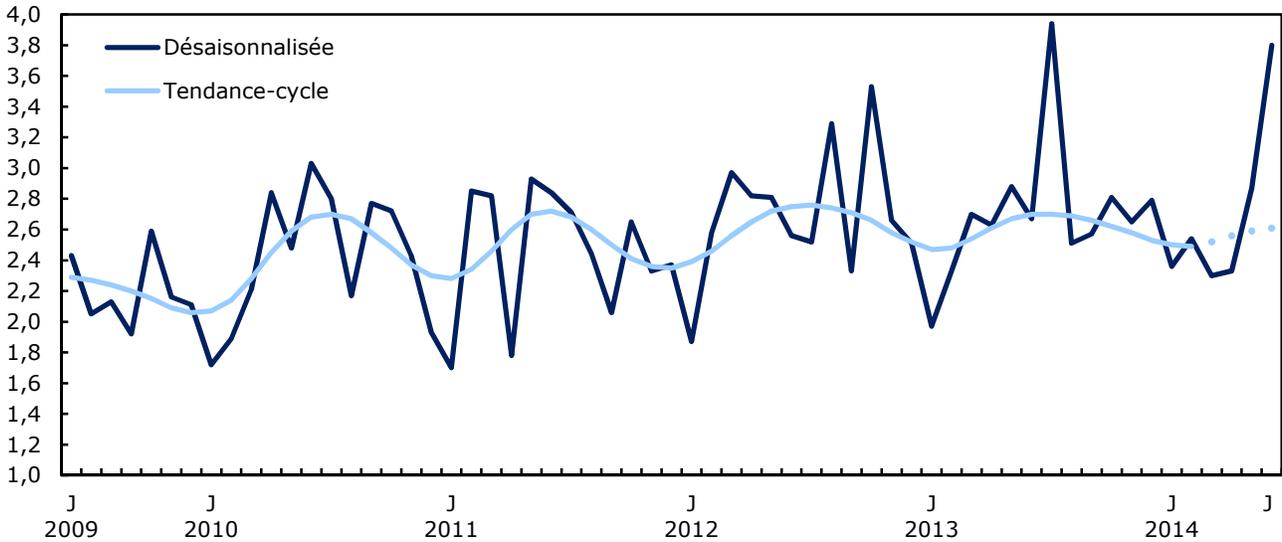
unités



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

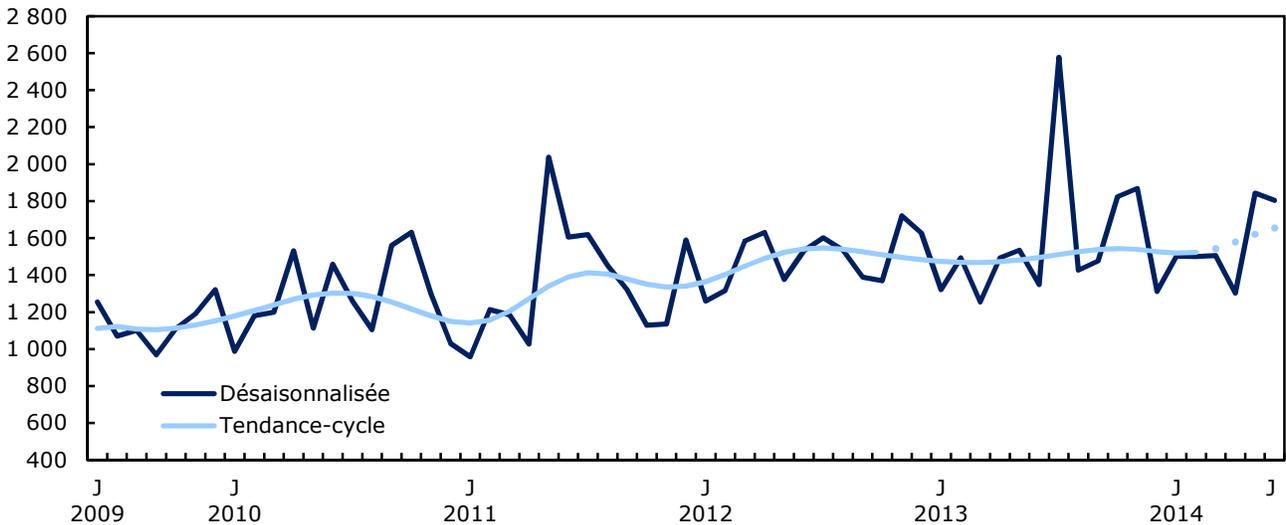
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

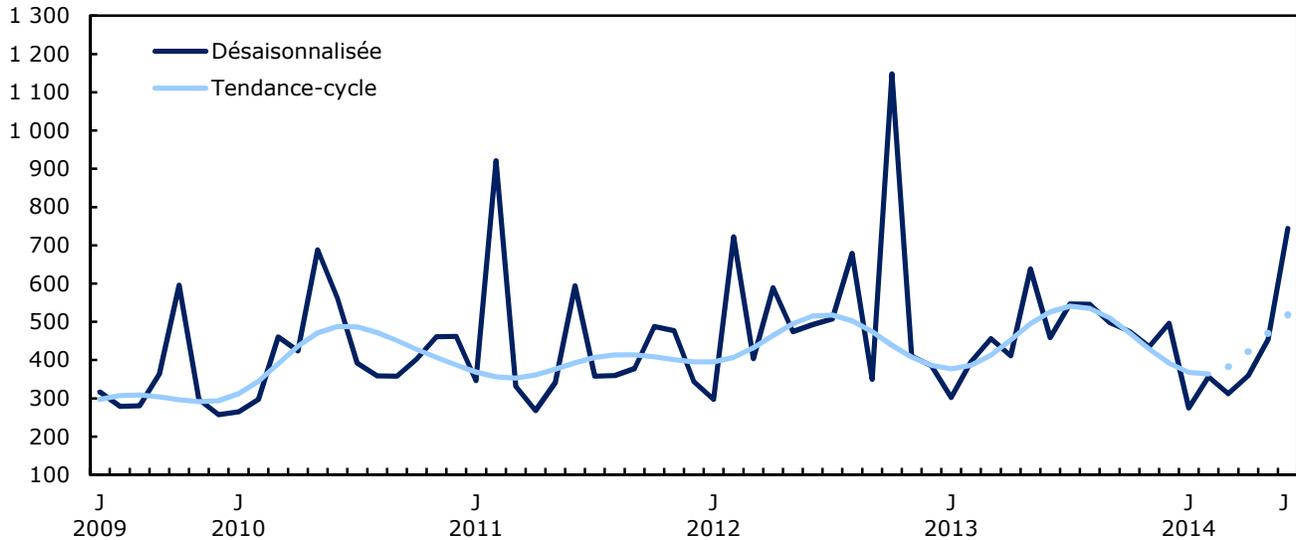
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

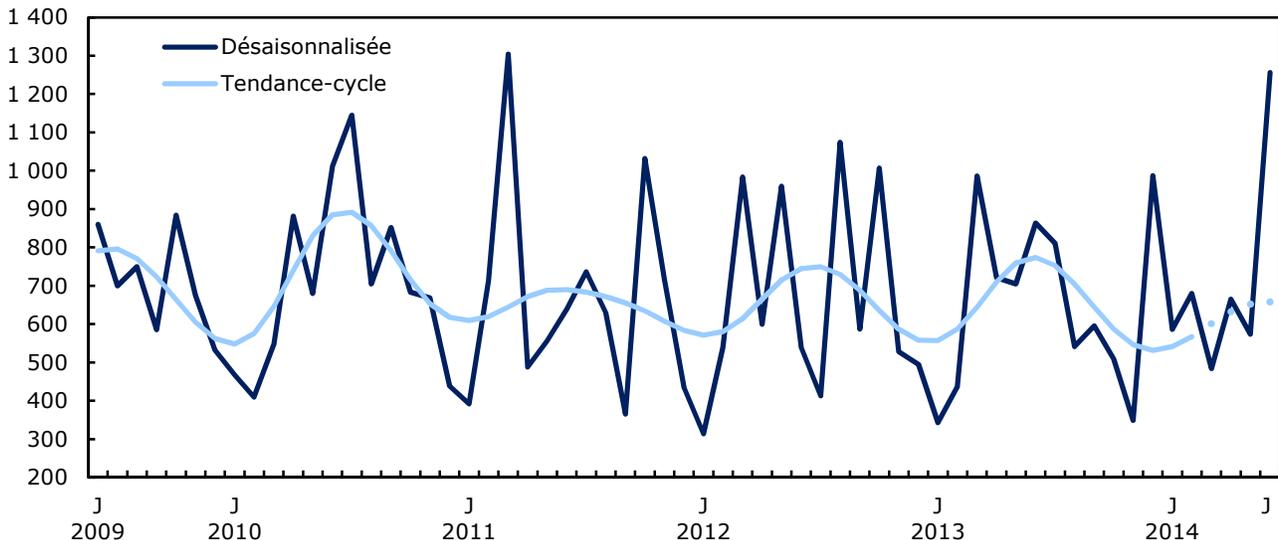
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre
	Juin ^p	Mai ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	7 991 019	7 043 227	13,5	15,4	2,2	-3,2	-11,3	8,1
Terre-Neuve-et-Labrador	98 888	81 473	21,4	37,8	41,8	-1,3	-57,5	36,8
Île-du-Prince-Édouard	11 713	17 128	-31,6	34,4	-11,9	-37,3	52,2	27,7
Nouvelle-Écosse	119 420	98 762	20,9	-23,5	42,1	56,3	-23,0	50,5
Nouveau-Brunswick	64 334	68 217	-5,7	81,2	-34,6	-25,2	4,1	62,1
Québec	2 117 462	1 136 768	86,3	-4,5	4,3	-4,8	-12,1	-22,2
Ontario	2 600 230	2 562 627	1,5	16,3	3,1	-14,0	3,8	12,2
Manitoba	207 378	389 193	-46,7	99,1	34,9	2,8	-27,2	48,6
Saskatchewan	207 050	267 741	-22,7	6,9	29,7	4,1	-12,5	39,0
Alberta	1 714 889	1 518 160	13,0	13,2	4,2	8,2	-26,1	18,5
Colombie-Britannique	834 456	889 441	-6,2	31,4	-20,5	12,1	-16,3	31,3
Yukon	5 336	9 757	-45,3	188,2	-52,1	83,5	-32,0	473,7
Territoires du Nord-Ouest	5 553	1 460	280,3	-60,4	189,0	-35,8	56,5	69,0
Nunavut	4 310	2 500	72,4	...	-100,0	-14,3	46,3	-90,5

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre
	Juin ^p	Mai ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	3 802 918	2 871 096	32,5	23,3	1,2	-9,3	7,4	-15,4
Terre-Neuve-et-Labrador	50 557	31 846	58,8	64,5	55,2	-4,7	-74,3	89,2
Île-du-Prince-Édouard	6 498	7 842	-17,1	106,9	-60,8	-24,4	68,1	30,4
Nouvelle-Écosse	24 112	45 351	-46,8	-13,6	35,5	238,0	-47,9	34,7
Nouveau-Brunswick	26 890	33 408	-19,5	119,2	-57,3	8,3	162,2	8,6
Québec	1 401 942	459 032	205,4	-8,4	13,7	-6,0	10,0	-60,7
Ontario	939 479	1 030 302	-8,8	30,8	-2,3	-30,7	29,1	7,9
Manitoba	88 323	218 967	-59,7	198,8	71,8	0,5	-44,2	96,9
Saskatchewan	82 810	101 124	-18,1	-18,7	97,9	-23,3	8,4	74,6
Alberta	865 107	657 805	31,5	21,7	0,5	25,3	-21,9	2,8
Colombie-Britannique	312 787	278 908	12,1	34,2	-31,9	11,4	15,2	43,3
Yukon	3 330	6 151	-45,9	887,3	-87,0	136,4	33,6	73,1
Territoires du Nord-Ouest	733	360	103,6	-81,8	3 305,2	-96,7	45,6	338,0
Nunavut	350	0	-100,0	66,7	...	-100,0

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014 Juin ^p	2014 Mai ^r	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 188 101	4 172 131	0,4	10,5	2,8	1,0	-20,8	26,1
Terre-Neuve-et-Labrador	48 331	49 627	-2,6	24,8	36,0	0,2	-39,9	6,0
Île-du-Prince-Édouard	5 215	9 286	-43,8	3,8	87,0	-53,3	36,2	25,0
Nouvelle-Écosse	95 308	53 411	78,4	-30,3	47,1	11,7	-12,7	58,1
Nouveau-Brunswick	37 444	34 809	7,6	55,4	2,7	-50,3	-28,3	80,3
Québec	715 520	677 736	5,6	-1,8	-1,6	-4,0	-22,1	39,9
Ontario	1 660 751	1 532 325	8,4	8,2	6,4	0,7	-11,4	15,0
Manitoba	119 055	170 226	-30,1	39,3	19,5	3,8	-16,3	28,2
Saskatchewan	124 240	166 617	-25,4	32,2	-3,3	25,8	-24,0	24,9
Alberta	849 782	860 355	-1,2	7,4	6,8	-1,4	-28,3	28,7
Colombie-Britannique	521 669	610 533	-14,6	30,2	-14,2	12,5	-27,5	27,5
Yukon	2 006	3 606	-44,4	30,6	22,3	24,3	-56,1	3 730,6
Territoires du Nord-Ouest	4 820	1 100	338,2	-35,9	40,7	480,5	328,6	-89,6
Nunavut	3 960	2 500	58,4	...	-100,0	-92,0	-25,4	-34,3

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2014 Juin ^p	2014 Mai ^r	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	201 240	210 852	-4,6	12,8	-2,1	12,8	-23,3	17,6
Terre-Neuve-et-Labrador	2 376	2 784	-14,7	38,9	32,5	13,5	-55,4	44,8
Île-du-Prince-Édouard	240	792	-69,7	20,0	189,5	-56,8	-10,2	63,3
Nouvelle-Écosse	6 240	2 868	117,6	-40,7	6,1	95,9	-15,7	53,3
Nouveau-Brunswick	3 240	4 020	-19,4	99,4	47,4	-24,5	-27,1	27,8
Québec	41 304	37 956	8,8	-9,7	-2,7	2,4	-16,3	19,1
Ontario	68 916	69 084	-0,2	10,8	0,2	13,6	-14,5	-1,5
Manitoba	5 136	12 504	-58,9	90,1	38,7	1,5	-34,3	63,1
Saskatchewan	9 240	9 528	-3,0	32,8	-7,4	40,4	-20,0	5,7
Alberta	37 380	39 192	-4,6	0,7	3,6	3,4	-26,9	27,8
Colombie-Britannique	26 592	31 596	-15,8	56,5	-27,1	40,1	-40,9	37,2
Yukon	132	288	-54,2	84,6	85,7	250,0	-90,0	...
Territoires du Nord-Ouest	180	36	400,0	0,0	-40,0	-100,0
Nunavut	264	204	29,4	...	-100,0	-90,0	42,9	-41,7

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Mai r	6 146	11 425	17 571	4 172 131	453 771	1 842 870	574 455	2 871 096	7 043 227
Juin p	6 568	10 202	16 770	4 188 101	743 712	1 803 482	1 255 724	3 802 918	7 991 019
Cumulatif janv. à juin 2014	36 680	61 675	98 355	24 039 331	2 500 990	9 454 486	4 245 745	16 201 221	40 240 552
Cumulatif janv. à juin 2013	37 991	63 826	101 817	23 872 400	2 659 983	8 446 385	4 054 638	15 161 006	39 033 406
Terre-Neuve-et-Labrador									
Mai r	129	103	232	49 627	5 168	18 216	8 462	31 846	81 473
Juin p	122	76	198	48 331	2 776	45 541	2 240	50 557	98 888
Cumulatif janv. à juin 2014	661	422	1 083	244 646	47 701	111 024	19 488	178 213	422 859
Cumulatif janv. à juin 2013	896	504	1 400	324 355	26 526	69 360	25 801	121 687	446 042
Île-du-Prince-Édouard									
Mai r	36	30	66	9 286	1 497	5 599	746	7 842	17 128
Juin p	18	2	20	5 215	937	5 344	217	6 498	11 713
Cumulatif janv. à juin 2014	160	93	253	46 014	6 444	36 624	5 141	48 209	94 223
Cumulatif janv. à juin 2013	223	113	336	60 603	3 387	31 283	25 547	60 217	120 820
Nouvelle-Écosse									
Mai r	129	110	239	53 411	6 287	30 459	8 605	45 351	98 762
Juin p	137	383	520	95 308	4 063	18 121	1 928	24 112	119 420
Cumulatif janv. à juin 2014	712	1 254	1 966	377 637	27 305	120 170	46 753	194 228	571 865
Cumulatif janv. à juin 2013	995	1 451	2 446	465 614	25 487	124 955	38 352	188 794	654 408
Nouveau-Brunswick									
Mai r	114	221	335	34 809	1 277	27 413	4 718	33 408	68 217
Juin p	125	145	270	37 444	3 361	18 173	5 356	26 890	64 334
Cumulatif janv. à juin 2014	661	584	1 245	221 570	22 779	103 491	30 523	156 793	378 363
Cumulatif janv. à juin 2013	789	948	1 737	243 958	12 210	137 267	168 093	317 570	561 528
Québec									
Mai r	940	2 223	3 163	677 736	105 598	230 252	123 182	459 032	1 136 768
Juin p	960	2 482	3 442	715 520	318 008	208 106	875 828	1 401 942	2 117 462
Cumulatif janv. à juin 2014	5 529	15 896	21 425	4 452 305	695 046	1 388 649	1 613 317	3 697 012	8 149 317
Cumulatif janv. à juin 2013	6 501	13 937	20 438	4 460 646	537 409	1 563 478	674 927	2 775 814	7 236 460
Ontario									
Mai r	2 346	3 411	5 757	1 532 325	159 973	668 220	202 109	1 030 302	2 562 627
Juin p	2 446	3 297	5 743	1 660 751	244 001	480 703	214 775	939 479	2 600 230
Cumulatif janv. à juin 2014	13 143	18 644	31 787	8 754 553	913 976	3 397 519	1 317 859	5 629 354	14 383 907
Cumulatif janv. à juin 2013	12 274	23 015	35 289	8 585 646	1 011 015	2 797 160	1 360 642	5 168 817	13 754 463
Manitoba									
Mai r	277	765	1 042	170 226	8 921	192 099	17 947	218 967	389 193
Juin p	264	164	428	119 055	14 538	48 663	25 122	88 323	207 378
Cumulatif janv. à juin 2014	1 640	1 754	3 394	730 094	48 169	396 379	97 163	541 711	1 271 805
Cumulatif janv. à juin 2013	1 806	1 539	3 345	742 934	51 393	265 849	120 325	437 567	1 180 501
Saskatchewan									
Mai r	262	532	794	166 617	12 919	71 362	16 843	101 124	267 741
Juin p	246	524	770	124 240	10 932	61 861	10 017	82 810	207 050
Cumulatif janv. à juin 2014	1 739	2 104	3 843	787 011	44 792	359 135	124 963	528 890	1 315 901
Cumulatif janv. à juin 2013	2 053	2 242	4 295	900 225	183 291	308 680	155 553	647 524	1 547 749
Alberta									
Mai r	1 303	1 963	3 266	860 355	100 236	434 622	122 947	657 805	1 518 160
Juin p	1 623	1 492	3 115	849 782	117 548	687 823	59 736	865 107	1 714 889
Cumulatif janv. à juin 2014	8 826	11 100	19 926	5 084 464	495 378	2 516 541	567 523	3 579 442	8 663 906
Cumulatif janv. à juin 2013	9 058	9 027	18 085	4 605 497	599 612	2 261 040	1 013 345	3 873 997	8 479 494

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2014

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Mai ^r	591	2 042	2 633	610 533	50 908	163 515	64 485	278 908	889 441
Juin ^p	605	1 611	2 216	521 669	27 493	226 051	59 243	312 787	834 456
Cumulatif janv. à juin 2014	3 535	9 738	13 273	3 302 827	188 000	1 012 231	415 805	1 616 036	4 918 863
Cumulatif janv. à juin 2013	3 311	10 899	14 210	3 421 578	204 048	856 976	377 480	1 438 504	4 860 082
Yukon									
Mai ^r	16	8	24	3 606	972	768	4 411	6 151	9 757
Juin ^p	9	2	11	2 006	50	2 398	882	3 330	5 336
Cumulatif janv. à juin 2014	48	29	77	16 587	5 631	6 113	6 712	18 456	35 043
Cumulatif janv. à juin 2013	59	71	130	19 396	1 104	11 606	2 482	15 192	34 588
Territoires du Nord-Ouest									
Mai ^r	3	0	3	1 100	15	345	0	360	1 460
Juin ^p	13	2	15	4 820	5	698	30	733	5 553
Cumulatif janv. à juin 2014	24	2	26	9 113	1 769	4 210	148	6 127	15 240
Cumulatif janv. à juin 2013	23	13	36	20 291	491	15 428	51 091	67 010	87 301
Nunavut									
Mai ^r	0	17	17	2 500	0	0	0	0	2 500
Juin ^p	0	22	22	3 960	0	0	350	350	4 310
Cumulatif janv. à juin 2014	2	55	57	12 510	4 000	2 400	350	6 750	19 260
Cumulatif janv. à juin 2013	3	67	70	21 657	4 010	3 303	41 000	48 313	69 970

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Mai r	15	2	17	3 623	413	2 432	3 673	6 518	10 141
Juin p	17	50	67	10 506	4 645	4 695	659	9 999	20 505
Cumulatif janv. à juin 2014	88	207	295	53 242	21 669	11 881	15 048	48 598	101 840
Cumulatif janv. à juin 2013	85	286	371	57 063	6 686	8 845	18 029	33 560	90 623
Barrie, Ontario									
Mai r	71	37	108	27 370	3 127	6 205	2 503	11 835	39 205
Juin p	66	13	79	21 162	10 353	7 875	2 127	20 355	41 517
Cumulatif janv. à juin 2014	347	57	404	115 634	18 266	29 433	16 943	64 642	180 276
Cumulatif janv. à juin 2013	338	121	459	118 123	7 100	21 161	16 193	44 454	162 577
Brantford, Ontario									
Mai r	35	17	52	10 319	2 608	303	1 847	4 758	15 077
Juin p	22	1	23	5 405	1 512	720	245	2 477	7 882
Cumulatif janv. à juin 2014	136	58	194	40 174	5 780	4 966	4 628	15 374	55 548
Cumulatif janv. à juin 2013	117	122	239	40 151	46 071	16 902	5 138	68 111	108 262
Calgary, Alberta									
Mai r	560	1 001	1 561	437 744	15 914	149 832	37 669	203 415	641 159
Juin p	590	527	1 117	333 215	26 052	424 795	27 656	478 503	811 718
Cumulatif janv. à juin 2014	3 404	3 909	7 313	2 083 025	72 242	1 156 925	191 690	1 420 857	3 503 882
Cumulatif janv. à juin 2013	3 244	4 211	7 455	1 888 142	111 169	1 098 290	137 619	1 347 078	3 235 220
Edmonton, Alberta									
Mai r	463	727	1 190	285 549	36 559	157 561	12 398	206 518	492 067
Juin p	663	776	1 439	360 046	26 213	142 655	13 431	182 299	542 345
Cumulatif janv. à juin 2014	3 126	5 276	8 402	1 978 768	113 230	677 571	123 534	914 335	2 893 103
Cumulatif janv. à juin 2013	2 948	3 726	6 674	1 703 723	90 206	526 762	552 907	1 169 875	2 873 598
Grand Sudbury, Ontario									
Mai r	32	6	38	11 822	14 215	4 611	1 150	19 976	31 798
Juin p	19	23	42	11 748	17 749	4 154	1 099	23 002	34 750
Cumulatif janv. à juin 2014	80	36	116	37 800	36 397	21 960	35 505	93 862	131 662
Cumulatif janv. à juin 2013	98	130	228	53 964	20 533	20 438	23 735	64 706	118 670
Guelph, Ontario									
Mai r	27	24	51	12 384	928	4 637	2 871	8 436	20 820
Juin p	24	128	152	30 077	9 222	8 209	3 132	20 563	50 640
Cumulatif janv. à juin 2014	128	291	419	90 242	12 393	32 812	19 775	64 980	155 222
Cumulatif janv. à juin 2013	89	517	606	116 927	22 711	59 216	19 362	101 289	218 216
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Mai r	42	80	122	26 245	923	24 500	6 749	32 172	58 417
Juin p	46	348	394	67 449	953	10 781	601	12 335	79 784
Cumulatif janv. à juin 2014	226	1 017	1 243	216 284	10 369	75 553	30 589	116 511	332 795
Cumulatif janv. à juin 2013	383	1 118	1 501	276 121	13 470	81 746	31 149	126 365	402 486
Hamilton, Ontario									
Mai r	89	77	166	62 554	8 657	17 218	4 640	30 515	93 069
Juin p	96	96	192	66 705	12 602	11 172	9 547	33 321	100 026
Cumulatif janv. à juin 2014	625	822	1 447	433 818	33 761	150 564	66 840	251 165	684 983
Cumulatif janv. à juin 2013	629	658	1 287	397 532	29 351	174 641	141 872	345 864	743 396
Kelowna, Colombie-Britannique									
Mai r	39	26	65	20 427	93	3 730	5 354	9 177	29 604
Juin p	47	42	89	27 278	1 830	5 992	200	8 022	35 300
Cumulatif janv. à juin 2014	236	227	463	144 847	6 735	29 701	16 843	53 279	198 126
Cumulatif janv. à juin 2013	179	219	398	109 315	9 390	35 790	34 787	79 967	189 282

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel					
				Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Mai r	51	31	82	16 672	299	2 320	2 670	5 289	21 961
Juin p	28	26	54	12 233	2 014	2 803	2 003	6 820	19 053
Cumulatif janv. à juin 2014	169	159	328	63 709	4 095	64 517	260 843	329 455	393 164
Cumulatif janv. à juin 2013	171	364	535	82 452	7 816	30 926	17 756	56 498	138 950
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Mai r	129	75	204	60 504	9 565	13 925	14 134	37 624	98 128
Juin p	123	239	362	83 634	10 208	15 558	17 108	42 874	126 508
Cumulatif janv. à juin 2014	448	931	1 379	334 705	53 194	98 528	59 020	210 742	545 447
Cumulatif janv. à juin 2013	389	947	1 336	302 659	36 169	109 040	61 771	206 980	509 639
London, Ontario									
Mai r	101	28	129	44 656	2 520	12 499	1 934	16 953	61 609
Juin p	96	78	174	51 457	3 027	5 154	38 757	46 938	98 395
Cumulatif janv. à juin 2014	556	501	1 057	307 457	26 470	54 215	73 068	153 753	461 210
Cumulatif janv. à juin 2013	609	760	1 369	368 917	34 672	76 808	42 137	153 617	522 534
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Mai r	24	80	104	9 407	352	18 077	1 744	20 173	29 580
Juin p	30	94	124	12 688	1 724	10 629	380	12 733	25 421
Cumulatif janv. à juin 2014	119	286	405	55 911	3 670	41 885	3 219	48 774	104 685
Cumulatif janv. à juin 2013	160	449	609	65 763	2 680	67 948	44 819	115 447	181 210
Montréal, Québec									
Mai r	240	1 245	1 485	306 406	75 797	130 722	82 604	289 123	595 529
Juin p	237	1 174	1 411	311 452	265 533	119 418	735 965	1 120 916	1 432 368
Cumulatif janv. à juin 2014	1 435	8 535	9 970	2 076 773	401 724	745 444	1 114 150	2 261 318	4 338 091
Cumulatif janv. à juin 2013	1 713	7 756	9 469	2 141 280	244 692	834 554	336 280	1 415 526	3 556 806
Oshawa, Ontario									
Mai r	93	64	157	50 878	1 693	17 095	12 607	31 395	82 273
Juin p	69	102	171	57 867	8 419	5 287	4 241	17 947	75 814
Cumulatif janv. à juin 2014	554	360	914	306 766	14 533	177 995	46 125	238 653	545 419
Cumulatif janv. à juin 2013	427	412	839	256 329	15 189	33 098	20 963	69 250	325 579
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Mai r	195	211	406	110 294	1 200	32 280	7 665	41 145	151 439
Juin p	128	333	461	110 731	116	106 616	26 751	133 483	244 214
Cumulatif janv. à juin 2014	965	2 253	3 218	745 471	11 153	355 836	70 071	437 060	1 182 531
Cumulatif janv. à juin 2013	922	2 234	3 156	664 254	16 301	261 922	106 599	384 822	1 049 076
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Mai r	36	151	187	27 223	237	17 418	2 400	20 055	47 278
Juin p	47	126	173	28 242	0	6 478	5 262	11 740	39 982
Cumulatif janv. à juin 2014	212	1 229	1 441	230 172	2 855	74 040	56 117	133 012	363 184
Cumulatif janv. à juin 2013	191	595	786	141 227	2 067	88 806	9 806	100 679	241 906
Peterborough, Ontario									
Mai r	25	26	51	11 187	3 822	4 390	1 577	9 789	20 976
Juin p	22	1	23	6 451	4 518	1 210	2 250	7 978	14 429
Cumulatif janv. à juin 2014	90	40	130	33 463	9 424	10 874	5 162	25 460	58 923
Cumulatif janv. à juin 2013	153	132	285	70 545	1 002	6 521	8 226	15 749	86 294
Québec, Québec									
Mai r	76	305	381	76 065	2 093	23 862	3 692	29 647	105 712
Juin p	74	349	423	78 803	12 259	24 516	8 443	45 218	124 021
Cumulatif janv. à juin 2014	536	2 406	2 942	540 594	32 205	180 330	46 202	258 737	799 331
Cumulatif janv. à juin 2013	518	1 876	2 394	444 774	39 555	202 641	77 991	320 187	764 961

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total		
				Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental			
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Mai r	45	106	151	25 448	1 005	10 462	9 244	20 711	46 159
Juin p	48	326	374	36 435	814	5 459	656	6 929	43 364
Cumulatif janv. à juin 2014	415	787	1 202	184 075	5 030	95 960	26 018	127 008	311 083
Cumulatif janv. à juin 2013	671	871	1 542	271 339	12 953	79 418	34 052	126 423	397 762
Saguenay, Québec									
Mai r	51	51	102	20 185	211	1 415	2 739	4 365	24 550
Juin p	62	36	98	24 779	1 248	3 872	8 406	13 526	38 305
Cumulatif janv. à juin 2014	241	220	461	103 371	4 794	19 796	30 235	54 825	158 196
Cumulatif janv. à juin 2013	258	204	462	99 796	14 004	20 062	12 856	46 922	146 718
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Mai r	20	71	91	7 486	94	1 084	7	1 185	8 671
Juin p	18	7	25	5 191	886	3 007	1 215	5 108	10 299
Cumulatif janv. à juin 2014	117	91	208	43 030	16 059	34 390	2 857	53 306	96 336
Cumulatif janv. à juin 2013	125	81	206	40 544	1 782	11 499	14 554	27 835	68 379
Saskatoon, Saskatchewan									
Mai r	149	399	548	112 051	4 720	37 236	7 511	49 467	161 518
Juin p	137	150	287	59 777	5 683	22 825	366	28 874	88 651
Cumulatif janv. à juin 2014	863	1 140	2 003	422 748	17 685	136 991	26 020	180 696	603 444
Cumulatif janv. à juin 2013	816	906	1 722	377 760	71 727	128 650	101 918	302 295	680 055
Sherbrooke, Québec									
Mai r	31	41	72	15 698	1 928	5 608	3 968	11 504	27 202
Juin p	35	128	163	25 563	2 291	3 179	7 170	12 640	38 203
Cumulatif janv. à juin 2014	267	412	679	126 153	5 969	26 851	28 428	61 248	187 401
Cumulatif janv. à juin 2013	381	423	804	147 199	26 780	50 593	61 149	138 522	285 721
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Mai r	45	79	124	31 654	1 967	3 670	4 660	10 297	41 951
Juin p	122	38	160	48 013	2 684	5 058	4 034	11 776	59 789
Cumulatif janv. à juin 2014	385	268	653	184 753	19 451	63 427	17 986	100 864	285 617
Cumulatif janv. à juin 2013	331	382	713	178 821	24 085	164 930	69 449	258 464	437 285
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Mai r	65	74	139	29 841	94	12 211	8 440	20 745	50 586
Juin p	60	52	112	28 462	2 320	36 643	2 060	41 023	69 485
Cumulatif janv. à juin 2014	333	331	664	149 332	39 868	89 496	19 135	148 499	297 831
Cumulatif janv. à juin 2013	478	318	796	192 827	2 844	45 284	10 770	58 898	251 725
Thunder Bay, Ontario									
Mai r	21	4	25	6 342	80	3 820	9 182	13 082	19 424
Juin p	26	8	34	8 068	5	3 143	1 268	4 416	12 484
Cumulatif janv. à juin 2014	76	78	154	33 956	2 373	19 881	12 406	34 660	68 616
Cumulatif janv. à juin 2013	96	48	144	37 356	1 719	38 754	67 649	108 122	145 478
Toronto, Ontario									
Mai r	813	2 515	3 328	839 048	45 858	485 119	87 805	618 782	1 457 830
Juin p	900	1 977	2 877	877 289	86 023	244 513	69 308	399 844	1 277 133
Cumulatif janv. à juin 2014	5 082	11 534	16 616	4 651 440	310 480	1 957 015	336 391	2 603 886	7 255 326
Cumulatif janv. à juin 2013	4 382	15 035	19 417	4 477 615	362 499	1 425 869	585 332	2 373 700	6 851 315
Trois-Rivières, Québec									
Mai r	30	97	127	25 840	50	683	3 673	4 406	30 246
Juin p	18	146	164	21 502	2 702	4 609	22	7 333	28 835
Cumulatif janv. à juin 2014	108	418	526	107 370	15 489	26 387	8 229	50 105	157 475
Cumulatif janv. à juin 2013	119	333	452	96 961	7 887	39 580	11 048	58 515	155 476

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Logements, total		Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	Total	
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Mai r	220	1 572	1 792	416 682	26 643	103 729	47 704	178 076	594 758
Juin p	228	977	1 205	319 428	4 531	143 909	21 084	169 524	488 952
Cumulatif janv. à juin 2014	1 380	7 345	8 725	2 162 292	73 685	682 208	177 975	933 868	3 096 160
Cumulatif janv. à juin 2013	1 408	9 099	10 507	2 478 715	81 971	561 587	155 017	798 575	3 277 290
Victoria, Colombie-Britannique									
Mai r	50	238	288	52 128	710	6 853	2 463	10 026	62 154
Juin p	38	31	69	24 620	474	13 200	4 089	17 763	42 383
Cumulatif janv. à juin 2014	268	485	753	182 870	3 649	55 980	71 998	131 627	314 497
Cumulatif janv. à juin 2013	256	525	781	174 318	4 937	57 040	77 444	139 421	313 739
Windsor, Ontario									
Mai r	51	28	79	24 522	3 717	3 141	5 390	12 248	36 770
Juin p	62	25	87	29 267	1 477	1 905	6 520	9 902	39 169
Cumulatif janv. à juin 2014	278	114	392	121 364	12 153	35 277	34 145	81 575	202 939
Cumulatif janv. à juin 2013	298	78	376	114 552	10 360	24 478	20 544	55 382	169 934
Winnipeg, Manitoba									
Mai r	160	541	701	114 472	3 269	178 835	7 944	190 048	304 520
Juin p	153	108	261	78 456	1 174	33 169	8 169	42 512	120 968
Cumulatif janv. à juin 2014	1 006	1 355	2 361	500 713	19 593	326 582	51 909	398 084	898 797
Cumulatif janv. à juin 2013	1 027	1 034	2 061	472 138	35 188	215 325	99 956	350 469	822 607

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Mai r	8 064	47	937	1 931	8 182	692	19 853
Juin p	8 119	33	1 011	2 394	6 146	732	18 435
Cumulatif janv. à juin 2014	36 556	127	5 548	10 961	39 793	4 640	97 625
Cumulatif janv. à juin 2013	37 686	173	5 102	10 093	43 732	4 399	101 185
Terre-Neuve-et-Labrador							
Mai r	218	2	0	0	98	5	323
Juin p	153	4	2	7	57	10	233
Cumulatif janv. à juin 2014	638	6	8	16	345	53	1 066
Cumulatif janv. à juin 2013	879	3	26	49	372	57	1 386
Île-du-Prince-Édouard							
Mai r	54	2	10	8	6	6	86
Juin p	28	0	0	0	2	0	30
Cumulatif janv. à juin 2014	136	4	20	8	55	10	233
Cumulatif janv. à juin 2013	198	11	16	4	90	4	323
Nouvelle-Écosse							
Mai r	184	8	0	47	71	7	317
Juin p	189	3	12	37	335	21	597
Cumulatif janv. à juin 2014	673	21	48	95	1 014	154	2 005
Cumulatif janv. à juin 2013	928	28	90	81	1 009	188	2 324
Nouveau-Brunswick							
Mai r	224	1	22	4	188	7	446
Juin p	199	3	12	11	111	11	347
Cumulatif janv. à juin 2014	612	10	89	52	412	35	1 210
Cumulatif janv. à juin 2013	721	14	62	43	754	91	1 685
Québec							
Mai r	1 352	19	216	79	1 965	222	3 853
Juin p	1 202	15	176	92	1 887	329	3 701
Cumulatif janv. à juin 2014	5 953	50	1 461	793	10 950	1 992	21 199
Cumulatif janv. à juin 2013	6 903	79	1 345	639	10 145	1 428	20 539
Ontario							
Mai r	2 843	11	291	1 041	1 964	156	6 306
Juin p	3 022	7	365	1 520	1 319	146	6 379
Cumulatif janv. à juin 2014	12 729	27	1 387	5 857	10 452	834	31 286
Cumulatif janv. à juin 2013	11 638	27	1 298	4 960	15 305	1 397	34 625
Manitoba							
Mai r	417	2	4	46	711	4	1 184
Juin p	353	0	15	45	101	4	518
Cumulatif janv. à juin 2014	1 715	4	99	192	1 298	166	3 474
Cumulatif janv. à juin 2013	1 842	7	87	259	1 090	106	3 391
Saskatchewan							
Mai r	386	0	38	52	411	31	918
Juin p	313	0	52	152	276	44	837
Cumulatif janv. à juin 2014	1 705	1	235	286	1 364	220	3 811
Cumulatif janv. à juin 2013	2 051	2	151	411	1 553	127	4 295
Alberta							
Mai r	1 657	0	326	259	1 300	78	3 620
Juin p	1 874	1	307	269	865	51	3 367
Cumulatif janv. à juin 2014	8 817	2	1 937	1 985	6 719	460	19 920
Cumulatif janv. à juin 2013	9 167	2	1 705	1 802	5 117	404	18 197
Colombie-Britannique							
Mai r	698	1	28	389	1 451	176	2 743
Juin p	753	0	66	261	1 173	114	2 367
Cumulatif janv. à juin 2014	3 486	1	258	1 660	7 127	710	13 242
Cumulatif janv. à juin 2013	3 281	0	312	1 818	8 198	582	14 191

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Mai r	28	1	2	6	0	0	37
Juin p	20	0	0	0	0	2	22
Cumulatif janv. à juin 2014	66	1	2	11	10	6	96
Cumulatif janv. à juin 2013	52	0	8	15	33	15	123
Territoires du Nord-Ouest							
Mai r	3	0	0	0	0	0	3
Juin p	13	0	2	0	0	0	15
Cumulatif janv. à juin 2014	24	0	2	0	0	0	26
Cumulatif janv. à juin 2013	23	0	0	0	13	0	36
Nunavut							
Mai r	0	0	0	0	17	0	17
Juin p	0	0	2	0	20	0	22
Cumulatif janv. à juin 2014	2	0	2	6	47	0	57
Cumulatif janv. à juin 2013	3	0	2	12	53	0	70

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	20	0	0	43	7	0	70
Barrie, Ontario	78	0	0	13	0	0	91
Brantford, Ontario	26	0	0	0	0	1	27
Calgary, Alberta	636	0	90	119	318	0	1 163
Edmonton, Alberta	715	0	195	62	482	37	1 491
Grand Sudbury, Ontario	23	0	0	0	18	5	46
Guelph, Ontario	28	0	10	91	0	27	156
Halifax, Nouvelle-Écosse	60	0	2	37	305	4	408
Hamilton, Ontario	114	0	21	74	0	1	210
Kelowna, Colombie-Britannique	57	0	0	13	26	3	99
Kingston, Ontario	33	0	4	8	10	4	59
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	146	0	9	129	92	9	385
London, Ontario	114	0	0	39	35	4	192
Moncton, Nouveau- Brunswick	47	0	6	0	80	8	141
Montréal, Québec	267	0	52	57	885	175	1 436
Oshawa, Ontario	82	0	34	61	0	7	184
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	206	0	38	213	182	25	664
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	152	0	26	208	76	23	485
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	54	0	12	5	106	2	179
Peterborough, Ontario	26	0	0	0	0	1	27
Québec, Québec	84	0	22	0	309	16	431
Regina, Saskatchewan	56	0	16	73	234	3	382
Saguenay, Québec	71	0	0	0	22	14	107
Saint John, Nouveau-Brunswick	26	2	0	0	6	1	35
Saskatoon, Saskatchewan	159	0	36	75	0	39	309
Sherbrooke, Québec	40	0	0	0	115	12	167
St. Catharines-Niagara, Ontario	145	0	18	16	3	1	183
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	75	0	2	1	45	4	127
Thunder Bay, Ontario	31	0	0	0	6	2	39
Toronto, Ontario	1 068	0	196	776	964	42	3 046
Trois-Rivières, Québec	21	0	15	0	124	6	166
Vancouver, Colombie-Britannique	273	0	18	165	744	51	1 251
Victoria, Colombie-Britannique	45	0	0	4	22	6	77
Windsor, Ontario	74	0	11	9	5	0	99
Winnipeg, Manitoba	190	0	7	45	56	0	298

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	88	0	0	43	160	4	295
Barrie, Ontario	338	0	0	31	24	2	395
Brantford, Ontario	131	0	0	29	24	7	191
Calgary, Alberta	3 413	0	560	817	2 525	7	7 322
Edmonton, Alberta	3 133	0	1 255	871	2 987	163	8 409
Grand Sudbury, Ontario	86	0	6	0	22	8	122
Guelph, Ontario	120	0	30	150	17	94	411
Halifax, Nouvelle-Écosse	235	1	12	95	802	108	1 253
Hamilton, Ontario	589	0	41	585	190	6	1 411
Kelowna, Colombie-Britannique	237	0	2	85	114	26	464
Kingston, Ontario	166	1	16	50	76	18	327
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	459	0	16	407	450	58	1 390
London, Ontario	523	0	13	150	327	11	1 024
Moncton, Nouveau- Brunswick	124	0	73	16	185	12	410
Montréal, Québec	1 526	0	364	408	6 248	1 171	9 717
Oshawa, Ontario	514	0	96	234	0	30	874
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 172	0	355	1 168	1 686	121	4 502
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	952	0	129	933	1 090	101	3 205
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	220	0	226	235	596	20	1 297
Peterborough, Ontario	93	0	0	11	0	29	133
Québec, Québec	558	1	234	26	1 883	183	2 885
Regina, Saskatchewan	385	0	122	83	559	23	1 172
Saguenay, Québec	271	0	2	0	141	69	483
Saint John, Nouveau-Brunswick	100	3	0	11	72	8	194
Saskatoon, Saskatchewan	882	0	97	198	655	190	2 022
Sherbrooke, Québec	280	0	64	29	250	43	666
St. Catharines-Niagara, Ontario	382	0	57	191	3	17	650
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	325	0	6	10	279	36	656
Thunder Bay, Ontario	83	0	0	4	72	2	161
Toronto, Ontario	4 951	0	760	2 666	7 791	318	16 486
Trois-Rivières, Québec	128	0	50	0	313	42	533
Vancouver, Colombie-Britannique	1 363	0	118	1 266	5 652	313	8 712
Victoria, Colombie-Britannique	263	0	6	38	256	189	752
Windsor, Ontario	280	0	46	50	15	3	394
Winnipeg, Manitoba	1 054	0	79	186	933	157	2 409

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Mai r	5 015 876	484 591	1 888 363	579 499	7 968 329
Juin p	4 916 466	810 242	1 898 927	1 567 890	9 193 525
Cumulatif janv. à juin 2014	23 732 502	2 462 384	9 012 688	4 449 032	39 656 606
Cumulatif janv. à juin 2013	23 628 078	2 656 765	8 100 815	4 118 655	38 504 313
Terre-Neuve-et-Labrador					
Mai r	77 268	5 168	18 216	8 462	109 114
Juin p	62 093	2 776	45 541	2 240	112 650
Cumulatif janv. à juin 2014	243 163	47 701	111 024	19 488	421 376
Cumulatif janv. à juin 2013	321 544	26 526	69 360	25 801	443 231
Île-du-Prince-Édouard					
Mai r	15 481	1 497	5 599	746	23 323
Juin p	8 111	937	5 344	217	14 609
Cumulatif janv. à juin 2014	43 184	6 444	36 624	5 141	91 393
Cumulatif janv. à juin 2013	59 864	3 387	31 283	25 547	120 081
Nouvelle-Écosse					
Mai r	72 470	6 287	30 459	8 605	117 821
Juin p	112 666	4 063	18 121	1 928	136 778
Cumulatif janv. à juin 2014	373 425	27 305	120 170	46 753	567 653
Cumulatif janv. à juin 2013	454 517	25 487	124 955	38 352	643 311
Nouveau-Brunswick					
Mai r	72 162	1 277	27 413	4 718	105 570
Juin p	60 894	3 361	18 173	5 356	87 784
Cumulatif janv. à juin 2014	201 885	22 779	103 491	30 523	358 678
Cumulatif janv. à juin 2013	235 102	12 210	137 267	168 093	552 672
Québec					
Mai r	977 705	111 415	281 798	128 226	1 499 144
Juin p	871 547	332 083	249 865	1 187 994	2 641 489
Cumulatif janv. à juin 2014	4 469 251	642 979	1 256 272	1 816 604	8 185 106
Cumulatif janv. à juin 2013	4 556 492	544 264	1 481 270	738 944	7 320 970
Ontario					
Mai r	1 735 278	184 976	646 604	202 109	2 768 967
Juin p	1 924 708	296 456	513 623	214 775	2 949 562
Cumulatif janv. à juin 2014	8 569 049	927 437	3 136 509	1 317 859	13 950 854
Cumulatif janv. à juin 2013	8 352 020	1 000 942	2 599 357	1 360 642	13 312 961
Manitoba					
Mai r	207 242	8 921	192 099	17 947	426 209
Juin p	144 837	14 538	48 663	25 122	233 160
Cumulatif janv. à juin 2014	735 961	48 169	396 379	97 163	1 277 672
Cumulatif janv. à juin 2013	739 019	51 393	265 849	120 325	1 176 586
Saskatchewan					
Mai r	210 050	12 919	71 362	16 843	311 174
Juin p	148 566	10 932	61 861	10 017	231 376
Cumulatif janv. à juin 2014	776 603	44 792	359 135	124 963	1 305 493
Cumulatif janv. à juin 2013	893 324	183 291	308 680	155 553	1 540 848
Alberta					
Mai r	976 312	100 236	450 185	122 947	1 649 680
Juin p	965 989	117 548	708 589	59 736	1 851 862
Cumulatif janv. à juin 2014	5 004 625	495 378	2 468 130	567 523	8 535 656
Cumulatif janv. à juin 2013	4 560 352	599 612	2 195 481	1 013 345	8 368 790
Colombie-Britannique					
Mai r	661 047	50 908	163 515	64 485	939 955
Juin p	604 073	27 493	226 051	59 243	916 860
Cumulatif janv. à juin 2014	3 276 207	188 000	1 012 231	415 805	4 892 243
Cumulatif janv. à juin 2013	3 396 424	204 048	856 976	377 480	4 834 928

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Mai ^r	6 458	972	768	4 411	12 609
Juin ^p	3 467	50	2 398	882	6 797
Cumulatif janv. à juin 2014	15 857	5 631	6 113	6 712	34 313
Cumulatif janv. à juin 2013	19 020	1 104	11 606	2 482	34 212
Territoires du Nord-Ouest					
Mai ^r	1 903	15	345	0	2 263
Juin ^p	5 555	5	698	30	6 288
Cumulatif janv. à juin 2014	10 782	1 769	4 210	148	16 909
Cumulatif janv. à juin 2013	18 743	491	15 428	51 091	85 753
Nunavut					
Mai ^r	2 500	0	0	0	2 500
Juin ^p	3 960	0	0	350	4 310
Cumulatif janv. à juin 2014	12 510	4 000	2 400	350	19 260
Cumulatif janv. à juin 2013	21 657	4 010	3 303	41 000	69 970

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, juin 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	11 052	4 645	4 695	659	21 051
Barrie, Ontario	25 232	10 353	8 458	2 127	46 170
Brantford, Ontario	6 577	1 512	773	245	9 107
Calgary, Alberta	363 553	26 052	424 795	27 656	842 056
Edmonton, Alberta	394 473	26 213	142 655	13 431	576 772
Grand Sudbury, Ontario	13 569	17 749	4 462	1 099	36 879
Guelph, Ontario	32 284	9 222	8 817	3 132	53 455
Halifax, Nouvelle-Écosse	72 880	953	10 781	601	85 215
Hamilton, Ontario	77 141	12 602	12 000	9 547	111 290
Kelowna, Colombie-Britannique	30 658	1 830	5 992	200	38 680
Kingston, Ontario	14 104	2 014	3 011	2 003	21 132
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	92 961	10 208	16 711	17 108	136 988
London, Ontario	59 770	3 027	5 536	38 757	107 090
Moncton, Nouveau-Brunswick	18 074	1 724	10 629	380	30 807
Montréal, Québec	356 699	265 533	147 195	991 327	1 760 754
Oshawa, Ontario	64 971	8 419	5 679	4 241	83 310
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	155 002	116	122 500	33 839	311 457
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	121 722	116	114 515	26 751	263 104
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	33 280	0	7 985	7 088	48 353
Peterborough, Ontario	7 857	4 518	1 300	2 250	15 925
Québec, Québec	90 816	12 259	30 219	11 373	144 667
Regina, Saskatchewan	39 446	814	5 459	656	46 375
Saguenay, Québec	29 276	1 248	4 773	11 323	46 620
Saint John, Nouveau-Brunswick	7 703	886	3 007	1 215	12 811
Saskatoon, Saskatchewan	70 023	5 683	22 825	366	98 897
Sherbrooke, Québec	29 687	2 291	3 918	9 658	45 554
St. Catharines-Niagara, Ontario	57 141	2 684	5 433	4 034	69 292
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	34 510	2 320	36 643	2 060	75 533
Thunder Bay, Ontario	9 771	5	3 376	1 268	14 420
Toronto, Ontario	973 999	86 023	262 630	69 308	1 391 960
Trois-Rivières, Québec	24 624	2 702	5 681	29	33 036
Vancouver, Colombie-Britannique	339 246	4 531	143 909	21 084	508 770
Victoria, Colombie-Britannique	27 549	474	13 200	4 089	45 312
Windsor, Ontario	34 114	1 477	2 046	6 520	44 157
Winnipeg, Manitoba	90 286	1 174	33 169	8 169	132 798

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	53 127	21 669	11 881	15 048	101 725
Barrie, Ontario	111 400	18 266	26 797	16 943	173 406
Brantford, Ontario	39 364	5 780	4 986	4 628	54 758
Calgary, Alberta	2 076 533	72 242	1 156 925	191 690	3 497 390
Edmonton, Alberta	1 971 558	113 230	677 571	123 534	2 885 893
Grand Sudbury, Ontario	39 551	36 397	20 131	35 505	131 584
Guelph, Ontario	87 589	12 393	31 896	19 775	151 653
Halifax, Nouvelle-Écosse	216 698	10 369	75 553	30 589	333 209
Hamilton, Ontario	421 158	33 761	142 621	66 840	664 380
Kelowna, Colombie-Britannique	143 625	6 735	29 701	16 843	196 904
Kingston, Ontario	63 574	4 095	57 636	260 843	386 148
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	338 806	53 194	90 596	59 020	541 616
London, Ontario	296 429	26 470	48 660	73 068	444 627
Moncton, Nouveau-Brunswick	57 500	3 670	41 885	3 219	106 274
Montréal, Québec	2 035 367	401 724	675 818	1 317 115	4 430 024
Oshawa, Ontario	290 033	14 533	188 293	46 125	538 984
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	943 881	14 008	407 476	112 824	1 478 189
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	737 791	11 153	337 038	70 071	1 156 053
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	206 090	2 855	70 438	42 753	322 136
Peterborough, Ontario	33 993	9 424	10 240	5 162	58 819
Québec, Québec	533 477	32 205	166 070	42 897	774 649
Regina, Saskatchewan	177 128	5 030	95 960	26 018	304 136
Saguenay, Québec	113 295	4 794	18 170	29 972	166 231
Saint John, Nouveau-Brunswick	34 991	16 059	34 390	2 857	88 297
Saskatoon, Saskatchewan	425 547	17 685	136 991	26 020	606 243
Sherbrooke, Québec	127 413	5 969	25 150	24 299	182 831
St. Catharines-Niagara, Ontario	184 786	19 451	57 973	17 986	280 196
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	149 460	39 868	89 496	19 135	297 959
Thunder Bay, Ontario	35 974	2 373	18 605	12 406	69 358
Toronto, Ontario	4 589 997	310 480	1 786 635	336 391	7 023 503
Trois-Rivières, Québec	117 464	15 489	22 205	7 425	162 583
Vancouver, Colombie-Britannique	2 143 404	73 685	682 208	177 975	3 077 272
Victoria, Colombie-Britannique	180 790	3 649	55 980	71 998	312 417
Windsor, Ontario	123 069	12 153	30 742	34 145	200 109
Winnipeg, Manitoba	506 247	19 593	326 582	51 909	904 331

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, juin 2014

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	4 277 059	50 557	6 498	24 112	26 890	1 769 942	1 024 854
Industriel	810 242	2 776	937	4 063	3 361	332 083	296 456
Usines, fabriques	192 617	0	0	874	0	39 058	72 604
Transports, services	456 622	2 240	500	350	1 166	255 221	142 092
Mines et agriculture	83 442	0	0	1 050	0	23 330	45 395
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	77 561	536	437	1 789	2 195	14 474	36 365
Commercial	1 898 927	45 541	5 344	18 121	18 173	249 865	513 623
Commerces et services	441 630	1 100	2 297	5 104	9 120	70 951	144 509
Entrepôts	178 299	0	0	1 950	1 420	7 046	61 273
Postes d'essence	42 049	0	0	0	0	11 366	3 425
Édifices à bureaux	621 934	1 920	2 800	5 558	0	61 286	190 883
Loisirs	232 957	31 000	0	330	321	35 475	15 613
Hôtels, restaurants	210 119	7 534	0	596	1 912	29 046	38 471
Laboratoires	4 787	0	0	0	1 101	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	167 152	3 987	247	4 583	4 299	34 695	59 449
Institutionnel et gouvernemental	1 567 890	2 240	217	1 928	5 356	1 187 994	214 775
Écoles, éducation	275 200	0	0	850	925	115 864	121 993
Hôpitaux, médical	989 254	1 265	0	260	2 079	955 736	3 097
Bien-être, foyers	92 637	0	0	0	600	18 174	39 314
Églises, religion	46 761	700	0	0	0	9 055	17 083
Bureaux gouvernementaux	111 231	0	0	0	0	72 759	11 486
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	52 807	275	217	818	1 752	16 406	21 802
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	88 323	82 810	885 873	312 787	3 330	733	350
Industriel	14 538	10 932	117 548	27 493	50	5	0
Usines, fabriques	7 434	6 693	65 954	0	0	0	0
Transports, services	462	814	38 549	15 228	0	0	0
Mines et agriculture	3 656	1 479	3 475	5 057	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	2 986	1 946	9 570	7 208	50	5	0
Commercial	48 663	61 861	708 589	226 051	2 398	698	0
Commerces et services	14 869	22 954	119 275	51 451	0	0	0
Entrepôts	5 610	10 326	69 144	21 530	0	0	0
Postes d'essence	450	4 500	15 674	6 634	0	0	0
Édifices à bureaux	10 144	3 160	257 933	85 762	2 041	447	0
Loisirs	7 928	4 203	129 312	8 775	0	0	0
Hôtels, restaurants	4 178	12 171	87 601	28 610	0	0	0
Laboratoires	0	0	1 686	2 000	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	5 484	4 547	27 964	21 289	357	251	0
Institutionnel et gouvernemental	25 122	10 017	59 736	59 243	882	30	350
Écoles, éducation	21 286	300	6 559	7 423	0	0	0
Hôpitaux, médical	1 596	0	15 154	9 667	400	0	0
Bien-être, foyers	450	8 974	22 625	2 500	0	0	0
Églises, religion	700	0	10 423	8 450	0	0	350
Bureaux gouvernementaux	0	0	0	26 986	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 090	743	4 975	4 217	482	30	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>