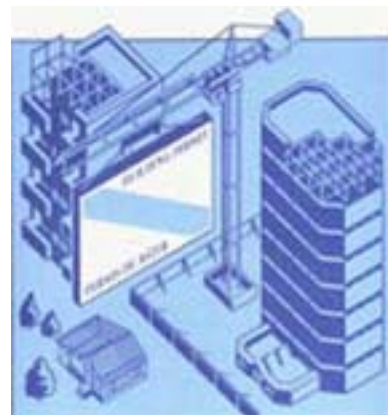


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Septembre 2013



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Septembre 2013

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2013

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Novembre 2013

N° 64-001-X au catalogue, vol. 57, n° 9

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- J. E. Forbes, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Septembre 2013	6
Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements unifamiliaux et multifamiliaux	6
Secteur non résidentiel : baisses dans les composantes commerciale et industrielle	6
Provinces : fortes hausses observées au Québec et en Alberta	7
Hausses significatives des intentions de construction à Edmonton, Montréal et Ottawa	7
Graphiques	
1. Valeur totale des permis de bâtir	8
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	9
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2013	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2013	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2013	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013	27

Table des matières – suite

11	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2013	29
12	Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2013	30
13	Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisées, septembre 2013	31

Qualité des données, concepts et méthodologie

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
Sources de données et méthodologie	33
Concepts et variables observées	35
Catégories de bâtiments	36
Classification géographique	37
Exactitude des données	39
Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I	Abréviations géographiques	41
---	----------------------------	----

Faits saillants

Les entrepreneurs ont pris pour 6,5 milliards de dollars de permis de bâtir en septembre, en hausse de 1,7 % par rapport à août. Il s'agit de la septième croissance mensuelle depuis le début de l'année. Cependant, il n'y a eu qu'une légère tendance à la hausse de la valeur totale des permis de bâtir au cours des neuf derniers mois. L'augmentation observée en septembre provient du secteur résidentiel, principalement en Alberta et au Québec.

Analyse – Septembre 2013

Les entrepreneurs ont pris pour 6,5 milliards de dollars de permis de bâtir en septembre, en hausse de 1,7 % par rapport à août. Il s'agit de la septième croissance mensuelle depuis le début de l'année. Cependant, il n'y a eu qu'une légère tendance à la hausse de la valeur totale des permis de bâtir au cours des neuf derniers mois. L'augmentation observée en septembre provient du secteur résidentiel, principalement en Alberta et au Québec.

La valeur totale des permis de construction résidentielle a crû de 3,3 % pour atteindre 4,1 milliards de dollars, après avoir connu une baisse de 4,8 % en août. Les intentions de construction résidentielle ont augmenté dans cinq provinces, l'Alberta et le Québec en tête.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur des permis a légèrement reculé de 0,8 % en septembre pour se fixer à 2,5 milliards de dollars. Il s'agit d'une troisième baisse en quatre mois. Les diminutions observées en Alberta et au Manitoba ont contrebalancé les hausses enregistrées dans les huit autres provinces. Le Québec a connu la plus forte augmentation, suivi de la Colombie-Britannique et de Terre-Neuve-et-Labrador.

Secteur résidentiel : hausse des intentions de construction de logements unifamiliaux et multifamiliaux

Les intentions de construction de logements unifamiliaux ont crû de 3,4 % en septembre pour atteindre 2,2 milliards de dollars, soit une quatrième augmentation en six mois. Des hausses ont été enregistrées dans six provinces, l'Ontario et l'Alberta étant à l'origine de la majeure partie de ces augmentations.

Les intentions de construction de logements multifamiliaux se sont accrues de 3,3 % en septembre pour s'établir à 1,8 milliard de dollars, à la suite d'une baisse de 7,3 % en août. La hausse observée en septembre provient de l'augmentation des intentions de construction dans six provinces, l'Alberta et le Québec étant à l'origine de la majeure partie de la croissance nationale.

À l'échelle nationale, les municipalités canadiennes ont approuvé la construction de 17 310 nouveaux logements, en baisse de 1,4 % par rapport à août. La baisse s'explique par une diminution de 5,1 % du nombre de logements multifamiliaux, lequel s'est établi à 10 825 unités. Le nombre de permis de construction de logements unifamiliaux a crû de 5,6 % pour atteindre 6 485 unités.

Secteur non résidentiel : baisses dans les composantes commerciale et industrielle

Les municipalités canadiennes ont délivré pour 1,4 milliard de dollars de permis de construction commerciale en septembre, en baisse de 0,2 % par rapport à août, ce qui constitue une deuxième baisse mensuelle consécutive. Cette diminution est attribuable à un recul des intentions de construction dans diverses catégories d'immeubles à vocation commerciale, y compris les immeubles à bureaux, les hôtels et les restaurants, les complexes de vente au détail et les entrepôts. Les hausses enregistrées dans six provinces, la Saskatchewan en tête, n'ont pas suffi à contrebalancer les baisses observées dans les autres provinces.

La valeur totale des permis de construction industrielle a diminué de 13,4 % pour se fixer à 460 millions de dollars en septembre, soit une troisième baisse en quatre mois. La valeur des permis de construction industrielle a diminué dans six provinces. Ce repli est principalement le résultat d'une baisse des intentions de construction de bâtiments rattachés aux services publics en Alberta et en Ontario, et d'usines de fabrication au Québec et en Colombie-Britannique.

Dans la composante institutionnelle, la valeur des permis a crû de 9,8 % pour se fixer à 601 millions de dollars en septembre, ce qui fait suite à une forte baisse enregistrée en août. La valeur des permis de construction institutionnelle a crû dans la moitié des provinces. Le Québec et la Colombie-Britannique ont été à l'origine de la majeure partie de cette progression, en raison d'une hausse des intentions de construction d'établissements d'enseignement, d'immeubles à vocation médicale et d'immeubles gouvernementaux au Québec, ainsi que d'établissements d'enseignement et de soins infirmiers en Colombie-Britannique.

Provinces : fortes hausses observées au Québec et en Alberta

En septembre, la valeur des permis de bâtir a crû dans six provinces. Le Québec a enregistré la plus forte augmentation, suivi de l'Alberta.

La forte progression observée au Québec s'explique principalement par l'augmentation des intentions de construction de logements multifamiliaux et d'immeubles institutionnels. En Alberta, les logements unifamiliaux et multifamiliaux sont à l'origine de l'accroissement.

Terre-Neuve-et-Labrador suit de loin au troisième rang, grâce à une augmentation des intentions de construction d'immeubles industriels.

La plus forte diminution de la valeur totale des permis a été observée en Ontario, principalement en raison d'une baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux. Au Manitoba, la valeur des permis de construction d'immeubles à vocation commerciale et institutionnelle est à l'origine de cette baisse.

Hausses significatives des intentions de construction à Edmonton, Montréal et Ottawa

La valeur totale des permis a crû dans la moitié des 34 régions métropolitaines de recensement du Canada.

Edmonton, Montréal et Ottawa ont enregistré les augmentations les plus prononcées. La hausse observée à Edmonton s'explique particulièrement par les immeubles résidentiels et les structures commerciales. À Montréal, les immeubles institutionnels et les logements multifamiliaux en sont à l'origine, alors qu'à Ottawa, l'augmentation provient d'une hausse des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale et de logements multifamiliaux.

En revanche, les plus fortes baisses ont été enregistrées à Winnipeg, suivie de Toronto et de Vancouver. Le recul des intentions de construction d'immeubles institutionnels et, dans une moindre mesure, d'immeubles à vocation commerciale et de logements multifamiliaux explique la baisse observée à Winnipeg. À Toronto, le repli provient principalement des logements multifamiliaux, tandis qu'à Vancouver, les logements multifamiliaux et les immeubles à vocation commerciale en sont à l'origine.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *La désaisonnalisation et le repérage des tendances économiques*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Ses résultats servent d'indicateur avancé de l'activité dans le domaine de la construction.

Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total de l'ensemble de la population.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

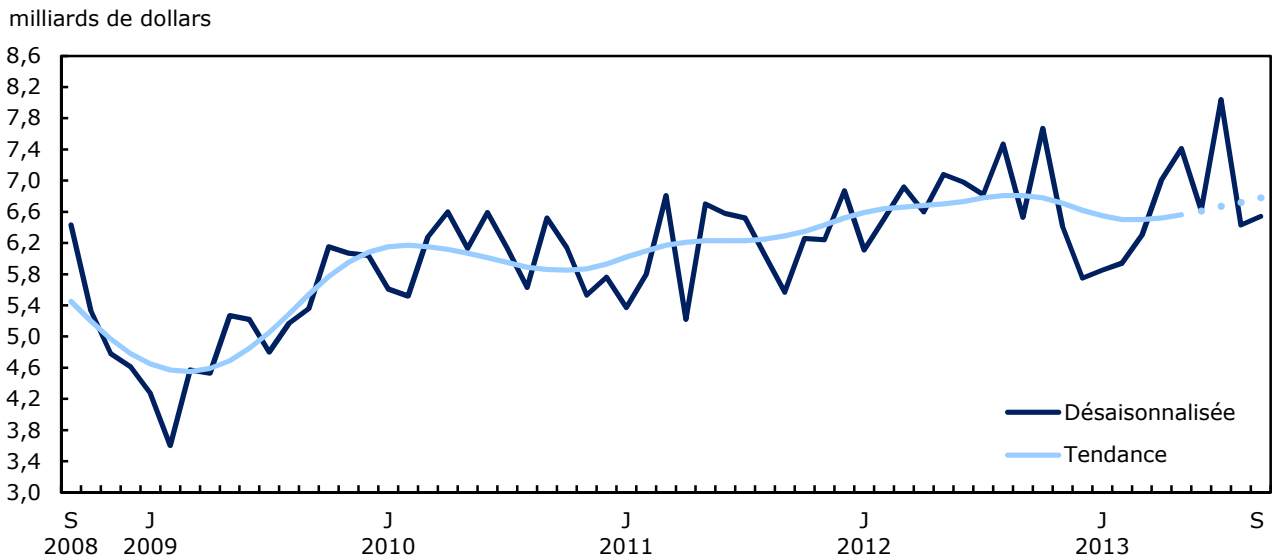
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

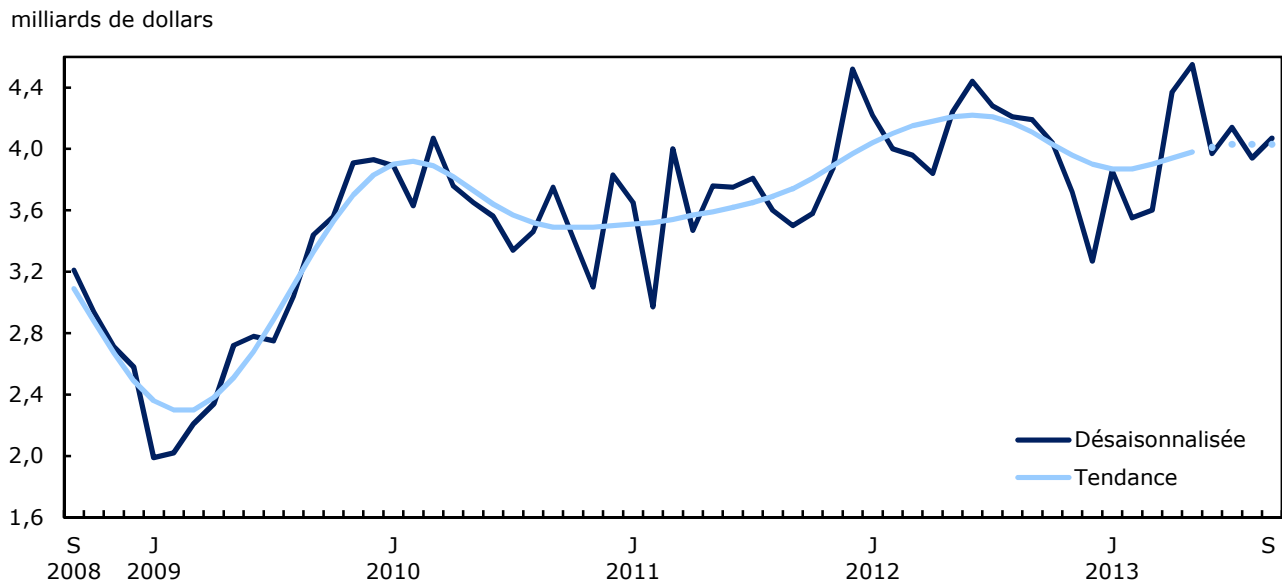
Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées sur les graphiques en tant que complément des séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



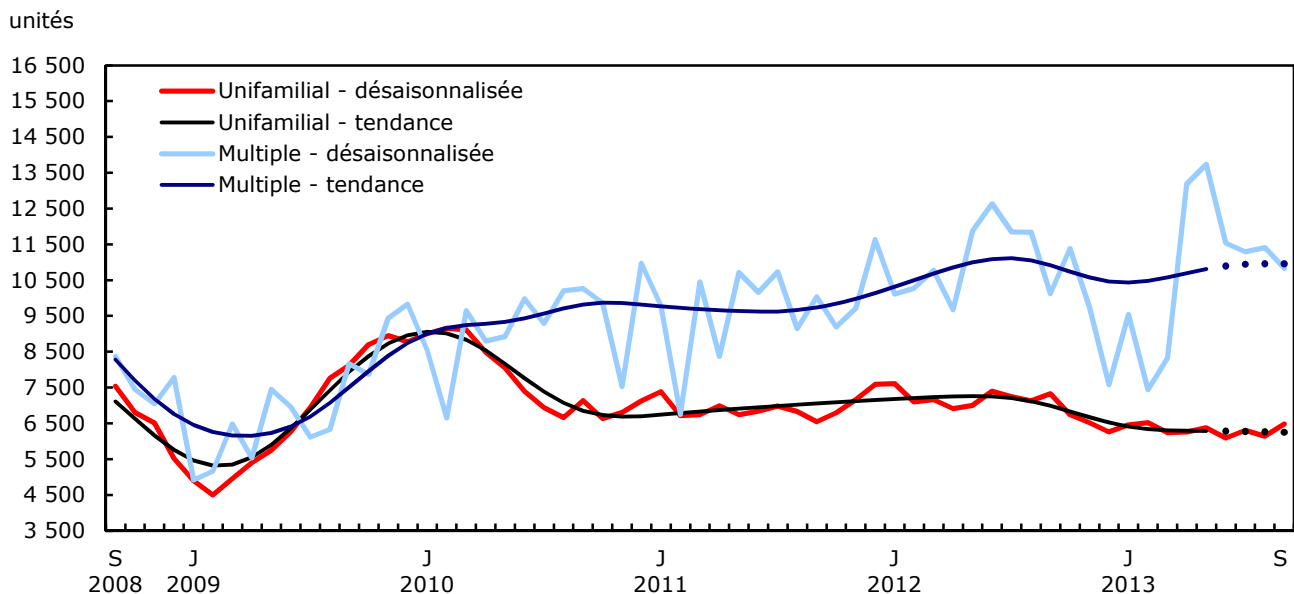
Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

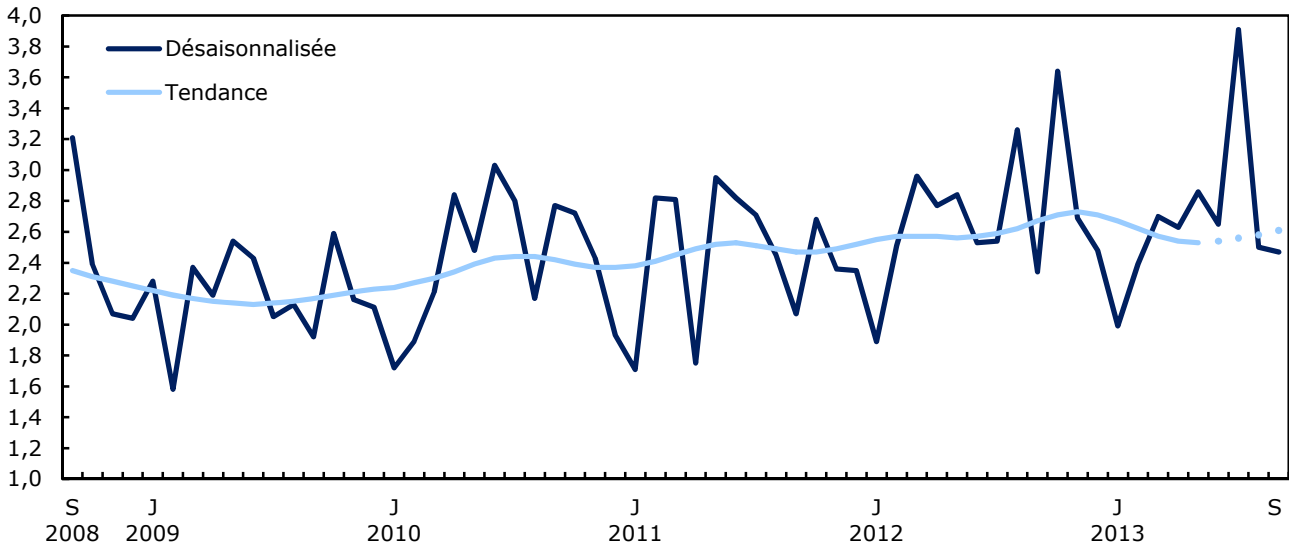
Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

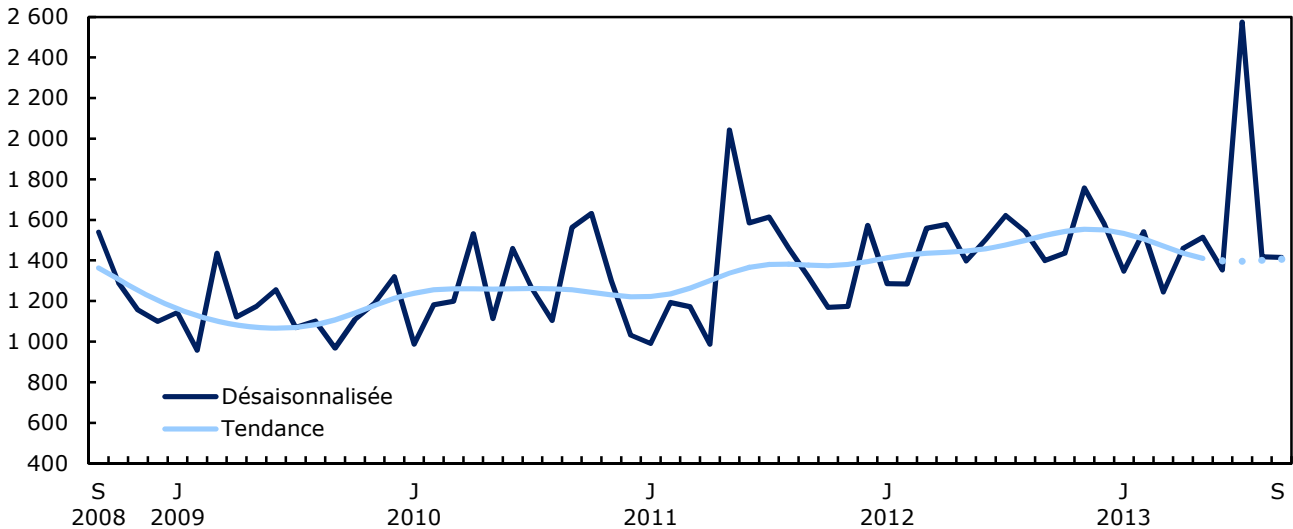
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

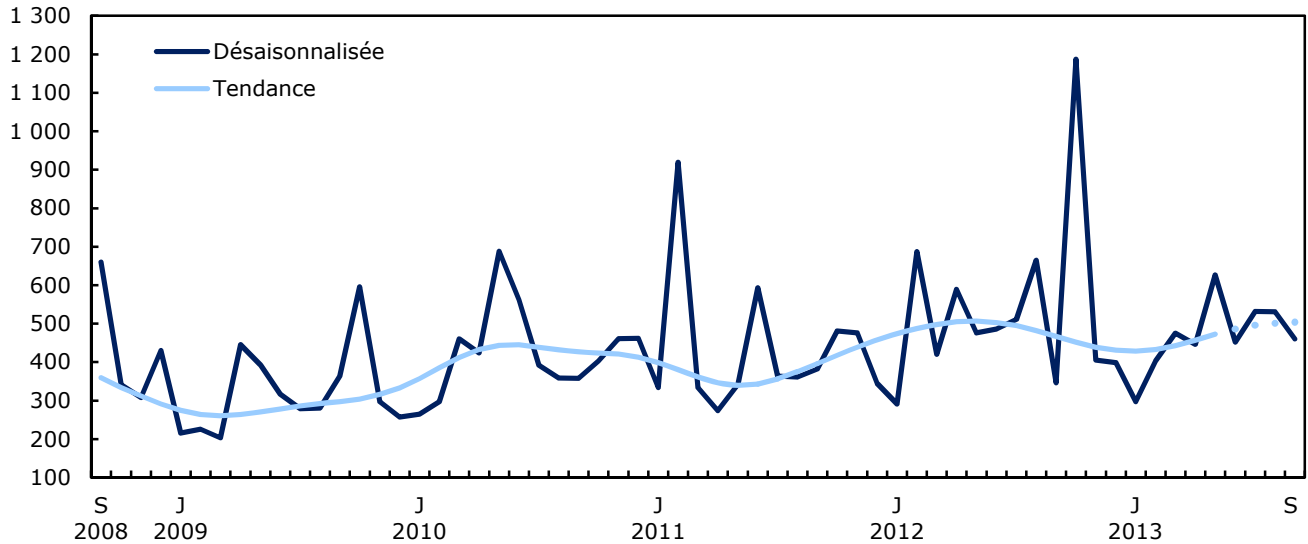
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

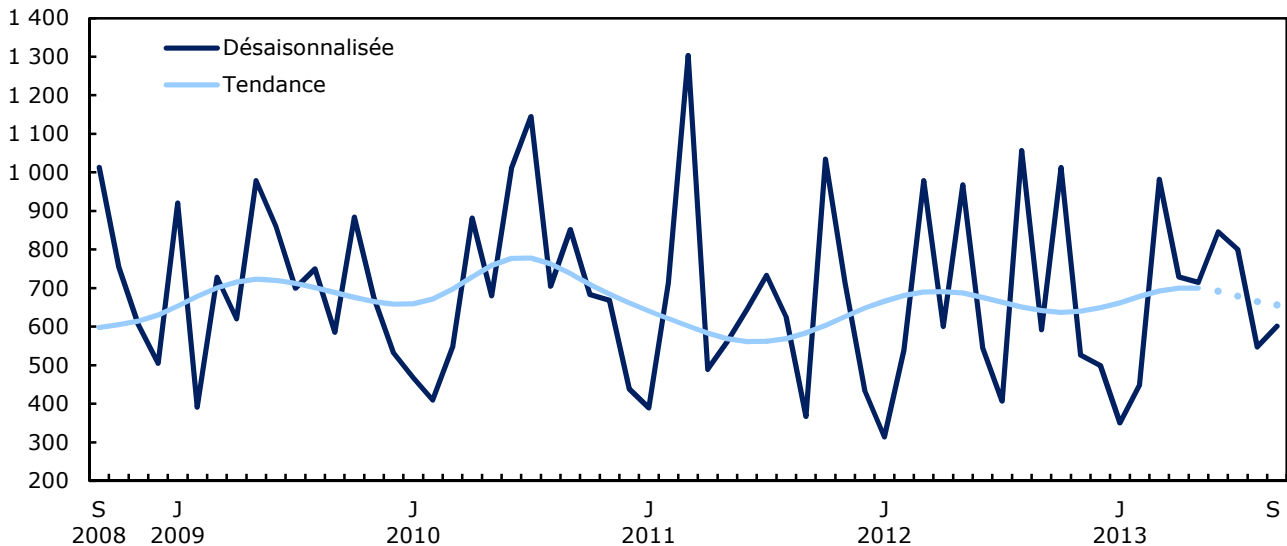
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2013	2013	Septembre	Août	Juillet	Juin	Mai	Avril
	Septembre ^p	Août ^r	à août	à juillet	à juin	à mai	à avril	à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 544 168	6 433 461	1,7	-20,0	21,4	-10,6	5,8	11,2
Terre-Neuve-et-Labrador	100 368	82 526	21,6	9,9	-4,4	-8,2	17,3	23,5
Île-du-Prince-Édouard	18 236	14 027	30,0	-32,0	56,0	-67,1	193,7	-53,5
Nouvelle-Écosse	92 253	94 927	-2,8	-21,3	12,2	-26,8	56,8	-21,9
Nouveau-Brunswick	81 991	75 145	9,1	-4,2	-25,8	83,4	-68,8	318,9
Québec	1 296 520	1 100 549	17,8	-20,6	32,7	-30,7	17,9	22,3
Ontario	2 154 078	2 229 542	-3,4	-31,3	31,4	-10,8	12,6	12,3
Manitoba	227 441	298 710	-23,9	-3,0	41,7	-17,8	65,8	8,2
Saskatchewan	292 962	276 260	6,0	0,1	-10,3	8,3	16,9	-10,5
Alberta	1 428 773	1 357 793	5,2	-17,1	19,3	-2,6	-5,6	-11,4
Colombie-Britannique	839 560	893 259	-6,0	3,6	-3,0	8,5	-16,2	40,3
Yukon	5 178	6 614	-21,7	39,3	7,3	-67,8	378,3	-56,9
Territoires du Nord-Ouest	5 876	4 109	43,0	-64,0	50,4	-20,2	29,3	210,2
Nunavut	932	0	...	-100,0	261,5	29,1	-83,8	860,0

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2013	2013	Septembre	Août	Juillet	Juin	Mai	Avril
	Septembre ^p	Août ^r	à août	à juillet	à juin	à mai	à avril	à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 474 980	2 495 214	-0,8	-36,1	47,3	-7,2	8,5	-2,5
Terre-Neuve-et-Labrador	42 391	27 733	52,9	52,4	-7,1	-21,9	47,3	125,0
Île-du-Prince-Édouard	10 105	2 787	262,6	-74,1	334,1	-90,8	801,0	-85,4
Nouvelle-Écosse	33 117	30 157	9,8	-56,2	56,3	11,1	11,1	6,7
Nouveau-Brunswick	43 838	35 081	25,0	-4,6	-49,5	315,0	-88,0	977,2
Québec	529 167	434 600	21,8	-28,8	60,5	-45,6	45,3	16,9
Ontario	820 746	816 421	0,5	-51,9	78,7	-1,2	14,0	-11,6
Manitoba	80 109	162 092	-50,6	-2,0	54,0	-23,0	478,8	-39,3
Saskatchewan	111 033	107 810	3,0	-12,8	-15,1	3,9	136,7	-54,7
Alberta	474 596	578 850	-18,0	-29,7	35,1	8,3	-23,3	-15,9
Colombie-Britannique	326 481	296 090	10,3	-10,8	5,3	36,6	-15,1	28,6
Yukon	2 737	2 641	3,6	29,5	88,6	-87,9	1 019,8	-76,4
Territoires du Nord-Ouest	660	952	-30,7	-87,6	1 830,7	-92,7	-14,5	292,8
Nunavut	0	0	...	-100,0	142,4	149 900,0	-100,0	1 060,0

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2013 Septembre ^p	2013 Août ^r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	4 069 188	3 938 247	3,3	-4,8	4,2	-12,8	4,1	21,6
Terre-Neuve-et-Labrador	57 977	54 793	5,8	-3,7	-3,4	-2,4	8,2	8,5
Île-du-Prince-Édouard	8 131	11 240	-27,7	13,6	-8,0	-19,3	24,3	18,8
Nouvelle-Écosse	59 136	64 770	-8,7	25,2	-18,4	-40,9	84,9	-33,0
Nouveau-Brunswick	38 153	40 064	-4,8	-3,9	26,7	-17,9	3,1	27,1
Québec	767 353	665 949	15,2	-14,1	16,8	-17,9	1,4	25,8
Ontario	1 333 332	1 413 121	-5,6	-8,9	1,9	-15,9	11,9	30,8
Manitoba	147 332	136 618	7,8	-4,2	29,7	-11,9	-7,7	25,7
Saskatchewan	181 929	168 450	8,0	10,5	-5,9	12,6	-21,7	30,6
Alberta	954 177	778 943	22,5	-4,3	6,7	-9,8	11,6	-6,5
Colombie-Britannique	513 079	597 169	-14,1	12,5	-7,6	-2,5	-16,6	45,4
Yukon	2 441	3 973	-38,6	46,7	-19,0	-30,4	131,6	-36,7
Territoires du Nord-Ouest	5 216	3 157	65,2	-15,7	-48,0	77,2	314,6	30,8
Nunavut	932	0	...	-100,0	24 631,8	-99,4	-65,0	700,0

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2013 Septembre ^p	2013 Août ^r	Septembre à août	Août à juillet	Juillet à juin	Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars
	unités		variation en pourcentage					
Canada	207 720	210 564	-1,4	-0,2	-0,2	-12,4	3,4	33,5
Terre-Neuve-et-Labrador	2 952	2 640	11,8	-26,4	14,6	-7,1	19,1	9,8
Île-du-Prince-Édouard	804	804	0,0	13,6	18,0	-29,6	9,2	47,7
Nouvelle-Écosse	3 888	4 032	-3,6	35,5	-28,1	-35,0	79,4	-37,3
Nouveau-Brunswick	2 340	3 168	-26,1	-14,0	30,6	-45,9	14,8	136,2
Québec	44 088	36 972	19,2	-17,3	18,1	-11,9	0,6	23,3
Ontario	65 376	73 884	-11,5	2,0	-10,5	-18,5	22,3	57,7
Manitoba	8 004	8 580	-6,7	44,7	9,8	-28,2	-11,1	82,2
Saskatchewan	10 056	11 040	-8,9	19,2	11,7	5,5	-40,6	41,6
Alberta	47 700	38 160	25,0	-7,2	18,3	-18,1	15,5	-7,7
Colombie-Britannique	22 020	30 984	-28,9	19,6	-21,9	34,1	-35,8	62,6
Yukon	180	240	-25,0	17,6	-5,6	-45,5	135,7	-50,0
Territoires du Nord-Ouest	288	60	380,0	-78,3	91,7	20,0	100,0	400,0
Nunavut	24	0	...	-100,0	...	-100,0	-69,2	1 200,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Août r	6 142	11 405	17 547	3 938 247	530 510	1 417 527	547 177	2 495 214	6 433 461
Septembre p	6 485	10 825	17 310	4 069 188	459 684	1 414 613	600 683	2 474 980	6 544 168
Cumulatif janv. à sept. 2013	56 865	97 281	154 146	36 049 165	4 222 431	13 865 185	6 017 072	24 104 688	60 153 853
Cumulatif janv. à sept. 2012	64 858	99 142	164 000	37 379 370	4 469 988	13 169 619	6 002 125	23 641 732	61 021 102
Terre-Neuve-et-Labrador									
Août r	143	77	220	54 793	943	21 737	5 053	27 733	82 526
Septembre p	161	85	246	57 977	25 854	12 255	4 282	42 391	100 368
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 325	819	2 144	492 009	54 116	118 681	36 559	209 356	701 365
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 694	944	2 638	572 933	39 702	290 210	21 400	351 312	924 245
Île-du-Prince-Édouard									
Août r	29	38	67	11 240	58	1 440	1 289	2 787	14 027
Septembre p	29	38	67	8 131	7 717	2 225	163	10 105	18 236
Cumulatif janv. à sept. 2013	319	199	518	87 571	17 487	36 413	29 919	83 819	171 390
Cumulatif janv. à sept. 2012	444	383	827	131 523	15 404	44 215	34 152	93 771	225 294
Nouvelle-Écosse									
Août r	156	180	336	64 770	5 733	14 578	9 846	30 157	94 927
Septembre p	153	171	324	59 136	1 487	13 213	18 417	33 117	92 253
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 477	1 791	3 268	647 225	47 470	196 585	76 853	320 908	968 133
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 945	2 168	4 113	751 003	63 940	257 334	128 174	449 448	1 200 451
Nouveau-Brunswick									
Août r	150	114	264	40 064	1 537	8 735	24 809	35 081	75 145
Septembre p	122	73	195	38 153	1 181	18 066	24 591	43 838	81 991
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 161	1 247	2 408	401 633	20 011	178 296	232 796	431 103	832 736
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 478	1 580	3 058	440 306	36 981	157 839	124 686	319 506	759 812
Québec									
Août r	1 075	2 006	3 081	665 949	98 613	237 792	98 195	434 600	1 100 549
Septembre p	1 042	2 632	3 674	767 353	89 257	247 255	192 655	529 167	1 296 520
Cumulatif janv. à sept. 2013	9 784	21 234	31 018	6 594 381	846 380	2 551 997	1 111 149	4 509 526	11 103 907
Cumulatif janv. à sept. 2012	12 297	26 640	38 937	7 714 608	740 837	2 198 195	1 177 978	4 117 010	11 831 618
Ontario									
Août r	1 822	4 335	6 157	1 413 121	202 919	471 531	141 971	816 421	2 229 542
Septembre p	2 064	3 384	5 448	1 333 332	197 071	472 272	151 403	820 746	2 154 078
Cumulatif janv. à sept. 2013	18 124	34 934	53 058	12 988 979	1 606 544	4 804 107	2 025 784	8 436 435	21 425 414
Cumulatif janv. à sept. 2012	21 677	34 316	55 993	13 871 902	1 645 063	4 345 607	2 633 652	8 624 322	22 496 224
Manitoba									
Août r	300	415	715	136 618	12 800	52 791	96 501	162 092	298 710
Septembre p	311	356	667	147 332	16 401	40 525	23 183	80 109	227 441
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 649	2 510	5 159	1 143 191	83 620	422 213	337 442	843 275	1 986 466
Cumulatif janv. à sept. 2012	2 954	2 481	5 435	1 033 100	152 093	398 378	171 839	722 310	1 755 410
Saskatchewan									
Août r	369	551	920	168 450	12 747	55 142	39 921	107 810	276 260
Septembre p	385	453	838	181 929	21 351	76 001	13 681	111 033	292 962
Cumulatif janv. à sept. 2013	3 157	3 671	6 828	1 402 999	223 974	485 845	276 214	986 033	2 389 032
Cumulatif janv. à sept. 2012	3 467	3 147	6 614	1 410 913	132 173	608 642	304 262	1 045 077	2 455 990
Alberta									
Août r	1 510	1 670	3 180	778 943	156 486	386 266	36 098	578 850	1 357 793
Septembre p	1 631	2 344	3 975	954 177	78 249	356 778	39 569	474 596	1 428 773
Cumulatif janv. à sept. 2013	13 681	14 965	28 646	7 152 621	965 131	3 663 045	1 148 485	5 776 661	12 929 282
Cumulatif janv. à sept. 2012	12 833	11 903	24 736	6 180 825	989 508	2 943 150	656 689	4 589 347	10 770 172

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction				Total	
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel				
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Août r	577	2 005	2 582	597 169	38 391	166 215	91 484	296 090	893 259
Septembre p	572	1 263	1 835	513 079	20 898	174 595	130 988	326 481	839 560
Cumulatif janv. à sept. 2013	5 060	15 686	20 746	5 055 418	346 884	1 361 117	672 746	2 380 747	7 436 165
Cumulatif janv. à sept. 2012	5 892	15 317	21 209	5 180 757	639 296	1 842 478	734 277	3 216 051	8 396 808
Yukon									
Août r	8	12	20	3 973	283	348	2 010	2 641	6 614
Septembre p	12	3	15	2 441	118	938	1 681	2 737	5 178
Cumulatif janv. à sept. 2013	88	87	175	28 597	2 445	13 940	6 224	22 609	51 206
Cumulatif janv. à sept. 2012	143	181	324	52 370	12 017	6 051	6 568	24 636	77 006
Territoires du Nord-Ouest									
Août r	3	2	5	3 157	0	952	0	952	4 109
Septembre p	3	21	24	5 216	100	490	70	660	5 876
Cumulatif janv. à sept. 2013	36	49	85	26 516	762	24 243	51 201	76 206	102 722
Cumulatif janv. à sept. 2012	21	18	39	15 693	2 894	11 830	7 048	21 772	37 465
Nunavut									
Août r	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Septembre p	0	2	2	932	0	0	0	0	932
Cumulatif janv. à sept. 2013	4	89	93	28 025	7 607	8 703	11 700	28 010	56 035
Cumulatif janv. à sept. 2012	13	64	77	23 437	80	65 690	1 400	67 170	90 607

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Août r	17	50	67	11 154	350	721	0	1 071	12 225
Septembre p	20	6	26	5 700	1 315	7 069	0	8 384	14 084
Cumulatif janv. à sept. 2013	137	350	487	78 407	11 478	17 014	22 328	50 820	129 227
Cumulatif janv. à sept. 2012	186	174	360	70 422	10 156	19 203	53 902	83 261	153 683
Barrie, Ontario									
Août r	34	92	126	24 706	407	14 850	363	15 620	40 326
Septembre p	21	0	21	6 578	870	15 746	2 740	19 356	25 934
Cumulatif janv. à sept. 2013	440	218	658	166 454	10 955	54 727	20 796	86 478	252 932
Cumulatif janv. à sept. 2012	315	125	440	123 459	23 361	25 738	10 024	59 123	182 582
Brantford, Ontario									
Août r	16	0	16	3 464	2 035	3 208	684	5 927	9 391
Septembre p	30	10	40	7 212	250	2 217	505	2 972	10 184
Cumulatif janv. à sept. 2013	184	135	319	57 725	48 940	22 490	11 230	82 660	140 385
Cumulatif janv. à sept. 2012	244	125	369	62 471	52 825	13 241	30 566	96 632	159 103
Calgary, Alberta									
Août r	558	939	1 497	359 449	31 781	158 643	8 823	199 247	558 696
Septembre p	590	1 011	1 601	422 877	20 933	125 489	20 869	167 291	590 168
Cumulatif janv. à sept. 2013	4 941	6 897	11 838	3 006 560	171 717	1 839 122	217 846	2 228 685	5 235 245
Cumulatif janv. à sept. 2012	4 463	5 189	9 652	2 481 547	213 375	1 178 931	221 355	1 613 661	4 095 208
Edmonton, Alberta									
Août r	495	515	1 010	267 488	13 246	77 399	9 086	99 731	367 219
Septembre p	568	992	1 560	360 788	20 466	134 288	15 356	170 110	530 898
Cumulatif janv. à sept. 2013	4 534	6 117	10 651	2 663 309	183 349	814 965	568 200	1 566 514	4 229 823
Cumulatif janv. à sept. 2012	4 255	4 828	9 083	2 289 832	204 357	846 440	215 526	1 266 323	3 556 155
Grand Sudbury, Ontario									
Août r	24	11	35	10 868	3 922	4 606	950	9 478	20 346
Septembre p	22	8	30	8 538	4 454	6 393	1 733	12 580	21 118
Cumulatif janv. à sept. 2013	169	167	336	84 966	29 648	91 332	32 547	153 527	238 493
Cumulatif janv. à sept. 2012	175	114	289	86 716	25 429	22 696	11 896	60 021	146 737
Guelph, Ontario									
Août r	24	90	114	18 241	1 440	7 666	6 130	15 236	33 477
Septembre p	8	27	35	8 152	354	3 470	7 958	11 782	19 934
Cumulatif janv. à sept. 2013	141	705	846	160 284	25 128	90 687	34 484	150 299	310 583
Cumulatif janv. à sept. 2012	178	497	675	123 292	27 517	46 202	26 859	100 578	223 870
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Août r	51	129	180	33 315	2 364	8 908	3 812	15 084	48 399
Septembre p	50	19	69	19 164	7	6 349	18 213	24 569	43 733
Cumulatif janv. à sept. 2013	558	1 321	1 879	359 438	28 018	121 313	55 560	204 891	564 329
Cumulatif janv. à sept. 2012	801	1 566	2 367	413 314	32 756	156 159	89 832	278 747	692 061
Hamilton, Ontario									
Août r	114	83	197	58 932	2 877	16 860	12 610	32 347	91 279
Septembre p	82	146	228	55 084	5 328	14 261	5 325	24 914	79 998
Cumulatif janv. à sept. 2013	922	972	1 894	568 694	45 568	219 262	166 195	431 025	999 719
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 139	1 575	2 714	699 866	197 611	260 393	143 897	601 901	1 301 767
Kelowna, Colombie-Britannique									
Août r	41	36	77	25 092	1 635	1 502	41 270	44 407	69 499
Septembre p	42	37	79	25 110	1 479	6 162	70	7 711	32 821
Cumulatif janv. à sept. 2013	290	308	598	174 518	12 849	47 927	95 597	156 373	330 891
Cumulatif janv. à sept. 2012	303	201	504	160 014	14 913	47 684	18 463	81 060	241 074

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Août r	29	56	85	13 531	24 608	731	2 201	27 540	41 071
Septembre p	34	28	62	12 013	3 034	1 556	4 292	8 882	20 895
Cumulatif janv. à sept. 2013	274	539	813	127 605	35 838	33 806	26 148	95 792	223 397
Cumulatif janv. à sept. 2012	315	393	708	116 010	16 366	50 119	10 908	77 393	193 403
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Août r	72	101	173	39 676	1 765	10 113	8 749	20 627	60 303
Septembre p	47	109	156	51 204	2 367	10 246	2 391	15 004	66 208
Cumulatif janv. à sept. 2013	564	1 344	1 908	451 511	47 524	137 957	81 257	266 738	718 249
Cumulatif janv. à sept. 2012	671	1 078	1 749	432 149	74 257	175 729	85 010	334 996	767 145
London, Ontario									
Août r	87	24	111	34 370	2 763	28 764	2 449	33 976	68 346
Septembre p	83	33	116	34 596	1 975	8 102	10 803	20 880	55 476
Cumulatif janv. à sept. 2013	881	873	1 754	487 895	41 786	117 680	86 835	246 301	734 196
Cumulatif janv. à sept. 2012	913	1 026	1 939	500 729	30 392	156 115	100 386	286 893	787 622
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Août r	33	36	69	11 052	761	4 543	179	5 483	16 535
Septembre p	36	50	86	15 932	184	3 675	4 519	8 378	24 310
Cumulatif janv. à sept. 2013	286	532	818	127 300	6 353	80 363	51 640	138 356	265 656
Cumulatif janv. à sept. 2012	320	802	1 122	142 784	7 087	61 095	46 411	114 593	257 377
Montréal, Québec									
Août r	267	1 165	1 432	289 642	59 078	125 017	59 660	243 755	533 397
Septembre p	267	1 333	1 600	329 943	40 246	105 298	144 215	289 759	619 702
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 595	11 764	14 359	3 105 805	371 192	1 382 265	614 228	2 367 685	5 473 490
Cumulatif janv. à sept. 2012	3 568	13 298	16 866	3 541 276	339 509	1 188 549	607 086	2 135 144	5 676 420
Oshawa, Ontario									
Août r	25	225	250	51 942	696	3 354	584	4 634	56 576
Septembre p	60	50	110	27 725	149	15 727	26 706	42 582	70 307
Cumulatif janv. à sept. 2013	592	853	1 445	406 351	17 610	61 492	64 591	143 693	550 044
Cumulatif janv. à sept. 2012	708	519	1 227	374 347	82 377	84 629	118 968	285 974	660 321
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Août r	91	196	287	61 452	1 133	52 289	10 832	64 254	125 706
Septembre p	91	278	369	83 997	1 282	92 016	13 875	107 173	191 170
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 208	2 802	4 010	867 604	19 026	579 415	138 339	736 780	1 604 384
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 223	3 321	4 544	739 013	26 102	562 464	189 189	777 755	1 516 768
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Août r	56	60	116	35 074	706	4 417	7 703	12 826	47 900
Septembre p	46	183	229	36 742	4 000	23 142	13 491	40 633	77 375
Cumulatif janv. à sept. 2013	357	1 063	1 420	250 897	6 773	124 058	42 376	173 207	424 104
Cumulatif janv. à sept. 2012	526	1 567	2 093	346 664	15 846	96 442	19 563	131 851	478 515
Peterborough, Ontario									
Août r	23	5	28	7 583	303	2 658	2 640	5 601	13 184
Septembre p	43	8	51	12 129	607	5 664	0	6 271	18 400
Cumulatif janv. à sept. 2013	252	145	397	101 208	2 384	17 533	10 573	30 490	131 698
Cumulatif janv. à sept. 2012	152	122	274	69 476	8 379	24 815	34 290	67 484	136 960
Québec, Québec									
Août r	96	320	416	76 606	11 264	53 050	7 321	71 635	148 241
Septembre p	84	499	583	109 298	7 007	36 572	2 493	46 072	155 370
Cumulatif janv. à sept. 2013	784	2 959	3 743	704 415	66 589	362 091	100 553	529 233	1 233 648
Cumulatif janv. à sept. 2012	952	4 763	5 715	944 622	65 234	256 368	86 471	408 073	1 352 695

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Août r	131	190	321	48 589	936	5 626	31 485	38 047	86 636
Septembre p	96	140	236	47 624	300	20 448	5 897	26 645	74 269
Cumulatif janv. à sept. 2013	974	1 245	2 219	390 152	17 000	117 102	85 552	219 654	609 806
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 056	1 002	2 058	388 960	38 950	208 288	43 817	291 055	680 015
Saguenay, Québec									
Août r	50	29	79	15 849	3 247	1 870	635	5 752	21 601
Septembre p	49	45	94	19 342	6 615	7 799	197	14 611	33 953
Cumulatif janv. à sept. 2013	408	316	724	153 602	23 914	33 036	16 668	73 618	227 220
Cumulatif janv. à sept. 2012	493	570	1 063	190 997	19 958	36 465	42 430	98 853	289 850
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Août r	27	59	86	9 225	6	476	215	697	9 922
Septembre p	15	6	21	5 101	458	1 200	10 202	11 860	16 961
Cumulatif janv. à sept. 2013	187	172	359	70 601	4 016	16 474	26 120	46 610	117 211
Cumulatif janv. à sept. 2012	188	173	361	63 963	15 918	31 314	16 779	64 011	127 974
Saskatoon, Saskatchewan									
Août r	156	317	473	84 812	10 490	39 188	6 830	56 508	141 320
Septembre p	192	154	346	79 838	17 821	36 926	2 192	56 939	136 777
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 322	1 700	3 022	626 376	103 054	218 755	127 096	448 905	1 075 281
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 594	1 320	2 914	648 487	45 112	204 486	152 829	402 427	1 050 914
Sherbrooke, Québec									
Août r	33	41	74	16 528	541	4 938	1 964	7 443	23 971
Septembre p	43	74	117	21 086	381	3 392	2 513	6 286	27 372
Cumulatif janv. à sept. 2013	504	557	1 061	197 266	31 740	64 353	71 842	167 935	365 201
Cumulatif janv. à sept. 2012	469	837	1 306	219 269	8 400	84 154	45 456	138 010	357 279
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Août r	69	16	85	24 265	4 270	25 542	2 695	32 507	56 772
Septembre p	70	14	84	24 407	1 908	7 648	509	10 065	34 472
Cumulatif janv. à sept. 2013	541	448	989	261 083	31 369	243 591	78 806	353 766	614 849
Cumulatif janv. à sept. 2012	514	386	900	223 209	53 818	72 770	36 481	163 069	386 278
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Août r	74	59	133	34 801	0	11 408	4 169	15 577	50 378
Septembre p	88	66	154	37 834	944	10 220	217	11 381	49 215
Cumulatif janv. à sept. 2013	698	587	1 285	302 773	3 803	76 886	15 156	95 845	398 618
Cumulatif janv. à sept. 2012	970	548	1 518	352 376	10 997	228 182	12 796	251 975	604 351
Thunder Bay, Ontario									
Août r	24	12	36	7 053	703	3 622	558	4 883	11 936
Septembre p	13	6	19	4 125	227	2 446	2 707	5 380	9 505
Cumulatif janv. à sept. 2013	155	133	288	67 697	8 890	53 896	75 783	138 569	206 266
Cumulatif janv. à sept. 2012	207	44	251	57 548	5 395	30 680	111 341	147 416	204 964
Toronto, Ontario									
Août r	577	3 153	3 730	822 536	113 127	246 833	64 347	424 307	1 246 843
Septembre p	823	2 491	3 314	760 950	120 226	243 745	38 414	402 385	1 163 335
Cumulatif janv. à sept. 2013	6 490	23 537	30 027	7 049 206	692 149	2 568 571	928 767	4 189 487	11 238 693
Cumulatif janv. à sept. 2012	9 330	22 973	32 303	8 169 606	480 566	2 219 599	1 337 503	4 037 668	12 207 274
Trois-Rivières, Québec									
Août r	11	19	30	13 944	4 048	3 832	450	8 330	22 274
Septembre p	30	51	81	20 543	1 101	7 302	1 097	9 500	30 043
Cumulatif janv. à sept. 2013	180	465	645	151 843	13 533	52 874	16 998	83 405	235 248
Cumulatif janv. à sept. 2012	253	573	826	158 685	9 888	58 991	19 394	88 273	246 958

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Août r	213	1 550	1 763	418 688	12 135	127 250	22 760	162 145	580 833
Septembre p	212	907	1 119	337 902	5 186	95 667	76 268	177 121	515 023
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 093	12 743	14 836	3 586 623	138 511	866 056	294 532	1 299 099	4 885 722
Cumulatif janv. à sept. 2012	2 608	12 176	14 784	3 601 794	146 527	1 271 979	519 531	1 938 037	5 539 831
Victoria, Colombie-Britannique									
Août r	58	63	121	29 095	4 185	7 298	10 696	22 179	51 274
Septembre p	43	112	155	34 658	578	9 547	5 203	15 328	49 986
Cumulatif janv. à sept. 2013	405	860	1 265	288 950	12 104	77 814	96 842	186 760	475 710
Cumulatif janv. à sept. 2012	437	1 047	1 484	339 611	10 845	131 087	19 265	161 197	500 808
Windsor, Ontario									
Août r	55	20	75	23 114	4 308	2 525	9 408	16 241	39 355
Septembre p	49	10	59	19 190	350	2 012	1 064	3 426	22 616
Cumulatif janv. à sept. 2013	462	117	579	181 068	16 989	32 877	31 684	81 550	262 618
Cumulatif janv. à sept. 2012	455	107	562	164 950	12 182	130 355	143 369	285 906	450 856
Winnipeg, Manitoba									
Août r	173	329	502	90 570	5 405	46 747	96 019	148 171	238 741
Septembre p	171	69	240	75 224	13 539	24 166	18 661	56 366	131 590
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 514	1 566	3 080	729 286	56 320	311 041	307 093	674 454	1 403 740
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 705	1 583	3 288	645 659	89 145	306 218	96 764	492 127	1 137 786

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Août r	6 502	42	669	1 461	8 143	840	17 657
Septembre p	6 907	34	867	1 941	7 742	519	18 010
Cumulatif janv. à sept. 2013	58 590	297	7 476	15 302	67 341	6 610	155 616
Cumulatif janv. à sept. 2012	66 638	379	9 294	16 064	67 434	6 046	165 855
Terre-Neuve-et-Labrador							
Août r	173	1	0	13	56	8	251
Septembre p	164	2	2	1	78	4	251
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 404	6	30	67	646	76	2 229
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 780	9	30	33	807	74	2 733
Île-du-Prince-Édouard							
Août r	36	2	1	0	37	0	76
Septembre p	30	2	4	8	20	6	70
Cumulatif janv. à sept. 2013	317	23	20	16	149	15	540
Cumulatif janv. à sept. 2012	434	21	40	80	243	20	838
Nouvelle-Écosse							
Août r	188	6	6	23	144	7	374
Septembre p	146	7	12	21	133	6	325
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 477	47	112	155	1 318	216	3 325
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 956	66	123	80	1 693	277	4 195
Nouveau-Brunswick							
Août r	200	3	24	24	64	3	318
Septembre p	137	4	40	11	20	2	214
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 193	21	126	86	930	109	2 465
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 508	30	211	63	1 193	120	3 125
Québec							
Août r	993	16	128	21	1 223	303	2 684
Septembre p	1 046	11	182	91	2 371	200	3 901
Cumulatif janv. à sept. 2013	10 267	124	1 818	784	15 646	2 384	31 023
Cumulatif janv. à sept. 2012	12 856	117	2 787	1 117	19 631	2 738	39 246
Ontario							
Août r	1 944	9	135	628	3 254	352	6 322
Septembre p	2 424	6	290	1 075	1 922	125	5 842
Cumulatif janv. à sept. 2013	18 336	51	2 002	7 582	23 336	2 023	53 330
Cumulatif janv. à sept. 2012	21 879	85	3 005	9 092	20 988	1 267	56 316
Manitoba							
Août r	342	5	4	68	337	6	762
Septembre p	325	0	8	41	304	3	681
Cumulatif janv. à sept. 2013	2 803	13	108	406	1 861	139	5 330
Cumulatif janv. à sept. 2012	3 117	22	37	307	1 923	217	5 623
Saskatchewan							
Août r	393	0	38	15	464	34	944
Septembre p	380	0	32	95	285	42	834
Cumulatif janv. à sept. 2013	3 228	3	251	539	2 648	234	6 903
Cumulatif janv. à sept. 2012	3 585	1	240	275	2 500	132	6 733
Alberta							
Août r	1 550	0	253	281	1 073	64	3 221
Septembre p	1 632	2	272	375	1 658	39	3 978
Cumulatif janv. à sept. 2013	14 080	5	2 531	2 851	8 997	588	29 052
Cumulatif janv. à sept. 2012	13 171	5	2 285	2 406	6 736	476	25 079
Colombie-Britannique							
Août r	669	0	80	384	1 482	62	2 677
Septembre p	608	0	23	223	927	92	1 873
Cumulatif janv. à sept. 2013	5 347	2	464	2 773	11 659	809	21 054
Cumulatif janv. à sept. 2012	6 167	15	524	2 520	11 573	711	21 510

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Août r	11	0	0	4	7	1	23
Septembre p	12	0	0	0	3	0	15
Cumulatif janv. à sept. 2013	98	2	8	19	43	17	187
Cumulatif janv. à sept. 2012	151	8	4	54	112	12	341
Territoires du Nord-Ouest							
Août r	3	0	0	0	2	0	5
Septembre p	3	0	0	0	21	0	24
Cumulatif janv. à sept. 2013	36	0	0	0	49	0	85
Cumulatif janv. à sept. 2012	21	0	0	0	18	0	39
Nunavut							
Août r	0	0	0	0	0	0	0
Septembre p	0	0	2	0	0	0	2
Cumulatif janv. à sept. 2013	4	0	6	24	59	0	93
Cumulatif janv. à sept. 2012	13	0	8	37	17	2	77

Tableau 8

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, septembre 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	20	0	0	0	6	0	26
Barrie, Ontario	25	0	0	0	0	0	25
Brantford, Ontario	36	0	2	8	0	0	46
Calgary, Alberta	569	0	116	224	671	0	1 580
Edmonton, Alberta	547	0	139	77	751	25	1 539
Grand Sudbury, Ontario	26	0	0	0	5	3	34
Guelph, Ontario	10	0	7	9	0	11	37
Halifax, Nouvelle-Écosse	43	0	2	9	6	2	62
Hamilton, Ontario	98	0	4	98	44	0	244
Kelowna, Colombie-Britannique	43	0	6	8	18	5	80
Kingston, Ontario	39	2	2	4	21	1	69
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	56	0	2	16	89	2	165
London, Ontario	98	0	2	27	2	3	132
Moncton, Nouveau- Brunswick	40	0	38	0	12	0	90
Montréal, Québec	254	0	42	19	1 278	77	1 670
Oshawa, Ontario	72	0	0	27	19	4	122
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	153	0	64	158	200	50	625
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	109	0	46	118	84	30	387
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	44	0	18	40	116	20	238
Peterborough, Ontario	51	0	0	6	2	0	59
Québec, Québec	79	1	24	4	483	18	609
Regina, Saskatchewan	88	0	2	64	74	0	228
Saguenay, Québec	46	1	2	0	29	17	95
Saint John, Nouveau-Brunswick	17	0	0	0	6	0	23
Saskatoon, Saskatchewan	176	0	30	15	69	41	331
Sherbrooke, Québec	41	0	14	0	65	0	120
St. Catharines-Niagara, Ontario	84	0	0	10	2	2	98
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	84	0	2	0	64	0	150
Thunder Bay, Ontario	15	0	0	2	4	0	21
Toronto, Ontario	984	0	183	661	1 591	56	3 475
Trois-Rivières, Québec	29	0	23	0	28	3	83
Vancouver, Colombie-Britannique	215	0	6	161	713	28	1 123
Victoria, Colombie-Britannique	43	0	0	1	100	12	156
Windsor, Ontario	58	0	10	0	0	0	68
Winnipeg, Manitoba	146	0	4	41	24	0	215

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Double	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	145	0	0	88	253	9	495
Barrie, Ontario	409	0	9	114	92	4	628
Brantford, Ontario	185	0	9	90	26	10	320
Calgary, Alberta	5 041	0	831	1 623	4 417	26	11 938
Edmonton, Alberta	4 621	0	1 511	915	3 439	253	10 739
Grand Sudbury, Ontario	186	0	2	0	152	13	353
Guelph, Ontario	146	0	66	218	264	157	851
Halifax, Nouvelle-Écosse	536	0	44	135	993	151	1 859
Hamilton, Ontario	902	0	76	702	169	25	1 874
Kelowna, Colombie-Britannique	307	0	10	59	198	41	615
Kingston, Ontario	272	6	7	48	469	15	817
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	550	0	26	334	906	78	1 894
London, Ontario	890	0	14	322	505	34	1 765
Moncton, Nouveau- Brunswick	300	1	104	23	392	13	833
Montréal, Québec	2 637	0	545	371	8 952	1 406	13 911
Oshawa, Ontario	572	0	93	134	565	62	1 426
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 560	1	450	1 184	1 805	417	5 417
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	1 192	0	277	1 053	1 179	293	3 994
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	368	1	173	131	626	124	1 423
Peterborough, Ontario	267	0	0	26	84	35	412
Québec, Québec	822	5	269	49	2 324	212	3 681
Regina, Saskatchewan	987	0	43	265	931	6	2 232
Saguenay, Québec	433	3	8	0	250	63	757
Saint John, Nouveau-Brunswick	189	2	6	8	150	9	364
Saskatoon, Saskatchewan	1 375	0	180	227	1 104	190	3 076
Sherbrooke, Québec	513	0	79	1	410	69	1 072
St. Catharines-Niagara, Ontario	557	0	84	248	85	31	1 005
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	728	0	4	28	520	35	1 315
Thunder Bay, Ontario	163	0	6	35	67	25	296
Toronto, Ontario	6 422	2	995	3 450	18 119	975	29 963
Trois-Rivières, Québec	192	0	109	11	331	40	683
Vancouver, Colombie-Britannique	2 191	1	268	2 326	9 831	323	14 940
Victoria, Colombie-Britannique	418	0	14	48	587	216	1 283
Windsor, Ontario	464	0	42	64	8	3	581
Winnipeg, Manitoba	1 562	0	51	363	1 046	107	3 129

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Août r	4 141 401	547 085	1 450 262	550 227	6 688 975
Septembre p	4 354 147	475 461	1 519 931	636 390	6 985 929
Cumulatif janv. à sept. 2013	36 753 645	4 216 580	13 699 262	6 096 012	60 765 499
Cumulatif janv. à sept. 2012	38 127 766	4 534 850	13 173 285	6 051 800	61 887 701
Terre-Neuve-et-Labrador					
Août r	64 423	943	21 737	5 053	92 156
Septembre p	58 666	25 854	12 255	4 282	101 057
Cumulatif janv. à sept. 2013	511 833	54 116	118 681	36 559	721 189
Cumulatif janv. à sept. 2012	600 142	39 702	290 210	21 400	951 454
Île-du-Prince-Édouard					
Août r	12 833	58	1 440	1 289	15 620
Septembre p	9 046	7 717	2 225	163	19 151
Cumulatif janv. à sept. 2013	93 494	17 487	36 413	29 919	177 313
Cumulatif janv. à sept. 2012	133 427	15 404	44 215	34 152	227 198
Nouvelle-Écosse					
Août r	73 747	5 733	14 578	9 846	103 904
Septembre p	64 479	1 487	13 213	18 417	97 596
Cumulatif janv. à sept. 2013	656 276	47 470	196 585	76 853	977 184
Cumulatif janv. à sept. 2012	778 014	63 940	257 334	128 174	1 227 462
Nouveau-Brunswick					
Août r	54 390	1 537	8 735	24 809	89 471
Septembre p	40 931	1 181	18 066	24 591	84 769
Cumulatif janv. à sept. 2013	373 612	20 011	178 296	232 796	804 715
Cumulatif janv. à sept. 2012	462 008	36 981	157 839	124 686	781 514
Québec					
Août r	633 374	108 442	220 000	101 245	1 063 061
Septembre p	823 083	93 599	269 636	228 362	1 414 680
Cumulatif janv. à sept. 2013	6 862 543	834 880	2 430 449	1 190 089	11 317 961
Cumulatif janv. à sept. 2012	7 940 875	731 701	2 147 254	1 227 653	12 047 483
Ontario					
Août r	1 484 111	209 665	494 652	141 971	2 330 399
Septembre p	1 503 686	208 506	550 872	151 403	2 414 467
Cumulatif janv. à sept. 2013	13 080 519	1 612 193	4 805 270	2 025 784	21 523 766
Cumulatif janv. à sept. 2012	13 988 482	1 719 061	4 414 546	2 633 652	22 755 741
Manitoba					
Août r	151 500	12 800	52 791	96 501	313 592
Septembre p	158 937	16 401	40 525	23 183	239 046
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 199 432	83 620	422 213	337 442	2 042 707
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 084 929	152 093	398 378	171 839	1 807 239
Saskatchewan					
Août r	180 619	12 747	55 142	39 921	288 429
Septembre p	190 413	21 351	76 001	13 681	301 446
Cumulatif janv. à sept. 2013	1 428 730	223 974	485 845	276 214	2 414 763
Cumulatif janv. à sept. 2012	1 439 916	132 173	608 642	304 262	2 484 993
Alberta					
Août r	816 306	156 486	413 672	36 098	1 422 562
Septembre p	974 221	78 249	361 115	39 569	1 453 154
Cumulatif janv. à sept. 2013	7 280 359	965 131	3 617 507	1 148 485	13 011 482
Cumulatif janv. à sept. 2012	6 304 359	989 508	2 928 818	656 689	10 879 374
Colombie-Britannique					
Août r	661 621	38 391	166 215	91 484	957 711
Septembre p	521 828	20 898	174 595	130 988	848 309
Cumulatif janv. à sept. 2013	5 175 620	346 884	1 361 117	672 746	7 556 367
Cumulatif janv. à sept. 2012	5 301 350	639 296	1 842 478	734 277	8 517 401

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Yukon					
Août r	4 762	283	348	2 010	7 403
Septembre p	2 432	118	938	1 681	5 169
Cumulatif janv. à sept. 2013	30 316	2 445	13 940	6 224	52 925
Cumulatif janv. à sept. 2012	54 685	12 017	6 051	6 568	79 321
Territoires du Nord-Ouest					
Août r	3 715	0	952	0	4 667
Septembre p	5 493	100	490	70	6 153
Cumulatif janv. à sept. 2013	32 886	762	24 243	51 201	109 092
Cumulatif janv. à sept. 2012	16 142	2 894	11 830	7 048	37 914
Nunavut					
Août r	0	0	0	0	0
Septembre p	932	0	0	0	932
Cumulatif janv. à sept. 2013	28 025	7 607	8 703	11 700	56 035
Cumulatif janv. à sept. 2012	23 437	80	65 690	1 400	90 607

Tableau 11
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, septembre 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	5 718	1 315	7 069	0	14 102
Barrie, Ontario	8 149	870	18 685	2 740	30 444
Brantford, Ontario	8 643	250	2 631	505	12 029
Calgary, Alberta	425 471	20 933	125 489	20 869	592 762
Edmonton, Alberta	363 637	20 466	134 288	15 356	533 747
Grand Sudbury, Ontario	10 024	4 454	7 586	1 733	23 797
Guelph, Ontario	9 257	354	4 118	7 958	21 687
Halifax, Nouvelle-Écosse	17 669	7	6 349	18 213	42 238
Hamilton, Ontario	62 191	5 328	16 923	5 325	89 767
Kelowna, Colombie-Britannique	25 178	1 479	6 162	70	32 889
Kingston, Ontario	13 945	3 034	1 846	4 292	23 117
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	56 214	2 367	12 158	2 391	73 130
London, Ontario	41 027	1 975	9 614	10 803	63 419
Moncton, Nouveau-Brunswick	16 321	184	3 675	4 519	24 699
Montréal, Québec	342 721	40 246	110 567	173 530	667 064
Oshawa, Ontario	33 054	149	18 662	26 706	78 571
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	131 020	5 282	133 491	30 108	299 901
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	92 894	1 282	109 191	13 875	217 242
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	38 126	4 000	24 300	16 233	82 659
Peterborough, Ontario	14 571	607	6 721	0	21 899
Québec, Québec	113 839	7 007	38 402	3 000	162 248
Regina, Saskatchewan	49 133	300	20 448	5 897	75 778
Saguenay, Québec	19 703	6 615	8 189	237	34 744
Saint John, Nouveau-Brunswick	5 258	458	1 200	10 202	17 118
Saskatoon, Saskatchewan	83 115	17 821	36 926	2 192	140 054
Sherbrooke, Québec	21 519	381	3 562	3 024	28 486
St. Catharines-Niagara, Ontario	29 768	1 908	9 076	509	41 261
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	36 610	944	10 220	217	47 991
Thunder Bay, Ontario	4 930	227	2 902	2 707	10 766
Toronto, Ontario	844 299	120 226	289 240	38 414	1 292 179
Trois-Rivières, Québec	21 046	1 101	7 667	1 320	31 134
Vancouver, Colombie-Britannique	338 345	5 186	95 667	76 268	515 466
Victoria, Colombie-Britannique	34 721	578	9 547	5 203	50 049
Windsor, Ontario	23 297	350	2 388	1 064	27 099
Winnipeg, Manitoba	76 074	13 539	24 166	18 661	132 440

Tableau 12

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à septembre 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	79 457	11 478	17 014	22 328	130 277
Barrie, Ontario	157 270	10 955	59 775	20 796	248 796
Brantford, Ontario	59 173	48 940	22 926	11 230	142 269
Calgary, Alberta	3 041 849	171 717	1 839 122	217 846	5 270 534
Edmonton, Alberta	2 698 650	183 349	814 965	568 200	4 265 164
Grand Sudbury, Ontario	90 420	29 648	92 388	32 547	245 003
Guelph, Ontario	161 849	25 128	88 575	34 484	310 036
Halifax, Nouvelle-Écosse	352 510	28 018	121 313	55 560	557 401
Hamilton, Ontario	564 165	45 568	213 462	166 195	989 390
Kelowna, Colombie-Britannique	179 586	12 849	47 927	95 597	335 959
Kingston, Ontario	129 015	35 838	30 158	26 148	221 159
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	448 392	47 524	133 425	81 257	710 598
London, Ontario	492 548	41 786	115 679	86 835	736 848
Moncton, Nouveau-Brunswick	117 401	6 353	80 363	51 640	255 757
Montréal, Québec	3 129 175	371 192	1 345 082	698 207	5 543 656
Oshawa, Ontario	396 403	17 610	60 149	64 591	538 753
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 128 202	25 799	716 378	187 420	2 057 799
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	871 432	19 026	596 428	138 339	1 625 225
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	256 770	6 773	119 950	49 081	432 574
Peterborough, Ontario	105 490	2 384	18 083	10 573	136 530
Québec, Québec	716 248	66 589	365 135	113 406	1 261 378
Regina, Saskatchewan	397 758	17 000	117 102	85 552	617 412
Saguenay, Québec	167 912	23 914	33 564	18 425	243 815
Saint John, Nouveau-Brunswick	62 152	4 016	16 474	26 120	108 762
Saskatoon, Saskatchewan	643 671	103 054	218 755	127 096	1 092 576
Sherbrooke, Québec	201 830	31 740	61 178	48 569	343 317
St. Catharines-Niagara, Ontario	266 474	31 369	227 668	78 806	604 317
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	306 329	3 803	76 886	15 156	402 174
Thunder Bay, Ontario	70 459	8 890	53 580	75 783	208 712
Toronto, Ontario	7 019 157	692 149	2 604 747	928 767	11 244 820
Trois-Rivières, Québec	162 026	13 533	46 294	17 391	239 244
Vancouver, Colombie-Britannique	3 622 224	138 511	866 056	294 532	4 921 323
Victoria, Colombie-Britannique	292 709	12 104	77 814	96 842	479 469
Windsor, Ontario	184 085	16 989	30 904	31 684	263 662
Winnipeg, Manitoba	746 355	56 320	311 041	307 093	1 420 809

Tableau 13

Valeur des permis de bâtir non résidentiels, selon le type de bâtiment, provinces et territoires, non désaisonnalisés, septembre 2013

	Canada	Terre-Neuve-et-Labrador	Île-du-Prince-Édouard	Nouvelle-Écosse	Nouveau-Brunswick	Québec	Ontario
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	2 631 782	42 391	10 105	33 117	43 838	591 597	910 781
Industriel	475 461	25 854	7 717	1 487	1 181	93 599	208 506
Usines, fabriques	231 526	0	7 600	0	556	23 640	113 193
Transports, services	96 433	20 442	0	0	0	35 737	16 102
Mines et agriculture	82 488	4 700	0	500	0	19 385	47 289
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	65 014	712	117	987	625	14 837	31 922
Commercial	1 519 931	12 255	2 225	13 213	18 066	269 636	550 872
Commerces et services	520 898	1 540	280	3 293	3 500	98 658	246 721
Entrepôts	153 996	0	0	2 660	880	17 770	28 576
Postes d'essence	54 331	0	0	0	720	4 262	8 500
Édifices à bureaux	289 222	3 643	680	912	3 340	41 494	102 483
Loisirs	181 603	5 100	0	0	2 620	47 400	80 099
Hôtels, restaurants	150 952	494	0	1 813	2 872	19 714	24 212
Laboratoires	5 658	0	0	0	0	5 658	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	163 271	1 478	1 265	4 535	4 134	34 680	60 281
Institutionnel et gouvernemental	636 390	4 282	163	18 417	24 591	228 362	151 403
Écoles, éducation	239 210	0	0	0	8 034	73 899	74 980
Hôpitaux, médical	179 350	0	0	0	277	105 696	8 920
Bien-être, foyers	83 690	0	0	18 000	14 983	9 340	1 750
Églises, religion	24 979	4 000	0	0	991	4 218	11 190
Bureaux gouvernementaux	76 724	0	0	0	0	25 407	43 843
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	32 437	282	163	417	306	9 802	10 720
	Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Colombie-Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	80 109	111 033	478 933	326 481	2 737	660	0
Industriel	16 401	21 351	78 249	20 898	118	100	0
Usines, fabriques	13 970	3 165	59 798	9 604	0	0	0
Transports, services	0	15 500	7 679	973	0	0	0
Mines et agriculture	589	904	4 350	4 771	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	1 842	1 782	6 422	5 550	118	100	0
Commercial	40 525	76 001	361 115	174 595	938	490	0
Commerces et services	7 002	18 978	90 943	49 983	0	0	0
Entrepôts	4 932	15 246	72 068	11 864	0	0	0
Postes d'essence	5 515	5 760	25 077	4 497	0	0	0
Édifices à bureaux	6 865	3 440	64 498	61 530	0	337	0
Loisirs	2 250	8 985	22 309	12 540	300	0	0
Hôtels, restaurants	7 732	19 248	62 670	11 697	500	0	0
Laboratoires	0	0	0	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	6 229	4 344	23 550	22 484	138	153	0
Institutionnel et gouvernemental	23 183	13 681	39 569	130 988	1 681	70	0
Écoles, éducation	10 991	7 461	8 655	55 190	0	0	0
Hôpitaux, médical	4 550	448	23 559	35 900	0	0	0
Bien-être, foyers	1 360	300	900	35 557	1 500	0	0
Églises, religion	3 450	0	0	1 130	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	300	4 484	2 290	400	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	2 532	988	4 165	2 811	181	70	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par type de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la S.C.H.L. (Société canadienne d'hypothèques et du logement) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau central de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la Société canadienne d'hypothèques et du logement (S.C.H.L.). Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la S.C.H.L. ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historique des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>