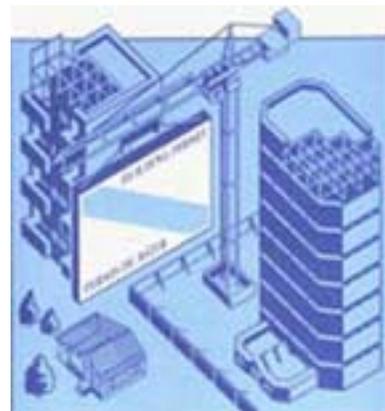


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Mai 2014



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Mai 2014

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2014

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Juillet 2014

N° 64-001-X au catalogue, vol. 58, n° 5

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Mai 2014	6
Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux	6
Secteur non résidentiel : forte augmentation enregistrée dans la composante commerciale	6
Provinces : l'Ontario enregistre la plus forte hausse	7
Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement	7
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2014	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2014	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014	27
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2014	29
12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2014	30
13 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, mai 2014	31
Qualité des données, concepts et méthodologie	
Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
Sources de données et méthodologie	33
Concepts et variables observées	35
Catégories de bâtiments	36

Table des matières – suite

Classification géographique	37
Exactitude des données	39
Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I Abréviations géographiques	41
------------------------------	----

Graphiques

1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11

Faits saillants

Les municipalités ont délivré pour 6,9 milliards de dollars de permis de bâtir en mai, en hausse de 13,8 % par rapport à avril. Cette augmentation a fait suite à une hausse de 2,2 % observée le mois précédent. La progression enregistrée en mai s'explique principalement par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale en Ontario et au Manitoba, de même que de logements multifamiliaux en Colombie-Britannique.

Analyse – Mai 2014

Les municipalités ont délivré pour 6,9 milliards de dollars de permis de bâtir en mai, en hausse de 13,8 % par rapport à avril. Cette augmentation a fait suite à une hausse de 2,2 % observée le mois précédent. La progression enregistrée en mai s'explique principalement par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale en Ontario et au Manitoba, de même que de logements multifamiliaux en Colombie-Britannique. La valeur totale des permis a connu une légère tendance à la hausse depuis le début de 2014.

En mai, des hausses ont été observées dans toutes les provinces, sauf au Québec et en Nouvelle-Écosse. L'Ontario, la Colombie-Britannique et le Manitoba ont enregistré les augmentations les plus marquées.

Les intentions de construction de logements résidentiels ont progressé de 9,5 % pour atteindre 4,1 milliards de dollars en mai, soit une troisième augmentation mensuelle consécutive. Une hausse des intentions de construction résidentielle a été observée dans huit provinces, la Colombie-Britannique arrivant en tête, suivie de l'Ontario et des autres provinces de l'Ouest. La Nouvelle-Écosse a enregistré la diminution la plus prononcée, après avoir affiché deux hausses mensuelles consécutives.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis a crû de 20,8 % pour s'établir à 2,8 milliards de dollars. Des hausses ont été enregistrées dans sept provinces, l'Ontario et le Manitoba venant en tête. Le Québec, la Saskatchewan et la Nouvelle-Écosse ont enregistré des baisses. Chacune des trois provinces avait affiché de fortes augmentations en avril.

Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux

Les intentions de construction de logements multifamiliaux ont crû de 16,1 % pour se chiffrer à 1,9 milliard de dollars en mai, soit une troisième augmentation mensuelle consécutive. La progression des intentions de construction d'appartements et d'appartements-condominium en Colombie-Britannique et, dans une moindre mesure, en Alberta, au Manitoba et en Saskatchewan, a contribué à cette augmentation. La Nouvelle-Écosse, le Québec et l'Île-du-Prince-Édouard ont affiché des baisses.

La valeur des permis de construction de logements unifamiliaux a crû de 4,6 % pour atteindre 2,3 milliards de dollars en mai. Il s'agit de la deuxième augmentation mensuelle d'affilée. Des hausses ont été observées dans huit provinces, l'Ontario ayant enregistré la plus forte augmentation. La Colombie-Britannique et la Saskatchewan ont connu des baisses.

Les municipalités canadiennes ont approuvé la construction de 17 415 nouveaux logements en mai, en hausse de 11,8 % par rapport à avril. Cette augmentation s'explique surtout par les logements multifamiliaux, dont le nombre s'est accru de 17,3 % pour atteindre 11 330 unités. Par ailleurs, le nombre de logements unifamiliaux a augmenté de 2,8 % pour s'établir à 6 085 unités.

Secteur non résidentiel : forte augmentation enregistrée dans la composante commerciale

La valeur des permis de construction non résidentielle a augmenté en mai. Il s'agit de la plus forte hausse mensuelle enregistrée depuis juillet 2013 et celle-ci découle d'une forte hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale.

Les intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale ont crû de 39,4 % pour atteindre 1,8 milliard de dollars, soit le plus haut niveau jusqu'à présent en 2014. Cette hausse a été le résultat d'une augmentation des intentions de construction dans diverses catégories d'immeubles à vocation commerciale, y compris les entrepôts, les complexes de vente au détail, les centres de loisirs ainsi que les hôtels et les restaurants. Des hausses ont été enregistrées dans neuf provinces, l'Ontario et le Manitoba arrivant en tête.

Dans la composante industrielle, la valeur des permis a augmenté de 22,4 % pour se chiffrer à 441 millions de dollars. L'augmentation a été, dans une large mesure, attribuable à une hausse des intentions de construction d'usines de fabrication au Québec et en Alberta, ainsi que de bâtiments rattachés au secteur primaire en Colombie-Britannique. Des baisses ont été enregistrées dans trois provinces, l'Ontario arrivant en tête.

Dans la composante institutionnelle, la valeur des permis a diminué de 16,6 % pour se fixer à 555 millions de dollars. Cette baisse a fait suite à une augmentation de 37,5 % observée en avril. La valeur des permis de construction institutionnelle a reculé dans cinq provinces. La diminution notée en mai a été attribuable à un affaiblissement des intentions de construction d'immeubles gouvernementaux au Québec et d'immeubles à vocation médicale en Saskatchewan. L'Alberta et la Colombie-Britannique ont connu de fortes hausses, en raison d'un accroissement des intentions de construction d'établissements d'enseignement.

Provinces : l'Ontario enregistre la plus forte hausse

La valeur totale des permis a crû dans huit provinces en mai, l'Ontario arrivant en tête, suivi de la Colombie-Britannique et du Manitoba.

L'Ontario a affiché de fortes hausses dans les intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale et de logements unifamiliaux.

La hausse enregistrée en Colombie-Britannique provenait principalement d'une augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et de bâtiments non résidentiels. La progression notée dans les bâtiments à vocation commerciale et les logements multifamiliaux a été en grande partie à l'origine de l'augmentation au Manitoba.

En revanche, le repli enregistré au Québec s'explique par l'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles institutionnels et de logements multifamiliaux.

Hausse des intentions de construction dans la plupart des régions métropolitaines de recensement

En mai, les intentions de construction ont crû dans 23 des 34 régions métropolitaines de recensement du Canada.

Les augmentations les plus prononcées ont été inscrites à Toronto, suivie de Vancouver et de Winnipeg. À Toronto, cette hausse s'explique principalement par les immeubles à vocation commerciale et les logements multifamiliaux. À Vancouver, elle a été surtout attribuable à l'accroissement des intentions de construction de logements multifamiliaux, alors qu'à Winnipeg, elle provenait des immeubles à vocation commerciale.

En revanche, London, Hamilton et Québec ont enregistré les plus fortes baisses de la valeur totale des permis de bâtir. Un recul des intentions de construction dans l'ensemble des composantes, sauf dans les logements unifamiliaux, a été le facteur à l'origine de la diminution observée à London. À Hamilton, la baisse a été attribuable aux immeubles institutionnels et aux logements multifamiliaux, tandis qu'à Québec, les immeubles à vocation commerciale ont été principalement à l'origine de la diminution.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *Données désaisonnalisées – Foire aux questions*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

Les données sur les permis de bâtir servent d'indicateur avancé de l'activité dans l'industrie de la construction.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

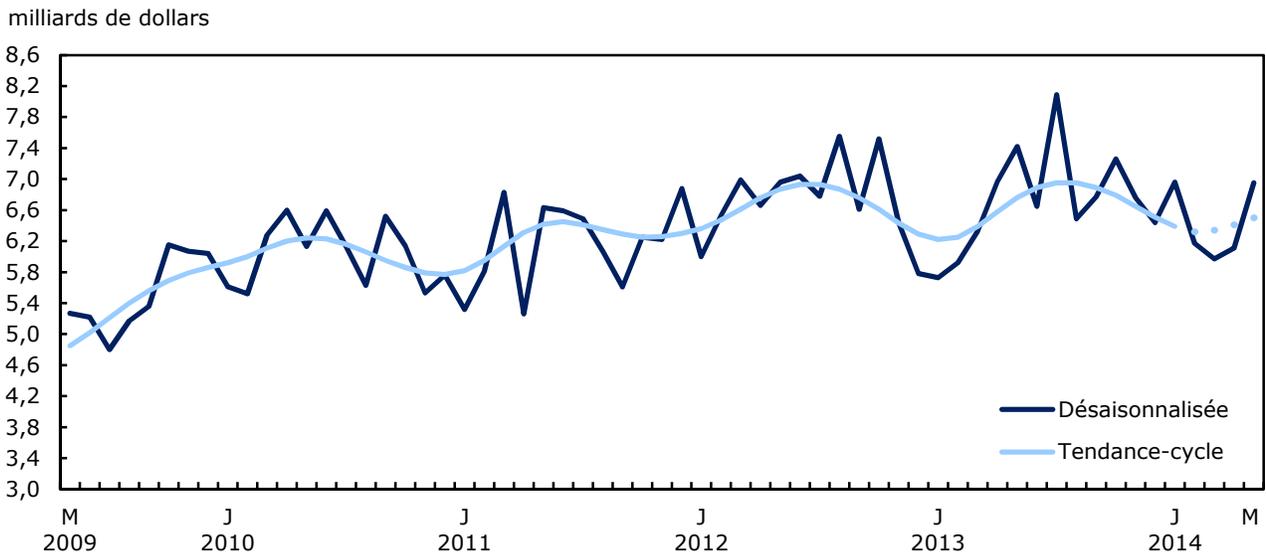
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées dans les graphiques en tant que complément aux séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

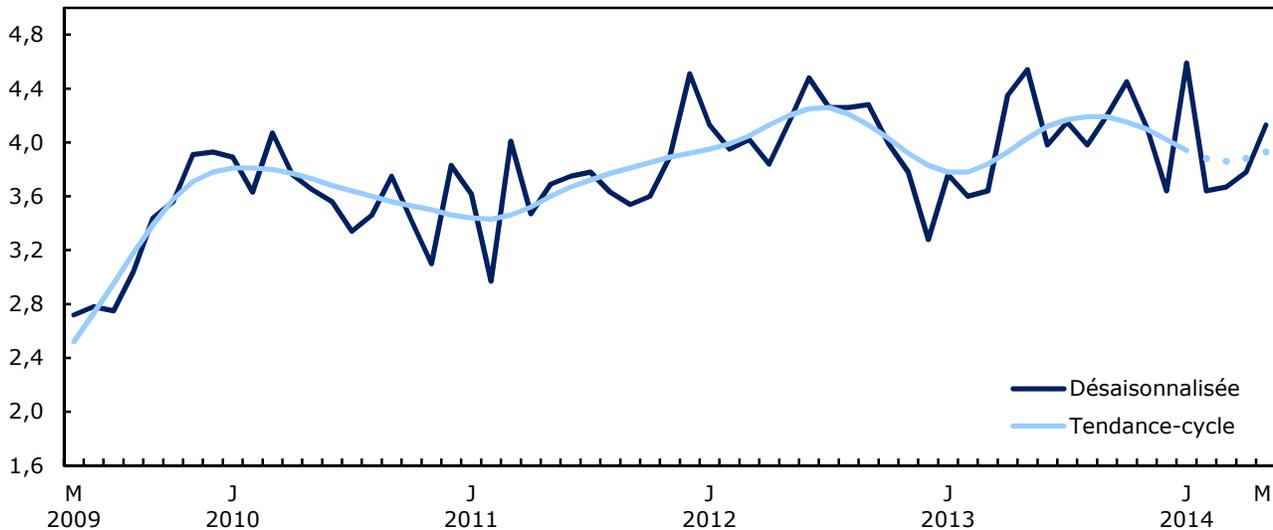
Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

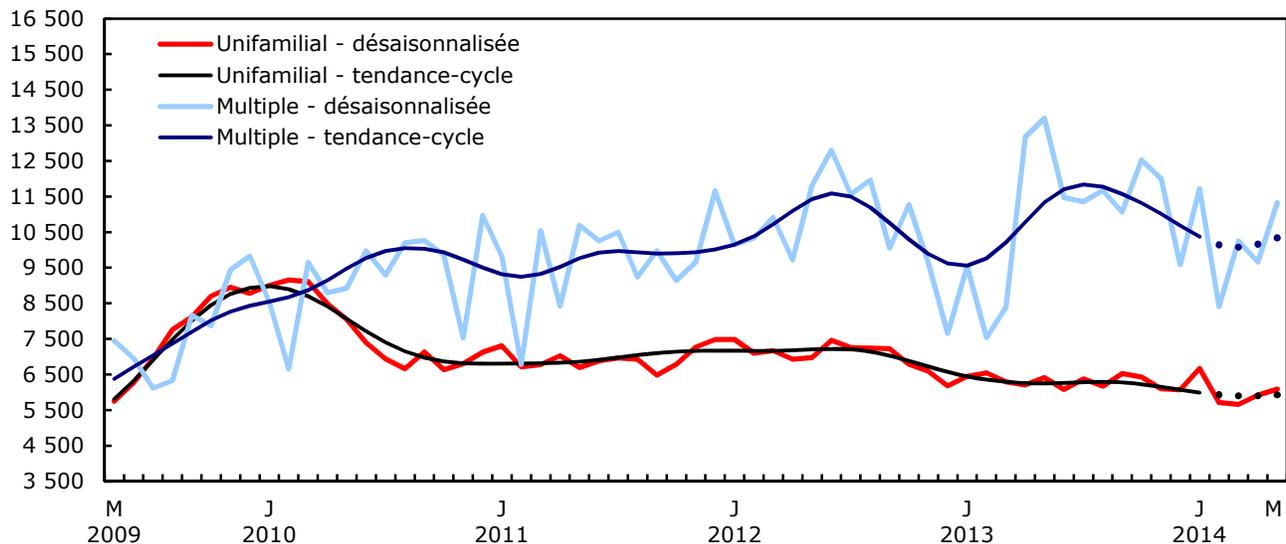
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple

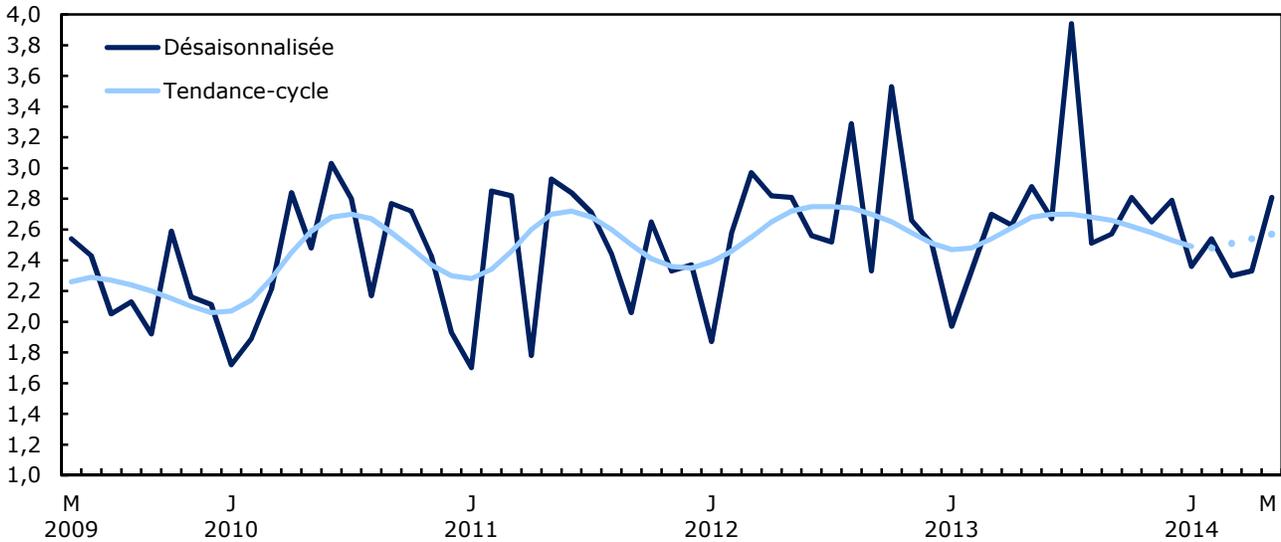
unités



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

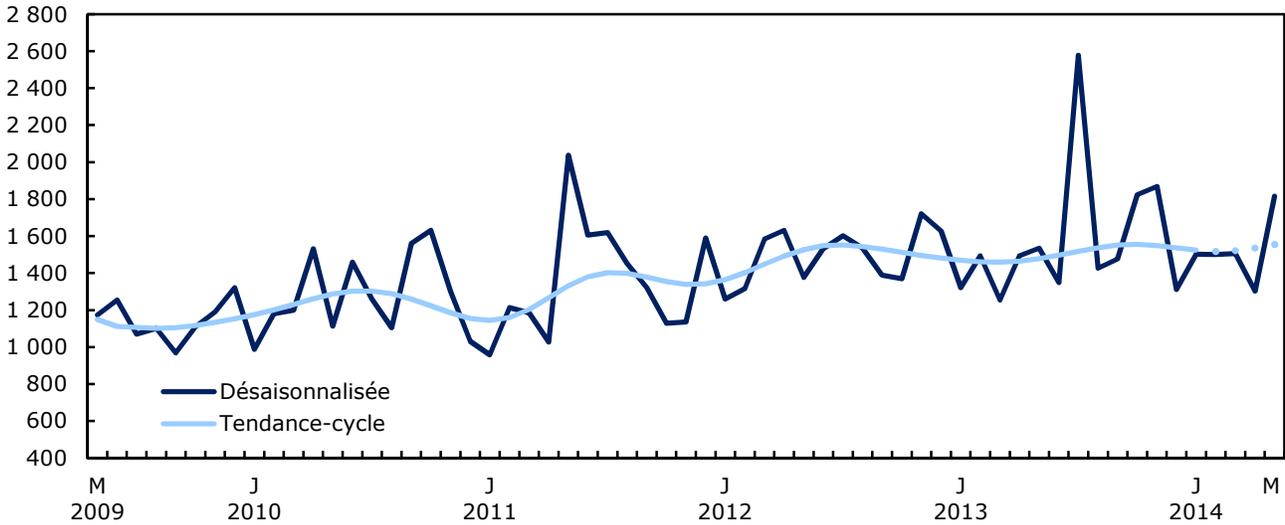
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

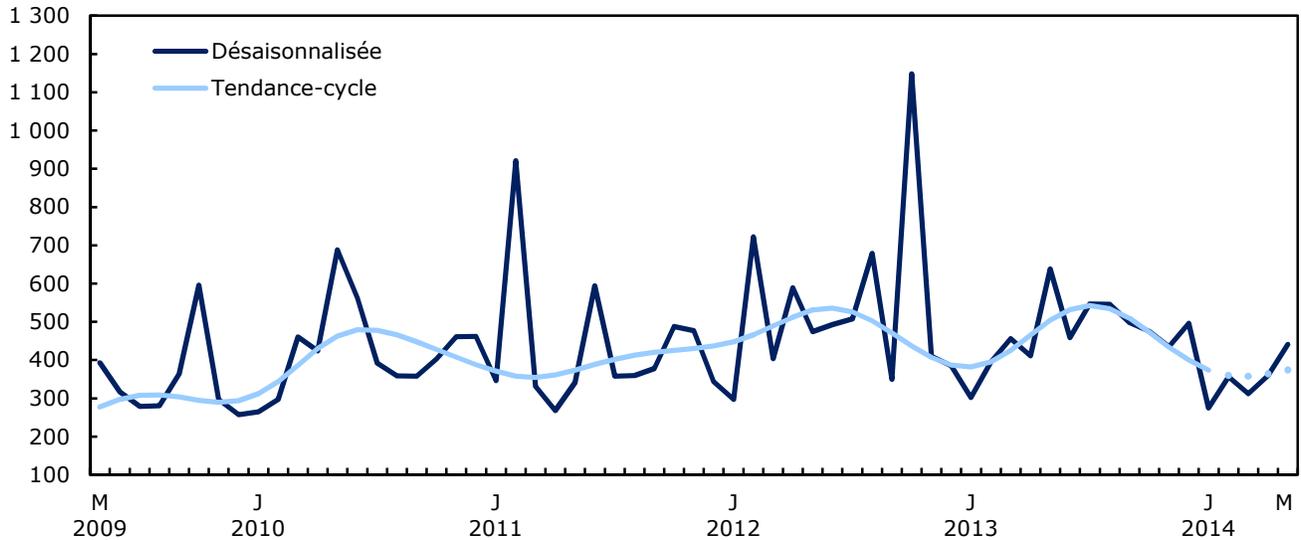
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

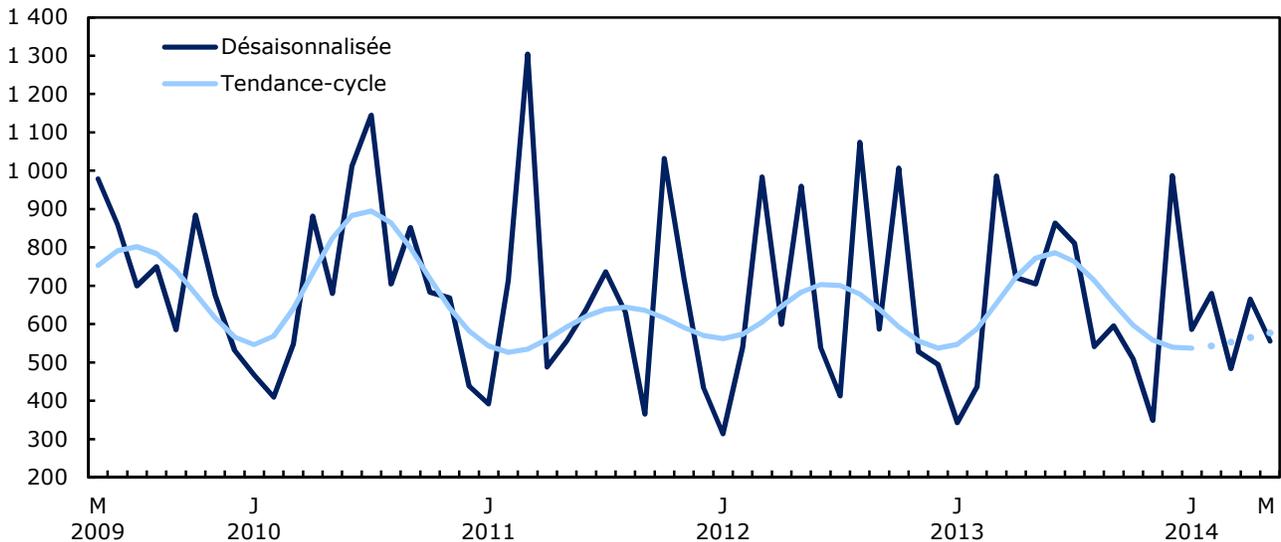
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	Mai ^p	Avril ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 945 546	6 105 066	13,8	2,2	-3,2	-11,3	8,1	-4,8
Terre-Neuve-et-Labrador	77 930	59 118	31,8	41,8	-1,3	-57,5	36,8	1,8
Île-du-Prince-Édouard	17 244	12 740	35,4	-11,9	-37,3	52,2	27,7	-51,3
Nouvelle-Écosse	98 582	129 184	-23,7	42,1	56,3	-23,0	50,5	-29,3
Nouveau-Brunswick	67 019	37 637	78,1	-34,6	-25,2	4,1	62,1	-34,0
Québec	1 122 677	1 190 776	-5,7	4,3	-4,8	-12,1	-22,2	56,9
Ontario	2 542 544	2 204 208	15,3	3,1	-14,0	3,8	12,2	-19,0
Manitoba	384 246	195 515	96,5	34,9	2,8	-27,2	48,6	-25,0
Saskatchewan	266 230	250 443	6,3	29,7	4,1	-12,5	39,0	-35,8
Alberta	1 473 531	1 341 614	9,8	4,2	8,2	-26,1	18,5	-3,1
Colombie-Britannique	884 321	676 756	30,7	-20,5	12,1	-16,3	31,3	-28,0
Yukon	9 835	3 385	190,5	-52,1	83,5	-32,0	473,7	-64,9
Territoires du Nord-Ouest	1 387	3 690	-62,4	189,0	-35,8	56,5	69,0	-9,5
Nunavut	0	0	...	-100,0	-14,3	46,3	-90,5	36 462,5

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014		Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre	Décembre à novembre
	Mai ^p	Avril ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 811 245	2 327 825	20,8	1,2	-9,3	7,4	-15,4	5,4
Terre-Neuve-et-Labrador	29 187	19 358	50,8	55,2	-4,7	-74,3	89,2	29,4
Île-du-Prince-Édouard	7 842	3 790	106,9	-60,8	-24,4	68,1	30,4	-63,8
Nouvelle-Écosse	45 331	52 502	-13,7	35,5	238,0	-47,9	34,7	-15,0
Nouveau-Brunswick	33 216	15 238	118,0	-57,3	8,3	162,2	8,6	-68,9
Québec	443 198	500 869	-11,5	13,7	-6,0	10,0	-60,7	157,3
Ontario	1 021 270	787 645	29,7	-2,3	-30,7	29,1	7,9	-30,2
Manitoba	217 475	73 290	196,7	71,8	0,5	-44,2	96,9	-27,3
Saskatchewan	100 505	124 418	-19,2	97,9	-23,3	8,4	74,6	-62,5
Alberta	627 802	540 331	16,2	0,5	25,3	-21,9	2,8	1,8
Colombie-Britannique	278 908	207 786	34,2	-31,9	11,4	15,2	43,3	-32,0
Yukon	6 151	623	887,3	-87,0	136,4	33,6	73,1	28,7
Territoires du Nord-Ouest	360	1 975	-81,8	3 305,2	-96,7	45,6	338,0	-43,1
Nunavut	0	0	...	-100,0	66,7	...	-100,0	...

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2014	2014	Mai	Avril	Mars	Février	Janvier	Décembre
	Mai ^p	Avril ^r	à avril	à mars	à février	à janvier	à décembre	à novembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 134 301	3 777 241	9,5	2,8	1,0	-20,8	26,1	-11,4
Terre-Neuve-et-Labrador	48 743	39 760	22,6	36,0	0,2	-39,9	6,0	-9,5
Île-du-Prince-Édouard	9 402	8 950	5,1	87,0	-53,3	36,2	25,0	-26,8
Nouvelle-Écosse	53 251	76 682	-30,6	47,1	11,7	-12,7	58,1	-34,6
Nouveau-Brunswick	33 803	22 399	50,9	2,7	-50,3	-28,3	80,3	6,7
Québec	679 479	689 907	-1,5	-1,6	-4,0	-22,1	39,9	-3,8
Ontario	1 521 274	1 416 563	7,4	6,4	0,7	-11,4	15,0	-9,7
Manitoba	166 771	122 225	36,4	19,5	3,8	-16,3	28,2	-23,9
Saskatchewan	165 725	126 025	31,5	-3,3	25,8	-24,0	24,9	-10,5
Alberta	845 729	801 283	5,5	6,8	-1,4	-28,3	28,7	-6,0
Colombie-Britannique	605 413	468 970	29,1	-14,2	12,5	-27,5	27,5	-26,6
Yukon	3 684	2 762	33,4	22,3	24,3	-56,1	3 730,6	-94,9
Territoires du Nord-Ouest	1 027	1 715	-40,1	40,7	480,5	328,6	-89,6	38,7
Nunavut	0	0	...	-100,0	-92,0	-25,4	-34,3	5 212,5

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2014	2014	Mai	Avril	Mars	Février	Janvier	Décembre
	Mai ^p	Avril ^r	à avril	à mars	à février	à janvier	à décembre	à novembre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	208 980	186 948	11,8	-2,1	12,8	-23,3	17,6	-13,6
Terre-Neuve-et-Labrador	2 784	2 004	38,9	32,5	13,5	-55,4	44,8	-21,1
Île-du-Prince-Édouard	780	660	18,2	189,5	-56,8	-10,2	63,3	-43,4
Nouvelle-Écosse	2 820	4 836	-41,7	6,1	95,9	-15,7	53,3	-38,8
Nouveau-Brunswick	3 948	2 016	95,8	47,4	-24,5	-27,1	27,8	17,4
Québec	38 076	42 024	-9,4	-2,7	2,4	-16,3	19,1	-4,6
Ontario	68 652	62 352	10,1	0,2	13,6	-14,5	-1,5	-2,3
Manitoba	12 312	6 576	87,2	38,7	1,5	-34,3	63,1	-42,7
Saskatchewan	9 492	7 176	32,3	-7,4	40,4	-20,0	5,7	-14,3
Alberta	38 316	38 928	-1,6	3,6	3,4	-26,9	27,8	-18,5
Colombie-Britannique	31 488	20 184	56,0	-27,1	40,1	-40,9	37,2	-31,2
Yukon	276	156	76,9	85,7	250,0	-90,0	...	-100,0
Territoires du Nord-Ouest	36	36	0,0	-40,0	-100,0	...
Nunavut	0	0	...	-100,0	-90,0	42,9	-41,7	...

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Avril r	5 919	9 660	15 579	3 777 241	359 942	1 302 394	665 489	2 327 825	6 105 066
Mai p	6 085	11 330	17 415	4 134 301	440 532	1 815 913	554 800	2 811 245	6 945 546
Cumulatif janv. à mai 2014	30 051	51 378	81 429	19 813 400	1 744 039	7 624 047	2 970 366	12 338 452	32 151 852
Cumulatif janv. à mai 2013	31 908	52 352	84 260	19 890 121	2 201 070	7 097 212	3 191 793	12 490 075	32 380 196
Terre-Neuve-et-Labrador									
Avril r	117	50	167	39 760	700	18 516	142	19 358	59 118
Mai p	129	103	232	48 743	5 074	15 651	8 462	29 187	77 930
Cumulatif janv. à mai 2014	539	346	885	195 431	44 831	62 918	17 248	124 997	320 428
Cumulatif janv. à mai 2013	743	379	1 122	265 143	25 743	54 746	21 607	102 096	367 239
Île-du-Prince-Édouard									
Avril r	23	32	55	8 950	1 278	2 512	0	3 790	12 740
Mai p	35	30	65	9 402	1 497	5 599	746	7 842	17 244
Cumulatif janv. à mai 2014	141	91	232	40 915	5 507	31 280	4 924	41 711	82 626
Cumulatif janv. à mai 2013	183	102	285	49 603	1 650	30 798	25 265	57 713	107 316
Nouvelle-Écosse									
Avril r	102	301	403	76 682	6 670	19 605	26 227	52 502	129 184
Mai p	127	108	235	53 251	6 287	30 439	8 605	45 331	98 582
Cumulatif janv. à mai 2014	573	869	1 442	282 169	23 242	102 029	44 825	170 096	452 265
Cumulatif janv. à mai 2013	832	1 282	2 114	403 013	16 476	95 586	32 626	144 688	547 701
Nouveau-Brunswick									
Avril r	83	85	168	22 399	422	9 016	5 800	15 238	37 637
Mai p	108	221	329	33 803	1 117	27 381	4 718	33 216	67 019
Cumulatif janv. à mai 2014	530	439	969	183 120	19 258	85 286	25 167	129 711	312 831
Cumulatif janv. à mai 2013	653	828	1 481	207 204	7 276	77 810	158 279	243 365	450 569
Québec									
Avril r	934	2 568	3 502	689 907	49 823	231 783	219 263	500 869	1 190 776
Mai p	947	2 226	3 173	679 479	104 311	233 959	104 928	443 198	1 122 677
Cumulatif janv. à mai 2014	4 576	13 417	17 993	3 738 528	375 751	1 184 250	719 235	2 279 236	6 017 764
Cumulatif janv. à mai 2013	5 427	11 928	17 355	3 790 325	466 435	1 401 297	542 559	2 410 291	6 200 616
Ontario									
Avril r	2 248	2 948	5 196	1 416 563	162 552	406 801	218 292	787 645	2 204 208
Mai p	2 318	3 403	5 721	1 521 274	151 791	668 771	200 708	1 021 270	2 542 544
Cumulatif janv. à mai 2014	10 669	15 339	26 008	7 082 751	661 793	2 917 367	1 101 683	4 680 843	11 763 594
Cumulatif janv. à mai 2013	10 420	18 128	28 548	7 061 467	836 408	2 407 511	977 255	4 221 174	11 282 641
Manitoba									
Avril r	269	279	548	122 225	13 953	44 868	14 469	73 290	195 515
Mai p	270	756	1 026	166 771	8 606	190 922	17 947	217 475	384 246
Cumulatif janv. à mai 2014	1 369	1 581	2 950	607 584	33 316	346 539	72 041	451 896	1 059 480
Cumulatif janv. à mai 2013	1 537	1 346	2 883	629 360	33 093	202 676	93 628	329 397	958 757
Saskatchewan									
Avril r	256	342	598	126 025	12 073	46 400	65 945	124 418	250 443
Mai p	259	532	791	165 725	12 804	70 858	16 843	100 505	266 230
Cumulatif janv. à mai 2014	1 490	1 580	3 070	661 879	33 745	296 770	114 946	445 461	1 107 340
Cumulatif janv. à mai 2013	1 704	1 917	3 621	738 769	117 683	258 175	123 621	499 479	1 238 248
Alberta									
Avril r	1 307	1 937	3 244	801 283	82 856	385 822	71 653	540 331	1 341 614
Mai p	1 292	1 901	3 193	845 729	97 150	407 705	122 947	627 802	1 473 531
Cumulatif janv. à mai 2014	7 192	9 546	16 738	4 220 056	374 744	1 801 801	507 787	2 684 332	6 904 388
Cumulatif janv. à mai 2013	7 578	7 621	15 199	3 850 300	518 080	1 909 235	835 921	3 263 236	7 113 536

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Avril r	570	1 112	1 682	468 970	27 727	136 638	43 421	207 786	676 756
Mai p	582	2 042	2 624	605 413	50 908	163 515	64 485	278 908	884 321
Cumulatif janv. à mai 2014	2 921	8 127	11 048	2 776 038	160 507	786 180	356 562	1 303 249	4 079 287
Cumulatif janv. à mai 2013	2 766	8 682	11 448	2 845 169	177 421	629 923	316 156	1 123 500	3 968 669
Yukon									
Avril r	7	6	13	2 762	184	234	205	623	3 385
Mai p	15	8	23	3 684	972	768	4 411	6 151	9 835
Cumulatif janv. à mai 2014	38	27	65	14 659	5 581	3 715	5 830	15 126	29 785
Cumulatif janv. à mai 2013	48	62	110	15 884	516	11 410	2 185	14 111	29 995
Territoires du Nord-Ouest									
Avril r	3	0	3	1 715	1 704	199	72	1 975	3 690
Mai p	3	0	3	1 027	15	345	0	360	1 387
Cumulatif janv. à mai 2014	11	0	11	4 220	1 764	3 512	118	5 394	9 614
Cumulatif janv. à mai 2013	14	10	24	12 249	279	15 242	51 091	66 612	78 861
Nunavut									
Avril r	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai p	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à mai 2014	2	16	18	6 050	4 000	2 400	0	6 400	12 450
Cumulatif janv. à mai 2013	3	67	70	21 635	10	2 803	11 600	14 413	36 048

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Avril r	11	77	88	14 614	1 093	0	3 593	4 686	19 300
Mai p	15	2	17	3 605	413	2 432	3 673	6 518	10 123
Cumulatif janv. à mai 2014	71	157	228	42 718	17 024	7 186	14 389	38 599	81 317
Cumulatif janv. à mai 2013	79	274	353	53 836	5 662	6 686	10 674	23 022	76 858
Barrie, Ontario									
Avril r	63	6	69	19 902	4 155	2 160	3 597	9 912	29 814
Mai p	66	37	103	24 746	3 087	6 307	2 503	11 897	36 643
Cumulatif janv. à mai 2014	276	44	320	91 848	7 873	21 660	14 816	44 349	136 197
Cumulatif janv. à mai 2013	267	101	368	97 283	4 131	11 805	14 506	30 442	127 725
Brantford, Ontario									
Avril r	21	28	49	9 324	1 020	219	736	1 975	11 299
Mai p	35	17	52	10 271	2 608	308	1 847	4 763	15 034
Cumulatif janv. à mai 2014	114	57	171	34 721	4 268	4 251	4 383	12 902	47 623
Cumulatif janv. à mai 2013	105	118	223	35 465	5 040	15 468	3 929	24 437	59 902
Calgary, Alberta									
Avril r	542	567	1 109	320 886	6 853	212 635	59 254	278 742	599 628
Mai p	544	1 001	1 545	432 594	15 914	149 832	37 669	203 415	636 009
Cumulatif janv. à mai 2014	2 798	3 382	6 180	1 744 660	46 190	732 130	164 034	942 354	2 687 014
Cumulatif janv. à mai 2013	2 728	3 317	6 045	1 544 730	99 681	954 290	99 931	1 153 902	2 698 632
Edmonton, Alberta									
Avril r	454	849	1 303	316 701	10 942	120 427	9 963	141 332	458 033
Mai p	450	727	1 177	281 022	36 559	157 561	12 398	206 518	487 540
Cumulatif janv. à mai 2014	2 450	4 500	6 950	1 614 195	87 017	534 916	110 103	732 036	2 346 231
Cumulatif janv. à mai 2013	2 443	3 368	5 811	1 451 499	62 956	412 417	547 134	1 022 507	2 474 006
Grand Sudbury, Ontario									
Avril r	19	3	22	6 173	864	2 872	1 739	5 475	11 648
Mai p	32	6	38	11 762	14 215	4 690	1 150	20 055	31 817
Cumulatif janv. à mai 2014	61	13	74	25 992	18 648	17 885	34 406	70 939	96 931
Cumulatif janv. à mai 2013	73	72	145	36 240	20 368	18 394	20 238	59 000	95 240
Guelph, Ontario									
Avril r	17	14	31	8 939	846	5 754	1 070	7 670	16 609
Mai p	27	24	51	12 328	928	4 716	2 871	8 515	20 843
Cumulatif janv. à mai 2014	104	163	267	60 109	3 171	24 682	16 643	44 496	104 605
Cumulatif janv. à mai 2013	74	489	563	108 576	22 252	55 208	5 897	83 357	191 933
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Avril r	39	244	283	50 149	482	9 559	19 360	29 401	79 550
Mai p	41	80	121	25 981	923	24 500	6 749	32 172	58 153
Cumulatif janv. à mai 2014	179	669	848	148 571	9 416	64 772	29 988	104 176	252 747
Cumulatif janv. à mai 2013	334	993	1 327	247 187	6 111	72 855	29 944	108 910	356 097
Hamilton, Ontario									
Avril r	103	188	291	78 092	8 104	14 546	42 346	64 996	143 088
Mai p	89	77	166	62 303	8 657	17 511	4 640	30 808	93 111
Cumulatif janv. à mai 2014	529	726	1 255	366 862	21 159	139 685	57 293	218 137	584 999
Cumulatif janv. à mai 2013	552	615	1 167	353 544	25 395	139 610	67 873	232 878	586 422
Kelowna, Colombie-Britannique									
Avril r	38	23	61	20 710	2 000	9 837	4 545	16 382	37 092
Mai p	39	26	65	20 342	93	3 730	5 354	9 177	29 519
Cumulatif janv. à mai 2014	189	185	374	117 484	4 905	23 709	16 643	45 257	162 741
Cumulatif janv. à mai 2013	149	193	342	93 554	9 303	28 492	34 437	72 232	165 786

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total		
				Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental			
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Avril r	32	71	103	14 255	143	1 165	3 288	4 596	18 851
Mai p	51	31	82	16 600	299	2 360	2 670	5 329	21 929
Cumulatif janv. à mai 2014	141	133	274	51 404	2 081	61 754	258 840	322 675	374 079
Cumulatif janv. à mai 2013	141	138	279	54 679	7 388	28 253	17 188	52 829	107 508
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Avril r	55	108	163	39 117	19 903	17 909	8 711	46 523	85 640
Mai p	129	75	204	60 233	9 565	14 163	14 134	37 862	98 095
Cumulatif janv. à mai 2014	325	692	1 017	250 800	42 986	83 208	41 912	168 106	418 906
Cumulatif janv. à mai 2013	337	721	1 058	248 104	17 168	88 096	59 455	164 719	412 823
London, Ontario									
Avril r	100	313	413	96 709	7 809	16 803	9 554	34 166	130 875
Mai p	101	28	129	44 451	2 520	12 712	1 934	17 166	61 617
Cumulatif janv. à mai 2014	460	423	883	255 795	23 443	49 274	34 311	107 028	362 823
Cumulatif janv. à mai 2013	512	560	1 072	273 061	18 261	64 386	32 552	115 199	388 260
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Avril r	14	64	78	8 094	50	1 609	217	1 876	9 970
Mai p	24	80	104	9 367	352	18 077	1 744	20 173	29 540
Cumulatif janv. à mai 2014	89	192	281	43 183	1 946	31 256	2 839	36 041	79 224
Cumulatif janv. à mai 2013	129	407	536	55 992	2 293	27 586	41 992	71 871	127 863
Montréal, Québec									
Avril r	244	1 513	1 757	315 203	21 011	92 794	84 888	198 693	513 896
Mai p	245	1 258	1 503	307 723	75 801	133 546	66 665	276 012	583 735
Cumulatif janv. à mai 2014	1 203	7 374	8 577	1 766 638	136 195	628 850	362 246	1 127 291	2 893 929
Cumulatif janv. à mai 2013	1 422	6 536	7 958	1 824 542	211 059	762 557	234 457	1 208 073	3 032 615
Oshawa, Ontario									
Avril r	87	45	132	42 899	5	5 943	26 805	32 753	75 652
Mai p	93	64	157	50 664	1 693	17 386	12 607	31 686	82 350
Cumulatif janv. à mai 2014	485	258	743	248 685	6 114	172 999	41 884	220 997	469 682
Cumulatif janv. à mai 2013	378	157	535	181 597	11 479	29 779	9 000	50 258	231 855
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Avril r	217	315	532	131 781	1 803	43 390	5 104	50 297	182 078
Mai p	195	211	406	109 893	1 200	32 830	7 665	41 695	151 588
Cumulatif janv. à mai 2014	837	1 920	2 757	634 339	11 037	249 770	43 320	304 127	938 466
Cumulatif janv. à mai 2013	783	1 811	2 594	547 057	9 253	211 165	99 395	319 813	866 870
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Avril r	33	86	119	22 893	3	12 007	2 150	14 160	37 053
Mai p	35	152	187	27 088	237	18 049	1 987	20 273	47 361
Cumulatif janv. à mai 2014	164	1 104	1 268	201 795	2 855	68 193	50 442	121 490	323 285
Cumulatif janv. à mai 2013	151	555	706	125 728	942	85 899	8 777	95 618	221 346
Peterborough, Ontario									
Avril r	20	2	22	4 705	0	2 758	1 000	3 758	8 463
Mai p	24	26	50	10 534	3 504	4 465	1 502	9 471	20 005
Cumulatif janv. à mai 2014	67	39	106	26 359	4 588	9 739	2 837	17 164	43 523
Cumulatif janv. à mai 2013	109	67	176	47 568	749	6 092	7 891	14 732	62 300
Québec, Québec									
Avril r	92	363	455	82 684	5 973	46 101	6 851	58 925	141 609
Mai p	74	307	381	75 387	2 018	24 714	3 057	29 789	105 176
Cumulatif janv. à mai 2014	460	2 059	2 519	461 113	19 871	156 666	37 124	213 661	674 774
Cumulatif janv. à mai 2013	445	1 640	2 085	388 829	37 400	164 515	75 801	277 716	666 545

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Avril r	52	144	196	32 610	1 843	12 225	13 943	28 011	60 621
Mai p	43	106	149	24 499	1 005	10 462	9 244	20 711	45 210
Cumulatif janv. à mai 2014	365	461	826	146 691	4 216	90 501	25 362	120 079	266 770
Cumulatif janv. à mai 2013	534	763	1 297	210 466	12 816	68 375	32 175	113 366	323 832
Saguenay, Québec									
Avril r	43	61	104	20 326	722	2 360	350	3 432	23 758
Mai p	51	51	102	19 923	211	1 466	2 268	3 945	23 868
Cumulatif janv. à mai 2014	179	184	363	78 330	3 546	15 975	21 358	40 879	119 209
Cumulatif janv. à mai 2013	209	184	393	82 386	5 321	16 766	12 110	34 197	116 583
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Avril r	18	4	22	4 540	142	2 329	366	2 837	7 377
Mai p	19	71	90	7 454	94	1 084	7	1 185	8 639
Cumulatif janv. à mai 2014	98	84	182	37 807	15 173	31 383	1 642	48 198	86 005
Cumulatif janv. à mai 2013	104	78	182	35 560	882	9 734	13 826	24 442	60 002
Saskatoon, Saskatchewan									
Avril r	151	162	313	68 047	2 461	18 288	650	21 399	89 446
Mai p	152	399	551	112 980	4 720	37 236	7 511	49 467	162 447
Cumulatif janv. à mai 2014	729	990	1 719	363 900	12 002	114 166	25 654	151 822	515 722
Cumulatif janv. à mai 2013	685	753	1 438	315 383	51 198	107 720	78 376	237 294	552 677
Sherbrooke, Québec									
Avril r	47	29	76	17 880	276	8 690	1 404	10 370	28 250
Mai p	31	41	72	15 507	1 928	5 811	3 286	11 025	26 532
Cumulatif janv. à mai 2014	232	284	516	100 399	3 678	23 875	20 576	48 129	148 528
Cumulatif janv. à mai 2013	332	395	727	131 034	26 130	43 727	59 849	129 706	260 740
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Avril r	55	66	121	33 347	3 955	6 072	2 217	12 244	45 591
Mai p	45	79	124	31 564	1 967	3 732	4 660	10 359	41 923
Cumulatif janv. à mai 2014	263	230	493	136 650	16 767	58 431	13 952	89 150	225 800
Cumulatif janv. à mai 2013	271	282	553	137 605	23 033	158 425	67 702	249 160	386 765
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Avril r	58	41	99	24 263	200	17 078	50	17 328	41 591
Mai p	64	74	138	28 756	0	9 646	8 440	18 086	46 842
Cumulatif janv. à mai 2014	272	279	551	119 785	37 454	50 288	17 075	104 817	224 602
Cumulatif janv. à mai 2013	391	233	624	156 686	2 446	39 133	7 787	49 366	206 052
Thunder Bay, Ontario									
Avril r	18	10	28	5 065	1 363	5 570	90	7 023	12 088
Mai p	21	4	25	6 312	80	3 885	9 182	13 147	19 459
Cumulatif janv. à mai 2014	50	70	120	25 858	2 368	16 803	11 138	30 309	56 167
Cumulatif janv. à mai 2013	69	36	105	27 661	1 529	26 874	4 736	33 139	60 800
Toronto, Ontario									
Avril r	900	1 563	2 463	703 494	56 408	238 376	67 615	362 399	1 065 893
Mai p	811	2 515	3 326	839 977	45 858	493 390	87 805	627 053	1 467 030
Cumulatif janv. à mai 2014	4 180	9 557	13 737	3 775 080	224 457	1 720 773	267 083	2 212 313	5 987 393
Cumulatif janv. à mai 2013	3 828	11 991	15 819	3 722 911	319 444	1 236 774	442 326	1 998 544	5 721 455
Trois-Rivières, Québec									
Avril r	19	30	49	19 007	690	3 722	196	4 608	23 615
Mai p	29	97	126	25 720	50	708	3 042	3 800	29 520
Cumulatif janv. à mai 2014	89	272	361	85 748	12 787	21 803	7 576	42 166	127 914
Cumulatif janv. à mai 2013	108	271	379	81 893	5 593	36 422	11 048	53 063	134 956

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2014

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Avril r	227	750	977	280 234	11 666	75 770	5 156	92 592	372 826
Mai p	218	1 572	1 790	416 075	26 643	103 729	47 704	178 076	594 151
Cumulatif janv. à mai 2014	1 150	6 368	7 518	1 842 257	69 154	538 299	156 891	764 344	2 606 601
Cumulatif janv. à mai 2013	1 183	7 198	8 381	2 048 190	74 985	394 356	130 689	600 030	2 648 220
Victoria, Colombie-Britannique									
Avril r	45	23	68	27 056	436	7 319	794	8 549	35 605
Mai p	49	238	287	52 024	710	6 853	2 463	10 026	62 050
Cumulatif janv. à mai 2014	229	454	683	158 146	3 175	42 780	67 909	113 864	272 010
Cumulatif janv. à mai 2013	210	331	541	139 371	4 559	44 936	75 927	125 422	264 793
Windsor, Ontario									
Avril r	56	36	92	24 872	6 027	5 809	10 365	22 201	47 073
Mai p	51	28	79	24 418	3 717	3 194	5 390	12 301	36 719
Cumulatif janv. à mai 2014	216	89	305	91 993	10 676	33 425	27 625	71 726	163 719
Cumulatif janv. à mai 2013	248	64	312	95 808	8 960	21 704	16 181	46 845	142 653
Winnipeg, Manitoba									
Avril r	164	246	410	88 140	9 036	29 834	9 044	47 914	136 054
Mai p	161	541	702	114 424	3 269	178 835	7 944	190 048	304 472
Cumulatif janv. à mai 2014	854	1 247	2 101	422 209	18 419	293 413	43 740	355 572	777 781
Cumulatif janv. à mai 2013	884	936	1 820	404 050	20 732	163 245	82 675	266 652	670 702

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Avril r	6 811	18	1 207	1 878	5 529	1 193	16 636
Mai p	8 066	46	916	1 931	8 156	642	19 757
Cumulatif janv. à mai 2014	28 439	93	4 516	8 567	33 621	3 858	79 094
Cumulatif janv. à mai 2013	30 317	123	4 356	8 514	35 186	3 629	82 125
Terre-Neuve-et-Labrador							
Avril r	155	0	4	0	38	8	205
Mai p	213	2	0	0	98	5	318
Cumulatif janv. à mai 2014	480	2	6	9	288	43	828
Cumulatif janv. à mai 2013	680	1	26	38	272	43	1 060
Île-du-Prince-Édouard							
Avril r	28	2	4	0	26	2	62
Mai p	54	2	10	8	6	6	86
Cumulatif janv. à mai 2014	108	4	20	8	53	10	203
Cumulatif janv. à mai 2013	143	4	14	4	82	3	250
Nouvelle-Écosse							
Avril r	117	1	12	0	293	24	447
Mai p	181	8	0	47	71	7	314
Cumulatif janv. à mai 2014	481	18	36	58	679	133	1 405
Cumulatif janv. à mai 2013	714	19	76	47	895	169	1 920
Nouveau-Brunswick							
Avril r	98	4	34	3	43	6	188
Mai p	228	1	22	4	188	7	450
Cumulatif janv. à mai 2014	417	7	77	41	301	24	867
Cumulatif janv. à mai 2013	531	12	60	39	644	87	1 373
Québec							
Avril r	1 333	4	298	169	1 500	698	4 002
Mai p	1 374	19	214	79	1 968	222	3 876
Cumulatif janv. à mai 2014	4 773	35	1 283	701	9 066	1 663	17 521
Cumulatif janv. à mai 2013	5 625	58	1 223	567	8 481	1 185	17 139
Ontario							
Avril r	2 426	4	308	965	1 559	130	5 392
Mai p	2 834	10	281	1 041	1 964	156	6 286
Cumulatif janv. à mai 2014	9 698	19	1 012	4 337	9 133	688	24 887
Cumulatif janv. à mai 2013	9 378	20	1 055	4 149	11 581	1 227	27 410
Manitoba							
Avril r	310	1	22	20	98	139	590
Mai p	401	2	4	46	703	3	1 159
Cumulatif janv. à mai 2014	1 346	4	84	147	1 189	161	2 931
Cumulatif janv. à mai 2013	1 481	5	81	240	926	101	2 834
Saskatchewan							
Avril r	311	1	41	8	254	39	654
Mai p	374	0	38	52	411	31	906
Cumulatif janv. à mai 2014	1 380	1	183	134	1 088	176	2 962
Cumulatif janv. à mai 2013	1 604	2	122	405	1 295	95	3 523
Alberta							
Avril r	1 445	1	391	438	1 009	99	3 383
Mai p	1 679	0	317	259	1 296	29	3 580
Cumulatif janv. à mai 2014	6 965	1	1 621	1 716	5 850	360	16 513
Cumulatif janv. à mai 2013	7 468	2	1 441	1 533	4 330	318	15 092
Colombie-Britannique							
Avril r	579	0	93	270	709	47	1 698
Mai p	697	1	28	389	1 451	176	2 742
Cumulatif janv. à mai 2014	2 732	1	192	1 399	5 954	596	10 874
Cumulatif janv. à mai 2013	2 641	0	252	1 468	6 584	388	11 333

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Avril r	6	0	0	5	0	1	12
Mai p	28	1	2	6	0	0	37
Cumulatif janv. à mai 2014	46	1	2	11	10	4	74
Cumulatif janv. à mai 2013	35	0	4	12	33	13	97
Territoires du Nord-Ouest							
Avril r	3	0	0	0	0	0	3
Mai p	3	0	0	0	0	0	3
Cumulatif janv. à mai 2014	11	0	0	0	0	0	11
Cumulatif janv. à mai 2013	14	0	0	0	10	0	24
Nunavut							
Avril r	0	0	0	0	0	0	0
Mai p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à mai 2014	2	0	0	6	10	0	18
Cumulatif janv. à mai 2013	3	0	2	12	53	0	70

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, mai 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	17	0	0	0	1	1	19
Barrie, Ontario	75	0	0	13	24	0	112
Brantford, Ontario	40	0	0	17	0	0	57
Calgary, Alberta	649	0	77	90	833	1	1 650
Edmonton, Alberta	536	0	216	148	341	22	1 263
Grand Sudbury, Ontario	36	0	2	0	4	0	42
Guelph, Ontario	31	0	10	0	0	14	55
Halifax, Nouvelle-Écosse	56	1	0	47	32	1	137
Hamilton, Ontario	101	0	4	66	6	1	178
Kelowna, Colombie-Britannique	43	0	2	1	18	5	69
Kingston, Ontario	56	1	4	21	0	7	89
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	147	0	5	55	8	7	222
London, Ontario	115	0	2	26	0	0	143
Moncton, Nouveau- Brunswick	42	0	20	0	60	0	122
Montréal, Québec	321	0	42	48	1 204	79	1 694
Oshawa, Ontario	106	0	10	46	0	8	170
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	269	0	47	147	164	18	645
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	222	0	21	136	39	15	433
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	47	0	26	11	125	3	212
Peterborough, Ontario	27	0	0	0	0	26	53
Québec, Québec	97	0	29	6	287	13	432
Regina, Saskatchewan	58	0	18	6	80	2	164
Saguenay, Québec	67	0	0	0	20	36	123
Saint John, Nouveau-Brunswick	34	0	0	0	66	5	105
Saskatoon, Saskatchewan	204	0	18	45	307	29	603
Sherbrooke, Québec	40	0	6	4	31	5	86
St. Catharines-Niagara, Ontario	51	0	4	74	0	1	130
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	95	0	0	0	73	1	169
Thunder Bay, Ontario	24	0	0	4	0	0	28
Toronto, Ontario	924	0	165	453	1 853	44	3 439
Trois-Rivières, Québec	39	0	14	0	66	26	145
Vancouver, Colombie-Britannique	242	0	6	364	1 180	22	1 814
Victoria, Colombie-Britannique	54	0	0	1	112	126	293
Windsor, Ontario	58	0	9	19	0	0	86
Winnipeg, Manitoba	205	0	2	40	498	1	746

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2014

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	68	0	0	0	153	4	225
Barrie, Ontario	254	0	0	18	24	2	298
Brantford, Ontario	105	0	0	29	24	6	164
Calgary, Alberta	2 777	0	470	698	2 207	7	6 159
Edmonton, Alberta	2 418	0	1 060	809	2 505	126	6 918
Grand Sudbury, Ontario	63	0	6	0	4	3	76
Guelph, Ontario	92	0	20	59	17	67	255
Halifax, Nouvelle-Écosse	175	1	10	58	497	104	845
Hamilton, Ontario	475	0	20	511	190	5	1 201
Kelowna, Colombie-Britannique	180	0	2	72	88	23	365
Kingston, Ontario	133	1	12	42	66	14	268
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	313	0	7	278	358	49	1 005
London, Ontario	409	0	13	111	292	7	832
Moncton, Nouveau-Brunswick	77	0	67	16	105	4	269
Montréal, Québec	1 267	0	310	351	5 373	996	8 297
Oshawa, Ontario	432	0	62	173	0	23	690
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	966	0	317	955	1 504	96	3 838
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	800	0	103	725	1 014	78	2 720
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	166	0	214	230	490	18	1 118
Peterborough, Ontario	66	0	0	11	0	28	105
Québec, Québec	472	1	212	26	1 574	167	2 452
Regina, Saskatchewan	326	0	106	10	325	20	787
Saguenay, Québec	200	0	2	0	119	55	376
Saint John, Nouveau-Brunswick	74	1	0	11	66	7	159
Saskatoon, Saskatchewan	723	0	61	123	655	151	1 713
Sherbrooke, Québec	240	0	64	29	135	31	499
St. Catharines-Niagara, Ontario	237	0	39	175	0	16	467
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	248	0	4	9	234	32	527
Thunder Bay, Ontario	52	0	0	4	66	0	122
Toronto, Ontario	3 883	0	564	1 890	6 827	276	13 440
Trois-Rivières, Québec	107	0	35	0	189	36	367
Vancouver, Colombie-Britannique	1 090	0	100	1 101	4 908	262	7 461
Victoria, Colombie-Britannique	218	0	6	34	234	183	675
Windsor, Ontario	206	0	35	41	10	3	295
Winnipeg, Manitoba	864	0	72	141	877	157	2 111

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Avril r	4 143 541	374 654	1 217 217	673 348	6 408 760
Mai p	4 998 897	470 510	1 829 149	579 603	7 878 159
Cumulatif janv. à mai 2014	18 799 057	1 638 061	7 054 547	2 881 246	30 372 911
Cumulatif janv. à mai 2013	19 114 851	2 176 874	6 620 360	3 152 245	31 064 330
Terre-Neuve-et-Labrador					
Avril r	48 592	700	18 516	142	67 950
Mai p	75 397	5 074	15 651	8 462	104 584
Cumulatif janv. à mai 2014	179 199	44 831	62 918	17 248	304 196
Cumulatif janv. à mai 2013	243 415	25 743	54 746	21 607	345 511
Île-du-Prince-Édouard					
Avril r	10 696	1 278	2 512	0	14 486
Mai p	15 481	1 497	5 599	746	23 323
Cumulatif janv. à mai 2014	35 073	5 507	31 280	4 924	76 784
Cumulatif janv. à mai 2013	44 064	1 650	30 798	25 265	101 777
Nouvelle-Écosse					
Avril r	84 928	6 670	19 605	26 227	137 430
Mai p	72 195	6 287	30 439	8 605	117 526
Cumulatif janv. à mai 2014	260 484	23 242	102 029	44 825	430 580
Cumulatif janv. à mai 2013	373 776	16 476	95 586	32 626	518 464
Nouveau-Brunswick					
Avril r	34 227	422	9 016	5 800	49 465
Mai p	72 701	1 117	27 381	4 718	105 917
Cumulatif janv. à mai 2014	141 530	19 258	85 286	25 167	271 241
Cumulatif janv. à mai 2013	183 430	7 276	77 810	158 279	426 795
Québec					
Avril r	859 233	51 766	209 541	227 122	1 347 662
Mai p	982 140	109 591	276 853	129 731	1 498 315
Cumulatif janv. à mai 2014	3 602 139	309 072	1 001 462	630 115	5 542 788
Cumulatif janv. à mai 2013	3 761 328	472 067	1 271 304	503 011	6 007 710
Ontario					
Avril r	1 506 291	175 321	361 011	218 292	2 260 915
Mai p	1 729 913	176 489	632 620	200 708	2 739 730
Cumulatif janv. à mai 2014	6 638 976	622 494	2 608 902	1 101 683	10 972 055
Cumulatif janv. à mai 2013	6 657 425	806 580	2 140 031	977 255	10 581 291
Manitoba					
Avril r	129 842	13 953	44 868	14 469	203 132
Mai p	201 234	8 606	190 922	17 947	418 709
Cumulatif janv. à mai 2014	585 116	33 316	346 539	72 041	1 037 012
Cumulatif janv. à mai 2013	603 009	33 093	202 676	93 628	932 406
Saskatchewan					
Avril r	143 911	12 073	46 400	65 945	268 329
Mai p	205 454	12 804	70 858	16 843	305 959
Cumulatif janv. à mai 2014	623 441	33 745	296 770	114 946	1 068 902
Cumulatif janv. à mai 2013	697 697	117 683	258 175	123 621	1 197 176
Alberta					
Avril r	845 048	82 856	368 677	71 653	1 368 234
Mai p	975 375	97 150	414 198	122 947	1 609 670
Cumulatif janv. à mai 2014	4 037 699	374 744	1 723 554	507 787	6 643 784
Cumulatif janv. à mai 2013	3 727 883	518 080	1 829 856	835 921	6 911 740
Colombie-Britannique					
Avril r	476 486	27 727	136 638	43 421	684 272
Mai p	660 756	50 908	163 515	64 485	939 664
Cumulatif janv. à mai 2014	2 671 843	160 507	786 180	356 562	3 975 092
Cumulatif janv. à mai 2013	2 777 313	177 421	629 923	316 156	3 900 813

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Avril r	2 367	184	234	205	2 990
Mai p	6 458	972	768	4 411	12 609
Cumulatif janv. à mai 2014	12 390	5 581	3 715	5 830	27 516
Cumulatif janv. à mai 2013	14 082	516	11 410	2 185	28 193
Territoires du Nord-Ouest					
Avril r	1 920	1 704	199	72	3 895
Mai p	1 793	15	345	0	2 153
Cumulatif janv. à mai 2014	5 117	1 764	3 512	118	10 511
Cumulatif janv. à mai 2013	9 794	279	15 242	51 091	76 406
Nunavut					
Avril r	0	0	0	0	0
Mai p	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à mai 2014	6 050	4 000	2 400	0	12 450
Cumulatif janv. à mai 2013	21 635	10	2 803	11 600	36 048

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, mai 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	4 078	413	2 432	3 673	10 596
Barrie, Ontario	27 256	3 087	5 862	2 503	38 708
Brantford, Ontario	11 458	2 608	286	1 847	16 199
Calgary, Alberta	471 930	15 914	149 832	37 669	675 345
Edmonton, Alberta	315 596	36 559	157 561	12 398	522 114
Grand Sudbury, Ontario	13 280	14 215	4 359	1 150	33 004
Guelph, Ontario	13 744	928	4 383	2 871	21 926
Halifax, Nouvelle-Écosse	30 988	923	24 500	6 749	63 160
Hamilton, Ontario	68 634	8 657	16 275	4 640	98 206
Kelowna, Colombie-Britannique	22 590	93	3 730	5 354	31 767
Kingston, Ontario	18 394	299	2 193	2 670	23 556
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	67 035	9 565	13 163	14 134	103 897
London, Ontario	49 607	2 520	11 815	1 934	65 876
Moncton, Nouveau-Brunswick	18 659	352	18 077	1 744	38 832
Montréal, Québec	419 317	75 801	156 876	81 444	733 438
Oshawa, Ontario	56 035	1 693	16 159	12 607	86 494
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	157 423	1 437	51 715	10 093	220 668
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	119 971	1 200	30 513	7 665	159 349
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	37 452	237	21 202	2 428	61 319
Peterborough, Ontario	11 654	3 504	4 150	1 502	20 810
Québec, Québec	103 254	2 018	29 031	3 735	138 038
Regina, Saskatchewan	28 835	1 005	10 462	9 244	49 546
Saguenay, Québec	28 681	211	1 722	2 771	33 385
Saint John, Nouveau-Brunswick	15 058	94	1 084	7	16 243
Saskatoon, Saskatchewan	129 689	4 720	37 236	7 511	179 156
Sherbrooke, Québec	22 236	1 928	6 826	4 014	35 004
St. Catharines-Niagara, Ontario	33 823	1 967	3 469	4 660	43 919
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	40 221	0	9 646	8 440	58 307
Thunder Bay, Ontario	7 075	80	3 611	9 182	19 948
Toronto, Ontario	897 284	45 858	458 563	87 805	1 489 510
Trois-Rivières, Québec	35 517	50	832	3 716	40 115
Vancouver, Colombie-Britannique	432 267	26 643	103 729	47 704	610 343
Victoria, Colombie-Britannique	54 805	710	6 853	2 463	64 831
Windsor, Ontario	27 026	3 717	2 969	5 390	39 102
Winnipeg, Manitoba	126 359	3 269	178 835	7 944	316 407

Tableau 12
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, cumulatif, janvier à mai 2014

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	42 075	17 024	7 186	14 389	80 674
Barrie, Ontario	83 298	7 873	18 336	14 816	124 323
Brantford, Ontario	32 787	4 268	4 213	4 383	45 651
Calgary, Alberta	1 712 980	46 190	732 130	164 034	2 655 334
Edmonton, Alberta	1 577 085	87 017	534 916	110 103	2 309 121
Grand Sudbury, Ontario	25 982	18 648	15 669	34 406	94 705
Guelph, Ontario	55 305	3 171	23 079	16 643	98 198
Halifax, Nouvelle-Écosse	143 818	9 416	64 772	29 988	247 994
Hamilton, Ontario	344 017	21 159	130 621	57 293	553 090
Kelowna, Colombie-Britannique	112 967	4 905	23 709	16 643	158 224
Kingston, Ontario	49 470	2 081	54 625	258 840	365 016
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	245 845	42 986	73 885	41 912	404 628
London, Ontario	236 659	23 443	43 124	34 311	337 537
Moncton, Nouveau-Brunswick	39 426	1 946	31 256	2 839	75 467
Montréal, Québec	1 681 442	136 195	526 375	323 670	2 667 682
Oshawa, Ontario	225 062	6 114	182 614	41 884	455 674
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	788 876	13 892	284 976	78 985	1 166 729
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	616 069	11 037	222 523	43 320	892 949
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	172 807	2 855	62 453	35 665	273 780
Peterborough, Ontario	25 444	4 588	8 940	2 837	41 809
Québec, Québec	442 011	19 871	135 836	31 524	629 242
Regina, Saskatchewan	136 041	4 216	90 501	25 362	256 120
Saguenay, Québec	84 019	3 546	13 397	18 649	119 611
Saint John, Nouveau-Brunswick	27 288	15 173	31 383	1 642	75 486
Saskatoon, Saskatchewan	355 558	12 002	114 166	25 654	507 380
Sherbrooke, Québec	97 726	3 678	21 232	14 641	137 277
St. Catharines-Niagara, Ontario	127 645	16 767	52 540	13 952	210 904
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	113 678	37 454	50 288	17 075	218 495
Thunder Bay, Ontario	26 203	2 368	15 229	11 138	54 938
Toronto, Ontario	3 619 207	224 457	1 524 005	267 083	5 634 752
Trois-Rivières, Québec	92 840	12 787	16 524	7 396	129 547
Vancouver, Colombie-Britannique	1 804 158	69 154	538 299	156 891	2 568 502
Victoria, Colombie-Britannique	153 241	3 175	42 780	67 909	267 105
Windsor, Ontario	88 955	10 676	28 696	27 625	155 952
Winnipeg, Manitoba	415 961	18 419	293 413	43 740	771 533

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, mai 2014

	Canada	Terre-Neuve- et-Labrador	Île-du- Prince- Édouard	Nouvelle- Écosse	Nouveau- Brunswick	Québec	Ontario
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	2 879 262	29 187	7 842	45 331	33 216	516 175	1 009 817
Industriel	470 510	5 074	1 497	6 287	1 117	109 591	176 489
Usines, fabriques	235 340	0	0	0	0	66 238	87 934
Transports, services	84 490	4 834	250	850	0	22 939	10 802
Mines et agriculture	80 662	0	750	2 957	0	7 047	44 410
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	70 018	240	497	2 480	1 117	13 367	33 343
Commercial	1 829 149	15 651	5 599	30 439	27 381	276 853	632 620
Commerces et services	480 482	3 200	0	16 898	8 080	106 683	170 681
Entrepôts	277 836	450	1 250	800	11 973	13 407	110 753
Postes d'essence	56 076	1 600	1 500	650	0	5 236	14 356
Édifices à bureaux	415 583	4 709	1 030	6 529	2 130	31 469	184 766
Loisirs	167 275	1 520	0	306	400	71 285	53 762
Hôtels, restaurants	250 716	1 090	0	0	1 300	7 350	32 564
Laboratoires	9 361	0	788	0	0	7 896	277
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	171 820	3 082	1 031	5 256	3 498	33 527	65 461
Institutionnel et gouvernemental	579 603	8 462	746	8 605	4 718	129 731	200 708
Écoles, éducation	313 244	0	0	579	1 031	77 061	99 830
Hôpitaux, médical	49 423	300	0	500	0	16 272	23 475
Bien-être, foyers	81 510	0	0	5 662	1 714	15 247	18 760
Églises, religion	33 903	0	650	380	0	1 289	18 501
Bureaux gouvernementaux	62 911	8 140	0	750	400	7 848	23 758
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	38 612	22	96	734	1 573	12 014	16 384
	Manitoba	Saskat- chewan	Alberta	Colombie- Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	217 475	100 505	634 295	278 908	6 151	360	0
Industriel	8 606	12 804	97 150	50 908	972	15	0
Usines, fabriques	3 390	6 950	52 079	18 749	0	0	0
Transports, services	1 804	2 024	35 886	4 129	972	0	0
Mines et agriculture	1 230	1 930	992	21 346	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	2 182	1 900	8 193	6 684	0	15	0
Commercial	190 922	70 858	414 198	163 515	768	345	0
Commerces et services	9 052	19 530	104 240	42 118	0	0	0
Entrepôts	4 008	15 224	107 785	12 186	0	0	0
Postes d'essence	6 587	2 900	17 168	6 079	0	0	0
Édifices à bureaux	18 635	22 519	97 407	45 839	550	0	0
Loisirs	1 950	1 107	31 815	5 130	0	0	0
Hôtels, restaurants	149 553	4 850	28 139	25 870	0	0	0
Laboratoires	0	0	400	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 137	4 728	27 244	26 293	218	345	0
Institutionnel et gouvernemental	17 947	16 843	122 947	64 485	4 411	0	0
Écoles, éducation	7 944	9 864	69 320	46 204	1 411	0	0
Hôpitaux, médical	0	0	1 050	7 826	0	0	0
Bien-être, foyers	0	1 750	37 827	550	0	0	0
Églises, religion	0	4 960	2 900	5 223	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	9 825	0	8 650	560	2 980	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	178	269	3 200	4 122	20	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la SCHL. Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la SCHL ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifiées par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que défini ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standard ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>