

Stock et consommation de capital fixe, 2022

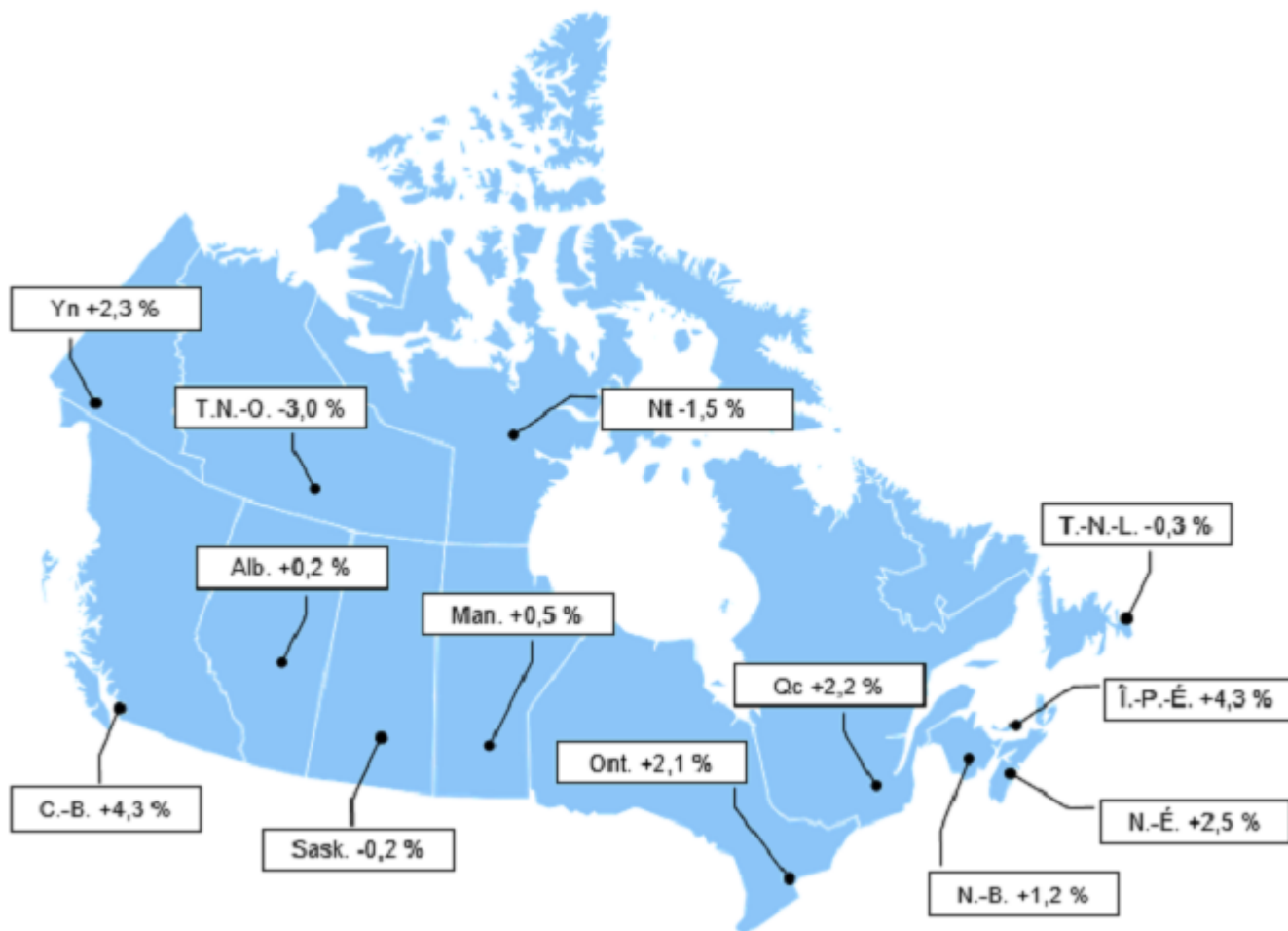
Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est dans Le Quotidien, le jeudi 16 novembre 2023

Le stock de capital net canadien a totalisé 7,0 billions de dollars en 2022, ce qui comprenait 3,2 billions de dollars en stock de capital non résidentiel, comme les machines et les ouvrages de génie, et 3,8 billions de dollars en stock de capital résidentiel. Malgré le ralentissement de l'investissement dans le secteur résidentiel en 2022, le stock de capital total a augmenté cette année-là. Cela s'explique par une augmentation de l'investissement dans le secteur non résidentiel. La croissance du stock de capital non résidentiel a été principalement consolidée dans les secteurs des services d'enseignement, de la construction ainsi que du transport et de l'entreposage.

À l'exception de l'Alberta, où le stock de capital total a augmenté de 0,2 % en volume en 2022, les provinces et les territoires riches en ressources naturelles ont enregistré une baisse du stock de capital total : Terre-Neuve-et-Labrador (-0,3 %), la Saskatchewan (-0,3 %), les Territoires du Nord-Ouest (-3,0 %) et le Nunavut (-1,5 %) ont tous enregistré des reculs.

Exprimé en volume, le stock de capital du Canada a augmenté de 1,8 % en 2022, ce qui représente un léger recul par rapport à 2021. L'écart entre le stock de capital résidentiel et le stock de capital non résidentiel continue d'augmenter depuis 2020.

Carte 1 – Stock de capital total en 2022, croissance en pourcentage



Source(s) : Tableaux 36-10-0098-01 et 36-10-0099-01.



Ralentissement dans le secteur de la construction résidentielle

Le ralentissement de la croissance du stock de capital résidentiel, qui est passée de 3,0 % en 2021 à 2,5 % en 2022, est attribuable à une diminution marquée du stock de capital associé à un recul prononcé des coûts de transfert de propriété (-42,1 %). La croissance du stock de capital associé aux rénovations résidentielles et aux nouvelles constructions a connu un léger ralentissement en 2022, et celui-ci coïncidait avec la détérioration des conditions de crédit et la hausse des taux d'intérêt hypothécaires.

Note aux lecteurs

L'information contenue dans le présent communiqué reflète les estimations révisées des flux d'investissement et des prix, en concordance avec la plus récente révision du Système canadien des comptes macroéconomiques.

La classification du stock de capital non résidentiel repose sur la classification de la demande finale utilisée dans les tableaux des ressources et des emplois.

Les estimations relatives aux investissements non résidentiels et résidentiels, à la dépréciation et aux stocks nets connexes sont disponibles par région géographique, en prix courants, en prix constants de 2017 (prix des actifs en 2017 = 100) et en dollars enchaînés de 2017. Les estimations relatives au capital non résidentiel (dépréciation et stocks) sont disponibles par industrie et par actif selon les méthodes linéaire, géométrique et hyperbolique. Les estimations relatives au capital résidentiel sont disponibles par type d'investissement selon la méthode géométrique.

Tableaux disponibles : [36-10-0096-01](#) à [36-10-0099-01](#) .

Définitions, source de données et méthodes : numéros d'enquête [2820](#) et [5169](#).

Le produit de visualisation « [Centre de statistiques sur l'infrastructure](#) », qui fait partie de *Statistique Canada – Produits de visualisation des données (71-607-X)* est accessible.

La publication *Les nouveautés en matière de comptes économiques canadiens (13-605-X)* est accessible.

Le *Guide de l'utilisateur : Système canadien des comptes macroéconomiques (13-606-G)* est aussi accessible.

Le *Guide méthodologique : Système canadien des comptes macroéconomiques (13-607-X)* est également accessible.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 (infostats@statcan.gc.ca), ou communiquez avec les Relations avec les médias (statcan.mediahotline-ligneinfomedias.statcan@statcan.gc.ca).