

# La construction résidentielle a continué d'être le principal facteur de l'activité souterraine en 2018

*Diffusé à 8 h 30, heure de l'Est dans Le Quotidien, le vendredi 23 octobre 2020*

---

Le produit intérieur brut (PIB) estimé aux prix du marché pour l'activité économique souterraine au Canada a atteint 61,2 milliards de dollars en 2018, ce qui représente 2,7 % du PIB total.

En 2018, l'économie souterraine a diminué de 0,8 % en termes réels d'une année à l'autre, après avoir enregistré une croissance de 1,9 % d'une année à l'autre en 2017.

L'économie souterraine est définie comme un ensemble d'activités économiques de marché, légales ou illégales, qui échappent aux mesures en raison de leur nature cachée, illégale ou non officielle. Pour les besoins de l'étude, certaines activités illégales, comme celles liées aux drogues (à l'exception du cannabis) et à la prostitution, ont été exclues.

Il convient de souligner que la production et la consommation non autorisées de cannabis ont été exclues des études antérieures. Toutefois, après la légalisation de la consommation de cannabis à des fins récréatives, le 17 octobre 2018, les biens et services associés au cannabis autorisé et non autorisé ont été intégrés dans le Système canadien des comptes macroéconomiques.

Afin de tenir compte de ce changement, la production et la consommation non autorisées de cannabis ont été ajoutées à ces estimations, rétroactivement jusqu'en 2014. L'inclusion du cannabis non autorisé a donné lieu à une hausse de 0,2 point de pourcentage de la proportion que représente l'économie souterraine dans le PIB en 2018.

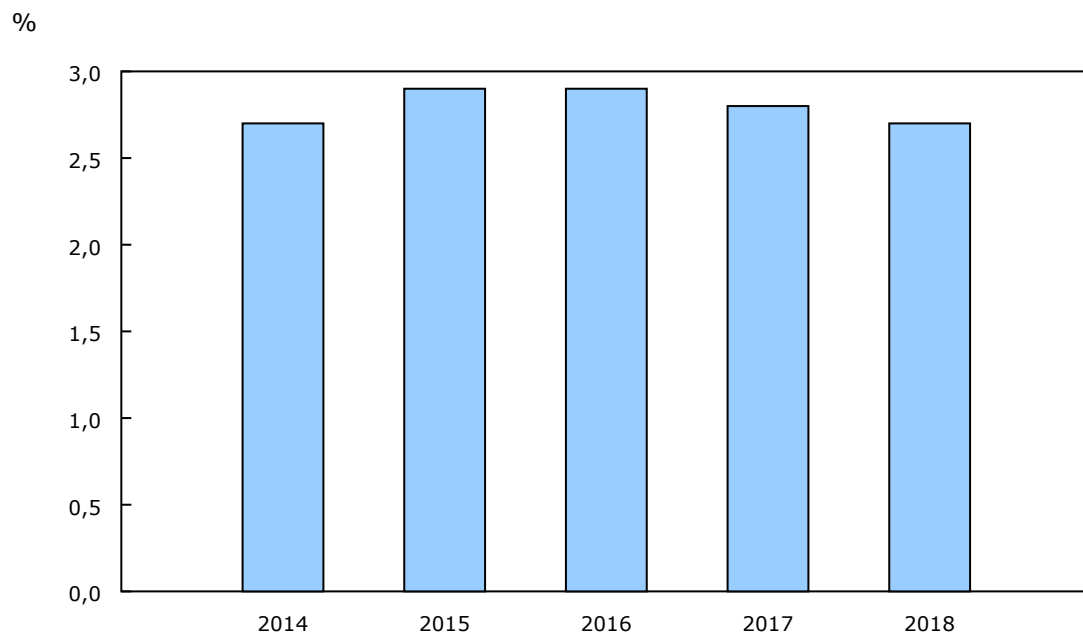
De 2014 à 2018, la proportion de l'économie souterraine dans le PIB a oscillé entre 2,7 % et 2,9 %. Dans l'étude précédente, cette proportion (dont étaient exclues la production et la consommation non autorisées de cannabis) a oscillé entre 2,2 % et 2,7 % de 1992 à 2013.



---

## Graphique 1 Économie souterraine en proportion du produit intérieur brut, Canada

---



Source(s) : Division des comptes économiques nationaux, 2020, tabulation spéciale.

---

Même si les données sur l'économie souterraine publiées aujourd'hui sont antérieures à la pandémie de COVID-19, elles fournissent un repère important pour mesurer l'effet global de la pandémie sur l'économie canadienne.

### La construction résidentielle continue d'être le principal facteur de l'activité souterraine

En 2018, quatre industries ont été à l'origine de plus de la moitié de l'activité économique souterraine : la construction résidentielle (26,2 %), le commerce de détail (12,3 %), la finance, les assurances, les services immobiliers, les services de location et de location à bail et les sociétés de portefeuille (10,3 %), ainsi que les services d'hébergement et de restauration (9,1 %). Ces industries sont celles qui ont contribué le plus à l'activité économique souterraine au Canada depuis que cette étude a été menée pour la première fois en 1992.

### Les salaires et les pourboires non déclarés représentent la part la plus importante des revenus non déclarés

Des 61,2 milliards de dollars de revenus non déclarés en 2018, la plus grande part était le fait d'employés (42,4 %), sous forme de rémunération des salariés. Les salaires non comptabilisés dans les listes de paie et les pourboires non déclarés se sont chiffrés à 26,0 milliards de dollars, soit l'équivalent de 2,3 % de la rémunération officielle des employés. La partie restante des revenus non déclarés était le fait de propriétaires d'entreprises non constituées en société (28,6 %) et de propriétaires d'entreprises constituées en société (26,1 %).

### Les boissons alcoolisées, le tabac et le cannabis pour fins non médicales représentent la catégorie la plus importante des dépenses des ménages associées à l'économie souterraine

En 2018, l'activité économique souterraine associée aux dépenses de consommation finale des ménages a totalisé 40,4 milliards de dollars, ce qui représente 66,0 % de l'économie souterraine. Parmi les dépenses de consommation finale des ménages associées à l'économie souterraine, 29,2 % étaient liées à des achats de

boissons alcoolisées, de tabac et de cannabis par les ménages, 20,6 % ont été consacrées aux services de restauration et d'hébergement, et 17,2 % ont servi au logement, à l'eau, à l'électricité, au gaz et à d'autres combustibles. Les achats de boissons alcoolisées, de tabac et de cannabis par les ménages dans l'économie souterraine ont été à l'origine de 25,1 % des dépenses officielles des ménages dans l'ensemble de l'économie. Les services de restauration et d'hébergement ont représenté 9,3 %.

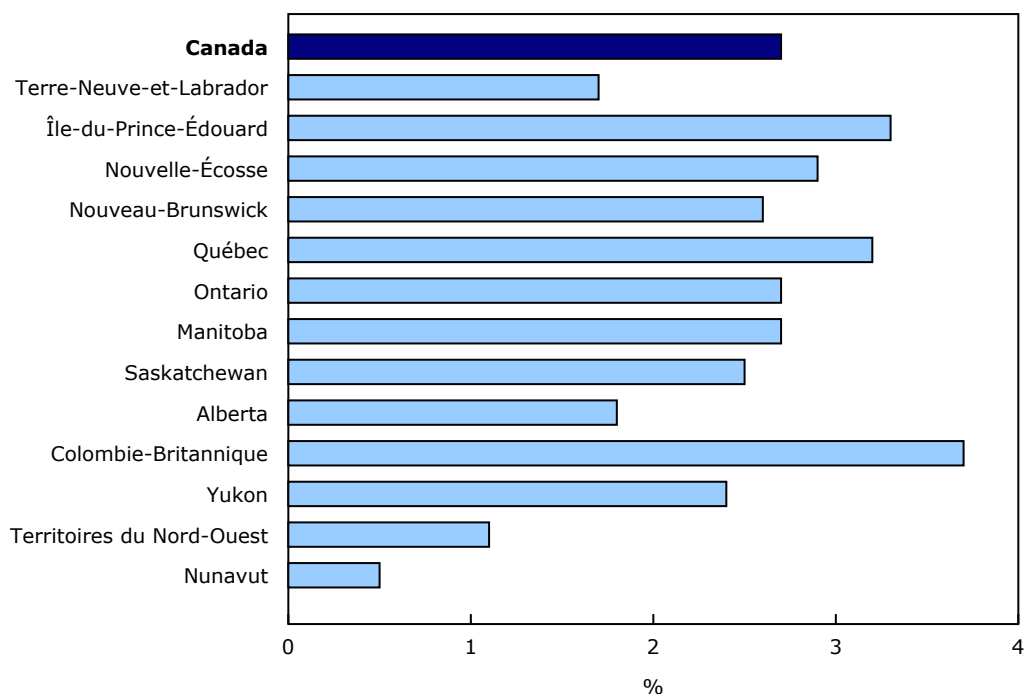
## Économie souterraine selon la province et le territoire

La valeur totale de l'activité économique souterraine en 2018 a été la plus élevée dans les quatre économies les plus importantes : l'Ontario (22,8 milliards de dollars), le Québec (14,2 milliards de dollars), la Colombie-Britannique (10,8 milliards de dollars) et l'Alberta (6,2 milliards de dollars). Ces quatre économies ont été à l'origine de 88,4 % de l'économie souterraine totale, alors que le PIB total de ces quatre provinces a représenté 87,1 % de l'économie totale.

En proportion du PIB de l'économie totale en 2018, l'activité économique souterraine a été la plus importante en Colombie-Britannique (3,7 %) et à l'Île-du-Prince-Édouard (3,3 %), tandis que l'activité la moins importante a été enregistrée au Nunavut (0,5 %). La taille relative de l'économie souterraine dans une province ou un territoire rend souvent compte de la structure économique différente de cette province ou de ce territoire. Les industries qui se prêtent davantage à l'activité souterraine, comme la production agricole, la construction résidentielle ainsi que les services d'hébergement et de restauration, ont une présence économique plus importante dans les provinces et les territoires où l'on enregistre une proportion plus élevée de l'activité économique souterraine.

La présente étude part du principe qu'il n'y a aucune activité économique souterraine dans le secteur des administrations publiques, lequel représente une part importante des économies du Nunavut et des Territoires du Nord-Ouest.

### Graphique 2 Économie souterraine en proportion du produit intérieur brut selon la province et le territoire, 2018



Source(s) : Division des comptes économiques nationaux, 2020, tabulation spéciale.

### Note aux lecteurs

De nouvelles estimations de l'économie souterraine par province et territoire pour 2017 et 2018 sont maintenant accessibles. Des données révisées sont présentées pour les années de référence allant de 2014 à 2016.

Toutes les estimations du présent communiqué sont exprimées en dollars courants, au prix du marché, sauf indication contraire. L'étude fournit des estimations corrigées pour tenir compte de l'inflation à l'échelle nationale, mais non à l'échelon provincial ou territorial.

L'étude présente des estimations de l'économie souterraine selon chacune des trois mesures du produit intérieur brut (PIB), c'est-à-dire les revenus, les dépenses et l'industrie.

Le lecteur doit faire preuve de prudence dans l'interprétation des résultats de l'étude. Tout d'abord, les estimations présentées fournissent une limite supérieure, conformément à la recommandation du guide de l'Organisation de coopération et de développement économiques pour la mesure de l'économie non observée. Afin de déterminer ces limites, des hypothèses ont été formulées, en vue d'estimer l'ampleur maximale que pourraient atteindre les activités souterraines, en sus de la portion déjà incluse dans le calcul du PIB selon les méthodes classiques.

Ensuite, en raison de la nature même des activités souterraines, il est difficile d'obtenir des renseignements à leur sujet, de sorte que les estimations doivent forcément reposer sur des hypothèses, des données indicatives et différentes méthodes de mesure indirecte.

Enfin, le PIB officiel comporte déjà certains ajustements implicites ou explicites au titre de l'activité économique souterraine. Tout cela fait en sorte qu'il n'est pas possible de simplement ajouter les estimations calculées dans la présente étude au PIB officiel pour obtenir une mesure du PIB englobant l'économie souterraine.

Des tableaux de données pour le Canada, les provinces et les territoires pour la période de 2014 à 2018 sont offerts sur demande.

Les documents de référence « [Méthodologie de mesure de l'économie souterraine selon la province et le territoire](#) » de la collection *Les nouveautés en matière de comptes économiques canadiens (13-605-X)* et « [L'économie souterraine au Canada, 1992 à 2011](#) » des *Comptes des revenus et dépenses, série technique (13-604-M)* sont accessibles.

*Les nouveautés en matière de comptes économiques canadiens (13-605-X)* est accessible.

Le *Guide de l'utilisateur : Système canadien des comptes macroéconomiques (13-606-G)* est accessible.

Le *Guide méthodologique : Système canadien des comptes macroéconomiques (13-607-X)* est accessible.

Pour obtenir plus de renseignements ou pour en savoir davantage sur les concepts, les méthodes et la qualité des données, communiquez avec nous au 514-283-8300 ou composez sans frais le 1-800-263-1136 ([STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca](mailto:STATCAN.infostats-infostats.STATCAN@canada.ca)), ou communiquez avec les Relations avec les médias au 613-951-4636 ([STATCAN.mediahotline-ligneinfomedias.STATCAN@canada.ca](mailto:STATCAN.mediahotline-ligneinfomedias.STATCAN@canada.ca)).