

Investissement en construction de bâtiments, mai 2026

Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est dans Le Quotidien, le lundi 20 juillet 2026

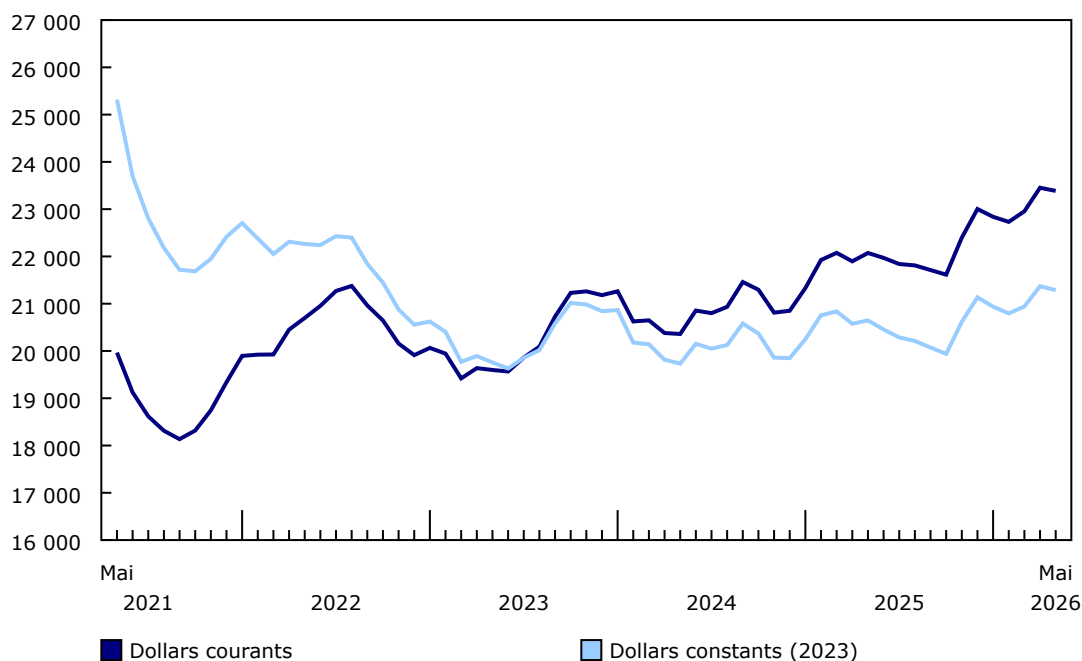
La valeur totale de l'investissement en construction de bâtiments a affiché une légère diminution de 66,8 millions de dollars (-0,3 %) pour s'établir à 23,4 milliards de dollars en mai. Le recul enregistré dans le secteur résidentiel (-0,5 %) a été modéré par une légère hausse dans le secteur non résidentiel (+0,2 %). D'une année à l'autre, l'investissement en construction de bâtiments s'est accru de 5,9 % en mai.

En dollars constants (2023 = 100), la valeur totale de l'investissement en construction de bâtiments a diminué de 0,4 % par rapport au mois précédent pour s'établir à 21,3 milliards de dollars en mai, mais elle s'est accrue de 3,1 % d'une année à l'autre.

Graphique 1

Investissement en construction de bâtiments, données désaisonnalisées

millions de dollars



Source(s) : Tableau 34-10-0293-01.

La composante des logements unifamiliaux contribue le plus à la diminution de l'investissement dans le secteur résidentiel

En mai, l'investissement en construction de bâtiments résidentiels a diminué de 83,0 millions de dollars pour s'établir à 16,2 milliards de dollars. Ce recul est principalement attribuable à la composante des logements unifamiliaux (-1,9 %). La composante des logements multifamiliaux (+0,7 %) a quant à elle enregistré une hausse.

L'investissement en construction de logements unifamiliaux a fléchi de 140,7 millions de dollars pour se situer à 7,4 milliards de dollars en mai. Le Nouveau-Brunswick (-36,5 millions de dollars) et le Québec (-36,4 millions de dollars) ont contribué le plus au recul. Six autres provinces et deux territoires ont également enregistré des baisses.



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

L'investissement en construction de logements multifamiliaux a enregistré une légère augmentation de 57,8 millions de dollars pour s'élever à 8,8 milliards de dollars en mai. La croissance observée en Colombie-Britannique (+52,5 millions de dollars), en Ontario (+44,8 millions de dollars), au Manitoba (+30,8 millions de dollars) et en Saskatchewan (+23,8 millions de dollars) a été atténuée par des baisses dans deux provinces et deux territoires. C'est l'Alberta (-80,1 millions de dollars) qui a enregistré la plus forte baisse.

Infographie 1 – Investissement en construction de bâtiments résidentiels, mai 2026

Mai 2026

Investissement en construction de bâtiments résidentiels

Figure 1 Variation d'un mois à l'autre de l'investissement en construction de bâtiments résidentiels (données désaisonnalisées)

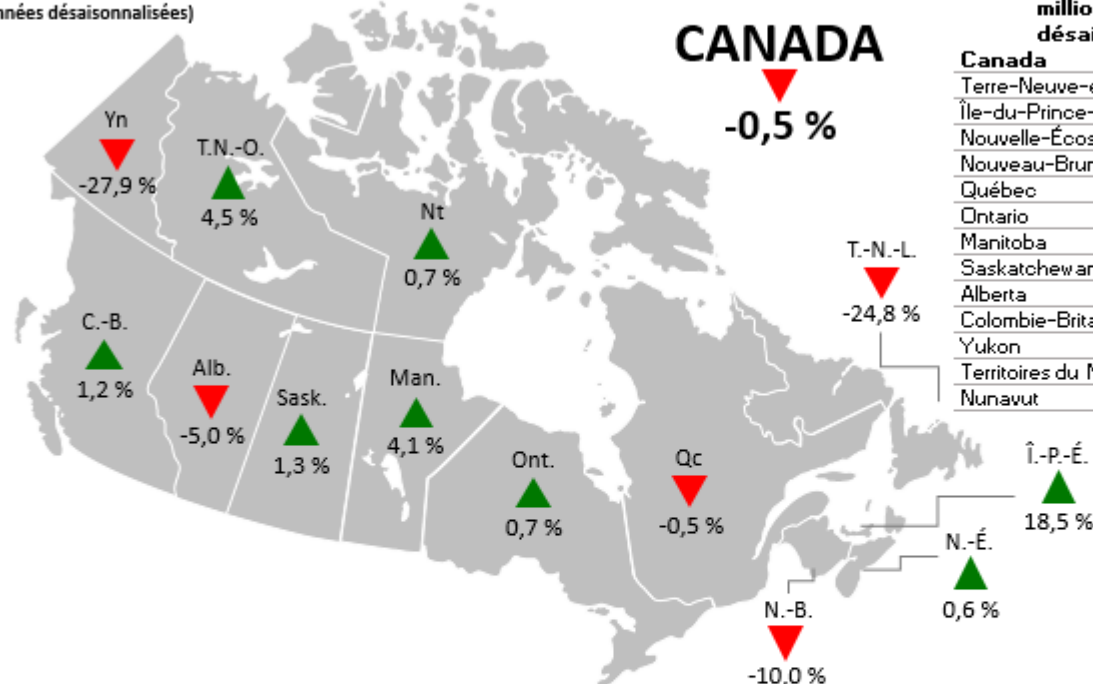
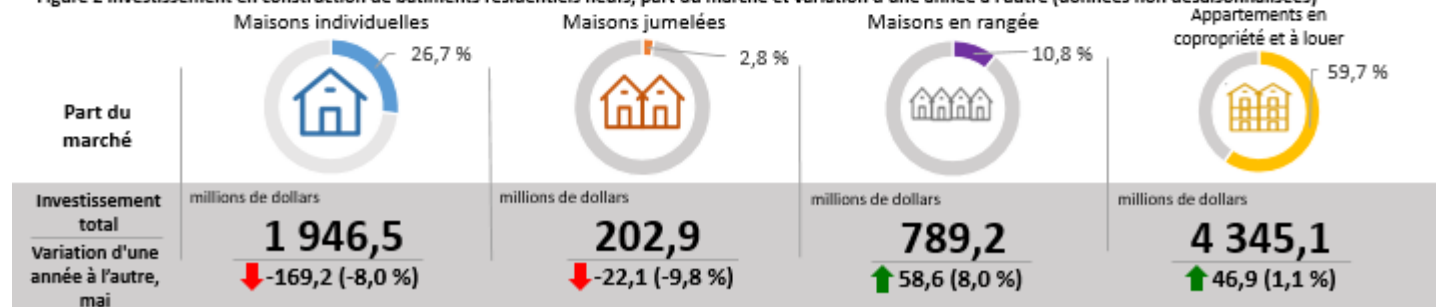


Tableau 1 Investissement total, millions de dollars (données désaisonnalisées)

Canada	16 242,7
Terre-Neuve-et-Labrador	111,6
Île-du-Prince-Édouard	63,5
Nouvelle-Écosse	418,6
Nouveau-Brunswick	299,1
Québec	4 283,2
Ontario	5 461,2
Manitoba	815,3
Saskatchewan	375,5
Alberta	1 624,6
Colombie-Britannique	2 673,5
Yukon	54,8
Territoires du Nord-Ouest	7,4
Nunavut	54,3

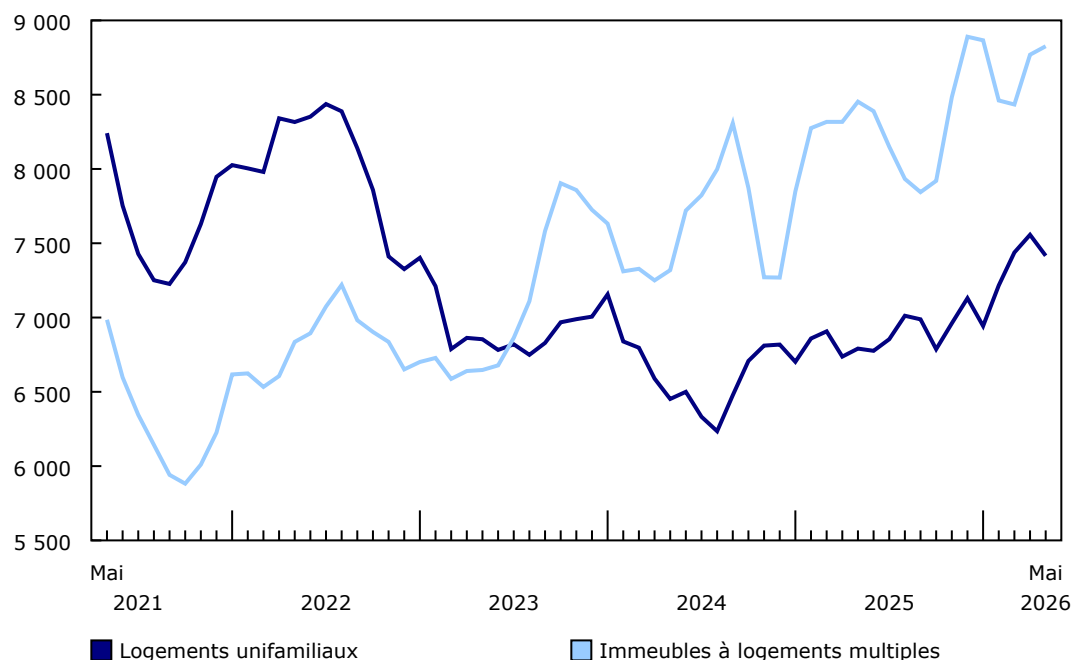
Figure 2 Investissement en construction de bâtiments résidentiels neufs, part du marché et variation d'une année à l'autre (données non désaisonnalisées)



Note(s) : Les maisons individuelles excluent les chalets et les maisons mobiles.
Source(s) : Tableau 34-10-0293-01 — Investissement en construction de bâtiments.

Graphique 2**Investissement en construction de bâtiments résidentiels, données désaisonnalisées**

millions de dollars

Source(s) : Tableau [34-10-0293-01](#).**La composante industrielle affiche la plus forte croissance dans le secteur non résidentiel**

En mai, la valeur de l'investissement en construction de bâtiments non résidentiels (+16,1 millions de dollars) a légèrement augmenté pour s'établir à 7,1 milliards de dollars. L'augmentation enregistrée dans la composante industrielle (+1,8 %) a été modérée par de légers reculs dans les composantes commerciale (-0,2 %) et institutionnelle (-0,1 %).

L'investissement dans la composante industrielle s'est accru de 25,7 millions de dollars pour atteindre 1,5 milliard de dollars en mai, et ce sont la Colombie-Britannique (+14,5 millions de dollars) et l'Ontario (+10,9 millions de dollars) qui ont enregistré les hausses les plus marquées. Dans l'ensemble, quatre provinces et deux territoires ont contribué à la croissance observée dans cette composante.

L'investissement dans la composante commerciale (-8,0 millions de dollars) a légèrement baissé pour s'établir à 3,5 milliards de dollars en mai. Cette diminution est en grande partie attribuable à la Colombie-Britannique (-9,6 millions de dollars) et à l'Ontario (-6,8 millions de dollars). Les hausses enregistrées au Québec (+5,9 millions de dollars) et en Alberta (+2,3 millions de dollars) ont modéré la baisse globale.

L'investissement en construction institutionnelle a reculé de 1,5 million de dollars pour s'établir à 2,2 milliards de dollars en mai. Les baisses enregistrées dans huit provinces et les trois territoires (-12,5 millions de dollars au total) ont été atténuées par une hausse en Ontario (+10,9 millions de dollars).

Infographie 2 – Investissement en construction de bâtiments non résidentiels, mai 2026

Mai 2026

Investissement en construction de bâtiments non résidentiels

Figure 1 Variation d'un mois à l'autre de l'investissement en construction de bâtiments non résidentiels (données désaisonnalisées)

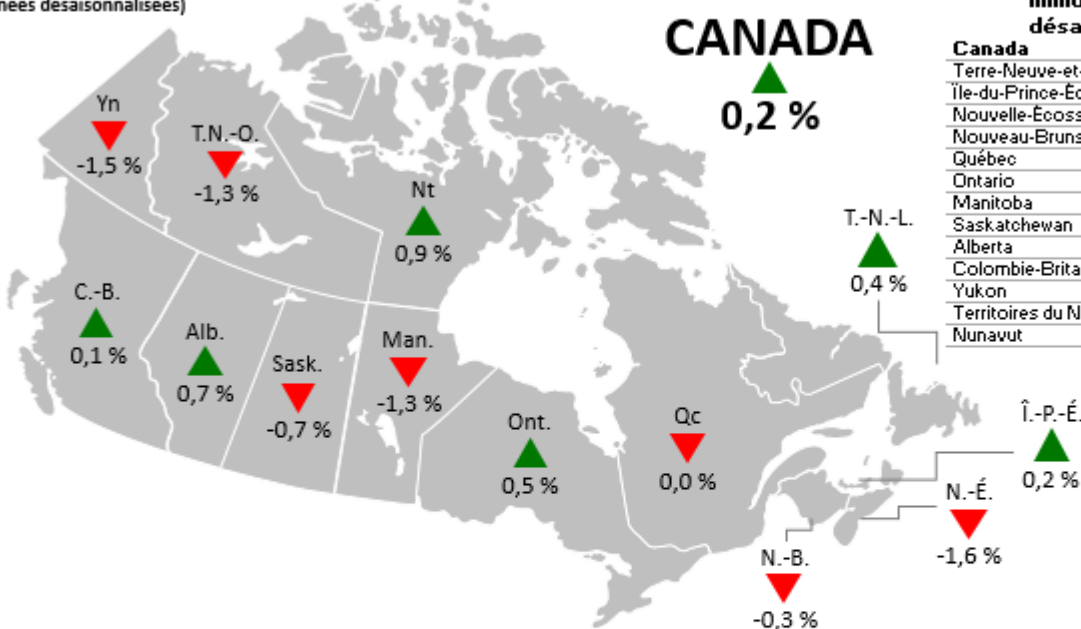
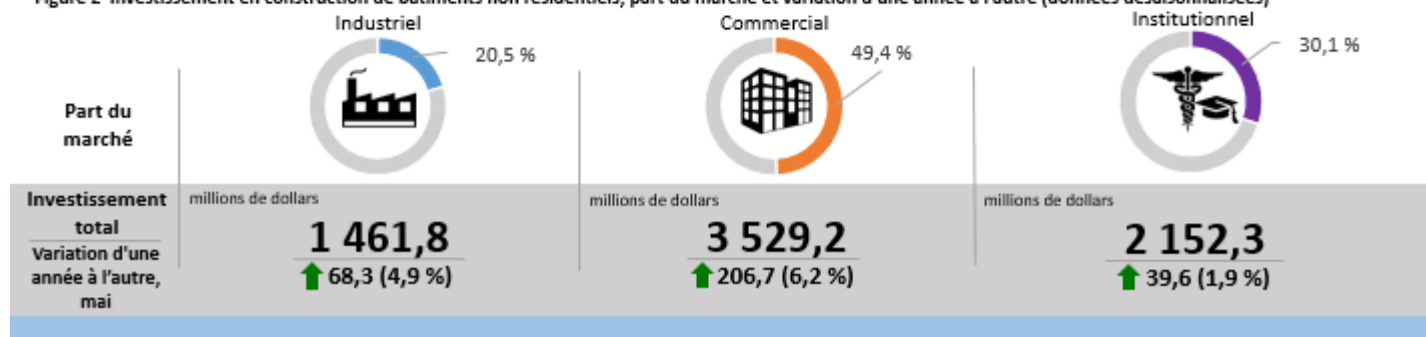


Tableau 1 Investissement total, millions de dollars (données désaisonnalisées)

Canada	7 143,2
Terre-Neuve-et-Labrador	24,1
Île-du-Prince-Édouard	18,7
Nouvelle-Écosse	134,0
Nouveau-Brunswick	114,0
Québec	1 216,8
Ontario	2 972,0
Manitoba	229,9
Saskatchewan	194,8
Alberta	1 047,7
Colombie-Britannique	1 143,2
Yukon	28,2
Territoires du Nord-Ouest	4,8
Nunavut	15,0

Figure 2 Investissement en construction de bâtiments non résidentiels, part du marché et variation d'une année à l'autre (données désaisonnalisées)



Source(s) : Tableau 34-10-0293-01 — Investissement en construction de bâtiments.



Statistique
Canada

Statistics
Canada

Canada

Pour obtenir plus de renseignements sur la construction, veuillez consulter le portail [Statistiques sur la construction](#).

Pour obtenir plus de renseignements sur le logement, veuillez consulter le portail [Statistiques sur le logement](#).

Note aux lecteurs

Ce contenu a été créé avec l'aide d'un outil d'intelligence artificielle (IA) générative, puis peaufiné et vérifié par des experts de Statistique Canada. Pour en savoir plus sur la façon dont l'organisme utilise l'IA de façon responsable, veuillez consulter le [Centre de confiance](#).

Le tableau 34-10-0286 a été archivé sur le site Web de Statistique Canada et ne sera plus mis à jour, mais il peut toujours être consulté. Il a été remplacé par le tableau 34-10-0293. Les renseignements remontant à janvier 2017 qui figuraient dans le tableau 34-10-0286 sont accessibles dans le nouveau tableau, sauf pour les séries en dollars constants, lesquelles sont passées à l'année de base 2023 = 100. Les données en dollars constants de janvier et de février 2017 représentent une moyenne entre l'ancienne année de base (2012 = 100) et la nouvelle année de base (2023 = 100), et celles-ci devraient être utilisées avec prudence. Les séries de données de 2017 feront l'objet d'une extrapolation rétrospective et les chiffres seront révisés au moment de la diffusion de notre révision annuelle.

Les données peuvent faire l'objet d'une révision, en raison des réponses reçues tardivement, des retards de début de construction pour les grands projets, des changements de méthodologie, des mises à jour de classification, des mises à jour des indices de prix pour les séries en dollars constants, des étalonnages et des ajustements pour les événements macroéconomiques ponctuels. Les données non désaisonnalisées ont été révisées rétrospectivement jusqu'à 2021. Les données désaisonnalisées ont été révisées rétrospectivement jusqu'à 2018.

À moins d'avis contraire, les données qui figurent dans le présent communiqué sont désaisonnalisées en dollars courants. Le recours aux données désaisonnalisées permet la comparaison d'un mois à l'autre et d'un trimestre à l'autre grâce à l'élimination de l'effet des variations saisonnières. Pour obtenir des renseignements sur la désaisonnalisation, veuillez consulter la page [Données désaisonnalisées : concepts et interprétation, 2026](#).

Les estimations mensuelles en dollars constants sont calculées au moyen des déflateurs trimestriels de l'Indice des prix de la construction de bâtiments (18-10-0289-01). Dans le cadre d'un examen de la méthodologie, les indices de prix mensuels utilisés dans le processus de déflation ont été améliorés pour accroître la qualité des séries en dollars constants et des séries désaisonnalisées. Ces indices suivaient auparavant une tendance en escalier, en raison de leur collecte de données moins fréquente.

Des données détaillées sur l'investissement selon le type de structure et de travaux sont maintenant accessibles dans les séries non désaisonnalisées en dollars courants.

La sous-composante Commerces et services comprend des bâtiments tels que les magasins de détail et en gros, les ensembles commerciaux et les salles d'exposition d'automobiles. Plus de renseignements figurent dans la Base de métadonnées intégrées à [Type de structure des bâtiments - 2.2.1 - Commerces et services](#).

Prochaine diffusion

Les données de juin sur l'investissement en construction de bâtiments seront diffusées le 19 août.

Tableaux disponibles : tableau [34-10-0293-01](#).

Définitions, source de données et méthodes : numéro d'enquête [5014](#).

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias (statcan.mediahotline-ligneinfomedias.statcan@statcan.gc.ca).