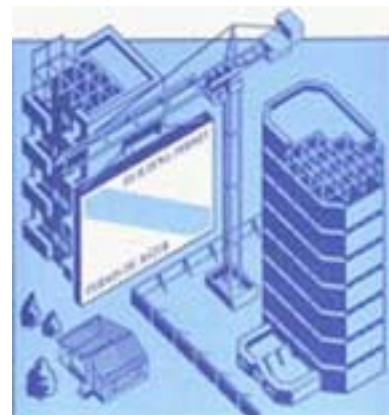


N° 64-001-X au catalogue

Permis de bâtir

Juin 2013



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Comment obtenir d'autres renseignements

Pour toute demande de renseignements au sujet de ce produit ou sur l'ensemble des données et des services de Statistique Canada, visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca.

Vous pouvez également communiquer avec nous par :

Courriel à infostats@statcan.gc.ca

Téléphone entre 8 h 30 et 16 h 30 du lundi au vendredi aux numéros sans frais suivants :

- Service de renseignements statistiques 1-800-263-1136
- Service national d'appareils de télécommunications pour les malentendants 1-800-363-7629
- Télécopieur 1-877-287-4369

Programme des services de dépôt

- Service de renseignements 1-800-635-7943
- Télécopieur 1-800-565-7757

Comment accéder à ce produit

Le produit n° 64-001-X au catalogue est disponible gratuitement sous format électronique. Pour obtenir un exemplaire, il suffit de visiter notre site Web à www.statcan.gc.ca et de parcourir par « Ressource clé » > « Publications ».

Normes de service à la clientèle

Statistique Canada s'engage à fournir à ses clients des services rapides, fiables et courtois. À cet égard, notre organisme s'est doté de normes de service à la clientèle que les employés observent. Pour obtenir une copie de ces normes de service, veuillez communiquer avec Statistique Canada au numéro sans frais 1-800-263-1136. Les normes de service sont aussi publiées sur le site www.statcan.gc.ca sous « À propos de nous » > « Notre organisme » > « Offrir des services aux Canadiens ».

Statistique Canada

Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Permis de bâtir

Juin 2013

Publication autorisée par le ministre responsable de Statistique Canada

© Ministre de l'Industrie, 2013

Tous droits réservés. L'utilisation de la présente publication est assujettie aux modalités de l'entente de licence ouverte de Statistique Canada.

<http://www.statcan.gc.ca/reference/licence-fra.html>

Août 2013

N° 64-001-X au catalogue, vol. 57, n° 6

ISSN 1496-3949

Périodicité : mensuelle

Ottawa

This publication is also available in English.

Note de reconnaissance

Le succès du système statistique du Canada repose sur un partenariat bien établi entre Statistique Canada et la population, les entreprises, les administrations canadiennes et les autres organismes. Sans cette collaboration et cette bonne volonté, il serait impossible de produire des statistiques précises et actuelles.

Information pour l'utilisateur

Signes conventionnels

Les signes conventionnels suivants sont employés uniformément dans les publications de Statistique Canada :

- . indisponible pour toute période de référence
- .. indisponible pour une période de référence précise
- ... n'ayant pas lieu de figurer
- 0 zéro absolu ou valeur arrondie à zéro
- 0^s valeur arrondie à 0 (zéro) là où il y a une distinction importante entre le zéro absolu et la valeur arrondie
- P provisoire
- r révisé
- x confidentiel en vertu des dispositions de la *Loi sur la statistique*
- E à utiliser avec prudence
- F trop peu fiable pour être publié
- * valeur significativement différente de l'estimation pour la catégorie de référence ($p < 0,05$)

Remerciements

Cette publication a été rédigée sous la direction de :

- Greg Peterson, Directeur, Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
- M. Labonté, Chef, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- B. Oueriemmi, Chef d'unité, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
- M. Bien-Aimé, Analyste-économiste, Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières

Avis important

Les changements de limites territoriales, de status et de noms d'entités géographiques qui ont eu lieu avant janvier 2013 sont inclus dans la présente publication. Ces changements géographiques sont disponibles en écrivant à :

Statistique Canada
Division de l'investissement, des sciences et de la technologie
Section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières
Immeuble principal, SC 1306-i
150 promenade Tunney's Pasture
Ottawa, Ontario K1A 0T6
ou en téléphonant au : 613-951-6321

Table des matières

Faits saillants	5
Analyse – Juin 2013	6
Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux	7
Secteur non résidentiel : baisses dans les composantes commerciale et industrielle	7
Provinces : fortes baisses au Québec et en Ontario	8
Replis considérables des intentions de construction à Toronto et à Montréal	8
Produits connexes	12
Tableaux statistiques	
1 Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
2 Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	15
3 Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée	16
4 Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel	16
5 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2013	17
6 Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013	19
7 Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013	23
8 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2013	25
9 Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2013	26
10 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013	27
11 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2013	29
12 Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2013	30
13 Valeur des permis non résidentiels selon le type de bâtiment, provinces et territoires, juin 2013	31
Qualité des données, concepts et méthodologie	
Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir	32
Sources de données et méthodologie	33
Concepts et variables observées	35
Catégories de bâtiments	36
Classification géographique	37

Table des matières – suite

Exactitude des données	39
Comparabilité des données et sources connexes	40

Appendice

I Abréviations géographiques	41
------------------------------	----

Graphiques

1. Valeur totale des permis de bâtir	6
2. Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total	7
3. Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple	9
4. Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total	10
5. Valeur des permis de construction commerciale	10
6. Valeur des permis de construction industrielle	11
7. Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale	11

Faits saillants

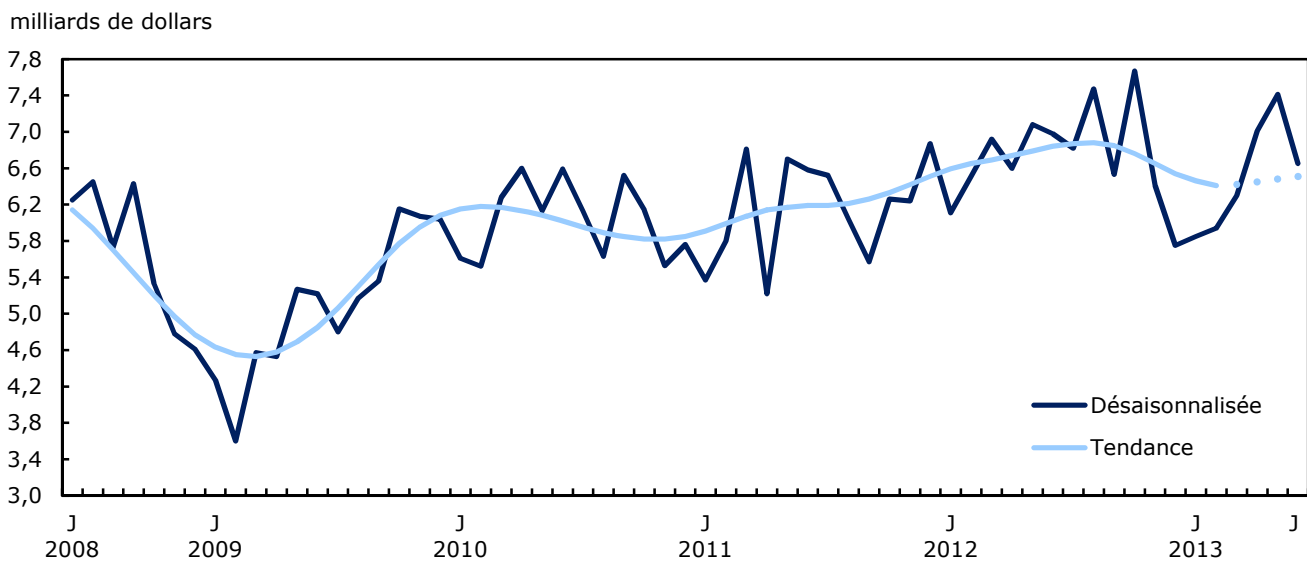
Les entrepreneurs ont pris pour 6,6 milliards de dollars de permis de bâtir en juin, en baisse de 10,3 % par rapport à mai. Il s'agit du premier repli en six mois. Malgré ce recul, la valeur totale des permis de bâtir a continué de suivre une tendance à la hausse.

Analyse – Juin 2013

Les entrepreneurs ont pris pour 6,6 milliards de dollars de permis de bâtir en juin, en baisse de 10,3 % par rapport à mai. Il s'agit du premier repli en six mois. Malgré ce recul, la valeur totale des permis de bâtir a continué de suivre une tendance à la hausse.

La baisse observée en juin est principalement attribuable au secteur non résidentiel au Québec et au secteur résidentiel en Ontario.

Graphique 1
Valeur totale des permis de bâtir



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Après trois hausses mensuelles consécutives, la valeur totale des permis dans le secteur résidentiel a diminué de 12,9 % pour s'établir à 4,0 milliards de dollars en juin. La valeur des permis de construction résidentielle a baissé dans neuf provinces, tout particulièrement en Ontario, suivi du Québec et de l'Alberta. La Saskatchewan et les Territoires du Nord-Ouest ont été les seuls à afficher des hausses en juin.

Dans le secteur non résidentiel, la valeur totale des permis de bâtir s'est contractée de 6,1 % pour se fixer à 2,7 milliards de dollars en juin. Le Québec, le Manitoba et l'Île-du-Prince-Édouard ont été à l'origine de la majeure partie de la baisse. Des hausses ont été observées dans cinq provinces, l'Alberta, la Colombie-Britannique et le Nouveau-Brunswick ayant affiché les plus fortes augmentations.

Secteur résidentiel : baisse des intentions de construction de logements multifamiliaux et unifamiliaux

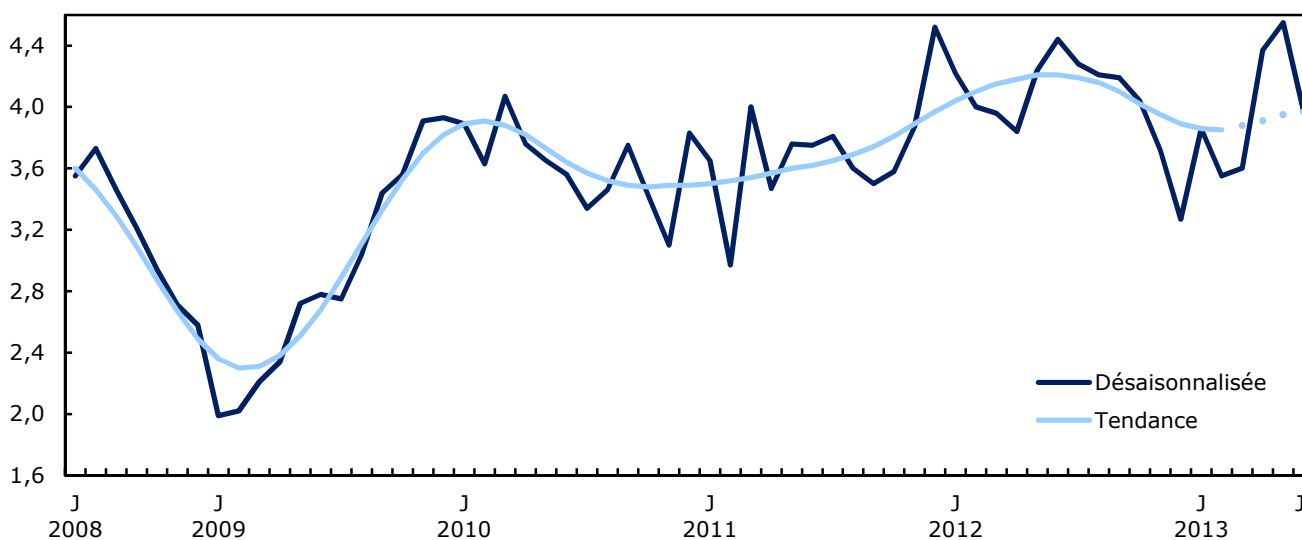
La valeur des permis de construction de logements multifamiliaux a diminué de 18,8 % pour se chiffrer à 1,8 milliard de dollars en juin, après avoir enregistré trois hausses mensuelles consécutives. La baisse des intentions de construction d'appartements et d'appartements-condominium en Ontario, au Québec, en Alberta et en Nouvelle-Écosse a contribué au recul observé en juin. Des baisses ont été notées dans neuf provinces, l'Ontario ayant enregistré la diminution la plus marquée, suivi du Québec.

Les intentions de construction de logements unifamiliaux ont diminué de 7,4 % en juin pour se fixer à 2,2 milliards de dollars, après avoir connu deux hausses mensuelles d'affilée. Un recul des intentions de construction a été observé dans sept provinces, l'Ontario, l'Alberta et le Québec ayant été à l'origine de la majeure partie de la baisse nationale.

Les municipalités canadiennes ont autorisé la construction de 17 656 nouveaux logements en juin, soit 12,2 % de moins qu'en mai. Cette baisse s'explique à la fois par les logements multifamiliaux, dont le nombre a diminué de 16,0 % pour passer à 11 541 unités, et par les logements unifamiliaux, dont le nombre a diminué de 4,1 % pour s'établir à 6 115 unités.

Graphique 2
Valeur des permis de bâtir résidentiels – Total

milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Secteur non résidentiel : baisses dans les composantes commerciale et industrielle

Les municipalités canadiennes ont délivré pour 1,4 milliard de dollars de permis de construction commerciale en juin, en baisse de 9,5 % par rapport à mai. Cette diminution a été attribuable à un recul des intentions de construction dans diverses catégories d'immeubles à vocation commerciale, y compris les complexes de commerce de détail et les immeubles à bureaux. Des baisses ont été observées dans six provinces, le Québec, l'Ontario et la Saskatchewan venant en tête. En revanche, la Colombie-Britannique a affiché la plus forte hausse, qui s'explique par l'augmentation des intentions de construction d'immeubles à bureaux et de stations-service.

Après avoir progressé de plus de 40 % en mai, la valeur totale des permis dans la composante industrielle a diminué de 21,5 % pour s'établir à 493 millions de dollars en juin. Les hausses affichées dans six provinces n'ont pas été suffisantes pour contrebalancer les baisses enregistrées dans les quatre autres provinces. Le repli a été principalement attribuable à la diminution des intentions de construction d'usines de fabrication au Québec et en Colombie-Britannique et de bâtiments liés aux services publics en Ontario.

Dans la composante institutionnelle, la valeur des permis s'est accrue de 14,6 % pour atteindre 820 millions de dollars en juin. Il s'agit de la première hausse en trois mois. La valeur des permis de construction institutionnelle a crû dans quatre provinces. L'Ontario et l'Alberta ont été à l'origine de l'essentiel de la progression en raison d'une hausse des intentions de construction d'établissements de soins de longue durée et d'établissements d'enseignement en Ontario, ainsi que d'immeubles à vocation médicale en Alberta.

Provinces : fortes baisses au Québec et en Ontario

La valeur des permis a diminué dans sept provinces en juin, et les baisses les plus marquées ont été notées au Québec et en Ontario.

La plus forte baisse a été observée au Québec, et a été principalement attribuable à la diminution des intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale, de logements multifamiliaux et de bâtiments industriels. En Ontario, le repli mensuel provenait des immeubles résidentiels et, dans une moindre mesure, des immeubles commerciaux.

Le Manitoba suit de loin au troisième rang, en raison d'une diminution des intentions de construction d'immeubles institutionnels et de logements multifamiliaux.

La plus forte progression a été enregistrée en Colombie-Britannique, où la hausse des intentions de construction d'immeubles commerciaux a neutralisé la baisse dans les composantes industrielle et institutionnelle. Au Nouveau-Brunswick, les intentions de construction d'immeubles à vocation commerciale ont largement contribué à la croissance.

Replis considérables des intentions de construction à Toronto et à Montréal

En juin, la valeur totale des permis a diminué dans 20 des 34 régions métropolitaines de recensement.

Les baisses les plus prononcées sont survenues à Toronto et à Montréal, Québec suivant de loin au troisième rang. À Toronto, la baisse a été surtout attribuable aux logements multifamiliaux. L'affaiblissement des intentions de construction d'immeubles commerciaux et industriels a été à l'origine du repli à Montréal. À Québec, le recul s'explique par les intentions de construction d'immeubles institutionnels et commerciaux et, dans une moindre mesure, d'immeubles résidentiels.

Calgary a affiché la hausse la plus marquée en juin, suivie de Vancouver et de Thunder Bay. Après s'être contractée de 41,0 % en mai, la valeur des permis délivrés à Calgary a progressé surtout grâce aux intentions accrues de construction d'immeubles à vocation commerciale et de logements multifamiliaux. À Vancouver, la croissance provient des immeubles commerciaux, tandis qu'à Thunder Bay, les immeubles institutionnels expliquent la hausse.

Note aux lecteurs

Sauf avis contraire, les données du présent communiqué sont désaisonnalisées, ce qui facilite la comparaison par l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir plus de renseignements sur la désaisonnalisation, voir le document intitulé *La désaisonnalisation et le repérage des tendances économiques*.

L'Enquête sur les permis de bâtir vise 2 400 municipalités représentant 95 % de la population. Ses résultats servent d'indicateur avancé de l'activité dans le domaine de la construction.

Les collectivités représentant les 5 % restants de la population sont très petites, et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total pour l'ensemble de la population.

La valeur des intentions de construction présentées ici ne comprend pas les travaux d'ingénierie (par exemple les aqueducs, les égouts et les ouvrages de drainage) ni ceux associés au terrain.

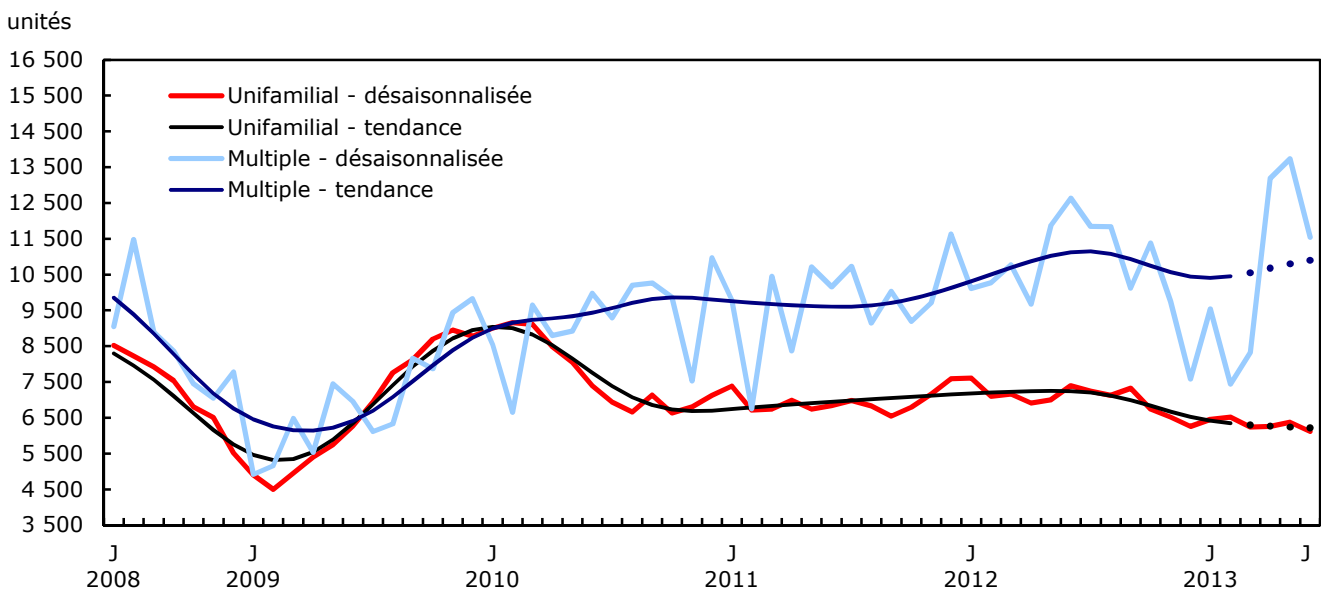
Dans le cadre du présent communiqué, la région métropolitaine de recensement d'Ottawa–Gatineau (Ontario/Québec) est divisée en deux régions, soit la partie Gatineau et la partie Ottawa.

Révision

Les données pour le mois de référence en cours sont sujettes à révision, fondée sur les réponses tardives. Les données du mois précédent ont été révisées.

Les estimations de la tendance-cycle ont été ajoutées sur les graphiques en tant que complément des séries désaisonnalisées. Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le renversement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique.

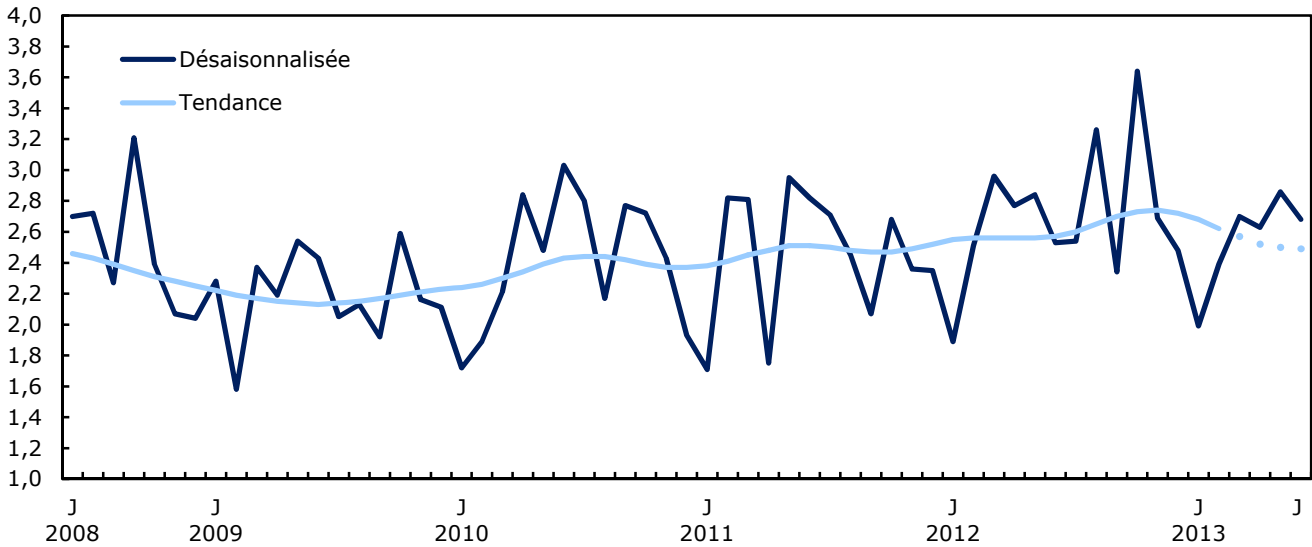
Graphique 3
Nombre d'unités de logement – Unifamilial et multiple



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 4
Valeur des permis de bâtir non résidentiels – Total

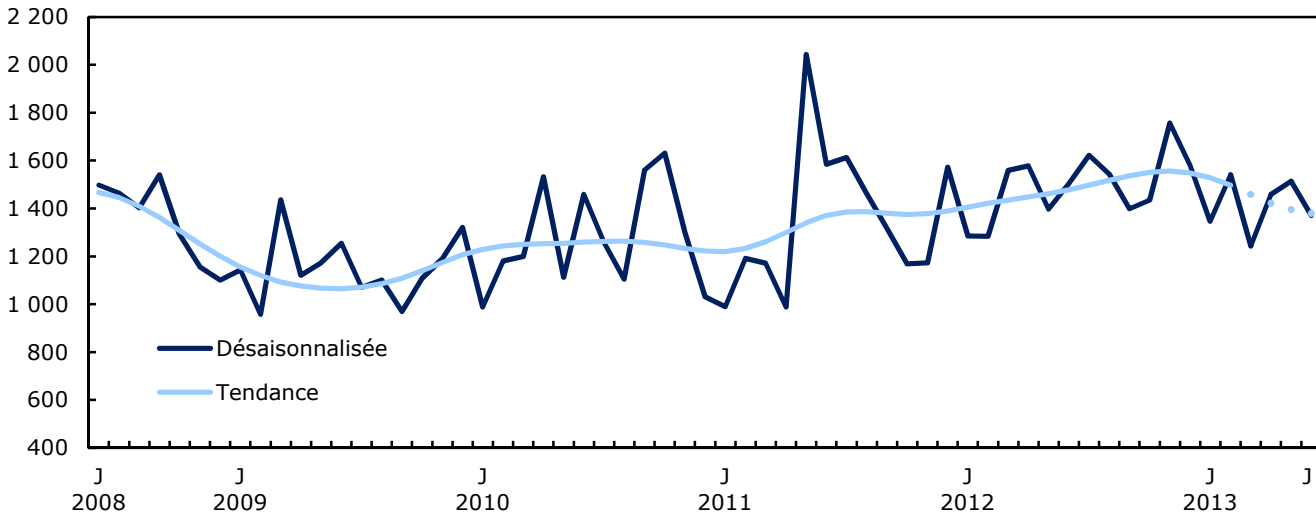
milliards de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 5
Valeur des permis de construction commerciale

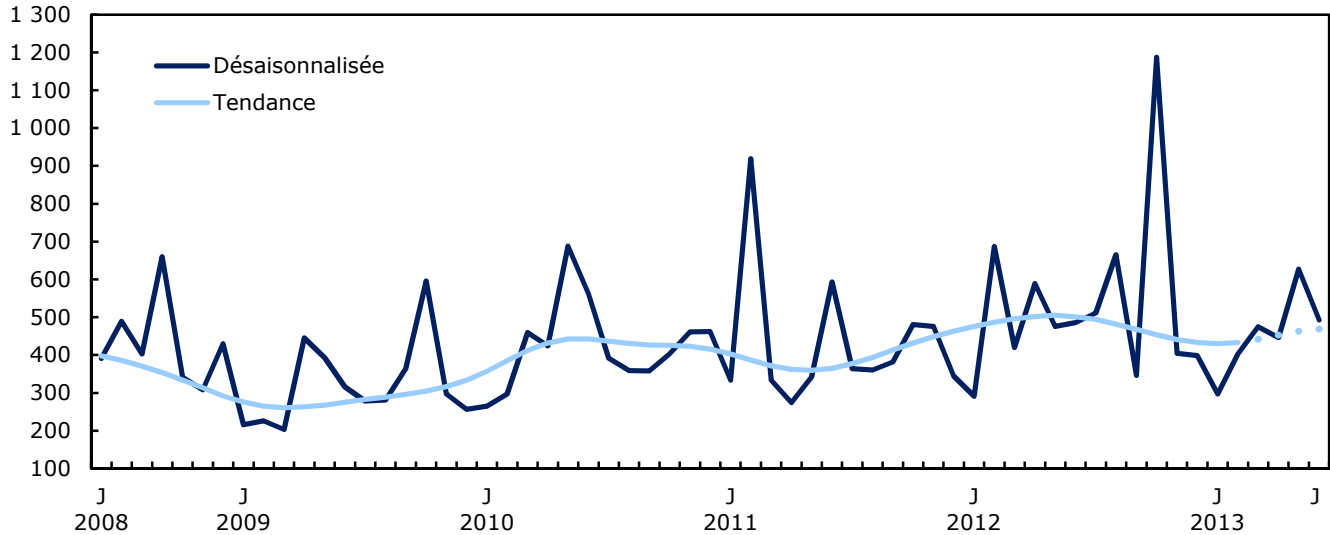
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 6
Valeur des permis de construction industrielle

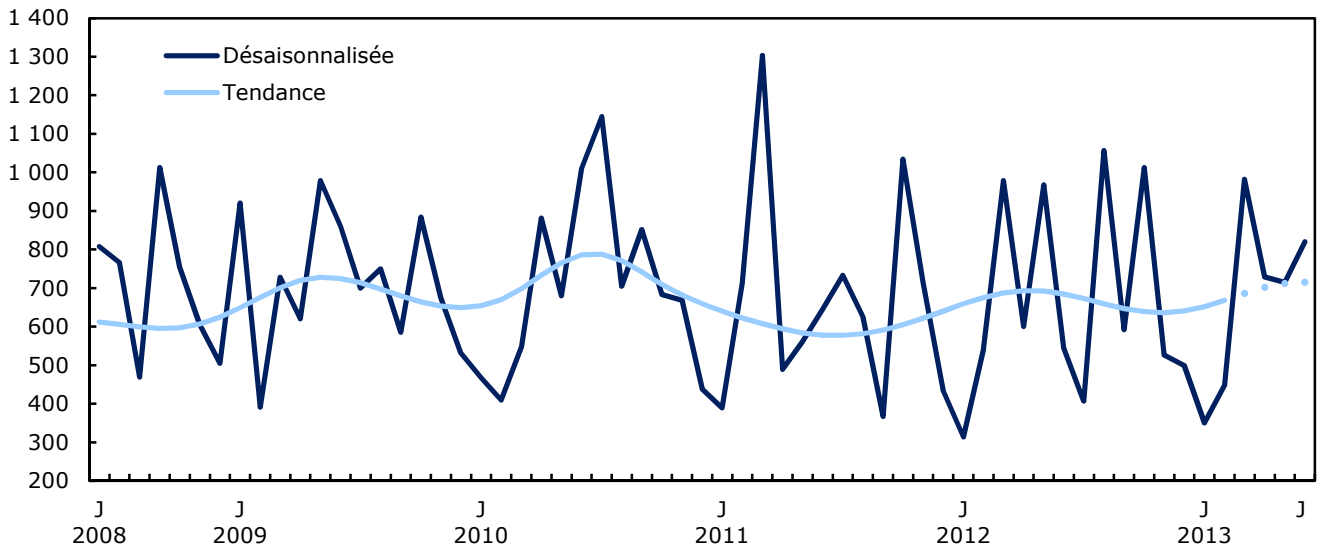
millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Graphique 7
Valeur des permis de construction institutionnelle et gouvernementale

millions de dollars



Note(s) : La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle est indiquée par une ligne pointillée dans le graphique pour le mois de référence courant et les trois mois précédents. Voir la Note aux lecteurs.

Produits connexes

Choisis parmi les publications de Statistique Canada

61-205-X Investissements privés et publics au Canada : perspectives

62-202-X Les habitudes de dépenses au Canada

Choisis parmi les produits techniques et analytiques de Statistique Canada

62F0014M1996002 Une analyse de certaines méthodologies appliquées aux indices des prix de la construction

Choisis parmi les tableaux de CANSIM de Statistique Canada

026-0001 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et nombre d'unités, selon le type de logement, mensuel

026-0002 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de logement et la région, mensuel

026-0003 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, mensuel

026-0004 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité et la région, mensuel

026-0005 Permis de bâtir, valeurs non résidentielles selon le type de structure, mensuel

026-0006 Permis de bâtir, selon le type de structure et la région, désaisonnalisées, mensuel

026-0007 Permis de bâtir, unités de logements selon le type de structure et la valeur et selon le secteur d'activité, mensuel

026-0008 Permis de bâtir, valeurs selon le secteur d'activité, désaisonnalisées et non désaisonnalisées, mensuel

026-0010 Permis de bâtir, valeurs résidentielles et non résidentielles selon le type de structure pour Canada et les centres urbains, 10 000 et plus, mensuel

Choisis parmi les enquêtes de Statistique Canada

2802 Enquête des permis de bâtir

Choisis parmi les tableaux sommaires de Statistique Canada

- *Valeur des permis de bâtir, province et territoire (mensuel)*
- *Valeur des permis de bâtir, région métropolitaine de recensement (mensuel)*
- *Indicateurs économiques, par province et territoire (mensuel et trimestriel)*
- *Valeur des permis de construction, par province et territoire*
- *Valeur des permis de bâtir délivrés, selon le secteur de construction*

Tableaux statistiques

Tableau 1
Valeur totale des permis de bâtir, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2013		Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre
	Juin ^p	Mai ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	6 647 167	7 411 284	-10,3	5,8	11,2	6,0	1,5	1,8
Terre-Neuve-et-Labrador	77 825	85 455	-8,9	17,3	23,5	-11,7	-17,4	4,0
Île-du-Prince-Édouard	12 813	40 267	-68,2	193,7	-53,5	239,5	-33,5	34,3
Nouvelle-Écosse	107 832	147 006	-26,6	56,8	-21,9	44,8	-23,8	35,1
Nouveau-Brunswick	105 245	57 646	82,6	-68,8	318,9	-5,0	-70,6	252,0
Québec	1 038 882	1 506 936	-31,1	17,9	22,3	-15,8	2,8	-12,9
Ontario	2 476 006	2 770 834	-10,6	12,6	12,3	11,8	0,8	0,4
Manitoba	214 396	264 412	-18,9	65,8	8,2	-26,7	23,9	17,2
Saskatchewan	298 247	283 906	5,1	16,9	-10,5	27,2	-5,0	70,6
Alberta	1 403 293	1 408 587	-0,4	-5,6	-11,4	22,6	16,7	-5,2
Colombie-Britannique	901 302	819 462	10,0	-16,2	40,3	1,0	-10,2	10,2
Yukon	4 408	13 742	-67,9	378,3	-56,9	428,1	-77,9	137,3
Territoires du Nord-Ouest	6 918	9 528	-27,4	29,3	210,2	-95,4	1 482,1	27,8
Nunavut	0	3 503	-100,0	-83,8	860,0	-55,7	181,4	664,4

Tableau 2
Valeur des permis de bâtir non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2013		Juin à mai	Mai à avril	Avril à mars	Mars à février	Février à janvier	Janvier à décembre
	Juin ^p	Mai ^r						
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	2 681 954	2 856 371	-6,1	8,5	-2,5	12,9	20,0	-19,5
Terre-Neuve-et-Labrador	18 941	25 095	-24,5	47,3	125,0	-76,7	68,0	64,5
Île-du-Prince-Édouard	2 200	26 941	-91,8	801,0	-85,4	400,9	27,9	-26,8
Nouvelle-Écosse	44 106	39 693	11,1	11,1	6,7	104,8	-15,4	-12,9
Nouveau-Brunswick	72 799	17 540	315,0	-88,0	977,2	-35,2	-53,0	146,0
Québec	383 098	698 281	-45,1	45,3	16,9	-17,9	7,6	-19,5
Ontario	951 875	961 407	-1,0	14,0	-11,6	32,5	6,8	-33,8
Manitoba	106 742	139 537	-23,5	478,8	-39,3	-47,6	54,0	66,6
Saskatchewan	142 555	140 161	1,7	136,7	-54,7	36,4	33,7	115,9
Alberta	645 432	562 760	14,7	-23,3	-15,9	31,5	45,3	-19,9
Colombie-Britannique	312 807	230 552	35,7	-15,1	28,6	0,4	12,1	-1,8
Yukon	1 081	8 936	-87,9	1 019,8	-76,4	500,2	31,8	-37,2
Territoires du Nord-Ouest	318	5 465	-94,2	-14,5	292,8	-96,8	2 402,0	559,5
Nunavut	0	3	-100,0	-100,0	1 060,0

Tableau 3
Valeur des permis de bâtir résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisée

	2013	2013	Juin	Mai	Avril	Mars	Février	Janvier
	Juin ^p	Mai ^r	à	à	à	à	à	à
			mai	avril	mars	février	janvier	décembre
	milliers de dollars		variation en pourcentage					
Canada	3 965 213	4 554 913	-12,9	4,1	21,6	1,4	-8,1	18,1
Terre-Neuve-et-Labrador	58 884	60 360	-2,4	8,2	8,5	49,7	-44,2	-6,7
Île-du-Prince-Édouard	10 613	13 326	-20,4	24,3	18,8	96,0	-53,4	84,2
Nouvelle-Écosse	63 726	107 313	-40,6	84,9	-33,0	30,1	-25,6	53,3
Nouveau-Brunswick	32 446	40 106	-19,1	3,1	27,1	19,7	-77,5	323,5
Québec	655 784	808 655	-18,9	1,4	25,8	-14,4	-0,2	-8,1
Ontario	1 524 131	1 809 427	-15,8	11,9	30,8	-0,3	-2,3	38,2
Manitoba	107 654	124 875	-13,8	-7,7	25,7	-14,1	10,8	3,8
Saskatchewan	155 692	143 745	8,3	-21,7	30,6	19,7	-23,1	55,3
Alberta	757 861	845 827	-10,4	11,6	-6,5	14,3	-1,4	7,4
Colombie-Britannique	588 495	588 910	-0,1	-16,6	45,4	1,3	-17,4	14,8
Yukon	3 327	4 806	-30,8	131,6	-36,7	369,9	-86,8	206,6
Territoires du Nord-Ouest	6 600	4 063	62,4	314,6	30,8	261,8	-82,7	-46,1
Nunavut	0	3 500	-100,0	-65,0	700,0	-75,4	181,4	664,4

Tableau 4
Nombre d'unités de logement autorisées, provinces et territoires, désaisonnalisées à un taux annuel

	2013	2013	Juin	Mai	Avril	Mars	Février	Janvier
	Juin ^p	Mai ^r	à	à	à	à	à	à
			mai	avril	mars	février	janvier	décembre
	unités		variation en pourcentage					
Canada	211 872	241 368	-12,2	3,4	33,5	4,4	-12,8	15,5
Terre-Neuve-et-Labrador	3 120	3 372	-7,5	19,1	9,8	55,8	-44,4	-5,7
Île-du-Prince-Édouard	576	852	-32,4	9,2	47,7	12,8	-30,4	43,6
Nouvelle-Écosse	4 152	6 372	-34,8	79,4	-37,3	106,1	-53,0	90,2
Nouveau-Brunswick	2 784	5 208	-46,5	14,8	136,2	45,5	-66,2	212,5
Québec	37 056	43 008	-13,8	0,6	23,3	-19,4	-4,7	-5,0
Ontario	81 252	99 324	-18,2	22,3	57,7	-5,3	-5,6	40,6
Manitoba	5 304	7 524	-29,5	-11,1	82,2	-32,2	5,2	-1,1
Saskatchewan	8 040	7 860	2,3	-40,6	41,6	85,9	-35,6	54,3
Alberta	34 176	42 456	-19,5	15,5	-7,7	31,4	-7,1	-3,0
Colombie-Britannique	35 112	24 732	42,0	-35,8	62,6	10,1	-24,1	17,2
Yukon	216	396	-45,5	135,7	-50,0	2 700,0	-96,6	190,0
Territoires du Nord-Ouest	84	120	-30,0	100,0	400,0	...	-100,0	-16,7
Nunavut	0	144	-100,0	-69,2	1 200,0	-75,0	200,0	300,0

Tableau 5
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Canada									
Mai r	6 378	13 736	20 114	4 554 913	627 081	1 514 355	714 935	2 856 371	7 411 284
Juin p	6 115	11 541	17 656	3 965 213	492 546	1 369 850	819 558	2 681 954	6 647 167
Cumulatif janv. à juin 2013	37 965	63 767	101 732	23 898 511	2 740 474	8 475 088	4 042 646	15 258 208	39 156 719
Cumulatif janv. à juin 2012	43 171	65 331	108 502	24 694 948	2 948 700	8 606 788	3 945 461	15 500 949	40 195 897
Terre-Neuve-et-Labrador									
Mai r	150	131	281	60 360	78	14 390	10 627	25 095	85 455
Juin p	145	115	260	58 884	733	14 014	4 194	18 941	77 825
Cumulatif janv. à juin 2013	884	494	1 378	322 354	26 221	68 360	25 801	120 382	442 736
Cumulatif janv. à juin 2012	1 146	570	1 716	379 681	12 580	170 434	16 318	199 332	579 013
Île-du-Prince-Édouard									
Mai r	41	30	71	13 326	615	8 329	17 997	26 941	40 267
Juin p	37	11	48	10 613	1 707	485	8	2 200	12 813
Cumulatif janv. à juin 2013	216	107	323	58 162	3 357	31 283	25 273	59 913	118 075
Cumulatif janv. à juin 2012	282	229	511	82 227	9 630	27 525	32 552	69 707	151 934
Nouvelle-Écosse									
Mai r	155	376	531	107 313	5 731	26 089	7 873	39 693	147 006
Juin p	167	179	346	63 726	9 011	29 369	5 726	44 106	107 832
Cumulatif janv. à juin 2013	1 006	1 355	2 361	471 856	25 487	124 867	38 352	188 706	660 562
Cumulatif janv. à juin 2012	1 365	1 140	2 505	484 868	52 439	150 301	90 887	293 627	778 495
Nouveau-Brunswick									
Mai r	124	310	434	40 106	2 903	11 097	3 540	17 540	57 646
Juin p	123	109	232	32 446	4 931	58 128	9 740	72 799	105 245
Cumulatif janv. à juin 2013	750	889	1 639	281 258	12 054	135 538	167 827	315 419	596 677
Cumulatif janv. à juin 2012	1 027	874	1 901	298 311	27 814	101 622	56 859	186 295	484 606
Québec									
Mai r	1 112	2 472	3 584	808 655	172 938	374 691	150 652	698 281	1 506 936
Juin p	1 095	1 993	3 088	655 784	63 574	172 245	147 279	383 098	1 038 882
Cumulatif janv. à juin 2013	6 483	13 984	20 467	4 378 153	571 683	1 630 672	736 143	2 938 498	7 316 651
Cumulatif janv. à juin 2012	8 162	18 353	26 515	5 187 385	475 916	1 469 484	729 424	2 674 824	7 862 209
Ontario									
Mai r	2 142	6 135	8 277	1 809 427	198 108	515 153	248 146	961 407	2 770 834
Juin p	1 877	4 894	6 771	1 524 131	177 113	392 445	382 317	951 875	2 476 006
Cumulatif janv. à juin 2013	12 380	23 062	35 442	8 694 501	1 010 953	2 737 822	1 356 376	5 105 151	13 799 652
Cumulatif janv. à juin 2012	14 363	23 196	37 559	9 271 915	983 406	3 028 599	1 647 423	5 659 428	14 931 343
Manitoba									
Mai r	260	367	627	124 875	13 143	68 580	57 814	139 537	264 412
Juin p	254	188	442	107 654	17 637	62 688	26 417	106 742	214 396
Cumulatif janv. à juin 2013	1 750	1 525	3 275	714 262	49 898	265 162	120 013	435 073	1 149 335
Cumulatif janv. à juin 2012	1 921	1 308	3 229	672 656	109 109	276 709	129 146	514 964	1 187 620
Saskatchewan									
Mai r	340	315	655	143 745	47 408	67 338	25 415	140 161	283 906
Juin p	366	304	670	155 692	63 726	46 913	31 916	142 555	298 247
Cumulatif janv. à juin 2013	2 056	2 221	4 277	894 011	181 329	304 203	154 901	640 433	1 534 444
Cumulatif janv. à juin 2012	2 250	2 056	4 306	917 995	93 650	357 687	206 200	657 537	1 575 532
Alberta									
Mai r	1 510	2 028	3 538	845 827	139 000	302 218	121 542	562 760	1 408 587
Juin p	1 496	1 352	2 848	757 861	126 775	367 392	151 265	645 432	1 403 293
Cumulatif janv. à juin 2013	9 060	8 956	18 016	4 600 049	655 288	2 303 904	976 592	3 935 784	8 535 833
Cumulatif janv. à juin 2012	8 552	7 777	16 329	4 005 803	665 784	2 001 211	489 923	3 156 918	7 162 721

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 5 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, désaisonnalisés, 2013

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Colombie-Britannique									
Mai ^r	526	1 535	2 061	588 910	46 428	114 846	69 278	230 552	819 462
Juin ^p	542	2 384	2 926	588 495	26 619	225 789	60 399	312 807	901 302
Cumulatif janv. à juin 2013	3 310	11 023	14 333	3 429 019	202 689	845 340	376 195	1 424 224	4 853 243
Cumulatif janv. à juin 2012	3 985	9 751	13 736	3 352 265	508 361	1 010 962	539 265	2 058 588	5 410 853
Yukon									
Mai ^r	10	23	33	4 806	470	6 415	2 051	8 936	13 742
Juin ^p	9	9	18	3 327	588	196	297	1 081	4 408
Cumulatif janv. à juin 2013	52	71	123	19 459	1 104	11 606	2 482	15 192	34 651
Cumulatif janv. à juin 2012	105	55	160	25 907	7 733	2 008	6 046	15 787	41 694
Territoires du Nord-Ouest									
Mai ^r	6	4	10	4 063	259	5 206	0	5 465	9 528
Juin ^p	4	3	7	6 600	132	186	0	318	6 918
Cumulatif janv. à juin 2013	15	13	28	13 797	411	15 328	51 091	66 830	80 627
Cumulatif janv. à juin 2012	8	0	8	6 892	2 278	3 646	1 418	7 342	14 234
Nunavut									
Mai ^r	2	10	12	3 500	0	3	0	3	3 503
Juin ^p	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à juin 2013	3	67	70	21 630	0	1 003	11 600	12 603	34 233
Cumulatif janv. à juin 2012	5	22	27	9 043	0	6 600	0	6 600	15 643

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 6
Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples	Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique									
Mai r	20	7	27	12 498	1 639	331	4 994	6 964	19 462
Juin p	6	12	18	3 238	1 024	2 159	7 355	10 538	13 776
Cumulatif janv. à juin 2013	87	286	373	57 344	6 686	8 845	18 029	33 560	90 904
Cumulatif janv. à juin 2012	136	115	251	49 278	8 343	11 798	21 546	41 687	90 965
Barrie, Ontario									
Mai r	60	14	74	20 846	108	1 578	890	2 576	23 422
Juin p	73	20	93	20 442	2 969	9 178	1 687	13 834	34 276
Cumulatif janv. à juin 2013	342	121	463	120 246	7 100	20 615	16 193	43 908	164 154
Cumulatif janv. à juin 2012	193	40	233	67 499	18 904	17 995	7 634	44 533	112 032
Brantford, Ontario									
Mai r	20	37	57	8 321	2 130	181	969	3 280	11 601
Juin p	12	4	16	4 593	41 031	1 406	1 209	43 646	48 239
Cumulatif janv. à juin 2013	119	122	241	41 029	46 071	16 387	5 138	67 596	108 625
Cumulatif janv. à juin 2012	168	103	271	44 373	7 314	9 542	23 303	40 159	84 532
Calgary, Alberta									
Mai r	548	813	1 361	332 194	7 404	105 214	16 527	129 145	461 339
Juin p	515	894	1 409	344 522	11 488	144 000	37 688	193 176	537 698
Cumulatif janv. à juin 2013	3 264	4 211	7 475	1 895 569	111 169	1 098 290	137 619	1 347 078	3 242 647
Cumulatif janv. à juin 2012	3 048	3 375	6 423	1 601 316	127 500	913 215	160 309	1 201 024	2 802 340
Edmonton, Alberta									
Mai r	489	865	1 354	334 094	9 276	71 025	20 406	100 707	434 801
Juin p	504	358	862	253 467	27 250	114 345	5 773	147 368	400 835
Cumulatif janv. à juin 2013	2 961	3 726	6 687	1 710 169	100 639	526 762	542 474	1 169 875	2 880 044
Cumulatif janv. à juin 2012	2 743	3 030	5 773	1 441 455	121 694	505 758	169 855	797 307	2 238 762
Grand Sudbury, Ontario									
Mai r	45	65	110	23 776	10 328	8 524	10 220	29 072	52 848
Juin p	26	58	84	17 531	165	2 005	3 497	5 667	23 198
Cumulatif janv. à juin 2013	101	130	231	55 034	20 533	19 937	23 735	64 205	119 239
Cumulatif janv. à juin 2012	84	84	168	53 102	11 616	9 290	7 921	28 827	81 929
Guelph, Ontario									
Mai r	26	137	163	27 440	18 332	16 907	4 312	39 551	66 991
Juin p	15	28	43	8 209	459	3 932	13 465	17 856	26 065
Cumulatif janv. à juin 2013	89	517	606	118 607	22 711	57 474	19 362	99 547	218 154
Cumulatif janv. à juin 2012	125	413	538	95 692	21 302	33 687	18 783	73 772	169 464
Halifax, Nouvelle-Écosse									
Mai r	53	319	372	76 896	601	19 817	5 821	26 239	103 135
Juin p	53	125	178	29 826	7 359	8 891	1 205	17 455	47 281
Cumulatif janv. à juin 2013	406	1 118	1 524	283 578	13 470	81 746	31 149	126 365	409 943
Cumulatif janv. à juin 2012	554	731	1 285	246 100	32 051	98 749	78 879	209 679	455 779
Hamilton, Ontario									
Mai r	96	68	164	58 150	7 528	22 173	13 958	43 659	101 809
Juin p	79	43	122	43 221	3 956	34 363	73 999	112 318	155 539
Cumulatif janv. à juin 2013	641	658	1 299	406 916	29 351	169 877	141 872	341 100	748 016
Cumulatif janv. à juin 2012	887	949	1 836	482 873	55 765	189 293	102 166	347 224	830 097
Kelowna, Colombie-Britannique									
Mai r	32	51	83	20 123	3 747	4 167	0	7 914	28 037
Juin p	29	26	55	15 826	87	7 298	350	7 735	23 561
Cumulatif janv. à juin 2013	179	219	398	109 916	9 390	35 790	34 787	79 967	189 883
Cumulatif janv. à juin 2012	195	132	327	103 212	10 746	42 036	6 760	59 542	162 754

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total		
				Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental			
	unités			milliers de dollars					
Kingston, Ontario									
Mai r	30	7	37	9 276	830	5 715	282	6 827	16 103
Juin p	31	226	257	27 584	428	2 622	568	3 618	31 202
Cumulatif janv. à juin 2013	175	364	539	83 931	7 816	29 964	17 756	55 536	139 467
Cumulatif janv. à juin 2012	203	360	563	81 745	7 973	36 833	9 188	53 994	135 739
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario									
Mai r	69	338	407	73 499	3 531	38 015	5 756	47 302	120 801
Juin p	53	226	279	54 086	19 001	20 544	2 316	41 861	95 947
Cumulatif janv. à juin 2013	397	947	1 344	307 666	36 169	106 196	61 771	204 136	511 802
Cumulatif janv. à juin 2012	522	669	1 191	294 920	55 495	121 128	72 257	248 880	543 800
London, Ontario									
Mai r	128	74	202	59 649	2 573	16 699	5 118	24 390	84 039
Juin p	98	200	298	95 135	16 411	12 185	9 585	38 181	133 316
Cumulatif janv. à juin 2013	619	760	1 379	375 677	34 672	74 851	42 137	151 660	527 337
Cumulatif janv. à juin 2012	648	735	1 383	330 395	21 214	107 981	51 849	181 044	511 439
Moncton, Nouveau-Brunswick									
Mai r	30	136	166	12 778	1 915	3 148	1 636	6 699	19 477
Juin p	32	42	74	9 553	387	40 362	2 827	43 576	53 129
Cumulatif janv. à juin 2013	178	401	579	87 032	2 680	67 948	44 819	115 447	202 479
Cumulatif janv. à juin 2012	232	469	701	95 959	3 495	38 760	9 395	51 650	147 609
Montréal, Québec									
Mai r	271	1 397	1 668	405 301	129 223	211 523	61 453	402 199	807 500
Juin p	305	1 228	1 533	311 127	32 873	78 622	113 791	225 286	536 413
Cumulatif janv. à juin 2013	1 733	7 782	9 515	2 125 552	243 932	844 971	369 042	1 457 945	3 583 497
Cumulatif janv. à juin 2012	2 359	8 845	11 204	2 351 353	187 730	854 920	354 389	1 397 039	3 748 392
Oshawa, Ontario									
Mai r	80	10	90	32 560	3 269	4 290	2 766	10 325	42 885
Juin p	50	255	305	74 318	3 710	3 256	11 963	18 929	93 247
Cumulatif janv. à juin 2013	435	412	847	262 944	15 189	32 133	20 963	68 285	331 229
Cumulatif janv. à juin 2012	495	408	903	270 377	5 961	64 310	28 893	99 164	369 541
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec									
Mai r	170	445	615	142 931	3 787	29 462	50 377	83 626	226 557
Juin p	142	423	565	115 908	7 048	49 789	7 204	64 041	179 949
Cumulatif janv. à juin 2013	938	2 234	3 172	674 480	16 301	255 434	106 599	378 334	1 052 814
Cumulatif janv. à juin 2012	863	2 260	3 123	528 389	19 780	376 081	135 318	531 179	1 059 568
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec									
Mai r	44	66	110	22 654	3	30 914	2 599	33 516	56 170
Juin p	40	41	81	15 217	1 125	3 216	1 150	5 491	20 708
Cumulatif janv. à juin 2013	190	596	786	139 700	2 067	89 760	10 705	102 532	242 232
Cumulatif janv. à juin 2012	292	976	1 268	205 631	8 726	56 668	13 027	78 421	284 052
Peterborough, Ontario									
Mai r	22	26	48	12 854	201	2 899	1 431	4 531	17 385
Juin p	44	65	109	22 734	253	421	335	1 009	23 743
Cumulatif janv. à juin 2013	157	132	289	72 033	1 002	6 361	7 826	15 189	87 222
Cumulatif janv. à juin 2012	80	64	144	39 132	7 713	22 111	5 062	34 886	74 018
Québec, Québec									
Mai r	90	341	431	78 354	6 638	65 915	53 192	125 745	204 099
Juin p	73	238	311	54 283	3 205	41 341	2 447	46 993	101 276
Cumulatif janv. à juin 2013	527	1 871	2 398	438 260	40 560	204 049	84 671	329 280	767 540
Cumulatif janv. à juin 2012	679	3 668	4 347	678 859	38 673	166 869	58 400	263 942	942 801

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Valeur estimative de la construction					Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Résidentiel	Non résidentiel			Total		
				Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental			
	unités			milliers de dollars					
Regina, Saskatchewan									
Mai r	91	113	204	35 671	1 325	25 244	9 460	36 029	71 700
Juin p	138	108	246	58 326	112	10 643	1 877	12 632	70 958
Cumulatif janv. à juin 2013	663	871	1 534	264 714	12 928	79 018	34 052	125 998	390 712
Cumulatif janv. à juin 2012	623	646	1 269	240 304	29 526	114 171	35 519	179 216	419 520
Saguenay, Québec									
Mai r	56	38	94	20 974	3 246	7 270	3 906	14 422	35 396
Juin p	48	20	68	16 975	8 683	3 647	834	13 164	30 139
Cumulatif janv. à juin 2013	255	203	458	98 023	14 004	20 449	14 090	48 543	146 566
Cumulatif janv. à juin 2012	300	396	696	123 556	7 734	25 168	37 621	70 523	194 079
Saint John, Nouveau-Brunswick									
Mai r	15	49	64	5 100	465	3 739	0	4 204	9 304
Juin p	21	3	24	4 810	900	1 765	728	3 393	8 203
Cumulatif janv. à juin 2013	120	81	201	48 357	1 782	11 499	14 554	27 835	76 192
Cumulatif janv. à juin 2012	135	23	158	42 504	14 482	16 932	7 739	39 153	81 657
Saskatoon, Saskatchewan									
Mai r	168	152	320	72 480	4 265	19 626	12 554	36 445	108 925
Juin p	136	153	289	62 199	20 529	20 930	23 542	65 001	127 200
Cumulatif janv. à juin 2013	807	906	1 713	370 675	71 727	128 650	101 918	302 295	672 970
Cumulatif janv. à juin 2012	1 089	957	2 046	449 526	29 539	123 957	107 936	261 432	710 958
Sherbrooke, Québec									
Mai r	71	62	133	24 640	898	7 888	1 748	10 534	35 174
Juin p	48	29	77	15 563	650	7 598	1 453	9 701	25 264
Cumulatif janv. à juin 2013	379	421	800	145 372	26 780	51 213	66 925	144 918	290 290
Cumulatif janv. à juin 2012	351	577	928	159 300	4 935	46 311	37 529	88 775	248 075
St. Catharines-Niagara, Ontario									
Mai r	59	90	149	39 773	3 886	100 540	1 374	105 800	145 573
Juin p	61	100	161	40 733	1 052	6 381	1 747	9 180	49 913
Cumulatif janv. à juin 2013	335	382	717	182 907	24 085	160 524	69 449	254 058	436 965
Cumulatif janv. à juin 2012	334	185	519	140 382	37 688	52 969	15 731	106 388	246 770
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador									
Mai r	77	68	145	34 051	23	10 726	627	11 376	45 427
Juin p	80	85	165	37 552	398	5 751	2 983	9 132	46 684
Cumulatif janv. à juin 2013	459	318	777	191 941	2 844	44 884	10 770	58 498	250 439
Cumulatif janv. à juin 2012	678	363	1 041	246 630	9 591	146 806	9 590	165 987	412 617
Thunder Bay, Ontario									
Mai r	26	15	41	8 850	315	11 389	2 199	13 903	22 753
Juin p	27	12	39	9 536	190	11 653	62 913	74 756	84 292
Cumulatif janv. à juin 2013	97	48	145	38 072	1 719	37 796	67 649	107 164	145 236
Cumulatif janv. à juin 2012	141	27	168	38 411	2 200	23 049	107 620	132 869	171 280
Toronto, Ontario									
Mai r	691	4 609	5 300	1 031 719	65 148	212 014	116 810	393 972	1 425 691
Juin p	563	3 044	3 607	748 816	43 055	185 489	143 006	371 550	1 120 366
Cumulatif janv. à juin 2013	4 455	15 035	19 490	4 549 846	362 499	1 385 655	585 332	2 333 486	6 883 332
Cumulatif janv. à juin 2012	5 861	15 643	21 504	5 410 529	346 952	1 582 271	817 638	2 746 861	8 157 390
Trois-Rivières, Québec									
Mai r	21	96	117	19 949	2 986	2 124	1 041	6 151	26 100
Juin p	10	65	75	14 611	2 294	3 495	0	5 789	20 400
Cumulatif janv. à juin 2013	118	335	453	95 199	7 887	40 897	12 074	60 858	156 057
Cumulatif janv. à juin 2012	171	442	613	109 042	3 486	29 340	14 407	47 233	156 275

Voir les notes à la fin du tableau.

Tableau 6 – suite

Unités de logement, valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, désaisonnalisées, 2013

	Nombre d'unités de logement			Résidentiel	Valeur estimative de la construction				Total
	Unifamiliales ¹	Multiples Logements, total	Logements, total		Non résidentiel			Total	
					Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental		
	unités			milliers de dollars					
Vancouver, Colombie-Britannique									
Mai r	202	1 327	1 529	433 715	20 457	77 714	26 284	124 455	558 170
Juin p	218	1 901	2 119	431 230	6 986	167 231	24 328	198 545	629 775
Cumulatif janv. à juin 2013	1 409	9 058	10 467	2 479 461	81 966	561 578	155 012	798 556	3 278 017
Cumulatif janv. à juin 2012	1 775	7 347	9 122	2 248 912	103 781	673 935	406 736	1 184 452	3 433 364
Victoria, Colombie-Britannique									
Mai r	37	38	75	22 201	239	3 307	745	4 291	26 492
Juin p	45	194	239	35 055	378	12 104	1 517	13 999	49 054
Cumulatif janv. à juin 2013	258	525	783	175 886	4 937	57 040	77 444	139 421	315 307
Cumulatif janv. à juin 2012	307	881	1 188	254 158	5 992	70 857	8 481	85 330	339 488
Windsor, Ontario									
Mai r	57	17	74	23 702	7 033	5 037	9 502	21 572	45 274
Juin p	55	15	70	20 043	1 380	2 687	4 337	8 404	28 447
Cumulatif janv. à juin 2013	306	79	385	119 158	10 340	23 639	19 318	53 297	172 455
Cumulatif janv. à juin 2012	315	65	380	111 793	8 667	79 077	95 389	183 133	294 926
Winnipeg, Manitoba									
Mai r	138	197	335	70 286	7 386	47 414	54 401	109 201	179 487
Juin p	142	98	240	67 389	14 456	52 080	17 281	83 817	151 206
Cumulatif janv. à juin 2013	1 010	1 025	2 035	460 506	35 188	215 325	99 956	350 469	810 975
Cumulatif janv. à juin 2012	1 105	928	2 033	433 944	73 200	212 384	64 395	349 979	783 923

1. Les types de logements suivants sont compris dans cette catégorie : maison individuelle, chalet et maison mobile.

Tableau 7
Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Canada							
Mai r	8 679	50	1 153	2 134	10 057	883	22 956
Juin p	7 411	47	735	1 583	8 606	721	19 103
Cumulatif janv. à juin 2013	37 640	166	5 062	10 067	43 682	4 341	100 958
Cumulatif janv. à juin 2012	42 924	211	6 279	10 567	44 292	4 037	108 310
Terre-Neuve-et-Labrador							
Mai r	266	1	22	8	90	11	398
Juin p	194	2	0	11	90	14	311
Cumulatif janv. à juin 2013	866	3	26	49	362	57	1 363
Cumulatif janv. à juin 2012	1 083	7	16	16	497	41	1 660
Île-du-Prince-Édouard							
Mai r	57	2	6	0	24	0	89
Juin p	52	7	2	0	8	1	70
Cumulatif janv. à juin 2013	194	11	14	0	90	4	313
Cumulatif janv. à juin 2012	226	10	28	41	145	15	465
Nouvelle-Écosse							
Mai r	222	7	24	4	225	125	607
Juin p	214	9	14	34	114	19	404
Cumulatif janv. à juin 2013	933	28	86	81	1 007	188	2 323
Cumulatif janv. à juin 2012	1 280	38	55	26	866	197	2 462
Nouveau-Brunswick							
Mai r	230	2	36	9	212	53	542
Juin p	172	1	2	4	100	3	282
Cumulatif janv. à juin 2013	668	10	62	43	696	91	1 570
Cumulatif janv. à juin 2012	964	15	149	51	611	69	1 859
Québec							
Mai r	1 656	25	276	141	2 195	298	4 591
Juin p	1 322	21	120	71	1 607	240	3 381
Cumulatif janv. à juin 2013	6 967	79	1 324	624	10 078	1 419	20 491
Cumulatif janv. à juin 2012	8 843	65	2 053	641	13 729	1 821	27 152
Ontario							
Mai r	2 613	7	230	1 084	4 675	196	8 805
Juin p	2 273	7	243	811	3 724	171	7 229
Cumulatif janv. à juin 2013	11 666	26	1 298	4 960	15 305	1 397	34 652
Cumulatif janv. à juin 2012	13 445	47	1 918	6 077	14 321	812	36 620
Manitoba							
Mai r	416	3	51	48	245	24	787
Juin p	345	0	5	19	160	5	534
Cumulatif janv. à juin 2013	1 792	5	86	259	1 078	105	3 325
Cumulatif janv. à juin 2012	1 976	14	33	200	877	200	3 300
Saskatchewan							
Mai r	494	2	46	45	200	24	811
Juin p	451	0	29	6	238	31	755
Cumulatif janv. à juin 2013	2 048	2	151	411	1 533	126	4 271
Cumulatif janv. à juin 2012	2 343	0	147	219	1 627	63	4 399
Alberta							
Mai r	2 007	1	390	391	1 171	76	4 036
Juin p	1 712	0	254	269	785	44	3 064
Cumulatif janv. à juin 2013	9 136	2	1 693	1 790	5 113	361	18 095
Cumulatif janv. à juin 2012	8 616	5	1 528	1 547	4 378	324	16 398
Colombie-Britannique							
Mai r	688	0	68	404	987	76	2 223
Juin p	655	0	62	355	1 777	191	3 040
Cumulatif janv. à juin 2013	3 300	0	312	1 823	8 321	578	14 334
Cumulatif janv. à juin 2012	4 031	5	348	1 708	7 213	491	13 796

Tableau 7 – suite

Unités de logement, provinces et territoires, non désaisonnalisées, 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Yukon							
Mai r	22	0	4	0	19	0	45
Juin p	17	0	4	3	0	2	26
Cumulatif janv. à juin 2013	52	0	8	15	33	15	123
Cumulatif janv. à juin 2012	104	5	0	28	23	4	164
Territoires du Nord-Ouest							
Mai r	6	0	0	0	4	0	10
Juin p	4	0	0	0	3	0	7
Cumulatif janv. à juin 2013	15	0	0	0	13	0	28
Cumulatif janv. à juin 2012	8	0	0	0	0	0	8
Nunavut							
Mai r	2	0	0	0	10	0	12
Juin p	0	0	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à juin 2013	3	0	2	12	53	0	70
Cumulatif janv. à juin 2012	5	0	4	13	5	0	27

Tableau 8
Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doublets	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	7	0	0	0	11	1	19
Barrie, Ontario	85	0	0	19	0	1	105
Brantford, Ontario	14	0	1	0	3	0	18
Calgary, Alberta	558	0	72	190	627	5	1 452
Edmonton, Alberta	546	0	170	69	95	24	904
Grand Sudbury, Ontario	30	0	0	0	57	1	88
Guelph, Ontario	18	0	2	3	4	19	46
Halifax, Nouvelle-Écosse	65	0	8	34	77	6	190
Hamilton, Ontario	92	0	10	28	0	5	135
Kelowna, Colombie-Britannique	33	0	4	6	12	4	59
Kingston, Ontario	35	1	0	15	206	5	262
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	62	0	2	33	182	9	288
London, Ontario	115	0	0	51	148	1	315
Moncton, Nouveau- Brunswick	43	0	0	0	42	0	85
Montréal, Québec	341	0	52	47	1 035	160	1 635
Oshawa, Ontario	58	0	16	22	204	13	313
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	211	0	50	133	253	30	677
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	166	0	46	131	226	20	589
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	45	0	4	2	27	10	88
Peterborough, Ontario	52	0	0	0	65	0	117
Québec, Québec	80	2	23	10	201	17	333
Regina, Saskatchewan	157	0	1	0	107	0	265
Saguenay, Québec	54	0	0	0	17	4	75
Saint John, Nouveau-Brunswick	28	0	2	0	0	1	31
Saskatoon, Saskatchewan	155	0	28	6	96	23	308
Sherbrooke, Québec	54	0	1	0	27	2	84
St. Catharines-Niagara, Ontario	72	0	22	69	8	1	172
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	100	0	0	11	68	6	185
Thunder Bay, Ontario	32	0	0	8	0	4	44
Toronto, Ontario	659	1	87	326	2 567	64	3 704
Trois-Rivières, Québec	11	0	2	0	62	4	79
Vancouver, Colombie-Britannique	249	0	50	321	1 488	42	2 150
Victoria, Colombie-Britannique	51	0	2	7	56	129	245
Windsor, Ontario	64	0	10	0	4	1	79
Winnipeg, Manitoba	175	0	0	19	79	0	273

Tableau 9

Unités de logement, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2013

	Unifamiliales, inclus maisons mobiles	Chalets	Doubles	Rangées	Appartements	Transformations	Logements, total
nombre d'unités de logement							
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	87	0	0	87	192	7	373
Barrie, Ontario	298	0	9	93	16	3	419
Brantford, Ontario	111	0	7	82	26	7	233
Calgary, Alberta	3 304	0	547	959	2 684	21	7 515
Edmonton, Alberta	2 992	0	1 026	647	1 879	174	6 718
Grand Sudbury, Ontario	109	0	0	0	123	7	239
Guelph, Ontario	88	0	38	120	264	95	605
Halifax, Nouvelle-Écosse	372	0	36	73	869	141	1 491
Hamilton, Ontario	587	0	54	462	121	21	1 245
Kelowna, Colombie-Britannique	181	0	4	44	144	27	400
Kingston, Ontario	163	2	1	36	321	6	529
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	363	0	19	161	711	56	1 310
London, Ontario	595	0	7	222	503	29	1 356
Moncton, Nouveau-Brunswick	169	0	48	3	339	11	570
Montréal, Québec	1 812	0	398	314	5 869	792	9 185
Oshawa, Ontario	389	0	65	82	219	47	802
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	1 092	1	313	882	1 347	267	3 902
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	886	0	189	791	1 032	222	3 120
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	206	1	124	91	315	45	782
Peterborough, Ontario	159	0	0	20	82	30	291
Québec, Québec	579	3	215	23	1 406	147	2 373
Regina, Saskatchewan	670	0	31	177	659	4	1 541
Saguenay, Québec	289	0	2	0	173	34	498
Saint John, Nouveau-Brunswick	105	2	6	8	59	9	189
Saskatoon, Saskatchewan	849	0	104	206	496	100	1 755
Sherbrooke, Québec	392	0	51	1	317	57	818
St. Catharines-Niagara, Ontario	325	0	65	205	83	29	707
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	454	0	2	19	274	23	772
Thunder Bay, Ontario	99	0	4	30	0	14	147
Toronto, Ontario	4 103	1	619	2 192	11 557	669	19 141
Trois-Rivières, Québec	131	0	60	11	254	33	489
Vancouver, Colombie-Britannique	1 398	0	198	1 556	7 082	222	10 456
Victoria, Colombie-Britannique	250	0	8	32	296	192	778
Windsor, Ontario	288	0	30	38	8	3	367
Winnipeg, Manitoba	1 045	0	37	216	690	83	2 071

Tableau 10
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Canada					
Mai r	5 544 544	669 961	1 517 444	756 529	8 488 478
Juin p	4 509 074	516 229	1 494 703	907 696	7 427 702
Cumulatif janv. à juin 2013	23 573 788	2 677 756	8 093 729	4 044 931	38 390 204
Cumulatif janv. à juin 2012	24 441 859	2 947 509	8 503 033	3 892 349	39 784 750
Terre-Neuve-et-Labrador					
Mai r	95 428	78	14 390	10 627	120 523
Juin p	74 364	733	14 014	4 194	93 305
Cumulatif janv. à juin 2013	315 728	26 221	68 360	25 801	436 110
Cumulatif janv. à juin 2012	368 362	12 580	170 434	16 318	567 694
Île-du-Prince-Édouard					
Mai r	18 540	615	8 329	17 997	45 481
Juin p	15 375	1 707	485	8	17 575
Cumulatif janv. à juin 2013	58 592	3 357	31 283	25 273	118 505
Cumulatif janv. à juin 2012	72 507	9 630	27 525	32 552	142 214
Nouvelle-Écosse					
Mai r	133 288	5 731	26 089	7 873	172 981
Juin p	80 691	9 011	29 369	5 726	124 797
Cumulatif janv. à juin 2013	454 981	25 487	124 867	38 352	643 687
Cumulatif janv. à juin 2012	478 842	52 439	150 301	90 887	772 469
Nouveau-Brunswick					
Mai r	79 264	2 903	11 097	3 540	96 804
Juin p	46 804	4 931	58 128	9 740	119 603
Cumulatif janv. à juin 2013	220 143	12 054	135 538	167 827	535 562
Cumulatif janv. à juin 2012	286 543	27 814	101 622	56 859	472 838
Québec					
Mai r	1 178 566	179 249	430 806	192 246	1 980 867
Juin p	791 101	71 406	205 690	235 417	1 303 614
Cumulatif janv. à juin 2013	4 543 585	541 966	1 470 372	738 428	7 294 351
Cumulatif janv. à juin 2012	5 356 839	448 555	1 402 897	676 312	7 884 603
Ontario					
Mai r	2 005 345	234 677	455 654	248 146	2 943 822
Juin p	1 698 038	192 964	463 408	382 317	2 736 727
Cumulatif janv. à juin 2013	8 357 814	977 952	2 606 213	1 356 376	13 298 355
Cumulatif janv. à juin 2012	8 882 948	1 009 576	3 040 479	1 647 423	14 580 426
Manitoba					
Mai r	161 284	13 143	68 580	57 814	300 821
Juin p	131 426	17 637	62 688	26 417	238 168
Cumulatif janv. à juin 2013	723 019	49 898	265 162	120 013	1 158 092
Cumulatif janv. à juin 2012	678 124	109 109	276 709	129 146	1 193 088
Saskatchewan					
Mai r	189 939	47 408	67 338	25 415	330 100
Juin p	189 032	63 726	46 913	31 916	331 587
Cumulatif janv. à juin 2013	884 814	181 329	304 203	154 901	1 525 247
Cumulatif janv. à juin 2012	926 179	93 650	357 687	206 200	1 583 716
Alberta					
Mai r	1 011 751	139 000	308 691	121 542	1 580 984
Juin p	826 386	126 775	387 837	151 265	1 492 263
Cumulatif janv. à juin 2013	4 542 855	655 288	2 214 454	976 592	8 389 189
Cumulatif janv. à juin 2012	3 990 609	665 784	1 952 163	489 923	7 098 479
Colombie-Britannique					
Mai r	655 070	46 428	114 846	69 278	885 622
Juin p	643 120	26 619	225 789	60 399	955 927
Cumulatif janv. à juin 2013	3 415 019	202 689	845 340	376 195	4 839 243
Cumulatif janv. à juin 2012	3 359 669	508 361	1 010 962	539 265	5 418 257

Tableau 10 – suite

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, provinces et territoires, non désaisonnalisés, 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
	milliers de dollars				
Yukon					
Mai ^r	6 920	470	6 415	2 051	15 856
Juin ^p	4 938	588	196	297	6 019
Cumulatif janv. à juin 2013	19 020	1 104	11 606	2 482	34 212
Cumulatif janv. à juin 2012	26 425	7 733	2 008	6 046	42 212
Territoires du Nord-Ouest					
Mai ^r	5 649	259	5 206	0	11 114
Juin ^p	7 799	132	186	0	8 117
Cumulatif janv. à juin 2013	16 588	411	15 328	51 091	83 418
Cumulatif janv. à juin 2012	5 769	2 278	3 646	1 418	13 111
Nunavut					
Mai ^r	3 500	0	3	0	3 503
Juin ^p	0	0	0	0	0
Cumulatif janv. à juin 2013	21 630	0	1 003	11 600	34 233
Cumulatif janv. à juin 2012	9 043	0	6 600	0	15 643

Tableau 11

Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non désaisonnalisées, juin 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	3 451	1 024	2 159	7 355	13 989
Barrie, Ontario	23 941	2 969	11 010	1 687	39 607
Brantford, Ontario	5 410	41 031	1 687	1 209	49 337
Calgary, Alberta	359 066	11 488	144 000	37 688	552 242
Edmonton, Alberta	269 757	27 250	114 345	5 773	417 125
Grand Sudbury, Ontario	19 222	165	2 405	3 497	25 289
Guelph, Ontario	9 456	459	4 717	13 465	28 097
Halifax, Nouvelle-Écosse	34 044	7 359	8 891	1 205	51 499
Hamilton, Ontario	49 955	3 956	41 223	73 999	169 133
Kelowna, Colombie-Britannique	17 114	87	7 298	350	24 849
Kingston, Ontario	29 249	428	3 145	568	33 390
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	58 203	19 001	24 646	2 316	104 166
London, Ontario	101 462	16 411	14 618	9 585	142 076
Moncton, Nouveau-Brunswick	12 762	387	40 362	2 827	56 338
Montréal, Québec	361 794	32 873	97 689	187 051	679 407
Oshawa, Ontario	77 953	3 710	3 906	11 963	97 532
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	145 121	8 173	63 725	9 094	226 113
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	127 221	7 048	59 729	7 204	201 202
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	17 900	1 125	3 996	1 890	24 911
Peterborough, Ontario	24 864	253	505	335	25 957
Québec, Québec	63 408	3 205	51 367	4 023	122 003
Regina, Saskatchewan	68 135	112	10 643	1 877	80 767
Saguenay, Québec	19 996	8 683	4 532	1 371	34 582
Saint John, Nouveau-Brunswick	6 744	900	1 765	728	10 137
Saskatoon, Saskatchewan	73 069	20 529	20 930	23 542	138 070
Sherbrooke, Québec	18 311	650	9 440	2 389	30 790
St. Catharines-Niagara, Ontario	44 969	1 052	7 655	1 747	55 423
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	43 290	398	5 751	2 983	52 422
Thunder Bay, Ontario	10 935	190	13 980	62 913	88 018
Toronto, Ontario	799 433	43 055	222 520	143 006	1 208 014
Trois-Rivières, Québec	17 054	2 294	4 342	0	23 690
Vancouver, Colombie-Britannique	445 276	6 986	167 231	24 328	643 821
Victoria, Colombie-Britannique	37 208	378	12 104	1 517	51 207
Windsor, Ontario	23 365	1 380	3 224	4 337	32 306
Winnipeg, Manitoba	76 001	14 456	52 080	17 281	159 818

Tableau 12
Valeur des permis de bâtir résidentiels et non résidentiels, régions métropolitaines de recensement, non
désaisonnalisées, cumulatif, janvier à juin 2013

	Valeur de la construction				Total
	Résidentiel	Non résidentiel			
		Industriel	Commercial	Institutionnel et gouvernemental	
milliers de dollars					
Abbotsford-Mission, Colombie-Britannique	57 028	6 686	8 845	18 029	90 588
Barrie, Ontario	106 387	7 100	22 228	16 193	151 908
Brantford, Ontario	39 838	46 071	16 305	5 138	107 352
Calgary, Alberta	1 884 624	111 169	1 098 290	137 619	3 231 702
Edmonton, Alberta	1 695 941	100 639	526 762	542 474	2 865 816
Grand Sudbury, Ontario	57 187	20 533	18 113	23 735	119 568
Guelph, Ontario	117 256	22 711	53 934	19 362	213 263
Halifax, Nouvelle-Écosse	272 733	13 470	81 746	31 149	399 098
Hamilton, Ontario	387 318	29 351	160 490	141 872	719 031
Kelowna, Colombie-Britannique	108 829	9 390	35 790	34 787	188 796
Kingston, Ontario	81 364	7 816	25 966	17 756	132 902
Kitchener-Cambridge-Waterloo, Ontario	294 715	36 169	99 186	61 771	491 841
London, Ontario	366 887	34 672	70 399	42 137	514 095
Moncton, Nouveau-Brunswick	69 956	2 680	67 948	44 819	185 403
Montréal, Québec	2 139 322	243 932	789 285	403 727	3 576 266
Oshawa, Ontario	241 909	15 189	27 498	20 963	305 559
Ottawa-Gatineau, Ontario/Québec	806 351	18 368	333 577	116 807	1 275 103
Ottawa-Gatineau, partie ontarienne, Ontario/Québec	662 298	16 301	249 207	106 599	1 034 405
Ottawa-Gatineau, partie québécoise, Ontario/Québec	144 053	2 067	84 370	10 208	240 698
Peterborough, Ontario	71 878	1 002	5 707	7 826	86 413
Québec, Québec	447 547	40 560	204 777	94 370	787 254
Regina, Saskatchewan	268 314	12 928	79 018	34 052	394 312
Saguenay, Québec	111 014	14 004	20 501	15 059	160 578
Saint John, Nouveau-Brunswick	33 746	1 782	11 499	14 554	61 581
Saskatoon, Saskatchewan	379 893	71 727	128 650	101 918	682 188
Sherbrooke, Québec	148 969	26 780	47 903	42 909	266 561
St. Catharines-Niagara, Ontario	177 839	24 085	141 185	69 449	412 558
St. John's, Terre-Neuve-et-Labrador	186 060	2 844	44 884	10 770	244 558
Thunder Bay, Ontario	38 640	1 719	36 670	67 649	144 678
Toronto, Ontario	4 366 463	362 499	1 351 720	585 332	6 666 014
Trois-Rivières, Québec	104 211	7 887	34 250	10 836	157 184
Vancouver, Colombie-Britannique	2 463 620	81 966	561 578	155 012	3 262 176
Victoria, Colombie-Britannique	171 623	4 937	57 040	77 444	311 044
Windsor, Ontario	113 954	10 340	21 100	19 318	164 712
Winnipeg, Manitoba	463 296	35 188	215 325	99 956	813 765

Tableau 13
Valeur des permis non résidentiels selon le type de bâtiment, provinces et territoires, juin 2013

	Canada	Terre-Neuve- et-Labrador	Île-du- Prince- Édouard	Nouvelle- Écosse	Nouveau- Brunswick	Québec	Ontario
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	2 918 628	18 941	2 200	44 106	72 799	512 513	1 038 689
Industriel	516 229	733	1 707	9 011	4 931	71 406	192 964
Usines, fabriques	210 750	0	0	0	3 200	34 385	98 822
Transports, services	157 069	0	0	7 300	0	12 481	28 726
Mines et agriculture	80 496	295	1 700	300	950	12 672	31 537
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	67 914	438	7	1 411	781	11 868	33 879
Commercial	1 494 703	14 014	485	29 369	58 128	205 690	463 408
Commerces et services	301 600	3 326	0	14 806	9 008	69 211	90 162
Entrepôts	225 102	2 523	0	750	28 300	37 484	25 957
Postes d'essence	57 163	1 060	0	275	15 845	2 312	5 638
Édifices à bureaux	364 950	3 692	0	3 335	315	36 851	120 534
Loisirs	147 675	0	0	1 743	0	18 834	78 013
Hôtels, restaurants	175 497	487	0	3 359	1 095	7 642	17 922
Laboratoires	62 032	0	0	0	0	1 770	60 000
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	160 684	2 926	485	5 101	3 565	31 586	65 182
Institutionnel et gouvernemental	907 696	4 194	8	5 726	9 740	235 417	382 317
Écoles, éducation	400 060	0	0	1 000	1 473	62 298	247 484
Hôpitaux, médical	236 764	850	0	280	3 020	141 109	9 081
Bien-être, foyers	148 671	0	0	700	1 170	8 671	74 996
Églises, religion	27 481	0	0	0	0	3 027	6 188
Bureaux gouvernementaux	41 948	3 158	0	3 135	1 200	4 330	23 560
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	52 772	186	8	611	2 877	15 982	21 008
	Manitoba	Saskat- chewan	Alberta	Colombie- Britannique	Yukon	Territoires du Nord-Ouest	Nunavut
milliers de dollars							
Non résidentiel, total	106 742	142 555	665 877	312 807	1 081	318	0
Industriel	17 637	63 726	126 775	26 619	588	132	0
Usines, fabriques	11 258	0	48 354	14 281	450	0	0
Transports, services	695	42 000	65 138	729	0	0	0
Mines et agriculture	3 638	19 776	4 543	5 085	0	0	0
Projets industriels mineurs, neuf et améliorations ¹	2 046	1 950	8 740	6 524	138	132	0
Commercial	62 688	46 913	387 837	225 789	196	186	0
Commerces et services	9 309	16 365	50 782	38 631	0	0	0
Entrepôts	965	6 216	106 365	16 542	0	0	0
Postes d'essence	1 200	690	8 493	21 650	0	0	0
Édifices à bureaux	9 593	11 465	85 831	93 334	0	0	0
Loisirs	27 238	0	8 112	13 735	0	0	0
Hôtels, restaurants	9 555	7 700	104 360	23 377	0	0	0
Laboratoires	0	0	262	0	0	0	0
Projets commerciaux mineurs, neuf et améliorations ¹	4 828	4 477	23 632	18 520	196	186	0
Institutionnel et gouvernemental	26 417	31 916	151 265	60 399	297	0	0
Écoles, éducation	18 492	21 758	41 285	6 270	0	0	0
Hôpitaux, médical	710	2 500	61 329	17 885	0	0	0
Bien-être, foyers	0	5 713	24 351	33 070	0	0	0
Églises, religion	4 425	0	13 841	0	0	0	0
Bureaux gouvernementaux	1 100	1 010	3 558	897	0	0	0
Projets institutionnels et gouvernementaux mineurs, neuf et améliorations ¹	1 690	935	6 901	2 277	297	0	0

1. Réfère aux projets dont la valeur est inférieure à 250,000 \$ pour lesquels la ventilation par genre de bâtiment n'est pas disponible.

Description – Enquête mensuelle sur les permis de bâtir

Les renseignements qui suivent devraient être utilisés pour s'assurer de bien comprendre les concepts fondamentaux sur lesquels s'appuie la définition des données présentées ici, les méthodes qui sous-tendent l'enquête et les principaux aspects de la qualité des données. Ces renseignements vous aideront à mieux comprendre les points forts et les limites des données et la façon de bien les utiliser et les analyser. Ils pourraient être particulièrement importants lors de la comparaison des données à celles provenant d'autres enquêtes ou d'autres sources, ainsi que lors de leur analyse afin de tirer des conclusions quant à leur évolution au fil du temps.

Sources de données et méthodologie

L'enquête mensuelle sur les permis de bâtir menée auprès des municipalités canadiennes vise à recueillir des informations sur les intentions de construction. Les résultats de cette enquête servent d'une part de base de référence à la S.C.H.L. (Société canadienne d'hypothèques et du logement) dont l'un des mandats est d'effectuer le relevé mensuel du nombre de logements mis en chantier et parachevés. D'autre part, la statistique sur les permis de bâtir constitue un élément essentiel dans le calcul des dépenses d'immobilisation. De plus la délivrance du permis de bâtir étant l'une des premières étapes du processus de construction, cette statistique est grandement utilisée comme indicateur avancé de cette activité.

Méthodologie générale : L'enquête sur les permis de bâtir couvre environ 2 400 municipalités en provenance de toutes les provinces et territoires et regroupant 95 % de la population canadienne. Elles ne font pas l'objet d'un échantillon prédéterminé et la participation à cette enquête est obligatoire. Les collectivités représentant les autres 5 % de la population sont très petites et leurs activités de construction n'ont qu'une faible incidence sur le total. En pratique, toutes les agglomérations urbaines y sont représentées ainsi qu'un bon pourcentage des municipalités rurales. Sauf exception, l'enquête couvre au minimum les municipalités déjà incluses dans l'enquête « Logements mis en chantier et parachevés ». Sur une base régulière les municipalités non-répondantes et émettant des permis sont incitées à répondre à l'enquête. De ce fait, le nombre de municipalités couvertes s'accroît continuellement.

L'enquête est généralement menée par la poste bien que certaines municipalités puissent choisir de répondre par téléphone. L'agent municipal responsable de la délivrance des permis remplit mensuellement un formulaire sur lequel chacun des projets de construction d'envergure doit être décrit.

Après avoir rempli leur rapport, les municipalités en acheminent une copie au bureau centrale de Statistique Canada et l'autre au bureau local de la Société canadienne d'hypothèques et du logement (S.C.H.L.). Afin de réduire leur fardeau, de plus en plus de répondants produisent un rapport informatisé. Seules les municipalités retardataires, incluses dans l'enquête de la S.C.H.L. ci-haut mentionnée, font l'objet d'un suivi téléphonique.

À leur réception au bureau central de Statistique Canada, les rapports sont vérifiés, codés et saisis.

Des procédures de contrôle qualitatif rigoureuses sont utilisées afin de s'assurer que la collecte, la codification ainsi que le traitement des données sont effectués avec le plus de précision possible. Des vérifications sont également exercées sur les totalisations et l'ordre de grandeur des données. Chaque rapport qui ne répond pas aux critères de qualité retenus fait l'objet d'une vérification et est corrigé au besoin.

Il faut procéder à des imputations pour chaque caractéristique pour laquelle aucune déclaration n'a été reçue. On les calcule automatiquement, sous réserve de certaines contraintes, en appliquant aux valeurs utilisées précédemment, les variations mensuelles et annuelles des valeurs semblables des municipalités répondantes; et le patron historiques des municipalités manquantes. Aucune estimation n'est faite pour le manque de couverture, la clandestinité ou la sous-évaluation des permis délivrés. Pour cette raison, l'erreur d'échantillonnage ne peut être calculée.

Les statistiques mensuelles ne font pas l'objet de correction pour les permis annulés ou périmés. D'après les agents municipaux, le volume d'annulation ou d'inutilisation est inférieur à 5 %.

Période de référence : La période de référence aux fins de la collecte de données est le mois civil. Les rapports des municipalités qui font parties d'une région métropolitaine de recensement ou d'une agglomération de recensement doivent nous parvenir dans les 20 jours suivant le mois visé. Les autres municipalités ont 30 jours pour produire leur rapport. Les résultats sont diffusés entre 35 et 40 jours après la fin du mois de référence. Les données annuelles finales pour l'année civile antérieure sont diffusées en même temps que les données pour le mois de janvier de l'enquête.

Révisions : Les révisions pouvant affecter les résultats de l'enquête sur les permis de bâtir sont de deux natures:

Révisions dues à la correction d'erreurs de codage

Mensuellement, seules les données du mois précédent la période de référence peuvent être affectées par de telles révisions.

Révisions dues à l'addition de rapports tardifs

Les rapports tardifs se rapportant au mois précédent la période de référence sont incorporés aux résultats de l'enquête sur une base courante. Cependant, les rapports reçus après la limite de deux mois suivant le mois de référence ne sont introduits qu'à la fin de l'année. Par conséquent, les données des douze derniers mois sont sujets à révision.

Désaisonnalisation : Les composantes des permis de bâtir pour lesquelles des variations saisonnières ont été identifiées sont désaisonnalisées en utilisant la méthode X-12 ARIMA. Les données désaisonnalisées relatives au nombre total d'unités de logements et à la valeur agrégée des permis de bâtir sont obtenues indirectement, c'est-à-dire par l'addition de leurs composantes désaisonnalisées. Plus précisément, le nombre total d'unités d'habitation est obtenue en additionnant les données désaisonnalisées pour les logements unifamiliaux et multifamiliaux. La valeur totale des permis de bâtir résulte pour sa part de la somme des composantes suivantes : résidentielle, industrielle, commerciale et institutionnelle. Dans les cas où les composantes de la série ne présentent aucune saisonnalité apparente, les valeurs non désaisonnalisées sont utilisées à la place des valeurs désaisonnalisées dans ces agrégations.

À la fin de l'année, les séries chronologiques désaisonnalisées sont révisées pour tenir compte des plus récentes fluctuations saisonnières de la série en même temps que la révision des données non désaisonnalisées de l'année précédente. En conséquence, les révisions portant sur les estimations désaisonnalisées des trois dernières années sont effectuées avec la diffusion des données de janvier des permis de bâtir.

En tant que complément de la série désaisonnalisée, les estimations de la tendance-cycle sont produites pour indiquer le mouvement sous-jacent à long terme d'une série et peuvent également être utilisées comme indicateurs avancés de la direction de la tendance à court terme (durant l'année en cours). Les données désaisonnalisées et les estimations de la tendance-cycle peuvent faire l'objet de révisions lorsque de nouvelles observations deviennent disponibles. Ces révisions pourraient être importantes et même entraîner le retournement du mouvement, en particulier à la fin de la série. La plus grande variabilité associée aux estimations de la tendance-cycle, en particulier à la fin de la série, est indiquée par une ligne pointillée pour les quatre mois les plus récents dans les graphiques.

Concepts et variables observées

Les données statistiques présentées dans le produit décrit ici ont trait au nombre d'unités de logement autorisées et à la **valeur des permis de bâtir**. La valeur des permis rapportés comprend les dépenses suivantes : matériaux, main d'oeuvre, profits et frais généraux. Le coût du terrain n'est jamais inclus dans la valeur estimative du permis tandis que les frais d'acquisition (actes notariés, frais d'arpentage, intérêts encourus) peuvent à l'occasion y être intégrés.

La classification utilisée dans la présente publication porte strictement sur les bâtiments pour lesquels un permis de bâtir a été délivré. Généralement les permis délivrés correspondent aux travaux suivants : construction de nouveaux bâtiments, transformation de logement, ajout structurel, rénovation, etc. Les travaux de réparation (peinture, réfection de plancher, de toiture, etc.) pour lesquels aucun permis n'est requis et les travaux de génie (tels les barrages, les routes, les oléoducs, etc.), qui par définition ne sont pas des bâtiments, ne sont pas compris dans la présente statistique. Des estimations de ces travaux sont toutefois disponibles en consultant Cansim aux tableaux 029-0039 à 029-0040 pour les « Dépenses en immobilisations par type d'actif » et aux tableaux 029-0005 à 029-0024 et 032-0001 à 032-0002 pour l'« investissements privés et publics » (n° 61-205-X au catalogue).

La description fournie par les municipalités concernant le type de bâtiment (case #6 de la Section A du formulaire) ainsi que le type de travail à effectuer (case #7 de la Section A du formulaire) constitue le fondement de la classification. La classification des bâtiments en groupes ou sous-groupes principaux se fonde sur les éléments suivants : la destination prévue, dans le cas des immeubles nouveaux; l'utilisation réelle ou prévue des bâtiments auxquels des améliorations sont effectués; affiliation de l'immeuble où la construction envisagée a pour objet d'assurer des commodités accessoires; la principale utilisation de l'ensemble lorsque la construction projetée est destinée à plus d'une fin, toutefois lorsque le bâtiment abrite des logements, on procède à la répartition de la valeur des travaux entre l'usage résidentiel et non résidentiel.

Catégories de bâtiments

Dans cette publication la **valeur des permis délivrés** soit pour l'érection de nouveaux édifices ou pour l'exécution de travaux d'amélioration sont regroupés d'après les genres de bâtiments suivants : résidentiel, industriel, commercial, institutionnel et gouvernemental.

Construction résidentielle : Comprend tout bâtiment destiné à l'occupation privé soit sur une base permanente ou non. Les logements sont regroupés sous les types suivants : les logements unifamiliaux, mobiles, chalets, semi-détachés, en rangée ainsi que les appartements.

Construction industrielle : Englobe tout bâtiment destiné à la fabrication ou à la transformation de produits; au transport, aux communications et autres services d'utilité publique, à l'agriculture, à la sylviculture ainsi qu'à l'exploitation minière.

Construction commerciale : Il s'agit de tout bâtiment destiné à abriter des activités se rattachant au secteur tertiaire. Par exemple : les magasins, entrepôts, garages, immeubles à bureaux, théâtres, hôtels, salons funéraires, salons de beauté.

Construction institutionnelle et gouvernementale : Comprend les dépenses faites par les collectivités, les corps publics et les gouvernements pour la construction d'immeubles ou bâtiments; par exemple, écoles, universités, hôpitaux, cliniques, églises, foyers de vieillards.

Le **nombre d'unités de logements** correspond au nombre de logements indépendants créés. Il ne faut pas confondre avec le nombre de structures. Par exemple, dans le cas d'un édifice à appartements comptant six logements, on fera référence à six unités de logement. Dans le cas de transformation de bâtiments en unités de logement additionnelles, on tient compte du nombre de nouvelles unités créées. Dans cette publication, les unités de logements sont regroupées de la façon suivante:

Maison unifamiliale : Ce genre de logement est communément appelé « **maison simple** ». Il comprend les logements individuels complètement isolés de tout côté, y compris les maisons individuelles liées à un autre logement uniquement sous le sol. Sont inclus les unifamiliales à deux étages, les bungalows, les maisons à paliers multiples, qu'ils soient construits de façon conventionnelle ou préfabriquée.

Maison mobile : Maison conçue et construite pour être transportée sur son propre châssis et qu'on peut déplacer sans grand délai.

Chalet : Logement qui ne peut être habité à l'année ou en permanence puisque les installations nécessaires au confort sont insuffisantes.

Maison double ou semi-détachée : Correspond à toute maison d'habitation où chacun des deux logements sont côte à côte réunis soit par un mur commun ou un garage, mais non attenants à une autre construction et entourés d'espaces libres.

Maison en rangée : Il s'agit d'une rangée d'au moins trois logements réunis côte à côte sans autre logement au-dessus ou au-dessous.

Maison d'appartements : Cette catégorie inclut les logements compris dans une variété de bâtiments tels que : les duplex, les duplex jumelés, les triplex, les duplex en rangée, les appartements proprement dit et les logements adjacents à tout édifice non résidentiel.

Transformation : Il s'agit du nombre de logements ajoutés par suite de la transformation d'un bâtiment déjà existant.

Classification géographique

Les entités géographiques sont classifiées selon la Classification Géographique Type (CGT) en usage à Statistique Canada. Un code (CGT) de douze chiffres a été attribué à chaque entité rapportante afin de pouvoir les classer selon les niveaux géographiques suivants:

Province et territoire (Pr) : On compte dix provinces et trois territoires.

Région économique (RE) : Il s'agit des régions infra-provinciales de Statistique Canada établies par la Division des normes. On en compte soixante-seize.

Division de recensement (DR) : L'expression division de recensement signifie un regroupement de subdivision de recensement établie par une loi provinciale. On en dénombre deux cent quatre-vingt-huit (des données sous un tel regroupement géographique sont disponibles sur demande).

Région métropolitaine de recensement (RMR) : Leur délimitation correspond à la définition du recensement de 2011. Le terme (RMR) désigne la principale zone du marché du travail d'une région urbaine (noyau urbanisé) comptant 100,000 habitants ou plus, d'après les chiffres de population du recensement. Les trente-trois (RMR) figurent dans cette publication. Toutefois, bien que le recensement de 2011 définisse Ottawa-Gatineau comme une seule (RMR), elle est présentée ici en deux entités distinctes étant donné qu'elles sont situées dans des provinces différentes.

Agglomération de recensement (AR) : Elle correspond aux zones de marchés de travail moins vastes des noyaux urbanisés comptant 10,000 habitants ou plus, tel que défini au recensement de 2011. On compte cent quatorze (AR) au Canada. Lorsqu'une (AR) chevauche deux provinces elle est présentée partiellement dans chacune de celles-ci. L'agglomération de Lloydminster fait toutefois exception à cette règle, paraissant en totalité en Alberta.

Autres municipalités de 10,000 de population et plus : Il s'agit de municipalités ne faisant pas partie d'agglomérations de recensement dont la taille est d'environ 10,000 habitants. On distingue ces municipalités afin de rendre possible la comparaison entre l'enquête sur les permis de bâtir et celle sur les mises en chantier qui utilise ce concept.

Partie rurale : Sont regroupés sous cette rubrique toutes les entités géographiques ne faisant pas partie d'un (RMR) ou d'une (AR) et n'étant pas identifié par la Société canadienne d'hypothèques et de logement comme un centre urbain.

Subdivision de recensement (SDR) : L'expression subdivision de recensement se rattache aux municipalités, aux réserves indiennes, aux établissements et aux territoires non organisés. Toutefois étant donné que les établissements et les réserves indiennes n'émettent pas de permis de bâtir, elles ne sont pas comprises dans cette publication.

Unité géographique non-standard : Les unités géographiques qui apparaissent dans cette publication ne correspondent pas toutes à la définition de subdivision de recensement tel que définit ci-haut. Certaines administrations provinciales ou municipales étant dans l'impossibilité de produire des rapports mensuels conformes aux entités géographiques officielles, nous les publions selon l'entité géographique utilisée par ces administrations. Ces unités géographiques dites non-standards ne sont cependant pas très nombreuses et sont surtout concentrées dans les provinces maritimes.

Révisions territoriales

Les limites territoriales ont été établies conformément aux définitions du recensement de 2011. Durant les périodes intercensitaires les changements de limites, de statuts et de noms des (SDR) sont introduits dans cette publication sur une base annuelle. Les changements affectant les autres unités géographiques (RMR, AR, DR, RE) sont pour leurs parts incorporés sur base quinquennale dix huit mois après la tenue du recensement.

Exactitude des données

Les données sur les permis de bâtir étant extraites de documents administratifs municipaux, deux types d'erreurs de réponse sont possibles : les erreurs imputables au demandeur de permis et les erreurs de transcription faites par la municipalité répondante. L'expérience prouve que les erreurs de transcription sont peu fréquentes. De plus, du fait qu'un nombre croissant de municipalités produisent des rapports automatisés la fréquence de ce type d'erreur tend à diminuer. Toutefois, les erreurs provenant d'une déclaration sous-estimant le coût du projet de construction sont toujours probables. Le mode de tarification des permis qui, dans la plupart des cas, est établi en fonction de la valeur de construction mène indubitablement à une sous-évaluation de la valeur des projets.

Les autres sources d'erreurs sont les erreurs de traitement et les erreurs de non-réponse. En 2012, plus de 98 % des municipalités couvertes par l'enquête ont fait parvenir leurs rapports mensuels sur les permis de bâtir.

Comparabilité des données et sources connexes

Toute comparaison de données doit être faite avec réserve étant donné que les modalités de délivrance de permis ainsi que les méthodes d'estimation des valeurs peuvent différer d'une municipalité à l'autre. De plus, puisque le nombre de municipalités participant à l'enquête s'accroît constamment, on doit tenir compte de ce fait lors de comparaisons touchant des périodes différentes.

La présente publication ne renferme qu'une partie des données produites sur les permis de bâtir. On peut cependant en s'adressant à la section de la construction en bâtiment et des valeurs foncières (613-951-6321 ou 1-800-579-8533) commander soit des tableaux non-publiés ou soumettre des requêtes spéciales. Les séries présentées ici sont aussi disponibles sur CANSIM : Tableaux 026-0001 à 26-0008 et 026-0010.

Appendice I

Abréviations géographiques

C	City / Cité
CC	Chartered community
CG	Community government
CN	Crown colony / Colonie de la couronne
COM	Community
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
CV	City / Ville
CY	City
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
IGD	Indian government district
IM	Island municipality
IRI	Indian reserve / Réserve indienne
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipality / Municipalité
MD	Municipal district
MÉ	Municipalité
MU	Municipality
NH	Northern hamlet
NL	Nisga'a land
NO	Unorganized / Non organisé
NV	Northern village
NVL	Nisgaa village
P	Parish / Paroisse (municipalité de)
PE	Paroisse (municipalité de)
RCR	Rural community / Communauté rurale
RDA	Regional district electoral area
RG	Region
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RV	Resort village
S-É	Indian settlement / Établissement indien
SA	Special area
SC	Subdivision of county municipality / Subdivision municipalité de comté
SÉ	Settlement / Établissement
SET	Settlement
SG	Self-government / Autonomie gouvernementale
SM	Specialized municipality
SNO	Subdivision of unorganized / Subdivision non organisée
SV	Summer village
T	Town

TC	Terres réservées aux Cris
TI	Terre inuite
TK	Terres réservées aux Naskapis
TL	Teslin land
TP	Township
TV	Town / Ville
V	Ville
VC	Village cri
VK	Village naskapi
VL	Village
VN	Village nordique

Source : Statistique Canada, Recensement de la population de 2011.

<http://www12.statcan.gc.ca/census-recensement/2011/ref/dict/table-tableau/table-tableau-5-fra.cfm>